

Pinnye Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében, 51. § (5) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13.§ (1) bekezdésének 3. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet Pinnye község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Pinnye község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámotmegállapítani, a korábban megállapított közterületet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

a) *Közterület*: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is.

b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

c) *Házszám*: a telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés.

3. §

(1) Pinnye község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére (út, utca, tér, köz, stb.) utaló meghatározásból áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

- (4) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi. A közterületnév kizárólag a természetes személycsaládi és utónevét tartalmazhatja.
- (5) Közterületnévként szám önállóan nem használható.
- (6) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (7) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek, a földhivatal ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.
- (8) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia.
- (9) Az utcák közti szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú külterületi és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (10) Élő személyről utcát elnevezni tilos.
- (11) A már névvel ellátott utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön eljárás nélkül a meghosszabbított utca nevét kapja.
- (12) A helytörténeti vonatkozásokra, valamint az elnevezés és a közterület megjelenésének összhangjára figyelemmel kell lenni. Az elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy élete, munkássága, valamely módon kötődik Pinnye községhez.

4. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterületek elnevezésének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő- testület hatáskörébe tartozik.
- (3) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
 - b) a helyi önkormányzat képviselője,
 - c) Pinnye községben lakcímmel rendelkező állampolgár,
 - d) Pinnye községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (4) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Pinnyi Kirendeltsége látja el.

(5) A közterületek nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítéssorán – meg kell ismerni az érintett terület lakosságának véleményét.

(6) A közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő - testület eléterjeszteni.

(7) A közterület elnevezéséről szóló döntést a Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Pinnyei Kirendeltségének hirdetőtábláján és a község honlapján közzé kell tenni.

(8) A közterület elnevezéséről, illetve átnevezéséről az elnevezés, illetve átnevezés hatályba lépést követően értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat.

5. §

(1) A névvel ellátott közterületeken a lakóházakat, egyéb területeket és az építéssel ellátottakat (a továbbiakban együtt: ingatlanok) házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlanokat növekvő sorrendben, folyamatos számozással kell ellátni.

(3) Az ingatlanok házszámának megállapításáról és a házszámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről a Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(4) Az utcák vagy utcajellegű közterületek házszámai 1-gyel kezdődnek. A számozás a település központjától távolodva növekszik. A vonalszerű utcáknál a számozás irányában haladva, a jobb oldal a páratlan, a bal oldal a páros házszámot kapja. A csak egy oldalon beépíthető utcák ingatlanai folyamatos számozást kapnak.

(5) A foltszerűen beépített utcák számozása folyamatos. A számozást a központ felől becsatlakozó utca jobb oldalánál kezdve az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

(6) Amennyiben – az utcának a nyilvántartásba vett házszámokkal rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házszámok egyéb okból történő rendezése miatt az utca, utcaszakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség – az átszámozás elkerülése érdekében az érintett házszámok ABC kisbetűivel történő alátöréssel megkülönböztethetők (pl. 1/a, 1/b, 1/c). A házszámozás folyamatosságát telekösszevonás után is biztosítani kell.

(7) Több lépcsőházas épületek esetében a lépcsőházakat, sorházas jellegű épület esetén a rendeltetési egységeket az ABC nagy betűivel kell megkülönböztetni.

(8) Az épületben lévő rendeltetési egységek (pl. lakás) megjelölésénél

- a) a szintek vonatkozásában az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) erre vonatkozó

- fogalom-meghatározását kell figyelembe venni,
- b) a földszintnél első mélyebben fekvő szintet 0-val, a második mélyebben fekvő szintet 00-val kell számozni, Pl.: alagsor 02., pincszint 005.
 - c) a földszinttől kezdődően folyamatosan emelkedő számmal, vagy szintenként újrainduló számozással jelölendők a rendeltetési egységek olyan módon, hogy a szám előtt a földszint (fsz.), emelet (em.) megjelölés szerepel. Ebből a szempontból a tetőtéri egység is emeletnek minősül.

6. §

- (1) A község közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni. A változásokat naprakészen kell vezetni.
- (2) Az utcanévjegyzék rovatai:
 - a) sorszám
 - b) postai irányítószám
 - c) utca neve
 - d) utca jellege
 - e) házzámok
 - f) utca helyrajzi száma(i)
 - g) egyéb helymegjelölés
 - h) érvényesség kezdete, illetve
 - i) változás előtti utcanév és házzám
- (3) A településről készülő idegenforgalmi, reklámcélú térképeket az e rendeletben szabályozott módon, az itt meghatározott jelölésekkel szabad készíteni.
- (4) A település közigazgatási területén tájékozódást segítő információs táblarendszer telepíthető. Az utcák megközelítését segítő információs rendszer megvalósításánál a hivatalos utcanéveket kell feltüntetni.

7. §

- (1) A házzámot vagy helyrajzi számot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

8. §

- (1) Az utcanév táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.
- (2) Névváltozás esetében a megszűnt utcanév tábláját átlós áthúzással - olvasható módon - legalább egy évig meg kell tartani.
- (3) Új utcák nevét tartalmazó táblákat az első használatbavételi engedély kiadását követő három hónapon belül el kell helyezni.

(4) Az utcanévtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(5) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanokazonosítást akadályozzák.

9. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám megállapításra irányuló eljárást bárki kezdeményezheti, de az eljárás csak hivatalból indulhat.

(3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(4) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímküket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(5) A házszám megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

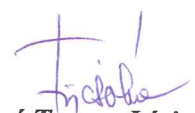
10. §

(1) E rendelet 2023. február 15. napján lép hatályba.

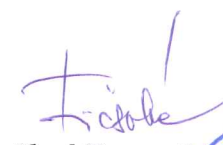
(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 7/2014. (V.30.) önkormányzati rendelete.


Farkas Tamás
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. január 31.


Fücsökné Torma Livia
jegyző

