

## Előterjesztés a 1. napirendi ponthoz

### Az Önkormányzat módosított közbeszerzési szabályzatának jóváhagyása

A Képviselő-testület 2012. januárban fogadta el jelenleg is hatályos közbeszerzési szabályzatát (megtekinthető az Önkormányzat honlapján az alábbi linken: <http://hegyko.hu/onkormanyzat/letoltheto-dokumentumok>).

Az eltelt időszakban bekövetkezett jogszabályi változásokra figyelemmel a szabályzat felülvizsgálata volt indokolt. Ennek során a közbeszerzési tanácsadóval előkészítettük az egységes szerkezetbe fogalt., módosított szabályzatot, melyben megtartottuk a jelenleg hatályos szabályzatban alkalmazott feladat- és hatáskör megosztást.

A közbeszerzési szabályzat tervezetét *mellékeljük*.

## Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

### Az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítása

A Képviselő-testület februári ülésén állította össze idei évre vonatkozó közbeszerzési tervét. Ebben az útépités tekintetében a Kisérek utcát a Patak utcával összekötő útszakaszok (1. ütem) megépítése szerepelt csak 6 millió Ft – nettó - becsült értékkel (megtekinthető az Önkormányzat honlapján az alábbi linken: <http://hegyko.hu/onkormanyzat/letoltheto-dokumentumok>).

Időközben a 10/2014.(II. 19.) BM rendelet pályázati lehetőséget biztosított az adóssághozkondalációban nem részesülő önkormányzatok számára támogatás igénylésére. A Képviselő-testület – az idő rövidségére figyelemmel – informális tanácskozása eredményeképp a lakosság szám alapján Önkormányzatunk által megpályázható 20 millió Ft összeget az új lakóutcák útépitésére igényeltük.

Pályázatunkat a BM támogatta, sőt 2014. március 28-án sor került a támogatási szerződés aláírására. Ennek birtokában az összekötő utcák útépitése mellett a Kisérek utca és az Erdősföld utca hiányzó szakasza is megépülhet. A becsült, nettó 20 millió Ft összegű beruházásra tekintettel a közbeszerzési terv módosítása szükséges.

## Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

### Döntés a konyhaépület felújítás közbeszerzési eljárásának megindításáról; - az ajánlattételi dokumentáció jóváhagyása

A konyhaépület felújítására – a konyhai részt illetően – tavaly nyert Önkormányzatunk pályázati támogatást. A támogatás a homlokzati hőszigetelésre, a földem hőszigetelésre és a héjazat cseréjére vonatkozik.

Az Önkormányzat költségvetési rendeletében ugyanakkor szerepel a varroda rész (keleti épületszárny) felújítása is, de itt előbb el kell végezni a nyílászárók cseréjét.

A projekt becsült költségvetésének összesítőjét *mellékeljük*. Megjegyzendő ugyanakkor, hogy a költségek a közbeszerzési eljárás során változhatnak.

A közbeszerzési

- ajánlattételi felhívás,
- ajánlattételi dokumentáció és
- vállalkozási (építési) szerződés

tervezetét mellékeljük (ezek egyelőre munkapéldányok). A végleges dokumentumokat az ülésen ismertetjük.

## Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

### Döntés a Kisérek utca és kapcsolódó utcák útépítési közbeszerzési eljárásának megindításáról; - az ajánlattételi dokumentáció jóváhagyása

A 2. napirendi pont előterjesztésében ismertetett pályázatban az alábbi szakaszok szerepelnek:

1. **Kertekalja utca** Patak utca és Kisérek utca közötti 128 méter hosszú és 5 méter széles szakasza (érintett ingatlanok hrsz-a: 815/112, 815/117);
2. **Patak utca delta** 56 méter hosszú és 4 méter széles szakasza (érintett ingatlanok hrsz-a: 815/112);
3. **Erdősföld utca** meglévő szilárd burkolatú részétől a Kisérek utcáig tartó 91 méter hosszú és 5 méter széles szakasza (érintett ingatlanok hrsz-a: 815/123);
4. **Kisérek utca** 565 méter hosszú és 5 méter széles (egyes szakaszokon csak 4 méter széles) szakasza (érintett ingatlanok hrsz-a: 815/97, 815/42);
5. **Forrás utca** Patak utca és Kisérek utca közötti 89 méter hosszú és 5 méter széles szakasza (érintett ingatlanok hrsz-a: 815/87, 815/12);

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja és vállalkozási (építési) szerződése jelentős részben megegyezik a konyhaépület dokumentációjával. A végleges dokumentumokat az ülésen ismertetjük.

## Előterjesztés a 5. napirendi ponthoz

### Döntés a faluközpont parkoló és a tornacsarnok parkoló térvilágításának megrendeléséről

A két parkoló térvilágítás kiépítésének költsége (ami 2-2 kandelábert jelent) 1,8 millió Ft + ÁFA összeggel szerepel az Önkormányzat költségvetésében.

A konkrét kiviteli ajánlatot – külön-külön az egyes helyszínekre –, összesen 1 346 000,- Ft költségre vonatkozóan *mellékeljük*. Megjegyzendő, a kivitelezői ajánlat nem tartalmazza tervezői díjat és a közüzemi díjat.

## **Előterjesztés az 6. napirendi ponthoz**

### **Döntés a B-33 kataszteri számú hévízkút bérbeadásáról; - a bérleti feltételek jóváhagyása**

A tavalyi termálvízkút fúrás célja a termálfürdő melegvíz-ellátásának javítása, biztonságosabbá tétele volt. Ezért nyilvánvaló, hogy az új kút üzemeltetője a Sá-Ra TERMÁL Kft lesz.

Kézhez kaptuk a kút jóváhagyott vízföldtani naplóját, így nincs akadálya a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének. A dokumentáció összeállítása folyamatban van. Annak érdekében, hogy az üzemeltető Sá-Ra TERMÁL Kft legyen az engedélyes (és az ezzel járó kötelezettségek alanya), szükséges egy megállapodás csatolása.

A kivitelezés során az ÁFA visszaigénylésre amiatt voltunk jogosultak, hogy a kutat bérbe adjuk. Erre tekintettel a fent említett megállapodás bérleti szerződésben történne, bérleti díjként pedig a Sá-Ra TERMÁL Kft által a kút fúrásához korábban ajánlott összeg kerülne megállapításra.

A bérleti szerződés tervezetét az ülésen terjesztjük elő.

## **Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz**

### **Döntés a Hegykői Tűzoltózenekar részére egyenruha vásárlásról**

A fúvószenekar egyenruha beszerzését (varratását) tervezi. Az egyenruha attila kabát lesz, aranyos zsinórzattal. A zenekarnak 27 személy részére van szükség ilyen attilára. Bekerülési költség 75 ezer Ft / db.

A javaslat 10 db attila Önkormányzat által történő megvásárlására vonatkozik. A többi attila beszerzéséhez szükséges pénzügyi forrást a zenekar vállalja.