

Pinnye község Önkormányzata

P i n n y e

Arany J. u. 15.

9481.

(Tel.: 99/536-025)

1-7/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2022. május 17-én a pinnyi Községháza nagytermében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Farkas Tamás	polgármester
	Kóbor Csaba	alpolgármester
	Mészáros Lászlóné	képviselő
	Nagy Krisztián	képviselő
	Zombó Gergely	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Németh Zsuzsanna	ügyintéző
	Nagyné Kun Zsuzsanna	ügyintéző

A Képviselő-testületi ülést megelőzően, a pinnyi településrendezési eszközök felülvizsgálata kapcsán, a partnerségi egyeztetés keretében meghirdetett lakossági fórum időpontja 2022. május 17. 17.00 óra. A lakossági fórumra érdeklődő nem érkezett. A fórumra megjelent a településrendezési eszközök felülvizsgálatára vállalkozói szerződést kötött Akcióterv Kft. ügyvezetője, Gergye Péter.

Gergye Péter településtervező bemutatkozott a Képviselő-testületnek és elmondta, hogy a mai lakossági fórum időpontja május elején a partnerségi hirdetményben már megjelent. A mai találkozás célja az lenne, hogy Önkormányzatunk a rendezési terv készítése során fejlesztési javaslatokkal, ötletekkel gazdagodjon a partnerek köréből, amelyek irányt adhatnak a település fejlesztéséhez. Tájékoztatta a Képviselő-testület, hogy május elején minden érintettet a pinnyi rendezési tervvel kapcsolatban arra kértünk, hogy elvárásait, javaslatait küldje meg Önkormányzatunk részére. Ez a határidő május utolsó hetében jár le. A pinnyi rendezési terv és annak módosításai külön tervlapokon vannak, valamennyi hatályos módosítást tartalmazó egységes szerkezettel a település nem rendelkezik, így nehéz ezt egységesnek kezelni. Problémát okoz például az M85-ös megépítésével kialakult módosítás, mert az eredeti szabályozási terven még mindig a kétezres évek elején megfogalmazott elvárások jelennek meg. Szólt arról, hogy május elején már polgármester úrral, hivatali dolgozókkal egyeztetésre került sor, amelyet követően a meglévő valamennyi anyagot elvitte magával, hogy az elmúlt időszakban, községünkben történt fejlesztési módosítást megismerhessen.

Kóbor Csaba alpolgármester arra kérdezett rá, hogy a jelen eljárás eredményeként a rendezési tervvel együtt a településképi önkormányzati rendelet is változik-e.

Gergye Péter válaszában elmondta, hogy az építményekkel, úttal, telekalakításokkal kapcsolatos szabályok a település rendezési tervében jelennek meg. Ez az első lépés. Ha ez az eljárás lezárult, akkor kezdhető a településképi rendelet átdolgozása. A helyi elvárásokat, a településképi szabályait pedig ez utóbbi rendelet fogja tartalmazni. Beszélt arról, hogy a pinnyei rendezési terv korábbi fejlesztési koncepcióit felül kell vizsgálni.

A Képviselő-testület még az alábbiakat összegezte, a településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárása során:

- kiemelt figyelmet kell fordítani a fejlesztések tekintetében az újonnan települő Leier cégcsoportra, illetve a község központjában elhelyezkedő magtár épület és környezetének lehetséges hasznosítására
- Petőfi utcában, illetve Kossuth Lajos utcában a telekmegosztás kérdése, közművesítési lehetőségek
- Kossuth utcai önkormányzati telkek ügye
- Üdülőterület, napelem-park övezete

Fentiek tárgyalását követően Gergye Péter településtervező elkészönt, távozott, a meghirdetett lakossági fórum után Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének ülése következett.

Farkas Tamás polgármester köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. A napirendre az írásos meghívóval egyezően tett javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

38/2022. (V.25.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2022. május 17-i ülés napirendjét az alábbiak
szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. **Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok**
a.) *Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása*
2. **Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
a.) *Pályázatainkkal kapcsolatos döntések*
(Magyar Falu Program nyertes pályázatok ajánlatkérés, beérkezett ajánlatok bírálata alapján nyertes ajánlattevő kiválasztása)
b.) *Gyermekevédelmi beszámoló 2021. évről*
3. **Egyéb, aktuális feladatok**

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Az ülés napirendjének előterjesztései a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

1. napirendi pont: Helyi önkormányzati rendeletekkel összefüggő feladatok

a. Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása

A 2021. évi zárszámadás tárgyalásához kapcsolódva a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta az Önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési jelentését:

39/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pinnye község Önkormányzata 2021. évi ellenőrzési
jelentését

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

A vezetői nyilatkozat elfogadásáról az alábbi határozat készült, 5 igen szavazattal:

40/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és
belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.
rendelet 1. számú melléklete szerinti jegyzői nyilatkozatot

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Németh Zsuzsanna ügyintéző a jegyzőkönyv mellékletét képező szöveges beszámoló alapján számot adott az Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról. A kiadásaink az előző évekhez hasonlóan alakultak. Kiemelkednek a pályázatból megvalósult fejlesztéseink.

A 2021. évi zárszámadáshoz kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

A jegyzőkönyv mellékletei között található a rendelet.

2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a.) Pályázatainkkal kapcsolatos döntések

aa.) Magyar Falu Program nyertes pályázatok ajánlatkérés

1. Arany János utca 83-89. szakaszának felújítása

A Képviselő-testület az ajánlatkérést támogatta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati járdaépítés/felújítása - 2022 című, MFP-BJA/2022. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3346164128 azonosító számú projekt keretében „Pinnye, Arany J. u. 83-89. szakasz járda felújítás” építési tevékenység ellátására az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján ajánlatkérésre az alábbi vállalkozásokat keresi meg:

- **VIAT Szolgáltató Kft.** - 9484 Pereszteg, Temető utca 20.
varga.jozsef1957@t-online.hu
- **A.G.L. Kft.** - 9400 Sopron, Újdúló utca 34.
mkovacs81@gmail.com
- **L+P Építőipari Kft.** - 9374 Iván, Kossuth major 906
lpkft19@gmail.com

Ajánlattételi határidő: 2022. május 31. 16.00 óra

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

2. Ravatalozó felújítás

Pinnye Képviselő-testülete az alábbi határozatban döntött a ravatalozó felújítás érdekében a kivitelező kiválasztása céljából az ajánlatkérésről. A döntés ellenvélemény és tartózkodás nélküli, 5 igen szavazattal került megfogalmazásra:

42/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2022 című, MFP-ÖTIF/2022. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3346261632 azonosító számú projekt keretében „Ravatalozó felújítás” építési tevékenység ellátására az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján ajánlatkérésre az alábbi vállalkozásokat keresi meg:

- **Szabó Zoltán EV.** - 9474 Szakony Fő u. 67.
szabozoltan252@gmail.com
- **Kollárits Gábor EV.** - 9738 Tömörd Fő u. 5151.
koll.gabor@freemail.hu
- **Bauwerk-N Építőipari Kft.** - 9735 Csepreg, Bognár I. utca 40.
bauwerk@t-online.hu

Ajánlattételi határidő: 2022. május 31. 16.00 óra

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

ab.) Beérkezett ajánlatok bírálata alapján nyertes ajánlattevő kiválasztása

A rendezvénytér kivitelezőjének és műszaki ellenőrének kiválasztása érdekében az ajánlatok értékelésének jegyzőkönyvét a Képviselő-testület megismerte. Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta a Képviselő-testület:

Kivitelező:

43/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3285246554 projektazonosító számú, 3285246554 iratazonosító számú projekt keretében „Rendezvény tér kialakítása” (Közösségi tér és vizesblokk kialakítása) kivitelezői építési tevékenység elvégzésére benyújtott ajánlatok értékelésének elvégzését követően az alábbi döntést hozta:

Nyertes vállalkozó: **BAUWERK-N Kft. – Nagy András**
9735 Csepreg, Bognár I. u. 40.
bauwerk@t-online.hu

Elfogadott vállalkozói díj: nettó 28.554.270.- Ft + 7.709.653 Ft áfa, azaz
bruttó 36.263.923.- Ft

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza
Farkas Tamás polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Műszaki ellenőr:

44/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati felhíváson nyertes, 3285246554 projektazonosító számú, 3285246554 iratazonosító számú projekt keretében „Rendezvény tér kialakítása” (Közösségi tér és vizesblokk kialakítása) műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére benyújtott ajánlatok értékelésének elvégzését követően az alábbi döntést hozta:

Nyertes vállalkozó: **Berki Nóra egyéni vállalkozó**

9491 Hidegség, Domb u. 19.

Adószám: 47090099-1-28

berkinori57@gmail.com

Elfogadott vállalkozói díj: nettó 570.000.- Ft + 0.- Ft áfa

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza
Farkas Tamás polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Kóbor Csaba alpolgármester kérte, hogy a rendezvénytér műszaki ellenőrének és kivitelezőjének szerződés-tervezetét átnézésre küldje át az illetékes ügyintéző részére.

c.) Gyermekvédelmi beszámoló 2021. évről

A beszámolóban foglaltakat a Képviselő-testület elfogadta és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

45/2022. (V.17.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést – az e határozat mellékletét képező tartalommal

elfogadja.

Határidő: 2022. május 31.
Felelős: Farkas Tamás polgármester

3. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

Farkas Tamás polgármester az alábbiakról tájékoztatta a Képviselő-testületet:

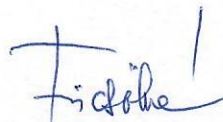
- Temetői fejlesztés beruházásról: oldalkerítés elkészült, a fedlap is felkerült, a kapu még hátra van. A kapák tárolása a bejárat jobb oldalán a szélesebb falszakaszon történhet. A beruházásból a virágtartó és az urnafal felületének rendezése van vissza. Pótmunka részét képezi a vízkiépítés megoldása és a kútfej kialakítása.
- Eszköztároló a pinnyei 245. hrsz-ú ingatlanra került, ahova a beruházás megkezdése előtt az árambekötést meg kell igényelni.
- Bolt üzemeltetése Pinnyén a Községháza épületében – hálózatfejlesztés – a közműhasználat rendezése – a nyitásra ezen kérdések tisztázása szükséges.
- Önkormányzat által megvásárolt, Petőfi u. 3. szám alatti ingatlan árambekötésének megrendelése.
- Rendezvényünk – 2022. július 2. Falunap.
- Következő rendkívüli Képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. június 2. (beérkezett vállalkozói ajánlatok értékelése)

A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt, így Farkas Tamás polgármester megköszönte a megjelenést és a közreműködést, az ülést bezárta.

Kmf.



Farkas Tamás
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző