

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

RÖJTÖKMUSZAJ

Röjtöki u. 193.

9451.

(Tel.: 99/544-052)

1-5/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2018. március 22-én a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Kovács Erzsébet	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Tóth Béla	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Rózsás Györgyné	pénzügyi vezető

Kiss József polgármester köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

22/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. március 22-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

1. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

- a) *Főzőkonyha felújítás – építési beruházás beszerzés*
- b) *Óvoda épület felújítás – építési beruházás beszerzés*
- c) *Konyha felújítás – önerő nyilatkozat*
- d) *Óvoda felújítás – önerő nyilatkozat*
- e) *Óvoda épület felújítás – opciós szellőző rendszer megvalósításával kapcsolatos döntés*

- f) *TOP-4.2.1-15-GM1-2016-0002* számú, *Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése pályázat, GONDOSKODÓ FALU – a megnövekedett igények érdekében tett közétkeztetés fejlesztése Röjtökmuzsajon projekt – költségnövekedés bejelentése a Magyar Államkincstárhoz*
- g) *Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha felújítás alatti ideiglenes működési helye*

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

(A napirendi ponthoz kapcsolódó írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

1. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. Főzőkonyha felújítás – építési beruházás beszerzés

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (5) bekezdése alapján - név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozta:

Kiss József	igen
Kincses Balázs	igen
Kovács Erzsébet	igen
Szakál Szabolcs	igen
Tóth Béla	igen

23/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a TOP-4.2.1-15-GM1-2016-0002 számú, Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése pályázat, GONDOSKODÓ FALU – a megnövekedett igények érdekében tett közétkeztetés fejlesztése Röjtökmuzsajon projekt kapcsán, a „Főzőkonyha felújítás – építési beruházás beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes volt, egyúttal a közbeszerzési eljárást lezárja.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy részenként a nyertes ajánlattevők az alábbiak:

1. rész Építőmesteri munkák (statika, építészet, járda)

Ajánlattevő neve:	GAMMA Sopron Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9422 Harka, Határőr út 31
Adószáma:	13530019-2-08

	Értékelési részszerzőpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	12.916.521,- Ft

2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	24 hónap
3.	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 2 fő)	0 fő
4.	Főző-, melegítők konyha, vagy élelmiszer feldolgozást végző üzem építészeti felújításában, vagy építésében szerzett szakmai tapasztalat	nem

2. rész Gépészt, villanyszerelés

Ajánlattevő neve:	KACSOJ és FIA Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9444 Fertőszentmiklós, Kossuth L. u. 27. C. ép.
Adószáma:	13150538-2-08

	Értékelési részszerzőpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	7.336.340,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	12 hónap
3.	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 2 fő)	0 fő
4.	Főző-, melegítők konyha, vagy élelmiszer feldolgozást végző üzem gépészeti vagy épületvillamossági felújításában, vagy építésében szerzett szakmai tapasztalat	nem

3. rész Napelemes rendszer

Ajánlattevő neve:	NRG Sopron - Horváth Péter Egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	9400, Sopron, Rozsondai u.44/b
Adószáma:	60636001-2-28

	Értékelési részszerzőpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	3.363.200,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	0 hónap
3.	90 %-os teljesítmény garancia a napelemtáblákra a kötelező 8 év felett (év)**	4 év
4.	80 %-os os teljesítmény garancia a napelemtáblákra a kötelező 16 év felett (év)**	9 év

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntését azzal indokolja, hogy a GAMMA Sopron Építőipari Kft, a KACSOJ és FIA Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft, valamint az NRG Sopron – Horváth Péter egyéni vállalkozó ajánlata érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik továbbá, hogy a főzőkonyha felújításához szükséges forrás pályázati támogatásból és a 2018. évi költségvetésében

biztosított előirányzatból és pénzmaradvány felhasználásából (tartalék) rendelkezésre áll.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a nyertes ajánlattevőkkel a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

b. Óvoda épület felújítás – építési beruházás beszerzés

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27.§ (5) bekezdése alapján - név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozta:

Kiss József	igen
Kincses Balázs	igen
Kovács Erzsébet	igen
Szakál Szabolcs	igen
Tóth Béla	igen

24/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00010 számú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények közszolgáltatások fejlesztése pályázat, ESÉLY – avagy a korszerű családmodell segítése óvodafejlesztéssel Röjtökmuzsajon projekt kapcsán, az „Óvoda épület felújítás – építési beruházás beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes volt, egyúttal a közbeszerzési eljárást lezárja.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevők részenként az alábbiak:

2. rész Építőmesteri munkák (statika, építészet, járda)

Ajánlattevő neve:	GAMMA Sopron Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9422 Harka, Határőr út 31
Adószáma:	13530019-2-08

	Értékelési részszempontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	18.509.876,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	24 hónap
3.	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 2 fő)	0 fő
4.	Főző-, melegítők konyha, vagy élelmiszer feldolgozást végző üzem építészeti felújításában, vagy építésében szerzett szakmai tapasztalat	nem

2. rész Gépészt, villanyszerelés

Ajánlattevő neve:	KACSOJ és FIA Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9444 Fertőszentmiklós, Kossuth L. u. 27. C. ép.
Adószáma:	13150538-2-08

	Értékelési részszerpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	4.377.940,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	12 hónap
3.	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 2 fő)	0 fő
4.	Főző-, melegítők konyha, vagy élelmiszer feldolgozást végző üzem gépészeti vagy épületvillamossági felújításában, vagy építésében szerzett szakmai tapasztalat	nem

3. rész Napelemes rendszer

Ajánlattevő neve:	NRG Sopron - Horváth Péter Egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	9400, Sopron, Rozsondai u.44/b
Adószáma:	60636001-2-28

	Értékelési részszerpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)	3.645.800,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)	0 hónap
3.	90 %-os teljesítmény garancia a napelemtáblákra a kötelező 8 év felett (év)**	4 év
4.	80 %-os os teljesítmény garancia a napelemtáblákra a kötelező 16 év felett (év)**	9 év

4. rész Szellőző rendszer kialakítása (óvodai foglalkoztatók és kapcsolódó mellékhelyiségek

Ajánlattevő neve:	KACSOJ és FIA Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9444 Fertőszentmiklós, Kossuth L. u. 27. C. ép.
Adószáma:	13150538-2-08

	Értékelési részszerpontok	Megajánlás
1.	Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF)*	2.258.726,- Ft
2.	Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (legkedvezőtlenebb 0 hónap, legkedvezőbb 24 hónap)*	0 hónap

3.	Emelt műszaki színvonalú szellőzőrendszer, antibakteriális szűrő alkalmazása konstrukciós kialakítás és anyagok alkalmazás	nem
----	--	-----

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntését azzal indokolja, hogy a GAMMA Sopron Építőipari Kft, a KACSOJ és FIA Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft, valamint az NRG Sopron – Horváth Péter egyéni vállalkozó ajánlata érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik továbbá, hogy az óvoda épület felújításához szükséges forrás pályázati támogatásból és a 2018. évi költségvetésében biztosított előirányzatból és pénzmaradvány felhasználásából (tartalék) rendelkezésre áll.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a nyertes ajánlattevőkkel a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

c. Konyha felújítás – önerő nyilatkozat

Az alábbi döntést a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

25/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül támogatott a TOP-4.2.1-15-GM1-2016-0002 számú, Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése pályázat, GONDOSKODÓ FALU – a megnövekedett igények érdekében tett közétkeztetés fejlesztése Röjtökmuzsajon projekt megvalósításához szükséges, támogatáson felüli összeg 59.689.- Ft, azaz ötvenkilencezer-hatszáznyolcvankilenc forint, amely az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére rendelkezésre áll.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert ezen határozat szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

d. Óvoda felújítás – önerő nyilatkozat

Az alábbi döntést a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

26/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül támogatott, TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00010 számú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények közszolgáltatások fejlesztése pályázat, ESÉLY – avagy a korszerű családmodell segítése óvodafejlesztéssel Röjtökmuzsajon projekt megvalósításához szükséges, támogatáson felüli összeg 112.750.- Ft, azaz egy száztizenkettőezer-hatszázötven forint, amely az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére rendelkezésre áll.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert ezen határozat szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

e. Óvoda épület felújítás – opciós szellőző rendszer megvalósításával kapcsolatos döntés

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a közbeszerzési eljárásban opciós lehetőségként biztosított szellőző rendszer megvalósítását, annak költségvonzata miatt nem vállalja.

Az alábbi döntést a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

27/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00010 számú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények közszolgáltatások fejlesztése pályázat, ESÉLY – avagy a korszerű családmodell segítése óvodafejlesztéssel Röjtökmuzsajon projekt kapcsán, az „Óvoda épület felújítás – építési beruházás beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásához kapcsolódva kijelenti, hogy az opciós, óvodai foglalkoztatók és kapcsolódó mellékhelyiségek szellőző rendszerének kiépítésére a KACSOJ és FIA Épületgépezeti és Kereskedelmi Kft. (9444. Fertőszentmiklós, Kossuth L. u. 27. C.ép, adószám: 13150538-2-08) ajánlata alapján vállalkozói szerződést nem kíván kötni, mivel a szellőző rendszer kiépítését nem valósítja meg.

Ezen Képviselő-testületi határozat alapján az ajánlattevő értesül a szellőző rendszer megvalósításának elmaradásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

- f. TOP-4.2.1-15-GM1-2016-0002 számú, Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése pályázat, GONDOSKODÓ FALU – a megnövekedett igények érdekében tett közétkeztetés fejlesztése Röjtökmuzsajon projekt – költségnövekedés bejelentése a Magyar Államkincstárhoz**

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta az alábbi határozatot a napirendi pont kapcsán:

28/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.2.2-15-GM1-2016-0002 számú, Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése pályázat, GONDOSKODÓ FALU – a megnövekedett igények érdekében tett közétkeztetés fejlesztése Röjtökmuzsajon projekt – kapcsán az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 87.§ (1) bekezdés c.) pontjában foglaltak alapján támogatási összegben felüli, 4.886.017.- Ft összegű többlettámogatás biztosítására igényt nyújt be a Magyar Államkincstárhoz.

A többlettámogatás iránti igény mellékletei:

- indokolás
- költségvetés

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a többlettámogatás iránti igény Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

- g. Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha felújítás alatti ideiglenes működési helye**

A Képviselő-testület a felújítás ideje alatt a működés feltételeit a Röjtöki u. 40. szám alatti Közösségi Házban biztosítja. Az erről szóló határozat egyhangú, 5 igen szavazattal készült:

29/2018. (III.22.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtöki u. 19. szám alatti épület felújításának ideje alatt a Röjtökmuzsaji Akácvirág Óvoda és Konyha működésének feltételeit a tulajdonát képező, Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 40. szám alatti Közösségi Házban biztosítja.

A konyha felújításának ideje alatt az étkeztetés biztosítása a Séf Mogul Bt-vel kötött vállalkozói szerződés alapján történik.

Határidő: 2018. augusztus 31.

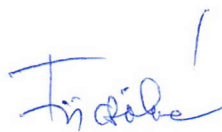
Felelős: Kiss József polgármester

Ezt követően Kiss József polgármester megköszönte a hozzászólásokat és a közreműködést, az ülést bezárta.

Kmf.



**Kiss József
polgármester**



**Fücsökné Torma Livia
jegyző**