

- amely jogutód nélkül szűnt meg, úgy, hogy az állami adó-és vámhatóság nyilvántartott adó – és vámtartozást nem egyenlített ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó-és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott , vagy üzletzárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette . illetőleg törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az erre kijelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Az ügyvezetői tisztségviselői jogviszony megszűnik:

- az időtartam lejártával,
- visszahívással,
- a törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével,
- lemondással,
- az ügyvezető halálával,
- külön törvényben meghatározott esetben.

## 9.

### A TÁRSASÁG NYILVÁNOSSÁGA

A Társaság nyilvánossága biztosítását nem csak a döntéshozatali eljárás során, hanem a működés alatt is biztosítani kell. Az Alapító üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az ügyvezető az alapító döntéseiről folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve), az év elejétől emelkedő sorszámozással, amelyből az alapító döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya és névszerinti szavazás esetén személye is megállapítható.

Az alapító határozatait a meghozataluktól számított 15 napon belül postai úton kell közölni az érintettekkel, és ezzel egyidejűleg a társaság székhelyén található nyilvános hirdetőtáblán is ki kell függeszteni legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét. Ennél rövidebb határidőt akkor köteles az Ügyvezető teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli. Az ügyvezető köteles a Társaság hirdetményeire vonatkozó hirdetőtáblát biztosítani a Társaság székhelyén, legkésőbb a Társaság bejegyző végzésének kézhezvételekor.

A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a Társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban, telexen, telefaxon, e-mail-en. A Társaság a betekintést kérő kérelmét, a kérelem tudomására jutásától számított 3. munkanapig köteles teljesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.

A Társaság éves beszámolója, a közhasznúsági jelentés és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás megtekinthető az előző



pontban meghatározott feltételekkel. A Társaság éves beszámolója megtekinthető a társaság székhelye szerint illetékes cégbíróságon is.

A Társaság tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos ülésekről a szolgáltatást igénybevevőit értesíteni kell. Az értesítési határidők megegyeznek az Alapító ülésének összehívásának rendjével.

A társaság működéséről és szolgáltatásai igénybevétele módjáról a Társaság rendszeres tájékoztatást ad a helyi sajtón és médián keresztül, amely konkrétan a Község területén lévő három nyilvános hirdetőtáblát és a Lövő Kábel TV-t jelenti.

## 10. KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

A Társaságot bíróság és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben az ügyvezető önállóan jogosult képviselni. A cégjegyzés úgy történik, hogy a Társaság géppel, vagy kézzel írt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá a Társaság ügyvezetője önállóan, minden korlátozás nélkül a hitelesített aláírási címpéldánynak megfelelő módon névaláírását írja.

## II. A TÁRSASÁG PÉNZÜGYI FELTÉTELEI

### 11. A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

3. 000. 000.- Ft, azaz Hárommillió forint

Ebből:

- készpénz: 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint
- nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás : nincs

Az Alapító kijelenti, hogy a Társaság törzstőkéjét az Alapító Okirat elfogadását követően egy hónapon belül biztosítja.

A Társaság vállalkozási tevékenységéből származó nyereségét a társaság közhasznú tevékenységére kell fordítani.

### 12. A TÖRZSBETÉT

Készpénz: nem pénzbeli Összesen: Üzletrész:  
vagyoni hozzájárulás

Lövő Község Önkormányzata: 3.000.000,-Ft - 3.000.000,-Ft  
100%  
(9461 Lövő, Fő u. 181.)



Az Alapító törzsbetéte arányában a Társaságban 100 %-os üzletrészt szerez.

A Társaságban az Alapító jogait és a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.

A Társaság a saját üzletrésztét nem szerezheti meg. Ha a Társaság az üzletrészek felosztása, vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az Alapító Okiratot Társasági Szerződésre módosítani (Ptk. 3:209 § (3) bek.).

### **III. PÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK**

#### **13. AZ ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSÁNAK KÖLTSÉGEI**

Az Alapító Okirat módosításának a költségeit a Társaság viseli, amelyet az Alapító tag köteles, a Társaság részére megelőlegezni. A költségek összege a 200.000 Ft-ot nem haladhatja meg.

#### **14. A TÖRZSBETÉT**

A Társaság javára az Alapító tag által történő törzsbetét szolgáltatás készpénzben történik. A törzstőke emelésére vagy csökkentésére az Alapító döntése alapján kerülhet sor.

#### **15. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA**

A Társaság az Alapító által jóváhagyott éves gazdálkodási terv alapján gazdálkodik. Az éves gazdálkodási időszak tárgyév január 1-jétől december 31-ig tart.

Az ügyvezető köteles minden év végét követően mérleget készíteni és olyan beszámolót készíteni, melyből a Társaságnak az elmúlt év végén felmérhető gazdasági helyzete kitűnik.

Az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg az ügyvezető köteles elkészíteni a közhasznúsági jelentést is. A beszámolókat az ügyvezető terjeszti elő az Alapító részére. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a jelen Alapító Okiratban meghatározott közhasznú tevékenységei céljára fordítja.

#### **16. PÓTBEFIZETÉSEK**

A jelen Alapító Okiratban a Társaság alapítója - a veszteségek fedezése érdekében - üzleti évenként egyszer pótbefizetés teljesítésére vállal kötelezettséget, amennyiben a Társaság törzstőkéje a törzstőke 50 %-ára lecsökken.

A pótbefizetéseket betétarányosan kell teljesíteni, amelynek mértéke az alapító törzsbetétének összegét nem haladhatja meg.

A pótbefizetések összege a tag törzsbetétének nagyságát nem érinti. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni.



A pótbefizetési kötelezettséget az alapító készpénzben, egyösszegben köteles teljesíteni a Társaság javára, a megjelölt pénzügyintézetnél vezetett számlájára történő befizetéssel.

A pótbefizetés teljesítésére minimum 30, maximum 50 napos határidő tűzendő. A pótbefizetés késedelmes teljesítése, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 3:183 §. (4) bekezdésének rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

##### 17. AZ ALAPÍTÓI HATÁSKÖRÖK

A Társaságnál a Társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító dönt, erről az ügyvezetőt és a vezető tisztségviselőket írásban köteles értesíteni. *Az Alapító a kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben hozott döntése előtt köteles az Ügyvezető írásos véleményét beszerezni, a kérdésben e nélkül döntés nem hozható.* A személyi kérdésekkel kapcsolatos döntés ez alól kivételt képez. Az írásos vélemény nyilvános. **A véleményezési jog gyakorlása: az Ügyvezető az Alapító írásos megkeresésére három munkanapon belül köteles véleményét írásban megadni és az alapító részére átadni.**

#### **Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:**

- a/ a Számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása
- b/ törölve
- c/ pótbefizetés elrendelése és visszatérítése
- d/ elővásárlási jog gyakorlása a társaság által
- e/ az elővásárlásra jogosult személy kijelölése
- f/ az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása
- g/ eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről
- h/ üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése
- i/ a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat
- j/ az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása.
- k/ a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása
- l/ a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása
- m/ olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával ( Ptk. 8:1 § 1.), illetve élettársával köt
- n/ a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése
- o/ a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése
- p/ az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása
- q/ a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása, azzal, hogy közhasznú társaság gazdasági társasággá nem alakulhat át, csak közhasznú társasággal egyesülhet, illetve csak közhasznú társaságokká válhat szét
- r/ az alapító okirat módosítása
- s/ a tőzrstőke felemelésének és leszállításának elhatározása

- t) törzstőke emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása
- u) törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése
- v) törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása
- w) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása
- x) a közhasznúsági jelentés elfogadása
- y) az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről.
- z) mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az alapító okirat az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a társaság alapítója szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal ülésezik. Az Alapító akkor is köteles ülésezni, ha ez a Társaság érdekében haladéktalanul szükségessé válik. Haladéktalanul össze kell hívni a Képviselő-testület ülését a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a Társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke valamely veszteség folytán a törzstőke felére, illetve 3.000.000 Ft, (azaz Hárommillió forint) alá csökkent, továbbá ha a Társaság fizetéseit beszüntette és a vagyona a tartozásokat nem fedezi.

Ülései összehívásának rendjére, a napirend közlésének módjára, üléseinek nyilvánosságára, határozatképességére és a határozathozatal módjára a Képviselőtestület Szervezeti és működési Szabályzatában foglaltak az irányadók.

A társaság a működésével, szolgáltatásai igénybevétele módjával, beszámolói közzétételével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közzétételi kötelezettség), másrészt jelen Alapító okirat szerint az irat-betekintési és felvilágosítás-adási jog rögzítésével.

A számviteli törvény szerinti beszámolót a cégbíróságnál letétbe kell helyezni.

## 18. A VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐK ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Nem lehet a Társaság könyvvizsgálója, Felügyelő bizottságának tagja az a személy, aki

- a.) az alapító tagja, vagy elnöke, a társaság ügyvezetője
- b.) a Társasággal a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másként nem rendelkezik
- c.) a társaság cél szerinti juttatásából részesül, - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d.) az a.) – c.) pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A vezető tisztségviselő köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

e.) A vezető szerv valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1 § 1.), (a továbbiakban: hozzátartozó) a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben

egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

**19.  
A KÖNYVVIZSGÁLÓ**

Hatályon kívül helyezve.

**20.  
A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG**

Hatályon kívül helyezve.

**V.  
A TÖRZSTŐKÉT ÉRINTŐ VÁLTOZÁSOK**

**21.  
TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE**

- 1.) Ha az Alapító a törzstőke felemelését határozza el, a felemelt törzstőkét új törzsbetétek befizetésével kell teljesíteni, kivéve a Ptk-ban szabályozott eseteket.
- 2.) A törzstőke felemelésének csak a korábbi törzsbetétek teljes befizetése után van helye.
- 3.) A törzstőke felemeléséhez az Alapító határozata szükséges.

**22.  
TÖRZSTŐKE LESZÁLLÍTÁSA**

A törzstőke leszállítására a Ptk. vonatkozó szakaszai az irányadók, e Alapító Okirat speciális rendelkezéseket nem ír elő.

**VI.  
VEGYES RENDELKEZÉSEK**

**23.**

- 1.) Azokhoz a tevékenységekhez, melyek gyakorlásához külön jogszabályok szakképzettséget írnak elő, a Társaság a szakképesítési feltételt alkalmazott, vagy megbízás útján biztosítja.
- 2.) A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekre a Ptk. rendelkezései, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény továbbá az Ectv. rendelkezései irányadók.
- 3.) Alapító tudomással rendelkezik arról, hogy a jelen Alapító Okiratot érintő bármely változást köteles 30 napon belül a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróságnál, mint Cégbíróságnál bejelenteni.

4.) Az Alapító tudomással bír arról, hogy

a.) Egyszemélyes társaságnál taggyűlés nem működik, a társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító testületi ülésen dönt.

b.) Az Egyszemélyes Társaság és az Alapító közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges.

c.) Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

d.) Törölve

5.) Törölve

6.) Törölve

7.) A közhasznú szervezet több tagból álló szerveinek ülései nyilvánosak, a nyilvánosság csak jogszabályban meghatározott esetben korlátozható.

## 24.

### BETEKINTÉSI JOG

A vezető tisztségviselők jogosultak a Társaság nyilvántartásaiba, könyveibe betekinteni, valamint az ügyek menetéről kellő felvilágosítást kérni, valamint a Társaság határozatairól hiteles másolatot kérni.

## 25.

### A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSÉNEK ESETEI

Jogutód nélkül szűnik meg a Társaság:

- az Alapító okiratban megjelölt időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult,
- az Alapító elhatározza a jogutód nélküli megszűnést,
- a cégbíróság a Ctv-ben meghatározott okok miatt megszünteti,
- jogszabály így rendelkezik.
- Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás esetén.

A Társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

A Társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után a fennmaradó vagyonból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további vagyon az Alapítót illeti meg, azzal, hogy az Alapító azt köteles a megszűnt társaságéhoz hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

*dy*

A vagyont – a nyilvánosság megfelelő tájékoztatása mellett - a társaság főtevékenysége szerinti hasonló közhasznú tevékenységre kell fordítani, amelynek kedvezményezettjei köre megegyezik a jelen társaság kedvezményezettjei körével. A megmaradó vagyon felhasználásának módját a társaság a közfeladat ellátásáért felelős szervvel is egyeztetni. A nyilvánosság megfelelő tájékoztatása a Község területén lévő három nyilvános hirdetőtáblán és a Lövő Kábel TV-n keresztül történik.

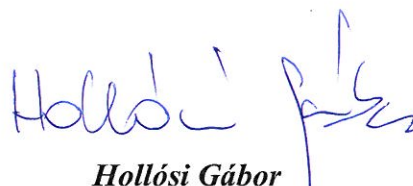
Amennyiben a Társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, illetőleg a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni

Az Alapító az Alapító Okirat, valamint annak mellékleteinek elkészítésével, ellenjegyzésével, továbbá a cégeljárás lefolytatásával, Dr. Erős Anikó, 9600 Sárvár, Rákóczi Ferenc u. 22) sz. alatti ügyvédet bízta meg.

A jelen Alapító Okiratot az alulírott napon és helyen a Társaság Alapítója és ügyvezetője, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag írta alá.

Alapító jelen Alapító Okiratot elolvasta, és mint akaratával mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírta.

Lövő, 2019. március 27.

  
**Hollósi Gábor**  
Lövő Község Önkormányzat  
Alapító



**Szerkesztette és ellenjegyezte:**

Alulírott ügyvéd igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat 8., 20., 17. pontjának változása adott okot. A változást dőlt betű-jelzi a szövegben.

Sárvár, 2019 március 27.

  
**Dr. Erős Anikó ügyvéd**  
**9600 Sárvár Rákóczi utca 22.**  
**kamarai azonosító száma: 36059625**

**Dr. Erős Anikó**  
ügyvéd  
9600 Sárvár, Rákóczi u. 22.  
Tel./Fax: 95/323-935  
Mobil: 30/9299-121  
Asz.: 53526948-1-38