

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

RÖJTÖKMUZSAJ

Röjtöki u. 193.

9451.

(Tel.: 99/544-052)

1-5/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2022. március 9-én a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Kovács Erzsébet	képviselő
	Simon Gáborné	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Kiss József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az alábbiak tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

17/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2022. március 9-i ülés napirendjét az alábbiak szerint
fogadja el:

N a p i r e n d:

1. **Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok**
 - a.) *Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása*
 - b.) *Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése – a költségvetéssel összefüggő döntések*
2. **Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
 - a.) *Pályázatainkkal kapcsolatos döntések*
 - b.) *Óvodavezetői pályázat kiírása*
 - c.) *Ingatlan térítésmentes átadása*

- d.) *Beszámolók*
- e.) *Házi segítségnyújtással kapcsolatos döntés*
- f.) *HVB póttag választása*
- g.) *Rendezési terv módosítása*

3. Egyéb, aktuális feladatok

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

A napirendi pontok írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. napirendi pont: Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

a) *Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítás*

Rózsás Györgyné pénzügyi vezető ismertette az előirányzatok 2022. december 31-i állapotát. Összegezte, hogy az Önkormányzat bevételei kedvezőbben alakultak, mint a tervezettek.

Kiss József polgármester is nyugtázta, hogy a 2022. évet több mint 40 millió Ft-os pénzmaradvánnyal zárta Önkormányzatunk, ebből 20 millió Ft az, amely kötelezettségvállalással nem terhelt.

Ezt követően a Képviselő-testület elfogadta az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítását. Az alábbi rendeletet egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2022. (III.11.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv
mellékletét képezi.

b) *Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése*

Rózsás Györgyné pénzügyi vezető elmondta, hogy a 2022. évi tervezet költségvetési főösszege az Önkormányzat és az intézménnyel együtt 155 millió Ft. Az élelmiszerárak tekintetében 30%-os emeléssel számoltunk. Ezt követően a személyi feltételekről szólt. A törvényi feltételek szerint kerültek megállapításra a bérek, amely kb. 20%-os béremelést jelent. Az óvodavezetővel a 2022. évi költségvetés egyeztetésre került, az óvodai fejlesztésekre forrást biztosít a tervezet.

Az Önkormányzat tekintetében kiemelte, hogy az idei évben ténylegesen magasabb összegű állami támogatással tervezhattünk, mivel a település adóerő-képessége csökkent. A többi tétel hasonló a múlt évihez, a bevételek kapcsán. Ezt követően az Önkormányzat kiadásait vette számba. A működéshez, fejlesztésekhez szükséges tételek figyelembe vételével került tervezésre a kiadási oldal. A fejlesztések, beruházások külön táblázatban szerepelnek a költségvetési rendelet-tervezetben, amelyeket részletesen bemutatott. Ezt követően a társulások részletezéséről szólt, majd a társulási fizetési kötelezettségeinket számszerűsítette.

Kiss József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a működési kiadások a bázis év figyelembe vételével tervezhetők, de az élelmiszereknél jogosnak tartja a magasabb összegű emelést. A pályázatok támogatásokon felüli fejlesztéseknél egy jelentős tétel került tervezésre, a hiányzó vízvezeték rendszer kiépítése a csárdai úton. Ennek fedezete a telekértékesítés. A többi, fejlesztése szánt kiadás nem számottevő nagyságrendű. Elmondta, hogy az óvoda viszonylag működtethető az állami támogatásból, viszont a konyha működtetéséhez több mint 10 millió Ft-ot kell biztosítani. A térítési díjakat emelni nem lehet, a konyha fenntartása felemésztí az adóbevételeinket. Hasonló probléma van a Közös Önkormányzati Hivatal működtetésében is. A működési támogatás nem fedezi az intézmény kiadásait, az Önkormányzatot terhelő kiadás évre jelentősen nő. Az intézményeinkben alkalmazott dolgozók létszáma a minimális szinten van. Már 1-1 ember kiesése is problémákat okoz. A működési kiadások érdemi csökkentése nem oldható meg a feladatellátás sérelme nélkül. A saját erős fejlesztések nem jelentősek, így azok elhagyásával kiadásokat érdemben nem lehet csökkenteni. A többletköltségeket jelenleg még a tartalékból fedezni tudjuk, de ki kell jelenteni, hogy a hivatal és azon intézményeink működtetése, ilyen finanszírozás mellett, a tartalékaink kimerülését követően nem fenntartható.

Ezt követően a 2022. évi költségvetés feletti szavazás következett. Ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal elfogadta a Képviselő-testület Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának 2022. évi költségvetését:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2022. (III.11.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

A rendelet a jegyzőkönyvhöz
mellékletként csatolt.

Ezt követően, a 2022. évi költségvetéshez kapcsolódva az átmeneti időszak gazdálkodásáról készített beszámoló elfogadására, valamint az intézményvezetői költségvetési egyeztetés tudomásul vételére került sor. Az alábbi határozatot 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

18/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséhez kapcsolódva az alábbi döntéseket hozta:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kiss József polgármester beszámolóját a költségvetési rendelet elfogadásáig teljesített gazdálkodási adatokról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (4) bekezdése alapján 2022. január 1. és 2022. február 28. közötti időszakra vonatkozóan.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45.§ (1) bekezdésének a.) pontja, valamint 3.§ (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügylete, valamint kormányzati hozzájárulást igénylő kezesség- és garanciavállalása nemleges.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetés-tervezetének véleményeztetését, a Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha - mint az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szerv - vezetőjével történő egyeztetéséről szóló jegyzőkönyvében foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

A 2022. évi közbeszerzési tervvel kapcsolatos előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt. Egyhangú, 5 igen szavazattal került sor az alábbi határozat elfogadására, a nemleges közbeszerzési terv tárgyában:

19/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján Röjtökmuzsaj község Önkormányzata 2022. évi összesített közbeszerzési terve nemleges.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss József polgármester

2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a.) Pályázatainkkal kapcsolatos döntések

Kiss József polgármester elmondta, hogy az április közepéig benyújtandó pályázatban az Óvoda köz és a Csárdai út építésére kíván Önkormányzatunk támogatási igényt benyújtani. A hatósági engedély ehhez már rendelkezésre áll, a költségvetés aktualizálása van még folyamatban, így javasolta, hogy a soron következő ülésen hozzon határozatot a Képviselő-testület tárgyi ügyben.

b.) Óvodavezetői pályázat kiírása

Az előterjesztésben foglaltakkal a Képviselő-testület egyet értett és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

**Röjtökmuzsaj Akácvirág Óvoda és Konyha
intézmény óvodavezető (magasabb vezető)**

beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2022. augusztus 16-tól - 2027. augusztus 15-ig szól.

A munkavégzés helye: Győr-Moson-Sopron megye, 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 19.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Önállóan működő költségvetési szervként működő intézmény vezetése, az alapító okiratban foglalt tevékenységek magas szakmai színvonalon történő ellátása. Irányítja, tervezi, szervezi, ellenőrzi az intézmény szakmai tevékenységét.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, valamint a(z) a „pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet” rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

Főiskola (óvodapedagógus), a Nkt. 67. § (1) bekezdésében meghatározott felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség; A 326/2013.(VIII.30.)Korm. rendelet 21/A. §-ban írt feltételek: Pedagógus-szakképzés keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, Óvodapedagógus munkakörben szerzett legalább 4 év szakmai gyakorlat, Magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg határozatlan időre közalkalmazotti (pedagógus) munkakörbe nevezhető ki. magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

Iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata, szakmai önéletrajz 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket tartalmazó az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program, nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati anyagot a pályázat elbírálásában résztvevők megismerhetik, abba betekinthetnek, nyilatkozat, hogy hozzájárul-e a pályázat nyilvános ülésen történő testületi tárgyalásához

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2022. augusztus 16. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. május 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Kiss József polgármester nyújt, a 06/99/544-052 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata címére történő megküldésével (9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: Rm//2022., valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.

Személyesen: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., Önkormányzati Hivatal, polgármesteri iroda.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A magasabb vezetői pályázat elbírálásáról a vonatkozó jogszabályokban foglaltak alapján Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt. A pályázatot fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. június 30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

Röjtökmuzsaj honlap és önkormányzati hirdetőtábla - 2022. április 1.

Közigállás – 2022. április 1.

Oktatási és Kulturális Közlöny

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss József polgármester

c.) Ingatlan térítésmentes átadása

Kiss József polgármester elmondta, hogy az M85 építés kapcsán több terület is átadásra-átvételtre került, amelyek egy részénél még az ingatlan-nyilvántartási átvezetés nem valósult meg. Javasolta átnézni az önkormányzati nyilvántartást.

Az alábbi határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

21/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete az M85 autótú Csorna II. – Sopron-kelet szakasz (projektkód: K085.06.) beruházás részét képező ingatlanoknak, a 178/2008. (VII.3.) Korm.rendelet 10.§-ában előírt telekalakítási eljárásához kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a röjtökmuzsaji 171/6. hrsz-ú ingatlan 19/254 arányú tulajdonrészét térítésmentesen átadja – ingyenes átadás jogcímén – a Magyar Állam részére azzal, hogy az átadásra kerülő 19 m² terület része lesz a 19/2. hrsz-ú országos közút megnevezésű ingatlandnak.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a röjtökmuzsaji 171/6. hrsz-ú ingatlan eszmei, osztatlan 19/254 hányadának (19 m²) könyv szerinti értéke: 1.520.- Ft.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Kiss József polgármestert a fentiek szerinti, ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló megállapodás aláírására, amelyben a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-t Dr. Zubor Róbert Ügyvédi Iroda képviseli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss József polgármester

d.) Beszámolók

a. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Lövé 2021. évi szakmai beszámolója

A Képviselő-testület elfogadta az előterjesztésben foglaltakat, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogalmazta meg:

22/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Lövé 2021. évi működéséről készített szakmai beszámolót

e l f o g a d j a .

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

***b. Röjtökmuzsaj községért Közalapítvány működéséről készített
2021. évi beszámoló***

A közalapítványi beszámolóhoz további kérdés, hozzászólás nem volt, azt a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta.

23/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaj községért Közalapítvány (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.) 2021. évi működéséről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

A Képviselő-testület megismerte a Közalapítvány által benyújtott beszámolót és jelentést, amelynek elfogadása tárgyában, 5 igen szavazattal az alábbi döntés készült:

24/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaj községért Közalapítvány (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.) 2021. évi független könyvvizsgálói jelentését és a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

c. Közösségi Ház 2021. évi munkájáról tájékoztató

A Képviselő-testület elfogadta a Közösségi Ház és Könyvtár 2021. évi működéséről készített beszámolót. A határozat ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal készült.

25/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közösségi Ház és Könyvtár (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 40.)

2021. évi működéséről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

A megyei Könyvtár által készített beszámoló jóváhagyásáról az alábbi határozat készült, 5 igen szavazat mellett:

26/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér által készített, Röjtökmuzsaj településnek a 2021. évben nyújtott könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolót

e l f o g a d j a .

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

d. Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda beszámolója a 2020/2021. tanévről

A Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha beszámolójához kérdés, hozzászólás nem volt. Az alábbi határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

27/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 19.) 2021. évi működéséről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

e. Soproni Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója

A Képviselő-testületnek a beszámolóhoz kérdése, hozzászólása nem volt. Egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

28/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soproni Rendőrkapitányság által, a 2021. évi közrend és közbiztonság helyzetéről készített tájékoztatót

e l f o g a d j a .

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

f. Röjtökmuzsaj Községi Sportegyesület 2021. évi beszámolója

A Sportegyesület tájékoztatójához kérdés, hozzászólás nem volt, azt a Képviselő-testület 5 igen szavazattal jóváhagyta.

29/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaj községi Sportegyesület (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.) 2021. évi működéséről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

g. Vöröskereszt Helyi Szervezetének 2021. évi tájékoztatója

A Vöröskereszt által készített összegzéshez észrevétel nem volt, azt a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal tudomásul vette.

30/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszt Helyi Szervezete (9451. Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.) 2021. évi működéséről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

e.) Házi segítségnyújtás rendelkezésre állási díj

Kiss József polgármester elmondta, hogy az Önkormányzatunk Pusztacsalád kérelmét támogatta, azonban a társulási tanács döntése csak egyhangú lehet. Viszont Pusztacsalád időközben változtatott a kérelmén és a kapuvári társulás tagja kíván lenni. A házi segítségnyújtás kapcsán a szolgáltatást igénybe nem vevők részére a rendelkezésre állási díjat a Képviselő-testületünk nem támogatta. A polgármester az alapszabályi rendelkezés szerint hiába képviselte ezt az álláspontot, a Képviselő-testületnek is meg kell erősítenie ezt. Továbbra is javasolja, hogy a tényleges igénybevétel alapján történjen a fizetési kötelezettség megállapítása, a házi segítségnyújtás tekintetében.

Egyhangú, 5 igen szavazattal a napirendi pont kapcsán az alábbi határozatot hozta a Képviselő-testület:

31/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Sopronkövesd Községi Önkormányzat javaslatát, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás állapítson meg a házi segítségnyújtás vonatkozásában egy minimális rendelkezésre állási díjat azoknál a társult önkormányzatok tekintetében, ahol nincs ellátott.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését, határozatát a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elnökének küldje meg.

Határidő: 2022. április 10.

Felelős: Kiss József polgármester

f.) HVB póttag választása

Az előterjesztésben foglaltakkal a Képviselő-testület egyet értett és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta a megüresedett Helyi Választási Bizottsági póttagi helyre.

32/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35.§ (1) bekezdése alapján – a korábban megválasztott személy lemondása miatt - a Helyi Választási Bizottsági póttagként az alábbi személyt bízza meg:

Tanczerné Kőő Orsolya – póttag

Határidő: folyamatos

Felelős: Fücsökné Torma Livia jegyző

A 2022. április 3-i választás és népszavazás alkalmával a Röjtökmuzsaji Helyi Választási Bizottság névsora:

Bak Szabolcs	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 173.	tag
Kiss Judit	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 188.	tag
Kovács Lászlóné	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 105.	tag (elnökhelyettes)
Madarász Éva	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 30.	tag
Ujvári Veronika	Röjtökmuzsaj, Muzsaji u. 40.	tag (elnök)
Veszeli Arnold	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 93.	póttag
Tanczerné Kőő Orsolya	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 97.	póttag

g.) Rendezési terv módosítása

Kiss József polgármester elmondta, hogy az alpolgármester úr vette észre, miszerint a rendezési tervben a Csárdai útnál a telekszélesség szabályozása nem egyértelmű. Hibásan került megfogalmazásra, javítani szükséges.

A Képviselő-testület egyértett az elmondottakkal és a napirendi pont kapcsán az alábbi döntést hozta:

33/2022. (III.9.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete Röjtökmuzsaj község helyi építési szabályzatáról és a község szabályozási tervéről szóló 9/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról döntött az alábbiak szerint:

A Röjtöki utca nyugati oldaláról nyíló lakótelkek hosszában való megoszthatóságát szabályozó Lf-K3 építési övezet a telkek megengedett szélességét 16,0 méterben szabályozza. Tekintettel arra, hogy kialakult teleksorra vonatkozik, a rendelet 4. számú táblázatba foglalt mellékletének 3. sorában a telkek megengedett legkisebb szélessége 16,0 m helyett K, kialakult értékre változzon.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 9/2017. (VII.14.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerint az előzetes tájékoztatási szakaszban a települési eszköz módosítás kapcsán a partnerségi egyeztetés időtartama 21 nap.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert, hogy a településtervezővel a módosítást tartalmazó anyag összeállíttassa, majd a partnerségi egyeztetést meghirdesse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss József polgármester

3. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

Kiss József polgármester az alábbiakról tájékoztatta a Képviselő-testületet:

- Településfásításhoz kötődően március 12-én társadalmi munkát hirdettünk. A Kisbíró ezen számában – amely csütörtökön jut el a lakossághoz – is megjelenik a felhívás és a jelentkezés.
- Új telek kimérésénél az Óvoda közben kimérési és telekhatár probléma volt, amely többszöri nekifutás után – úgy tűnik – megoldódott.

- Külterületi utak pályázatnál az előzetes számítások alapján jóval nagyobb önrész várható, amely a konkrét kivitelezési összeg ismerete után pontosításra kerül. Meglátása szerint a kivitelezés sürgetésére nincs szükség.
- A pályázati eredmények, a január és február hónapban benyújtott projektek eseténben 1-2 hónapon belül várhatók.
- Röjtöki u. 53. szám alatti közösségi célú fejlesztés megfelelő ütemben halad, burkolási munkák következnek, a befejezési határidő: május 31.
- Sportegyesületi fejlesztés a Cseresznyés úton folyamatban van. A kivitelezés határideje április 15.
- Vízvezeték rekonstrukció megkezdődött a Röjtöki utcában, a teljes szakaszon az út felvágásra kerül. Kértük a kivitelezőt, hogy előzetesen jelezze (a hivatalban és az érintetteknek is) ha valamelyik házba nem lehet bejutni. A vízszolgáltatásban 1 nap kiesés várható, amelyről előzetesen értesítést kapunk.
- A pályázati forrásból finanszírozott pótkocsi szállítása jelentős csúszásban van.

Kincses Balázs alpolgármester az alábbiakat jelezte:

- Kérte, hogy a csárdai úton a vízbekötés, illetve szennyvíz tervezés kapcsán a formanyomtatványt juttassuk el részére
- Örömmel nyugtázta, hogy a Kisbíróban a lakosság részletesen tájékoztatásra kerül a közműfejlesztési lehetőségekről.
- Óvodai bejáratnál lévő fenyők felnyesése vált szükségessé.
- Közvilágítás bővítése jól sikerült.
- Tavaszi időszakban szemétszedés tervezett-e, akár önkormányzati szinten?

Szakál Szabolcs képviselő az alábbiakat mondta el:

- Muzsaji temetőnél milyen kerítés tervezett? Két nagy fa kivágása jelentkezett a lakossági igényként a Muzsaji temetőben.
- A volt Muzsaji bolt előtti hirdetőtábla visszaállítására érkezett javaslat.
- Meglátása szerint el kellene érni, hogy az utcán parkoló autók járjanak be az ingatlanokra.
- Újra felülvizsgálni javasolta az elhanyagolt növényzetet az út és járda mentén. Egyelőre az útépítés miatt a Csárdai út felszólítását nem tartotta célszerűnek.
- Az ivóvízvezeték felújítása kapcsán a hiányzó közmű pótlására tervezőt kért ajánlani.
- Üzemanyagkútnál korlátozással szembesült. Át kell gondolni a falubusz és a zöldterület karbantartás üzemanyag-igényének teljesítését.

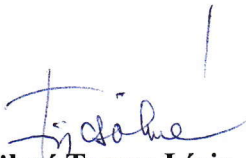
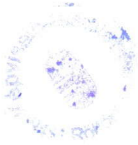
Kiss József polgármester válaszában közölte, hogy a Muzsaji temetőben a Röjtöki temetőben használt zöld panelos kerítés került a tervbe. A fakivágással kapcsolatosan elmondta, hogy a temető képe, valamint a fák által biztosított árnyék miatt szükségesek a fák. Egyedüli ellenérv hogy a fák „szemetelnek”, ami nem indokolja azok kivágását. A Cseresznyés úton a beépítésre kerülő eszközök környezetének a rendezésére a társadalmi munkát tervezünk. A Muzsaji utcában, az utca végén kezdődő földúton szemétszedés és a bokorsor megnyesése válik szükségessé a lombfakadás előtt. A többi feltett kérdésre, bejelentésre utánajárás után tud választ adni.

Kiss József polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.



Kiss József
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző