

**Szám: 1-11/2013.**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember 12-én (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről

**Ülés helye:** Hegykő, Önkormányzat ülésterme

<b>Jelen vannak:</b>	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő
	Horváth Róbert	gazdálkodási munkatárs

**Meghívott:** Zambó Istvánné iskolaigazgató

A képviselő-testület az ülést megelőzően megtekintette az elkészült műfüves labdarúgópályát.

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Külön köszöntötte Zambó Istvánné iskolaigazgatót. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel annak valamennyi 7 tagja jelen van. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta azzal, hogy a képviselő-testület hozzon döntést helyi értéktár létrehozásának szándékáról is.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**93/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. szeptember 12-ediki ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

A Fertő-táj Általános Iskola igazgatójának beszámolója a 2012/2013-as tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Zambó Istvánné iskolaigazgató

2. Napirendi pont:  
A Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2012/2013-es nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről  
Előadó: Szigethi István polgármester  
Meghívott előadó: Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető
3. Napirendi pont:  
Az óvodai ellátás és szociális étkeztetés, továbbá gyermekétkeztetés feladatellátásának finanszírozásáról szóló megállapodás jóváhagyása  
Előadó: Szigethi István polgármester
4. Napirendi pont:  
Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről  
Előadó: Szigethi István polgármester
5. Napirendi pont:  
Az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása  
Előadó: Szigethi István polgármester
6. Napirendi pont:  
Döntés az új lakóutcákban útépítésről és ennek finanszírozásáról  
Előadó: Szigethi István polgármester
7. Napirendi pont:  
Megelőlegező kölcsön biztosítása a Fertő Menti Sport Club Hegykő részére a tornacsarnok parkoló megépítéséhez  
Előadó: Szigethi István polgármester
8. Napirendi pont:  
A műfüves labdarúgópályához kavicsolt parkoló és fahíd építése  
Előadó: Szigethi István polgármester
9. Napirendi pont:  
A régi iskolaépület egyházközséggel közös hasznosítása  
Előadó: Szigethi István polgármester
10. Napirendi pont:  
Döntés civil szervezetek támogatásáról – a pályázatok elbírálása  
Előadó: Szigethi István polgármester
11. Napirendi pont:  
Tulajdonosi hozzájárulás a Sá-Ra Termál Kft télikert bővítésének épületfeltüntetéséhez  
Előadó: Szigethi István polgármester
12. Napirendi pont:  
A közterületek filmforgatási célú használatáról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Szigethi István polgármester
13. Napirendi pont:  
Közútkezelői hozzájárulás a Jókai u. 12. szám alatti ingatlan előtti csapadékvíz-elvezető árok lefedéséhez  
Előadó: Szigethi István polgármester
14. Napirendi pont:  
Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás ivóvízvezeték hálózat építéséhez és -rekonstrukciójához

- Előadó: Szigethi István polgármester
15. Napirendi pont:  
Bejelentések, tájékoztatások  
Előadó: Szigethi István polgármester
16. Napirendi pont:  
A Masina-ház bérleti szerződésének jóváhagyása  
Előadó: Szigethi István polgármester
17. Napirendi pont:  
Döntés közművesítési hozzájárulásról  
Előadó: Szigethi István polgármester
18. Napirendi pont:  
Szociális ügyek  
Előadó: Szigethi István polgármester
19. Napirendi pont:  
Döntés helyi értéktár létrehozásáról  
Előadó: Szigethi István polgármester
- Felelős:** Szigethi István polgármester  
**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról *(beszámoló mellékelve)*.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

### **1. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Sok mindent halottunk a médiában, egy jó hírt tudok, hogy a tanítás megindult. Megkérem az igazgatónőt, hogy a többi jó hírt mondja el nekünk.

Zambó Istvánné igazgató megtartotta beszámolóját *(beszámoló mellékelve)*.

**Szigethi István polgármester:** Tavaly úgy döntöttünk, támogatjuk az úszásoktatást. Bízom benne, hogy négy napirenddel később a képviselő-testület ismét rábólint, hiszen a költségvetési rendeletbe betettük ezt a 210 ezer forintot. A rossz edzettségi állapottal kapcsolatban remélem, az új műfüves pálya is segít majd.

**Völgyi János alpolgármester:** Több, mint 40 éve láttam belülről és kívülről is az oktatást. Átéltém én is tanfelügyelőket, ellenőrzéseket. Úgy látom, ez újra visszajön, ennek nem örülök. Szent Györgyi Alberttől idéznék annak kapcsán, hogy mindig több és több ismeretanyagot akarunk a gyerekeknek átadni. Több, mint 50 éve írta: „A könyvek azért vannak, hogy megtartsák magukban a tudást, mialatt mi a fejünket valami jobbra használjuk. Az iskolának az a feladata, hogy megtaníttassa velünk, hogy kell tanulni, hogy felkeltse a tudás iránti étvágyunkat, hogy megtanítsen bennünket a jól végzett munka örömeire és az alkotás izgalmára, hogy megtanítsen arra, hogy szeressük, amit csinálunk, és hogy segítsen megtalálni azt, amit szeretünk csinálni.” A mai gyerekek nem tudnak fára mászni, mert ott kell lenniük 4-ig az iskolában. Elsős gyerekeknek 6 órája van, ez túlzás, ezzel nem tudok egyetérteni.

**Zambó Istvánné iskolaigazgató:** Sok mindennel egyetértek. Olvassák el a pedagógiai programunkat, az egyik idézett mondattal kezdődik. A délutáni, 16 óráig iskolában tartózkodással az egyre több hátrányos helyzetű gyereken való segíteni akarás miatt van szükség. De ez alól felmentést lehet kérni, amit meg is adok.

**Szigethi István polgármester:** Köszönöm. Ezúttal nem szavazunk a beszámolóról, hisz nem vagyunk fenntartók. De a vigyázó szemünket ezután is az iskolán tartjuk. Ha bármiben segítségre van szükség, keressenek minket.

## 2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester felkérte Vargháné Horváth Bernadettet a Tündérrózsa Óvoda beszámolójának megtartására.

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető megtartotta beszámolóját *(beszámoló mellékelve)*.

**Szigethi István polgármester:** Köszönöm a beszámolót. 14 éve vagyok az önkormányzatnál. Akkor is itt voltam, amikor háromról kettőre kellett csökkenteni az óvodai csoportokat. Örülök, hogy most már öt csoport van. Nőtt a születések száma, de tudjuk, hogy a beköltözőknek köszönhető a gyerekek magas létszáma. Bízok benne, hogy lépést tudunk tartani ezzel.

**Dr. Gergely István képviselő:** Továbbra is az AQVAVARÁZS „úsztatja” a gyerekeket?

**Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető, képviselő:** Igen.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető beszámolóját a Tündérrózsa Óvoda 2012/2013-as nevelési évről.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

### **94/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető beszámolóját a Tündérrózsa Óvoda 2012/2013-as nevelési évről.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

## 3. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A Képviselő-testület júniusi ülésén döntött Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Óvodafenntartó Társulásának megszüntetéséről, június 30-adikai hatállyal. Mindhárom település képviselő-testülete ezzel egyidejűleg úgy foglalt állást, hogy az óvoda által ellátott, törvényben előírt kötelező feladatokat (óvodai ellátás, szociális- és gyermekétkeztetés) továbbra is a Tündérrózsa Óvoda

útján, Fertőhomok és Hidegség községek önkormányzataival megkötött feladat-ellátási szerződéssel biztosítja. Az önkormányzatok júniusban abban állapodtak meg, hogy a hozzájárulás mértékét, számítási módját és megfizetésének feltételeit külön megállapodásban rendezik. Ezt a megállapodást előkészítettük, és jelen előterjesztéshez mellékeljük. Megküldtük továbbá a 2013-as évre vonatkozóan az óvodai ellátás hozzájárulásának alakulását bemutató táblázatot *(mellékelve)*. Azóta Fertőhomokon és Hidegségen is volt ülés.

Dr. Jakab Zsolt jegyző elmondta, hogy Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyta a finanszírozási megállapodást, Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – arra hivatkozva, hogy a jövő évi költségvetési számait nem ismeri – a 2013. december 31-ig terjedő időszakra vállalja egyelőre a finanszírozási feltételeket. Ezt követően részletesen ismertette a táblázatot és a feladat-ellátási finanszírozási megállapodást.

**Szigethi István polgármester:** Átfordult a helyzet, új csoportot kellett kialakítanunk. Nem akarom kimondani, hogy „nincs szükségünk a hidegségi gyerekekre”, de ha nem járulnak hozzá, fontolóra vesszük, hogy felvegyük-e a hidegségi gyerekeket.

**Dr. Gergely István képviselő:** Hidegség nem kárvallottja a változásnak, csak a kedvező helyzetük szűnik meg, amiért korábban a szorult helyzetükre nézve szerényebb hozzájárulást kellett fizetniük. Sommás megállapításom, hogy Hidegség hozzájárulását eddig Fertőhomok fizette meg. De tompítani szeretném, amit polgármester úr mondott. Az nem lehet indok, hogy valaki hidegségi gyerek, egyezsége kell jutni. Keressük meg azokat a külsős önkormányzatokat, akitől gyerekek járnak ide, hogy fizessék meg a rájuk eső hiányzó összeget.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodai ellátás és szociális étkeztetés, továbbá gyermekétkeztetés feladatellátásának finanszírozásáról szóló megállapodást a határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**95/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodai ellátás és szociális étkeztetés, továbbá gyermekétkeztetés feladatellátásának finanszírozásáról szóló megállapodást – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja, tudomásul véve, hogy Hidegség Község Önkormányzata a megállapodást, csak 2013. évre hagyta jóvá.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

**4-5. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság 2013. szeptember 10-én megtárgyalta az önkormányzat gazdálkodásának 2013. első féléves helyzetéről szóló tájékoztatót és a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezetét. Javasolta, hogy a két napirendi pontot a képviselő-testület együtt tárgyalja. Felkérte Zambó Istvánt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Zambó István képviselő:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a féléves költségvetésünket. Látszik, hogy egy 420 millió forintos főösszeggel indítottunk, most 462 millió forintban állapítottuk meg a főösszeget. Plusz 42 millió forint került hozzá. Készült egy kimutatás, hogy ez a 42 millió forint miből jött össze, jellemzően az állami támogatásoknak köszönhetően. A kiadási oldalon már megjelentek a még meg nem valósult beruházások: 8,5 millió forint például a konyhafelújítás, a traktorvásárlás 10 millió forint, a két parkoló építése 15 és 13 millió Ft sőt a műfüves pálya bekerülése is itt van. A rendelettervezet 5. mellékletében a felhalmozási kiadások vannak részletezve 169 millió forint összeggel. További 12,5 millió forint a társadalmi szervezetek támogatása. Ez így nagyon szép összeg. A Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót és a költségvetés módosítását elfogadásra javasolja.

**Dr. Gergely István képviselő:** Ezekben a szép számokban ott a 128 millió forintos pénzmaradvány, ez ad még egy szusszanásnyi időt, de jövőre már nem biztos, hogy „módunkban áll”...

**Zambó István képviselő:** Igen, ebben ott van a kútra félrerakott 50 millió forint, és lényeges, hogy a parkolókra kifizetett előleg pályázati támogatásból visszatérül.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a határozat mellékletében foglaltak szerint - elfogadja Szigethi István polgármester tájékoztatóját az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**96/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - elfogadja Szigethi István polgármester tájékoztatóját az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II. 26.) rendelet módosításáról szóló 9/2013. önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II. 26.) rendelet módosításáról szóló **9/2013.** önkormányzati rendeletet (*rendelet mellékelve*).

#### **6. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Legutóbb abban maradtunk, hogy megvizsgáljuk, milyen lakossági hozzájárulással képzelhető el az utépítés. A Kisérek utca szilárd burkolatú útjának tervezői költségvetése ~70 millió Ft (viszonyításként mellékeljük a STRABAG Zrt. csökkentett műszaki tartalmú, Kisérek és Erdősföld utcára adott árajánlatát). Az érintett lakóingatlanok száma ~90 db (az időközben összevonásra került ingatlanokat is külön-külön számítva). Amennyiben az Önkormányzat a bekerülési költség 50%-ának finanszírozását felvállalja, az ingatlantulajdonosokra összességében ~45 millió forintot kellene ráterhelni, ami ingatlanonként ~390 ezer Ft. Ennek több jogi megoldása is elképzelhető. Talán a legegyszerűbb és Önkormányzatunk által jelenleg is folytatott gyakorlat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 17. és 28. §-a szerinti utépítési és közművesítési hozzájárulás. A törvény 28. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat feladata a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utak és közművek megvalósítása, viszont ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat megvalósította, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt (a mi esetünkben ilyen döntés annak a bizonyos 120 ezer Ft-nak a megállapítása, amelyet a képviselő-testület a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozáskor térített meg). Jogszabály nem rendezi, hogy ennek a döntésnek milyen egyéb feltételei vannak, milyen szempontok alapján, milyen mértékben lehet az egyes tulajdonosokra áthárítani a költségeket. Elvileg tehát akár a telekméret nagysága, vagy a telekszélesség is érvényesülhet szempontként (ez az összevont telkek miatt lehet lényeges). Az említett törvény 30/A. §-a új jogintézményként hozza be az ún. településrendezési szerződést, amely álláspontunk szerint szintén lehetőséget biztosít egy, az ingatlantulajdonosok és az önkormányzat közötti szerződés keretében a szükséges infrastruktúra-fejlesztés (jelen esetben az utak aszfaltozásának) megvalósítására. Mivel ennek gyakorlata még nem kiforrott, ráadásul nagyszámú ingatlan-tulajdonossal kellene szerződni, ezt a megoldást nem javasoljuk. Harmadik lehetőség a helyi adópolitika átalakítása, vagyis új adónem bevezetése, vagy a meglévők mértékének emelése, kedvezményeinek, mentességi feltételeinek megszüntetése. Telekadó és építményadó jelenleg is be van vezetve, a kommunális adó nem. A kommunális adó kötelezettje az építmény vagy telek tulajdonosa, vagy a lakás bérlője. Évi maximális mértéke ingatlanonként 17 ezer Ft lehet. Ez az adófajta nem tesz különbséget az ingatlanok mérete, értéke között, ezért kevésbé „igazságos”, és a kivethető adómérték is csekély. Építményadó fizetési kötelezettség jelenleg az üdülők, továbbá azon lakóházak esetében van, amelyben senki nem lakik. A település érintett utcaiban a beépítettség messze nem teljes, vagyis az ingatlan-tulajdonosok jelentős része nem kötelezhető építményadó fizetésére. A telekadó mértéke jelenleg a vállalkozási célú telkek után 10,- Ft/m<sup>2</sup>, egyébként 100,- Ft/m<sup>2</sup>. Mentességet élveznek azok a magánszemélyek tulajdonában

álló telkek, amelyeken használatbavételi engedéllyel rendelkező építmény (lakóház) áll. Átmeneti - 3 éves - mentességet biztosít az önkormányzat továbbá azon „üres” telkekre, amelyeken a beépítési kötelezettség ugyan lejárt, de az építkezés megkezdődött. Telekadót a helyi adókról szóló törvény szerint a beépített telkek után is lehet szedni azzal, hogy a telek méretéből le kell vonni a beépített alapterület meghatározott részét. A törvényt idézve „*mentes az adó alól az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész*”. Az érintett utcákban a telekméret 700-800 m<sup>2</sup> között van, átlagosan 750 m<sup>2</sup>-el tehát kalkulálni lehet. A jelenlegi, 100,- Ft/m<sup>2</sup> adómérték éves szinten 75 ezer Ft. A használatbavételi engedéllyel beépült telkek esetében 120 m<sup>2</sup> átlagosnak vett hasznos alapterület levonását követően a lakott ingatlanok adója (750 m<sup>2</sup> - 120 m<sup>2</sup>) x 100,- Ft = 63 000,- Ft. Ez durva becsléssel a 90 telek felét érinti. Az „üres” telkek után 3,4 millió Ft, a beépült telkek után 2,8 millió Ft éves adóbevétel kalkulálható. Az évi 6,2 millió Ft-tal számolva az útépitési beruházás fentiekben meghatározott 50%-a utólagosan ugyan, de 5-6 év alatt befolya az önkormányzathoz. Az adópolitika átalakítását eszközként használva a finanszírozás részbeni előteremtéséhez, a leírtak miatt a telekadó rendelet módosítását javasoljuk. Amennyiben a képviselő-testület ezt elfogadja, a rendelet a soron következő ülésen – még idén – módosítani kell. Megjegyzendő, hogy jelenleg 23 telek után fizetnek összesen mintegy 1,7 millió Ft telekadót – ez tehát nem plusz bevételként jelenne meg a jövőben, hanem beépülne az útépités finanszírozásába. 5 ingatlan után 228 ezer Ft építményadó is befolyik, ezen adózók építményadó (500,- Ft/m<sup>2</sup>) mellett így telekadót is fizetnének. A rendelet megalkotható úgy is, hogy annak hatálya a „visszatérülést” követően megszűnik. Megközelítően 70 millió forint a tervezői költségvetés. Megkérdeztünk a kivitelezőt is arra számítva, hogy a költségvetés kevesebb lesz, de 5 millió forinttal több lett. Az önkormányzat 1-2 év alatt sem tud ekkora beruházást kifizetni. De mondhatják a lakók, hogy megígértük. Most lenne az első alkalom, hogy ingatlantulajdonosi hozzájárulás nélkül építenénk. Ha megtennénk, ez precedens lenne, és a jövőben is így folytatódna. Az a világ elmúlt, amikor mondhattuk, hogy „módunkban áll”. Nincs erre 70 millió forint. Mindenképpen szükséges a lakók hozzájárulása. Viszont azokat az utcákat, amelyekben nincsenek lakóházak, vagyis amelyek összekötő utcák, építse meg az önkormányzat. A kalkuláció szerint a Forrás utca I. üteme 4 millió forintba, a Kertekalja utca a deltával együtt 7,6 millió forintba kerül. Ezzel segíthetünk az ott lakóknak, hiszen ők is használják. Ezek feltáró utcák. Ennyi pénzünk van, ezt még idén meg tudjuk építeni; - nem kell közbeszereztetni. Amikor ezt tárgyaljuk, akkor lehet szembesülni azzal, hogy mire van, és mire nincs pénz. Javaslom, ezeket a szakaszokat még az idén rendeljük meg. Viszont hangsúlyozni kell, hogy a Kisérek és a kapcsolódó utcák aszfaltozása már csak a lakók hozzájárulásával képzelhető el.

**Zambó István képviselő:** A termálkút 50 millió forintos beruházására több évet vártunk, tartalékolunk. A 70 millió forintos beruházást önerőből nem tudjuk megcsinálni.

**Völgyi János alpolgármester:** Nem lehet egyik fiókból a másikba pénzt átcsoportosítani. Az idegenforgalmi normatívából ezt nem lehet finanszírozni.



**Kóczán Imre képviselő:** Próbáltam megoldást keresni, hogy a lakókat ne kelljen befizetésre kötelezni, de valóban nem lehet találni érveket. Korábban pályázatból támogatott utakat csináltunk, több évre visszamenőleg önerőből csak a kutat tudtuk létrehozni, amire nagy szükség volt. Én is egyetérték azzal, amit polgármester úr mond: ezeket az összekötő utakat vállalja be az önkormányzat önerőből. A következő években valamilyen támogatás bejön, reméljük, azt talán majd igénybe lehet venni. Ez időszak alatt kell felmérni, hogy milyen hozzájárulási lehetősége van a lakóknak. Ennek függvényében tudunk a további útépitésre megbízást adni.

**Szigethi István polgármester:** Bár nincs nagy esély, azért mégis bízunk a 2014-től induló új EU-s költségvetésben. Nagyon hamar ki fog derülni.

**Dr. Gergely István képviselő:** 90 ingatlantulajdonos megterheléséről van szó, de a faluban mintegy 500 tulajdonos van, akik az elmúlt évtizedekben az útépitésekhez ilyen vagy olyan módon hozzájárultak. Konceptcionális kérdés és fontos az igazságosság. A 410 ingatlantulajdonos érdekét is szem előtt kell tartani, hiszen a rájuk fordítható beruházási összeg is csökken ezáltal.

**Kóczán Imre képviselő:** Az árajánlatokat kérem, többször rágjuk át. Lehet, hogy ebből jócskán le tudunk faragni. Még jobban figyeljünk oda, hogy csökkenthessük az összeget.

**Szigethi István polgármester:** Igen, ez tervezői költségvetés. Több árajánlatot kérünk.

**Bak Balázs képviselő:** Szeptembert írunk, szeretném, ha hamar elkészülne.

**Zambó István képviselő:** A kútnál szinte céltartalékként gyűjtöttük össze a pénzeket, amikor még szabadon használhattuk fel. Az idei maradványból is képezzünk ilyen nem pántlikázott tartalékot. De a kúthoz is hozzájárult az üzemeltető kft.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megépítteti a Forrás utca és a Kertekalja utca Patak utca-Kisérek utca közötti szakaszait, ideértve a Kertekalja utca–Patak utca deltát is. A Képviselő-testület megbízza Szigethi István polgármestert azzal, hogy kérjen árajánlatokat az útépitésre és az ugyanazon műszaki tartalommal készült legalacsonyabb összegű árajánlatot adó kivitelezőtől a munkát rendelje meg.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**97/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megépítteti a Forrás utca és a Kertekalja utca Patak utca-Kisérek utca közötti szakaszait, ideértve a Kertekalja utca–Patak utca deltát is.

A Képviselő-testület megbízza Szigethi István polgármestert azzal, hogy kérjen árajánlatokat az útépitésre és az ugyanazon műszaki

tartalommal készült legalacsonyabb összegű árajánlatot adó kivitelezőtől a munkát rendelje meg.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

### 7. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** Miként ahhoz a képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adta, az FSC Hegykő pályázatot nyújtott be a tornacsarnok melletti parkoló megépítésére. A pályázat egyesület általi benyújtását két dolog indokolta: az Önkormányzat főtér rendezés pályázata még nem volt lezárva, így ugyanazon pályázaton újabb projekttel nem indulhatott; az önkormányzattal ellentétben az egyesület 100% támogatási intenzitással nyújthatta be kérelmét. A pályázat 12 millió 857 ezer Ft támogatásban részesült. A parkoló útépítési engedélye 2013. augusztus 7-én jogerőssé vált, így a kivitelezés megkezdhető. A pályázat előfinanszírozott, a befejezést és kifizetést követően csak jövő évben várható a támogatás megérkezése. Tekintettel arra, hogy az egyesület nyilvánvalóan nem rendelkezik a beruházáshoz szükséges összeggel, a finanszírozást az Önkormányzat által nyújtandó kölcsönrel javasoljuk áthidalni. A létesítési engedélyben vízjogi létesítési engedély beszerzését is előírták, a parkoló csapadékvízének patakba vezetéséhez. A tervezési költség 160 ezer Ft + ÁFA. Ezt, valamint az engedélyezés várható költségét az FSC Hegykő többlet támogatásakor a költségvetési rendelet tervezetében szerepeltettük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertő Menti Sport Club részére (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) 12 857 000,- Ft kölcsönt biztosít az EMVA-ból a falumegújításra és -fejlesztésre a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével igénybe vehető támogatás keretében „Tornacsarnok parkoló kialakítása” megnevezésű projekt előfinanszírozására. Az Egyesület kamat fizetésére nem köteles. Az Egyesület a pénzüsszeget a pályázati projekt megvalósítását és elszámolását követően, de legkésőbb 2014. december 31-ig köteles az Önkormányzat részére visszafizetni.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **98/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertő Menti Sport Club részére (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) 12 857 000,- Ft kölcsönt biztosít az EMVA-ból a falumegújításra és -fejlesztésre a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével igénybe vehető támogatás keretében *„Tornacsarnok parkoló kialakítása”* megnevezésű projekt előfinanszírozására.

Az Egyesület kamat fizetésére nem köteles. Az Egyesület a pénzüsszeget a pályázati projekt megvalósítását és elszámolását követően, de legkésőbb 2014. december 31-ig köteles az Önkormányzat részére visszafizetni.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**8. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Az MLSZ beruházásában megvalósult a kisméretű műfüves labdarúgópálya építése. A műszaki átadásra szeptember 3-án került sor. Az ünnepélyes pályaaavatót szeptember 22-én tervezzük. A pálya használatához javasoljuk a sportfejlesztési tervben elképzelt parkolók közül a pályához közelebbi parkoló rész (I. ütem) kavicsolt kialakítását, a kivitelezés során amúgy is „megbolygatott” területen. A pályától az ugyanezen terv szerint a patakig készülő járdához csatlakozó fahíd létesítését is kezdeményezzük, így összeköttetést teremteve a műfüves pálya és a meglévő öltözők között. Több, mint 600 m<sup>2</sup>-t kellene kavicsolni, ez kb. 200 ezer forintba kerül. A fahíd költsége 390 ezer forint + ÁFA. Egresits József fertőhomoki vállalkozó készíti. A járda és a híd pillérei elkészültek. Mindezeket jó lenne szeptember 22-edikéig megcsinálni, hogy a pályát ténylegesen is használatba lehessen venni.

**Bak Balázs képviselő:** A pálya körül ősszel lehetne füvesíteni, cserjéket ültetni.

**Szigethi István polgármester:** Mindenképpen, a következő ülésen döntsünk róla, kérünk ajánlatot.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:  
*„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves labdarúgó pályához kavicsolt parkoló kialakítására 200 ezer Ft + ÁFA, a fahíd elkészítésére 390 ezer Ft + ÁFA előirányzatot biztosít.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**99/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves labdarúgó pályához kavicsolt parkoló kialakítására 200 ezer Ft + ÁFA, a fahíd elkészítésére 390 ezer forint + ÁFA előirányzatot biztosít.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2013. szeptember 22.

**9. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester a Hegykői Római Katolikus Egyházközség elnökének képviselő-testület felé írt levelét olvasta fel (*levél mellékelve*), amelyben az egyházközség elnöke a régi iskolaépület - önkormányzattal együttműködve történő - hasznosítását kezdeményezi.

**Szigethi István polgármester:** Természetesen nem csak az Egyházközség, hanem mindannyiunk érdeke, hogy a régi iskola épületének sorsa megnyugtatóan rendeződjön. Úgy hiszem, az önkormányzat részéről a lehetőségeink szerint minden olyan segítséget meg tudunk adni, ami a község, az itt élő emberek érdekeit szolgálja. Az elmúlt években bebizonyosodott, hogy rossz döntés volt az épület tulajdonjogának átadása. Ebbe a csapdába már minden bizonnyal nem esik bele az

egyházközség, hisz beleszólása csak addig van az épület sorsát illetően, ameddig az ő tulajdonában van. Javaslom, hogy fogadjuk el az egyházközség megkeresését és közösen gondolkodva, figyelemmel az Európai Unió 2014-2020-as költségvetésére, a leendő pályázati lehetőségekre, keressük meg a hasznosítási lehetőségeket. Természetesen várjuk az egyházközségi képviselő-testület tagjait is.

**Bak Balázs képviselő:** Javaslom, minél előbb, a következő hetekben a közös képviselő-testületi ülés összehívását. Továbbra is el tudom képzelni az öregek otthonát. Heteken belül szülessen megállapodás a hasznosításról.

**Szigethi István polgármester:** 24 évig nem oldódott meg, néhány héten belül sem fog. Közösen meg kell vizsgálni a lehetőségeket. Meg kell várni a pályázati lehetőségeket. Nem bánтанám az épület tulajdonjogát. Nem tudjuk, ki fog majd pályázni. Itt a példa: a hivatali parkoló építésének előlegezésére egy egyesületnek adunk kölcsönt. Vagy Fertőhomokon az önkormányzat újítja fel az egyházközség óvoda épületét. Támogatni fogjuk az egyházközséget, remélem, gördülékenyen fog menni.

**Völgyi János alpolgármester:** Türelemesen meg kell várni a lehetőséget, akár a befektetőt. Ez idő kérdése. Én is támogatom a közös gondolkodást.

**Zambó István képviselő:** Egyetértek, végig kell gondolni. De valamilyen állagmegóvást, a balesetveszély megszüntetését minél előbb meg kell tenni.

**Dr. Gergely István képviselő:** Egy dolgot szeretnék hangsúlyozni: nem változhat meg az épület tulajdonviszonya. Fontosnak tartom felszólítani az egyházközséget, hogy tartsa meg a tulajdonjogot, mert egyszer már a budapesti kokler cégé lett. Ez az iskola egy közösségé, Hegykőé, nem lehet eladni egy magáncégnek.

**Kóczán Imre képviselő:** A megkeresés ne egy levél legyen, együttműködést várnak el. Ne a levél legyen a válasz. Egy papírra vessék le a két képviselő-testület képviselői: a polgármester és az elnök, hogy együttműködnek ebben.

**Szigethi István polgármester.** A kérésre fogok választ adni, hogy hajlandók vagyunk együttműködni.

#### 10. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A 2013. augusztus végi határidőig két pályázat érkezett. Az ezeket tartalmazó táblázatot megküldtük *(mellékelve)*. A pályázat teljes anyaga a hivatalban megtekinthető volt. A keret 1,2 millió forint. Az első bírálatkor 955 480,- Ft-ot költöttünk el. A mostani két igény összesen 400 ezer forint Annyit megjegyeznék, hogy a karatésok számára eleve ingyenesen biztosítjuk a tornacsarnokot. Az énekkarnak fölöslegesnek tartom a fénymásolót: bármikor bejöhetnek fénymásolni a hivatalba, ezzel jobban járnak.

**Bak Balázs képviselő:** A karatésoknak jobban kell a pénz, örülök, hogy sok a gyerek. Az énekkarnak van tartaléka.

**Dr. Gergely István képviselő:** A kórus CD kiadására is kéri a támogatást.

**Völgyi János alpolgármester:** Az énekkar részére 100 ezer forintot, a karatésoknak 144 500,- Ft-ot javasolok.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az Egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított, 2013. augusztus 31-ig benyújtott pályázatokra a Waido Fight Academy Hegykő (képviselő: Horváth László 9437 Hegykő, Jókai u. 88.) részére 144 500,- Ft; a Szent Mihály-templom Kórusa (képviselő: Bak Lilla 9437 Hegykő, Jókai u. 52.) részére 100 000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**100/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az *Egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított, 2013. augusztus 31-ig benyújtott pályázatokra*

- a Waido Fight Academy Hegykő (képviselő: Horváth László 9437 Hegykő, Jókai u. 88.) részére 144 500,- Ft;
- a Szent Mihály-templom Kórusa (képviselő: Bak Lilla 9437 Hegykő, Jókai u. 52.) részére 100 000,- Ft

vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2013. szeptember 30.

**11. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a Sá-Ra Termál kft által a termálfürdön megvalósított télikert bővítés ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez tulajdonosként az önkormányzat hozzájárulására is szükség van. Az épület feltüntetést tartalmazó változási vázrajzot megküldtük, az „E” jelű építmény az, ami legutóbb elkészült, és amit korábban már a képviselő-testület is látott.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Várhelyi Lajos földmérő által készített és a Soproni Járási Hivatal Járási Földhivatala által 541/2013. számú záradékolt változási vázrajznak megfelelően az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 202/9 hrsz-ú (termálfürdő) ingatlanon az E jelű épület (télikertbővítés) önálló felépítményként feltüntetésre kerüljön. A Képviselő-testület*

*felhatalmazza Szigethi István polgármestert az épületfeltüntetésről szóló megállapodás megkötésére."*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**101/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Várhelyi Lajos földmérő által készített és a Soproni Járási Hivatal Járási Földhivatala által 541/2013. számú záradékolt változási vázrajznak megfelelően az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 202/9 hrsz-ú (termálfürdő) ingatlanon az „E” jelű épület (téli kertbővítés) önálló felépítményként feltüntetésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az épületfeltüntetésről szóló megállapodás megkötésére.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**12. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) 2013. július 1-jén hatályba lépő módosítása felhatalmazta a települési önkormányzatot, hogy a tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjára vonatkozó részletes szabályokat, az alkalmazható mentességek és kedvezmények körét, a használat területi és időbeli korlátait és egyéb feltételeit, valamint a turisztikailag kiemelt közterületek körét rendeletben állapítsa meg. A települési önkormányzat rendeletét, a törvény kihirdetését követő 30 napon belül (legkésőbb 2013. július 15. napjáig) volt köteles megalkotni. Időközben megjelent az Mgtv. végrehajtási rendelete is. A települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (IV: 14.) Korm. rendelet a főbb eljárási szabályokat meghatározza, így az önkormányzati rendelet mindössze az ezen kívül eső részletszabályokat, speciális feltételeket kell, hogy tartalmazza. A közterület-használat díjának felső mértékét a városok számára az Mgtv. 3. melléklete szabályozza. Érdekes módon a községekre nincs maximált érték meghatározva. A turisztikailag kiemelt közterületek körére eltérő díj alkalmazandó. A filmforgatási célú közterület-használat iránti kérelmet a megyei kormányhivatalnál kell előterjeszteni, amely hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel. A hatósági szerződés a települési képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé. Filmalkotásnak az Mgtv. szerint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti filmalkotás, ideértve a számítógépes vagy bármilyen platformon hozzáférhető játékprogram előzeteseként készülő filmalkotást minősül. Nem értendő ide a hírműsor, az aktuális és szolgáltató magazinműsor, a sportközvetítés, a beszélgető-műsor (talk-show), a játék- és vetélkedőműsor, és a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló törvény hatálya alá tartozó reklámfilm. A közterület-használat díjkötelezettsége szempontjából ugyanakkor filmalkotásnak minősül a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló törvény hatálya

alá tartozó reklámfilm is, továbbá filmforgatási célú közterület-használatnak tekintendő a közterület használata akkor is, ha az csak a filmforgatáshoz kapcsolódó technikai jellegű tevékenységhez, illetve a stáb parkolásához szükséges.

Szigethi István polgármester javasolta a közterületek filmforgatási célú használatáról szóló 10/2013. önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta a közterületek filmforgatási célú használatáról szóló **10/2013.** önkormányzati rendeletet *(rendelet mellékelve)*.

### **13. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Dr. Ábrahám Virág és Varga Adrián a Jókai u. 12. szám alatti ingatlanukon történő lakóház építéséhez terjesztettek elő közútkezelői hozzájárulást a tervezett lakóház előtti csapadékvíz-elvezető árok lefedéséhez. Kérelmüket megküldtük. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése szerint „a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges”. 36. § (2) bekezdés: „a hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.” „Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja”. 2012. december 31-ig az önkormányzati tulajdonú helyi közutak kezelője – többek között a leírt hozzájárulások tekintetében – a jegyző volt. Más esetekben a képviselő-testület. Január 1-től a 2012. évi XCIII. törvény a jegyző e hatáskörét megszüntette, a közút kezelője esetünkre vonatkozóan is a képviselő-testület lett. A hozzájárulás megadásáról tehát a képviselő-testületnek kell döntenie (megjegyzendő, hogy a bizonyos esetekben - pl. közmű építéséhez - ezt a hatáskört célszerű lenne rendeletben a polgármesterre ruházni, az ügyintézés gyorsítása érdekében). 14 éve vagyok az önkormányzatnál. Sok árok lefedésével találkoztam, de olyannal még nem, hogy valaki ehhez a hozzájárulásunkat kéri.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Ezért is tartottam fontosnak, hogy az előterjesztésben jogszabályi hivatkozással a nyilvánosságot is tájékoztassuk arról, hogy az oly gyakori árok lefedésekhez, lecsövezésekhez, de még az ingatlanra történő bejáráshoz szükséges híd építéséhez is közútkezelői hozzájárulás szükséges. A kérelemhez csatolt helyszínrajz szerinti lefedés jelen esetben természetesen támogatható.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői hozzájárulást ad a hegykői 566 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykő, Jókai u. 12. szám alatt található ingatlan előtti, 519 hrsz-ú közterület ingatlanon lévő árok lefedéséhez Józsa Dávid építésztervező által 2013. júliusában készített helyszínrajzon foglaltak szerint. A beépítendő átereszt méretét a beépítést megelőzően az Önkormányzattal egyeztetni kell. Az útcsatlakozást szabványosan*

*kell kialakítani. Az áteresztisztán- és karbantartásáról az építtetőnek saját költségére gondoskodni kell."*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**102/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői hozzájárulást ad a hegykői 566 hrsz alatt felvett, a valóságban a Hegykő, Jókai u. 12. szám alatt található ingatlan előtti, 519 hrsz-ú közterület ingatlanon lévő árok lefedéséhez Józsa Dávid építésztervező által 2013. júliusában készített helyszínrajzon foglaltak szerint. A beépítendő átereszt méretét a beépítést megelőzően az Önkormányzattal egyeztetni kell. Az útcsatlakozást szabványosan kell kialakítani. Az átereszt tisztán- és karbantartásáról az építtetőnek saját költségére gondoskodni kell

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2013. szeptember 30.

**14. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Soproni Vízmű Zrt. Hegykő területén az alábbi beruházásokat kívánja elvégezni Patak u. 56. - Jókai u. 60. vízvezeték hálózatok összekötése: a Patak u. és Jókai u. közötti összekötést az indokolja, hogy az utcák csak egyoldali betáplálással rendelkeznek, az összekötés után a vízellátás biztonsága fokozódik, mert kétoldali betáplálás valósulhat meg. Az összekötő vezeték a Szamár út déli oldalán az útpadkában kerülne kiépítésre, D 110 mm KPE (műanyag) vezetékkel, a szükséges szerelvények és 1 db tűzcsap beépítésével. Viola utcai ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció: a Viola utcában kis keresztmetszetű D 63 mm KPE vezeték van a Viola u. 2/a és a Viola u. 40. számú házak előtti szakaszon. Az út nyugati oldalán az útpadkában D110 KPE vezeték kerülne beépítésre a szükséges szerelvényekkel és 2 db tűzcsappal. Az építéssel érintett szakaszon 43 ingatlan részére új bekötővezeték létesül. Fertő utcai ivóvízvezeték rekonstrukció: a Fertő utcában előregedett, kis átmérőjű (NÁ 50 azbesztcement és NA 80 ac.) vízvezeték van. A beruházó a sorozatos meghibásodások, valamint a szűk keresztmetszet miatt döntött a vezeték kiváltásáról. A tervezett vezeték D110 mm KPE vezeték, ami a templom melletti tolózártól indul az út keleti oldalán az útpadkában, majd az ún. régi iskolánál lévő kanyarban átmegy az út nyugati oldalára az útpadkába. Az érintett szakaszon lévő 6 db ingatlan új bekötővezetékét kap és 1 db tűzcsap kerül beépítésre. Sziget utcai ivóvízvezeték rekonstrukció: a Sziget utcában kis átmérőjű (NA ac) előregedett, sok meghibásodással terhelt ágvezeték van. Az új vezeték a Kossuth u. 15. számú ház mellett lévő tolózártól induló D 110 mm KPE vezeték, ami az útpadkában az út keleti oldalán kerül kiépítésre a Fertő u. 8. számú házig, a szükséges szerelvények, valamint 1 db tűzcsap beépítésével. Az érintett 8 db ingatlan új bekötést kap. A konkrét tervek a hivatalban megtekinthetők. Örülni kell a rekonstrukciónak, mint tűzoltó külön is örülök a tűzcsapoknak. A közműépítés ugyanakkor nem járhat a szilárd (aszfaltozott) burkolat felbontásával, ahol ez mégis elkerülhetetlen, ott aszfaltozással kell helyreállítani.



Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja az alábbi ivóvízvezeték hálózat építésekhez és rekonstrukciókhoz: Patak utca 56. – Jókai utca 60. vízvezeték-hálózatok összekötése; Violai utcai ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció; Fertő utcai ivóvízvezeték rekonstrukció; Sziget utcai ivóvízvezeték rekonstrukció. A kivitelezés során a szilárd burkolatú, aszfaltozott közterületek (utak) felbontását lehetőség szerint el kell kerülni. Amennyiben ez mégis műszakilag indokolt és elkerülhetetlen, a felületet újraaszfaltozással kell helyreállítani.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**103/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja az alábbi ivóvízvezeték hálózat építésekhez és rekonstrukciókhoz:

- Patak utca 56. – Jókai utca 60. vízvezeték-hálózatok összekötése;
- Violai utcai ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció;
- Fertő utcai ivóvízvezeték rekonstrukció;
- Sziget utcai ivóvízvezeték rekonstrukció.

A kivitelezés során a szilárd burkolatú, aszfaltozott közterületek (utak) felbontását lehetőség szerint el kell kerülni. Amennyiben ez mégis műszakilag indokolt és elkerülhetetlen, a felületet újraaszfaltozással kell helyreállítani.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

**15. Napirendi pont:**

**a) Szigethi István polgármester:** Megtörtént a termálvízkút műszaki átadása. Az új kútnak köszönhetően a termálfürdő a jövőben percenként 330 liter mennyiségben kitermelhető, 37 Celsius fokos hévizet hasznosíthat medencéiben.

**b) Szigethi István polgármester:** A közbiztonsági kamerák telepítése is megtörtént. Hegykőn három, Fertőhomokon két kamerát helyeztünk üzembe, amelyeket a Soproni Rendőrkapitányságon – éjjel-nappal - folyamatosan figyelnek.

**c) Szigethi István polgármester:** A Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködésben elkészült a kisméretű műfüves labdarúgópálya. A bekerülési költség 33,5 millió Ft, amelyből 10,5 millió Ft önrészt kellett finanszíroznunk.

**d) Szigethi István polgármester:** Augusztus 4-én került sor a külterületi kerékpárútszakaszok felújításának munkaterület átadásra, miután a STRABAG Általános Építő Kft a közbeszerzési eljáráson 378 millió 552 ezer Ft (a tervezettnél kedvezőbb) összegért elnyerte a kivitelezést. A felújítás – térségünkben - a hidegségi

és fertőbozi szakaszokkal megkezdődött. Az érintett fertőhomoki ingatlantulajdonosokat a kivitelezés megkezdéséről előzetesen levélben tájékoztattuk.

**e) Szigethi István polgármester:** Elkezdődött az önkormányzati hivatal előtti parkoló építése. A kivitelezés várhatóan október közepén fejeződik be.

**f) Szigethi István polgármester:** Szúnyoggyérítés: légi úton – önkormányzati finanszírozásból – két alkalommal (májusban és júniusban) került sor az idei szezonban kémiai kezelésre, mivel egy alkalommal (júliusban) a kormány rendelt el az árvizekhez kapcsolódó gyérítést. Ezt követően, augusztusban a csapadékmentes időjárásnak köszönhetően jelentősen csökkent a szúnyogok száma.

**g) Szigethi István polgármester:** Minden eddiginél nagyobb sikerrel tartottuk meg az idei Tízforrás Fesztivál és a Borok utcája rendezvényeket.

**h) Szigethi István polgármester:** Jelentős érdeklődés mellett került sor augusztus végén a Díjlovagló versenyre, amelynek rendezésében a Hidegség Ilona-majori Horváth-Lukács Lovasklub mellett a Fertő-parti Lovasklub Egyesület is tevékenyen részt vett. Ezúton is köszönjük a segítséget.

**i) Szigethi István polgármester:** Október 3. és 6. között a Bucholz-i testvérközség öregfiúk labdarúgócsapata érkezik községünkbe, akik megmérkőznek a hegykői öregfiúkkal. Fogadjuk szeretettel a vendégeket.

**j) Szigethi István polgármester:** Önkormányzatunk a település népszerűsítése érdekében a Magyar Turizmus Zrt standján jelen lesz a szeptember 18. és 22. között megrendezésre kerülő Országos Mezőgazdaság és Élelmiszeripari Kiállításon (OMÉK-on).

**k) Dr. Gergely István képviselő:** Ismételten szeretném kezdeményezni a Fürdő utcai parkolás megoldását. Lehetne találni mindenki számára megfelelő megoldást. Javaslom, a következő ülésen ezt napirendi pontként tárgyaljuk.

**l) Kóczán Imre képviselő:** A VIDANET Zrt képviselője amikor itt volt, említette, hogy a kerékpárút padkában hozzák az optikai kábelt. A kerékpárút felújítás során ez megtörténik?

**Szigethi István polgármester:** Két különálló beruházásról van szó.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Tudomásom szerint az optikai kábel jelenleg az engedélyezésnél tart. A két beruházás elvileg valóban független egymástól, azonban a kerékpárút-felújítás munkaterület átadásának lezárása épp azért csúszik, mert a tervezők – bár a munka nem hatósági engedélyköteles –, nem kértek közműnyilatkozatokat. Ez ügyben pedig a VIDANET-et is meg kellett, hogy keressék, így a VIDANET értesülhetett az adott esetben őket is érintő beruházásról. Mindenesetre jelezni fogjuk feléjük ezt a lehetőséget.

**m) Bak Balázs képviselő:** Jók az új információs táblák, de a szállásadók jelezték, hogy a vasfüggöny emlékhelyet nem találják meg. Ki kellene táblázni.

**Szigethi István polgármester:** Vannak folyamatban olyan pályázati projektek – szomszédos települések, valamint egyesületek részéről – amelyek keretében kihelyezésre kerül ilyen tábla.

### **16-18. Napirendi pontok:**

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a 16. és a 17. napirendi pont keretében hatósági ügyekről kell dönteni, amelyre zárt ülés keretében kerül sor. A 16. és a 17. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendelt el. Egyidejűleg javasolta, hogy a Masina-ház bérleti szerződését a képviselő-testület az önkormányzat vagyoni érdekeire tekintettel szintén zárt ülésen tárgyalja.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **104/2013 (IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Masina-ház bérleti szerződésének jóváhagyása című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Dr. Jakab Zsolt jegyző a zárt ülés befejezését követően kihirdette, hogy a Képviselő-testület 15 + 5 év időtartamra, évi 500 ezer Ft + ÁFA összegű bérleti díjjal jóváhagyta az 1 Csepp Pálinka Kft-vel a Masina-ház tárgyában kötendő bérleti szerződést. A Képviselő-testület egy kérelmező részére 120 ezer forint összegben állapította meg a szennyvíz-csatornahálózatra történő rákötéshez fizetendő közművesítési hozzájárulás mértékét. A szociális ügyek között négy kérelmező összesen 120 ezer forint átmeneti segélyben részesült.

### **19. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV. 16.) Korm. rendelet szerint az önkormányzatok képviselő-testületeinek dönteniük kell arról, kívánnak-e élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével. Ebben az esetben ennek megvannak a jogszabályi kritériumai. Tekintettel arra, hogy a döntés a jövőben bármikor megváltoztatható, egyelőre azt javaslom, ne éljünk ezzel a lehetőséggel.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – hivatkozva a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV. 16.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy egyelőre nem kíván élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a döntéshozatalában 7 fő vett rész. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**111/2013.(IX. 12) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – hivatkozva a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV. 16.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy egyelőre nem kíván élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

**Felelős:** Kovács István polgármester

**Határidő:** folyamatos

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 20 óra 44 perckor bezárta.

Kmf.

Szigethi István  
polgármester

dr. Jakab Zsolt  
jegyző

*Mellékletek:*

- *meghívó;*
- *jelenléti ív;*
- *a Fertő-táj Általános Iskola igazgatójának beszámolója a 2012/2013-as tanévről;*
- *a Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2012/2013-as nevelési évről;*
- *óvodai ellátás hozzájárulásának alakulását bemutató táblázat;*
- *melléklet a 95/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozathoz (feladat-ellátási finanszírozási megállapodás);*
- *melléklet a 96/2013.(IX. 12.) képviselő-testületi határozathoz (tájékoztató az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről);*
- *módosuló előirányzatok részletezése;*
- *9/2013.(IX. 25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II. 26.) rendeletének módosításáról;*
- *Egyházközség levele;*
- *Civilek pályázatát bemutató táblázat;*
- *10/2013.(IX. 25.) rendelete a közterületek filmforgatási célú használatáról.*