

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Galambok Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2023. július 4-én 15,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Szabó Tamás polgármester, Szabó Lilla alpolgármester, Gerencsérné Kovács Mónika, Mihalics Zsuzsanna, Kálóczi Tibor, Bacs Zsolt képviselők

Igazoltan távol: Varga Attila képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Beke-Megál Izabella jegyző

Szabó Tamás: Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, valamint azt, hogy a képviselő-testület ülése a hatályos jogszabályok előírásainak és az SZMSZ- nek megfelelően került összehívásra. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Möt. 52.§ értelmében az ülésről jegyzőkönyv készül. Az ülést megnyitja.

Napirendi javaslat:

1./ Döntés TOP_PLUSZ-2.1.1-21-ZA1-2022-00014 projekt keretében a „Mesevár Óvoda energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezés megvalósítása tárgyban beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Szabó Tamás polgármester

2./ Döntés Vis maior támogatás keretében Galambok, Somogyi Béla u., 420/2 hrsz.-ú támfal károsodás helyreállítás kivitelezési feladatok ellátása tárgyban lefolytatott ajánlattételi eljárásról

Előadó: Szabó Tamás polgármester

3./ Döntés „Jobb utakon, külterületi közútfejlesztés Galambokon VP6-7.2.1.1-21” megnevezésű projekthez kapcsolódó ingatlan tulajdonszerzésről

Előadó: Szabó Tamás polgármester

Szabó Tamás: Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül napirendi javaslatot elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1./ Döntés TOP_PLUSZ-2.1.1-21-ZA1-2022-00014 projekt keretében a „Mesevár Óvoda energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezés megvalósítása tárgyban beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Szabó Tamás polgármester

Szabó Tamás: Ismerteti a tárgyi beruházáshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat. (jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Kálóczi Tibor: A pályázat által meghatározott határidőkbe bele fog férni a kivitelezés megvalósítása, hogy alakul az ütemezés.

Szabó Tamás: A szerződés-tervezetben is rögzítésre kerültek a határidők, ami ki lett küldve az ajánlattételi felhívással együtt.

Kálóczi Tibor: Az ajánlattevők akkor már ezeket a határidőket elfogadták az ajánlattételkor.

Szabó Tamás: Ismerik a határidőket a vállalkozók, ez alapján tették meg ajánlataikat. A belső munkálatokkal kell kezdeni. Az épület belső átalakítási, felújítási munkáinak határideje: legkésőbb 2023. augusztus 20. Műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének határideje: legkésőbb 2023. október 31. A Szerződés teljesítésének véghatárideje legkésőbb 2023. november 15.

Szabó Tamás: Szavazásra teszi fel a legkedvezőbb ajánlatot adó Empire '99 Kft. ajánlatának elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

81/2023. (VII.4.) számú határozat:

Galambok Község Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ Dönt arról, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-ZA1-2022-00014 projekt keretében a „Mesevár Óvoda energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezés megvalósítása tárgyban benyújtott árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó **Empire '99 Kft.** (8800 Nagykanizsa, Magyar utca 27/A.) által benyújtott **bruttó 37.617.248,-Ft-os** ajánlatát fogadja el és hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tamás polgármester

2./ Döntés Vis maior támogatás keretében Galambok, Somogyi Béla u., 420/2 hrsz.-ú támfal károsodás helyreállítás kivitelezési feladatok ellátása tárgyban lefolytatott ajánlattételi eljárásról

Előadó: Szabó Tamás polgármester

Szabó Tamás: 3 vállalkozás számára került kiküldésre az ajánlattételi felhívás. A vis maior támogatás keretében megvalósítandó támfal építés tárgyban nem érkezett be ajánlat.

Szabó Tamás: Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, így szavazásra teszi fel az eljárás eredménytelenné nyilvánítását és új eljárás lefolytatásának elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

82/2023. (VII.4.) számú határozat:

Galambok Község Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ Dönt arról, hogy a **Vis maior támogatás keretében Galambok, Somogyi Béla u., 420/2 hrsz.-ú támfal károsodás helyreállítás kivitelezési feladatok ellátása tárgyban** lefolytatott ajánlattételi eljárást **eredménytelenné nyilvánítja**, tekintettel arra, hogy nem érkezett be árajánlat.

2./ Felkéri a polgármestert új eljárás lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szabó Tamás polgármester

3./ Döntés „Jobb utakon, külterületi közútfejlesztés Galambokon VP6-7.2.1.1-21” megnevezésű projekthez kapcsolódó ingatlan tulajdonszerzésről

Előadó: Szabó Tamás polgármester

Szabó Tamás: Szükséges a „Jobb utakon, külterületi közútfejlesztés Galambokon VP6-7.2.1.1-21” megnevezésű projekt kapcsán több érintett ingatlan is lesz, amely esetében szintén szükséges kisajátítási eljárást lefolytatni vagy azt pótló, telekmegosztással vegyes ajándékozási vagy adásvételi szerződést megkötni. A Galambok zártkert 1028/8 helyrajzi számú ingatlannak a kisajátításhoz szükséges területkimutatásban meghatározott 1028/9 helyrajzi számú részét önkormányzati tulajdonba kell venni, amely ajándékozás folytán kerülhet az önkormányzathoz. A tulajdonos Kálóczi Tibor képviselő úr.

Kálóczi Tibor: Hozzájárul az ingatlan érintett részének térítésmentes átadásához az önkormányzat részére.

Szabó Tamás: Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, így szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

83/2023. (VII.4.) számú határozat:

Galambok Község Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ Dönt arról, hogy a „Jobb utakon, külterületi közútfejlesztés Galambokon VP6-7.2.1.1-21” megnevezésű projekt kapcsán a Galambok zártkert 1028/8 helyrajzi számú ingatlannak a

kisajátításhoz szükséges területkimutatásban meghatározott 1028/9 helyrajzi számú részét tulajdonba kívánja venni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés közfeladat megvalósítása céljából.

2./ Az ingatlan 1/1 tulajdonosa Kálóczi Tibor (anyja neve: Szabó Mária) 8754 Galambok, Somogyi Béla u. 23. szám alatti lakos, akivel a fent részletezett ingatlanrészre vonatkozó kisajátítást pótló, telekmegosztással vegyes ajándékozási szerződés megkötéséhez hozzájárul.


3./ A szerződés elkészítésével dr. Schmidt Attila (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 15. II. em. 1. sz.) ügyvédet bízta meg.

4./ Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Szabó Tamás: Megköszönte a részvételt és az ülést 15.55 órakor bezárta.


Szabó Tamás
Polgármester




dr. Beke-Megál Izabella
Jegyző