

Szám: HK/108-11/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12-án (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Zambó István képviselő előre jelezte távolmaradását. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta az alábbi kiegészítéssel.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

172/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 12-i ülés napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki:

13. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat az 1 Csepp Pálinka Kft. által tervezett fejlesztéshez

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

A Mariska néni háza kivitelezési szerződésének módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

173/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 12-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott Előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

2. Napirendi pont:

Döntés hótolólap megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés beszerzési eljárás indításáról a bölcsőde engedélyezési- és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésére

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

A hegyközi 205/7 (és 621/2) hrsz-ú helyi közút közterület elnevezése

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2020. évi rendezvény-naptárának összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

8. Napirendi pont:

A Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a 910 hrsz-ú számú (föld)úton közvilágítási hálózat létesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

Döntés hozzájárulás megadásáról az Alsószér u. 21. és 23. számú ingatlanok előtti árokszakaszok lefedéséhez

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Döntés a Nyárfa sor 13/A. szám alatti zöldségüzlet területbérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat az 1 Csepp Pálinka Kft. által tervezett fejlesztéshez

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

A Mariska néni háza kivitelezési szerződésének módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

A Sopron Térségi Hulladékgyűjtőközpont Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű, és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A gazdálkodás harmadik negyedéves állásáról (ez a 2019. szeptember 30-ig tartó időszakot jelenti) szóló tájékoztatót és az ehhez tartozó táblázatokat megküldtük. A legutóbbi módosítás óta - a 4 millió 398 ezer Ft összegű bevétel növekedésre is figyelemmel - indokoltnak tartjuk a költségvetési rendelet módosítását. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta a költségvetési rendelet előterjesztésként kiküldött módosítását tartalmazó tervezetet. Megkérem Kóczán Imrét, a Pénzügyi Bizottság tagját, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Kóczán Imre a Pénzügyi Bizottság tagja: A gazdálkodás a harmadik negyedévben az előirányzatoknak megfelelően alakult. A rendelet módosítására lényegében technikai jelleggel kerülne sor. Horváth Róbert gazdálkodási referens nagyon aprólékosan dolgozta ki, mindenki áttanulmányozhatta.

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót (4. melléklet), továbbá a költségvetési rendelet módosítását szükségessé tevő, módosuló előirányzatokat (5. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat gazdálkodásának 2019. év harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

174/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat gazdálkodásának 2019. év harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **14/2019.** önkormányzati rendeletet (6. melléklet).

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

175/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2019. önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A téli hóeltakarítási munkákra felkészülve javasoljuk hótoló lap megrendelését az új MTZ traktorunkra. A Bagodi MEZŐGÉP Kft. által gyártott BTL-2500 típusú tólólap vágóéllal és gumilappal, a felszereléséhez és működtetéséhez szükséges front hidraulikával, a traktorra a helyszínen felszerelve 1 020 000 Ft + ÁFA.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Agroker Zrt-től (9028 Győr, Külső Veszprémi út 10) 1 020 000 Ft + ÁFA vételárért megrendel 1 db, a Bagodi MEZŐGÉP Kft. által gyártott BTL-2500 típusú tolólapot vágóéllal és gumilappal, a felszereléséhez és működtetéséhez szükséges front hidraulikával, az Önkormányzat meglévő traktorára a helyszínen felszerelve”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

176/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Agroker Zrt-től (9028 Győr, Külső Veszprémi út 10) 1 020 000 Ft + ÁFA vételárért megrendel 1 db, a Bagodi MEZŐGÉP Kft. által gyártott BTL-2500 típusú tolólapot vágóéllal és gumilappal, a felszereléséhez és működtetéséhez szükséges front hidraulikával, az Önkormányzat meglévő traktorára a helyszínen felszerelve.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A bölcsőde építésére a TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázaton elnyert támogatásra vonatkozó támogatási szerződés aláírására a napokban kerül sor. Az elnyert támogatás összege 119 999 999 Ft, ebből Önkormányzatunk támogatása 117 000 259 Ft, konzorciumi partnerünk, a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal támogatása – amely a projektmenedzsment feladatokat látja el - 2 999 740 Ft. A támogatási intenzitás mértéke 100%. Az általunk elnyert összegből 77 038 129 Ft + ÁFA áll rendelkezésre kivitelezésre, és 6 416 059 Ft + ÁFA eszközbeszerzésre, berendezésekre. A projekt megvalósításának következő lépése a tervezés megindítása. A pályázat benyújtásához az alaprajz már elkészült. A műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek) elkészítésére és ezek hatósági díjára 6 220 299 Ft + ÁFA összeg számolható el a pályázatban. Előzetes, indikatív tervezési ajánlatot már bekértünk az alaprajz készítéséhez bevont tervezőirodától, azonban legalább 3 ajánlatos beszerzési eljárást mindenképp le kell folytatnunk a tervező kiválasztásához. Javasoljuk ennek megindítását. Az engedélyezési terveknek 2020. augusztus 31-ig kell elkészülni, majd a közbeszerzési eljárás következik (ehhez kell a kiviteli tervdokumentáció), ennek lezárásának határideje 2020. november 30. Az építési munkákat 2021. augusztus 31-ig kell befejezni, az eszközöket pedig szeptember 30-ig beszerezni. Ez egyben a projekt végső befejezési határideje, vagyis a bölcsőde várhatóan a 2021/22-es óvodai nevelési évben nyílhat meg.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A 120 millió forint nem azt jelenti, hogy ennyiből építünk bölcsődét. Konkrétan, az építésre szánt összeg 77 millió forint + Áfa. Ez egy 150-160 m²-es épület és udvar kialakítását jelenti, ami nem is olyan nagy összeg, ismerve például a Mariska néni háza felújításának költségét. Itt még egy telekhatárrendezést is le kell bonyolítani a szomszédos ingatlannal, mert a bölcsődei udvarrész teljesen

elkülönülten a korábban visszavásárolt ingatlan udvarára kerül. Most ott tartunk, hogy megküldte az irányító hatóság a támogatási szerződés tervezetét; - ennek már zajlott az előkészítése különféle adatszolgáltatásokkal az elmúlt hetekben, és talán három napja jött meg maga a támogatási szerződés, melynek áttekintése folyamatban van. Egy-két kérdésre keressük még a választ. Az egyik ilyen, hogy kötelesek vagyunk-e teljes infokommunikációs és fizikai akadálymentesítést végezni, mert a szerződés tervezetében ezt írták. Mi ilyenre a pályázatunkból nem emlékszünk. A másik ilyen kérdés, hogy megújuló energia hasznosítást, mint például hőszivattyú, vagy napelem, vállalnunk kell-e, ugyanis ez sem szerepel a pályázatunkban. Ezeket most tisztázni szeretnénk, mert nem akarjuk így aláírni a szerződést. Szeretnénk ezek alól mentesülni, mert a megvalósításuk növeli a költségeket. Természetesen a bölcsőde akkor tud elindulni, ha az építkezés megvalósul és a helyiségeket berendeztük. Nyilván a berendezésre is van árajánlatunk, a nyári árakon. A támogatás 100%-os intenzitású, de ha ezen összeg fölé megyünk, azt saját forrásból kell finanszírozni. Az első lépés - azon túl, hogy alá fogjuk írni a támogatási szerződést -, hogy elindítsuk a tervezési szakaszt. Ez most nem olyan pályázat, hogy a tervnek meg kellett már előtte lennie, hanem beadtuk a pályázatot, elnyertük és most indítjuk a tervezést. A tervezés nagyon sokrétű, ezért kértünk előzetesen egy indikatív árajánlatot. Láthatjátok, milyen terjedelmes, nyilvános ülésen nem szeretném kimondani az ajánlati árat, de látható, hogy már felette van az összeg annak, ami a pályázati keretek között elszámolható. Jó lenne mégis, ha beleférnénk a pályázati összegbe. A tervező próbált tényleg mindent belevenni, például a már említett környezeti akadálymentesítést, de az infokommunikációs akadálymentesítést a terv nem tartalmazza. Mivel egy jó tervet és jó bölcsődét szeretnénk összeállítani, ez nem nélkülözheti belsőépítész és kertépítő alkalmazását sem, ezeket én azonban opcionálisnak tartanám. Kiosztottuk az ajánlattételi felhívást, ezt küldenénk el három vagy több tervezőirodának (9. melléklet). A mai feladatunk annyi lenne, hogy a Képviselő-testület döntsön az ajánlattételi eljárás lefolytatásáról és a felhívás kiküldéséről. Sok időnk nincs, januárban el kell indítani a folyamatot, mert augusztus 30-ig engedélyezési tervekkel kell rendelkezni, de addig gyakorlatilag a kiviteli terveknek is el kell készülni, mert november 30-ig be kell fejezni a közbeszerzési eljárást. Tehát ez nagyon-nagyon szűkös időt jelent. A kiosztott ajánlattételi felhívást egy kiindulásnak tekintették, mert elküldtem véleményezésre a Megyei Önkormányzat projektmenedzserének. Ebből a 120 millió forintból közel 3 millió forint a projektmenedzsmentet illeti, amelyet a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat lát el. Az ő állásfoglalásuk az ülés előtt érkezett meg, és tartalmaz javaslatokat, melyeket szeretnék beépíteni az ajánlattételi felhívásra, így ez még pontosításra szorul. Ha mód van rá, még decemberben szeretnénk kiküldeni a felhívást.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlattételi eljárást folytat le a TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívásra benyújtott „Bölcsőde építés Hegykőn a foglalkoztatás javításáért” című pályázati projekt keretében Hegykőn, a Kossuth u. 89. szám alatti (Hrsz.: 193) Tündérrózsa Óvoda udvarán, a meglévő épülethez történő hozzáépítéssel készülő bölcsőde épület engedélyezési és kivitelezési terodokumentációjának elkészítésére, a pályázatban benyújtott vázlattevé alapján. A

Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást - az ARCHI.DOC Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Várkerület 23. 1. em. 9.), - Jakab Attila egyéni vállalkozó 9400 Sopron, Szent György u. 24., és - a MoHa Építészeti és Művészeti Kft. 9982 Orfalu, Fő út 19. részére küldi meg".

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

177/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlattételi eljárást folytat le a TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívásra benyújtott „Bölcsőde építés Hegykőn a foglalkoztatás javításáért” című pályázati projekt keretében Hegykőn, a Kossuth u. 89. szám alatti (Hrsz.: 193) Tündérrózsa Óvoda udvarán, a meglévő épülethez történő hozzáépítéssel készülő bölcsőde épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésére, a pályázatban benyújtott vázlattevé alapján.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást

- az ARCHI.DOC Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Várkerület 23. 1. em. 9.),
- Jakab Attila egyéni vállalkozó 9400 Sopron, Szent György u. 24., és
- a MoHa Építészeti és Művészeti Kft. 9982 Orfalu, Fő út 19.

részére küldi meg.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2019. január 31.

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A 205/7 hrsz-ú ingatlan közterületként történő elnevezése érdekében Boka-Bata Éva budapesti lakos, a hegykői 205/12 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nyújtott be kérelmet. A közterület elnevezése a címképzés feltétele, egyúttal a Képviselő-testület feladata és hatásköre. Figyelemmel arra, hogy az elnevezni kért út ingatlan a Kertekalja utca folytatásában van, a közterületnek a Kertekalja utca elnevezést javasoljuk adni. Javaslatunk arra is kiterjed, hogy folytatásában a fertőhomoki közigazgatási határig a Viola utca felé vezető 621/2 hrsz-ú rövid szakasz is ezt az elnevezést kapja.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján - az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 205/7 és 621/2 hrsz-ú kivett helyi közutakat Kertekalja utcának nevezi el”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

178/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján - az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 205/7 és 621/2 hrsz-ú kivett helyi közutakat Kertekalja utcának nevezi el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

5. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette a Képviselő-testület 2020. évi munkatervének tervezetét.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2020. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglalt szerint állítja össze.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

179/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2020. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglalt szerint állítja össze.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2019. december 31.

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester részletesen ismertette a 2020. évi rendezvénynaplár tervezetét.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

180/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös

önkormányzati hivatalt hoz létre. Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a községi önkormányzatok, amelyek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. Hegykő, Fertőhomok és Hidegség községek önkormányzatai ennek megfelelően hozták létre 2012-ben 2013. január 1-ei hatállyal a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalt. A hivatkozott törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját (12. melléklet).

Dr. Gergely István képviselő: A lakosság szám szépen emelkedik, és a három település lakosságának 10%-a ideiglenes lakcímmel rendelkezik. Gondolatébresztőnek felvetem azt a témát, hogy az a 10%-os településarány nem járul hozzá a település működésének költségeihez, viszont a szolgáltatásokat igénybe veszi. Ezzel nincs is semmi gond, de őket valamilyen módon be lehetne vonni a közteherviselésbe a köz javára.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

181/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Önkormányzatunk tagja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnak. A 28 térségi települési önkormányzatot tömörítő Társulás látja el többek között Önkormányzatunk – törvényben kötelezően előírt – belső ellenőrzését. Az önkormányzati választásokat követően a Társulás 2019. november 16-án tartotta – úgymond – alakuló ülését. Ennek során megtörtént a tisztségviselők megválasztása. A Társulási megállapodásban szereplő egyes adatok módosulása miatt szükséges a Társulási megállapodás módosítása. A módosítást a Társulási Tanács – mint legfőbb döntéshozó szerv – jóváhagyta, de ezt a Képviselő-testületeknek is meg kell tenniük. Ezek az alábbi technikai módosításokat jelentik: a 2019. január 1-ei állapot szerint változik a társulás és az egyes települések lakosság száma (az Általános rendelkezések pontban, valamint az 1. és 2. mellékletben), továbbá változik az aláíró polgármesterek jegyzéke (a X. fejezetben).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának – a Társulási Tanács 2019. november 26-án elfogadott – módosítását. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

182/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának – a Társulási Tanács 2019. november 26-án elfogadott – módosítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Önkormányzatunk és intézményei belső ellenőrzését a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás látja el. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet előírása szerint minden önkormányzatra legkésőbb december 31-ig külön „Stratégiai Ellenőrzési Tervet” és „Éves Ellenőrzési Tervet” kell készíteni. A jövő év fő vizsgálati területe „az integritás-tudatos működés értékelése a Közös Önkormányzati Hivatalnál” címet viseli, mely vizsgálatot a Hivatal folyamatainak kockázatelemzése alapozza meg. Az ellenőrzés célja annak vizsgálata, hogy a korrupció elleni védelemre szolgáló integritási kontrollok kiépítése és működtetése megfelelő-e, biztosított-e az integritás alapú közpénzfelhasználás lehetősége.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

183/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. december 31.

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester felolvasta a Musatics Ferencné kérelmező levelét (14. melléklet).

Szigethi István polgármester: A 910 hrsz-ú földút a „kis” Jókai utcai ingatlanok (kertek) végén halad, a Szamár útról indul. Musatics Ferencné kérelmező erről az útról közelíti meg (hátról) Jókai utcai ingatlanát. A hatályos rendezési terv alapján lehetőségük volt ide, hátra építkezni azzal, hogy a házat a Jókai utca felől közelítik meg. Elég nagy telkek ezek. Ha igény merülne fel, hogy többen is szeretnének így építkezni, akkor a telekalakítás lehetősége kezelhető a rendezési terv módosítása során. Ne zárkozzunk el előre, ennek függvényében tudunk a közvilágítással is foglalkozni.

Dr. Gergely István képviselő: Örülök ennek a véleménynek. Azt gondolom, hogy ez kifejezetten jó példa lenne arra, hogyan lehet az építési telkek számát növelni úgy, hogy ne menjen az értékes termőterület rovására. Ne az új területeket telkesítsük, hanem a meglévő eszközállományunkat kellene átszabni úgy, hogy ott is meg tudjon indulni egy természetes beépülés. Ez a névtelen utca jó példa lenne erre. Ott már két vége be van épülve a kertnek és hátról is megközelíthető. Minél előbb biztosítsuk a jogi megoldást a telekalakításokhoz, lehessenek forgalomképes telkek, és akkor „egy füst alatt” tegyük meg ezt a településen belül más helyeken is.

Szigethi István polgármester: Köszönöm a véleményt. Hozzá kell tenni, hogy ez csak a tulajdonosok akarata szerint valósulhat meg.

Völgyi János alpolgármester: Csak annyit tennék hozzá: szép dolog, hogy Te erre gondoltál, de ez azzal fog járni, hogy ott utat is kell építeni nekünk, és jönnek majd a több milliós munkák. Meggondolandó, hogy ezt a nyakunkba vesszük-e? Lehet, hogy a tulajdonosok jól járnak, de mi nem.

Szigethi István polgármester: Szerintem a tulajdonosoknak sem olyan „jó” dolog ez, hiszen – mivel egysoros beépítés lenne – „dupla” költségen kell közművesíteni. Nekik kell meggondolni, hogy akarják-e ezt?

Dr. Gergely István képviselő: Szerintem idő előtti a vita, még messze előtte vagyunk, de érdemes róla beszélni. Ez olcsóbb megoldás nekünk, mint mondjuk dombra felfelé építeni 300 m utat közművekkel. Hidd el János, az többbe kerül, mint már egy kitaposott földutat szépen lassan kiépíteni. Az meg, hogy miként lesz közművesítve, egy másik kérdés.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ezt a kérést a tulajdonosok jelezzék felénk, mert jövőre lesz lehetőség, hogy az ilyen és hasonló igények a rendezési terv módosításba bekerüljenek. Egy pici ellentmondás van azért a történetben: az a ház, amiről most szó van, abban az építési övezetben épült, amelyben a Jókai utcai házak vannak. Mögöttük még van egy sáv, ami beépíthető. Ez oda épült. Ha új utcát nyitunk, akkor a háznak 6-8 méteres előkerttel, de az új utca felé kell épülniük. Tehát ha van ilyen igény, azt minél előbb meg kell tudnunk, mert az rossz megoldás lenne, ha az

ingatlanok cikk-cakkban épülnének be. Jelenleg hátulról nem lehet építeni, hiszen az nem beépítésre szánt terület. Megosztani meg lehetne már most is a telkeket, csak építeni nem lehet rá, mert a hátsó földút felől az nem beépítésre szánt terület. Az építési területek a Jókai utcai lakóházak mögött vannak csak. Ez egy nagyon lényeges kérdés.

Dr. Gergely István képviselő: Magyarul: ha ezt a kérelmező komolyan gondolja, célszerű a szomszédokat összehívni és megbeszélnie velük is a kérdést. Én a magam részéről támogatom ezt a dolgot, de ha jól értettem, akkor ezt neki kell kezdeményezni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 910 hrsz-ú számú (a „kis” Jókai utca nyugati oldalán lévő ingatlanok kertje végén húzódó) földúton közvilágítási hálózat létesítését jelenleg nem tervezi. Közvilágítási hálózat létesítése az itteni ingatlanok megosztásával, erről az útról megközelíthető új lakótelkek kialakítása esetén lenne indokolt. A telekalakítás lehetőségét az érintett ingatlantulajdonosok kezdeményezésére akár a településrendezési eszközök folyamatban lévő módosítása keretében meg lehet vizsgálni”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

184/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 910 hrsz-ú számú (a „kis” Jókai utca nyugati oldalán lévő ingatlanok kertje végén húzódó) földúton közvilágítási hálózat létesítését jelenleg nem tervezi. Közvilágítási hálózat létesítése az itteni ingatlanok megosztásával, erről az útról megközelíthető új lakótelkek kialakítása esetén lenne indokolt. A telekalakítás lehetőségét az érintett ingatlantulajdonosok kezdeményezésére akár a településrendezési eszközök folyamatban lévő módosítása keretében meg lehet vizsgálni.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Alsószer utca 21. számú ingatlan előtti árokszakaszt az ingatlan tulajdonosa, Csala Attila jogellenesen – ráadásul rossz műszaki megoldással – korábban betemette. Az eredeti állapot helyreállítására 2018-ban, és idén szeptemberben is felhívtuk. Levelünket és a tulajdonos erre adott válaszát, valamint ezzel együtt a lefedéssel kapcsolatban előterjesztett kérelmét megküldtük (15. melléklet). Időközben az Alsószer utca 23. számú ingatlan tulajdonosa, Kóczán Ákos is hozzálátott – jogellenesen – az ingatlana előtti árok lefedéséhez. Ehhez kéri utólagosan Önkormányzatunk hozzájárulását (16. melléklet). Levelét szintén mellékeljük. Nagyon fontos, hogy az az árok megmaradjon ároknak, vagy ha nem, akkor olyan technikai megoldással valósuljon meg, hogy ne csak kürtők, hanem folyókarács is legyen beépítve. A Forrás utcában telekkialakítások lesznek, és ha nagy eső zúdul le onnan, azt a zárt csapadékvíz elvezető rendszerrel

nem lehet elvezetni. Csala Attila felszólításunkra úgy nyilatkozott, hogy a rossz műszaki megoldással magasra helyezett kürtőit felbontja, és csak a kocsibejáróját építi meg ráccsal, a rajz szerint. Ugyanezt tudnám Kóczán Ákosnak is javasolni: bontsa fel a lefedett árkot, betonozza ki és folyóka legyen a tetején.

Dr. Gergely István képviselő: Úgy látom, kezdünk abba az irányba menni, hogy egységes műszaki megadást alakítsunk ki és ehhez kellene az Önkormányzatnak pozitívan hozzáállni. Akár azáltal is, hogy az Önkormányzat előírja ezt a műszaki megoldást. A jövőben felmerülő igények miatt hozunk már egy általános előírást arra, hogy milyen feltételekkel, milyen műszaki megoldásokkal, milyen hosszon, az egyes telekhatárokon hány méteren lehet lefedni az árkot, és akkor egyszer s mindenkorra meglesz! Aki akarja megcsinálja, aki meg nem, az meg hagyja nyitva az árkat. De, aki megcsinálja, az a mi hozzájárulásunkkal tegye, és tényleg mondjuk meg, hogyan. Nem helyes az, hogy megadjuk a hozzájárulást és mindenki a maga módján lefedi, ahogy gondolja. Mi vagyunk abban a helyzetben, hogy megmondjuk, hogyan kell az árokfedéseket intézni.

Szigethi István polgármester: Jó, akkor a lefedést folyókás módon lehet megtenni, kürtők elhelyezése nélkül...

Dr. Gergely István képviselő: Hány méteren? Ezt is határozzuk meg.

Bak Balázs képviselő: Teljes terjedelemben, mert kis szakaszon balesetveszélyes.

Dr. Gergely István képviselő: Miért lenne az? Más utcákban is nyitva hagyjuk, aki ott lakik, az sem esik bele.

Szigethi István polgármester: Ebben egyetértetek. Az a folyóka ne 1,20-as legyen... Mi mondjuk meg, hogy mekkora legyen.

Kóczán Imre képviselő: Ami már megvalósult, azt nem bolygatnám... De az új lefedéseket szerintem 6 méteréként meg kell szakítani 1 méteres szakaszokkal, ahol a padkán folyó vizet be kell vezetni.

Dr. Gergely István képviselő: Ezzel megint azt üzenjük, hogy csináljátok meg Robin Hood módjára, betyárkodjatok és akkor még pofozzatok rajta, de megmaradhat. Nem gondolom, hogy ez a helyes eljárás.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Mi vagyunk a helyi közutak kezelői. A hatályos építésügyi rendszerben csak vállalkozási célú építkezéseknél, panzióknál, társasházaknál kérnek tőlünk közútkezelői nyilatkozatot. Ilyen esetben van rálátásunk, beleszólásunk abba, hogy miként alakítsák ki a telek közúti csatlakozását. Ha valaki az út részét képező árkot betemeti, ez azt jelenti, hogy megrongálja, ami önmagában jogi következményekkel kellene, hogy járjon. Tudjuk azt a mögöttes szándékot is, hogy legtöbbször azért fedik le az árkot, mert parkolót akarnak kialakítani. Ha ez a parkoló közcélú (márpedig elkerítve nincs a közforgalom előtt), akkor a közlekedési

hatóság engedélyét feltételezi. Vagyis, azt meg kellene terveztetni. Akár kavicsos, aszfaltos vagy térköves lesz, csak a hatóság engedélye alapján szabadna megépíteni. Ehhez képest épülnek össze-vissza parkolók: szegély nélkül, egyik kavicsos, másik aszfaltos, rontják az utcaképet. Az egyik kérelmező leírja, hogy azért akarja lefedni, mert a vendégház vendégei ott fognak parkolni. Pedig a vendégház építési engedélyéhez úgy járultunk hozzá közútkezelőként, úgy kapta meg az építési engedélyt, hogy a vendégek gépkocsiját az ingatlanon helyezi el. Akkor most miről beszélünk? Miért van felénk egy olyan érv, hogy nekünk ezt meg kell engednünk, mert a vendégek ott fognak parkolni? Mi nem akarjuk, hogy a vendégek ott parkoljanak, mert az közterület. Kinek merül fel a fejében az, hogy a más telkére építsen bármit is? Mert most erről beszélünk: az a terület az Önkormányzaté. Mások, amikor rendezik, gondozzák a házuk előtti közterületet, mert egyébként ez jogszabályi kötelezettségük, utána kikarózzák, meg sziklát tesznek oda, nehogy valaki ott álljon meg az út szélén, és ezzel balesetveszélyes állapotokat idézzen elő. De önmagában a közterületen tárolt gépkocsik sem kívánatosak. Ezekre a problémákra most is megvan a jogi szabályozás: a baj, hogy ezekre fittyet hányunk. Valaki megcsinálja és ezzel a többit is felbátorítja, hogy akkor nekik is lehet. Sokszor az is előfordul, hogy egy ilyen megoldás a szomszédnak okoz gondot, mert a csapadékvíz oda folyatja. Ilyennel is találkoztunk már, nem is egyszer és nem tudjuk, mit tegyünk, mert ha a kettővel azelőtti tulajdonos csinálta, akkor kit kötelezünk a helyreállításra? Egyébként is nagyon kényelmetlen bárkit is ilyenre felszólítani, ha meg nem teszik meg, akkor menjünk oda markolóval? Jó lenne, ha mindenki megértené ezt. Én azt is elfogadom, hogy az árkok helyett legyen olyan megoldás, mint a Patak utcában és a Kossuth utcában: ezen a két helyen van zárt csapadékvíz elvezetés. Jó lenne, ha többekben megfogalmazódna ilyen igény, mondjuk egész utcákban, és együtt jelentkeznének. Akkor az Önkormányzat vállalhatná ennek koordinációját, terveztetését, engedélyeztetését. És lenne egy koordinált kivitelezés, a tulajdonosok pedig megfizetnék az árát. És akkor lesz normális csapadékvíz elvezetés. Fölötte meg lehetne szabványos parkoló. Ebbe az irányba is le lehetne indulni.

Szigethi István polgármester: Most csak erről a két telekről beszélünk.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Jó, de itt is kész tények elé vagyunk állítva, melyből nem tudsz jól kijönni.

Dr. Gergely István képviselő: Pontosan.

Szigethi István polgármester: Jó, akkor az legyen, hogy a kocsibejárót lefedheti a rácsos megoldással, az árok többi részét pedig helyre kell állítani.

Kóczán Imre képviselő: És miért csak ennek a kettőnek kell helyreállítani? Tudod, hány ilyen van még Hegykőn?

Dr. Gergely István képviselő: Azért nekik, mert ők kérték.

Kóczán Imre képviselő: Mindegyik rongálás, és mindegyiket helyre kell állítani...

Dr. Gergely István képviselő: Nagyon helyes.

Kóczán Imre képviselő: Nem tömegével jelentkeztek ezek a lefedések, tehát a rongálást visszavonom, de ha velük felszedettjük, akkor a többivel is fel kell szedetni, azokkal is, akik kaptak rá engedélyt.

Dr. Gergely István képviselő: De ha kapott rá engedélyt, akkor miért szedje fel?

Kóczán Imre képviselő: Mert nem jó műszaki megoldást alkalmazott.

Szigethi István polgármester: Az Alsószier utca 23. számú ingatlanra visszatérve: szeretném majd megkérni a kérelmezőt, hogy pontosan írja le, hány méteres árokszakas lesz ráccsal lefedve, és hány méter lesz csövezve. Ezt most kell tőle számon kén.

Kóczán Imre képviselő: De akkor legyen rendesen megcsinálva és ézentúl mindenkinek így legyen.

Dr. Gergely István képviselő: Nem igazán értelek Imre...

Kóczán Imre képviselő: Miért?

Dr. Gergely István képviselő: Nagyon népszerű az, amit mondasz, ezt a részét értem, de teljesen jogszerűtlen, amit képviselsz. Tehát ezt meg nem értem.

Kóczán Imre képviselő: Nincs ilyen, hogy az egyik embernek viisszaszedetjük, a másinak meg nem.

Dr. Gergely István képviselő: Szedessük vissza mindenkivel, én teljesen benne vagyok.

Szigethi István polgármester: Ilyenbe nem lehet belemenni.

Völgyi János alpolgármester: Egyetérték.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Ő maga szólt, hogy viisszaszedi, miért nem jó ez nekünk?

Bak Balázs képviselő: Én támogatom a zárt csapadékvíz elvezetést, mert a Patak utcában működik, és nem okoz gondot az út szélén parkolás. A műszaki megoldás meghatározását is támogatom, ne fabrikáljon mindenki. A telek egész szélességét nem szedném fel, csak egy részét.

Kóczán Imre képviselő: Az a bajom ezzel a döntéssel, hogy az eddig lefedett árkok közül egyetlen ember fogja helyreállítani az árkat.

Dr. Gergely István képviselő: Kérem, hogy két külön döntés szülessen az ügyben, mert külön műszaki megoldásokról van szó.

Szigethi István polgármester: Egy napirendi pont.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Gergely doktor tegyen javaslatot, és arról szavazunk.

Dr. Gergely István képviselő: Az Alsószer utca 21. szám alatti kérelem támogatását javaslom, de az Alsószer utca 23. szám alatti kérelmet nem támogatom.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/56 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, az Alsószer utca 21. szám alatt található ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árokszakasz a kérelmező Csala Attila pöttelsdorfi lakos (Ausztria) által 2019. október 14-én kelt leveléhez csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint a gépkocsi behajtó szélességében – vízelvezető folyókarács beépítésével – lefedésre kerüljön, az árokszakasz jelenlegi, műszakilag nem megfelelő, jogellenes lefedését követő helyreállításával”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

185/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/56 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, az Alsószer utca 21. szám alatt található ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árokszakasz a kérelmező Csala Attila pöttelsdorfi lakos (Ausztria) által 2019. október 14-én kelt leveléhez csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint a gépkocsi behajtó szélességében – vízelvezető folyókarács beépítésével – lefedésre kerüljön, az árokszakasz jelenlegi, műszakilag nem megfelelő, jogellenes lefedését követő helyreállításával.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/55 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, az Alsószer utca 23. szám alatt található ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árokszakaszt a kérelmező Kóczán Ákos 2019. október 31-én kelt levelében foglaltak szerint részben betongyűrűvel, részben vízelvezető folyókarács beépítésével lefedje”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen és 1 nem** szavazattal a következő határozatot hozta:

186/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegyközi 803/55 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, az Alsószer utca 23. szám alatt található ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árokszakaszt a kérelmező Kóczán Ákos 2019. október 31-én kelt levelében foglaltak szerint részben betongyűrűvel, részben vízelvezető folyókarács beépítésével lefedje.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Gergely István képviselő: Rögzítsük: átment a kérés és nekem csak elvi kifogásom van, nem személyes.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Nyárfa sor 13/A. szám alatti zöldségüzlet területbérleti szerződését legutóbb 2018. februárban módosítottuk. Ez alapján a szerződés időtartama 2019. december 31-ig tart. A bérlet 3+2 évvel, 2024. december 31-ig kéri a meghosszabbítást. Levelét megküldtük. A bérleti díj 2003-ban lett legutóbb megállapítva, 101 000 Ft + ÁFA összegben. Mértéke - az inflációs rátával évente rendszeresen növelve - jelenleg 173 976 Ft + ÁFA, azaz bruttó 220 950 Ft.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Trimmel Gábor János 9400 Sopron, Brennbergi u. 31/A. székhelyű egyéni vállalkozóval a Nyárfa sor és a Fürdő utca kereszteződésénél lévő üzlethelyiség felépítményhez tartozó terület rész tárgyában 2003. május 12-én megkötött és 2019. december 31-ig tartó bérleti szerződés időtartamát 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés módosítás megkötésére”.

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

187/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Trimmel Gábor János 9400 Sopron, Brennbergi u. 31/A. székhelyű egyéni vállalkozóval a Nyárfa sor és a Fürdő utca kereszteződésénél lévő üzlethelyiség felépítményhez tartozó terület rész tárgyában 2003. május 12-én megkötött és 2019. december 31-ig tartó bérleti szerződés időtartamát 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés módosítás megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2019. december 31.

13. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette az 1 Csepp Pálinka Kft. kérelmét.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1 Csepp Pálinka Kft. (9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) a Hegykő, Fertő u. 084/74 hrsz-ú telephelyének (Masina-ház) fejlesztéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/72 hrsz-ú ingatlanon térköves parkolót építsen, a 084/74 hrsz-ú ingatlanon lévő épületét pedig klimatizálja az SBG-2019 kódszámú Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség borászatainak és gasztronómiai helyszíneinek fejlesztésére „Az 1 Csepp Pálinka brand tovább népszerűsítése a régióban, és régió kívüli” címmel benyújtásra kerülő pályázati projektje keretében. Jelen hozzájárulás kiterjed arra is, hogy a megvalósított pályázati projektet az üzemeltetési kötelezettség végéig fenntartsa”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

188/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1 Csepp Pálinka Kft. (9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) a Hegykő, Fertő u. 084/74 hrsz-ú telephelyének (Masina-ház) fejlesztéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/72 hrsz-ú ingatlanon térköves parkolót építsen, a 084/74 hrsz-ú ingatlanon lévő épületét pedig klimatizálja az SBG-2019 kódszámú Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség borászatainak és gasztronómiai helyszíneinek fejlesztésére „Az 1 Csepp Pálinka brand tovább népszerűsítése a régióban, és régió kívüli” címmel benyújtásra kerülő pályázati projektje keretében. Jelen hozzájárulás kiterjed arra is, hogy a megvalósított pályázati projektet az üzemeltetési kötelezettség végéig fenntartsa.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette a Lokberg Kft. kivitelezési szerződés módosítására vonatkozó kérelmét (17. melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A fő baj, hogy nem úgy megy a kivitelezés ahogy kellene. Júliusban indult, de még nem éri el a 25%-ot. 25-, 50-, és 75%-nál lehetne részszámlát benyújtani. Eddig csak egyetlen előlegszámlát fizettünk ki. A probléma onnan indul, hogy volt egy olyan kivitelezési probléma, melyet a levél is említ: ez a bizonyos falomlás, amiről már volt korábban szó. Elismerték, hogy ez kivitelezői érdekkörben merült fel. Elismerték azért is, hogy a biztosító rendezze az általuk mintegy 3 millió forint összegűre kalkulált kárt. A biztosító ugyanakkor ezt nem fizette ki; - a részleteket nem ismerem. Amit a levélben ír, hogy statikai terv kellett, azért szükséges, hogy lássuk, az épület állékonysága megfelel-e, nem kell-e visszabontani az épületet az omlás után. Az építész terv pedig a földem tervezésére irányult: a projektben ugyanis a földemhez nem nyúltunk volna hozzá, maradt volna a régi földem. Ezek miatt a kivitelezőnek plusz költsége keletkezett, amit viszont felénk nem tud érvényesíteni. Így, az év végén segítené a folyamatot, ha tudna számlázni. A

pénz pedig nálunk rendelkezésünkre áll. Addig viszont nem tud számlázni, amíg a 25%-os készütséget el nem éri. Arányaiban ez úgy néz ki, hogy kb. 13 millió forint a 25%, most pedig 9 millió forint körül tartunk. A közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy szűk keretek között ugyan, de módosítsuk a szerződést. Ebben a szerződésmódosításban indokként, alátámasztásként lehet hivatkozni erre a kivitelezési problémára, erre a falomlásra. Viszont, ha már hozzányúlunk a szerződéshez az első résszámlát illetően, akkor lássuk be, hogy április 30-ra az épület nem lesz kész, mert ez a bizonyos baleset késedelmet okozott. Tehát, most tegyük rendbe ezzel a szerződésmódosítással a teljesítési határidőt is. Természetesen az új határidő nem lehet légből kapott: csak annyi nappal hosszabbíthatjuk meg a határidőt, amennyit a falomlás és az ennek következtében felmerülő többletmunkák igényelnek. Legfeljebb június közepéig tudunk elmenni, hiszen a pályázati projekt megvalósítási határideje június 30., és a házat még be is kell rendezni. A kivitelező által előterjesztett kérelmet a műszaki ellenőrnek is meg kell vizsgálni, ezt neki nyilatkozattal kell alátámasztani. A szerződés módosítást a közbeszerzési hatóság és az irányító hatóság meg fogja vizsgálni. Ezért ezt nekünk jól körül kell bátyázni és alátámasztani. Tudjatok róla, hogy ez a szerződésmódosítás nekünk nem kevés energia és pénz, és a műszaki ellenőrnek sem kis feladat. A szerződésmódosítás közzétételi díja és a közbeszerzési szakértő munkája összesen kb. 300 ezer forintba kerül nekünk, erről tudjatok. De a kivitelezőre gondolom nem háríthatjuk át, hiszen így is 3 milliós kára van már a projekten. Kicsit csapdában érzem magunkat, de azon vagyunk, hogy segítsük a kivitelezőt, hogy tisztességesen befejezhesse a munkát. Sok gond van, itt a tél, tető nélkül van az épület, az eső befolyik a hajszálrepedésekbe, az ott megfagy. Aggódunk, de a műszaki ellenőr igyekszik közben tartani a dolgot. Most leállás lesz és január 6-án kezdik újra a munkát. Sajnos ez a helyzet.

Völgyi János alpolgármester: Úgy érzem, hogy visszafelé halad az építkezés...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Azért ez mindig úgy volt, hogy ha van egy generálkivitelező, akkor ő erősen függ az alvállalkozóitól. Ha nem jönnek, akkor megáll a munka.

Kóczán Imre képviselő: Ilyen világot élünk, én tudom, hogy az alvállalkozókkal és a biztosítóval sem könnyű együttműködni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú, a „Fertő-táj ékkövei” című Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében megvalósítandó, a „Hegykö multifunkcionális épület kialakítása” (Mariska néni háza) építési beruházás tárgyában 2019. június 26-án megkötött kivitelezési szerződés jelen határozat mellékletét képező módosítását. A kivitelezési szerződés módosítása keretében - a teljesítési véghatáridő 2020. június 15-ig meghosszabbodik; - a megrendelő 16,95-, 50- és 75%-os kivitelezési ütem elérését követően biztosít részszámlázási lehetőséget azzal, hogy a vállalkozó részére kifizetett előleg a vég számlában kerül elszámolásra; - a felek által előre nem látható ok következtében 2019. szeptember 4-én történt fal- és födémomlás következtében módosul a műszaki tartalom”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

189/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú, a „Fertő-táj ékkövei” című Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében megvalósítandó, a „Hegykő multifunkcionális épület kialakítása” (Mariska néni háza) építési beruházás tárgyában 2019. június 26-án megkötött kivitelezési szerződés jelen határozat mellékletét képező módosítását.

A kivitelezési szerződés módosítása keretében

- a teljesítési véghatáridő 2020. június 15-ig meghosszabbodik;
- a megrendelő 16,95-, 50- és 75%-os kivitelezési ütem elérését követően biztosít részszámlázási lehetőséget azzal, hogy a vállalkozó részére kifizetett előleg a végszámlában kerül elszámolásra;
- a felek által előre nem látható ok következtében 2019. szeptember 4-én történt fal- és földemomlás következtében módosul a műszaki tartalom.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás december 12-én tartotta Társulási Tanács ülését. Az ülésen elfogadásra került a Társulási megállapodás módosítása. A módosítás – a szintén a mai ülésünkön tárgyalt Sopron és Térsége Önkormányzati Társuláshoz hasonlóan - amiatt szükséges, mert a Társulás tagjai között van olyan képviselő, akinek személye a 2019. évi általános önkormányzati választások során megváltozott. Elektronikusan kiküldtük a Társulási megállapodást egységes szerkezetbe foglalva. A változások konkrétan a társulási megállapodás VII/1. pontját, továbbá az 1. számú mellékletben található aláírólapot, és a 2. számú mellékletben szereplő, lakosságszámra vonatkozó adatokat érintik. A VII/1. pont a következő rendelkezéssel egészül ki: „Az önkormányzati választásokat követően a társulási tanács ülését a társulás székhely települése önkormányzatának polgármestere hívja össze, és vezeti a társulás elnökének megválasztásáig.” Ha a tanácsülésen a módosítás elfogadásra kerül, azt még idén minden tag önkormányzat képviselő-testületének jóvá kell hagynia.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás jelen határozat szoros mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

190/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás jelen határozat szoros mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2019. december 23.

16. Napirendi pont:

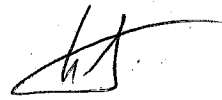
a) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az egyik tájékoztatóm a Forrás utca II. ütem lakótelek-kialakításhoz kapcsolódik. Kezdeményeztem egy találkozót a szakági tervezőkkel, hogy nézzük meg, melyik tervvel, hol tartunk. Erre november 7-én került sor. Hasznos találkozó volt, mert sok pontatlanságra fény derült, melynek javítását kértük. Megbeszéltük, hogy a szennyvízcsatorna bekötővezetékekkel melyik telekre, hol álljunk be. Ugyanis nem lett figyelembevéve a szabályozási terv szerinti beépítési oldal. Az ivóvíz esetében a vízmérőórák aknáit is megtervezzük, ezt így később már nem kell a tulajdonosoknak külön megtenni. A kivitelezés úgynevezett „ledugózással” valósul meg, így amikor valaki megveszi a telket, már csak a vízórát kell felszereltetnie a vízművel. Azt ígérte a tervező, hogy december elejére véglegesíti a terveket, így be tudjuk adni engedélyeztetésre. Sajnos még nem kaptuk meg. Ha ez megtörténne, akkor márciusra lenne engedélyezett víz- és szennyvíz tervünk a kivitelezéshez. Az úttervet is áttekintettük: 4 méteres aszfaltozott út készül majd egy oldali eséssel, egy oldali nyílt árokkal, kétszer egyméteres zúzalékos padkával. A Tó utcánál volt egy kis félreértés, a tervező csak útstabilizációt tervezett. Kértük, hogy azt is aszfaltozott útként kezelje. Itt is azt állította a tervező, hogy decemberben beadható lesz engedélyezésre, de még itt sem kaptunk tervet. Az E.ON-nal aláírtuk a hálózati csatlakozási szerződést, és befizettünk 3 millió forint csatlakozási díjat, sőt már ki is adták tervezésre. Gyorsan ment, mert egy hét alatt megvolt az E.ON által kiválasztott tervező, mialatt mi még egy másik tervező céggel egyezkedtünk a közvilágítás és a 22 kV-os hálózat kiváltásának tervezéséről. Végül a SPIE Kft. lett a tervező, így velük vettük fel a kapcsolatot a közvilágítás és a magasfeszültségű hálózat tervezésére is, hiszen érdemes ezeket a munkákat együtt terveztetni, egy kézbe összefogni. Itt tart a lakótelekkialakítás.

b) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ma érkezett egy megkeresés, melyben osztrák befektetői kör keres 5 000 m²-es telket nyugdíjas otthon építésére a fürdő körül. Mi a horgásztónál lévő magántulajdonban lévő telket javasoltuk, de ez nem tetszett nekik, mert messze esik a fürdőtől. A fürdőnél vannak telkeink, két darab 3 000 m²-es, illetőleg ott másnak is van ingatlana, a Kertekalja utcában. Gondolkodjatok rajta, valamit válaszolnunk kell majd a megkeresésre.

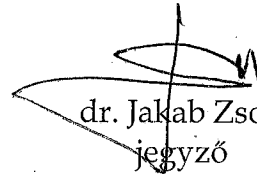
Szigethi István polgármester: Utánanézzünk, hogy mennyire komoly a megkeresés, az elképzelés.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 17 óra 56 perckor bezárta.

Kmf.



Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásának ¾. éves helyzetéről);
5. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
6. melléklet (az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) rendelet módosításáról szóló 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelet);
7. melléklet (indokolás 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelet);
8. melléklet (melléklet a 175/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – előirányzat-felhasználási ütemterv, mérleg);
9. melléklet (ajánlattételi felhívás tervezet bölcsőde tervezésére);
10. melléklet (melléklet a 179/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – a Képviselő-testület 2020. évi munkaterve);
11. melléklet (melléklet a 180/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – az Önkormányzat 2020. évi rendezőnaptára);
12. melléklet (beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi tevékenységéről);
13. melléklet (melléklet a 183/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – belső ellenőrzési terv);
14. melléklet (Musatics Ferencné kérelme);
15. melléklet (Csala Attila kérelme);
16. melléklet (Kóczán Ákos kérelme);
17. melléklet (Lokberg Kft. kérelme);
18. melléklet (melléklet a 189/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – kivitelezési szerződés módosítás);
19. melléklet (melléklet a 190/2019.(XII. 12.) képviselő-testületi határozathoz – a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás határozattal jóváhagyott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodása).

1. melléklet

Szám: HK/108-11/2019.

M e g h í v ó

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2019. december 12-én (csütörtökön) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott Előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

2. Napirendi pont:

Döntés hótólólap megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés beszerzési eljárás indításáról a bölcsőde engedélyezési- és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésére

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

A hegykői 205/7 (és 621/2) hrsz-ú helyi közút közterület elnevezése

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2020. évi rendezvény-naptárának összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

8. Napirendi pont:

A Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás *Társulási megállapodása* módosításának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a 910 hrsz-ú számú (föld)úton közvilágítási hálózat létesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

Döntés hozzájárulás megadásáról az Alsószer u. 21. és 23. számú ingatlanok előtti árokszakaszok lefedéséhez

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Döntés a Nyárfa sor 13/A. szám alatti zöldségüzlet területbérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2019. december 6.

Tisztelettel:


Szigethi István
polgármester



2. melléklet

Szám: HK/108-11/2018.

J E L E N L É T I Í V

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-én (csütörtökön) 14,00 órakor megtartott üléséről**

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Szigethi István polgármester

Dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester

Bak Balázs képviselő

Dr. Gergely István képviselő

Kóczán Imre képviselő

Vargháné Horváth
Bernadett képviselő

Zambó István képviselő

Meghívottak:

Horváth Róbert gazdálkodási referens

3. melléklet

Szám: HK/108-11/2019.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

97/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

Az AQUVARÁZS Rekreációs Sportegyesület részére az iskolai úszásoktatás támogatására vonatkozó szerződést megkötöttük.

98/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Fertő-táj Általános Iskola épülete villamos hálózat felújításának Soproni Tankerületi Központtal közös, 50-50%-os mértékű finanszírozásának vállalásáról értesítettük a Tankerületi Központot.

100/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Magyar Falu Program „Óvoda udvar” alprogramjára Hegykőn, az óvoda udvar fejlesztésére, összességében 4 995 875 Ft támogatást nyertünk. A megvalósítás határideje 2020. június 30.

102/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda épülete tetőzetének felújítására lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményes volt. A szerződés megkötésére 60 nap áll rendelkezésünkre, a kivitelező kérésére erre még nem került sor.

107/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

Az FSC Hegykővel a sportpálya parkoló építés előfinanszírozására a 10 486 250 Ft kamatmentes kölcsön biztosításáról szóló szerződést, továbbá a parkoló építés 653 388 Ft összegű kiegészítő támogatására vonatkozó szerződés módosítást megkötöttük, a kölcsönt és a támogatást átutaltuk.

108/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A sportpálya parkoló építéséhez kapcsolódó kiegészítő munkákat 1 340 470 + ÁFA összegért megrendeltük.

110/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

Az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel LEADER pályázaton eszközbeszerzésre és oktatásra elnyert támogatás előfinanszírozására az 1 390 000 Ft összegű kölcsönszerződést-, továbbá a pályázati önrészre 208 000 Ft összegre a támogatási szerződést megkötöttük. Kifizetésre az egyesület részéről első alkalommal 2019. december 16-án kerül sor.

111/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

Az E.ON Áramszolgáltató Zrt-től 2 823 600 forint + Áfa összegért megrendeltük a Forrás utca II. ütem – jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő, későbbiekben értékesítendő - lakótelkeinek elektromos hálózatra történő csatlakoztatását.

112/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A hegykői 548/4 hrsz-ú ingatlanon lévő patak medertisztítására a 332 000 Ft + ÁFA összegű vállalkozási díj kifizetésre került.

113/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A PARK-ERDŐ STÚDIO Kft. szakaszoltán végzi a közterületi fák gondozását, a jóváhagyott összesen legfeljebb bruttó 500 000 Ft összeghatárig.

116/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

Az „Öreg iskola” épület felújítására irányuló projekttel kapcsolatos finanszírozási, illetőleg megvalósítási problémákról az Egyházközséget levélben tájékoztattuk.

117/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívásra benyújtott pályázaton 119 999 999 forint támogatást nyertünk.

118/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Csillag Falatozó Kkt-vel a Hegykő, a Petőfi u. 1. szám alatt vendéglátó egység tárgyában korábban megkötött bérleti szerződést módosítottuk.

119/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Palafood Catering Bt-vel a hegykői 224/3 hrsz alatt felvett ingatlanon található tűzoltószertárban üzemeltetett vendéglátó egység tárgyában korábban megkötött bérleti szerződést módosítottuk.

120/2019.(IX.12.) képviselő-testületi határozat:

A hegykői 224/3 hrsz alatt felvett ingatlan hatályos szabályozási terv szerinti telekalakítás vázrajzát Várhelyi Lajos földmérőtől megrendeltük.

121/2019.(IX.12.) képviselő-testületi határozat:

A Kisalföld újságban 2019. szeptember 16-án megjelenő Településeink beruházásai kiadványban 1/1 oldal megjelenést az Önkormányzat fejlesztési eredményeink bemutatására 150 000 Ft + ÁFA összegért megrendeltük, a cikk meg is jelent.

122/2019.(IX.12.) képviselő-testületi határozat:

A fertőendrédi 015/1 hrsz alatt felvett „kivett szennyvíztisztító telep” ingatlanon a Photon Energy Kft. által létesítendő termelői vezeték és annak biztonsági övezete által érintett vezetékgigával terhelendő területrész után Önkormányzatunkat megillető 5 387 Ft + ÁFA összegű kártalanításra vonatkozó megállapodást megkötöttük.

123/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Hegykő, Kisérek utca 28. számú ingatlan tulajdonosát értesítettük, hogy az ingatlan előtti teljes árokszakasz lefedéséhez a Képviselő-testület nem járult hozzá. A garázsbejáróhoz szükséges szélességben viszont lefedhette az árkot.

124/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A „második körös” civil szervezeti pályázókat az önkormányzati támogatásról értesítettük, velük a támogatási szerződéseket megkötöttük.

125/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A PARK-ERDŐ STÚDIÓ Kft. részére, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 913 hrsz alatt felvett ingatlanon létesítendő telephely kialakításához 830 568 Ft vissza nem térítendő támogatás biztosítására a szerződést megkötöttük, időközben már a támogatás is kifizetésre került.

126/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Görbehalmi Bányászati Hagyományápoló Egyesülettel a támogatási szerződést megkötöttük, a támogatást átutaltuk.

127/2019.(IX. 12.) és 155/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozatok:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásunkról a nyilatkozatot megküldtük. A beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület novemberi rendkívüli ülésén bírálta el, a döntést a támogatás kezelőnek megküldtük.

128/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A Hősök kertje rendezése érdekében tervezett térkőburkolat építést és parkosítást 2 350 000 Ft + ÁFA összegért megrendeltük Varga Pál egyéni vállalkozótól, aki azt időközben el is végezte.

129/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A hegykői 803/52 hrsz ingatlanon (Fürdő utca-Alsószer utcai társasház) az F-ROAD Kft. által készített tervdokumentációban foglaltak szerinti parkoló- és járda építés hatósági engedélyezéséhez a közútkezelői és a tulajdonosi hozzájárulás megadtuk.

130/2019.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:

A polgármester részére megállapított jutalom kifizetésre került.

146/2019.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:

A hegykői 084/74 hrsz alatti ingatlan (Masinaház – pálinkafőzde) villamos energia ellátása érdekében tervezett 0,4 kV-os földkábeles hálózat megvalósításához a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadtuk.

149/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A Tornácos Ház bővítésének építési engedélyezéséhez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását kiadtuk.

150/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

Az Ügyrendi Bizottság elvégezte az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát, a rendeletet nem módosítottuk.

152/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A varroda bérlőjét értesítettük a tartozása meg nem fizetésének jogkövetkezményeiről.

153/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A 2020. évi UTAZÁS Kiállítás regionális standján 1 db pultot 250 000 Ft + ÁFA összegért megrendeltünk a HUNGEXPO Zrt-nél.

154/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A Tűzoltózenekar beköltözött új próbahelyiségébe, a volt takarékszövetkezeti fiók helyiségébe.

155/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást értesítettük, hogy a Társulási Tanácsba Fertőhomok polgármesterét delegáljuk.

157-171/2019.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület 15 kérelmező részére döntött összesen 49 erdei m3 szociális célú tűzifa kiosztásáról. A tűzifát megrendeltük a Tanulmányi Erdőgazdaságtól, a kiszállításra a múlt héten sor került.

Átruházott hatáskörben települési támogatás – az előző ülés óta – 8 fő részére magas gyógyszerköltségének támogatására, 1 fő részére hozzátartozója temetési költségeinek támogatására, 5 fő részére átmeneti nehézségeire tekintettel került megállapításra.

Hegykö, 2019. szeptember 12.

Szigethi István
polgármester

4. melléklet

Tájékoztatás Hegykő Község Önkormányzata és intézményei 2019.

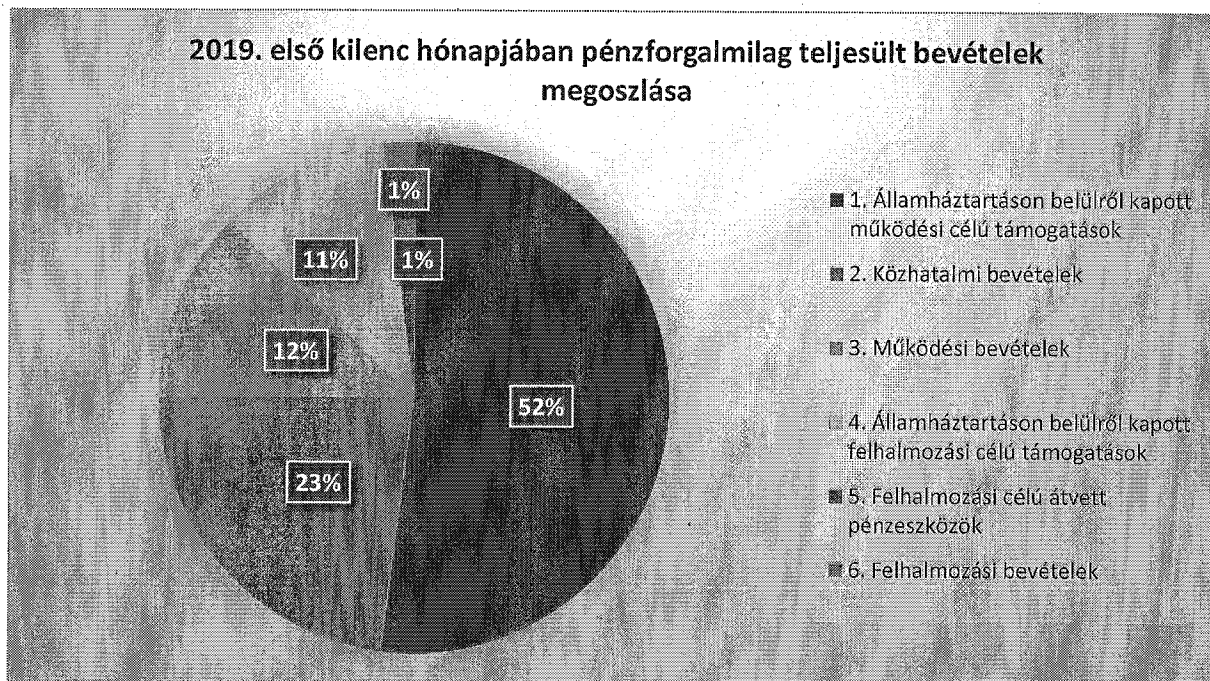
III. negyedéves gazdálkodásáról

Hegykő Község Önkormányzata

Bevételek:

Az Önkormányzat összes teljesült bevétele az első kilenc hónapban 445.414.437,- forint volt. Ebből 111.114.632,- forint a pénzforgalom nélkül elszámolásra kerülő előző évi maradvány felhasználás összege, így a tényleges tárgyévi pénzforgalmi bevételek összege 334.299.805,- forint volt a vizsgált időszakban.

A pénzforgalmi bevételek 52 százalékát az államháztartáson belülről kapott működési célú támogatások adták, melynek összege 174.801.596,- forint volt. Nagyságrendben ezt követik a közhatalmi bevételek (77.041.452,- forint), a működési bevételek (38.499.868,- forint), az államháztartáson belülről kapott felhalmozási célú támogatások (38.083.887,- forint), majd a felhalmozási célú átvett pénzeszközök (4.610.000,- forint), végül a felhalmozási bevételek (1.263.002,- forint).



Az államháztartáson belülről kapott felhalmozási célú támogatások között az I. félévben a VP 6-7.2.1-7.4.1.2-16 projekthez kapcsolódó bevételek kerültek elszámolásra. A Pinye Község Önkormányzat részére, rézsúmulcsozó előfinanszírozásához (2018-ban) folyósított 3.078.734,- forint összegű kölcsönből visszatérült 2.716.530,- forint, illetve a traktor vásárláshoz kapcsolódóan megérkezett 7.352.963,- forint pályázati támogatás. A III. negyedévben 27.467.027,- forint összegű állami támogatásban részesült az Önkormányzat, az

Óvoda tetőfelújításához kapcsolódóan, illetve a Magyar Falu Program keretében 547.367,- forint érkezett orvosi eszközök beszerzésére.

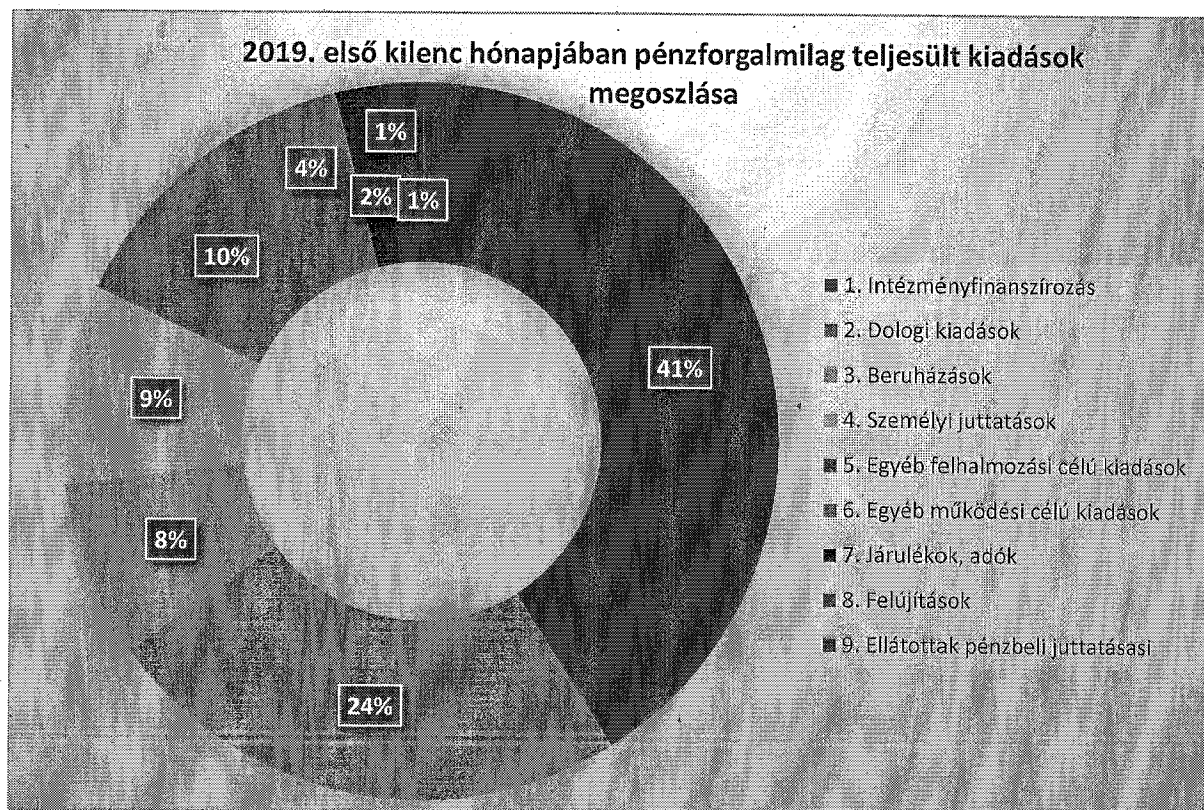
A **felhalmozási célú átvett pénzeszközök** között szerepel az I. félévben realizálódó bevételként a Hegykői FSC részére 2017-ben folyósított 22.900.000,- forint kölcsön tárgyévi törlesztőrészeként elszámolt 2.100.000,- forint bevétel (ugyanaz az összeg kiadásként is elszámolásra került a Sport Büfé éves bérleti díjaként), 340.000,- forint magánszemélyek által befizetésre kerülő közműfejlesztési hozzájárulás (2 fő), valamint az I. Világháborús Emlékmű felújítására kapott 2.000.000,- forint támogatás összege. A III. negyedévben további 170.000,- forint befizetés érkezett közműfejlesztési hozzájárulás címen.

A **felhalmozási bevételek** között 1.181.102,- forint iparterület értékesítés befolyt vételárreszleteként került elszámolásra az I. félévben, a III. negyedévben további 81.900,- forint bevétel került elszámolásra, amely Fertőboz Község Önkormányzata részére értékesített vízi közmű vagyron eladásból származik.

Kiadások:

Az Önkormányzat összes teljesült kiadása az I. félévben 304.089.015,- forint volt. Ebből 6.970.799,- forint a pénzforgalom nélkül elszámolt államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésének összege, így a tényleges tárgyévi pénzforgalmi kiadások összege 297.118.216,- forint volt.

A pénzforgalmi kiadások 41 százalékát a Hivatal és az Óvoda részére kiutalt intézményfinanszírozás összege tette ki (122.123.000,- forint). Ezt követik a dologi kiadások (70.050.199,- forint), egyéb felhalmozási célú kiadások (28.620.339,- forint) személyi juttatások (26.190.310,- forint), beruházási kiadások (23.171.585,- forint), egyéb működési célú kiadások (13.189.809,- forint), munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (5.456.196,- forint), felújítási kiadások (4.761.778,- forint), ellátottak pénzbeli juttatásai (3.555.000,- Ft).



2019. I. félévében a következő **beruházási kiadások** merültek fel:

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ 04/140 hrsz. ingatlan tárgyevi (utolsó) vételárreszlete | 7.208.500,- forint |
| ➤ Takarékszövetkezet volt irodahelyiség tárgyevi vételárreszlete | 6.000.000,- forint |
| ➤ Termálfürdő parkoló közvilágítás kiépítése | 4.600.000,- forint |
| ➤ benzinmotoros fűnyíró (közfogl. támogatásból) | 199.921,- forint |
| ➤ mobil mérőóra (villamosenergia) | 225.795,- forint |
| ➤ mobil sátor | 247.083,- forint |
| ➤ 10 db. sörpadgarnitúra | 196.772,- forint |
| ➤ beruházások általános forgalmi adója | 1.459.488,- forint |

2019. III. negyedévben felmerült **beruházási kiadások**:

- | | |
|---|--------------------|
| ➤ „Mariska néni háza” – turisztikai multifunkcionális épület kialakításához kapcsolódóan felmerült kiadás | 2.659.143,- forint |
| ➤ 100 db. Mallorca műanyag kerti szék | 160.551,- forint |
| ➤ laminológép | 24.250,- forint |
| ➤ hűtő | 51.173,- forint |
| ➤ vizsgálóeszközök (védőbe) | 23.780,- forint |
| ➤ kerékpártároló | 35.429,- forint |
| ➤ beruházások általános forgalmi adója | 79.700,- forint |

Az **egyéb felhalmozási célú kiadások** az I. félévben az alábbi tételeket tartalmazták:

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ Hegykő Községért Egyesület részére folyósított kölcsön | 2.000.000,- forint |
|--|--------------------|

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ Lakáshoz jutást segítő támogatások | 150.000,- forint |
| ➤ Wenergia Kft. részére Turisztikai Alapból nyújtott támogatás | 5.907.476,- forint |
| ➤ Hegykői FSC részére nyújtott felhalmozási célú támogatás | 2.640.000,- forint |

A III. negyedévben felmerült **egyéb felhalmozási célú kiadások**:

- | | |
|--|---------------------|
| ➤ Hegykői FSC részére nyújtott felhalmozási c. kölcsön | 10.486.250,- forint |
| ➤ Hegykői Turisztikai Egyesület részére nyújtott felhalm. c. kölcsön | 800.000,- forint |
| ➤ Hegykői FSC részére nyújtott felhalmozási c. támogatás | 5.286.388,- forint |
| ➤ Telephely kialakításához nyújtott támogatás | 1.350.225,- forint |

Az **egyéb működési célú kiadások** alakulása az I. félévben:

- | | |
|---|--------------------|
| ➤ Bursa befizetés | 350.000,- forint |
| ➤ Rendőrség és Katasztrófavédelem támogatása (jutalmakhoz) | 179.322,- forint |
| ➤ Orvosi ügyelethez hozzájárulás | 451.500,- forint |
| ➤ Sopron Térség Hulladékgazdálkodási Társulásnak műk. hozzáj. | 513.400,- forint |
| ➤ Fogorvosi ügyelethez hozzájárulás | 45.300,- forint |
| ➤ Kapuvári Víz Társulás részére tagi támogatás | 33.500,- forint |
| ➤ FSC Hegykő részre nyújtott támogatás | 2.500.000,- forint |
| ➤ Hegykői Turisztikai Egyesület részére fizetett tagdíj | 4.000,- forint |
| ➤ Rákóczi Szövetség támogatása | 50.000,- forint |
| ➤ Hegykő Községért Egyesület támogatása | 570.000,- forint |
| ➤ Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása | 600.000,- forint |
| ➤ Fertőmenti Kézilabda Klub támogatása | 500.000,- forint |
| ➤ Pro-Cultura Hegykő Alapítvány támogatása | 500.000,- forint |
| ➤ Aquarázs Sport Egyesület támogatása | 288.000,- forint |

Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására jóváhagyott (1.200.000,- forintos) keretből:

- | | |
|--|------------------|
| ➤ Bolla Géza Gyermekkorú támogatása | 200.000,- forint |
| ➤ FIT Fertőparti Szabadidő és Sport Egyesület támogatása | 200.000,- forint |
| ➤ Fertő-Parti Lovas Klub Közhasznú Egyesület támogatása | 200.000,- forint |
| ➤ Magyar Vöröskereszt támogatása | 150.000,- forint |
| ➤ Szent Mihály Templom Kórus támogatása | 150.000,- forint |
| ➤ Hegykői Öregfiúk Focicsapat támogatása | 200.000,- forint |

A III. negyedévben felmerült **egyéb működési célú kiadások**:

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ Bursa befizetés | 350.000,- forint |
| ➤ Orvosi ügyelethez hozzájárulás | 226.500,- forint |
| ➤ Fertőd részére nyújtott működési hozzájárulás
szociális feladatok ellátásához | 1.189.087,- forint |
| ➤ Működési hozzájárulás önkormányzati társulásoknak | 105.700,- forint |
| ➤ Kapuvári Víz Társulás részére tagi hozzájárulás | 33.500,- forint |
| ➤ FSC részére nyújtott támogatás | 2.500.000,- forint |

- Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása 600.000,- forint
- Fertőmenti Kézilabda Klub támogatása 500.000,- forint

A **felújítási kiadások** között 360.000,- forint kiadás jelentkezik a III. negyedévben, az I. Világháborús emlékhely felújításához kapcsolódóan, a többi felújítási kiadás a víziközmű vagyonhoz kapcsolódik.

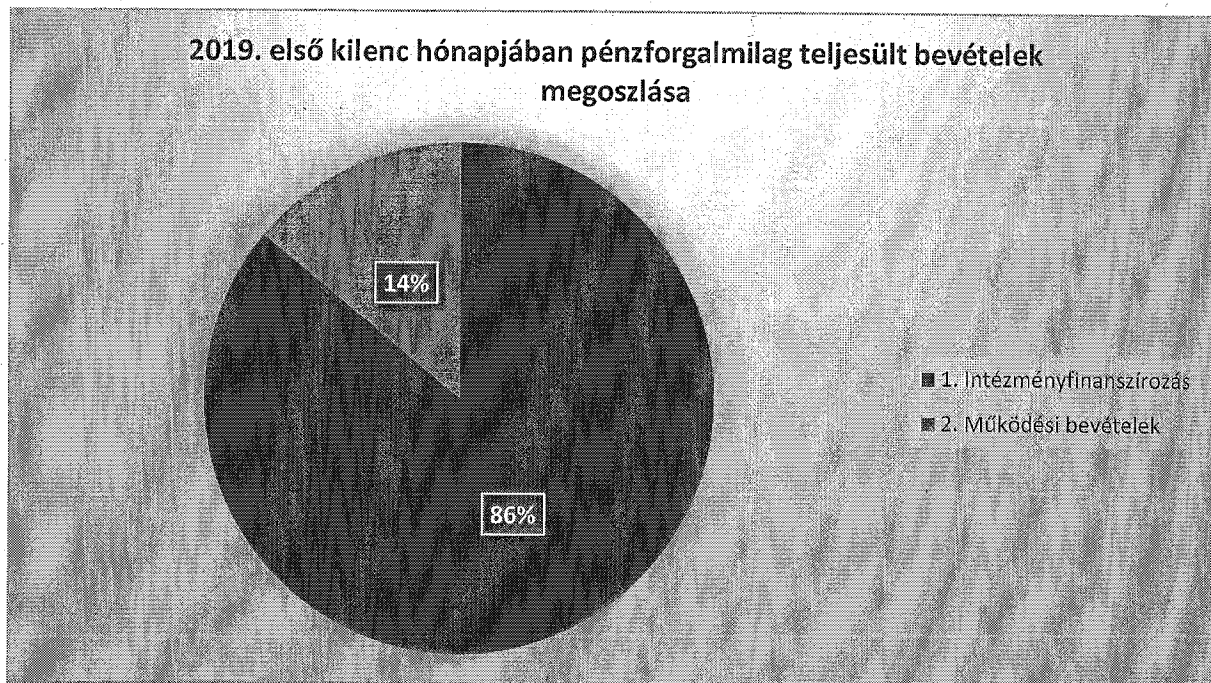
Az **ellátottak pénzbeli juttatásai** jogcímen települési támogatások, illetve iskolakezdési támogatások kerültek kifizetésre a beszámolási időszakban.

Hegykői Tündérrózsa Óvoda

Bevételek:

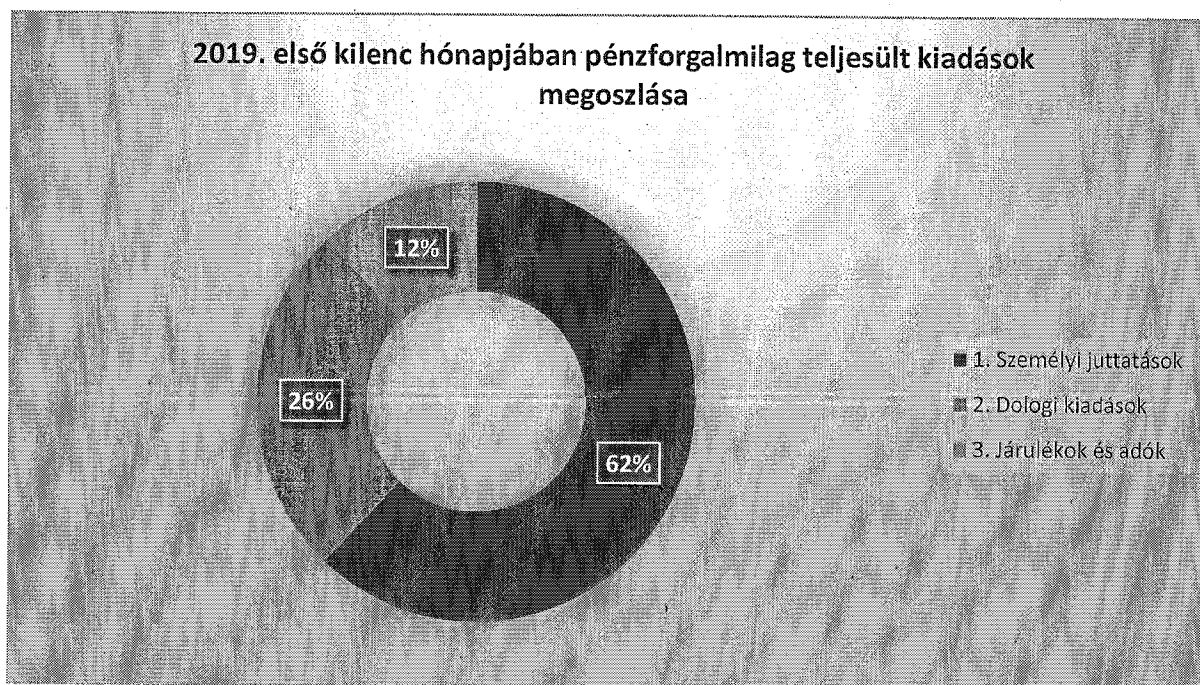
Az Óvoda teljesült bevételeinek összege 102.839.043,- forintban realizálódott 2019. első három negyedévében. Ezen belül a pénzforgalom nélküli bevételeként elszámolt előző évi maradvány felhasználás összege 345.369,- forint, így a tényleges tárgyévi pénzforgalmi bevételek összege 102.493.674,- forint volt.

A tárgyévi pénzforgalmi bevételek túlnyomó részét az intézményfinanszírozás tette ki (88.390.000,- forint), a fennmaradó rész az óvoda működési bevételeinek összege (étkezési díjak, kamatbevételek, egyéb működési bevételek), amely 14.103.674,- forint volt az első kilenc hónapban.



Kiadások:

Az Óvoda összes teljesült pénzforgalmi kiadása 102.481.910,- forint volt a beszámolási időszakban. Ebből a személyi juttatások kiadása 63.169.665,- forint, a dologi kiadások összege 26.826.606,- forint, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összege pedig 12.485.639,- forint.



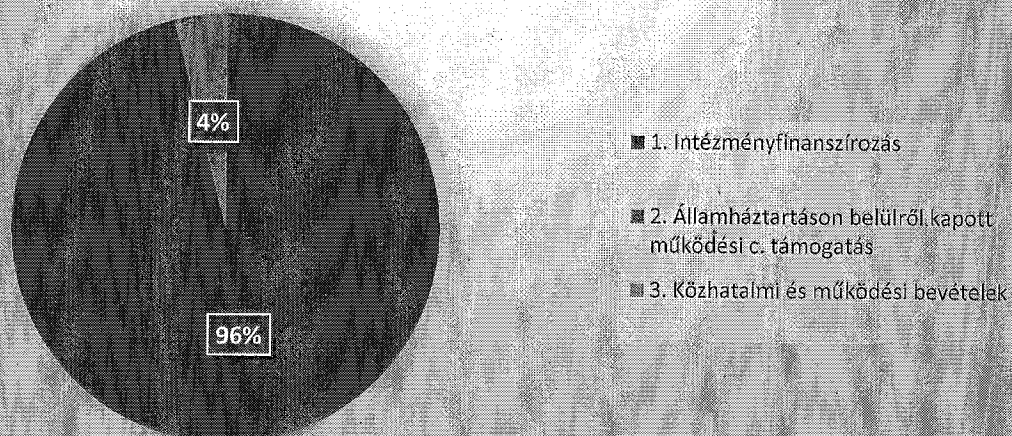
Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatal

Bevételek:

A Hivatal összbevétele az első három negyedévben 35.365.033,- forint volt, amelyből 63.764,- forint a pénzforgalom nélküli bevételként megjelenő előző évi maradvány felhasználás összege.

A 35.301.269,- forint tényleges tárgyévi pénzforgalmi bevételből 33.733.000,- forint az intézményfinanszírozás, 1.559.400,- forint az államháztartáson belülről kapott működési célú támogatás, 5.000,- forint a közhatalmi bevételek, illetve 3.869,- forint a működési bevételek összege.

2019. első kilenc hónapjában pénzforgalmilag teljesült bevételek megoszlása

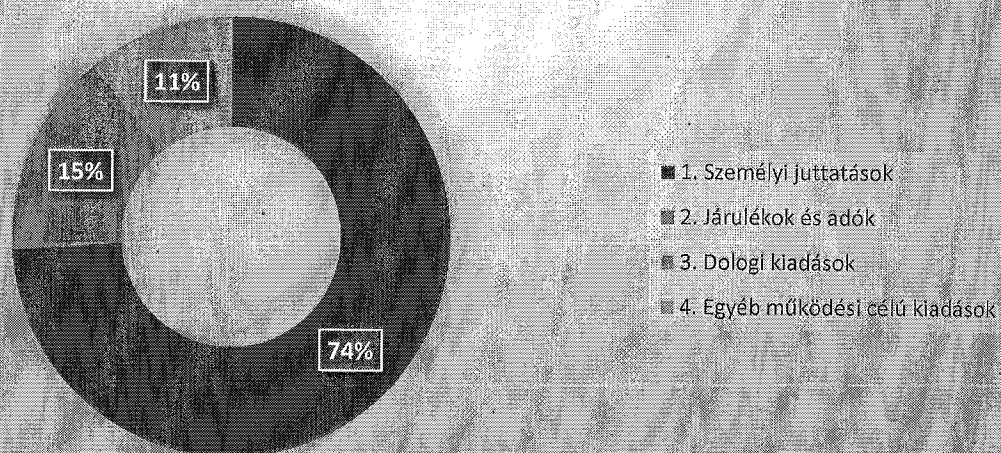


Az államháztartáson belülről kapott működési célú támogatás az Európai Parlamenti választások és az önkormányzati választások lebonyolítására kapott finanszírozási forrás.

Kiadások:

A hivatal teljesül pénzforgalmi kiadásainak összege az első kilenc hónapban 35.147.500,- forint volt, amelyből 25.994.931,- forint a személyi juttatások, 5.212.641,- forint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 3.891.497,- forint a dologi kiadások, illetve 48.431,- forint az egyéb működési célú kiadások összege.

2019. első kilenc hónapjában pénzforgalmilag teljesült kiadások megoszlása



5. melléklet

Módosuló előirányzatok jegyzéke
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) rendelet
IV. számú módosításához

Előző előirányzat: 574 257 063 forint

Módosított előirányzat: 578 654 976 forint

Változás (intézmény finanszírozás nélkül): 4 397 913 forint

Bevételek (forintban):

<i>B112 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - Köznevelési feladatok támogatása</i>	356 366
<i>B113 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - szociális és gyermekékt. fel. tám.</i>	202 057
<i>B115 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - szociális tűzifa tám.</i>	1 057 910
<i>B25 Felhalmozási c. önkormányzati támogatások /Önkormányzat/ - Magyar Falu Program orvosi eszk. b.</i>	547 367
<i>B16 Működési c. támogatások államh. belülről /Hivatal/ - Választás lebonyolítására kapott tám.</i>	2 234 213
Összes bevétel:	4 397 913

Kiadások (ezer forintban):

<i>K506 Egyéb működési c. kiadások államh. belülről /Önkormányzat/ - Műk. hozzáj. szociális ellátásokhoz</i>	-1 595 400
<i>K512 Egyéb működési c. kiadások államh. kívülről /Önkormányzat/ - Fertőmenti KC támogatása</i>	200 000
<i>K512 Egyéb működési c. kiadások államh. kívülről /Önkormányzat/ - Görbealmi Bányászati M. tám.</i>	100 000
<i>K64 Beruházások /Önkormányzat/ - Hótoló lap traktorra (1.020.000 Ft + 275.400 Ft ÁFA)</i>	1 020 000
<i>K64 Beruházások /Önkormányzat/ - Magyar Falu Program ker. megv. eszközbeszerzés (bruttó: 517.335 Ft)</i>	407 350
<i>K67 Beruházások utáni ÁFA /Önkormányzat/</i>	385 385
<i>K513 Általános tartalék /Önkormányzat/</i>	588 455
<i>K513 Céltartalékok /Önkormányzat/ - tűzifa vásárlásra kapott állami támogatás</i>	1 057 910
<i>K1103 Céltartalékok /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	525 000
<i>K123 Egyéb külső személyi juttatások /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	1 182 300
<i>K2 Munkaadói járulékok /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	330 762
<i>K312 Üzemeltetési anyagok /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	86 591
<i>K337 Egyéb szolgáltatások /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	35 090
<i>K351 Működési c. ÁFA /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	51 160
<i>K506 Egyéb működési c. tám. államh. belülről /Hivatal/ - választások lebonyolítása</i>	23 310
Összes kiadás:	4 397 913

6. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2019.(XII. 22.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2019. évi költségvetésének bevételi és kiadási fő-összegét 578 654 976 Ft-ban; ezen belül

a) a felhalmozási célú kiadást 188 631 759 Ft-ban;

ebből:

- a beruházások összegét 95 782 821 Ft-ban;
- a felújítások összegét 56 738 300 Ft-ban;
- a felhalmozási célú pénzeszköz-átadás összegét 36 110 638 Ft-ban;

b) a működési célú bevételeket 401 070 128 Ft-ban;

c) a felhalmozási célú bevételeket 66 061 083 Ft-ban;

d) a maradvány felhasználást 111 523 765 Ft-ban;

e) a működési célú kiadásokat 372 337 585 Ft-ban;

ebből:

- a személyi kiadásokat 166 963 231 Ft-ban;
- a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 35 449 832 Ft-ban;
- a dologi kiadásokat 149 411 181 Ft-ban;
- az ellátottak pénzbeli juttatásait 5 690 000 Ft-ban;
- az egyéb működési célú kiadásokat 14 823 341 Ft-ban;

f) a finanszírozási célú kiadások között

- az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetését 6 970 799 Ft-ban;

g) a céltartalékot 9 798 875 Ft-ban;

h) az általános tartalékot 915 958 Ft-ban

állapítja meg”.

2. § (1) A Rendelet megváltozott 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet megváltozott 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet megváltozott 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

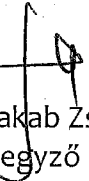
(4) A Rendelet megváltozott 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2019. december 12.


Szigethi István
polgármester

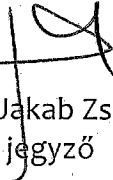



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2019. december 22.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

1. melléklet a 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

"1. melléklet a 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Bevételek		Helyi Községi Önkormányzat	Helyi Községi Önkormányzat Hivatal	Tündérróza Óvoda	Összesen
I.	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	227 687 375	3 620 772		231 308 147
1.	B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	101 044 388			101 044 388
2.	B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	74 029 966			74 029 966
3.	B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	28 715 158			28 715 158
4.	B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 889 100			1 889 100
5.	B115. Működési célú központosított előirányzatok	6 337 910			6 337 910
6.	B116. Elszámolásból származó bevételek	122 453			122 453
7.	B12. Elvonások és befizetések bevételei				
8.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	15 548 400	3 620 772		19 169 172
II.	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	58 795 729			58 795 729
1.	B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások - Óvoda tetőfelújítás és eszközbeszerzés (85% t. int.)	27 467 027			27 467 027
2.	B23. Pénnyé Község részére, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 projekt előfinanszírozásához nyújtott kölcsön visszatérítése	3 078 734			3 078 734
3.	B25. GINOP-7.1.6-16-2017-00003 "Fertő-táj ékköve" című Európai Unió társfinanszírozású projekt	20 701 925			20 701 925
4.	B25. VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 projekthez kapcsolódó állami támogatás (traktor)	7 000 676			7 000 676
5.	B25. Magyar Falu Program keretében kapott támogatás orvosi eszközbeszerzésre	547 367			547 367
III.	B3. Közhatalmi bevételek	99 300 947	20 000		99 320 947
1.	B311. Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	15 000			15 000
2.	B34. Vagyoni típusú adók (építmény adó, telek adó)	8 100 000			8 100 000
3.	B351. Értékesítési és forgalmi adók (parfüm adó)	41 149 947			41 149 947
4.	B354. Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	5 500 000			5 500 000
5.	B355. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)	44 186 000			44 186 000
6.	B36. Egyéb közhatalmi bevételek (késedelmi- önellenőrzési pótlékok, tulajterhelési díj, egyéb közhatalmi bevételek)	350 000	20 000		370 000
IV.	B4. Működési bevételek	49 332 034	50 000	21 059 000	70 441 034
1.	B401. Készletértékesítés	700 000			700 000
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke	22 000 000		2 700 000	24 700 000
3.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 000 000			3 000 000
4.	B404. Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök használatba adásából származó bevételek/	13 151 208			13 151 208
6.	B405. Ellátási díjak			13 760 000	13 760 000
7.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	10 219 826		4 444 000	14 663 826

8.	B407.	Általános forgalmi adó visszatérülés					
9.	B408.	Kamatbevételek/pénzeszközök után kapott kamat/	11 000	5 000	5 000		21 000
10.	B411.	Egyéb működési bevételek /egyé bevételek/	250 000	45 000	150 000		445 000
V.	B51.	Felhalmozási bevételek	1 165 354				1 165 354
1.	B52.	Ingatlan értékesítés	1 165 354				1 165 354
VI.	B6.	Működési célú átvett pénzeszközök					
1.	B65.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök					-
VII.	B7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 100 000				6 100 000
1.	B74.	Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/					-
		Hegykő Község Egyesület részére nyújtott kölcsön visszatérülése	2 000 000				2 000 000
		FSC Hegykő részére 2017-ben folyósított kölcsön tárgyévi részelete	2 100 000				2 100 000
2.	B75.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (l. VI-s emlékmű felújításához és a Hősök kertjének helyreállításához)	2 000 000				2 000 000
VIII.	B8.	Finanszírozási bevételek	111 114 632	52 781 652	123 003 460		286 899 744
1.	B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	111 114 632	63 764	345 369		111 523 765
2.	B814.	Államháztartáson belüli megelőlegezések					-
3.	B816.	Központi irányítószervi támogatás		52 717 888	122 658 091		175 375 979
Összes bevételek a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül			553 496 071	3 754 536	21 404 369		578 654 976

2. melléklet a 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

"2. melléklet a 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Kiadások						Helyi költség- önkormányzata	Helyi közös önkormányzati Hivatal	Tündérróza Óvoda	Összesen
I.	K1. Személyi juttatások					41 201 035	39 971 922	85 790 274	166 963 231
1.	K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek				21 130 416	31 277 431	75 153 353	127 561 200
2.	K1102.	Normatív jutalmak							-
3.	K1103.	Céltuttatások				400 000	4 180 000	1 250 000	5 830 000
4.	K1104.	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat							-
5.	K1106.	Jubileumi jutalom						1 827 000	1 827 000
6.	K1107.	Béren kívüli juttatások				1 040 893	1 338 291	3 568 776	5 947 960
7.	K1109.	Közeledési költségtérítés				100 000	300 000	495 000	895 000
8.	K1110.	Egyéb költségtérítések					350 000	120 000	470 000
9.	K1112.	Szociális támogatások							-
10.	K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai				437 500	400 000	2 926 145	3 763 645
11.	K121.	Választott tisztviselők juttatásai				8 828 034			8 828 034
12.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások				4 464 192	200 000	450 000	5 114 192
13.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások				4 800 000	1 926 200		6 726 200
II.	K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó					9 765 520	7 997 562	17 686 750	35 449 832
III.	K3. Dologi kiadások					100 854 032	8 431 199	40 125 950	149 411 181
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/				400 000	400 000	657 000	1 457 000
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelm. nyersanyagok, irodaszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószer/				6 300 000	957 068	20 514 000	27 771 068
3.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlet, internet díj/				2 400 000	2 400 000	375 000	5 175 000
4.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/				343 000	550 000	290 000	1 183 000
5.	K331.	Közütemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díj/				11 387 000		3 930 000	15 317 000
6.	K332.	Vásárolt élelmézés						139 370	139 370
7.	K333.	Béreti és lízing díjak				7 600 000		129 600	7 729 600
8.	K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások				4 814 947	50 000	1 523 000	6 387 947
9.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások				4 419 445	450 000	890 000	5 759 445
10.	K337.	Egyéb szolgáltatások				36 358 630	1 378 842	3 989 030	41 726 502
11.	K341.	Kiküldetések kiadásai				50 000	700 000	10 000	760 000
12.	K342.	Reklám- és propagandakiadások				2 000 000		50 000	2 050 000
13.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó				17 745 530	1 295 289	5 464 950	24 505 769
14.	K352.	Fizetendő általános forgalmi adó				6 126 000		2 074 000	8 200 000
15.	K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai				9 480			9 480
16.	K355.	Egyéb dologi kiadások				900 000	250 000	90 000	1 240 000

IV. K4. Ellátottak pénzbeni juttatásai				5 690 000		5 690 000
1.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások		90 000		90 000
2.	K48.	Települési támogatás		5 600 000		5 600 000
V. K5. Egyéb működési célú kiadások				25 486 433	71 741	25 558 174
1.	K502.	Elvonások és befizetések				-
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre		3 887 600	55 159	3 942 759
3.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/				-
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre		10 864 000	16 582	10 880 582
5.	K513.	Általános tartalék		915 958		915 958
6.	K513.	Céltartalék /GINOP-7.1.6-16-2017-00003 projektkezeléshez kapcsolódó 5% tartalék/		3 381 775		3 381 775
7.	K513.	Céltartalék /vízi-közmű hozzájárulás/		262 000		262 000
8.	K513.	Céltartalék /önkormányzati környezetvédelmi alap/		1 097 190		1 097 190
9.	K513.	Céltartalék (VP6-19.2.1-5.2.1-17 Alpokalja - Fertő tavi kerékpáros és aktív turizmusát erősítő kistérségi kezd.)		4 000 000		4 000 000
10.	K513.	Céltartalék - tűzifa vásárlásra kapott támogatás		1 057 910		1 057 910
VI. K6. Beruházások				95 333 335	459 486	95 792 821
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése				-
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése		71 864 788		71 864 788
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése				-
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése		4 635 959	361 800	4 997 759
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások				-
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		18 822 588	97 686	18 920 274
VII. K7. Felújítások				56 738 300		56 738 300
1.	K71.	Ingatlanok felújítása		31 524 618		31 524 618
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása				-
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása		13 151 208		13 151 208
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		12 062 474		12 062 474
VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások				36 110 638		36 110 638
1.	K83.	Vízi közmű - közös alappal szembeni tartozás csökkentése				-
2.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre		16 876 250		16 876 250
3.	K87.	Lakástámogatás		2 000 000		2 000 000
4.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre		17 234 388		17 234 388
IX. K9. Finanszírozási kiadások				182 346 778		182 346 778
1.	K915.	Központi, irányításhoz tartozó támogatás folyósítása		175 375 979		175 375 979
2.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		6 970 799		6 970 799
Összes kiadás a központi irányítású támogatás (K915.) nélkül				378 120 092	56 472 424	434 592 516
						578 654 976

3. melléklet a 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

"3. melléklet a 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

Felhalmozási célú költségvetés					adatok forintban	
Kód	Leírás	Helyi Községi Önkormányzat	Helyi Községi Önkormányzat Hivatal	Túndorozsa Óvoda	Összesen	
K61.	Immateriális javak beszerzése					
1.	Településrendezési terv elkészítése (teljes költség 85 százaléka aláhlat szerint)	-	-	-	-	-
K62.	Ingatlanok beszerzése, letésvítése	71 864 788	0	0	71 864 788	
1.	108/140 hrsz. szántó tárgyévi részlete	7 208 500			7 208 500	
2.	Termálfürdő parkoló közvilágítás kiépítése	4 400 000			4 400 000	
3.	328/A/2 hrsz. alatti ingatlan tárgyévi vételára (Takarékszövetkezet helyisége)	6 000 000			6 000 000	
4.	"Mariska-néni háza" turiszt. multif. épület kialakítása CINOP pályázatból	53 256 288			53 256 288	
5.	Óvoda új mérőhely kialakítása	0			0	
6.	Tervezési díjak	1 000 000			1 000 000	
K63.	Informaticai eszközök beszerzése	0	0	0	0	
1.			0	0	0	
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	4 635 959	0	361 800	4 997 759	
1.	Gasztrometál gáz üzemű főzőüst (200 literes) konyha részére	1 037 305			1 037 305	
2.	Mobil sátor	236 000			236 000	
3.	Óvoda új mérőhely kialakítása (mobil)	366 454			366 454	
4.	Óvoda eszközbeszerzések (17 db asztal, 53 db szék) - részben állami tám.-ból (85%)	568 850			568 850	
5.	Hófoló lap traktorra	1 020 000			1 020 000	
6.	Magyar Falu Program keretében vásárolt nagytérítékű fogorvosi eszköz (kaVo kézidarab)	251 968			251 968	
7.	Kisértékű tárgyi eszközök	1 155 382		361 800	1 517 182	
K66.	Meglelvő-részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások		0	0	0	
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	18 822 588	0	97 686	18 920 274	
K71.	Ingatlanok felújítása	31 524 618	0	0	31 524 618	
1.	1. VH-s emlékmű felújítása és a Hősök kertjének helyreállítása	3 200 000			3 200 000	
2.	Járda-út felújítás (bruttó 5 000 ezer Ft)	3 937 008			3 937 008	
3.	Óvoda tetőfelújítás részben állami támogatásból (85%)	24 387 610			24 387 610	
K72.	Informaticai eszközök felújítása	0	0	0	0	
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151 208	0	0	13 151 208	
1.	Vízi-közmű vagyon fejlesztése (bérleti díj terhére)	13 151 208			13 151 208	
2.	Lovaskocsi felújítása (383 000 Ft)	0			0	
3.	Pleáta szobor felújítása (300 000 Ft)					
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	12 062 474	0	0	12 062 474	

K85.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése								
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülré		16 876 250	0	0	0	16 876 250		
1.	Hegyköi Községért Egyesület részére, önként finanszírozásához nyújtott kölcsön		2 000 000				2 000 000		
2.	Hegyköi Turisztikai Egyesület részére, megelőlegező kölcsön nyújtása pályázathoz		3 000 000				3 000 000		
3.	FSC Hegyköi részére nyújtott kölcsön sportpálya parkoló építés előfinanszírozásához		10 486 250				10 486 250		
4.	Tűzoltó Egyesület részére nyújtott megelőlegező kölcsön pályázati előfinanszírozásához		1 390 000				1 390 000		
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)		2 000 000	0	0	0	2 000 000		
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré		17 234 388	0	0	0	17 234 388		
1.	Turisztikai alaptól kifizetésre kerülő - már megítélt - támogatások		6 700 000				6 700 000		
2.	Telephely kialakításhoz nyújtott támogatás		2 400 000				2 400 000		
3.	Tűzoltó Egyesület felhalmozási célú támogatása pályázati önrészhez		208 000				208 000		
4.	FSC Hegyköi felhalmozási célú támogatása tároló és parkoló építéshez kapcsolódóan		7 926 388				7 926 388		
Felhalmozási kiadások összesen			188 172 273	0	459 486	0	188 631 759		

4. melléklet a 14/2019. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

"4. melléklet a 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Működési célú pénzeszköztartás		Hegyköi Község Önkormányzata	Hegyköi Község Önkormányzati Hivatal	Tündérőzsa Óvoda	Összesen
K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	3 887 600	55 159	0	3 942 759
1.	Sopron Környéki Összevont Orvosi Ügyelethez hozzájárulás	900 000			900 000
2.	Hozzájárulás Sopron - Fertőd Társulások működéséhez	2 004 600			2 004 600
3.	Katasztrófavédelem és Rendőrség támogatása (2 x 91.730 Ft)	183 000			183 000
4.	Bursa hozzájárulás	800 000			800 000
5.	EP és Önkormányzati választáshoz kapcsolódó távolléti díj finanszírozása		55 159		55 159
K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre	10 864 000	16 582	0	10 880 582
1.	Alpokalji Fertő Táj Vidékfejlesztési Egyesült - tagdíj	26 000			26 000
2.	Hegyköi Turisztikai Egyesület - tagdíj	4 000			4 000
3.	Fertőmenti Sport Club Hegykö támogatása (3 500 ezer Ft + 1 500 ezer Ft rezsire)	5 000 000			5 000 000
4.	Fertőmenti KC Hegykö támogatása	1 200 000			1 200 000
5.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása	1 200 000			1 200 000
6.	Hegyköi Községért Egyesület (Tűzoltó Zenekar) támogatása	200 000			200 000
7.	Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatása	1 200 000			1 200 000
8.	Aquarázs Sopron támogatása	480 000			480 000
9.	Kapuvári Víz Társulat tagdíj	34 000			34 000
10.	Pro Cultura Hegykö alapítvány támogatása	500 000			500 000
11.	Rákóczi Szövetség támogatása	50 000			50 000
12.	Hegyköi Községért Egyesület (kisbusz üzemeltetése) támogatása	370 000			370 000
13.	EP választáshoz kapcsolódó távolléti díj finanszírozása		16 582		16 582
14.	Hegyköi Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány (biofarm létesítéséhez)	200 000			200 000
15.	Hegyköi Községért Egyesület támogatása	300 000			300 000
16.	Görbehalmi Bányászati Múzeum támogatása	100 000			100 000
Működési célú pénzeszköztartások összesen		14 751 600	71 741	0	14 823 341

"

7. melléklet

14/2019.(XII. 22.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolása
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) rendelet módosításáról

Általános indokolás

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) rendelet ismételt módosítását a legutóbbi módosítás óta a központi költségvetésből érkezett kiegészítő- és pályázati támogatások, az ezen bevételek terhére történő kifizetések és a Képviselő-testület határozatainak költségvetést érintő hatásai indokolják.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az önkormányzati költségvetés főösszege 4 397 913 Ft-tal módosul, a főösszeg így 578 654 976 Ft.

A módosuló bevételek között a köznevelési feladatokhoz, továbbá a szociális- és gyermekétkeztetéshez biztosított támogatás; a szociális tűzifa beszerzéshez és a Magyar Falu Programban keretében fogorvosi eszközök beszerzésére elnyert pályázati támogatás; valamint a 2019. október 13-i általános önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választások lebonyolítására kapott költségvetési támogatás szerepel.

A kiadások módosítását jellemzően az említett, módosuló bevételekhez tartozó kiadások indokolják. Ezek a Képviselő-testület korábbi, vagy várható döntéseihez kapcsolódó kiadásokkal egészülnek ki: ilyen a téli hóeltakarításhoz használható hótolólap megrendelése és a Görbehalmi Bányászati Hagyományápoló Egyesület támogatása. Az FKC Hegykő sportegyesülete részére a látvány csapatsport támogatásból történő tárgyi eszköz (sportfelszerelés) beszerzéshez szükséges önrészhez biztosít az Önkormányzat támogatást.

A módosuló előirányzatokat tételesen, jelen indokolás *melléklete* tartalmazza.

A 2. §-hoz

A módosítások az 1., a 2., a 3. és a 4. mellékleteket érintik, amelyek így megváltoznak.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Módosuló előirányzatok jegyzéke

Előző előirányzat: 574 257 063 forint

Módosított előirányzat: 578 654 976 forint

Változás (intézmény finanszírozás nélkül): 4 397 913 forint

Bevételek (forintban):

B112 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - Köznevelési feladatok támogatása	356 366
B113 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - szociális és gyermekétk. fel. tám.	202 057
B115 Működési c. támogatások államh. belülről /Önkormányzat/ - szociális tűzifa tám.	1 057 910
B25 Felhalmozási c. önkormányzati támogatások /Önkormányzat/ - Magyar Falu Program orvosi eszk. b.	547 367
B16 Működési c. támogatások államh. belülről /Hivatal/ - Választás lebonyolítására kapott tám.	2 234 213
Összes bevétel:	4 397 913

Kiadások (ezer forintban):

K506 Egyéb működési c. kiadások államh. belülről /Önkormányzat/ - Műk. hozzáj. szociális ellátásokhoz	-1 595 400
K512 Egyéb működési c. kiadások államh. kívülről /Önkormányzat/ - Fertőmenti KC támogatása	200 000
K512 Egyéb működési c. kiadások államh. kívülről /Önkormányzat/ - Görbealmi Bányászati M. tám.	100 000
K64 Beruházások /Önkormányzat/ - Hótoló lap traktorra (1.020.000 Ft + 275.400 Ft ÁFA)	1 020 000
K64 Beruházások /Önkormányzat/ - Magyar Falu Program ker. megv. eszközbeszerzés (bruttó: 517.335 Ft)	407 350
K67 Beruházások utáni ÁFA /Önkormányzat/	385 385
K513 Általános tartalék /Önkormányzat/	588 455
K513 Céltartalékok /Önkormányzat/ - tűzifa vásárlásra kapott állami támogatás	1 057 910
K1103 Céljuttatások /Hivatal/ - választások lebonyolítása	525 000
K123 Egyéb külső személyi juttatások /Hivatal/ - választások lebonyolítása	1 182 300
K2 Munkaadói járulékok /Hivatal/ - választások lebonyolítása	330 762
K312 Üzemeltetési anyagok /Hivatal/ - választások lebonyolítása	86 591
K337 Egyéb szolgáltatások /Hivatal/ - választások lebonyolítása	35 090
K351 Működési c. ÁFA /Hivatal/ - választások lebonyolítása	51 160
K506 Egyéb működési c. tám. államh. belülről /Hivatal/ - választások lebonyolítása	23 310
Összes kiadás:	4 397 913

8. melléklet

2019. évi előirányzat-felhasználási ütemterv

(adatok forintban)

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BÉVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. beltről	18 064 772	18 064 771	18 064 772	18 064 771	23 344 772	17 010 900	18 064 772	19 047 583	23 535 772	18 064 771	18 064 774	21 915 317	231 308 447
2. Felhalmozási c. tám. államh. beltről				7 000 676		20 701 925	3 078 734		27 467 027			547 367	58 795 729
3. Közhatalmi bevételek	7 832 083	7 832 084	7 832 083	7 832 084	7 832 083	7 832 083	7 832 084	7 832 083	12 018 083	8 982 031	7 832 083	7 832 083	99 230 947
4. Működési bevételek	5 786 753	5 786 753	5 786 753	5 786 752	5 786 753	5 786 753	5 786 752	5 786 753	6 786 753	5 786 753	5 886 753	5 686 753	70 441 034
5. Felhalmozási bevételek										1 165 354			1 165 354
6. Működési célú átvett pénzeszközök													
7. Felhalm. célú átvett pénzeszközök					2 000 000			2 000 000		1 000 000	1 100 000		6 100 000
8. Finanszírozási bevételek	111 523 765												111 523 765
9. Előző havi zárt pénzeszközök		82 838 818	84 489 994	83 361 170	89 563 021	89 161 653	53 731 859	29 884 769	16 429 642	7 994 344	1 593 771	1 343 949	-
10. Bevétel összesen:	143 207 373	114 522 426	116 173 602	122 045 453	128 526 629	140 493 314	88 494 201	64 551 588	86 237 277	42 993 253	34 477 381	37 325 469	578 654 976
KIADÁSOK													
11. Személyi juttatások	13 688 086	13 688 086	13 688 086	13 688 086	13 688 086	14 686 986	13 688 086	13 688 085	13 688 086	13 688 086	13 688 086	15 395 386	166 963 231
12. Munkaadókat terhelő járulékok	2 909 850	2 909 850	2 909 850	2 909 850	2 909 850	3 110 721	2 909 850	2 909 849	2 909 850	2 909 850	2 909 850	3 240 612	35 449 832
13. Dologi kiadások	11 535 496	11 535 496	11 535 496	11 535 496	11 535 495	12 973 854	11 535 496	13 259 581	18 035 495	12 685 443	11 535 496	11 708 337	149 411 181
14. Ellátottak pénzbeli jutt.	149 000	149 000	149 000	149 000	149 000	149 000	149 000	149 000	149 000	549 000	2 000 000	1 800 000	5 690 000
15. Egyéb működési célú kiadások		50 000	2 500 000		3 000 000	1 370 000	1 327 000	4 048 431	300 000	1 227 910	1 000 000	1 812 735	14 823 341
16. Beruházások					300 000	44 650 893	25 000 000	10 000 000	5 580 000	8 439 993			95 765 821
17. Felújítások	1 500 000	1 700 000	2 090 000	2 200 000	7 500 000	547 001	2 000 000	1 067 000	32 572 265	1 900 000	2 000 000	1 722 034	56 738 300
18. Egyéb felhalmozási célú kiadások	6 700 000			2 000 000		9 273 000	2 000 000	3 000 000	13 137 638				36 110 638
19. Céltartalékok	8 806 859				282 545				348 439			1 057 910	9 798 875
20. Általános tartalék	8 108 465								7 780 962			588 455	915 958
21. Finanszírozási kiadások	6 970 799												6 970 799
22. Kiadások összesen:	60 368 555	30 032 432	32 812 432	32 482 432	39 364 976	86 761 455	58 609 432	48 121 946	78 242 933	41 599 482	33 133 432	37 325 469	578 654 976
23. Egyenleg (havi záró):	82 838 818	84 489 994	83 361 170	89 563 021	89 161 653	53 731 859	29 884 769	16 429 642	7 994 344	1 593 771	1 343 949		-

Működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlege

(adatok forintban)

A 2019. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2019. évi előirányzat	Megnevezés	2019. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	231 308 147	Személyi juttatások	166 963 231
Közhatalmi bevételek	99 320 947	Munkaadókat terh. járulékok	35 449 832
Működési bevételek	70 441 034	Dologi kiadások	149 411 181
Működési c. átvett pénzeszközök	0	Ellátottak pénz b. juttatásai	5 690 000
		Egyéb műk. c. kiadások	14 823 341
		Finanszírozási kiadások	6 970 799
Működési célú bev. össz.	401 070 128	Működési célú kiad. össz.	379 308 384
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	58 795 729	Beruházások	95 782 821
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	6 100 000	Felújítások	56 738 300
Felhalmozási célú bevételek	1 165 354	Egyéb felh. célú kiadások	36 110 638
Költségvetési maradvány igényb.	111 523 765	Céltartalékok	9 798 875
		Általános tartalék	915 958
Felhalm. célú bev. össz.	177 584 848	Felhalm. célú kiad. össz.	199 346 592
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	578 654 976	KIADÁSOK ÖSSZESEN	578 654 976

9. melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I. 1) Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe

Szervezet Hegykő Község Önkormányzata	Címzett Szigethi István polgármester
Cím Iskola u. 1.	Postai irányítószám 9437
Város/Község Hegykő	Ország Magyarország
Telefon 06 99 540 005	Telefax 06 99 540 056

I. 2) Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Szervezet Hegykő Község Önkormányzata	Címzett Szigethi István polgármester
Cím iskola u. 1.	Postai irányítószám 9437
Város/Község Hegykő	Ország Magyarország

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II. 1) A szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés tárgya:

Ajánlatkérő a TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívásra TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00020 azonosító számon benyújtott pályázatán elnyert támogatás felhasználásával a „Bölcsőde építés Hegykőn a foglalkoztatás javításáért” című projekt megvalósítását tervezi. A projekt megvalósításához szükséges a bölcsőde épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése, a pályázatban benyújtott vázlatterv alapján.

A bölcsőde épület Hegykőn, a Kossuth u. 89. szám alatti (Hrsz.: 193) Tündérrózsa Óvoda udvarán, a meglévő épülethez történő hozzáépítéssel készül.

A szerződés meghatározása: tervezési szerződés.

II. 2) A szerződés szerinti elvégzendő feladatok:

I. Vázlatterv: A vázlatterv célja a megfogalmazott programnak legmegfelelőbb építészeti kialakítás megtervezése 1:100 léptéknek megfelelően, hatósági egyeztetések, tervtanácsi prezentáció.

Tartalma:

- helyszínrajz m=1:500,
- ezeltérő szintek alaprajzai m=1:100,
- szükséges számú metszet m=1:100,
- homlokzatok m=1:100,

- látványtervek.

II. Építési engedélyezési terv: Az érdekelt felek által elfogadott vázlattevé alapján elkészített tervdokumentáció a törvényben előírt tartalommal, a szükséges hatósági engedélyek és jóváhagyások beszerzéséhez.

Tartalma:

- helyszínrajz $m=1:500$ - eltérő szintek alaprajzai $m=1:100$ - szükséges számú metszet $m=1:100$ - homlokzatok $m=1:100$,
- külső látványtervek,
- építészeti műszaki leírás,
- tűzvédelmi műszaki leírás,
- statikai műszaki leírás és statikai számítások,
- épületgépészeti műszaki leírás és hőtechnikai számítás,
- elektromos műszaki leírás,
- környezeti akadálymentesítés tervfejezet,
- kert terv és műszaki leírás,
- belsőépítészeti vázlattevé (berendezési alaprajz, belső látványtervek),
- hatósági egyeztetések.

III. Kiviteli terv: Az építési engedélynek megfelelő, az épület szakszerű megvalósításához szükséges tervdokumentáció az alább részletezett tartalommal (tervek és leírások):

- Építészeti tervfejezet,
- Tűzvédelmi tervfejezet,
- Belsőépítészeti tervfejezet (opcionálisan kérjük beárazni),
- Statikai tervfejezet,
- Elektromos tervfejezet,
- Épületgépészeti tervfejezet,
- Kert tervfejezet (opcionálisan kérjük beárazni),
- Árazatlan költségvetési kiírás,
- Biztonság és egészségvédelmi terv.

II. 3) A szerződés időtartama, a befejezés, teljesítés határideje:

A teljesítési határidő: 2020. június 30. Az ajánlatban ettől korábbi időpont is megadható.

II. 4) Ellenszolgáltatásra vonatkozó szabályok:

- Az ajánlatkérő előleget nem fizet.
- A tervezési díj pénzügyi teljesítése legfeljebb két ütemben történhet: a építési hatósági engedély kézhezvételét, továbbá a kiviteli terv elkészítését követően.
- A tervező által elvégzett munkát a megrendelő teljesítési igazolás aláírásával ismeri el. A tervező a munka elvégzését és az ellenértékként meghatározott összeg kifizetésének jogosságát igazoló teljesítési igazolás csatolásával nyújthat be számlát. A megrendelő a kifizetésről a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül - a számlán szereplő bankszámlaszámra - átutalással intézkedik.

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III. 1) Az eljárás típusa: tárgyalás nélküli.

III. 2) Bírálati szempont:

A legalacsonyabb összegű ajánlat.

III. 3) Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat, az ajánlatok beadását követően megvizsgálja. Amennyiben az ajánlat hiányos és emiatt jelen ajánlattételi felhívásnak nem felel meg, úgy Ajánlatkérő Ajánlattevőt - megfelelő határidő tűzésével - hiánypótlásra hívja fel. Amennyiben az ajánlat a hiánypótlást követően sem felel meg a jelen ajánlattételi felhívásnak, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

III. 4) Az ajánlattételi határidő, egyben az ajánlatok bontásának időpontja: 2020. január 15. (szerda) 15.00 óra.

IV. SZAKASZ: EGYÉB INFORMÁCIÓK

IV. 1) A szerződéskötés tervezett időpontja legkésőbb 2020. január 31-ig.

IV. 2) Formai előírások:

- Az ajánlati árat nettó, ÁFA, bruttó árban kell megadni, jelen ajánlattételi felhívás 1. mellékletében szereplő felolvasó lap kitöltésével, mely tartalmazza az ajánlat érvényességi idejét. Csak cégszerűen aláírt ajánlatok fogadhatók el (ajánlat).
- Az ajánlatot **1 eredeti példányban**, lezárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani. A borítékra rá kell írni: „Ajánlat bölcsődeépület tervezésére”.

IV. 3) Egyéb Információk:

- Jelen eljárás nem tartozik a Kbt. hatálya alá.
- Az ajánlattevő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.
- Jelen ajánlatkérés nem minősül megrendelésnek (kötelezettségvállalásnak).
- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy az eljárást annak bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa.

Hegykő, 2019. december 12.

.....
Hegykő Község Önkormányzata
Szigethi István polgármester

10. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkaterve

2020. január 21. - együttes ülés Fertőhomok és Hidegség Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületeivel Hidegségen

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének jóváhagyása
3. A köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása

2020. február 13.

1. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2. A 2020. évi fejlesztési célok kijelölése
3. Gazdasági Program elkészítése
4. A helyi közbeszerzési terv összeállítása

2020. május 21.

1. Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről
2. Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről; - átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2019. évi ellátásáról; -
3. A 2019. évi költségvetés végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása

2020. június 18.

1. Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről
2. Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről
3. Beszámoló a község sportegyesületeinek tevékenységéről
4. Tájékoztató a Tízforrás Fesztivál előkészületeiről

2020. szeptember 10.

1. A Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2019/2020-as nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről
2. Tájékoztató a Fertő-táj Általános Iskola 2019/2020-as tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről
3. Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről

2020. október 22.

1. Tájékoztató a közbiztonságról
2. Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről

2020. december 17.

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves munkájáról
2. A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása
3. A Képviselő-testület 2021. évi munkatervének összeállítása
4. Az Önkormányzat 2021. évi rendezvény-naptárának összeállítása

2020. december 17. - Közmeghallgatás**Az ülések helye:**

Önkormányzat ülésterme, Hegykő, Iskola u. 1.

Időpontja:

16,00 óra

A Közmeghallgatás helye:

Tornacsarnok kisterme, Hegykő, Szent Mihály u.

Időpontja:

16,00 óra

11. melléklet

Hegykő Község Önkormányzatának 2020. évi rendezvénynaptára¹

2020. január 1.	Újévi koncert
2020. január 20.	Szent Fábán és -Sebestyén ünnepe
2020. március 15.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepről
2020. április 30.	Májusfa állítás
2020. május 1.	Májális
2020. május 21.	„Hegykő Község Bora” – Orbán-napi Borválasztás
2020. május 24.	Gyereknapi
2020. május 31.	Hősök vasárnapja
2020. június 4.	Trianoni megemlékezés
2020. június 12-14.	1 Csepp Fesztivál
2020. július 10-19.	Tízforrás Fesztivál
2020. július 18.	Kézműves kirakodóvásár
2020. augusztus 1-2.	Hegyközi Vigasságok
2020. augusztus 20-22.	Borok Utcája
2020. augusztus 20.	Szent István király ünnepe
2020. szeptember 29.	Szent Mihály-napi megemlékezés
2020. október 4.	Szent Mihály-napi búcsú
2020. október 5.	Országos kirakodóvásár
2020. október 20.	Szent Vendel ünnepe
2020. október 23.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepről
2020. november 11.	Szent Márton-napi felvonulás, újborkóstolás
2020. december 5.	Mikulás-várás
2020. december 6.	Idősek napi ünnepség
2020. december 20.	Karácsonyi koncert
2021. január 1.	Újévi Koncert

¹ vastag betűvel írva a turisztikai jelentőségű programokat

12. melléklet

BESZÁMOLÓ

A HEGYKŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2019. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a Hivatal tevékenységéről.

A hivatkozott törvény 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri Hivatalt vagy közös önkormányzati Hivatalt hoz létre. Közös önkormányzati Hivatalt hoznak létre azok a községi önkormányzatok, amelyek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt. *Hegykő, Fertőhomok és Hidegség* községek önkormányzatai ennek megfelelően hozták létre 2012-ben 2013. január 1-ei hatállyal a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalt.

A Hivatal indulásakor, 2013. január 1-én Hegykő állandó lakosságszáma 1 457, Fertőhomoké 662-, Hidegségé 380 fő volt. 2019. év első napján ugyanezek az adatok és az 5 év alatti növekedés mértéke a következő: Hegykő 1 569 fő (7,7%), Fertőhomok 825 fő (24,6%), Hidegség 446 fő (17,4%). A Hivatal által ellátott összes lakosságszám 2 499 főről 2 840 főre emelkedett, ami 13,6%-os növekedést mutat. Megjegyzendő, hogy ezekben a létszámokban a tartózkodási hellyel rendelkezők (ún. ideiglenes lakosok) adatai nem szerepelnek.

I. SZEMÉLYI FELTÉTELEK

A Hivatal az év során 8 fő státusszal működött. A 8 fő státusz 7 fő teljes és 2 fő négyórás, részfoglalkozású köztisztviselővel volt betöltve. A központi költségvetés 8,8 fő státuszt ismer el és finanszíroz településeink adottságára (lakosságszám és nemzetiségi önkormányzatok működése) tekintettel. A létszám a növekvő számú feladat, és ezek színvonalas ellátása iránti igény miatt mára alig elegendő: gyakori a túlmunka (ezeket sem túlóradíjjal, sem többlet szabadidővel nem tudjuk kompenzálni – Hivatalosan csak ez utóbbival lehetne), a törvény szerinti szabadságokat nem tudjuk kiadni, ugyanis helyettesítésre gyakorlatilag nincs mód.

A Hivatal munkarendjét a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza. A munkamegosztásnál fontos szempont, hogy lehetőség szerint elkerüljük a párhuzamos munkavégzéseket (tehát azonos típusú ügyet lehetőleg egy kolléga intézzen, mindhárom település vonatkozásában). Szempont természetesen az is, hogy a kollégák között a feladatok elosztása nagyjából azonos feladatmennyiséget, leterheltséget eredményezzen. Ez utóbbi igény – az újonnan jelentkező, illetőleg a „kampányszerűen” jelentkező feladatok miatt – a feladatmegosztás folyamatos

figyelemmel kísérését, és időnként kisebb átcsoportosításokat igényel. Mindez azt jelenti, hogy soha nem beszélhetünk végleges állapotról, hiszen Hivatalunknak - figyelemmel a folyamatos visszacsatolásra - rugalmasan kell reagálnia az új kihívásokra, az új feladatokra.

A szűkös létszámot némileg enyhíti, hogy Hegykő Község Önkormányzata rendezvényszervezési feladatait ez évben is - a közmunka programnak köszönhetően, az Önkormányzattal munkaviszonyban álló - kulturális közmunkás segítette.

2019-ben személyi változásra is sor került: Dévényi Zoltánné adóügyi referens munkaköre - polgármesterré választása miatt - megüresedett. A munkakörbe tartozó feladatokat jelenleg belső átcsoportosítással, helyettesítéssel igyekszünk megoldani, de az álláshelyre pályázatot írtunk ki. Ennek beadási határideje 2019. december 12. Január elejétől további két személyi változásra kerül sor: dr. Horváth Anna önkormányzati referens szülési szabadságra megy, helyére Kreiter-Reinhoffer Réka - előzőleg ugyanezt a munkakört betöltő - kolléga tér vissza szülési szabadságról. Az ő esetükben a munkakör átadás-átvétel tervezett és ütemezett. Váratlan bejelentés ugyanakkor, hogy a Hegykőn adóhatósági referensi munkakört betöltő Marchininé Hanzséros Zsuzsanna jogviszonya megszüntetését kérte az év végével - ő ausztriai munkát fog vállalni. Figyelemmel arra, hogy a Hivatali munkakörök betöltése speciális szaktudást igényel, a személyi változások jelentős kihívás elé állítják apparátusunkat.

A kollégáknak a továbbképzést szabályozó 273/2012.(IX. 29.) Korm. rendelet alapján folyamatosan továbbképzéseken kell részt venniük. Ez jellemzően elektronikus távoktatást - ún. e-learning tanfolyamot - jelent, melyet vizsgateszt zár. Végzettségtől függően a tanfolyamokra meghatározott számú kredit pontot kell összegyűjteni. Az idei évben - eddig - összesen 21 továbbképzésen vettünk részt.

A személyi állomány teljesítményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény felhatalmazása alapján kiadott 10/2013. (I. 21.) Korm. rendelet által bevezetett rendszerben évente kétszer értékeljük.

II. ÁLTALÁNOS FELADATOK

Az ellátott feladatok mennyiségének kimutatása az ügyek száma szerint¹.

	2017 év	2018. év	2019. év Hegykő	2019. év F.homok	2019. év Hidegség
<i>Főszámon iktatott összes ügy száma</i>	2094	2528	1840	838	470
<i>Adóhatósági ügy</i>	1147	1424	1227	623	293

¹ az iktatott ügyek száma az adott év I-XI. havi adatait tartalmazza

Szociális, gyermekvédelmi és egészségügyi igazgatás	287	311	195	71	37
Belügyi igazgatás (pl. anyakönyv, lakcím, hagyaték, választási ügyek)	188	287	126	42	31
Kereskedelmi igazgatás, idegenforgalom	35	38	29	7	8
Településrendezés, építési ügyek	74	101	72	21	23
Önkormányzati igazgatás	200	268	130	46	5

Összes főszámunk a három iktatókönyvben **3 148 db.** A főszámokhoz alszámok is tartoznak, így a tényleges iratmennyiségünk 8 150 db. Ez 589 darab irattal több mint tavaly ilyenkor. Ez a számadat a tényleges iratmennyiséget mutatja (pl. az adóhatósági 2 143 ügy valójában 4 030 iratot takar, szociális és gyermekvédelem 195 ügyirata 614 alszámot, belügyi igazgatás 199 ügyirata az alszámokkal együtt 1 034 ügyet jelent. Kereskedelmi igazgatásban, turisztikai ügyben összesen 373 irat keletkezett, településrendezési és építési ügyekben 547 iratunk van, az önkormányzati igazgatás területén a 181 főszámon iktatott ügyhöz összesen 1 004 alszámon iktatott irat tartozik). Az ügyiratforgalmiszámadataink forrása az ASP iktató szakrendszere, amelyben 2018. január 1-től önkormányzatunként külön-külön egységben „tenantban” kell kezelnünk az ügyiratforgalmat. Ez a változás a fenti szám adatok szerint jelentősen megnövelte az iratmennyiséget, mert egy adott ügyet sokszor háromszor, mindegyik település iktatókönyvébe külön-külön fel kell rögzítenünk.

A szociális- és gyermekvédelmi ágazatot érintő jelentős problémáról, kiemelt ügyről szerencsére továbbra sem kell beszámolnunk; - az állami ellátás és az önkormányzatok rendeleteiben szabályozott ellátások - ha szerényen is, de - kezelni tudták/tudják a problémákat. Ehhez nyilván hozzájárul térségünk viszonylag kedvezőbb gazdasági helyzete is, jóllehet a közfoglalkoztatást továbbra is fenntartjuk.

A helyi adókkal és a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági ügyintézés új adónemek bevezetése nem érintette. Az adófizetési hajlandóság az előző évhez hasonlóan alakult: a fizetési felszólításokat követően viszonylag ritka, hogy végrehajtónak kell átadnunk az ügyet. Gépjárművek forgalomból történő ideiglenes kivonását sem kellett kérnünk.

A lakcímnnyilvántartással kapcsolatos (ún. okmányirodai) feladatokat a járási Hivatallal továbbra is párhuzamosan látjuk el. Az idei évben a három község tekintetében 118 új lakos, és 39 új épület címe került rögzítésre címnnyilvántartásunkban. A három település állandó lakosainak száma jelenleg már 2 906 fő, a 288 fő tartózkodási hellyel rendelkező személlyel együtt az összes lakosság szám 3 194 fő.

2019-ban 15 házasságkötésre került sor: ebből 10 volt munkaidőben, 5 munkaidőn kívül, az utóbbi 5-ből 2-t külső helyszínen tartottak.

Az év során meghozott hatósági határozataink ellen fellebbezést egyetlen esetben nyújtottak be.

2018. januárjától új feladatként jelentkezett az előző évben megalkotott Településképi Arculati Kézikönyvek és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletekben leírt követelmények érvényesítése: településképi konzultációk tartása, és kerítésépítések, klíma kültéri egységek bejelentésének tudomásul vétele. Hidegségen 3 Hegykőn 18, Fertőhomokon 4 esetben tartottunk konzultációt a polgármester, a települési főépítész és a jegyző, valamint a tervező és az építtető jelenlétében. Hegykőn 2 esetben vettünk tudomásul kerítésépítést, 1 esetben lakóház színezést és ugyancsak 1 esetben klíma kültéri egység telepítését.

A fentiekben példálózva kiemelt egyes államigazgatási ügytípusok mellett a Hivatalnak természetesen jelentős feladatai vannak az önkormányzati működés területén. Ebben az évben Hegykőn 12, Fertőhomokon 12, Hidegségen 13 képviselő-testületi ülésre kerül sor, míg Fertőhomok Horvát Nemzetiségi Önkormányzata 6-szor, Hidegség Nemzetiségi Önkormányzata 6-szor ül össze. Eddig Hegykőn 171, Fertőhomokon 101, Hidegségen 95 határozat született. A rendeletek száma Hegykőn 13, Fertőhomokon 8, Hidegségen 8.

III. RENDKÍVÜLI FELADATOK

ASP, elektronikus közigazgatás

Hivatalunk - a 2016. augusztus végén megjelent - 257/2016.(VIII. 31.) Korm. rendelet alapján 2017. január 1-től csatlakozott az ún. ASP rendszerhez. Az ASP rendszer működése, folyamatos fejlesztése továbbra is napi feladatokat ró ránk, rendszeresek a változások, módosítások. A rendszer bizonyos szakrendszerei a mai napig sem kiforrottak. Sok esetben a közigazgatási tevékenység annak lényegéről az informatikai probléma megoldására helyeződik át. Az egyszerűsítési (automatizálási) szándék az ellenkező hatást váltotta ki, jelentősen megnövelve feladatainkat.

A kormányzati törekvésnek megfelelően 2018. január 1-től Hivatalunk is megkezdte az ügyek elektronikus intézését az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben meghatározottak szerint. Településeink honlapján közzétettük az elektronikus ügyintézés lehetőségét és a felületre vezető linket, az elektronikusan benyújtható nyomtatványaink elérése érdekében.

Az ASP rendszer kereteiben jelenleg a Hivatalok által elektronikusan aláírt és megküldött dokumentumokat tudjuk fogadni, és saját intézkedéseinket is így küldjük vissza nekik. Hivatali kapun - Céghozzájáruláson keresztül kommunikálunk az adózókkal, a hagyatéki ügyeket tárgyaló közjegyzőkkel, a bíróságokkal. Az iktató szakrendszerünkbe beérkező, elektronikusan aláírt és titkosított állományokat

szakrendszereinkben az iktatást követően fel tudjuk dolgozni, akár a papíralapú irat kinyomtatása nélkül.

Európai parlamenti és önkormányzati választások

Az idei évben jelentős többlet feladatot adtak a 2019. május 26-i Európai parlamenti képviselők-, majd az október 13-án lebonyolított általános helyi és nemzetiségi önkormányzati választások. Természetesen nem csak a választásnap teendők adtak feladatot; - ezek különösen az önkormányzat választások esetében jelentkeztek.

A választások lebonyolítása mindhárom településen problémamentesen zajlottak le.

Ellenőrzések

Az idei évben pénzügyi jellegű ellenőrzés volt a szokásos éves belső ellenőrzés július-augusztusban.

Augusztusban került sor a Magyar Államkincstár helyszíni ellenőrzésére, ami Hegykő, Fertőhomok és Hidegség önkormányzatait, továbbá a Tündérrózsa Óvodát és a konyhát is érintette. Témáját illetően a 2018. évi központi költségvetési támogatások felhasználásának jogszerűségére vonatkozott a szociális ellátások, az étkeztetés és a könyvtári ellátás területén.

Hidegség Önkormányzatával szemben kapcsán az Állami Számvevőszék 2016-ban és 2017-ben folytatott ellenőrzést „Az önkormányzatok belső kontrollrendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése” továbbá a befektetési tevékenység tárgyában. Az ellenőrzés eredményeként készített intézkedési terv elfogadását követően szeptemberben utóellenőrzést indítottak. Szeptember végéig az adatbekérést teljesítettük, egyelőre további intézkedés nem történt, de várjuk az újabb jelentkezésüket.

Az Állami Számvevőszék november végén Hegykőre is bejelentkezett: az Önkormányzatnál megkezdték a pénzügyi monitoring alapján végzett ellenőrzést. Egyelőre a Magyar Államkincstárhoz beadott beszámolókból vizsgálódnak, ezt követően kerül sor további dokumentumok bekérésére.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztálya szintén augusztusban folytatott ellenőrzést Hivatalunknál, mint elsőfokú gyámhatóságnál. Az ellenőrzés a jegyzői hatáskörbe tartozó gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkörbe tartozó ügyeket érintette.

Projektek, beruházások

Az idei év minden korábbinál több pályázat benyújtásával, vagy korábban benyújtott nyertes pályázat megvalósításával (vagy annak előkészítésével, megkezdésével) telt. Pályázati támogatás nélkül is valósultak meg ugyanakkor beruházások.

A fejlesztéseket illetőleg feladatot adó pályázati projekteket jelen beszámoló melléklete tartalmazza.

Miként a korábbi években, idén is folyamatosan részt vett a Hivatal apparátusa a települések évente visszatérő rendezvényeinek szervezésében, melyek közül kiemelkedik a mindhárom településen programokkal megjelenő tíznapos Tízforrás Fesztivál.

Hegykő, 2019. december 3.

dr. Jakab Zsolt
jegyző

2019. évi fejlesztések, pályázati projektek

	bekerülési költség		pályázati támogatás	
	nettó	ÁFA	bruttó	
„Fertő-táj ékkövei” c. GINOP-7.1.6-2017-00003 kódszámú projekt				
1. Hidegség Parkert fejlesztés, Fő utcai járdaszakasz felújítása, parkolók kialakítása	41 004 113	11 071 111	52 075 224	40 834 526
Hidegség Parkert kiállítási tartalom (növény és állatvilágot bemutató táblák)				1 524 000
Hidegség, Nepomuki Szent János szobor restaurálása	660 000	178 200	838 200	838 200
2. Hegykő „Mariska néni háza” turisztikai multifunkciós épület kialakítása	53 182 863	14 359 373	67 542 236	63 279 993
Hegykő „Mariska néni háza” kiállítási tartalom fejlesztése				736 600
3. Fertőhomok, tájház bővítés				16 848 262
Fertőhomok, tájház kiállítási tartalom megújítás				3 898 900

VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati projekt (külterületi helyi közutak fejlesztése)

4. Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú út építése	49 721 276	13 424 745	63 146 021	
5. Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi út felújítása	8 718 596	2 354 021	11 072 617	

6.	Fertőhomok, közvilágítás korszerűsítés (15 év alatt fizetendő bérleti díj)	16 123 140	4 353 248	20 476 388	
7.	Hegykő, termálfürdő parkoló közvilágítás építés	4 400 000	1 188 000	5 588 000	
8.	Hegykő, I. Világháborús emlékmű felújítása és a Hősök Kertje rendezése	3 200 000	864 000	4 064 000	2 000 000
9.	BMÖFT/5-8/2019. számú pályázati projekt a Hegykői Tündérróza Óvoda tetőfelújítása	24 387 610	6 584 655	30 972 265	26 326 425
	BMÖFT/5-8/2019. számú pályázati projekt a Hegykői Tündérróza Óvoda eszközbeszerzése	568 850	153 590	722 440	614 075
10.	Hegykő TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” projekt				119 999 999
Magyar Falu Program					
11.	Hegykő MFP-AEE/2019. kódszámú pályázat - fogorvosi eszközök beszerzése			552 335	547 367
12.	Hidegség MFP-AEE/2019. kódszámú pályázat - védőnői eszközök beszerzése	580 000	156 600	736 600	683 810
13.	Hegykő MFP-OUF/2019. kódszámú pályázat - óvodaudvar, játszóudvar felújítása, korszerűsítése				4 995 875
14.	Fertőhomok MFP-HPH/2019. kódszámú pályázat - önkormányzati hivatal felújítása				7 998 938

15.	Hegykő VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati projekt Öreg iskola épületének felújítása				48 909 203
16.	2019. évi Tízforrás Fesztivál megrendezése NKA pályázati támogatás				1 000 000
17.	LEADER pályázat Turisztikai szolgáltatások bővítése Hegykőn (kenu, bringó hintó, weblap fejlesztés)	7 994 780			3 997 390
18.	FSC Hegykő be/SFP-22621/2018/MLSZ számú TAO pályázata sportpálya tároló épület építése	8 798 060			6 158 642
19.	FSC Hegykő be/SFP-22621/2018/MLSZ számú TAO pályázata sportpálya parkoló építése	13 324 870	3 597 715	16 922 585	10 486 250
20.	GINOP-7.1.9.-17 kódszámú „A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” Hegykőn kerékpáros pihenő pont kialakítása Fertőhomokon kerékpáros pihenő pont kialakítása Hidegségen kerékpáros pihenő pont és kerékpáros forgalomszámláló kialakítása				10 014 768 1 660 942 10 046 914

13. melléklet

2. számú melléklet

Ügyiratszám: 40. 866/2018.

Hegykői Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	Szám:
2019-11-14	H.K/813-12/2019
Melléklet:	Bírádó:
	di. J. Z. / K. L. e.

Hegykői Község Önkormányzata

2020. évi

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

2020. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A.	B.	C.	D.	E.	F.
AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA ÉS AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA	AZ ELLENŐRZÉSI TERVET MEGALAPOZÓ ELEMZÉSEK	AZ ELLENŐRZÉS CÉLJA	AZ ELLENŐRZÉS MÓDSZERE	AZ ELLENŐRI- ZENDŐ IDŐ- SZAK ÉS SZER- VEZETEK	AZ ELLENŐRZÉS ÜTE- MEZÉSE ÉS A SZÜKSÉ- GES ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS REV. NAPOKBAN

ÖNKORMÁNYZATNÁL TERVEZETT BELSŐ ELLENŐRZÉS:

I. Szabályszerűségi ellenőrzés

A.: 1./ Az integritás-tudatos működés értékelése a Közös Önkormányzati Hivatalnál.

B.: A vizsgálatot a Hivatal folyamatainak kockázatelemzése alapozza meg.

C.: Annak vizsgálata, hogy a korrupció elleni védelemre szolgáló integritási kontrollok kiépítése és működtetése megfelelő-e, biztosított-e az integritás alapú közpénzfelhasználás lehetősége.

D.: Elemző.

E.: 2019. – 2020. évek

F.: I. félév - 18

A tervet összeállította:

Sopron, 2020. november 15.




Patzner László
belső ellenőrzési vezető

1. számú melléklet

Ügyiratszám: 40. 926/2019.

Hegykői Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	Szám:
2019. 11. 14.	HK/813-11/2019
Melléklet:	Előadó:
	dr. J2 / K1nel

Hegykő Község Önkormányzata

STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERVE

1. A társulás hosszú távú célkitűzései:

2013. január 1-től módosultak a közigazgatási feladatok ellátására, az önkormányzatok működésére és az önkormányzati társulásokra vonatkozó jogszabályok.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati társulási megállapodásokat felül kellett vizsgálni, melynek eredményeként a **„Társulási Megállapodás”** módosult. A korábbi negyven önkormányzattól 26 vállalta a további társulási munkát és ennél kevesebben társultak a belső ellenőrzési feladatok ellátására a **„Belső Ellenőrzési Alapszabály”** szerint. Ennek megfelelően megújításra került az egységes, minden önkormányzatra és a társulásra vonatkozó **„Belső Ellenőrzési Kézikönyv”** is. A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” **2017. évben** felülvizsgálatra, aktualizálásra került. Ezt **2019. év végén** is megtesszük.

A belső ellenőri tevékenységet a vonatkozó hatályos jogszabályok, a belső ellenőrzési standardok, és a pénzügyminiszter által közzétett módszertani útmutatók alapján Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső ellenőrzése látja el.

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” tartalmazza a belső ellenőrzési vezető, valamint a belső ellenőrzési munkatárs munkakörök (I., II.) feladatait, adott esetben a külső szakértő igénybevételének szabályait.

A társulási munka megújulását jelzi a névváltozás is: **Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás.**

2016. évtől a belső ellenőrzési feladatot Zsira Község Önkormányzata saját hatáskörben, míg Fertőrákos Községi Önkormányzat a társulással kívánta ellátni. A szükséges változásokat a „Belső Ellenőrzési Kézikönyvben” átveztük. **2017. évtől** megkezdjük az önkormányzatok többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonosi ellenőrzését is. **2020. év január 1-jétől** a gazdasági társaságok jogszabályban előírt módon részben kötelezően, részben vállalat alapján alkalmazhatják és működtethetik a belső kontrollrendszert, illetve a saját belső ellenőrzési rendszert.

Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás hosszú távú célkitűzése:

A célkitűzés alapprioritását a társulási jelleg adja meg, nevezetesen, hogy a társult önkormányzatok együttműködése a közös érdekek mentén megfogalmazott szakmai feladatok ellátására terjedjen ki. Ennek a feladatnak a Társulás munkaszervezete - Sopron MJ Város Polgármesteri Hivatala - a Társulás által elvárt szakmai színvonalon feleljen meg.

A társult önkormányzatok hosszú távú célkitűzése:

A stratégiai célokat az önkormányzat **„Gazdasági Programja”** tartalmazza. Fontos követelmény, hogy az Önkormányzati Törvény értelmében a választást követő hat hónapon belül „Gazdasági Programot” kell készíteni, vagy a meglévőt felül kell vizsgálni.

2. A belső ellenőrzés stratégiai céljai:

Stratégiai célnak tekintjük:

- a belső kontrollrendszer értékelését, fejlesztésének lehetőségét,
- a számviteli rend és bizonylati fegyelem érvényesítésének figyelemmel kísérését,
- az önkormányzatok többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonosi ellenőrzését,
- az integritás-tudatos működés fejlesztését.

A belső ellenőrzés figyelemmel kíséri és stratégiai céljainak aktualizálásakor érvényesíti az önkormányzat hatáskörváltozásából adódó követelményeket.

A belső ellenőrzés számol az önkormányzati ASP rendszer bevezetéséből adódó változásokkal.

3. A belső kontrollrendszer általános értékelése:

Hegykö Község Önkormányzatánál a belső kontrollrendszerre vonatkozó megállapításaink az utolsó e tárgyban tartott átfogó belső ellenőrzés alapján a következők voltak:

A **kontrollkörnyezet** kialakítását az „Ellenőrzési Nyomvonalak” kiépítettsége vonatkozásában minősítettük. Megállapítottuk, hogy nem kerültek maradéktalanul rögzítésre a fő- és részfolyamatok, az egyes munkafolyamatok lépései, az ahhoz kötődő input és output adatok, dokumentumok, továbbá a végrehajtók, ellenőrzést végzők, jóváhagyók munkakörei, a vonatkozó kontroll leírásai és a határidők.

Az **integrált kockázatkezelés** területén a korábbi belső ellenőrzés által minősített „Kockázatkezelési Szabályzat” részben módosításra került, az időközi jogszabályváltozásokból adódó - integrált kockázatkezelési rendszer - módosítások azonban nem kerültek átvezetésre. A Közös Hivatalban a kockázatok felmérése, elemzése, kezelése a vizsgált időszakban nem történt meg, mely ismétlődő korábban már feltárt kockázatot jelent.

A **kontrolltevékenységek** megfelelőségét a pénzgazdálkodási jogkörök szabályozása vonatkozásában minősítettük. A hatályos kontroll maradéktalanul továbbra sem felel meg az Ávr. hatályos rendelkezéseinek. A gazdasági eseményekhez kapcsolódó pénzgazdálkodási jogköröket a csatolt utalványrendeleten hiánytalanul, az arra felhatalmazott személyek gyakorolták. Az elszámolások alapbizonylattal alátámasztottak voltak.

Az **információs és kommunikációs** rendszer terén a belső és külső kapcsolattartásra vonatkozó szabályozással rendelkeztek. A belső kapcsolattartás továbbra sem dokumentált. A honlapon az „Általános közzétételi lista” adattartalma naprakész.

A **monitoring** rendszer területén a belső ellenőrzés által korábban megállapított kockázatok részben továbbra is fennállnak. Az akkor meghatározott feladatok, a monitoring rendszer szabályozása csak részben, a stratégia kialakítása nem történt meg. A szervezeti teljesítmény és a belső kontrollrendszer monitoring folyamatainak rendszerszintű gyakorlati kiépítése és működtetése elmaradt.

Hegykői Tündérrózsa Óvodánál:

A **kontrollkörnyezet** kialakítását az „Ellenőrzési Nyomvonalak” kiépítettsége vonatkozásában minősítettük. Az Intézmény „Ellenőrzési Nyomvonalakkal” nem rendelkezik. A működés valamennyi területét lefedő fő- és részfolyamatok, az egyes munkafolyamatok lépései, az ahhoz kötődő input és output adatok, dokumentumok, továbbá a végrehajtók, ellenőrzést végzők, jóváhagyók munkakörei, a vonatkozó kontroll leírásai és a határidők nem kerültek rögzítésre.

Integrált kockázatkezelésre vonatkozó szabályozást nem készítettek, kockázatkezelést nem végeztek.

A **kontrolltevékenységet biztosító** Közös Önkormányzati Hivatal „Gazdálkodási Szabályzata” a pénzgazdálkodási jogkörökre vonatkozó szabályozást és azok gyakorlására történő felhatalmazást tartalmazza. A gazdasági eseményekhez kapcsolódó pénzgazdálkodási jogköröket a csatolt utalványrendeleten és az alapbizonylaton az arra felhatalmazott személyek általában gyakorolták. Az elszámolások alapbizonylattal alátámasztottak voltak.

Az **információs és kommunikációs** rendszer terén a belső és külső kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezéseket a hatályos SZMSZ tartalmazta, a belső kapcsolattartás dokumentált. Az intézmény „ovodahegyko.hu” honlapján „Általános közzétételi lista” nem található. Az intézmény szervezetére, költségvetésére, beszámolójára vonatkozó adatokat a saját és az önkormányzat honlapja nem tartalmazott.

A **monitoring** rendszer szabályozása és stratégia kialakítása, a szervezeti teljesítmény és a belső kontrollrendszer monitoring folyamatainak gyakorlati kiépítése, működtetése és végrehajtása nem történt meg.

4. A kockázati tényezők és értékelésük:

Kockázatnak minősül minden olyan esemény, tevékenység vagy tevékenység elmulasztása, ami gátolja, hogy egy szervezet elérje céljait. A **kockázatelemzési folyamat célja**, hogy azonosítsa, elemezze és dokumentálja a kockázatokat.

Önkormányzatunknál **két kockázatelemzési módszert alkalmazunk.**

Egyrészt az önkormányzat által alapított és működtetett költségvetési intézményeknél a szervezetek prioritásának-, ettől függően az ellenőrzések gyakorisága megállapítására az ún. „**Lett tesztet**” (az Európai Számvevőszék - ECA - által Lettország részére kidolgozott kockázatelemzési anyag).

Másrészt, a költségvetési szerveknél a „**Folyamatok kockázatelemzése modell**” (mely kockázat-mérési eljárás a belső ellenőrzési vezető szakmai értékítéletén alapul, amelyet az értékelése időpontjában a rendelkezésére álló információk, valamint a szakértelme és szakmai gyakorlati ismeretei alapján végez el). Módszertana a belső ellenőrzési vezető által készített „Az ellenőrzési feladatok tervezése” című segédletben található 40. 911/2017. ügyszámon.

Az önkormányzati költségvetési intézmények prioritása és az ehhez kötődő rendszerellenőrzések gyakorisága:

A 40. 736/2017. számú „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” szerint itt kell rögzíteni az ellenőrizendő szervezetek prioritását, melyet az intézmények kockázatelemzése alapozott meg.

A rendszerellenőrzések gyakorisága:

magas (évente), **közepes** (kétévente), **alacsony** (négyévente) prioritású rendszereknél.

Alacsony prioritású rendszer:

1. Hegykői Tündérrózsa Óvoda

„A Közös Önkormányzati Hivatal folyamatainak kockázatelemzése” dokumentum összesítése:

2. Főfolyamat: Belső kontrollrendszer működése

- 2. 1. Folyamat: Kontrollkörnyezet
- 2. 2. Folyamat: Integrált kockázatkezelési rendszer
- 2. 3. Folyamat: Kontrolltevékenységek
- 2. 4. Folyamat: Információs és kommunikációs rendszer
- 2. 5. Folyamat: Monitoring rendszer

4. Főfolyamat: Számviteli rend

- 4. 1. Folyamat: Számviteli rend és bizonylati fegyelem

Az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság „Alapvizsgálatra” I. / II. való kijelölése:

- 1. Villa Igku Kft.

5. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési terv:

A belső ellenőrök és képesítésük felsorolása:

Patzner László belső ellenőrzési vezető, okl. közgazda (szakirányú egyetem és főiskola)

Kissné Koncz Erika belső ellenőrzési munkatárs I., közgazdász (szakirányú főiskola)

Simonnné Kristóf Mariann belső ellenőrzési munkatárs II., közgazdász (szakirányú főiskola).

A belső ellenőrök hosszú távú képzése tekintetében célként, a szervezet egészére a költségtakarékos megoldások – önképzés, távoktatás, módszertani segédletek, szakfolyóiratok – alkalmazása jelölendő ki, figyelembe véve a kötelező képzésekre vonatkozó lehetőségeket. 2012. évtől kétévente, így 2018. évben is az Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés II. modul kötelező képzésen minden belső ellenőr részt vett.

Sopron MJ Város Önkormányzata tagja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnak. A társult önkormányzatok és a társulás belső ellenőrzésének ellátása Sopron MJ Város Polgármesteri Hivatala Belső ellenőrzés feladata.

A belső ellenőrök **2020. évi munkaidő mérlege** a következő:

A „Stratégiai Ellenőrzési Tervben” rögzített belső ellenőrzési státuszokra vonatkozó munkaidő mérleg az alábbi:

Rendelkezésre álló naptári napok száma:	253
- betegség miatt kieső idő – 13	
- belső és külső oktatás, módszertani felkészülés – 20	
Naptári napok száma a levonás után:	220
Revizori napra átszámítva 3 fő belső ellenőrre:	660
Szabadság levonása:	
- belső ellenőrzési vezető	36
- belső ellenőrzési munkatárs I.	36
- belső ellenőrzési munkatárs II.	36
ÖSSZES SAJÁT REVIZORI MUNKANAP:	552
KÜLSŐ SZAKÉRTŐI (INFORMATIKUSI) MUNKANAP:	15

Felosztása:

- Sopron MJ Város Önkormányzatánál	180+15
- Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnál	260
- Tervezési, beszámolási feladatokra	60
- „Belső Ellenőrzési Kézikönyvben” rögzített tartalékra	52

A Belső ellenőrzés dolgozóinak **2020. évi képzési terve** a következő:

FELADAT MEGNEVEZÉSE	ÖNKÉPZÉS	TOVÁBBKÉPZÉS
1. Hetente a PM honlapjának figyelemmel kísérése.	mindenki	
2. Havonta jogszabály-ismertetés és		

értelmezés.		
3. Havonta a „Költségvetési levelek” megbeszélése.	mindenki	mindenki
4. Az ÁSZ honlapjának folyamatos figyelése.		belső ellenőrzési vezető
5. Kötelező közszolgálati képzés.		belső ellenőrzési munkatársak
6. Kötelező ÁBPE szakképzés.	mindenki	

A belső ellenőrzés tárgyi és információs igényének alakulása:

A Belső ellenőrzés a Hivatal olyan, önálló szervezeti egysége, amely ügykezelő nélkül látja el feladatát, melyet szervezési és számítástechnikai munkával ér el.

A belső ellenőrzési vezető és a két belső ellenőrzési munkatárs rendelkeznek a jogszabályban előírt szakirányú felsőfokú állami iskolai képesítéssel. A belső ellenőrök eleget tettek az államháztartásért felelős miniszter által előírt „Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés I.” képzési- és vizsga- kötelezettségnek, a minisztériumi szakértői névjegyzékben regisztráltak. Önképzésük, továbbképzésük biztosított, melyet az „Éves képzési tervek” konkretizálnak. 2011. évben a nullára leírt számítógépek cseréje megtörtént. Az irodai elhelyezés jó színvonalon megoldott.

6. A szükséges erőforrások meghatározása:

MEGNEVEZÉS	Szervezet száma	Belső ellenőri alaplétszám	Alaplétszám korrekciója	Önkormányzati korrekció	Összes létszám
	(a)	(b)	(a x b)	(c)	(a x b + c)
- önálló hivatal (mj. város)	1	1,0	1,0	-	1,0
- önálló hivatal	4	0,25	1,0	-	1,0
- közös hivatal	6	0,1	0,6	(13 x 0,05) 0,65	1,25
- önkormányzati költségvetési intézmények	24	0,05	1,2	-	1,2
- önkormányzati társulások	2	0,1	0,2	-	0,2

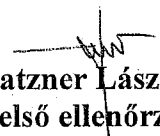
- társulási intézmények	1	0,05	0,05	-	0,05
- nemzetiségi önkormányzatok	11	0,01	0,11	-	0,11
- nemzetiségi intézmények	5	0,05	0,25	-	0,25
- gazdasági társaságok	13	0,1	1,3	-	1,3
ÖSSZESEN:	67				6,2736

Sopron Megyei Jogú Város Közgyűlése által meghatározott Polgármesteri Hivatali létszám okán új köztisztviselői státuszok kialakítására lehetőség nincs, ezért az ellenőri erőforrás tervezése tekintetében a meglévő - 3 fő - státusszal kell számolni. Speciális szakismeret igénye miatt, az informatikai rendszerek ellenőrzésére alkalomszerűen külső erőforrás igény merül fel.

A fenti stratégiai tervet a belső ellenőrzési terv készítésekor évente felül kell vizsgálni.

Sopron, 2019. november 15.




Patzner László
belső ellenőrzési vezető

14. melléklet

HK/1742-1/2019

pmr/jmz

Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Csemez Edit <musiedit75@freemail.hu>
Küldve: vasárnap 2019. szeptember 29 18:37
Címzett: hegyko@hegyko.hu
Tárgy: Közvilágítás

Tisztelt Képviselőtestület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy közvilágítást szeretnénk igényelni. A Jókai Mór utca 76-os házsza alatti lakosok vagyunk, szüleim kertjében építkeztünk. Időközben sajnos állandó vitáink adódtak, ezért a vita elkerülése miatt, hátulról, a földes útról közelítjük meg napi szinten családi házunkat. Az út járható, de sajnos ha sötét van, elég nehéz a közlekedés. Esetleg ha lehetne tenni valamit az ügy érdekében, azt megköszönnénk.

Tisztelettel: Musatics Ferencné

J₂

15. melléklet

ÉRKEZETT: 2019 OKT. 18.

HK/1703-2/2019.

HEGYKÖI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

9437 Hegykö, Iskola u. 1

Tisztelt Önkormányzat !

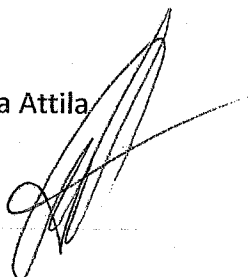
Tudatni szeretném, hogy az önök által kifogásolt ,betemetett árokszakaszmielőbb helyreállításra kerül (az eredeti állapotára,).

Az árkot a csatolt ábra szerint szeretnénk a behajtó szélességében befödni.

Pöttelsdorf , 2019 október 14

Üdvözlettel

Csala Attila



Helyszínrajz M 1: 500

BEÉPÍTÉSI ÉS MAGASSÁGI ADATOK

Kilúzás alappont: Az ingatlanon meglévő vízóra akna szintje -0,37

Balti tenger feletti magassága : 126,14 m

épület körüli járdaszint : $\pm 0,00$

épület körüli meglévő terepszint : -0,07 és -0,40 között változó

földszinti padlószint : + 0,32

gépjárműtároló padlószint : + 0,02

padlástéri padlószint : + 3,50

belmagasság : lakóépület 2,64 m

„lakótérben” 2,65 – 2,85 m

párkány magasság : + 3,24

gerincmagasság : + 7,27

építmény magasság : 3,64 m < 5,00 m

építménymagasság számítás : $\Sigma A = 256,11 \text{ m}^2$

$\Sigma K = 70,36 \text{ m}$

számított építménymagasság : $\Sigma A / \Sigma K = 256,11 / 70,36 = 3,64 \text{ m}$

ingatlanterülete : 817 m²

beépített tervezett alapterület : 232,36 m² (homlokzati hőszigeteléssel növelt)

beépítettség : 28,44 % < 30 %

burkolt terület : beépített alapterület

járda

előlépcső

kavics ágyazat

terasz fedetlen része

gépjármű behajtó

összesen :

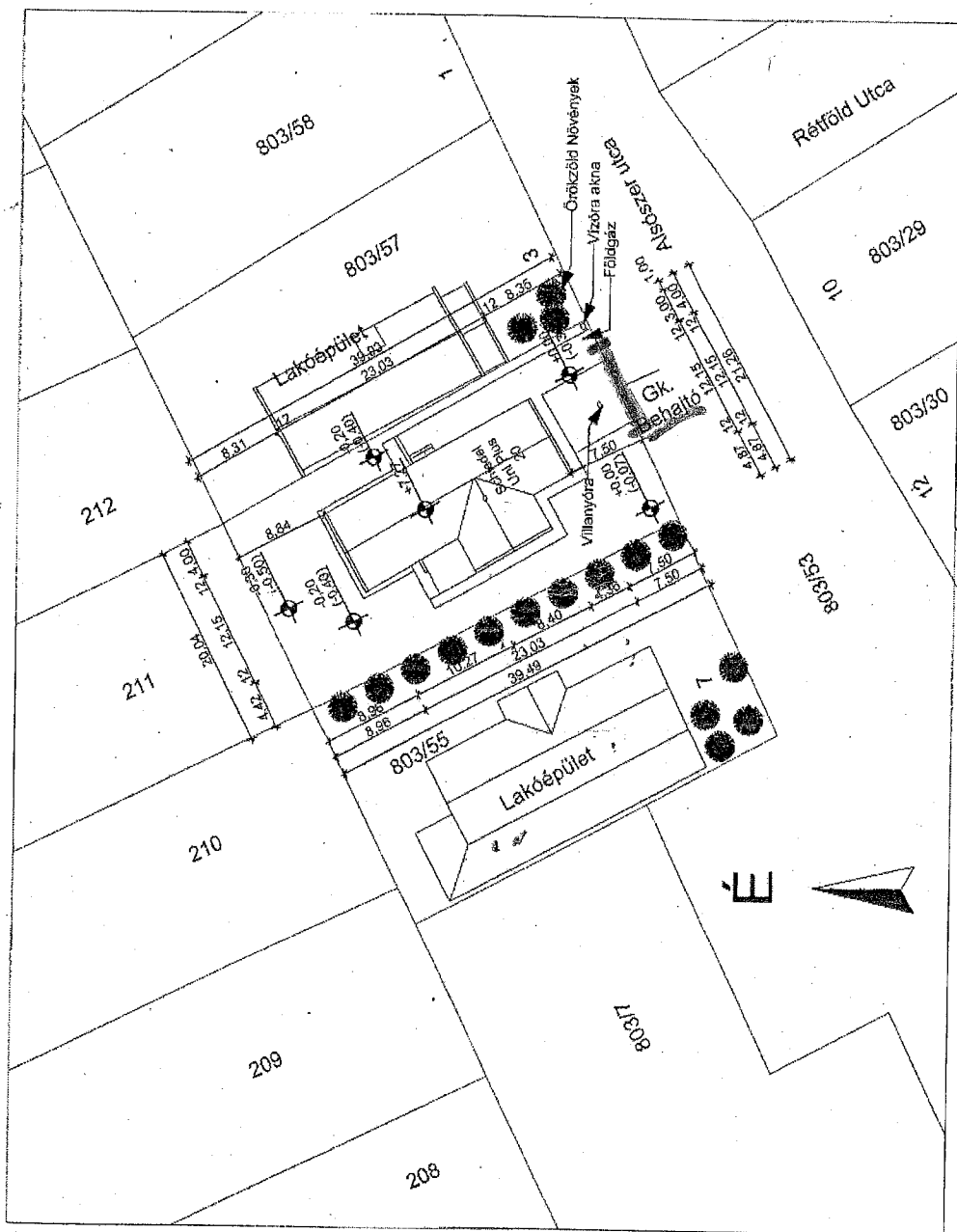
fennmaradó zöldter. : 817 m² – 394,11 m² = 422,89 m² = 51,76 % > 50 %

beépítés adatok : min. oldalkertek 4,00 m és 4,42 m

előkert 7,50 m (kialakult)

hátsókert 8,84 m > 8,00 m

Építési övezeti jel : V_k



Építető:
Csala Attila
és neje:
Csala Ida Hajnal
Ausztria
7023 Pötteisdorf
Satzweg 22

Tervező:
Kiss Gábor
9400 Sopron Baross u. 8/c
építész tervező
TNSZ: É1-08-0047
mobil: 06304187671
arch.kissgabor@chello.hu

Szerkesztő:
Gosztom László
9484 Und
Lédec u. 10.
okl. magaspép. úrmérnök
építész tervező
laszlo@gosztom.hu

Ingyatlan címe:
9437 Hegyhő
Alsószér u. 5
HRSZ: 803/56

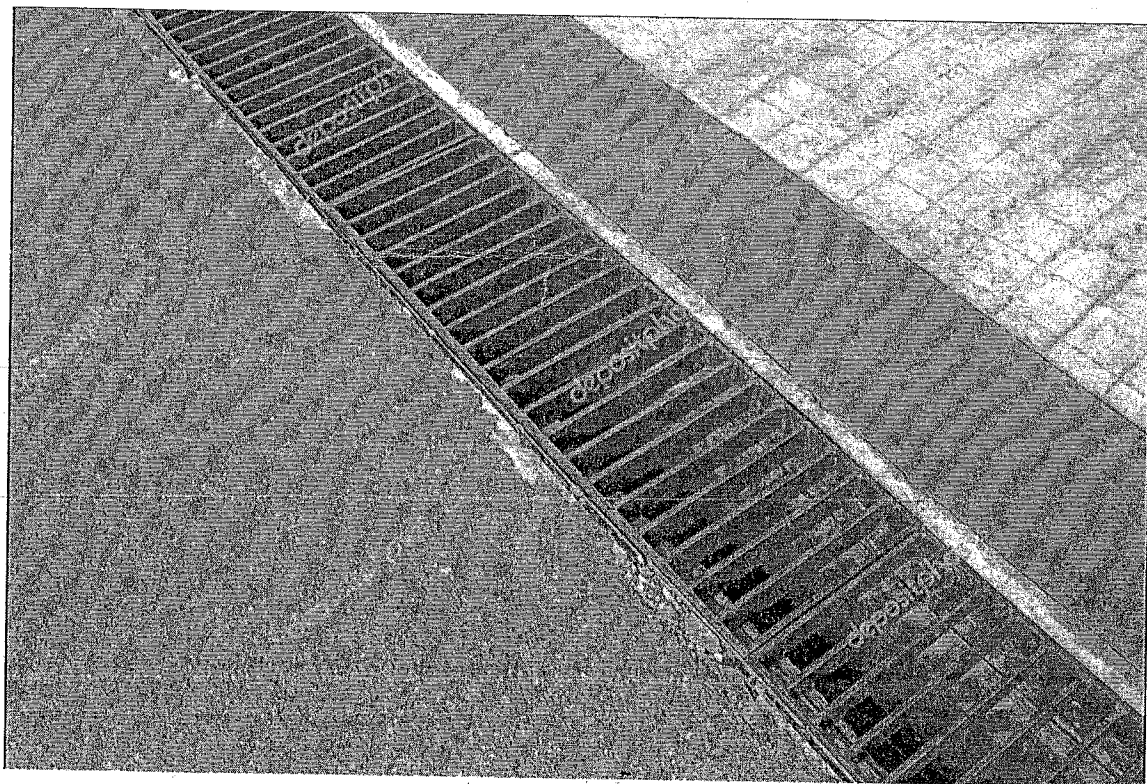
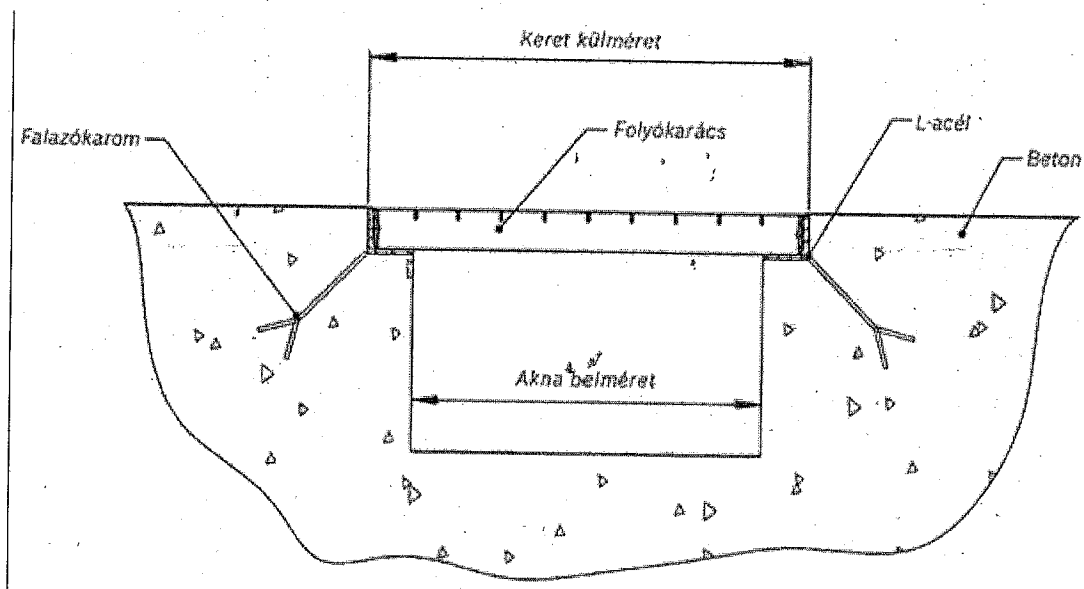
Rajz Név:
EGYSZERŰ
BEJELENTÉSI
TERVDOKUMENTÁCIÓ
CSALÁDIHÁZ

Dátum:
2019.03.26

É-0

Hegykő, Alsószer ú. számú telek utcafronti vízvezetése :

- Vízvezető Csatorna a felhajtó hosszában, az alábbi ábra szerint



16. melléklet

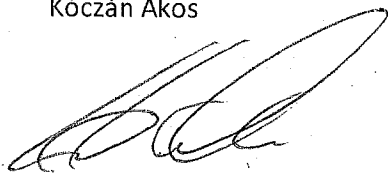
Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt képviselő testület!

Polgármester Úrral történt személyes megbeszélésünkre hivatkozva, szeretnék írásban engedélyt kérni, az Alsószér utca 23. előtt levő árok részben betongyűrűvel, részben ráccsal történő lefedéséhez.

A területet várakozó helyként, és autóbejáratként szeretném hasznosítani. Az épület panzió funkciót fog ellátni, amellet, hogy a telken belül parkolóhelyeket alakítunk ki, várhatóan több autó rövidebb-hosszabb ideig az utcán is meg fog állni. Mint kényelmi mint balesztvédelmi szempontból ésszerűbb lenne, ha a járművek nem az úton hanem a lefedett árkon állnának meg. Kérem a szíves hozzájárulásukat.

Köszönettel:

Kóczán Ákos



17. melléklet

HK/168-48/2019.

Lokberg Kft.

Sopron

Szent Mihály utca 18/B 1./4.

9400

Hegykői Község Önkormányzata

Hegykői

Iskola u. 1.

9437

tárgy: Teljesítési határidő hosszabbítás és készültségi
részteljesítés iránti kérelem

Melléklet: -

Tisztelt Szigethi István Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy a 2019. június 26. napján a Lokberg Kft. (9400 Sopron, Szent Mihály utca 18./B. 1./4.) és a Hegykői Község Önkormányzata között a GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú, „Fertő-táj ékkövei” című Európai Unió finanszírozású projekthez kötött Kivitelezési Szerződés teljesítési véghatáridejét, - 2020. április 30. - meghosszabbítani szíveskedjen.

Továbbá szeretnénk kérni, hogy a Kivitelezési Szerződés 7.10. pontja szerinti 25%-os kivitelezési ütem elérése után biztosított részszámlázás helyett a jelen készültségi szint (16,95%-os) alapján nyújthassunk be részszámlát. A 2019. évi pénzügyi zárás miatt szükséges a leomlott épületrész helyreállítási- és kivitelezési munkák során keletkezett költségeket, melyek az ez évi mérleget terhelik, számlával ellensúlyozni.

Indoklás:

2019. szeptember 4. napján előre nem látható okok miatt fal-és földémozdulás történt. A közös ténymegállapítás a következő:

Az átépítésre kerülő, megmaradó régi (kockaház) típusú főépület kert felőli fala az elcsúszott alaptest miatt megdőlt, majd kidőlt az ingatlan belső része felé, az így alátámasztás nélkül maradt – épület utcával párhuzamos belső főfala és a kert felőli külső fala közötti – földemrész leomlott. Az épület utcára merőleges külső teherhordó falai a sarokig megmaradtak, azokat állékonyság szempontjából a statikus megmaradónak minősítette.

Az omlást valószínűleg az okozta, hogy a régi- és nem elsőosztályú minőségű – faltest mindkét oldalán elbontásra került a megtámasztó földtömeg – részben az új, csatlakozó alaptestek hozzáépítése miatt, részben belül a tervek szerinti új, szigetelt padlórétegrend kialakítása miatt. Továbbá a 2019. szeptember 2-ai kooperáción megállapításra került, hogy az előkészített munkaárok a tervezett 1,65 m alapozási sík helyett - 2, m-re lett kialakítva. A nem megfelelő minőségű régi alapozás és falazat nem bírta elviselni, megtámasztás nélkül a szélnyomás hatására elmozdult. A nagyobb mozgást a földem sem tudta korrigálni, mert szabálytalan volt a meglévő koszorú kialakítása.

A még aznap megtartott – az építkezés minden résztvevőjét bevonó (építész, statikus, kivitelező, felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr, építetető) helyszíni szemle után a következő napokban az állékonyság megoldása, a szomszéd biztosítása történt, valamint a szemlén megbeszélteknek megfelelően a kivitelező saját költségére megrendelte a módosított kiviteli terveket az érintett

(építész és statikus) tervezőktől. A statikus tervező meghatározta a leomlott falak visszabontási határát és elrendelte annak következményeként leomlott földszint feletti földem elbontását.

A műszaki ellenőr 2019.10.07.-i naplóbejegyzése tartalmazza és igazolja, hogy a módosított statikai tervek: 2019.09.16-án, a módosított építész tervek 2019.10.02-án lettek megküldve a tervezők által.

Leomlás során keletkezett károk, újraépítési szükségletei:

- Déli homlokzati oldal alapozása. Kimozdult helyéből, el kell bontani, majd mélyebb alapozási síkon új alaptestet kellett építeni a megmaradó alapok összekapcsolásával.
- A déli falazat ledőlt, leomlott maradványait el kellett bontani. Újra kellett falazni, nyílásokat áthidalók kiépítésével kialakítani.
- A 003 jelű közlekedő, 007 jelű női wc, 008 jelű tak.szer., 009 jelű ff-i wc földeme leomlott, maradványait el kellett bontani. A földemet koszorúkkal együtt újra kellett építeni. Mérete 23,54 m².

Az építési napló alapján az alábbi munkanapokon került helyreállításra a leomlott szerkezetek:

- Biztosítási ügyintézés, helyszín leomlott állapotának megőrzésével:
 - 2019. szeptember 04, 05, 06, 09, 10, 11 (6 munkanap)
- Bontás, törmelék eltávolítás
 - Leomlott fal, földemrészek bontása, eredeti alaptestek bontása és kitermelésük az ingatlan belső részére
 - 2019. szeptember 12, 13, 14, 16, 17, 18 (6 munkanap)
- Alap zsaluzat készítése
 - Az új alaptestek kitűzése, zsaluzatának összeállítása
 - 2019. szeptember 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 30 (8 munkanap)
- Új sávalapok betonozása
 - 2019. október 04.
- Lábazati zsalukő, lábazati falazat készítése
 - Sávalapon zsalukő lábazati fal készítése
 - 2019. október 09, 10, 11 (elvégezendő munkából arányos rész 1 munkanap)
- Falazat készítés
 - 2019. november 02, 07, 08, 11, 12, 13, 14 (elvégezendő munkából arányos rész 2 munkanap)
- Földem építés
 - 2019. november 19, 20, 21, 25 és 2019. december 12, 13 (6 munkanap)
- Vasbeton oszlop készítés

2019. november 29, 30 és 2019. december 04, 05 (elvégzendő munkából arányos rész 2 munkanap)

Összesen 31 munkanap került ráfordításra a leomlott falazatból adódó kár helyreállítására.

A műszaki tartalom nem módosult a terven kívül, mert sem a helyiségek számában, sem funkcióban nem történt változás.

A bontási-, romeltakarítási- és helyreállítási munkák során keletkezett csúszás miatt az eredetileg tervezett befejezési határidőt nem tudjuk biztosítani.

Kérem a teljesítési véghatáridőt 2020. június 15. napjára módosítani szíveskedjen.

Sopron, 2019. december 12.

LOKBERG KFT.
9400 Sopron, Szent Mihály u. 18.
Bszlsz.: 11730008-20898344
Adószám: 25185726-2-08
Cég.jsz.: 08-09-027129


Pintér Tünde

Lokberg Kft.

18. melléklet

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a(z)

Hegykő Község Önkormányzata

székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

adószám: 15367060-2-08

statisztikai számjel: 15367060-8411-321-08

számlavezető bank: Raiffeisen Bank

pénzforgalmi jelzőszám: 12094318-00377739-00100001

képviseli: Szigethi István Polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Lokberg Kft.

9400 Sopron, Szent Mihály u. 18.

MKIK nyilvántartási szám: 2884519

cégjegyzék száma: 08-09-027129

adószám: 25185726-2-08

statisztikai számjel: 25185726-4120-113-08

számlavezető bank: OTP Bank

pénzforgalmi jelzőszám:

képviseli: Pintér Tünde ügyvezető

mint Kivitelező (a továbbiakban: **Kivitelező**)

között (a továbbiakban: Felek) az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján, mint ajánlatkérő „**A GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú, „Fertő-táj ékkövei” című Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében építési beruházások megvalósítása**” tárgyban, a Kbt. Harmadik Része szerinti, a 115. § alapján nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával induló közbeszerzési eljárást indított a „Hegykő multifunkcionális épület kialakítása” építési beruházás tekintetében.

Kivitelező, mint közbeszerzési eljárásban részt vett ajánlattevő - az ajánlati felhívásban és dokumentációban rögzített követelményekre tekintettel – az eljárásban a jogszabályi feltételeknek megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be, és nyertes ajánlattevőként került kihirdetésre, így Szerződő Felek egymással Kivitelezési szerződést kötöttek 2019. június 26-án /továbbiakban: Szerződés/.

A Szerződés 1. sz. mellékletét képezte a közbeszerzési eljárás műszaki tartalma, mely tartalmazta a Kivitelező által megvalósítandó munkákat. A Szerződés 3.1. és 3.2. pontja rendelkezett a szerződés hatályáról – többek között” az alábbiak szerint:

„Kivitelező jelen szerződés szerinti feladatait a munkaterület átadásának napjától számított 10

hónapon belül köteles teljesíteni a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megfelelően (teljesítési véghatáridő). Felek a jelen szerződés alkalmazásában teljesítési véghatáridőnek a szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással történő lezárását tekintik.

A munkaterület átadására: 2019. július 1-jén került sor, melynek megfelelően a kivitelezés határideje: 2020. május 1.

A Szerződés 7. pontja tartalmazza a Vállalkozói díj mértékét. A szerződés 7.1. pontja rendelkezik az előleg mértékéről, és elszámolásának módjáról az alábbiak szerint:

„Az előleg a kivitelezés első teljesítési ütemezéséhez kapcsolódó első részszámlában kerül elszámolásra. Megrendelő az igényelt előleg összegét a jelen szerződés hatályba lépése után, a Kivitelező által kiállított előlegbekérő kézhezvételét követő 15 napon belül köteles Kivitelező részére kifizetni. Kivitelező tudomásul vette, hogy az előleget köteles a jelen szerződésnek megfelelően felhasználni, különös figyelemmel a Kbt. 62. § (1) p) pontjában foglalt előírásra.”

A Szerződés 7.10. pontja rendelkezik a számlázás ütemezéséről az alábbiak szerint:

„7.10. Megrendelő az elvégzett munkáról a 322/2015. (X.31.) Korm. rendelet 31-32. §-ának megfelelően az előleg számlán kívül 25-50 és 75%-os kivitelezési ütem elérését követően (a teljesített kivitelezési ütem mértékével arányosan) részszámlázást biztosít, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és teljesítésigazolás kiállítását követően végszámla kiállítását biztosítja az alábbiak szerint:

Az adott készültségi fok elérésénél Kivitelező részszámlát állít ki. A sikeres műszaki átadást követő teljesítésigazolást követően jogosult Kivitelező a fennmaradó összegről 1 db végszámla kiállítására.”

A Szerződés 10.6 pontja alapján Felek a szerződésmódosítás tekintetében tudomásul vették, hogy arra közös megegyezéssel írásban, és kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglalt követelmények fennállása esetén van mód.

2. MÓDOSÍTÁS INDOKA

1. A 2019. július 1-i munkaterület átadását követően Kivitelező a szerződésben, és annak mellékletét képező műszaki tartalomban foglaltak szerint megkezdte a kivitelezést. 2019. szeptember 4-én, felek által előre nem látható ok következtében fal- és földépmómlás történt, melynek következtében a kivitelezési munkákat át kellett ütemezni az előre nem kalkulált helyreállítási munkákra, és a fal- és földépmómlás miatt szükségessé vált, módosított statikai és kivitelezési tervek tekintetével az alábbiak szerint:

2019. szeptember 4. napján előre nem látható okok miatt fal- és földépmómlás történt.

Az átépítésre kerülő, megmaradó régi (kockaház) típusú főépület kert felőli fala az elcsúszott alaptest miatt megdőlt, majd kidőlt az ingatlan belső része felé, az így alátámasztás nélkül maradt – épület utcával párhuzamos belső főfala és a kert felőli külső fala közötti – földépmómlás miatt leomlott. Az épület utcára merőleges külső teherhordó falai a sarokig megmaradtak, azokat állékonyág szempontjából a statikus megmaradónak minősítette.

Az omlást valószínűleg az okozta, hogy a régi- és nem elsőosztályú minőségű – faltest mindkét oldalán elbontásra került a megtámasztó földtömeg – részben az új, csatlakozó alaptestek hozzáépítése miatt, részben belül a tervek szerinti új, szigetelt padlórétegrend kialakítása miatt.

Továbbá a 2019. szeptember 2-ai kooperáción megállapításra került, hogy az előkészített munkaárok a tervezett 1,65 m alapozási sík helyett - 2, m-re lett kialakítva. A nem megfelelő minőségű régi alapozás és falazat nem bírta elviselni, megtámasztás nélkül a szélnyomás hatására elmozdult. A nagyobb mozgást a földem sem tudta korrigálni, mert szabálytalan volt a meglévő koszorú kialakítása.

Az omlást követően Felek késedelem nélkül cselekedtek a veszélyhelyzet/még nagyobb kár elhárítása, és az eredetileg tervezett kivitelezés folytatásához szükséges helyreállítási munkák mielőbbi megkezdése érdekében. A még aznap megtartott – az építkezés minden résztvevőjét bevonó (építész, statikus, kivitelező, felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr, építtető) helyszíni szemle után a következő napokban az állékonyság megoldása, a szomszéd biztosítása történt, valamint a szemlén megbeszélteknek megfelelően a kivitelező saját költségére megrendelte a módosított kiviteli terveket az érintett (építész és statikus) tervezőktől. A statikus tervező meghatározta a leomlott falak visszabontási határát és elrendelte annak következményeként leomlott földszint feletti földem elbontását.

A műszaki ellenőr 2019.10.07.-i naplóbejegyzése tartalmazza és igazolja, hogy a módosított statikai tervek: 2019.09.16-án, a módosított építész tervek 2019.10.02-án lettek megküldve a tervezők által.

Leomlás során keletkezett károk, újraépítési szükségletei:

- Déli homlokzati oldal alapozása. Kimozdult helyéből, el kellett bontani, majd mélyebb alapozási síkon új alaptestet kellett építeni a megmaradó alapok összekapcsolásával.
- A déli falazat ledőlt, leomlott maradványait el kellett bontani. Újra kellett falazni, nyílásokat áthidalók kiépítésével kialakítani.
- A 003 jelű közlekedő, 007 jelű női wc, 008 jelű tak.szer., 009 jelű ff-i wc földeme leomlott, maradványait el kellett bontani. A földemet koszorúkkal együtt újra kellett építeni. Mérete 23,54 m².

Az omlás miatt a kivitelezés ideje az építész- és statikus tervek elkészítésének idejével, valamint az alábbi – építési naplóban is rögzített - helyreállítási munkákkal, **mindösszesen 31 nappal** hosszabbodott:

- Biztosítási ügyintézés, helyszín leomlott állapotának megőrzésével:
2019. szeptember 04, 05, 06, 09, 10, 11 (6 munkanap)
- Bontás, törmelék eltávolítás
Leomlott fal, földmrészek bontása, eredeti alaptestek bontása és kitermelésük az ingatlan belső részére
2019. szeptember 12, 13, 14, 16, 17, 18 (6 munkanap)
- Alap zsaluzat készítése
Az új alaptestek kitűzése, zsaluzatának összeállítása
2019. szeptember 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 30 (8 munkanap)
- Új sávalapok betonozása
2019. október 04.
- Lábazati zsalukő, lábazati falazat készítése
Sávalapon zsalukő lábazati fal készítése
2019. október 09, 10, 11 (elvégezendő munkából arányos rész 1 munkanap)
- Falazat készítés
2019. november 02, 07, 08, 11, 12, 13, 14 (elvégezendő munkából arányos rész 2 munkanap)
- Földem építés
2019. november 19, 20, 21, 25 és 2019. december 12, 13 (6 munkanap)
- Vasbeton oszlop készítés
2019. november 29, 30 és 2019. december 04, 05 (elvégezendő munkából arányos rész 2 munkanap)

A műszaki tartalom a módosított kiviteli tervekkel és statikai tervekkel módosult. A módosítás a műszaki tartalom egyéb részeit nem érinti, sem a helyiségek számában, sem funkcióban nem történt változás, a költségvetés mennyiségi tételei nem módosulnak, a vállalkozói díj változatlan marad.

A módosított kiviteli és statikai tervek jelen szerződésmódosítás mellékletét képezik.

2. Felek megállapítják, hogy a módosított ütemezésre figyelemmel, szükségessé vált a számlázási ütemezés módosítása is, melynek megfelelően Kivitelező a jelen szerződésmódosítás idejéig elkészült, és műszaki ellenőr által leigazolt műszaki tartalom megvalósításának ellenértékéről jogosult kiállítani az első részszámlát. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

A fentiekre tekintettel Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a Szerződés módosítása vált szükségessé. Felek a szerződésmódosítással nem kívánnak módosítani a vállalkozói díjon. A módosítással kapcsolatban tartalékkeret felhasználása nem szükséges.

A szerződésmódosítások nem változtatják meg a szerződés általános jellegét, és illeszkednek az eredeti szerződés jellegéhez.

3. MÓDOSÍTÁS JOGSZABÁLYI ALAPJA

Felek a Szerződést a Kbt. 141. §-ának és a Közbeszerzési Hatóság által 2019. június 4-én kiadott, a közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződések Kbt. szerinti módosításával, valamint teljesítésével kapcsolatos egyes kérdésekről szóló Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács Útmutatójának rendelkezéseire figyelemmel módosítják.

1. Felek az *leomlott fal- és födém helyreállítási munkáira figyelemmel* a szerződés műszaki tartalmát, valamint a teljesítés határidejét módosítják. A módosítás jogszabályi alapja a **Kbt. § 141. § (4) bekezdés c) pontjában meghatározott feltételek megvalósulása.**

A Kbt. 141. § (1) bekezdés c) pontja az alábbi előírásokat tartalmazza:

141. § (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

Felek megállapítják, hogy a módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) c) pontjának, figyelemmel arra, hogy a fal- és födém omlását ajánlatkérő kellő gondossággal nem láthatta előre, az a kivitelezés közben a felújítás tárgyát képező ház tervezettnél rosszabb műszaki állapota, valamint Kivitelező felújítási munkálatok során alkalmazott eljárása okán következhetett be. A módosítás nem változtatja a szerződés általános jellegét, hiszen a helyreállítási munkákon kívül Kivitelező a Szerződésben, és annak mellékletét képező, műszaki tartalomban meghatározott feladatok teljesítésére. (A módosított műszaki tartalom a helyreállítási munkák tekintetében tartalmaz új előírásokat). A módosítás nem jár az ellenszolgáltatás változásával.

2. Az előre nem látható körülmények következtében bekövetkezett helyreállítási munkálatok miatt elhúzódo építkezésre figyelemmel Felek a számlázási ütemezést módosítják. A számlázás módosítása egyrészt az előre nem látható helyreállítási munkákkal kapcsolatos (Kbt. 141. § (4) c) pontja szerint), másrészt a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján megfelel a jogszabály előírásainak is. Az újonnan felmerülő munkák költségnövekedést nem eredményeznek, a számlázás kizárólag akként alakul át, hogy a helyreállítási munkákat követően Kivitelező kiállítja az eredeti műszaki tartalom szerint jelen Szerződésmódosításig teljesített munkák ellenértékéről szóló részszámlát (25%-os teljesítés helyett 16,95%-os teljesítésnél. A 2. részszámla továbbra is 50%-os, a 3. részszámla pedig 75%-os teljesítési ütemhez kötött.

141. § (6) A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha

- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;*
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy*
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki*

A számlázás módosítása az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem tartalmaz. A módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, melyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban más ajánlat nyertességét lehetővé tették volna. A módosítás – figyelemmel arra, hogy nem jár a vállalkozói díj módosításával – nem változtatja meg a szerződés gazdasági egyensúlyát, és a szerződés tárgyát új elemre nem terjeszti ki.

3. MÓDOSÍTOTT RENDELKEZÉS

1. Felek a Szerződés 3.2 pontjában meghatározott teljesítési határidőt az eredeti határidőhöz képest 31 munkanappal meghosszabbítják a jelen Szerződésmódosítás II. pontjában meghatározott akadályoztatás (kivitelezési és statikai tervek elkészítése) és nagyobb időtartamú helyszíni szerelési munkavégzésre (helyreállítási munkák) tekintettel.

Felek a Szerződés 3.2. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

3.2 Kivitelező jelen szerződés szerinti feladatait 2020. június 15-ig köteles teljesíteni (teljesítési véghatáridő). Felek a jelen szerződés alkalmazásában teljesítési véghatáridőnek a szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással történő lezárását tekintik.

2. Felek a jelen Szerződésmódosítással (módosított statikai és kiviteli tervek) módosítják a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki tartalmat és költségvetést.
3. Felek a Szerződés 7.1. és 7.10. pontjában meghatározott előlegfizetést és számlázás ütemezést az alábbiak szerint módosítják:

7.1. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 5%-

nak megfelelő összeget, azaz nettó 2.659.143,- Ft, azaz nettó Kettőmillió hatszázötvenkilencezer száznegyvenhárom (betűvel kiírva) forint összeget előlegként biztosítja. Az előlegről - az előlegbekérőt követően - számla kibocsátására jogosult. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Megrendelő az igényelt előleg összegét a jelen szerződés hatályba lépése után, a Kivitelező által kiállított előlegbekérő kézhezvételét követő 15 napon belül köteles Kivitelező részére kifizetni. Kivitelező tudomásul vette, hogy az előleget köteles a jelen szerződésnek megfelelően felhasználni, különös figyelemmel a Kbt. 62. § (1) p) pontjában foglalt előírásra.

.....
7.10. Megrendelő az elvégzett munkáról a 322/2015. (X.31.) Korm. rendelet 31-32. §-inak megfelelően az előleg számlán kívül 16,95 - 50 és 75%-os kivitelezési ütem elérését követően (a teljesített kivitelezési ütem mértékével arányosan) részszámlázást biztosít, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és teljesítésigazolás kiállítását követően végszámla kiállítását biztosítja az alábbiak szerint:

Az adott készültségi fok elérésénél Kivitelező részszámlát állít ki. A sikeres műszaki átadást követő teljesítésigazolást követően jogosult Kivitelező a fennmaradó összegről 1 db végszámla kiállítására."

4. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Szerződés módosítással nem érintett pontjai, illetőleg a Szerződő Felek szerződésben rögzített jogai és kötelezettségei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 2 eredeti példányban, amelyből a Szerződő Feleket 1-1 példány illeti.

Felek a jelen szerződésmódosítást annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon kellően felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Hegykő, 2019. december ...

.....
Szigethi István
Polgármester
Hegykő Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Pintér Tünde
Lokberg Kft.
Kivitelező

19. melléklet

**SOPRON TÉRSÉGI
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYBESZERKESZTETT,
EGYSÉGES
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA**

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

OK

SOPRON TÉRSÉGI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

Szerződő felek megállapítják, hogy a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei a korábban hatályos Magyar Köztársaság Alkotmánya, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 41. § (1) bekezdése, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) által meghatározott társulási jog alapján, Sopron és Kapuvár térsége hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása érdekében – a közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítésére – mint alapító és belépő tagok (a továbbiakban együttesen: Tagok) önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre, amelynek folyamatosan biztosítják a működési feltételeit. A Tagok a *Társulási Megállapodás* elfogadásával megteremtették a *Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás* (a továbbiakban: *Társulás*) létrejöttének feltételeit.

Szerződő felek megállapodtak abban, hogy a Társulási Megállapodást Magyarország Alaptörvénye 32. Cikk (1) bekezdés k) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-a, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 36. § (1) bekezdése által meghatározott társulási jog alapján az alábbiak szerint módosítják, figyelemmel az időközbeni változásokra és az Mötv. IV. fejezetében foglalt rendelkezésekre.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy a Sopron-Kapuvár Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer kiépítése érdekében, a KEOP 1.1.1 "A települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése" és a KEOP 2.3.0. "A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése" című európai uniós pályázatokból nyert támogatás felhasználásával integrált hulladékgazdálkodási rendszert (hulladéklerakó és elbánó rendszert) hoztak létre az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételek biztosítása mellett.

A Tagok már több éve együttműködnek a települések fenti feladatainak megoldásában. Közös tevékenységüket a megvalósított projekt útján kiemelt műszaki színvonalon és a környezetet védő rendszerben folytatják, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszútávon biztonságot nyújt mind a Társulás, mind a térségben élő lakosság számára.

Figyelemmel arra, hogy a fenti térségi hulladékgazdálkodási rendszer kialakításához az önkormányzatok nem rendelkeztek elegendő saját forrással, ezért a megvalósítás hazai és nemzetközi támogatás igénybevételével vált lehetővé. Tagok előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős támogatásban részesíti az Európai Unió tagországait, így Magyarországot is, azok olyan regionális beruházási projektjeit, melyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához.

Tagok forrásaik kiegészítése, hulladékgazdálkodási feladataik megfelelő szinten történő

ellátása céljából vették igénybe a KEOP pénzügyi eszközeit, s e cél megvalósítása érdekében határozták el önkormányzati társulás létrehozását.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulási Megállapodásban megfogalmazott célok az alábbi beruházások útján valósultak meg:

S.sz.	Létesítmény	Hrsz.
1.	Cséri Regionális Hulladékkezelő Telep	Csér 06/12
2.	Sopron, Harkai úti Hulladékkezelő Központ	Sopron 0466/174
3.	Fertőendréd Hulladékátalakító Állomás	Fertőendréd 0153/6
4.	Sopron, Harkai úti Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Sopron 0466/31
5.	Sopron, Pozsonyi úti Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Sopron 4902/24
6.	Kapuvár, Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Kapuvár 1023/10
7.	Fertőd, Hulladékgyűjtő udvar	Fertőd 090/27
8.	Fertőszentmiklós, Hulladékgyűjtő udvar	Fertőszentmiklós 024/14
9.	Nagyecenk, Hulladékgyűjtő udvar	Nagyecenk 259/96

A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozták létre, mégpedig mint helyi önkormányzatként működő Tagok feladat- és hatáskörének ellátására az Mőtv. 87. §-a értelmében.

I. ALAPRENDELKEZÉSEK

A társulás neve: Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Idegen nyelvű elnevezése: Association of Municipalities for Solid Waste Management of Sopron Region
Székhelye: 9400 Sopron, Fő tér 1.
Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe
A társulás bélyegzője: körbélyegző a körben a társulás neve, címe
A Társulás törzskönyvi azonosító száma: 579614

A Társulás állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:

- a Társulási Megállapodásban szereplő tevékenységek,
- a térség hulladékgazdálkodási tevékenységének javítását előmozdító együttműködés,
- a települések hulladékkezelésének javítása és kölcsönös érdekeltiségen alapuló koordinálása,
- a települések hulladékgazdálkodásának javítása érdekében a szükséges tanulmányok elkészítése,
- pályázatok benyújtása,
- a térségi hulladékgazdálkodási rendszer projekt menedzselése,
- a térségi hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetése.

A Társulás bevételeivel és kiadásaiival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

(9400 Sopron, Fő tér 1.) gondoskodik.

Alapítói jogok gyakorlója: a Társulási Megállapodás Aláírólapját aláíró önkormányzatok.

Döntéshozó szerve: a Társulási Tanács.

Törvényességi felügyeleti szerve: a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal.

Képviseli: a Társulási Tanács elnöke.

Ellenőrzésének rendje: A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzésére a Tag képviselője a Társulás irataiba, a Társulás székhelyén betekinthez. A Társulási Tanács szakmai ellenőrzés céljára független könyvvizsgálószerv eljárását is kezdeményezheti.

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

A Társulás a Preambulumban meghatározott uniós pályázatokból *igényelt* támogatások igénybevételevel létrehozott hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításának és a *megvalósult* beruházás üzemeltetésének időtartamára jön létre.

III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

Az Mőtv. 87. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

A Tagok alapító jogkörükben, képviselőtestületi határozattal történt felhatalmazásuk alapján jelen Társulási Megállapodásban határozzák meg a Társulás szervezeti rendszerét.

A Társult Települési Önkormányzatok megbízásából a Társulási Tanács elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi felügyelet céljából az illetékességgel rendelkező Kormányhivatalnak, valamint a Társulás (társulási megállapodás módosításainak) nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságának.

IV. ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK, A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI

IV/1. Ezen társulási megállapodás megkötésénél a Tagok a vonatkozó KEOP előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen az Mőtv. rendelkezéseit veszik figyelembe.

Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

Tagok kijelentik, hogy *a megvalósított beruházás sikeres és előírásoknak megfelelő működtetése* érdekében kiküszöbölnék minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a *megvalósított beruházás működtetését* akadályozó folyamatot, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a hazai KEOP előírásait, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződés mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási,

tájékoztatási, megőrzési kötelezettségének, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztethetik.

A teherviseléshez kapcsolódó kötelezettségvállalások a települések lakosságszámához igazodnak.

Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen Társulási Megállapodás elveit és az itt megfogalmazott érékprioritást. Ennek érdekében – amennyiben jogszabály nem tiltja – elvégzik a saját hatáskörükbe eső jogszabályalkotást és egyéb jogi aktust (pl.: helyi szerkezeti, ill. szabályozási tervek módosítása, szolgalmi jogok alapítása, belterületbe vonás, telekhatár módosítás, stb.), melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához.

IV/2. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok a projekt megvalósítása, tagi önértékesítése érdekében kötik meg szerződésüket, hozzák létre szervezeteiket. A Társulás működésének időtartama alatt, annak keretében a közösen létrehozott, illetve a KEOP rendszerben közreműködő szervezetek útján az alábbi feladatok teljesítését vállalják:

IV/2.1. Az együttműködési kötelezettség terén:

- Tagok kötelezettséget vállálnak arra, hogy a megvalósított projekt üzemeltetése érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
- Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azokat bizalmasan kezelik.
- Tagok kötelezettséget vállálnak arra, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos testületi döntéseiket a jogszabályi, illetve egyéb szerződéses kötelezettségük figyelembe vételével a Társulási Tanács döntését követően haladéktalanul meghozzák, a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
- Tagok kötelezettséget vállálnak arra, hogy a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), a központi hatósági árszabályozás előírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre.
- Tagok – a jogszabályi, illetve egyéb szerződéses kötelezettségük figyelembe vételével – kötelezettséget vállálnak a megvalósított projekt terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására.

IV/2.2. Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

- Tagok kötelezettséget vállálnak arra, hogy a Társulás működéséhez szükséges pénzügyi hozzájárulást a Társulás rendelkezésére bocsátják. A Társulás hitelfelvételéhez és/vagy kötvénykibocsátáshoz szükséges banki kezességi szerződéseket, a hitelt és/vagy kötvényt a Társulás rendelkezésére bocsátó pénzintézettel megkötik, a Tagok által képviselt települési lakosságszám arányában;
- Kifiratják a közbeszerzési pályázatokat, elősegítik a pályázattal eljárás lefolytatását;
- Megszerzik és biztosítják a szükséges szolgalmi jogokat;
- Érvényre juttatják a minőségbiztosítás követelményeit;

- Koordinálják a szakértői munkát
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy testületi döntéssel egységesen átruházzák a Társulásra a Ht. 33-34. §-ában meghatározott közszolgáltató kiválasztására, és ezáltal a közszolgáltatási szerződés megkötésére való jogukat, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott, a hulladékgazdálkodással kapcsolatos helyi önkormányzati feladataikat.
- *A Társulás és a Tagok rögzítik, hogy a Társulás működési területén egy közszolgáltató, az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (9400 Sopron, Harkai domb 0466/31., adószáma: 13221371-2-08, Cg. 08-09-011946, a továbbiakban: STKH Kft.) látja el a hulladékgazdálkodási feladatokat.*

IV/2.3. Műszaki területen:

Tagok rögzítik, hogy az alábbi vállalásaikat teljesítették:

- *a szilárd hulladék-mennyiség jövőbeni alakulásának felmérése;*
- *Tagok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása végett közös projekt kidolgozása,*
- *egységes hulladékgyűjtési rendszer kialakítása és működtetése;*
- *szelektív hulladékgyűjtés és hulladékhasznosítás bevezetése, ennek érdekében hulladékdudvarok és hulladékszigetek kialakítása;*
- *regionális hulladéklerakó telep létesítése;*
- *a környezetvédelmi előírásoknak meg nem felelő, a pályázat által támogatott hulladéklerakók rekultivációja;*
- *átrakóállomások, illetve komposztálók létesítése;*

IV/2.4. A Társulás létesítményei:

Tagok előzetesen *hozzájárultak* ahhoz, hogy a projekt keretében megépülő létesítmények a Társulás tulajdonába kerüljenek. A Társulás azon tagjai, amelyek területén a beruházás keretében létesítmény épül, kötelezettséget vállalnak arra, hogy a létesítmény megvalósulásához és működtetéséhez, a tulajdonukban lévő területre a Társulás részére földhasználati jogot biztosítanak. *Felek rögzítik, hogy az ehhez szükséges földhasználati jogi megállapodásokat a települések a Társulással a pályázat beadásának időpontjáig megkötötték.*

V. A társulás bevételei, vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll.

A Társulás pénzügyi, számviteli és gazdasági feladatait Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9400 Sopron, Fő tér 1.) látja el. A Társulás pénzeszközeit a Társulási Tanács elnöke által nyitott bankszámlán kezeli.

A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.

A Társulás államháztartási szakágazati besorolása: 381100 Nem veszélyes hulladék gyűjtése.

A Társulás által ellátott feladatok kormányzati funkció szerinti besorolása és megnevezése:

051020 – Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása

051030 – Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

051040 – Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

051050 – Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

V/1. A Társulás bevételei

a) A Társulás induló vagyonát a Tagok által fizetett vagyoni hozzájárulás képezi. Az alapító vagyon összege – a 40,- Ft/fő/év összegű kezdeti vagyoni hozzájárulással számolva – a teljes lakosságszámot figyelembe véve 4.286.760,- Ft.

A 2005. évben és a további években a tagok működési hozzájárulás fizetésére vállalnak kötelezettséget.

A működési hozzájárulás összege a 2006. évtől minimálisan 170,- Ft/fő/év.

A Társulás működési költségeihez a Társulás Tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában hozzájárulnak.

Tagok jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalnak arra, hogy a működési költség összegének meghatározása folyamán mindenkor az Mőtv. 146. § (3) bekezdésében foglaltak szerint meghatározott lakosságszámot tekintik irányadónak.

Előbbieken írt induló vagyonon felül a társulás nem rendelkezik a tagok által átadott vagyonnal.

Amennyiben a Társulás működési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el, önálló hatáskörben.

Az egyes Tagok működési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti.

Tagok a működési hozzájárulás összegét folyamatosan, minden év március 31. napjáig, kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni.

Tagok a Társulás működéséhez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

A Tag által vállalt pénzügyi hozzájárulásának vagy a Társulással kötött megállapodásban foglalt pénzügyi kötelezettségének nem teljesítése esetén a Társulás a határidő lejártát követően küldött, újabb határidőt tartalmazó fizetési felszólítás határidejének lejártát követő 15. naptól fizetési meghagyásos eljárás indítására jogosult.

b) Belföldi és nemzetközi támogatások

A Társulás bevételeit képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összegeket – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

c) Egyéb bevételek

1. természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
2. egyéb pályázati bevételek

d) A Társulás egyéb vállalkozási tevékenységet végezhet.

A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzésére a Tag képviselője a Társulás irataiba, a Társulás székhelyén betekinthez. A Társulási Tanács szakmai ellenőrzés céljára független könyvvizsgálószerv eljárását is kezdeményezheti.

A tagi önkormányzatoknak lehetőségük van arra, hogy a Társulás működésének biztosítására, valamint a pályázat eredményeként létrejött létesítmények, megvalósítandó közszolgáltatások ellátása érdekében a szükséges vagyontárgyakat a Társulás rendelkezésére bocsássák.

A tagi önkormányzatok Társulásba bevitt/átadott vagyonát a társuló önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a társult önkormányzatok közös vagyona, arra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni, figyelemmel az Mőtv. 90. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésekre. A beruházással megvalósuló létesítmények, eszközök a Társulás saját vagyonát képezik.

A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén a Tagok egymással elszámolni kötelesek.

VI. DÍJPOLITIKA

Tagok megállapítják, hogy a Ht. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj központi ármegállapító hatósági hatáskörbe került.

Az alapító, illetve társult tagok vállalják, hogy a közszolgáltató útján az ingatlan tulajdonosok számára 110 literes, 120 literes, 240 literes, illetve 1100 literes űrmértékű gyűjtőedények közül választási lehetőséget biztosítanak az önkormányzati rendeletekben meghatározottaknak megfelelően, azzal továbbá, hogy az alapító, illetve társult tagok a közszolgáltató útján vállalják, hogy a magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, így különösen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 7. §-a és 13/A. §-a szerint a természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítják, amelynek az űrmértéke a 80 litert, a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítják, amelynek űrmértéke a 60 litert nem haladja meg.

Az alapító, illetve társult tagok a közszolgáltató útján vállalják, hogy a Ht. 44. §-a alapján évente legalább 1 alkalommal gondoskodnak a házhoz menő, ingyenes lomtalanítás megszervezéséről és a közszolgáltatónak átadott lomhulladék átvételéről és elszállításáról.

A Tagok hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt szempontjából nagy fontosságú Csér településen, ahol a projektben nevesített regionális komplex hulladékkezelő telep megvalósul, a lakossági, közületi és közterületi hulladék kezelését az üzemeltető a projekt megvalósulása után 10 évig ingyenesen köteles ellátni.

Tagok jelen megállapodással jóváhagyják, hogy Fertőszentmiklós városának intézményi és lakossági hulladékszállítási díját a 2010. évi szintről a projekt megvalósulásával létrejövő hulladéklerakó üzembe helyezésétől számított 8 év alatt, évente egyenlő mértékű emeléssel zárkóztatja fel a Társulásban résztvevő többi település által alkalmazott tarifaszintre.

A Társulás tagjai tudomásul veszik a Csér községnek, valamint Fertőszentmiklós városnak

biztosított fenti engedményt.

Tagok rögzítik, hogy a Társulásban részt vevő települések lakosai a Ht-ben meghatározottak szerint, illetve a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően vehetik igénybe a Társulás célját szolgáló hulladékgazdálkodási közszolgáltatást.

A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátást tagok nem határoznak meg.

VII. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

Tagok jelen Társulási megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

Szervezeti rendszer:

- | | |
|---|--|
| 1. A Társulás döntéshozó szerve: | Társulási Tanács |
| 2. A Társulás törvényességi felügyeleti szerve: | <u>Győr-Moson-Sopron Megyei</u>
<u>Kormányhivatal</u> |
| 3. A Társulás pénzügyi szerve: | Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzatának intézménye, a
Sopron Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala |
| 4. A KEOP projekt végrehajtó szerve: | Projekt Irányító Szervezet (belső PIU) |

1.

VII/1. Társulási Tanács

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely 15 tagból áll. A Társulási Tanács testületként jár el.

A társult Tagokat – önkormányzatokat – a Társulási Tanácsban az egyes régiókat alkotó települési önkormányzatok által régióként (hat régió összesen) – a régiót alkotó tagi önkormányzatok többségével – választott önkormányzati képviselők képviselik azzal továbbá, hogy Kapuvár, Fertőszentmiklós és Csér önkormányzatát további 1-1 képviselő képviseli, míg Sopron Megyei Jogú Város önkormányzatát 6 képviselő képviseli a Társulási Tanácsban.

Felek megállapítják, hogy a jelen megállapodásnak a mellékletét képezi a hat régiót (az egyes régiókat alkotó tagi önkormányzatok megjelölésével) rögzítő különlap.

Az egyes régiók és a települési önkormányzatok az általuk delegált képviselőt visszahívhatják. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

A Társulási Tanács érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

Az önkormányzati választásokat követően a társulási tanács ülését a társulás székhely települése önkormányzatának polgármestere hívja össze, és vezeti a társulás elnökének megválasztásáig.

VII/1.1. A Társulási Tanács kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a. a Társulási Tanács elnökének, alelnökeinek megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,*
- b. a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,*
- c. a Tagokat terhelő egyéb kötelezettségek megállapítása,*
- d. döntés a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról, szükség szerint szakértői vélemények figyelembevételével,*
- e. Tag kizárásának elhatározása,*
- f. jelen Társulási Megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselőtestületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges,*
- g. a Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselőtestületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntésével lép hatályba,*
- h. a Társulás éves munkatervének, költségvetésének, év végi beszámolójának, éves mérlegének elfogadása,*
- i. a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,*
- j. a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,*
- k. minden egyéb az irányítással kapcsolatos döntés.*

VII/1.2. A Társulási Tanács működése:

A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. A Tanács ülését össze kell hívni, ha a Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza. A Tanács első ülésén tagjai közül elnököt és alelnököket választ.

A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.

A Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az egyik alelnök hívja össze frásban, az ülés napját megelőzően legalább 8 nappal korábban.

A Tanács ülése határozatképes, ha azon a szavazatok legalább felével rendelkező Társulási Tanács tagok személyesen vagy meghatalmazott útján jelen vannak.

Határozatképtelenség esetén az elnök vagy helyettese újra megkísérelheti az ülés összehívását az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra.

A Társulás tagja eseti jelleggel egy alkalomra szólóan képviselőtestületi döntéssel meghatalmazást adhat az általa a Társulási Tanácsba delegált Tag helyettesítésére, mely meghatalmazás hatálya a határozatképtelenség miatt megismételt ülésre is kiterjed.

A Társulási Tanács ülésére bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását, melyről a Társulási Tanács szótöbbséggel dönt.

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik. A Társulási Tanács döntését határozattal hozza.

A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek.

A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza

az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyal napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács elnöke és a Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A Társulási Tanács tagjai az általuk képviselt képviselőtestületnek beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

VII/1.3. A Társulási Tanács elnöke, alelnökei

A tagi önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával elfogadják, hogy a Társulási Tanács elnökének személyét mindenkor Sopron Megyei Jogú Város önkormányzati képviselői közül választják. A Társulás alelnökei: Kapuvár Város Önkormányzatának delegált önkormányzati képviselője és Csér Község (a projekt szempontjából nagyfontosságú hulladéklerakó helyszíne) Önkormányzatának delegált önkormányzati képviselője.

A Társulási Tanács elnöke:

- a. képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b. a Társulás részére önálló bankszámlát nyit,
- c. intézkedik a *Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságánál* a Társulás nyilvántartásba vétele végett,
- d. irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét,
- e. összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- f. gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyónkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- g. a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- h. ellátja a Társulás adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat,
- i. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- j. a Társulás nevében szerződést köt,
- k. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- l. szavazategyenlőség esetén dönt.

Az elnök (alelnökök) a Társulással összefüggő feladatok megvalósításához – utólagos beszámolási kötelezettséggel – jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén. Az elnök tevékenységét segítő munkaszervezet a Projekt Irányító Szervezet (belső PIU).

A Társulás elnöke (alelnökei) a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. A kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

Az elnök a Társulás bevételeivel a Társult Települési Önkormányzatok, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, önállóan, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett működési hozzájárulás fedezi.

Az elnöki (alelnöki) megbízatás megszűnik:

- önkormányzati tisztség megszűnésével,
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök (alelnök) köteles az őt delegáló önkormányzatot azonnal értesíteni és az új elnök (alelnök) személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni. Az elnök köteles az elnök (alelnök) lemondásától számított 30 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.

Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

A Társulás alelnökeinek megválasztására és megbízatásuk időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.

A Társulás alelnökei az elnök munkáját segítik, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesítik, ebben az esetben a Társulást együttesen jegyzik.

VII/2. Projekt Irányító Szervezet

A Társulás a KEOP projektek végrehajtó munkaszervezeteként – figyelemmel a Mötv. 95. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – a Társulási Tanács elnökének polgármesteri hivatali székhelyén – Projekt Irányító Szervezetet (belső PIU, Project Implementation Unit) hoz létre. A belső PIU határozott időre, a projekt megvalósításának időpontjáig tartó hatállyal jön létre.

A belső PIU vezetője felelős a projektek végrehajtásáért, előrehaladásáért. A belső PIU tagjai Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői.

A belső PIU feladatai:

- tájékoztatja a Tagokat,
- negyedévente elkészíti a projekttel kapcsolatos költségkimutatásokat, összesítőket a Tagok számára,
- a havi beszámolási kötelezettségen felül minden különös, halasztást nem tűrő alkalommal is köteles költségkimutatást készíteni,
- részt vesz a Társulási Tanács ülésein, egyeztet az önkormányzatokkal,
- jelentést készít a jogszabályi, adózási, gazdasági feltételek megvalósulásáról,
- megszervezi az egyes ülések lebonyolítását,
- kapcsolatot tart fenn a projektbe bevont szakértőkkel, önkormányzati, környezetvédelmi megbízottakkal, valamint a szakhatóságokkal,
- előkészíti az esetleges szerződéseket, a szerződések módosítását,
- összegzi a Tagok munkáját, észrevételeket tesz további szabályozásra.
- elkészíti a támogatási kérelmet, kidolgoztatja a szükséges dokumentumokat, ehhez a szakértőkkel és a közreműködő szervezetekkel kapcsolatot tart,
- megszerzi az engedélyeket,
- megszervezi a támogatási kérelem aláírását és benyújtását,
- elősegíti a támogatási szerződés aláírását,
- teljesíti a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségeket,
- kialakítja a projekt önálló nyilvántartási rendszerét,
- előkészíti a közbeszerzési eljárásokat,
- lebonyolítja a közbeszerzési eljárásokat,
- rendszeres monitoring jelentéseket készít; részt vesz a monitoring bizottság ülésein,
- elszámoltatja a vállalkozókat,
- átveszi az elvégzett munkákat,
- érvényesíti a jótállási igényeket,
- szervezi a beruházás aktiválását,
- lezárja a vállalkozói szerződéseket (pénzügyileg is),
- zárójelentést készít, jelzi a projekt befejezését a közreműködő szervezetek felé,
- megőrzi a projekt dokumentumait, archiválja azokat,

- felkészül az auditálásra.

VII/3. A Tisztségviselők felelőssége

A Társulási megállapodás átfogja a Tagok teljes anyagi felelősségét a szerződésben rögzítettek, illetve a hivatkozott előírások tekintetében, de hangsúlyozandó a Tagokat képviselő tisztségviselők és képviselőtestületek, illetve a Társulási Megállapodásban kialakított szervezeti rendszer szerinti tisztségviselők személyi felelőssége.

VIII. A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok, és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva a Társulási Tanács elnöke képviseli. Az elnök akadályoztatása esetén az alelnökök, illetve az általuk felhatalmazott személy jogosult a képviseletre.

A Társulást a Társulási Tanács elnöke önállóan jegyzi. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá.

IX. TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

A Társulás tagjait képező önkormányzatok a Társulásra ruházzák át az alábbi feladat- és hatásköröket:

- a tervezési, kivitelezési, szolgáltatási és beszerzési munkák pályáztatása és szerződések megkötése,
- jelen szerződés IV. pontjában foglalt, a Társulás feladatának ellátása, a KEOP előírásainak teljesítése érdekében a Társulási Tanácsra átruházott valamennyi feladat- és hatáskör.
- A társulás tagjai vállalják, hogy testületi döntéssel átruházzák a Társulásra az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában, valamint a hulladékgazdálkodással kapcsolatos egyéb jogszabályban meghatározott kötelezettségeiket.

X. A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI

A Társulás alkalmazottainak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél szóló 77/1993. (V. 12.) Kormányrendeletben foglaltak, a *munka törvénykönyvéről* szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: *Mt.*), illetve a *Ptk.* megbízásra vonatkozó szabályai az irányadók.

A Társulás alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlására a Társulási Tanács elnöke jogosult.

XI. TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok ezen Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállalnak

arra vonatkozóan, hogy elfogadják a kiválással (felmondással), illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

XI/1. A Társulási megállapodás felmondása (Kiválás)

Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított felmondási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal és a KEOP Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően élnek.

A Társulási megállapodást felmondani, a Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal – lehet.

Amennyiben egy Tag a kiválásról (felmondásról) határoz, úgy ezt a minősített többséggel meghozott képviselőtestületi döntését legalább 6 hónappal korábban kell megtennie a Társulási Tanács elnökének egyidejű értesítése mellett.

A felmondó Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes körű - Ptk. szerinti - megtérítésére.

Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is.

XI/2. Tagi kizárás

A Társulási Tanács minősített többséggel dönt a Társulásból történő kizárásról, amennyiben a Tag a Társulási Megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tesz eleget.

Különösen ilyen kötelezettségzegésnek minősül a működési hozzájárulás megfizetésének, valamint a Társulás működéséhez szükséges képviselő-testületi döntések meghozatalának elmulasztása, illetve a Társulás érdekeivel ellentétes bármely magatartás.

A kizárás esetén is fennáll a Tag kártérítési és egyéb kötelezettsége, ezen felül a Tag a kizárás kimondásával egyidejűleg köteles ötévi, a rá megállapított, a kizárás évében hatályos hozzájárulási összeget a Társulás részére megfizetni, és a már befizetett tagi hozzájárulást a Társulástól nem követelheti.

XI/3. Tagfelvétel (Csatlakozás)

A Társuláshoz való csatlakozást a Társulási Tanács hagyja jóvá, kizárólag azon önkormányzatok képviselőtestülete számára, amelyek a hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok közös ellátása érdekében kívánnak csatlakozni, továbbá amely önkormányzatokkal a műszaki kapcsolat már létrejött, illetve az kialakítható, továbbá akik jelen szerződés rendelkezéseit magukra nézve teljes egészében kötelezőnek ismerik el.

A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselőtestületének legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület elfogadja a Társulás céljait, továbbá a

feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást (hitelfelvételt/kötvénykibocsátást) biztosítja.

A Társuláshoz történő csatlakozáshoz a Társulás Tagjai a képviselőtestületük által minősített többséggel hozott határozattal járulnak hozzá.

A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodás Aláírólapját a Tagokra nézve módosítani kell és a változást – melyhez az Irányító Hatóság hozzájárulása is szükséges – a *Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság*hoz kell bejelenteni.

XII. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE

A Társulási szerződés hatálya a projekt megvalósításának és működtetésének időtartamára terjed ki.

A Társulás megszűnik az Möt. 91. §-ban meghatározott esetekben.

A Társulás megszűnése esetén a Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.

A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a Tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel, a tagdíjra vonatkozó szabályok figyelembevételével.

XIII. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

A tagi önkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A szerződés IV. fejezetében rögzítetteknek megfelelően jelen projekt megvalósításához elengedhetetlen feltétel a megfelelő nyilvánosság biztosítása.

Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra.

Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára.

A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatóságok, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XIV. ÜZEMELTETÉS

Tagok egy olyan egységes üzemeltetésű hulladékgazdálkodási rendszert hoztak létre, melyben a Társulás a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésével az STKH Kft.-t bízza meg közszolgáltatási szerződés keretében. Az STKH Kft. által a Társulásnak fizetett bérleti díjból a Társulás biztosítja a rendszer amortizációját, a szükséges visszafizetést és a hitel és/vagy kötvény pénzügyi fedezetét.

XV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen Társulási Megállapodás hatályba lépéséhez a társult tagi önkormányzatok képviselőtestületei mindegyikének minősített többséggel történő jóváhagyása szükséges.

A tagi önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodást közös megegyezéssel módosíthatják az általuk meghatározott időpontban azzal, hogy a jelen megállapodás módosításához a Társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat képviselőtestületének minősített többséggel hozott határozata szükséges. Egyebekben a társulási megállapodás módosítására a MötV szabályait kell alkalmazni az alábbiak figyelembevételével.

A Társulási Megállapodás módosítását bármely tagi önkormányzat, az elnök és az alelnökök kezdeményezhetik. A kezdeményezést az elnökhöz kell benyújtani. Az elnök vagy a székhelyönkormányzat kezdeményezését a tagönkormányzatoknak közvetlenül kell megküldeni társulási tanácsi előterjesztés formájában. Az elnökhöz benyújtott kezdeményezésben a módosítási javaslatot szövegszerűen be kell mutatni, ennek hiányában a módosítás célját kell kifejteni.

Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulási Tanácsba delegált személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új tagi képviselőket.

A Társulás, célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.

Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Egyeztetéseik során a Tagok jogosultak közvetítő szolgáltatását igénybe venni.

Tagok rögzítik, hogy e megállapodásnál alkalmazták, és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat.

Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a MötV., az Áht., illetve az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet. (a továbbiakban: Ávr.) az irányadó.

Tagok a jelen Társulási Megállapodást aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték az abban foglaltakat és megértették.

Tagok a fentiek szerint jelen Társulási Megállapodást – az 1. sz. mellékletet képező Aláírólapon – 50 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napjával *lépett* hatályba.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Aláírólap, mely tartalmazza a társult önkormányzatok nevét székhelyét és a képviseleti joggal rendelkező nevét, valamint a képviselő aláírását.
2. számú melléklete: A társult települések lakosság száma
3. számú melléklet: Képviselőtestületi határozatok
1. 4. számú melléklet: *Régiók felsorolása*

.....
Agyagosszergény Község Önkormányzata
9441 Agyagosszergény, Kossuth L. utca 16.
Szalai Istvánné polgármester

.....
Kapuvár Városi Önkormányzat
9330 Kapuvár, Fő tér 1.
Hámori György polgármester

.....
Ágfalva Községi Önkormányzat
9423 Ágfalva, Soproni utca 3.
Pék Zsuzsánna polgármester

.....
Kópháza Község Önkormányzata
9495 Kópháza, Fő utca 15.
Grubits Ferenc Ignác polgármester

.....
Círák Község Önkormányzata
9364 Círák, Fő utca 6.
Tóth Sándor József polgármester

.....
Lövő Község Önkormányzata
9461 Lövő, Fő utca 181.
Hollósi Gábor polgármester

.....
Csáfordjánosfa Községi Önkormányzat
9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi utca 1.
Németh Albert Viktor polgármester

.....
Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
9485 Nagycenk, Gyár utca 2.
Csorba János polgármester

.....
Csapod Község Önkormányzata
9372 Csapod, Fő utca 21.
Kocsis László polgármester

.....
Nagylózs Község Önkormányzata
9482 Nagylózs, Vörösmarty utca 31/A.
Marton Árpád Ferenc polgármester

.....
Csér Községi Önkormányzat
9375 Csér, Fő utca 44.
Várallyay István polgármester

.....
Nemeskér Község Önkormányzata
9471 Nemeskér, Fő utca 32.
Joóné Nagy Csilla Emőke
polgármester

.....
Dénesfa Község Önkormányzata
9365 Dénesfa, Fő utca 11.
Takács Lajos Zoltán polgármester

.....
Pereszteg Község Önkormányzat
9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.
Sellei Tamás polgármester

.....
Ebergőc Község Önkormányzata
9451 Ebergőc, Kossuth Lajos utca 16.
Szabó Szabolcs polgármester

.....
Petőháza Község Önkormányzata
9443 Petőháza, Kinizsi P. utca 42.
Lévainé Soós Klára polgármester

8

.....
Egyházasközség Község Önkormányzata
9473 Egyházasközség, Fő utca 89.
Sándor József polgármester

.....
Pinnye Község Önkormányzata
9481 Pinnye, Arany János utca 15.
Farkas Tamás polgármester

.....
Fertőboz Község Önkormányzata
9493 Fertőboz, Fő utca 17.
Kutruicz Gyula polgármester

.....
Pusztacsallád Községi Önkormányzat
9373 Pusztacsallád, Fő utca 64.
Csapó Gábor polgármester

.....
Fertőd Város Önkormányzata
9431 Fertőd, Madách Sétány 1.
Bognár Zoltán polgármester

.....
Répcseszemere Községi Önkormányzat
9375 Répcseszemere, Fő utca 60.
Radics László János polgármester

.....
Fertőendréd Község Önkormányzata
9442 Fertőendréd, Fő utca 68.
Horváth Attiláné polgármester

.....
Répcevis Község Önkormányzata
9475 Répcevis, Fő utca 75.
Hollósi Péter Pál polgármester

.....
Fertőhomok Község Önkormányzata
9492 Fertőhomok, Akác utca 44.
Horváth Attila polgármester

.....
Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata
9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki utca 193.
Kiss József polgármester

.....
Fertőrákos Községi Önkormányzat
9421 Fertőrákos, Fő utca 139.
Palkovits János polgármester

.....
Sarród Községi Önkormányzat
9435 Sarród, Rákóczi utca 8.
Papp Gyula polgármester

.....
Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
9444 Fertőszentmiklós, Szent István utca 19.
Horváth Tibor polgármester

.....
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
9400 Sopron, Fő tér 1.
Dr. Farkas Ciprián polgármester

.....
Fertőszéplak Községi Önkormányzat
9436 Fertőszéplak, Petőfi utca 2.
Kóbor Attila polgármester

.....
Sopronhorpács Község Önkormányzata
9463 Sopronhorpács, Fő utca 14.
Talabér Jenő polgármester

8

.....
Gyalóka Község Önkormányzata
9474 Gyalóka, Fő utca 14.
Kincse Attila polgármester

.....
Sopronkövesd Községi Önkormányzat
9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos utca 77.
Fülöp Zoltán polgármester

.....
Gyóró Község Önkormányzata
9363 Gyóró, Fő u. 7.
Zsirai Jenő polgármester

.....
Szakony Község Önkormányzata
9474 Szakony, Fő utca 164.
Farkas Gyula polgármester

.....
Harka Község Önkormányzata
9422 Harka, Hunyadi utca 34.
Duschanek Péter János polgármester

.....
Újkér Község Önkormányzata
9472 Újkér, Csikos utca 4.
Sulyok Balázs József polgármester

.....
Hegykő Község Önkormányzata
9437 Hegykő, Iskola utca 1.
Szigethi István polgármester

.....
Und Község Önkormányzata
9464 Und, Fülesei utca 5.
Pintér Tamás polgármester

.....
Hidegség Község Önkormányzata
9491 Hidegség, Petőfi Sándor utca 1.
Dévényi Zoltánné polgármester

.....
Vitnyéd Községi Önkormányzat
9371 Vitnyéd, Fő utca 7.
Szalai Csaba József polgármester

.....
Himod Község Önkormányzata
9362 Himod, Kossuth utca 1.
Lukácsi Attila polgármester

.....
Völcsej Község Önkormányzata
9462 Völcsej, Fő utca 50.
Szőke Attila polgármester

.....
Hövej Község Önkormányzata
9361 Hövej, Fő út 52.
Horváth Istyánné polgármester

.....
Zsira Község Önkormányzata
9476 Zsira, Rákóczi F. utca 8.
Nagy Ferdinánd polgármester

.....
Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő utca 84.
Hajtó Péter polgármester

Társult tag település lakosságai

Sorszám	Település neve	Település lakossága fő 2019. január 1. adat
1	Agyagosszergény	912
2	Ágfalva	2370
3	Cirák	539
4	Csapod	570
5	Csáfordjánosfa	232
6	Csér	37
7	Dénesfa	405
8	Ebergőc	162
9	Egyházaskalu	875
10	Fertőboz	308
11	Fertőd	3292
12	Fertőendréd	617
13	Fertőhomok	625
14	Fertőrákos	2282
15	Fertőszentmiklós	3803
16	Fertőszéplak	1286
17	Gyalóka	76
18	Gyóró	390
19	Harka	2535
20	Hegykő	1569
21	Hidegség	446
22	Himod	652
23	Hövej	316
24	Iván	1246
25	Kapuvár	10098
26	Kópháza	2082
27	Lövő	1413
28	Nagycenk	2160
29	Nagylózs	1058
30	Nemeskér	190
31	Pereszteg	1464
32	Petőháza	1072
33	Pinnye	356
34	Pusztacsálád	289
35	Répceszemere	288
36	Répcevis	344
37	Röjtökmuzsaj	429
38	Sarród	965
39	Sopron	58294
40	Sopronhorpács	835
41	Sopronkövesd	1256
42	Szakony	440
43	Újkér	1000
44	Und	325
45	Vitnyéd	1400
46	Völcséj	406
47	Zsira	862