

Szám: 1-5/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. május 26-án (kedden) 18,00 órai kezdettel megtartott *rendkívüli* üléséről

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy Dr. Gergely István képviselő igazoltan van távol.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2015.(V. 26.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. május 26-odikai ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Döntés pályázat benyújtásáról a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztés támogatására (Tündérrózsa Óvoda konyhaépület belső - gépészeti - felújítása)

Előadó: Szigethi István polgármester

2. Napirendi pont:

Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre kiírt pályázaton történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

A Villa Igku Kft 2014. évi éves beszámolójának jóváhagyása, döntés az adózott eredmény felosztásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Hirtelen adódtak pályázati lehetőségek, ez indokolta a Képviselő-testület összehívását. Az egyiken a konyha korszerűsítésére lehet támogatást igényelni, amire van is esélyünk, hiszen kevés önkormányzat üzemeltet konyhát. Az elmúlt években többször is sikerült erre pénzt nyerni, kívülről gyakorlatilag rendben van az épület. Korábban a szociális étkeztetést támogatták, most a gyermekétkeztetést – és a mi konyhánk ilyet is ellát. Bizonyos eszközök, berendezések cseréjére mindenképpen szükség van: különféle gépek, rozsdamentes tálak, eszközök, stb. Kicserélnénk az étkezőasztalokat, a székek nagyon régiiek, valamint a lengőajtókat. Ami felújítási munkával járna, az az elavult padozatok komplett cseréje. Az ivóvíz, szennyvíz vezetékek kiváltásáról is szó van. Nincs rendesen megoldva a zsírfogó, teljesen újat kellene beépíteni. A dolgozók zuhanyozója is fel lenne újítva, és az étkezők által használt WC csoport is. Fűtés korszerűsítésről is beszéltünk, kivátanánk a konvektoros fűtést. A pályázathoz elég tervezői költségbeclést beadni, aztán meglátjuk, hogy mennyi támogatást kapunk. A felújítási munkák legfeljebb 50%-áig lehet eszközbeszerzésre pénzt fordítani. Ami jó, hogy iparüzési adóerő-képességhez viszonyítják a támogatottságot, ebben mi a legalacsonyabb kategóriában vagyunk, vagyis 95% a támogatási intenzitás. Budapestről jött egy társaság, akik összeírták, mire lenne szükség. Felújítási munkákra, karbantartásokra, nekik is 20 millió Ft jött ki, a konyhai eszközök cseréjére 10 millió Ft. Egy kópházi gépész tervezőt ajánlottak nekünk, Egresits Lászlót, ő készíti el a költségbeclést. Már több hasonló konyha felújítását bonyolította Sopronban. Összefoglalva: 5% az önrész, tehát nagyon kedvező a kiírás. A konyhára korábban mindig nyertünk.

Bak Balázs képviselő: „Felszámolnám” olyan eszközökkel a számokat, amivel elérjük a 30 millió Ft-ot. Az 5%-os önrész nem sok. Javaslom, nézzünk körül önkormányzati konyháknál, milyen eszközöket használnak, amelyek nekünk is hasznosak lehetnek.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő, óvodavezető: Az eszközöket összeírtuk, minden rozsdamentes, dagasztó gépet is írtunk bele. Azt is figyelembevettük, hány főre főzünk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására, a hegykői Tündérrózsa Óvoda konyhájának épületgépészeti korszerűsítésére, valamint az egészséges táplálkozást támogató technológiai fejlesztést, és az élelmiszerhigiéniai feltételek biztosítását szolgáló eszközök beszerzésére. A pályázati projekt összege 29 171 374,- Ft. Az igényelt támogatás összege 27 712 805,- Ft. Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 1 458 569,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet pályázati önrész céltartalék előirányzata terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2015.(V. 26.) Képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására, a hegykői Tündérrózsa Óvoda konyhájának épületgépészeti korszerűsítésére, valamint az egészséges táplálkozást támogató technológiai fejlesztést, és az ételkészítési feltételek biztosítását szolgáló eszközök beszerzésére. A pályázati projekt összege 29 171 374,- Ft. Az igényelt támogatás összege 27 712 805,- Ft. Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 1 458 569,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet pályázati önrész céltartalék előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. május 29.

2. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A másik pályázat is hasonlóan egyszerűsített, mint az előző. Itt három cél van meghatározva. Az egyik az önkormányzati feladatellátást biztosító intézmények fejlesztése, ezek lennének a bölcsődék, mely 10 ezer fős lakosságszám felett érdekes; szóba jöhet a 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvoda infrastrukturális, bővítéssel nem járó felújítása. Egészségügyi alapellátást szolgáló épület felújítására is lehet pályázni (ez a háziorvosi rendelő, vagy az egészségház lehetne), és támogatják a közös önkormányzati hivatalok székhely hivatali épületének fejlesztését, felújítását. A második célcsoportban van a belterületi járdák, hidak felújítása, a harmadikban pedig az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúrafejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozása. Az előkészítést a közös önkormányzati hivatal felújítására, fejlesztésére kezdtük el. Fontos, hogy csak egy intézmény jöhet szóba. Viszont, mellette útfelújításra is lehet pályázni. Épület felújításra 30 millió Ft, út felújításra 15 millió Ft a maximális támogathatóság. Ehhez hasonló pályázatot a tornacsarnok fejlesztésre már többször adtunk be, de azok nem nyertek. A tornacsarnokon ez az összeg nem segítene. Nem csak egyszerűen korszerűsítésről, felújításokról van szó, ugyanis az energetikai korszerűsítés előnyt élvez. Például nyílászáró csere, fűtéskorszerűsítés, szigetelés. Ezért az óvoda nem jön szóba, ott ezek már megtörténtek. A legrosszabb állapotú épületünk a hivatali épület. Két utat gondolunk, ami leginkább rászorul a felújításra: a „nagy” Jókai utca és a Szent Mihály utca. Az útépítésnél azok élveznek előnyt, amelyeken tömegközlekedési eszközök járnak. Ezek sajnos nem ilyenek, bár ahol tömegközlekedés jár, azok jellemzően állami tulajdonban vannak. Attól a cégtől kértünk útfelújítási ajánlatot, amelyik a Kisérek utcát építette.

Völgyi János alpolgármester: Én inkább a külső utcákat csináltatnám meg, például a Szamár út rossz állapotú.

Bak Balázs képviselő: A Szent Mihály utca tényleg nagyon rossz állapotban van.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az a gond, hogy ez belterületi utakra vonatkozik, a Szamar út szerintem külterületi.

Völgyi János alpolgármester: Az Iskola utca is rossz állapotú.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Akkor legyen a Szent Mihály utca és az Iskola utca iskola előtti szakasza. Ez az utca amúgy is a Kossuth utca forgalmának tehermentesítésére szolgál.

Kóczán Imre képviselő: Az Iskola utca az iskolához vezet, így közlekedésbiztonsági cél is megvalósul.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A hivataloknál a székhely települések hivatalainak felújítására lehet pályázni. Ez a legelhanyagoltabb épületünk jelen pillanatban. Pénteken tárgyaltunk Józsa Dávid tervezővel, részletesen végigvettünk a lehetőségeket, ami alapján készült egy tervezői költségbeccslés. Épület-átalakításra is sor kerülne, de ez nem probléma, mert elegendő szeptember végéig bevállalni a jogerős építési engedélyt. Egyelőre nem kérnek hozzá tervet. A felújítás során leszdnénk az épület palatetejét; - ez a tetőn lévő antennák szempontjából sem gond, mivel a Vidanet Zrt. augusztusnál tovább nem írta alá a szerződést arra hivatkozva - és ez számunkra jó hír -, hogy ők összekötik a helyi kábeltelevízió hálózatot a győri rendszerrel. Mi a felújítási munkát amúgy is csak jövő évben valósítanánk meg, hiszen lehet, hogy csak valamikor októberben születik a támogatásról döntés. De az sem akadály, hogy fent vannak az antennák. Tehát lenne egy komplett héjazatcsere, földem hőszigeteléssel. A tetőteret nem érdemes beépíteni, nagyon drága. Azért sem, mert arra készülünk, hogy a mellettünk lévő ingatlant megvásároljuk, meg egyébként mi a posta irányába tudunk terjeszkedni. Itt jegyzem meg, hogy a szomszéd telekrész megvétele telekalakítással nem oldható meg. Ugyanakkor előbb-utóbb jó lenne az egész ingatlant megszerezni. Így a saroktól egy intézményi épület fogadná a betérőt, például egy postahivatal. Ha ez megvalósulhatna, ez olcsóbb lenne, mint egy új épületet odaépíteni, mivel a posta irányába bőven tudnánk terjeszkedni. Az is megoldás lehet, hogy a posta irányába terjeszkedünk és hozzáépülünk még egy kis posta helyiséget. Az átalakítással az épület oromfalassá válna, nem ez a csúnya sátoztető kerülne vissza, hanem a szomszédos János bácsi házához hasonló. A hátsó, toldalék rész lapos tetőt kapna. Az utcakép felől nem bántanánk a meglévő nyílászárókat, ezek megfelelőek. A klimatizálással kapcsolatban: ezt elsősorban az épület szigetelésével és árnyékolásával kell megoldani, de szükséges a klímaberendezés is, amiről már tavaly döntöttünk. Tehát beszéltünk földemcsereéről, oromfalas kialakításról, hőszigetelésről. Az ablakok elé elhúzható fa toloajtók kerülnének. Ez nagyon designos megjelenést ad. Ezzel együtt a főbejárati rész és az akadálymentesítés, a járdával együtt újra lenne gondolva. Felújításra szorul a belső rész is, de ha megbontjuk a padozatot, akkor a fűtés vezetékeit bele kellene tenni, a beépített bútorokat ki kell dobni, és azok helyett új bútorokat kell csinálni. Korábban egyedül a pénzügyes iroda lett így felújítva. Ez most ebbe az ütembe nem fér bele. Amit viszont terveztünk, az a fűtéskorszerűsítés kazáncserével.

Völgyi János alpolgármester: Nincs rendes nagy tanácstermünk. Valahol nem lehet kialakítani?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A posta helyiségeiben lehetne a válaszfalak kibontásával kialakítani.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykői Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítésére, valamint és a Szent Mihály utca és az Iskola utca meghatározott szakasza aszfaltburkolatának felújítására, az alábbi beruházási tétel költségekkel, támogatási igénnyel, valamint vállalt önerővel:

Megvalósítandó cél megnevezése	Beruházási tétel költsége (Ft)	Támogatási igény (Ft)	Vállalt önerő (Ft)
Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítése	32 075 742,-	30 000 000,-	2 075 742,-
Szent Mihály utca aszfaltburkolatának felújítása	12 203 811,-	10 373 239,-	1 830 572,-
Iskola utca aszfaltburkolatának felújítása	3 751 644,-	3 188 897,-	562 747,-
Összesen:	48 031 197,-	43 562 136,-	4 469 061,-

Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 4 469 061,- Ft önerővel biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet általános tartalék előirányzata terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.”

Hegykői Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2015.(V. 26.) képviselő-testületi határozat:

Hegykői Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítésére, valamint és a Szent Mihály utca és az Iskola utca meghatározott szakasza aszfaltburkolatának felújítására, az alábbi beruházási tétel költségekkel, támogatási igénnyel, valamint vállalt önerővel:

Megvalósítandó cél megnevezése	Beruházási tétel költsége (Ft)	Támogatási igény (Ft)	Vállalt önerő (Ft)
Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítése	32 075 742,-	30 000 000,-	2 075 742,-
Szent Mihály utca aszfaltburkolatának felújítása	12 203 811,-	10 373 239,-	1 830 572,-
Iskola utca aszfaltburkolatának felújítása	3 751 644,-	3 188 897,-	562 747,-
Összesen:	48 031 197,-	43 562 136,-	4 469 061,-

Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósításához 4 469 061,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet általános tartalék előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. június 9.

3. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a Villa Igku Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját. Elmondta, hogy a Kft. Felügyelő Bizottsága a beszámolót megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Villa Igku Kft. (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) – jelen határozat mellékletét képező - 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és elfogadja az ebben, az eredmény felosztására tett javaslatot. A Képviselő-testület a -455 ezer Ft mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2015.(V. 26.) Képviselő-testületi határozat:


Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Villa Igku Kft. (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) – jelen határozat mellékletét képező - 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és elfogadja az ebben, az eredmény felosztására tett javaslatot.

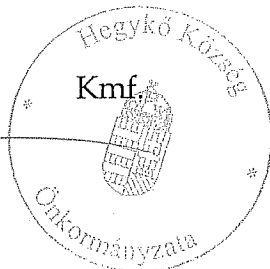
A Képviselő-testület a -455 ezer Ft mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.

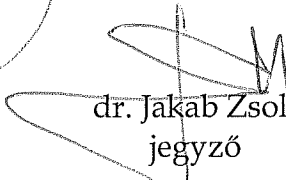
Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 19 óra 17 perckor bezárta.


 Szigethi István
 polgármester




 dr. Jakab Zsolt
 jegyző

Mellékletek:

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív);*
3. *melléklet (melléklet a 63/2015.(V. 26.) képviselő-testületi határozathoz – Villa Igku Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámolója).*

Szám: 1-5/2015.

M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

2015. május 26-án (kedden) 18,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő, önkormányzati hivatal ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Döntés pályázat benyújtásáról a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztés támogatására (Tündérrózsa Óvoda konyhaépületének belső - gépészeti - felújítása)

Előadó: Szigethi István polgármester

2. Napirendi pont:

Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésre kiírt pályázaton történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

A Villa Igku Kft 2014. évi éves beszámolójának jóváhagyása, döntés az adózott eredmény felosztásáról (*beszámoló mellékelve*)

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Hegykő, 2015. május 22.

Tisztelettel:



Szigethi István
polgármester

Szám: 1-5/2015.

J E L E N L É T I Í V

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 26-án (kedden) 18,00 órakor megtartott *rendkívüli* üléséről**

Az ülés helye: Önkormányzat ülésterme

Szigethi István polgármester

Dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester

Bak Balázs képviselő

Dr. Gergely István képviselő

Kóczán Imre képviselő

Vargháné Horváth
Bernadett képviselő

Zambó István képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....