

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2014. május 28-án
(szerdán) 19.00 órakor az önkormányzat épületében rendkívüli ülést tart.**

N A P I R E N D

1.)A községben működő alapítványok alapító okiratának módosítása

Előadó: Lukács Antalné jegyző

2.)Ezévre tervezett beruházások, felújítások megtárgyalása,a kivitelező kiválasztása

Előadó: Balics János polgármester

3.)Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásának szabályozása

Előadó: Lukács Antalné jegyző

4.) Egyéb feladatok

Kérem az ülésen a pontos megjelenését.

Lövő , 2014. május 26.

Balics János
polgármester



Községi Önkormányzat

Lövő

5-1/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

H A T Á R O Z A T

32/2014.(V.28.)

33/2014.(V.28.)

34/2014.(V.28.)

35/2014.(V.28.)

36/2014.(V.28.)

37/2014.(V.28.)

R E N D E L E T

6/2014.(VI.05.)

N A P I R E N D

Az ülés napirendi pontjainak elfogadása

A Lövői Napköziotthonos Óvoda
Óvodásaiéért Közalapítvány módosított
Alapító Okiratának elfogadása

„A gyermekekért és az Iskoláért „
Alapítvány módosított
Alapító Okiratának elfogadása

A VIAT Szolgáltató Kft. megbízása
járda és csapadékvíz elvezetési munkákkal

„Megújulnak a köztereink „ című térköves
programra pályázat benyújtása

Kelemenné Lágler Éva részére
pályázatok elkészítéséért megbízási díj
megállapítása

N A P I R E N D

Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe
adásáról

Községi Önkormányzat

Lövő

5-1 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2014. május 28-án az önkormányzat hivatali helyiségben a képviselő- testület rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Balics János polgármester
Hollósi Gábor alpolgármester
Tischlerné Németh Noémi
Regényiné Demeter Mónika
Takács Vilmos
Tóth József Sándor képviselők
Lukács Antalné jegyző
Ács Zoltán Józsefné gazdálkodási főmunkatárs

Balics János : köszönti a meghívottakat és megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő megjelent, igazoltan távolmaradt 1 fő, így az ülés határozatképes azt megnyitja.

Balics János a napirendre az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)A községben működő alapítványok alapító okiratának módosítása
- 2.)Ezévre tervezett beruházások, felújítások megtárgyalása,a kivitelező kiválasztása
- 3.)Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásának szabályozása
- 4.) Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Balics János polgármester

A jelenlévők a javasolt napirendi pontokkal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

32/2014.(V.28.)határozat: Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)A községben működő alapítványok alapító okiratának módosítása*
- 2.)Ezévre tervezett beruházások, felújítások megtárgyalása,a kivitelező kiválasztása*
- 3.)Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásának szabályozása*
- 4.) Egyéb feladatok*

Határidő: Azonnal

Felelős: Balics János polgármester

1.)A községben működő alapítványok alapító okiratának módosítása

Lukácsné : tájékoztatja a jelenlévőket arról,hogy új PTK –a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény - és a civil szervezetekre vonatkozó hatályos jogszabályok alapján a „A gyermekekért és az iskoláért „Alapítvány,és Lövői Napköziotthonos Óvoda Óvodásaiért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására vonatkozó tervezetet az általunk felkért szakértő elkészítette, melyet 2014. május 31-ig kell benyújtani a Győri Törvényszéknek.

Ismerteti a Lövői Napköziotthonos Óvoda Óvodásaiért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására vonatkozó tervezetet. Elmondja, hogy a tervezetben érdemi változtatásra nem került sor, a módosítás a jogszabályi változások miatt vált szükségessé.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Balics János az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lövői Napköziotthonos Óvoda Óvodásaiért Közalapítvány Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen Alapító Okiratot a Győri Törvényszékhez nyújtsa be.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester
Lukács Antalné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

33/2014.(V.28.)határozat: Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lövéi Napköziotthonos Óvoda Óvodásaiért Közalapítvány Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen Alapító Okiratot a Győri Törvényszékhez nyújtsa be.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester
Lukács Antalné jegyző

Lukácsné: Ismerteti „A gyermekekért és az iskoláért „Alapítvány Alapító Okiratának módosítására vonatkozó tervezetet. Elmondja, hogy a tervezetben érdemi változtatásra nem került sor, a módosítás a jogszabályi változások miatt vált szükségessé.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Balics János az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ A gyermekekért és az iskoláért „ Alapítvány Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a 2. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen Alapító Okiratot a Győri Törvényszékhez nyújtsa be.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester
Lukács Antalné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

34/2014.(V .28.)határozat: Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
„ A gyermekekért és az iskoláért” Alapítvány Alapító
Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a 2.
számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen
Alapító Okiratot a Győri Törvényszékhez nyújtsa be.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester
Lukács Antalné jegyző

2.)Ezévre tervezett beruházások, felújítások megtárgyalása,a kivitelező kiválasztása

Balics János: mindenki előtt ismert az ezévi költségvetésünkben a Szent István utcai,Kert
utcai a Petőfi utcai árok felújítási és járdaépítési munkákat tervezzük. Ezen munkákra négy
kivitelezőtől kaptunk árajánlatot melyek a következők:

A peresztegi VIAT Kft. a három utcára együttesen 42 909 500 Ft + ÁFA összegű ajánlatot
adott. Nevezett vállalkozó jó felszereltségű gépekkel rendelkezik, jó minőségű munkát végez
hiszen a Rotó-nál és Nagycenken is láthatjuk a referencia munkáit. Magam részéről az ő
megbízását támogatom.

A Szilveszter Trans Kft. szintén a három munkára 49 143 774 Ft + ÁFA összegű ajánlatot
adott .Nevezett vállalkozó lövői, de önkormányzatunknál még nem dolgozott.

A harmadik ajánlat az Extrakt -Bau Kft-től érkezett a nevezett munkákra 42 812 410 Ft+ ÁFA
összeggel. Nevezett vállalkozás már több munkát kivitelezett önkormányzatunknál.
Az utolsó munkáját mellyel megbíztunk szerződésben vállalt határidőre még nem fejezte be,
a temető parkolónál a csapadékvíz elvezetés,és a parkoló felületének végleges lezárása még
nincs megoldva. Úgy gondolom ekkora volumenű munkákkal nem szabad megbízni,mivel
véleményem szerint ezt nem tudná 2014. augusztus 31-ig teljesíteni.

A negyedik ajánlat egy budapesti vállalkozástól a TUBI-HANI Kft-től érkezett 39 353 565 Ft
+ÁFA összeggel. Ezen vállalkozást nem ismerem, munkájukról információval nem
rendelkezem,bár tőlük kaptuk a legolcsóbb ajánlatot.

Önkormányzatunk az adóssághkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok fejlesztési
támogatására 20 000 000 Ft-ot kapott. Ebben szerepel a Szent István utcában járda kialakítása,
továbbá csapadékvíz elvezetési rendszer felújítása 500 méter hosszan melyre 14 M Ft
támogatást kaptunk. Továbbá a Petőfi Sándor utcában 540 méter hosszan csapadék-
vízelvezetési rendszer felújítása melyre 6 M Ft támogatás érkezett. A felsorolt munkákra
nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, ezzel kapcsolatosan kértünk állásfoglalást
egy közbeszerzési szakembertől. Felkérem a jegyzőnőt ismertesse ezt.

Hozzászólás:

Lukácsné: A tárgyi ügyben mivel a beruházás fejlesztési támogatást is érint a DEXTELLA Kft-t kértük fel a közbeszerzésre vonatkozó állásfoglalás elkészítésére. Állásfoglalásuk a következőket tartalmazza. A közbeszerzési gyakorlat szerint, ha az építési beruházás több szakaszra tagolódik, akkor abban az esetben kell ezeket külön építési beruházásként kezelni, amennyiben teljes értékű és önálló műszaki-gazdasági funkció betöltésére önmagukban alkalmasak. Ebben az értelemben az időben és térben egymástól elkülönülő járdaépítési és csapadékvíz elvezetési munkák egyenértékét –vagyis a beruházások becsült értékét –nem kell egybe számítani, és ha azok külön-külön nem haladják meg a nettó 15 000 Ft-os értékhatárt, úgy közbeszerzési eljárást nem szükséges lefolytatni. Továbbá ha a beruházás építési engedélyhez kötött, és azokra az illetékes hatóság egyben adja meg az engedélyt, akkor a teljes beruházási költségeket kell becsült értéknek tekinteni és egybe kell számolni, és közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A mi esetünkben a fenti munkákra nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Takács Vilmos: a budapesti vállalkozó megbízását nem javaslom mivel nem ismerjük a munkáját, és ekkora kockázatot nem szabad vállalni, mivel már volt rá negatív példánk.

Tóth József Sándor: javaslom a VIAT Kft. megbízását a kivitelezési munkákkal.

Balics János polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testületet a VIAT Szolgáltató Kft-t (9484. Peresztég, Temető u.20.) bízza meg:

- 1.) Lövő, Szent István utcai járda és csapadékvíz elvezetési munkák elvégzésével 500 m-en nettó 14 871 000 Ft + ÁFA összegben,
- 2.) Lövő, Petőfi Sándor utcai járda és csapadékvíz elvezetési munkák elvégzésével 540 m-en nettó 14 679 000 Ft + ÁFA összegben,
- 3.) Lövő, Kert utcai árok felújítási és útépítési munkák elvégzésével 13 359 500 Ft + ÁFA összegben.

A 1.) és 2.) pontban megnevezett munkák tartalmazzák az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása jogcímen benyújtott fejlesztési célokat, és azok ellenértéke a fejlesztésre elnyert támogatásból 20 000 000 Ft összegben kerül kifizetésre. A fennmaradó összeget az önkormányzat saját forrásból egyenlíti ki.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert ezen munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések megkötésével.

Határidő: 2014. szeptember 31.

Felelős: Balics János polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

35/2014.(V.28.)határozat: Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testületet a VIAT Szolgáltató Kft-t (9484. Pereszteg, Temető u.20.) bízta meg:

- 1.) Lövé, Szent István utcai járda és csapadékvíz elvezetési munkák elvégzésével 500 m-en nettó 14 871 000 Ft + ÁFA összegben,
- 2.) Lövé, Petőfi Sándor utcai járda és csapadékvíz elvezetési munkák elvégzésével 540 m-en nettó 14 679 000 Ft + ÁFA összegben,
- 3.) Lövé, Kert utcai árok felújítási és útépítési munkák elvégzésével 13 359 500 Ft + ÁFA összegben.

A 1.) és 2.) pontban megnevezett munkák tartalmazzák az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása jogcímen benyújtott fejlesztési célokat, és azok ellenértéke a fejlesztésre elnyert támogatásból 20 000 000 Ft összegben kerül kifizetésre. A fennmaradó összeget az önkormányzat saját forrásból egyenlíti ki.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert ezen munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések megkötésével.

Határidő: 2014. szeptember 31.

Felelős: Balics János polgármester

3.)Az önkormányzati vagyon vagyonekezelésbe adásának szabályozása

Lukácsné: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbikában: Möt.v.) 109. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonekról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonekezelői jogot létesíthet.

A Möt.v. 143.§ (4) bekezdés i) pontja szerint felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg azon vagyonelemeket, amelyekre a helyi önkormányzat vagyonekezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonekezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonekezelés ellenőrzésének szabályait.

A Möt.v. 109.§ (4) bekezdése szerint a képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonekezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonekezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonekezelés ellenőrzésének részletes szabályait.

A Kúria Önkormányzati Tanácsának határozata alapján e tárgykörben az önkormányzatoknak rendeletet kell alkotni.

Ismerteti az önkormányzati vagyon vagyonekezelésbe adásáról szóló rendelet-tervezetet.
Ismerteti az elkészített előzetes hatásvizsgálatot a szabályozás várható következményeiről.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet módosítás nélkül elfogadta, és egyhangulag megalkotta a **6/2014.(VI. 05.) rendeletét Az önkormányzati vagyon vagyongezelésbe adásáról.**

(rendelet csatolva)

3.)Egyéb feladatok

Balics János: a Leier Hungaria Kft .és LAFARGE Cement Kft. térkövezési programot hirdetnek „Megújulnak a közttereink’ címen a kistelepülések részére annak érdekében,hogy azok főterei,főutcai korszerű esztétikus térkövekkel újuljanak meg,így biztosítva a modern,letisztult megjelenést hosszú évekre.

A jelentkező településeknek minimálisan az alábbi feltételeknek kell megfelelniük:

- maximum 3000 állandó lakos,
- rendezési, építési terv (grafika) a pályázott területről
- fotós dokumentáció
- nyilatkozat, hogy a területrendezési, illetve általaj kialakítását saját hatáskörben és pénzügyi kertből, egy lehetőségeiből (pl közmunka) oldja meg.

A pályázók közül három nyertes ingyenes kapja a térkövet, de a többiek is várhatóan jelentős kedvezményeket kapnak. Ezen pályázat keretében Fő u.180-tól a 183 számú szakaszig a parkoló és járda területrendezését szeretnénk megoldani. A kiírási feltételeknek megfelelően,a grafika elkészítésére egy tervezetőt már felkértünk,és Kelemenné Lágler Éva a pályázat elkészítését vállalta.

Hozzászólás:

Hollósi Gábor: ilyen lehetőséget nem szabad kihagyni, javaslom a pályázat benyújtását.

Balics János polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „**Megújulnak a közttereink** „című térköves programra.

A pályázat keretében a Lövő, Fő u.180-183 számú ingatlanok előtt parkoló és járda kerül felújításra.

A képviselő-testület a kivitelezés költségét az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a tartalékalap terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat és ahhoz szükséges nyilatkozat benyújtásával.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

36/2014.(V.28.)határozat: Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be „**Megújulnak a köztereink** „című térköves programra.

A pályázat keretében a Lövő, Fő u.180-183 számú ingatlanok előtt parkoló és járda kerül felújításra.

A Képviselő-testület a kivitelezés költségét az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a tartalékalap terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat és ahhoz szükséges nyilatkozat benyújtásával.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: Balics János polgármester

Balics János: a Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője Kelemenné Lágler Éva több pályázat megírásában és elszámolásában közreműködött és jelenlegiekben is aktívan részt vesz. Nemcsak azokban melyek a központot érintik, hanem melyekben az önkormányzat a pályázó, bár ezek nem tartoznak a munkaköréhez. Javaslom ezen többletmunkájáért a képviselő-testület biztosítson részére 300 000 Ft juttatást.

A javaslatot a jelenlévők támogatták.

Balics János polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemenné Lágler Éva részére a pályázatok megírásáért és azok elszámolásában való közreműködésért 300 000 Ft juttatást állapít meg.

A képviselő-testülete a 2014. évi költségvetés előirányzatai között az alábbi átcsoportosítást rendeli el:

Zárolás: a költségvetési tartalék terhére 300 000 Ft.

Kiadási előirányzat-átcsoportosítás: 999000-1 Szakfeladatra el nem számolható tételként, 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások kormányzati funkcióra, 051223 munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját dolgozónak fizetett juttatások megnevezésű kiadási előirányzaton 300 000 Ft biztosítása.

A képviselő-testület a megállapított összeget megbízási szerződés alapján biztosítja.

Határidő: 2014. június 15.

Felelős: Balics János polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

37/2014.(V.28.)határozat: Lövvő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemenné Lágler Éva részére a pályázatok megírásáért és azok elszámolásában való közreműködésért 300 000 Ft juttatást állapít meg.

A képviselő-testülete a 2014. évi költségvetés előirányzatai között az alábbi átcsoportosítást rendeli el:

Zárolás: a költségvetési tartalék terhére 300 000 Ft.

Kiadási előirányzat-átcsoportosítás: 999000-1 Szakfeladatra el nem számolható tételként, 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások kormányzati funkcióra, 051223 munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját dolgozónak fizetett juttatások megnevezésű kiadási előirányzaton 300 000 Ft biztosítása.

A képviselő-testület a megállapított összeget megbízási szerződés alapján biztosítja.


Határidő: 2014. június 15.

Felelős: Balics János polgármester

Balics János: elmondja, hogy az idei évben a falunap 2014. június 20-22 között kerül megrendezésre, melyen elismerések átadására is sor kerül.

-Tájékoztatja a jelenlévőket a Roto Elzett Certa Kft új beruházásáról.
Az építető a telephelye belső útjainak csatlakozásával, az önkormányzati út (0186/1 hrsz.) kiépítésével szeretne csatlakozni a 84-es II. rendű főútra.
A tervezés már elkezdődött, ehhez a későbbiekben a településrendezési terv módosítására lesz szükség, ezügyben a tárgyalások később kezdődnek meg.

Balics János polgármester kezdeményezésére - a Möt. 46. § (2) bekezdése alapján –a képviselő-testület a következő ügyek tárgyalását zárt ülésen folytatta.


Balics János
polgármester




Lukács Antalné
jegyző