

Szám: 1-8/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 13-án (csütörtökön) 15,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:

Szigethi István	polgármester
dr. Jakab Zsolt	jegyző
Völgyi János	alpolgármester
Bak Balázs	képviselő
Dr. Gergely István	képviselő
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
Zambó István	képviselő

Meghívott: Raszipovits Zsoltné védőnő

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Kóczán Imre képviselő betegsége miatt nincs jelen. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. június 13-adi ülése napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:
A termálvízkút-fúrás megtekintése (*helyszíni bejárás*)
Előadó: Szigethi István polgármester
2. Napirendi pont:
Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről
Előadó: Szigethi István polgármester
Meghívott előadó: Raszipovits Zsoltné védőnő
3. Napirendi pont:
Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás (módosítandó) társulási megállapodásának és a Kistérségi Iroda megszüntető okiratának jóváhagyása
Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:
A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás (módosítandó) társulási megállapodásának jóváhagyása
Előadó: Szigethi István polgármester
5. Napirendi pont:
Feladat-ellátási szerződés jóváhagyása a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelete megszervezésére (fenntartására)
Előadó: Szigethi István polgármester
6. Napirendi pont:
Döntés Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Óvodafenntartó Társulásának megszüntetéséről; - feladat-ellátási szerződés jóváhagyása a Tündérrózsa Óvoda közös működtetésére
Előadó: Szigethi István polgármester
7. Napirendi pont:
Az alapító okirat módosításával döntés a Tündérrózsa Óvoda átszervezéséről; - új óvodai csoportszoba kialakítása a fertőhomoki tagintézményben
Előadó: Szigethi István polgármester
8. Napirendi pont:
Tulajdonosi hozzájárulás kiadása a Hegykői Vízmű-telep fejlesztéséhez
Előadó: Szigethi István polgármester
9. Napirendi pont:
Az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló 7/2007. (V. 6.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Szigethi István polgármester
10. Napirendi pont:
Az idei évben felújítandó járdaszakaszok meghatározása
Előadó: Szigethi István polgármester
11. Napirendi pont:
Állásfoglalás kialakítása a Kisérek utca és a kapcsolódó mellékutcák útépitéséről, szakaszolásáról, a kivitelezés finanszírozásáról
Előadó: Szigethi István polgármester
12. Napirendi pont:
Döntés civil szervezetek támogatásáról – a pályázatok elbírálása
Előadó: Szigethi István polgármester
13. Napirendi pont:
Állásfoglalás kialakítása traktor vásárlásáról közterület gondozáshoz
Előadó: Szigethi István polgármester
14. Napirendi pont:
Döntés az Alpokalja - Fertő-táj iskolai tankönyv megvásárlásáról a 7. osztályosok részére
Előadó: Szigethi István polgármester
15. Napirendi pont:
Tájékoztató a Tízforrás Fesztivál előkészületeiről
Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:
Tájékoztatások, bejelentések
Előadó: Szigethi István polgármester
17. Napirendi pont:
A Hegykő, Nyárfa sor 5. számú ingatlan megvásárlásáról szóló döntés felülvizsgálata, a megváltozott körülményekre tekintettel
Előadó: Szigethi István polgármester
18. Napirendi pont:
Hozzájárulás a Masinaház hasznosításához
Előadó: Szigethi István polgármester
19. Napirendi pont:
Helyi termelői piac bérleti szerződés módosítása
Előadó: Szigethi István polgármester
20. Napirendi pont:
Szociális ügyek (*zárt ülésen*)
Előadó: Szigethi István polgármester
21. Napirendi pont:
Lakáscélú helyi támogatás iránti kérelem elbírálása; - döntés visszafizetési kötelezettséggel kapcsolatos kedvezmény biztosításáról (*zárt ülésen*)
22. Napirendi pont:
Közművesítési hozzájárulás megállapítása (*zárt ülésen*)
Előadó: Szigethi István polgármester
- Felelős:** Szigethi István polgármester
Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (*mellékelve*).

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A képviselő-testület a helyszínen megtekintette a termálvíz-kút fúrás munkálatait. Ma 492 méter mélyen tartanak. Viszonylag lassabban haladnak a kemény kőzetben. Remélhetőleg, ezt áttörve újra könnyebben haladnak. Mint láttuk, öt méterenként mintákat vesznek, analízis és dokumentálás céljára. 1968-ban is pontos volt ez, mivel a mostani korszerű mérések is azonos szerkezeteket állapítanak meg. 400 méterig cementes rakatot építettek ki, alatta erre már nem lesz szükség.

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm Raszipovits Zsoltné védőnőt kérem, tartsa meg beszámolóját.

Raszipovits Zsoltné védőnő megtartotta beszámolóját (*mellékelve*).

Szigethi István polgármester: Örömteli, hogy dohányzós várandós anya nincs. A méhnyakrák elleni szűrésen hányan vesznek részt?

Raszipovits Zsoltné védőnő: Mindig ugyanazok mennek el, és ugyanazok nem. Őket kellene megnyerni. Ezért lenne jó helyben megszervezni, ezért akarják bővíteni a tevékenységünket ezzel.

Szigethi István polgármester: Ha lenne igény megfelelő létszámmal, az önkormányzat segíthetne megszervezni helyben. Ennek felmérésében kérem a segítségedet. Én pedig megígérem az önkormányzat támogatását a lebonyolításban. Köszönöm a beszámolót. Hál' Istennek nő a születések száma, ettől vannak kellemes gondjainak - a mai ülésen az óvodai bővítésről kell döntenünk. Köszönjük a beszámolót.

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Miként arról a képviselő-testület áprilisi ülésén tárgyaltunk, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése értelmében a törvény hatályba lépése előtt megkötött társulási megállapodásokat a képviselő testületek 2013. június 30-ig kötelesek felülvizsgálni. A törvényi előírás a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulást is érinti, amellyel kapcsolatban a képviselő-testület szándéknyilatkozatot tett a társulási tagság fenntartása mellett. Erről a társulást tájékoztattuk. Hozzánk hasonlóan kistérségünk valamennyi települési önkormányzata döntést hozott: 25 önkormányzat a jövőben is tagja kíván maradni a társulásnak, míg a megváltozott jogszabályi és finanszírozási helyzetben 14 önkormányzat nem. Változatlanul a társulás tagja kíván maradni Fertőd és Fertőszentmiklós város, továbbá a községek többsége. Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. május 30-adi közgyűlésének napirendjére tűzte a kérdést. A Társulási Megállapodást úgy kell módosítani, hogy az megfeleljen az új önkormányzati törvény, társulásokra vonatkozó rendelkezéseinek. Fontos tehát hangsúlyozni: a Társulási Megállapodás felülvizsgálatának és módosításának nem az a következménye, hogy egy új társulás jön létre, hanem annak az a célja, hogy a dokumentum mindenben megfeleljen az új rendelkezéseinek. A társulási megállapodás tervezetét megküldtük. A Társulási Tanács június 6-án tartott ülésén elfogadta a szöveget (az ülésen néhány módosítás történt, amit külön csatoltunk). Eldőlt a társulás új elnevezése is: Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás). Szintén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, illetve az ahhoz kapcsolódó belügyminisztériumi állásfoglalások alapján 2013. július 1-től a helyi önkormányzatok társulási munkaszervezeti feladatait nem láthatja el a Társulás önálló munkaszervezete. A törvény 95. § (4) bekezdése szerint a társulási tanács munkaszervezeti feladatait eltérő megállapodás hiányában a társulás székhely polgármesteri hivatala látja el. Tekintettel arra is, hogy az eddigi egyeztetések során nem merült fel, hogy esetlegesen más település polgármesteri hivatala lássa el e munkaszervezeti feladatokat, javasoljuk, hogy Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala lássa el 2013. július 1-től a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait, azaz a társulási tanács döntéseinek előkészítését és azok végrehajtásának szervezését. Ennek következtében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a Kistérségi Iroda, mint önálló jogi személyiségű költségvetési szerv jogutód nélkül megszűnik. Álláspontunk szerint a Kistérségi Iroda megszűntető okiratának jóváhagyásáról nem csak a Társulási Tanácsnak, hanem a társulást alkotó önkormányzatok képviselő-testületeinek is döntenünk kell. A

megszüntetés természetesen az Irodánál kezelt iratanyag, dokumentáció, tárgyi eszközök sorsának rendezését is érinti. A Kistérségi Iroda tulajdonában lévő használt, túlnyomó részben nullára leírt tárgyi eszközöket a vonatkozó jogszabályi előírások szerint kell értékesíteni, figyelemmel arra, hogy a könyv szerint nulla értéken nyilvántartott eszközöknek is van forgalmi értéke. Az értékesítésből befolyó összeg a társulás további működésére, illetve a társulásból kilépő tagokkal való elszámolásra használandó fel. Azokat az eszközöket, melyek állapotuk miatt értéket nem képviselnek, mivel pl. a javítási költségük meghaladná az értékesítési árat, vagy jellegük folytán nem értékesíthetők - pl. amely újonnan sem képvisel jelentős értéket - a jogszabályi előírások szerint selejtezni kell. Végül: a Kistérségi Iroda jogutód nélküli megszűnése kapcsán rendezni kell a munkajogi kérdéseket is. A munkavállalók, megbízási jogviszony keretében foglalkoztatottak munkaviszonya, megbízási jogviszonya a Kistérségi Iroda megszűnésének napjával megszűnik. A társulási tanács ülésen elhangzott: az eddigi 100,- Ft/fő tagdíj - amíg konkrét feladatai nem lesznek a társulásnak - 23,- Ft/főre csökken, ez lesz működési költségre. Ezért is nem értem a kilépő 14 önkormányzatot. Akik, amilyen feladat-ellátásban részt vesznek, azok a tagok, ezt külön finanszírozzák.

Zambó István képviselő: Mekkora ez az eszközérték, amit fel kell osztani?

Szigethi István polgármester: Nagy értéket nem képvisel. Az iroda bekerül a soproni Polgármesteri Hivatalba. Kb. 20 millió forint állami támogatás jön még be az idei évben a kistérséghez. Majd ezt követően csinálunk zárszámadást, és a kilépő tagokat ebből fizetjük ki. Dr. Bihari István irodavezető urat, megbízással, tiszteletdíjért a Társulás szerződteti.

Zambó István képviselő: A döntési arányban minden tagnak egy szavazata van. A második körben 75% lakosság szám arányosan. De Sopronnak csak 50% az aránya.

Szigethi István polgármester: Igen, ezt így korrektnek gondoljuk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás 6. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt - a jelen határozat mellékletében foglalt tervezettel tartalmilag megegyező szövegű - társulási megállapodását jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás 6. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt - a jelen határozat mellékletében foglalt tervezettel tartalmilag megegyező szövegű - társulási megállapodását jóváhagyja.

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron-Fertő Kistérségi Társulás Kistérségi Iroda megszűntető okiratát - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Szintén a képviselő-testület áprilisi ülésén tárgyaltunk a Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulásban lévő tagsági jogviszonyunk fenntartásáról. A társulást 2008. november 20-án 11 település hozta létre. Miként az előző napirendi pontnál jeleztük, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a alapján az önkormányzatok - kizárólag - jogi személyiséggel rendelkező társulást hozhatnak létre. A jelenlegi társulás ennek a feltételnek nem felel meg, így a korábban megkötött önkormányzati társulási megállapodást 2013. június 30-ig felülvizsgálni és az új szabályozásnak megfelelően módosítanunk szükséges. A Fertőd Város Önkormányzata által előkészített módosított társulási megállapodás tervezetét megküldtük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogi személyiségűvé alakuló Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodását – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogi személyiségűvé alakuló Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodását – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelet fenntartására a települések korábban önkormányzati társulást hoztak létre. A társulás jogi személyiségűvé alakítása és így fenntartása nem indokolt. Az együttműködést megbízási szerződés keretében is biztosítani lehet, továbbra is Pereszteg Község Önkormányzat gesztorságával. Az erről szóló megbízási szerződés tervezetét megküldtük. A szerződés megkötésével a jelenlegi társulás egyúttal megszűnik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyeletének megszervezésével kapcsolatos, Pereszteg Község Önkormányzatával megkötendő megbízási szerződést – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyeletének megszervezésével kapcsolatos, Pereszteg Község Önkormányzatával megkötendő megbízási szerződést - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. június 30.

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az előző napirendi pontokhoz kapcsolódva javasoljuk döntést hozni Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Község Önkormányzatai Képviselő-testületeinek a hegykői Tündérrózsa Óvoda fenntartására 1997-ben létrehozott társulás megszüntetésére és helyette a működtetésre vonatkozó megbízási szerződés megkötésére. A hatályos költségvetési törvény többlet költségvetési támogatással nem ösztönzi a társulásban fenntartást, ráadásul ez a társulás is kizárólag jogi személyiségű szervezetként lenne csak fenntartható (társulási többlettámogatás jelenleg 3 000 összlakosságszám felett, továbbá a bejáró gyermekek részére indított vagy bérelt külön autóbusz költségeihez történő hozzájárulás esetén lenne igényelhető). A társulási megszüntetésére vonatkozó megállapodást megküldtük. A társulás megszüntetését követően továbbra is fennáll azonban az önkormányzatok kötelező feladata az óvodai ellátás, az óvodai és iskolai étkeztetés, valamint a szociális étkeztetés tekintetében (értelemszerűen itt most csak a megszűnő társulás által ellátott feladatokat említjük). Ezeket - és általában a kötelező - feladatokat az önkormányzat az alábbi módokon láthatja el: önálló költségvetési szervet alapít és tart fenn; egyházi vagy magánintézmény fenntartójával köznevelési szerződést köt; jogi személyiségű társulást hoz létre és tart fenn; feladat-ellátási megbízási szerződést köt olyan önkormányzattal, amelynek irányítása, fenntartása alatt működik az érintett közszolgáltatási körbe tartozó költségvetési szerv. A társulási megállapodás megszűnésével ellátatlanul maradó feladatok ellátására ez utóbbi megoldást javasoljuk. A megszüntető okirat átmeneti szabályai között utalást is teszünk azzal, hogy ennek feltételeit az érintett önkormányzatok a későbbiekben külön szerződésben rendezik. Ennek teljes kidolgozására és egyeztetésére azért a későbbiekben kerül sor, mivel a növekvő gyermeklétszám miatt az óvoda átszervezés előtt áll (erre új csoport indításával várhatóan szeptembertől kerül sor) és a jelenlegi társulási megállapodásban foglalt pénzügyi feltételek a jövőben e miatt sem tarthatók.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a társulási megállapodás megszüntetésére vonatkozó szerződés tervezetét, továbbá az óvodai költségeket tartalmazó táblázatot (*táblázat mellékelve*). Kiemelte, hogy a megállapodás tervezet javaslata szerint az önkormányzatok kvázi szándéknyilatkozatot tesznek az eddig a társulás által ellátott feladatok továbbiakban is közös ellátására. Egy külön megállapodás, feladat-ellátási megbízási szerződés rendezné ezt az együttműködést. Ennek lényeges kérdése, az állam által nem finanszírozott, de szükséges felmerülő működtetési költségek finanszírozása. A megváltozott önkormányzati finanszírozási rendszerben egyetlen település sem tudja felvállalni a másik helyett e kötelező feladatok finanszírozását. A társulás megszűnése miatt az óvoda alapító okiratát

Hegykő Község Önkormányzatának képviselő-testülete módosítani fogja. A módosított alapító okirat törzskönyvi nyilvántartásba vételéhez a Magyar Államkincstár felé be kell mutatni a feladat-ellátási megbízási szerződést, mivel az óvoda működési területe továbbra is a három település marad. Jelenleg azonban ebben a külön megállapodásban sem lehet rendezni a költségek viselésének módját, ehhez további egyeztetések szükségesek. Ezt követően dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a feladat-ellátási szerződés tervezetét.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az adminisztrációs terhek miatt valóban nincs értelme a jogi személyiségű társulásnak. A társulás által igénybevett normatívák idén nincsenek. Kivéve az a kettő, ami az esetünkben nem hozzáférhető. Viszont, az érintett önkormányzatoknak a működtetéshez hozzá kell járulniuk. Ezt a három önkormányzatnak egymással egyeztetnie kell. Ehhez a szándék a másik két önkormányzat részéről adott. Az új együttműködést szabályozó feladat-ellátási szerződés kérdései bízunk benne, szeptemberig letisztulnak, és ez a megállapodás pontosítható lesz. Az óvoda működtetéséhez 11,8 millió forint hiányzik, holott azt ígérték, hogy a feladatokat finanszírozzák. Az új csoport indítása – korábbi számításaink szerint – ezt a hiányt nem fogja növelni.

Dr. Gergely István képviselő: A megbízási szerződést a társközségek kötik Hegykővel. Jogilag a homoki óvoda tagintézmény. Ezt jól értem?

Szigethi István polgármester: Igen.

Dr. Gergely István képviselő: Mi lehet az ország vezetésének célja, hogy ezeket a társulásokat meg kell szüntetni? 17 éve működnek.

Zambó István képviselő: Azzal nem értek egyet, hogy jól működtek, hiszen nem finanszíroztak nekünk semmit... Lehet, hogy nekünk ez jobb feltételeket teremt. Ezek a társulások most kiüresedtek, nem kapnak pénzt.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ezek valójában „mesterkéltné” társulások voltak. Költségvetési támogatással ösztönözték a létrejöttüket. Ezzel kialakult valamiféle párbeszéd a települések között, ami a következő lépéshez, az intézmények összevonásához vezetett. Esetünkben is, a fertőhomoki óvoda tagintézmény lett.

Zambó István képviselő: Előfordulhat, hogy olyan önkormányzat, akinek nem lesz pénze, nem talál partnert, aki ellátja helyette a kötelező feladatot.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Eddig azért fogadtuk el Hidegség gyerekenkénti „gesztus” 50 ezer forintos hozzájárulását, mert érdekelték voltunk a gyermekszám növelésében. De most nem létszám szerint finanszírozzák az óvodát, sőt most plusz költségünk van azzal, hogy több a gyerek.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: 11,8 millió forint a hiány olyan óvodánál, amelyben 100% a kihasználtság...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: És ez csak az óvodai működésre vonatkozik. Létezik egy másik táblázat is, az étkeztetési költségekről.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Óvodafenntartó Társulása Társulási megállapodásának megszüntetését, továbbá az óvodai nevelés, a szociális étkeztetés, valamint az óvodai gyermek- és iskolai tanulói étkeztetés kötelező ellátásának biztosítására megkötendő Feladat ellátási szerződést – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

62/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Óvodafenntartó Társulása *Társulási megállapodásának megszüntetését, továbbá az óvodai nevelés, a szociális étkeztetés, valamint az óvodai gyermek- és iskolai tanulói étkeztetés kötelező ellátásának biztosítására megkötendő Feladat ellátási szerződést* – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Hegykő Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Tündérrózsa Óvoda Fertőhomoki Óvoda-bölcsőde Tagintézmény kapacitás bővítésére (a meglévő épület átalakításával új csoportszoba kialakítására) és ezzel együtt radiátorok cseréjére, továbbá az új csoportszobába eszközök beszerzésére, összesen 3 125 337,- Ft költségvetéssel. Ennek Fertőhomok Község Önkormányzata által vállalt önrésze 625 067,- Ft. A pályázat ügyében júliusban várható döntés. Döntéshozást kezdeményezünk (Fertőhomok Önkormányzatánál is) arról, hogy a csoportszoba kialakítás a pályázati támogatástól függetlenül elinduljon-e, vagy abban az esetben induljon el, ha a kedvező döntés megszületik. A csoportszoba kialakítása feltétele az új óvodai csoport megszervezésének. Természetesen arra is van lehetőség, hogy ezekkel a döntésekkel megvárjuk a pályázati határozatot. Sikertelen pályázat esetében megoldást kell találni a kivitelezés finanszírozására. Köznevelési intézmény ilyen jellegű átszervezéséről július végéig lehet döntést hozni – ez a feltétele annak, hogy szeptembertől az új nevelési év már öt csoporttal induljon. Nyilván, addig a személyzeti feltételeket is teljesíteni kell. A jelenlegi létszám Hegykőn 81 fő (a maximális csoportlétszám 75), Fertőhomokon 23 fő (a maximális csoportlétszám 20). Szeptembertől a létszám Hegykőn átmenetileg csökken (24 fő iskolába megy), de decemberre eléri a maximális 75 főt (20 gyermeket írtak be). Fertőhomokon a be- és feliratkozások alapján már szeptembertől (1 fő megy iskolába) 36 gyermek (31 óvodás és 5 bölcsődés) járna óvodába (ez indokolja a 20 és 15 fős csoport indítását).

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az átszervezést az óvodai szervezetek véleményezték, ma már nem kell hozzá szakértőt kirendelni, és nem kell az oktatási hivatal véleményét sem kikérni. A megyei közoktatási intézkedési terv még nem készült el, de legutóbb véleményeztük, abból is látszott, hogy bővítésre van szükség. Az átszervezésről szóló döntés formálisan az Alapító okirat módosítását jelenti, amit amúgy is módosítani kellene a társulás megszűntetése miatt. A tagintézmény épületében szükséges átalakításra pályázatot nyújtottunk be. Ennek 20% önrészét a fertőhomoki önkormányzat vállalja. Tegnapelőtt a fertőhomoki képviselő-testület ülésén arról született döntés, hogy az átalakítást pályázati támogatás hiányában is meg kell valósítani és ennek finanszírozását a fertőhomokiak felvállalják. Formailag tehát ehhez hozzá lehet kezdeni. A tárgyi feltételek így adóttak az átszervezéshez. A létszámadatokban a következő időszakban beköltözők száma mellett további bizonytalansági tényező, hogy három éves kortól jövő évtől kötelező lesz az óvoda. Ez is létszámnövekedést eredményezhet.

Dr. Jakab Zsolt részletesen ismertette az alapító okirat módosítását.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Az, hogy 2014. szeptember 1-től 3 éves kortól kötelező lesz az óvoda, jelentős létszámemelkedést nem eredményez álláspontunk szerint, mivel a 3 évesek amúgy is járnak. Fő gondot a beköltözők és számuk kiszámíthatatlansága okozza. A 100 fölötti létszám többlet személyzetet is igényel majd.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda közoktatási intézmény Alapító okiratának módosítását (és annak módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát) a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda közoktatási intézmény Alapító okiratának módosítását (és annak módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát) a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel Fertőhomok Község Önkormányzatának 35/2013.(VI. 11.) határozatában foglaltakra tekintettel – a Belügyminisztériumhoz benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalommal megrendeli a Tündérrózsa Óvoda Fertőhomoki Óvoda-bölcsőde Tagintézmény épületének belső átalakítását, új csoportszoba kialakítása érdekében.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel Fertőhomok Község Önkormányzatának 35/2013.(VI. 11.) határozatában foglaltakra tekintettel - a Belügyminisztériumhoz benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalommal megrendeli a Tündérrózsa Óvoda Fertőhomoki Óvoda-bölcsőde Tagintézmény épületének belső átalakítását, új csoportszoba kialakítása érdekében.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. augusztus 31.

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Képviselő-testület korábban adott már ki tulajdonosi hozzájárulást az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében benyújtott „Aqua Burgenland-Sopron - Határon átnyúló vízellátás fejlesztése a Pannon-Fertő régióban” megnevezésű projekt keretében megvalósuló gépház bontásokhoz, új gépház építésének hatósági engedélyezéséhez. Ezúttal a hegykői 0170/4 hrsz-ú Hegykői Vízmű telepen meglévő víztároló medence átépítéséről, új szűrőház, átemelő gépház, zagyvíz ülepítő, és iszapszikkasztó hatósági engedélyezéséhez van szükség tulajdonosi hozzájárulás kiadására. Az építményeket helyszínrajz tartalmazza.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában is lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 0170/4 hrsz alatt felvett ingatlanon a Pannon-Fertő Régió Határon Átnyúló Fejlesztése Program keretében a Hydrokomplex Kft (1034 Budapest, Bécsi út 122-124.) által készített, vízjogi létesítési engedélyezési, valamint építési engedélyezési dokumentációban szereplő fejlesztések és átalakítások (vízmű telep létesítmények) megvalósuljanak.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában is lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 0170/4 hrsz alatt felvett ingatlanon a Pannon-Fertő Régió Határon Átnyúló Fejlesztése Program keretében a Hydrokomplex Kft (1034 Budapest, Bécsi út 122-124.) által készített, vízjogi létesítési engedélyezési, valamint építési engedélyezési dokumentációban szereplő fejlesztések és átalakítások (vízmű telep létesítmények) megvalósuljanak.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A 20. napirendi pont keretében javasoljuk döntést hozni egy konkrét ügyben, deviza alapú jelzálogkölcsön miatti eladósodás következtében a lakóház kényszerű eladásához az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog törléséről, és ehhez kapcsolódóan a korábban kifizetett lakáscélú támogatás visszafizetéséről. Az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló 7/2007. (V. 6.) rendelet nem tartalmaz lehetőséget az Önkormányzat (képviselő-testület) számára a visszafizetés könnyítésére, esetlegesen az összeg elengedésére vonatkozóan. Figyelemmel arra, hogy a jövőben hasonló kérelmekkel várhatóan számolnunk kell, az ilyen esetben alkalmazható általános szabályozás kialakítására rendelettervezetet terjesztünk elő.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: 2007-ben ennek a rendeletnek a megalkotása szorosan összefüggött oktatási intézményeink létszámának növelésével. A gyermeklétszám fontos tényező volt ezeknek az intézményeknek a finanszírozásában. A helyzet azóta jelentősen változott: az iskola állami fenntartásba került (bár ettől még fontos, hogy hány gyerek jár a hegykői iskolába), és az óvoda finanszírozása sem úgy néz ki, mint eddig. Sőt, az óvodával kapcsolatban „kellemes gondjaink” is vannak, a gyerekeket el kell tudni helyezni. Magyarán megváltoztak a közgazdasági körülmények. Ez azt indukálja, hogy 6 év után célszerű lenne a rendeletet átfogóan felülvizsgálni. Ezt az idejében kezdeményezem is.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló rendelet módosításáról szóló 8/2013. önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló **8/2013.** önkormányzati rendeletet *(rendelet mellékelve)*.

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Kezdeményezzük, hogy az évi „szokásos” járda-felújítási program összeállítását a nyár folyamán kezdjük meg, hogy a kivitelezésre még a tél beállta előtt, ősszel sor kerülhessen. Úgy gondolom, folytatnunk kell a „nagy” Mező utca elmaradt szakaszainak felújítását. Bárhol is legyenek, meg kell szüntetni a balesetveszélyes részeket. A Szent Mihály utca sarkán 50-60 méteres szakaszon olyan ígéretet tettünk, hogy ha a házat lebontják, mi is megépítjük a járdát. A ház elbontásra került, javaslom, ha megépül az új, készüljön el a járda is. Járdafelújítás céljára 5 millió forintot tettünk félre. A Nyárfa sort tavaly elkezdtük. A fürdőhöz vezet, fontos, hogyan néz ki. Többen javasolták ide sétálóutca kialakítását. Javaslom ezt is, ha az idei év engedi.

Zambó István képviselő: Mindenki nézze át, ami javításra kerül.

Szigethi István polgármester: Biztosan húzódik át a jövő évre is, de jó ütemben haladunk.

Bak Balázs képviselő: A lakosságtól türelmet szeretnék kérni, az lesz felháborodva, aki elé utoljára érünk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi járdafelújítás ütemtervét az alábbiak szerint állítja össze: „nagy” Mező utca befejezése; balesetveszélyes részek megszüntetése; Nyárfa sor befejezése.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi járdafelújítás ütemtervét az alábbiak szerint állítja össze:

1. „nagy” Mező utca befejezése;
2. balesetveszélyes részek megszüntetése;
3. Nyárfa sor befejezése.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. december 31.

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Önkormányzati szándék és lakossági érdek is az új lakóutcák pormentesítése, aszfaltozása. Ennek érdekében tavaly megrendeltük az útépités engedélyezési terveit, amelyre idén jogerős létesítési engedélyt kaptunk. Fontos lenne mielőbb meghatározni, hogy az idei évben sor kerüljön-e kivitelezésre, ha igen, mely szakasz(ok)on, és milyen finanszírozással. Árajánlatkérésre (közbeszerzési eljárásra) konkrét szándék esetén kerülhet sor, de nyilvánvaló, hogy az árat az egyidejűleg építendő mennyiség jelentős mértékben befolyásolja (eddig konkrétan három útépitő céget kerestünk meg árajánlatkérés szándékával, de árajánlatot egyiktől sem kaptunk...) A tervezői költségbecslést az áprilisi ülésen ismertettük, ez az alábbi: Kisérek utca 30 471 377,- Ft; Forrás utca I. ütem 4 065 025,- Ft; Forrás utca II. ütem 3 620 971,- Ft; Kertekalja utca 5 621 748,- Ft; Kenderszer utca 3 620 971,- Ft; Erdősföld utca 3 409 867,- Ft; Hosszúkertek utca 3 761 043,- Ft; Nádarató utca 3 620 971,- Ft; Szamár utca 5 188 433,- Ft; Patak utca - Kertekalja utca közötti szakasz 2 094 818,- Ft; Tó utca 2 971 520,- Ft; összesen 68 millió 447 ezer Ft. A finanszírozás kapcsán tudni kell, hogy olyan infrastruktúráról van szó, amely az egyes ingatlanok forgalmi értékét növeli. Mivel az önkormányzat központi költségvetési támogatást útépitésre nem kap, az útépitésre fordítható saját bevétele (a beépítetlen ingatlanok telekadójától eltekintve) nincs, meg kell vizsgálni az ingatlantulajdonosok pénzügyi hozzájárulásának módját. Ez történhet akár útépitésre fordítható helyi adó bevezetésével, akár útépitési hozzájárulás meghatározásával. Figyelemmel arra, hogy erre az önkormányzatnak törvényi felhatalmazása van, ez eleve ki is zárja a központi költségvetési (pályázati) forrás igénybevételenek lehetőségét. Korábban elhangzott, hogy az önkormányzat az idei évre 1,5 millió forintot kapott karbantartásra. Az IFA támogatást, csak idegenforgalmi célokra tudjuk fordítani. Az is elhangzott, hogy eddig az útépitésekhez a lakosság mindig hozzájárult. Korábban volt a TEHO, a Patak utcában a vételárban volt benne. A Kisérek utcai telkeket közművesítés nélkül adtuk el, a

lakók saját költségen közművesítették. Nézzük meg, hogy a volt kertészet területén mekkorák az árak. Az utépítés az ingatlanok értékét növelik. Ezért nem gondolnám, hogy az önkormányzat maga finanszírozza. Meg kell vizsgálni, a lakók milyen hozzájárulása kérhető. A mai nap még számokról nem kell dönten. Csak arról, hogy ezen az úton induljunk el, milyen módját válasszuk a finanszírozáshoz való hozzájárulásnak. Adók formájában, vagy utépítési hozzájárulásként. Ha ma ebben egyetértés van, a következő ülésre döntésre tudjuk előkészíteni, és utána kezdődhet az út építése. A Viola utcai tulajdonosok is először martaszfaltos utat kaptak, és az építményadójukból építettük meg az utat. Korábban volt a TEUT pályázat, - ebből a Viola utcára és a Béke utcára nyertünk támogatást - megszűnt. El kell felejtetni, hogy lakossági hozzájárulás nélkül lehet utat építeni. Hogy van fejlesztésre pénzünk, az idegenforgalomnak köszönhető - sokat tettünk érte. De ezt az idegenforgalomra költhetjük.

Zambó István képviselő: Meg szeretném erősíteni, hogy megváltozott a közgazdasági környezet. Hozzájárulás nélkül nem lehet építeni. Talán adó formájában lehet ezt megtenni. El kell dönten.

Dr. Gergely István képviselő: 2002. óta vagyok itt. Mindig csak a legszükségesebb adókat vetettük ki, ellentétben pl. Sopronnal.

Zambó István képviselő: Ami fejlesztések most folynak, ennek forrása, amit korábban összegyűjtöttünk.

Szigethi István polgármester: A képviselői hozzászólásokból is kiderül, hogy lakossági hozzájárulást kérünk. Megkérjük jegyző urat, hogy a következő ülésre nézzen utána, milyen formában: hozzájárulásként vagy helyi adó formájában fizessék ezt meg az ingatlan-tulajdonosok. Ennek mértékét a következő ülésre döntsük el, konkrét árajánlatok ismeretében.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete soron következő rendes ülésén dönt az új lakóterületek szilárd burkolatú utépítéséhez szükséges lakossági hozzájárulás mértékéről és megfizetésének módjáról, szükség esetén helyi adórendelet megalkotásával (módosításával). A képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt a hozzájárulás jogi feltételeinek kidolgozásával.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete soron következő rendes ülésén dönt az új lakóterületek szilárd burkolatú utépítéséhez szükséges lakossági hozzájárulás mértékéről és megfizetésének módjáról, szükség esetén helyi adórendelet megalkotásával (módosításával).

A képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt a hozzájárulás jogi feltételeinek kidolgozásával.

Felelős: Szigethi István polgármester, dr. Jakab Zsolt jegyző

Határidő: 2013. szeptember 15.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A civil szervezetektől 6 pályázat érkezett. Két kérelmező (Zanshin Aikido Egyesület és Galaxy Akrobatikus Rock & Roll Klub ingyenes teremhasználatot kér). A pályázatok formai vizsgálata megtörtént, ahol szükséges volt, ott a pályázót hiánypótlásra hívtuk fel. 1,2 millió forint van elkülönítve erre a célra. Anyagi támogatást összesen 755 480,- forint összegben kérnek, ketten ingyenes teremhasználatot. Van még augusztus 31-ig pályázati lehetőség. Az elmúlt években az igényelt támogatás 70-80%-át állapítottuk meg. Javasolnám a teljes összegeket megállapítani.

Zambó István képviselő: Augusztusban még 444 520,- forintra lehet pályázni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az Egyéb társadalmi szervezetek és alapítóányok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított 1,2 millió forint előirányzat terhére a Magyar Vöröskereszt Alapszervezete részére 100 ezer forint; a Fertő-Hanság Kulturális Életéért és Kézműves Hagyományaiért Alapítóány részére 100 ezer forint; a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint; a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 225 ezer forint; a Maskara gyermekszínijátzó csoport részére 30 480,- forint; a Pink Panthers TSE részére 200 ezer forint; a Fertőmenti Horgászegyesület részére 100 ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra. A Képviselő-testület a Zanshin Aikido Egyesület és a Galaxy Akrobatikus Rock and Roll Klub részére által a tornacsarnok kistermének térítésmentes használatát támogatásként biztosítja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az *Egyéb társadalmi szervezetek és alapítóányok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított 1,2 millió forint előirányzat terhére*

- a Magyar Vöröskereszt Alapszervezete részére 100 ezer forint;
- a Fertő-Hanság Kulturális Életéért és Kézműves Hagyományaiért Alapítvány részére 100 ezer forint;
- a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint;
- a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 225 ezer forint;
- a Maskara gyermekszínijátzó csoport részére 30 480,- forint;
- a Pink Panthers TSE részére 200 ezer forint;
- a Fertőmenti Horgászegyesület részére 100 ezer forint

vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.

A Képviselő-testület a Zanshin Aikido Egyesület és a, Galaxy Akrobatikus Rock and Roll Klub részére által a tornacsarnok kistermének térítésmentes asználatát támogatásként biztosítja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. július 30. a támogatási szerződések megkötése

13. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Nyáron lejár a Multicar forgalmija. Több mint 30 éves, felújítása nem gazdaságos. Tehát lejárt az ideje. A környező önkormányzatoknál van egy úgynevezett kommunális kistraktor. Ilyet javasolnék én is. Néhány ajánlatom már van, de még jól körül kell járni. Kell, hogy oldalt fűkaszája legyen, fontos a hótolás, a sószórás (csak a Petőfi és a Kossuth utcát szórja az állami közútkezelő). Fontos a szállítás (pótkocsi), aprítót is lehet venni hozzá. Sokrétű egy ilyen kistraktor, többféle árfekvésben. A kópházi önkormányzat traktora most fog megérkezni, meg tudjuk nézni. Árban is nagy a szórás. 3-4 millió forinttól, de minden felszereléssel 10 millió forintért olyat is tudunk venni, amivel közel 30 évre meg lesz oldva az önkormányzat traktora. Személygépkocsi jogosítvánnyal vezethető.

Bak Balázs képviselő: A Multicar meddig használható?

Szigethi István polgármester: Még egy hónapig. A nyarat át tudjuk vészelni. Inkább télre kell ez a traktor.

Zambó István képviselő: A szerviz hátteret nagyon meg kell vizsgálni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat közterület fenntartási és közútkezelői feladatainak ellátásra multifunkcionális traktort kell vásárolni. A Képviselő-testület megbízza Szigethi István polgármestert, erre vonatkozó ajánlat(ok) előterjesztésével a soron következő ülésre.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat közterület fenntartási és közútkezelői feladatainak ellátásra multifunkcionális traktort kell vásárolni.

A Képviselő-testület megbízza Szigethi István polgármestert, erre vonatkozó ajánlat(ok) előterjesztésével a soron következő ülésre.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. szeptember 15.

14. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Alpokalja-Ikvamente Leader Egyesület idén adta ki az „Itt vagyok otthon... (már) nem térkép a táj” c. könyvet, amely tankönyvként illeszkedik az általános iskola 7., osztályos tananyagához. A könyvet a 2013/2014-es tanévtől három éven keresztül a 7. osztályosok kapják meg. Annak érdekében, hogy a

könyv második része is elkészülhessen, az Önkormányzat támogatását várják, példányonként 1 500,- Ft-tal. Összesen 80 db könyvet „vásárolnánk”. Egy hónapja volt a bemutatója Fertőszéplakon. Több vélemény is elhangzott a könyvvel kapcsolatban. A 7-edikesek egy hétig témahét keretében foglalkoznának vele. A kért támogatást nem erre a könyvre, hanem a következő, 8-adikosoknak szóló kötet kiadására szánják. Ez „tanuló” kötet, bizonyára a következő már mindenki tetszését elnyeri.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: A diákok vagy az iskola tulajdona lesz?

Szigethi István polgármester: A diákoké lesz. Aki most megy 7-edikbe, ők, és a következő 2 év 7. osztálya kapja meg.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 120 ezer forint támogatást biztosít az Alpokalja Ikvamente Leader Egyesület által kiadott „Itt vagyok otthon... (már) nem térkép a táj” című könyv második részének kiadásához.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 120 ezer forint támogatást biztosít az Alpokalja Ikvamente Leader Egyesület által kiadott „Itt vagyok otthon... (már) nem térkép a táj” című könyv második részének kiadásához.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. október 30.

15. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző tájékoztatást adott a július 12. és 21. között megrendezésre kerülő 10. Tízforrás Fesztivál programjairól, ezek költségeiről (*mellékelve*), továbbá a hegykőiek részére biztosított, 50%-os mérséklésű jegyvásárlási lehetőségről.

Szigethi István polgármester: Szerettem volna, hogy a 10. fesztivál valóban világörökségi fesztivál legyen, mind a tíz világörökségi településen, de nem minden polgármester fogékony erre. A műsorról: talán voltak ismeretlen előadók, de tavaly egy ismerősöm elmondta, hogy „jó ide eljönni, rossz koncert nálatok még nem volt”. Idén is így lesz!

16. Napirendi pont:

a) Szigethi István polgármester: Az Önkormányzatunk kezdeményezésével és közreműködésével a Hegykő Községért Egyesület által az önkormányzati hivatal előtti parkoló-, továbbá az FSC Hegykő által a tornacsarnok melletti parkoló (mindkettő 21-21 férőhelyes, térburkolatú), valamint az ezekhez tartozó parkosítás megvalósítására az EMVA Falumegújítás és -fejlesztésre a LEADER egyesület közreműködésével kiírt pályázaton összesen 27,8 millió Ft támogatást nyertünk. A beruházás önrészt nem igényel, de az előfinanszírozás miatt a fejlesztés vállalkozói díját önkormányzatunknak kölcsönök formájában meg kell előlegeznie az

egyesületek számára. Amint a hivatalos határozatot is kézhez kapjuk, a munkák megkezdődhetnek és optimálisan őszi folyamán be is fejeződhetnek.

b) Szigethi István polgármester: A közbiztonsági kamerák telepítésére a vállalászási szerződést aláírtuk. A telepítés és beüzemelés várhatóan július közepére megtörténik. Jó hír, hogy időközben a soproni Szieszta Hotel tulajdonosai hozzájárultak az átjátszó antenna felszereléséhez az épület tetejére.

c) Szigethi István polgármester: Külterületi kerékpárútszakaszok felújítása: újabb fejlemény, hogy a pályázati kiírás késedelme miatt a miniszterelnöki keretből biztosított 450 millió Ft felhasználása mégsem pályázati keretek között történik. A pályázatot a következő, második ütem 450 millió Ft-jára fogják kiírni – de a mai napig ez sem jelent meg. A közbeszerzési hirdetés feladásra került, a kivitelezésre a felhívás hamarosan megjelenik. Amennyiben minden a tervek szerint alakul, júliusra várható a kivitelező szerződés megkötése. A felújítási munkák elvégzésének határideje a munkaterület átadásától számított 3 hónap (várhatóan október). Az érintett ingatlan-tulajdonosokat természetesen valamennyi településen kiértékeljük a munkák megkezdését megelőzően.

d) Szigethi István polgármester a soproni rendőrkapitány köszönő levelét olvasta fel, amiért a rendőrség munkatársának jutalmazását az önkormányzat pénzügyileg támogatta.

e) Szigethi István polgármester: Hétfvégén volt a Sörfesztivál. Nagyszerű rendezvényen vagyunk túl. Ennyien még soha nem voltak, a sörösöket „kiitták”, már a 2. napon volt, akinek elfogyott és pótlást kellett kérnie. Tavaly kezdtek el, hatalmas ugrás volt. Hegykőiek, a környékről, és Sopronból is sokan jöttek el. Öregbítettük Hegykő jó hírét, és növeltük a turisztikai bevételeket.

17. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A képviselő-testület korábban életjáradéki szerződés megkötéséről döntött a Nyárfa sor 5. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzésére. A szerződés megkötését megelőzően az egyik tulajdonos elhunyt. A túlélő házastárral továbbra is javasoljuk az életjáradéki szerződés megkötését, a hagyatéki eljárást követően pedig az örökösöktől a fennmaradó tulajdonrész megvásárlását. Mariska néni továbbra is szeretne otthonba menni és megkötni az életjáradéki szerződést. Probléma, hogy egyedül már nehéz lesz bejutnia az otthonba, sokat kell várnia. A nyugdíjából, valamint a járadékunkból fizethet egy gondozónőt. Kössük meg vele az életjáradéki szerződést. Bízom benne, hogy az örökösök valóban azok lesznek, és az ingatlan másik felét tőlük megvásárolhatjuk. Addig is kössünk velük előszerződést.

Zambó István képviselő: Az örökösök is megnyugszanak, hogy „nem szakad a nyakukba” Mariska néni.

Bak Balázs képviselő: Így van, ne hagyjunk elvarratlan szálakat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete - módosítva 57/2013.(V. 14.) határozatát - az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 215 hrsz alatt felvett, a valóságban a Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatt található ingatlan ½ tulajdoni illetőségére életjáradéki szerződést köt Horváth Imréné (szül. Kóczán Mária) 9437 Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti lakossal. A szerződés alapján az Önkormányzat Horváth Imréné részére élete végéig havi 75 ezer forint életjáradékot fizet. A Képviselő-testület az elhalálozott Horváth Imre volt 9437 Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti lakos ½ tulajdoni illetőségét valószínűsíthetően öröklő Kóczán András és Kóczán István 9437 Hegykő, Petőfi u. 14. szám alatti lakosokkal adásvételi előszerződést köt 4 millió forint vételáron.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - módosítva 57/2013.(V. 14.) határozatát - az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 215 hrsz alatt felvett, a valóságban a Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatt található ingatlan ½ tulajdoni illetőségére életjáradéki szerződést köt Horváth Imréné (szül. Kóczán Mária) 9437 Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti lakossal. A szerződés alapján az Önkormányzat Horváth Imréné részére élete végéig havi 75 ezer forint életjáradékot fizet.

A Képviselő-testület az elhalálozott Horváth Imre volt 9437 Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti lakos ½ tulajdoni illetőségét valószínűsíthetően öröklő Kóczán András és Kóczán István 9437 Hegykő, Petőfi u. 14. szám alatti lakosokkal adásvételi előszerződést köt 4 millió forint vételáron.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2013. augusztus 31.

18. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester Dömötör Zsolt kérelmét olvasta fel a Képviselő-testületnek, melyben ahhoz kér hozzájárulást, hogy a Masina-ház ingatlanban látvány-pálinkafőzdet hozhasson létre *(levél mellékelve)*.

Szigethi István polgármester: Korábban már volt szó erről a beruházásról, és a képviselő-testület pozitívan állt ehhez hozzá. A látványterveket is megismertük, bár a konkrét együttműködésről és ennek szerződésbe foglalásáról még nem egyeztünk meg. Most ugyanakkor rövid határidővel pályázati lehetőség adódott a szükséges gépek, berendezések finanszírozásához támogatás igénybevételére. Ehhez a pályázathoz, valamint a pálinkafőzdet esetlegesen létrehozó és működtető gazdasági társaság fióktelepeként történő feltüntetéséhez kéri az önkormányzat hozzájárulását. Egyelőre csupán hozzájárulásról van szó, amelyet később - megegyezés hiányában - visszavonhatunk. Mindez nem járhat számunkra pénzügyi konzekvenciákkal. Ennek érdekében a szükséges nyilatkozatok kiadásához jegyző úr megfogalmazott egy megállapodást, amelynek megkötése feltétele hozzájárulásunk kiadásához.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező megállapodás szerint - hozzájárul ahhoz, hogy a megalakítás alatt álló 1 Csepp Pálinka Kft (székhely: 9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) a cégnyilvántartásban az Önkormányzat tulajdonában lévő, hegykői 084/74 hrsz-ú, úgynevezett Masina-ház ingatlant fióktelepként feltüntesse. Az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatot ad ki az 1 Csepp Pálinka Kft részére, a fióktelepen kialakítandó látvány pálinkafőzde gépbeszerzésére benyújtásra kerülő LEADER TK3 pályázathoz.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletét képező megállapodás szerint - hozzájárul ahhoz, hogy a megalakítás alatt álló 1 Csepp Pálinka Kft (székhely: 9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) a cégnyilvántartásban az Önkormányzat tulajdonában lévő, hegykői 084/74 hrsz-ú, úgynevezett Masina-ház ingatlant fióktelepként feltüntesse.

Az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatot ad ki az 1 Csepp Pálinka Kft részére a fióktelepen kialakítandó látvány pálinkafőzde gépbeszerzéséhez benyújtásra kerülő LEADER TK3 pályázathoz.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

19. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Pozitívan csalódtam a piac üzemeltetés folytatását illetően: egyre több kézműves érkezik, így nő az árusok száma. Éppen ezért javaslom a piac tárgyában megkötött szerződés meghosszabbítását további egy évvel, 2014. május 31-ig.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Connection Kft-vel (székhely: 9400 Sopron, Deák tér 20.) heti helyi termékpiac tárgyában megkötött együttműködési és használatba adási szerződést – változatlan feltételekkel – 2014. május 31-ig meghosszabbítja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Connection Kft-vel (székhely: 9400 Sopron, Deák tér 20.) heti helyi termékpiac tárgyában megkötött együttműködési és használatba adási szerződést – változatlan feltételekkel – 2014. május 31-ig meghosszabbítja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

20-22. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester - hivatkozva arra, hogy hatósági ügyek következnek - zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés befejezését követően dr. Jakab Zsolt jegyző kihirdette, hogy a képviselő-testület egy kérelmező részére 150 ezer forint lakástámogatást állapított meg, míg egy korábbi támogatott ingatlan eladásához a támogatás visszafizetése nélkül hozzájárulást. Hat kérelmező összesen 180 ezer forint átmeneti segélyben részesült. A Képviselő-testület egy ingatlan esetében döntött 120 ezer forint közműfejlesztési hozzájárulás megállapításáról.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 20 óra 2 perckor bezárta.

Kmf.

Szigethi István
polgármester

dr. Jakab Zsolt
jegyző

Mellékletek:

- *meghívó;*
- *jelenléti ív;*
- *beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról;*
- *beszámoló a védőnői körzet működéséről;*
- *melléklet az 59/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodás, Kistérségi Társulás Kistérségi Iroda Megszüntető okirat);*
- *melléklet a 60/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási megállapodása);*
- *melléklet a 61/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyeletének megbízási szerződése);*
- *óvodai költségek;*
- *melléklet a 62/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Óvodafenntartó Társulása Társulási megállapodás megszüntetése, Feladat-ellátási szerződés);*
- *melléklet a 63/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (Tündérrózsa Óvoda közoktatási intézmény Alapító okiratának módosítása; és annak módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat);*
- *8/2013.(VI. 26.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló 7/2007.(V. 6.) rendelet módosításáról;*
- *Tízforrás Fesztivál programja és a fellépők költségei;*
- *Dömötör Zsolt kérelme;*
- *melléklet a 72/2013.(VI. 13.) képviselő-testületi határozathoz (megállapodás).*