

Szám: 1-8/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 23-án (kedden) 16,00 órai kezdettel megtartott *rendkívüli* üléséről

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő

(Az ülésre történő meghívás az idő rövideje miatt telefonon történt, a napirendi pontok megjelölésével.)

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Az ülést megnyitotta. Napirendnek az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok részére biztosított támogatás iránti pályázat beadásáról szóló döntést, az FSC Hegykő sportegyesület edzőpálya létesítésére irányuló TAO pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadását, továbbá a sportöltöző építés előkészítésével kapcsolatos tájékoztatást javasolta.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

107/2016.(VIII. 23.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. augusztus 23-adi ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Pályázatot benyújtása az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok részére biztosított támogatás iránt

Előadó: Szigethi István polgármester

2. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás kiadása az FSC Hegykő sportegyesület edzőpálya létesítésére irányuló TAO pályázatához

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A hónap végéig van lehetőségünk pályázatot benyújtani az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok részére biztosított támogatásra, esetünkben a 2 éve első ütemben már megkapott, újabb 20 000 000 Ft-ra. Akkor, abból a támogatásból a Kisérek utcát és a kapcsolódó zsákutcákat aszfaltoztuk. Tavaly egy belügyminisztériumi (BM), útfelújításra benyújtható pályázaton a Szent Mihály utca és az Iskola utca burkolatfelújítását már szerepeltettük. Az idei BM pályázaton újra próbálkoztunk – de szintén nem nyertünk támogatást. Az adósságkonszolidációs pályázaton – a meghatározott célok közül – kizárólag jogerős hatósági engedéllyel rendelkező projektek szerepeltethetők, vagy olyanok, amelyek nem hatósági engedély kötelesek. Aktualizált árajánlat alapján az Iskola utca orvosi rendelő és Civil-ház közötti szakaszának; a Szent Mihály utca Kossuth utca és Petőfi utca közötti szakaszának; továbbá a Jókai utca Iskola utca és Szamár út közötti szakaszának („nagy” Jókai utca) burkolatfelújítását javasoljuk a pályázaton szerepeltetni. Az említett szakaszok felújítási költsége – a kiosztott árajánlat szerint – összesen bruttó 23,7 millió Ft. Természetesen sikeres pályázat esetén a kivitelezésre közbeszerzést kell lefolytatnunk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben meghirdetett „az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására”, a Szent Mihály utca, a Jókai utca és az Iskola utca meghatározott szakasza aszfaltburkolatának felújítására, az alábbi beruházási tétel költségekkel, támogatási igénnyel, valamint vállalt önerővel:*

Megvalósítandó cél megnevezése	Beruházási tétel költsége (Ft)	Támogatási igény (Ft)	Vállalt önerő (Ft)
Szent Mihály utca aszfaltburkolatának felújítása	9 420 099,-	7 944 441,-	1 475 658,-
Jókai utca aszfaltburkolatának felújítása	10 062 718,-	8 486 393,-	1 576 325,-
Iskola utca aszfaltburkolatának felújítása	4 232 148,-	3 569 166,-	662 982,-
Összesen:	23 714 965,-	20 000 000,-	3 714 965,-

Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 3 714 965,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet általános tartalék előirányzata terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

108/2016.(VIII. 23.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben meghirdetett „az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására”, a Szent Mihály utca, a Jókai utca és az Iskola utca meghatározott szakasza aszfaltburkolatának felújítására, az alábbi beruházási tétel költségeivel, támogatási igénnyel, valamint vállalt önerővel:

Megvalósítandó cél megnevezése	Beruházási tétel költsége (Ft)	Támogatási igény (Ft)	Vállalt önerő (Ft)
Szent Mihály utca aszfaltburkolatának felújítása	9 420 099,-	7 944 441,-	1 475 658,-
Jókai utca aszfaltburkolatának felújítása	10 062 718,-	8 486 393,-	1 576 325,-
Iskola utca aszfaltburkolatának felújítása	4 232 148,-	3 569 166,-	662 982,-
Összesen:	23 714 965,-	20 000 000,-	3 714 965,-

Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 3 714 965,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet általános tartalék előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az FSC Hegykő idei TAO pályázatában szerepeltette annak az élőfüves nagyméretű futballpályának a megépítését, amelyet az ún. sportfejlesztési koncepció is tartalmaz, a meglévő pálya és a lebontásra kerülő régi sportöltöző közötti területen. A pályázat elbírálása során az egyesület hiánypótlási felhívást kapott. Olyan nyilatkozatot kell csatolnia pályázatához, amely szerint az ingatlan tulajdonosa (vagyis az Önkormányzat) a beruházás megvalósításához nemcsak hozzájárul, de kijelenti azt is, hogy a pályát, elkészültét követően az egyesület – a fenntartási költségek viselése ellenében – tíz éven keresztül térítésmentesen használhatja (vagyis, az Önkormányzat nem kér az egyesülettől használati/bérleti díjat). Az új élőfüves pálya pályázati költségvetése 50,2 millió Ft. A pályázati igény ennek 70%-a. Javasoljuk az ilyen tartalmú nyilatkozat kiadását.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a hegykői 553 helyrajzi számon nyilvántartott és telekhatárrendezés, illetőleg telekalakítás során az ingatlanlal egyesíteni tervezett 548/4, 549, 550, 551, valamint 552 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a Fertő Menti Spórt Club Hegykő (székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.) egyesület a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében tervezett „nagy (élőfüves) edzőpálya építés” megnevezésű projektelemet megvalósítsa, és az érintett ingatlant a beruházás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett legalább tíz év határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

109/2016.(VIII. 23.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a hegykői 553 helyrajzi számon nyilvántartott és telekhatárrendezés, illetőleg telekalakítás során az ingatlanlal egyesíteni tervezett 548/4, 549, 550, 551, valamint 552 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a Fertő Menti Sport Club Hegykő (székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.) egyesület a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében tervezett „nagy (élőfüves) edzőpálya építés” megnevezésű projektelemet megvalósítsa, és az érintett ingatlant a beruházás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett legalább tíz év határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

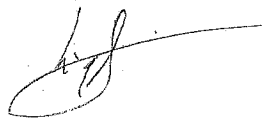
3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Elkészült a sportöltöző épület kiviteli tervdokumentációja, amely immár valamennyi szakági tervet (építészet, gépészet, elektromos terv, épület bekötési tervek, statika) tartalmazza, sőt tartalmazza a teljeskörű kivitelezés költségvetési kiírását. A kiviteli tervdokumentáció alapján az Origo-Sánta Építő Zrt. - kérésünkre - elkészítette generál kivitelezői árkalkulációját, amely bruttó 108 millió Ft körül alakul. Újra megkerestük őket, kérve, hogy szakipari alvállalkozóikkal együtt tegyenek javaslatot a költségek mintegy 20%-os csökkentésére. Ezt a megtakarítást sajnos nem sikerült elérni, ráadásul a 10% alatti költségcsökkentés olyan műszaki módosításokat is tartalmaz, amely az egyesület szándékaival ellentétes. Az Origo-Sánta Zrt-vel egyeztetve úgy döntöttünk, hogy a tervdokumentációk és a teljeskörű költségvetési kiírás alapján több, a térségünkben tevékenységet végző építőipari vállalkozást is megkeresünk, előzetes árajánlatkérés céljából. Az előzetes árajánlatkérést - leendő beruházóként - az FSC Hegykő küldte ki a következő vállalkozásoknak: Origo-Sánta Zrt., BAGEDA Kft., Rajczi Kft., Büki-Lak-ép Kft., Kavít Kft., Egresits és Fiai Kft. Az ajánlatkérő levelet kiosztottuk, a műszaki dokumentációt egy külön CD lemez tartalmazza. Miként látható a levélből,

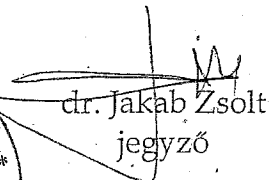
az előzetes árajánlatokat a soron következő, munkaterv szerinti ülésünkig kértük beadni.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 17 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.



Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléletek:

1. *melléklet (jelenléti ív);*
2. *melléklet (Eröss Út Kft. árajánlata útfelújításra);*
3. *melléklet (FSC Hegykő előzetes ajánlatkérése sportöltözőre).*

Szám: 1-8/2016.

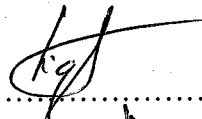
J E L E N L É T I Í V

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. augusztus 23-án (kedden) 16,00 órakor megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

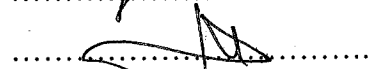
Szigethi István

polgármester

.....


Dr. Jakab Zsolt

jegyző

.....


Völgyi János

alpolgármester

.....


Bak Balázs

képviselő

.....

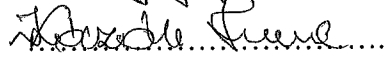

Dr. Gergely István

képviselő

.....

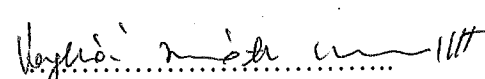

Kóczán Imre

képviselő

.....


Vargháné Horváth
Bernadett

képviselő

.....


Zambó István

képviselő

.....




Fertő Menti Sport Club 9437 Hegykő Iskola út 1
Levelezési cím: 9437 Hegykő Kossuth u. 19
Tel/fax: 06 99 376 512, Tel: 06 20 824 3618
www.hegykofoci.hu

Tisztelt Cím!

Egyesületünk a Magyar Labdarúgó Szövetség – már elnyert és számlánkon rendelkezésre álló – társasági adó (TAO) támogatásából, továbbá a Hegykő Község Önkormányzata által biztosított pénzügyi forrásból új sportöltöző építését tervezi. A sportöltöző kivitelezéséhez a hatóság által jogerősen jóváhagyott építési engedélyezési tervdokumentáció, továbbá a teljes körű kiviteli tervdokumentáció rendelkezésünkre áll.

Az építkezés beruházási összegének meghatározása céljából előzetes árajánlatkéréssel fordulunk több, térségünkben tevékenységet végző építési vállalkozás, így Önök felé is. A vállalkozások által a kivitelezésre adott árajánlatok ismeretében döntünk a beruházás esetlegesen még hiányzó pénzügyi forrásának biztosításáról, amennyiben szükséges, a műszaki tartalom módosításáról, továbbá a kivitelező kiválasztására kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás megindításáról.

A közbeszerzési eljárásra az előzetes árajánlatkérés során legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozásokat hívjuk meg.

Amennyiben az építési munka felkelti érdeklődésüket, kérjük, a csatolt CD lemezen található tervdokumentációt áttanulmányozva tegyék meg előzetes ajánlatukat

- a kiviteli tervdokumentációban található „költségvetési kiírás”, továbbá
- a „csökkentett tartalmú” költségvetési kiírás

tételeinek beárazásával.

Amennyiben a kiíráshoz képest javaslatuk merül fel a kivitelezési költségek további csökkentésére, és ez nem jár az eredeti funkciók módosulásával, kérjük, ajánlatukban erre is térjenek ki, konkrétan megjelölve a felhasználandó egyéb anyagot, illetőleg műszaki megoldást, és ennek költségcsökkentő hatását.

Előzetes ajánlatukat legkésőbb 2016. szeptember 12-ig kérjük CD lemezen, zárt borítékban fenti címünkre eljuttatni.

Kérdésük esetén szívesen állunk rendelkezésükre.

Hegykő, 2016. augusztus 23.

Tisztelettel

Tencz Károly
elnök, FSC Hegykő

FSC HEGYKŐ
9437 Hegykő, Iskola u. 1.
Adószám: 19882163-1-08

ERŐSS ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
3373 Besenyőtelek, Úttörő u.8. Tel: 06 20/ 234-4436, Fax: 06 36/ 441-373
e-mail: eross.robert@t-online.hu, www.erossut.hu
web: www.erossut.hu

Hegykő Község Önkormányzat
9434 Hegykő
Iskola út 1.

Szigethi István Polgármester Úr Részére!

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: Hegykő Község belterületi útjainak útfelújítási munkálatai.

I. Szent Mihály utca

Méretei : $433 \text{ m} \times 4 \text{ m} = 1732 \text{ m}^2 + 40 \text{ m}^2 + 50 \text{ m}^2$ deltaív kialakítása útsatlakozásokhoz
Összes négyzetméter: 1822 m^2

Műszaki tartalom:

- kétoldali padkanyesés
- kikerülő föld teherautóra való rakása és kijelölt depóhelyre történő elszállítása településen belül
- meglévő pályaszerkezetben keletkezett kátyúk kiegyenlítése AC 11 jelű aszfaltból
- portalanítás
- bitumenemulzió permetezés a teljes felületen
- 6 cm vastagságban AC 11 jelű aszfalt gépi erővel történő bedolgozása
- tömörítés, simítás.
-

Egységár : 3.800.-Ft/m² + ÁFA

$1822 \text{ m}^2 \times 3.800.-\text{Ft/m}^2 = 6.923.600.-\text{Ft} + 1.869.372.-\text{Ft} \text{ ÁFA}$

Bruttó : 8.792.972.-Ft

- Kétoldali padka készítés 50-50 cm szélességben Z/022-es zúzalékból, tömörítve

Egységár: 600.-Ft/m²

$433 \text{ m} \times 0,5 \times 2 = 433 \text{ m}^2 \times 600.-\text{Ft/m}^2 = 259.800.-\text{Ft} + 70.146.-\text{Ft} \text{ ÁFA}$

Bruttó: 329.946.-Ft

- Csatornafedlap szintbe helyezése
- Műszaki tartalom:
- meglévő aknák visszabontása
 - C10 jelű betonból betonagyazat készítés az aszfalt vastagságához
 - tömörítés.
- Egységár: 26.000.-Ft/db

9db x 26.000.-Ft/db = 234.000.-Ft + 63.180.-Ft ÁFA
Bruttó: 297.180.-Ft

Szent Mihály u. mindösszesen Bruttó: 9.420.099.-Ft

II. Jókai utca

Méretei : 469 m x 4 m = 1876 m² + 40 m² + 54 m² deltaív kialakítása útsatlakozásokhoz
Összes négyzetméter: 1970 m²

Műszaki tartalom:

- kétoldali padkanyesés
- kikertülő föld teherautóra való rakása és kijelölt depóhelyre történő elszállítása településen belül
- meglévő pályaszerkezetben keletkezett kátyúk kiegyenlítése AC 11 jelű aszfaltból
- portalanítás
- bitumenemulzió permetezés a teljes felületen
- 6 cm vastagságban AC 11 jelű aszfalt gépi erővel történő bedolgozása
- tömörítés, simítás.

Egységár : 3.800.-Ft/m² + ÁFA

1970 m² x 3.800.-Ft/m² = 7.486.000.-Ft + 2.021.220.-Ft ÁFA
Bruttó : 9.507.220.-Ft

- Kétoldali padka készítés 50-50 cm szélességben Z/022-es zúzalékból, tömörítve.
Egységár: 600.-Ft/m² + ÁFA

469 m x 0,5 x 2 = 469 m² x 600.-Ft/m² = 281.400.-Ft + 75.978.-Ft ÁFA
Bruttó: 357.378.-Ft

- Csatornafedlap szintbe helyezése

Műszaki tartalom:

- meglévő aknák visszabontása
- C-10-es betonból betonágyazat készítés az aszfalt vastagságához
- tömörítés.

Egységár: 26.000.-Ft/db + ÁFA

6 db x 26.000.-Ft/db = 156.000.-Ft + 42.120.-Ft ÁFA

Bruttó: 198.120.-Ft

Jókai u. mindösszesen Bruttó: 10.062.718.-Ft

III. Iskola utca

Mérete: 198 m x 4 m = 792 m² + 40 m² deltaív kialakítása útcsatlakozásoknál

Összes négyzetméter: 832 m²

Műszaki tartalom:

- kétoldali padkanyesés
- kikerülő föld teherautóra való rakása és kijelölt depóhelyre történő elszállítása településen belül
- meglévő pályaszerkezetben keletkezett kátyúk kiegyenlítése AC 11 jelű aszfaltból
- portalanítás
- bitumenemulzió permetezés a teljes felületen
- 6 cm vastagságban AC 11 jelű aszfalt gépi erővel történő bedolgozása
- tömörítés, simítás.

Egységár: 3.800.-Ft/m² + ÁFA

832 m² x 3.800.-Ft/m² = 3.161.600.-Ft + 853.632.-Ft ÁFA

Bruttó: 4.015.232.-Ft

- Kétoldali padka készítés 50-50 cm szélességben Z/022-es zúzalékból, tömörítve.

Egységár: 600.-Ft/m² + ÁFA

198 m x 0,5 x 2 = 198 m² x 600.-Ft/m² = 118.800.-Ft + 32.076.-Ft ÁFA

Bruttó: 150.876.-Ft

- **Csatornafedlap szintbe helyezése**

Műszaki tartalom:

- meglévő aknák visszabontása
- C-10 jelű betonból betonagyazat készítés az aszfalt vastagságához
- tömörítés.

Egységár: 26.000.-Ft/db + ÁFA

2 db x 26.000.-Ft/db = 52.000.-Ft + 14.040.-Ft ÁFA

Bruttó: 66.040.-Ft

Iskola u. mindösszesen Bruttó: 4.232.148.-Ft

Útfelújítás Mindösszesen Nettó: 18.673.201.-Ft

ÁFA (27%) : 5.041.764.-Ft

Útfelújítás Mindösszesen Bruttó: 23.714.965.-Ft

Besenyőtelek, 2016. augusztus 4.

Tisztelettel:

ERŐSS ÚT KERESKEDELMI
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
3373 Besenyőtelek, Úttörő u./8.
Adósz: 14859144-2-10
Cégisz: 10-09-029207
Szsz: 1729009-20260299

ERŐSS ÚT KFT