

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

RÖJTÖKMUSZAJ

Röjtöki u. 193.
9451.
(Tel.: 99/544-052)

1-9/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2022. május 23-án a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Kovács Erzsébet	képviselő
	Simon Gáborné	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Rózsás Györgyné	pénzügyi vezető

Kiss József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az írásos meghívóval egyezően tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

47/2022. (V.23) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 23-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

- 1. Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok**
 - Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása*
- 2. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
 - Gyermekvédelmi feladatellátás értékelése 2021. évről*
 - Településrendezési terv módosítása – egyszerűsített eljárás*
 - Óvodai társulásról szóló döntés visszavonása*
- 3. Egyéb, aktuális feladatok**

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

A napirendi pontok írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. napirendi pont: Helyi önkormányzati rendeletekkel összefüggő feladatok

a) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása

Kiss József polgármester elmondta, hogy az ülést megelőzően a Képviselő-testület a 2021 évi zárszámadáshoz kapcsolódó teljes anyagot átnézésre kézhez kapta. Első ízben a belső ellenőrzéshez, kontrollrendszer működtetéséhez kapcsolódó dokumentumok feletti szavazás következett.

A Képviselő-testület elfogadta a 2021. évi belső ellenőrzési jelentést. A döntést a Testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

48/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Röjtökmuzsaj község Önkormányzata 2021. évi ellenőrzési
jelentését

elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

A vezetői nyilatkozat elfogadása kapcsán az alábbi határozatot hozta a Képviselő-testület, ellenvélemény és tartózkodás nélküli, 5 igen szavazattal:

49/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és
belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.
rendelet 1. számú melléklete szerinti jegyzői, valamint óvoda-
vezetői nyilatkozatot

elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

Kiss József polgármester felkérte a pénzügyi vezetőt rövid összefoglalóra a 2021. évi zárszámadáshoz kapcsolódva.

Rózsás Györgyné elmondta, hogy Röjtökmuzsaj község Önkormányzata 120 millió Ft-os kiadási főösszeggel zárta a 2021. évet. Az előirányzatok között a személyi juttatás körében történt minimális változás, beruházásaink 18 milliós összeggel szerepelnek. Ez tartalmazza a felhalmozási kiadásokat is. 2021-ben a pénzeszközökből 10 millióval több realizálódott a tervezettnél, de ezt terheli az elnyert pályázatok átutalt, de még fel nem használt összege.

Kiss József polgármester a 2021. évi zárszámadással kapcsolatban elmondta, hogy a bevételek a tervezettek szerint alakultak. A saját bevételek között a közhatalmi bevételek meghaladták a tervezettet, kedvezőbbek lettek. Költségvetési támogatás a bérintézkedési támogatás összegével tért el. A konyha pályázatunk áfa támogatása – hosszú évek után – 2021-ben realizálódott. A rendelkezésre álló szabad pénzeszköz az előző évhez képest csökkent, amely a rendelkezésre álló tartalék csökkenését jelenti. Néhány kisebb beruházás történt, a pályázatokkal kapcsolatos kiadások kerültek könyvelésre, ezen felül pedig az intézményünk működése emésztette fel a bevételeinket. Az óvoda 3,5 millió Ft, a konyha pedig 4,7 millió Ft plusz költséget jelentett, ez összesen 8,2 millió Ft-ot „vitt el” a saját bevételekből. Ezt egészíti még ki a Közös Hivatal működéséhez fizetendő 2,8 millió Ft-os pénzeszköz-átadás. Az intézményt fenn kell tartanunk, ez a többlet pedig, a működéshez minimális szinten szükséges kiadásokat tartalmazza. Nehézséget okoz az egyre emelkedő élelmiszerárak kapcsán a térítési díj emelésének tilalma. A moratórium lejáratá után ezzel foglalkozni szükséges.

A 2021. évi zárszámadáshoz további kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta az Önkormányzat 2021. évi zárszámadását:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2022. (V.26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. Gyermekvédelmi feladatellátás értékelése 2021. évről

Az értékelő jelentéshez kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület a napirendi pont kapcsán az alábbi határozatot hozta, 5 igen szavazattal:

50/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést – az e határozat mellékletét képező tartalommal

elfogadja.

Határidő: 2022. május 31.
Felelős: Kiss József polgármester

b. Településrendezési terv módosítása – egyszerűsített eljárás

A Képviselő-testület egyet értett az előterjesztésben foglaltakkal és egyhangú, 5 igen határozattal az alábbi döntést hozta:

51/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 32.§-a alapján, Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének Röjtökmuzsaj község helyi építési szabályzatáról és a község szabályozási tervéről szóló 9/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletének egyszerűsített eljárásban történő módosításáról döntött, az alábbiak szerint:

1.

A Röjtöki utca nyugati oldaláról nyíló lakótelkek hosszában való megoszthatóságát szabályozó Lf-K3 építési övezet a telkek megengedett szélességét 16,0 méterben szabályozza. Tekintettel arra, hogy kialakult teleksorra vonatkozik, a rendelet 4. számú táblázatba foglalt mellékletének 3. sorában a telkek megengedett legkisebb szélessége 16,0 m helyett K, kialakult értékre változzon.

2.

Az Lf – K4 építési övezet meglévő nagyméretű telkek feloszthatóságát szabályozza, a Csárdai út északi végének egy szakaszán a tulajdonos kérésére a szabályozási terven 16,0m szélesség bejelölésével. A Helyi Építési Szabályzat 4.sz. táblázatba foglalt mellékletének 4. sorában a telkek megengedett legkisebb szélessége 18,0m-ben van meghatározva, ez összhangba hozva a szabályozási tervvel 16,0m-re változzon.

3.

A röjtökmuzsaji 180/2. hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kezdeményezése alapján, a szabályozási terven rajzolt építési hely megváltoztatása.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a partnerségi eljárás megindításának időpontja: 2022. június 8.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 33/2022. (III.9.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

A településtervezői költségek vállalásáról az alábbi döntést hozta a Képviselő-testület:

52/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 51/2022. (V.23.) önkormányzati határozat 2. pontjában foglaltak teljesítése érdekében, a településtervezői munka díjának vállalására kötelezi Németh József, Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 201. szám alatti lakost.

A településtervezői árajánlat összege: 100.000.- Ft + áfa. Ezen összeget a településtervezői számla kiállítását követő 3 napon belül kell a településrendezési terv előírásának módosítását kezdeményezőnek, Röjtökmuzsaj község Önkormányzata részére megfizetni.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

c. Óvodai társulásról szóló döntés visszavonása

Fücsökné Torma Livia jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a bejáró gyermek utaztatásának jelenlegi formájában nem tudjuk igénybe venni a társulás létrehozásával járó egyetlen előnyt, a pénzügyi támogatást. A falugondnoki szolgálat alól kivonva a gyermekek szállításának feladatát, jelentősen nagyobb bér- és dologi költséget jelentene a községeknek, mint a társulási norma összege.

Kiss József polgármester felhívta a figyelmet, hogy a döntés visszavonásáról és annak következményeiről az óvodai ellátást igénybe vevő pusztacsaládi önkormányzatot tájékoztatni szükséges. Problémát fog okozni a szállítási költségek felvállalása mindkét részről.

Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

53/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 16/2022. (II.28.) önkormányzati határozatát, mert a Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha Intézményfenntartó Társulást nem alakul meg 2022. szeptember 1-jei hatállyal.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

3. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

Kiss József polgármester az alábbiakról tájékoztatta a Képviselő-testületet:

- A Röjtöki utcai 53. szám alatti Községi Ház felújítása a május 31-i határidőre nagyjából tartható lesz, jelenleg a festés zajlik, de az utolsó napokban bőven akad még feladata a kivitelezőnek.

- Kommunális eszközök beszerzésénél a traktor pótkocsi engedélyezési eljárása elhúzódik. A végső határidő a nyár vége. Egyeztetések szerint a pótkocsi július hónapban megérkezhet, így talán megvalósítható lesz a projekt. A pályázatíróval már a határidő módosítás feltételei egyeztetésre kerültek.
- Sportegyesület pályázatából a Cseresznyés úti fejlesztés is megvalósult. A nyilvánosság táblát még ki kell helyezni. Megköszönte a közreműködők munkáját.
- Az ívóvíz rekonstrukció Röjtöki utcai I. ütem műszaki átadása megtörtént. Jól működik a fejlesztés. A következő 375 fm aszfaltozása előtt jó lenne a meglévő vezeték kiváltása. A Soproni Vízmű a Szakértői Bizottság döntése alapján, május 25-ig ígért választ. Az emelkedő árak miatt szerencsés lenne az útfelújításra minél hamarabb szerződni a vállalkozóval. Ennek érdekében javasolta meghatározni a vállalkozásokat, akiket megkeres Önkormányzatunk ajánlattétel céljából.

Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

54/2022. (V.23.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása - 2022 című, MFP-UHK/2022. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3346507396 azonosító számú projekt keretében „Röjtöki utcai útfelújítás - II. ütem” építési tevékenység ellátására az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján ajánlatkérésre az alábbi vállalkozásokat keresem meg:

1. Hun-Road MOVA Építő Kft. Mohácsi Tamás

9021 GYŐR, ÁRPÁD U. 14. III/24.
E-mail: hunroad@hunroadkft.hu

2. BE-VA SPEED Kft. Bella Rudolf

9330 CSORNA, TULIPÁN U. 23.
E-mail: bevaspedkft@gmail.com

3. Swietelsky Magyarország Kft. Petróczki Zsófia

9330 CSORNA, VASUTAS U. 9.
E-mail: petroczi.zsofia@swietelsky.hu

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: Kiss József polgármester

- Csárda úti vízgerincépítés lassan elkészül, az új bekötések megtörténtek, a közterületi részen vannak még összekötési munkák. A lakosság köréből érkezett igények alapján a terveztetés, engedélyeztetés folyamatban van az érintett szakaszon a szennyvíz és víz tervezése kapcsán.
- Önkormányzati öntözőrendszer szűrőjét át kell nézni.
- Röjtöki utcai útfelújítás I. üteme augusztusig várható, akkor a járda repedések orvoslásának megkísérlésére is sor kerül.

- Közbeszerzési eljárás eredményeként lassan megjelenik az ajánlattételi felhívás, ha minden a tervek szerint alakul június közepére várható ajánlatok értékelése.
- Benyújtott pályázataink mérlege 2022-ben nem túl jó: 4 pályázatból 1 támogatást nyert, 1 elutasításra került, 2 pedig tartaléklistán van. A januárban és áprilisban benyújtott, nagyobb léptékű TOP+ pályázatok elbírálása még várat magára. A problémát a muzsaji temető vízellátása okozza, azt akár önerőből is meg kell oldani. A muzsaji temető kerítésének felújítása még nem égető sürgősségű.
- Muzsaji utcából érkezett, 48 fő által aláírt levél: Az M85 autótűz zajterhelésének már nekifutottunk. A területen a hatályos szabvány szerint a zaj szintje alacsonyabb, ezért nem került sor zajvédőfal építésére. A beruházó erre nem kötelezhető. Képviselő úr abban nyújt segítséget, hogy a cél érdekében külső forrás lehívhatóvá váljon. Polgármesterként vállalta, hogy a bejelentőket az országgyűlési képviselővel összehozza. A levélből a Tó Vendéglővel kapcsolatos panaszra mindenképpen választ kell adni. Szerencsés lenne elérni, hogy előre jelezzék a vendéglátóhelyek a zenés rendezvényeket és ezekről tájékoztatást tudjunk adni a lakosságnak a honlapunkon. Mindenképpen szükséges egyeztetni, tárgyalni a vendéglátóhelyekkel.
- Birtokvédelmi ügyben is történt szóbeli megkeresés a Képviselő-testület felé. Kút vize által áztatott területről van szó, de a birtokvédelmi eljárás nem Képviselő-testületi hatáskör, a birtokvédelmi eljárás folyamatban van, jegyzői eljárásként.
- Több bosszúságot is okoz a Röjtöki u. 200. szám alatti épület rendetlen környezete, a munkásszállás ténye. Remélhetőleg hamarosan kereskedelmi és vendéglátóhely lesz.
- A Községháza ingatlan környezetében a szomszédokkal a telekhatárrendezés megtörtént, szerződés kötés, vételár kiegyenlítésen túl vagyunk, jelenleg földhivatali bejegyzés alatt áll.
- 4 szülő aláírásával az óvoda működésével kapcsolatos problémákat felvető több oldalas levél érkezett az intézményünkhöz. Az Óvoda működésével a szülők többsége, így a fenntartó is elégedett, meglátásunk szerint a levélben leginkább személyes sérelmek miatti kifogások kerülnek felszínre. A felvetett problémákra az intézmény vezetője ad választ.
- Elhanyagolt a Röjtöki u. 53. szám alatti önkormányzati ingatlan kertje, amelynek karbantartását a héten meg kell kezdeni.
- 2022. évi lomtalanítás októberben lesz, ekkor a Röjtöki u. 53. is gyűjtőhellyé válhat.
- Felsorolásra kerültek az elhanyagolt ingatlanok, amelyek tulajdonosainak felszólítása vált aktuálissá.
- A csárdai úti kimérés után felszínre került probléma, a nem megfelelő helyen lévő gázcsanak ügyében tájékoztatást kell kérnünk a közműszolgáltatótól.
- Településfásítási programból biztosított néhány fa nem eredt meg, utána kell érdeklődni, hogy mi a teendő, van-e lehetőség a pótlásra.
- Toborzó futás volt községünkben május 9-én, amelyen néhány helyi érdeklődő is részt vett.
- Rendezvények
 - 2022. május 27. péntek: Gyermeknap, majd Májusfa kiszedése
 - 2022. május 28. szombat: Kápolnák útja
 - 2022. június 11. szombat: Családi sportdélután (Sportegyesület)
 - 2022. június végén napközis tábor
 - 2022. augusztus 6. Falunap
 - Lomtalanítás: 2022. október 11
- Következő Képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. június 30-ig kell elbírálni a beérkező óvodavezetői pályázatokat. Ehhez igazodva kerül kiválasztásra az időpont.

Szakál Szabolcs képviselő elmondta, hogy lakossági kérésként fogalmazódott meg, hogy a röjtöki temetőben a 48-as emlékmű szebb környezetbe kerüljön.

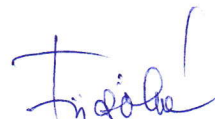
A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss József polgármester megköszönte a Képviselő-testület közreműködését, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.



Kiss József
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző