

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

**RÖJTÖKMUZSAJ**

Röjtöki u. 193.

9451.

(Tel.: 99/544-052)

1-2/2021.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült 2021. augusztus 18-án a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Kovács Erzsébet	képviselő
	Simon Gáborné	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Fücsökné Torma Lívía	jegyző

Kiss József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tett javaslatot, az írásos meghívótól eltérően, mivel a rendezési terv záró-veleményezése még nem történt meg az ülés időpontjáig:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

**31/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. augusztus 18-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N a p i r e n d:**

- 1. Helvi rendeletekkel összefüggő feladatok**
  - A közösségi tér használat díjai*
  - Urnafallal kapcsolatos szabályok meghatározása*
  - Települési támogatás – tanévkezdési - feltételeinek felülvizsgálata*
- 2. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
  - Óvodavezetői állás*
  - Szociális tűzifa pályázat*

- c) *Nyertes pályázataink előkészítése*
- d) *Egyéb pályázataink*
- e) *Telekértékesítés*
- f) *Önkormányzati ingatlan más irányú hasznosítása*
- g) *Közlekedési tábla elhelyezése önkormányzati úton*

### 3. Egyéb, aktuális feladatok

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

## 1. napirendi pont: Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

### a.) A közösségi tér használat díjai

A Képviselő-testület felülvizsgálta a vonatkozó önkormányzati rendelet 1. számú függelékében foglaltakat. A 2014-ben megállapított díj mértékén nem kívánt változtatni.

### b.) Urnafallal kapcsolatos szabályok meghatározása

Kiss József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a röjtöki temetőben az urnafal elkészült. A fatelep tulajdonosával történt egyeztetés eredményeként a fatelep felőli oldalról, a legkritikusabb részre zöld háló került a kerítésre. A temetői fejlesztés utolsó lépéseként a parkosítási munka megrendelésre került, a füvesítés majd Önkormányzatunk feladata lesz. A keletkezett betontörmelék elszállításáról gondoskodnunk kell.

A Képviselő-testület ezt követően rendelkezésenként áttekintette a rendelet-tervezetet. Az alábbiak bedolgozását kérte a helyi szabályozásba:

- *az urnák számozását rajzon ábrázoljuk, az egyszerűbb beazonosíthatóság érdekében*
- *az urnahelyet csak 25 évre lehet megváltani, amely további 25 évvel hosszabbítható meg*
- *egy urnahely ára 25 évre 35 ezer Ft, amely tartalmazza a fedlap árát is*
- *kettes sírhely ára 25 évre 70 ezer Ft, amely magában foglalja a fedlapok költségét is*
- *az urnahelyet előzetesen meg lehet váltani, de maximum két urnahelyet (vagy 1 kettes vagy 2 egyes urnafülkét) olyan személynek, aki röjtökmuzsaji lakcímmel rendelkezik vagy rendelkezett vagy közeli hozzátartozója röjtökmuzsaji lakos*
- *a temetetlen hamvak, temetés előtti (néhány napos) tárolására a ravatalozóban lehetőség van. Hosszabb időre történő tárolás feltételeit az Önkormányzat nem biztosítja.*
- *temetőhasználati szabályzatban lefektetett szabályokat törölni szükséges a tervezetből*
- *urnafalban keletkezett károkért, valamint az oda elhelyezett tárgyakért az Önkormányzat nem vállal felelősséget*
- *felelős gyertyagyújtás szerepeljen a szabályok között*
- *az elszáradt virágokat el kell távolítani, ellenkező esetben az Önkormányzat elviszi onnét.*

Az urnafal használatával kapcsolatos szabályokat tartalmazó önkormányzati rendelet elfogadása a soron következő ülésen történik, tervezetten 2021. október 1-jei hatályba lépéssel.

### ***c.) Települési támogatás – tanévkezdési - feltételeinek felülvizsgálata***

A Képviselő-testület elfogadta az előterjesztésben foglaltakat és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelembe véve az Önkormányzat 2021. évi költségvetését, a központi költségvetésből juttatott szociális támogatás összegét, a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 5/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet 11.§-a szerinti tanévkezdési támogatás maximális összegét az idei évben

- óvodás esetében 10.000.- Ft-ban
- iskolás esetében pedig 15.000.- Ft-ban

tudja biztosítani.

Határidő: 2021. szeptember 17.

Felelős: Kiss József polgármester

## **2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**

### ***a) Óvodavezetői állás***

Rozmán Nóra nyilatkozatában vállalta a napirendi pont nyilvános ülésen történő tárgyalását.

A Képviselő-testület a napirendi pont kapcsán az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

#### **33/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

**Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha intézményvezetői feladatainak ellátására megbízza - a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint – az intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltétellel rendelkező ROZMÁN NÓRA, Röjtökmuzsaj, Röjtöki u 90. szám alatti lakos óvodapedagógust, 2021. augusztus 23. és 2022. augusztus 15. napja közötti időszakra.**

Az intézményvezetői állás betöltésére nyilvános pályázat kerül kiírásra, az intézményvezetői munkakör 2022. augusztus 16. napjától tölthető majd be, a Képviselő-testület döntése alapján.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Kiss József polgármester

**b) Szociális tűzifa pályázat**

A Képviselő-testület a napirendi pont kapcsán az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

**34/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

- 1.) A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 1.2.2.1. pontjában foglaltak szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

**A pályázati kiírás 5/b pontja alapján Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település pályázatot nyújt be kemény lombos szociális tűzifa igénylésére.**

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2019. évi aktív korúak ellátásban részesülők száma, továbbá a 2019. évi rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (ezen érték harmada) illetve a 2020. január 1-jei lakosságzámból a 80 év feletti korcsoportos adat (létszámadat fele) együttes száma alapján a maximálisan igényelhető 26 erdei m<sup>3</sup> mennyiség ismeretében, - figyelemmel helyi lakosság szociális helyzetére - **26 erdei m<sup>3</sup>** keménylombos tűzifafa iránt nyújtsa be pályázatát.
- 3.) A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, és vállalja a tüzelőanyag szállításából, - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségeket, valamint a pályázati kiírás 6. pontjának a.)-d.) pontjában foglaltak teljesítését.
- 4.) Röjtökmuzsaj község Önkormányzata a pályázati kiírás **5/c** pontja alapján biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges önerőt 2021. évi költségvetésében, melynek összege **33.020.- Ft**, azaz harmincháromezer-húsz forint.

Felelős: Kiss József polgármester  
Határidő: 2021. augusztus 31.

**c) Nvertes pályázataink előkészítése**

Az alábbi határozatot – közösségi tér fejlesztés pályázattal összefüggésben - egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület.

**35/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati felhíváson

nyertes, 3285242396 projektazonosító és iratazonosító számú projekt keretében „Közösségi terek átalakítása, bővítése” építési tevékenység ellátására az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján ajánlatkérésre az alábbi vállalkozásokat keresi meg:

**Betonépfor Kft.**

9444 Fertőszentmiklós, Fertődi út 0391/13. hrsz

**Gamma Sopron Kft.**

9407 Sopron, Csalánkerti út 34.

**KAVIT Kft.**

9330 Kapuvár, Wesselényi u. 17.

**TONCS BAU 2020 KFT**

9431 Fertőd, Mentés Mihály u. 9., III/10.

Ajánlattételi határidő: 2021. szeptember 13. (hétfő) 12.00

Határidő: 2021. szeptember 13.

Felelős: Kiss József polgármester

Az alábbi határozatot – kommunális eszközbeszerzés pályázat tekintetében - egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület.

**36/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Kommunális eszköz beszerzése - 2021 című, MFP-KOEB/2021. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3290154059 projektazonosító és iratazonosító számú projekt keretében „Ágaprító, erőgépek, munkagépek, hó- és síkosság-mentesítésre alkalmas gépek, eszközök, települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére alkalmas gépek, eszközök” beszerzésére az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján ajánlatkérésre az alábbi vállalkozásokat keresi meg:

- Vasedény bolt, 9343 Beled, Rákóczi u 117
- Nagy és Nagy Kft, 9317 Szany, Béke utca 65.
- Agrolánc Kft, 2151 Fót, Jedlik Ányos u 35.
- Odisys BT, 6000 Kecskemét, Könyves K Krt 109
- G&V Kft, 4400 Nyíregyháza, Irisz u. 41.
- Agrolánc Kft, 2151 Fót, Jedlik Ányos u 35

Ajánlattételi határidő: 2021. szeptember 6. (hétfő) 13.00

Határidő: 2021. szeptember 6.

Felelős: Kiss József polgármester

**d) Egyéb pályázataink**

**Kistelepülések rendezvényeinek támogatása** – A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2021. augusztus 7-én megtartott falunap költségeire, valamint az őszi fesztiválsorozat kiadásaira, továbbá 200.000.- Ft értékben felhalmozási kiadásra (asztal és székek vásárlása) kívánja benyújtani támogatás iránti igényét.

**e) Telekértékesítés**

Kiss József polgármester javaslatot terjesztett elő a Röjtökmuzsaj 35/13. hrsz alatti telek értékesítésére. Az értékesítésből származó bevételt a „Csárda” részen hiányzó vízgerincvezeték bővítésére javasolja fordítani. A Vízművel lefolytatott tárgyalások eredményeként egyértelművé vált, hogy a gerincvezeték bővítésének, a közös pénzügyi alap terhére történő finanszírozásához a Szakértői bizottság nem járul hozzá. Az ügy kapcsán a polgármester röviden tájékoztatta a Képviselő-testületet a Soproni Vízmű alatt működő a Közös Pénzügyi Alap működéséről: Jelenleg tagjai vagyunk a pénzügyi alapnak, így az alapban levő pénzek felhasználásáról a szakértő bizottság dönt, arra ráhatásunk nincs. Lehetőségünk van kilépni ebből a pénzügyi alapból, ez esetben a bérleti díjakból befolyó összeg felhasználásáról a testület dönthetne, ami pozitív változás lenne. A kiválásnak az előnyei mellett jelentős hátrányai is lennének, ezért ebben az ügyben megfontolt döntés szükséges. A közös alap működtetésének költsége megmarad, de nagyon jelentős hátrányt jelenten, hogy nagyobb nagyságrendű javítást, felújítást (pl. vészhelyzetben) az Önkormányzat nem vagy csak külső hitel felvételével tudna önállóan megfinanszírozni. Ilyen esetekre a közös pénzügyi alap egyfajta biztosítékot jelent.

A Csárda gerincvezetékének a bővítésére más forrásunk nincs. A bővítés indokolt, mert:

1. a hiányzó szakasz mellett lévő telkek így nem beépíthetők
2. a gerincvezeték bővítését a „Csárda” útjának 2022-re tervezett aszfaltozása előtt kell elvégezni.

A polgármester kérte a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján gondolja végig: a telekértékesítést. Ez csak egy lehetőség, végig lehet gondolni, nem kell most róla dönteni.

A Képviselő-testület támogatja az érintett telek értékesítésének az előkészítését. Megbízta a polgármestert a beépítetlen terület értékbecslésének megrendelésével. Az értékbecslés elkészültét követően az értékesítés feltételeit nyilvánosan meghirdeti Önkormányzatunk a honlapján, hirdetőköny és a facebook oldalán. Az értékesítésről a Testület a beérkezett ajánlatok alapján dönt

**f) Önkormányzati ingatlan más irányú hasznosítása**

Az alábbi határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület.

**37/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

**Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatában a Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 11. szám alatti, 35/1. hrsz-ú ingatlan, korábbi tűzoltószertár épületének más célú hasznosításáról döntött.**

**Az épületet a továbbiakban Magyar Falu Program pályázaton elnyert gépek és eszközök tárolására jelöli ki.**

Röjtökmuzsaj Önkormányzata nem hivatalos forrásból értesült arról, hogy a hosszú évek óta hivatalosan nem működő Röjtökmuzsaji Önkéntes Tűzoltó Egyesület átalakult hagyományörző tűzoltó egyesületté. Mivel az egyesület részéről nem érkezett hivatalos értesítés vagy megkeresés az Önkormányzat felé, az Önkormányzat kereste meg az egyesület elnökét, felajánlva az együttműködés lehetőségét. Az egyesület alapszabályáról, megválasztott tisztségviselőiről, tagjairól, működésének céljairól kérésünk ellenére sem kaptunk tájékoztatást. Az együttműködés feltételeire egy írásos megállapodás tervezetet készítettünk, amelyre érdemi észrevételt, módosító javaslatot nem, csak egy, az együttműködést elutasító, szóbeli válasz érkezett. Az együttműködési megállapodás tartalmazta, hogy a község közösségi életében vállalt feladatok és az Önkormányzattal történő együttműködés érdekében az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja az Egyesületnek az Önkormányzat tulajdonában levő, az Önkormányzat által a közelmúltban felújított tűzoltószertár épületét. Mivel az Egyesület nem hajlandó együttműködni az Önkormányzattal, alapszabályával, tagjaival, működésével kapcsolatos információkat nem osztja meg az Önkormányzattal, ezért döntött a Képviselő-testület az ingatlan más célú hasznosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

Kincses Balázs alpolgármester a napirendi ponthoz kapcsolódva javasolta az ingatlanon álló tömlőszárító állapotát megvizsgálni.

***g) Közlekedési tábla elhelyezése önkormányzati úton***

A napirendi ponthoz kapcsolódó határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület.

**38/2021. (VIII.18.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a tulajdonát képező önkormányzati közutakon történő közlekedés szabályozása érdekében, a Muzsaji utcában, a Tó Vendéglő irányából leszereli a zsákutca táblát, mert a megváltozott közlekedési lehetőségek miatt arra ott nincs szükség.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaj, Csárdai út, Cseresznyés út felőli részére, annak védelme érdekében zsákutca tábla elhelyezése mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

### 3. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

Kiss József polgármester az alábbiakról tájékoztatta a Képviselő-testületet:

- Községháza ingatlana és a faház-as-tavas ingatlan telekhatár-rendezése a vége felé tart a földhivatali ügyintézés, ezt követően adásvételi szerződés kötésére kerül sor
- utcán tárolt autóröncs elszállításra kerül augusztus 20-a körül
- zajvédő fal kapcsán a további lehetőségek
- elhanyagolt zöldterületek
- szeptemberi lomtalanítás
- súlykorlátozáshoz tervezői vizsgálat, Lövővel közösen
- településfásítási pályázat, tavaszi időszakban szállítás
- őszi társadalmi munka időpontja, munkái (lombhullás után)
- őszi, adventi programok és időpontjaik meghatározása
- kamera tábla rendelése
- egyeztetésre került, hogy melyek azok a gondozatlan ingatlanok a településen, amelyek tulajdonosait kötelezni szükséges a gyommentesítésre
- szó esett a csárdai kertvégek gondozatlanságáról
- muzsaji temetői kút problémás állapota. Ásott kútnak 12 ezer Ft méterenként a díja. Jó lenne pályázati forrást találni a muzsaji temetőfejlesztésre (kút, kerítés, urnafal).

Szakál Szabolcs képviselő az alábbiakra hívta fel a figyelmet:

- a játszótérnél szükségessé vált a Tilos a dohányzás! tábla elhelyezése
- a kastély melletti közterületen létesített fitnesspark építéséből származó törmelékeltakarította, amely a földmunkák után marad. A jövőben erre nagyobb figyelmet kell fordítani, hogy ne fordulhasson elő.
- a padok, hirdetőtáblák festése, javítása időszerűvé vált
- javasolta, hogy a falugondoki tevékenységi naplóban az aláírás mellőzésének engedélyezéséről célszerű lenne Képviselő-testületi határozat

Kincses Balázs alpolgármester az alábbiakat mondta el:

- óvoda melletti ingatlanon a folyókánál a szűrő kivételre került, mert eldugult. Az ott élők az utcai rész vízelvezetését sérelmezik.
- Focipályára pad vált szükségessé.

Kovács Erzsébet képviselő hozzászólása:

- Muzsaji utcában a Vizimalom bejáratánál problémás a közlekedés
- A Vizimalom bejáratával szemben az árkok állapotának ellenőrzése fontos lenne.

Simon Gáborné képviselő azt javasolta, hogy a fitnessparkhoz kuka kerüljön elhelyezésre.

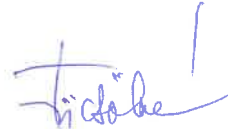


Kiss József polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta.

Kmf.



**Kiss József**  
polgármester



**Fücsökné Torma Livia**  
jegyző