

Jegyzőkönyv

Készült 2023. január 27. napján Galambok Község Önkormányzata által 17.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról.

A Közmeghallgatás helye: Galambok, Ady E u. 2.

Jelen vannak: Szabó Tamás polgármester, Szabó Lilla alpolgármester, Gerencsérné Kovács Mónika, Mihalics Zsuzsanna, Bacs Zsolt, Kálóczi Tibor, Varga Attila képviselők

Szabó Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket.

1. Galambok lakóhelyi környezeti állapotáról beszámoló

Előadó: Szabó Tamás polgármester

1. Talaj és talajvíz

1.1. Területhasználatok

Galambok közigazgatási területe 2591 Ha, ebből külterület 2211 Ha, zártkert (külterület) 198 Ha, belterület 182 Ha. A lakosság létszáma 1373 fő.

A község külterületének jelentős részét a szántóföldek és erdők alkotják (31,6% és 40,6%), amelyek az országos átlagnak megfelelnek.

Galambok község mezőgazdasági területeinek megoszlása: 2409 Ha (külterület+zártkert)

szántó	762 Ha	31,6%
kert	12 Ha	0,5%
gyümölcsös	45 Ha	1,9%
szőlő	53 Ha	2,2%
gyep	373 Ha	15,5%
erdő	880 Ha	36,5%
termelésből kivett	284 Ha	11,8%

Galambok területén leginkább a löszös üledékes, agyagbemosódásos barna erdőtalaj jellemző. Ez minőségileg megfelel a mezőgazdasági műveléshez. A területen találhatóak kis- és középgazdaságok. Sok mikro gazdaság működik a területen, számuk nem becsülhető. Az átlagos táblaméretet nehéz meghatározni kb 1,3 hektár. Deflációs károk a település közigazgatási területén nem jellemzőek a vályogos talajszerkezet miatt. A szántóterületeken az átlagos AK érték 25,6- a környék szántóterületeihez viszonyítva jónak mondható. A mezőgazdasági területhasznosítás elterjedtebb kultúrái: őszi árpa, rozs, triticales, kukorica, repce. Állattenyésztéssel 3-5 család foglalkozik. Tejhasznú szarvasmarhatartással üzemi méretben, setés és baromfitartással háztáji mértékben foglalkoznak. Önkormányzat a közfoglalkoztatási program segítségével konyhakerti növény termesztéssel foglalkozik (szántóföldi területen rendkívül munkaigényes növényi kultúrát, többek között paprika, paradicsom, retek, hagyma, uborka, burgonya, tök, cukkini, stb.) összesen 1,8553 ha nagyságú külterületen.

Az üdülés országos, sőt nemzetközi jelentőségű vonzereje a termálvíz kincs, amely alapját képezi a gyógy-idegenforgalomnak. 2002. évben a község területén is megnyitottak egy termálfürdőt közel 4 Ha területen.

1.2.Úthálózat

Galambok önkormányzatának kezelésében lévő úthálózat hossza 28 km, amelyből 22 km burkolatlan, és ebből 750 méter a település belterületén fut, 21 km külterületi és zártkerti út. A burkolatlan belterületi utak mértéke folyamatosan csökken. A közigazgatási területen 11 km Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésű út fut (ezek: M7 gyorsforgalmi út, 7. sz. főközlekedési út, 7522 sz.- 7511 sz.- 6805 sz.- 6832 sz. országos mellékút), amivel a teljes úthálózat 40 kilométert tesz ki. Gyalogutak és járdák hossza: 6,3 km, kerékpárút hossza: 1,0 km. Az úthálózat javítása fejlesztése érdekében az utóbbi időben megújult a Dózsa György utca 105 fm járda szakasz. Zártkertben a Rigóhegyi út került aszfaltozásra 330 fm hosszban. A Táncsics utca 250 fm hosszban szilárd burkolattal lett ellátva. Felújításra került a parókia előtti parkoló. Az árvíz során megsérült 3 db híd vis maior pályázat keretében felújításra került. A temetőben 100 m hosszúságban készült el Magyar Falu Program keretében a járda, valamint a ravatalozó melletti 40.5 m²-es parkoló. A temetőhöz vezető út közel 500m-es szakasza aszfaltozásra került.

1.3.Potenciális szennyező források

A talajt és a talajvizet veszélyeztető potenciális szennyezőforrások közül a település közigazgatási területén az EGAX Kft területén működő nagyüzemi (tejhasznú szarvasmarhatartást) állattenyésztést (állattartó telep) találjuk, ahol a keletkező trágyát szántó területek trágyázásra hasznosítják.

A háztáji állattartás egyébként már nem jellemző a településen. A település területén található 60 m³-es dög kutat 1991-ben bezárták. Jellemzően a zártkertekben zártan megépített közműpótlók (zárt szennyvíztároló építmény) is működnek a településen, de így ezek nem veszélyforrások. A település területein bár elszórva található elhagyott hulladékot, nincs illegális hulladéklerakó.

Galambok közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

1.4.Tájsebek

Működő bánya a település közigazgatási határain belül nem található. A 2020. július 25-én bekövetkezett károk a tó melletti partfal nagymértékű leomlását okozták.

1.5.Hulladékgazdálkodás

Galambok területén a lakossági hulladék elszállítása megoldott. A háztartásoktól hetente viszik el a szemetet. A hulladék elszállításának szolgáltatója a Netta-Pannonia Nonprofit Kft. A településen 450 darab 110 l-es, 120 l-es, 140 l-es szemétyűjtő és 1 darab 3000 literes szemétyűjtő konténert használnak. A keletkező hulladék a Nagykanizsa – Bagola lerakóba kerül. A településen szelektív hulladékgyűjtő sziget is található, mely üveg gyűjtésére használható. Az egyéb szelektíven gyűjthető hulladék elszállítására külön ingyenesen beszerezhető zsákok használatával van lehetőség.

1.6.Talajvíz és ivóvízellátás

Az ivóvíz szolgáltató a településen a Dél-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. A település átlagos ivóvíz fogyasztása 36.545 m³/év. Az ivóvizet a település területén fűrt három darab vízmű-kút szolgáltatja, ivó víz tárolása a zártkertben létesített zártvíztároló medencében (300 m³) történik. A vízmű az előregedett tűzcsapokat folyamatosan cseréli új föld feletti korszerű tűzcsapokra. A település vízhálózata előregedett (acélcső) bekötéseinek cseréje meghibásodáskor valósul meg.

2. Felszíni vizek, vízvezetés

Galambok zártkerti területén található a Galamboki Vízározó tó, amelynek gátjai 2020. július 25-én bekövetkezett árhullám következtében megsemmisültek. Jelenleg a 3,6 Ha területű felső tó teljesen leürült a gátszakadás következtében, az 5,4 Ha térfogatú tavunkon pedig több, mint 1 méteres vízszintsökkenés következett be. Az alsó tó térfogata körülbelül a felére csökkent. A tározók vízgyűjtő területe 5-6.000 Ha.

Galambok területén több kisebb forrás található és vízfolyás:

Sportpálya melletti Szarka réten átmenő árok (esővíz befogadó)

Banyavölgyi-patak (ér, esővíz befogadó)

Galambok patak (ér, esővíz befogadó, Galamboki víztározó tó vízvezetője) – vízminősége jó, vízhozama 30.000-34.000 m³/év

A vízfolyások vízminőségi és hozam adatai csak részben állnak rendelkezésünkre.

A csapadékvíz elvezetése nyílt füves, és burkolt árokkal, valamint helyenként zárt csatornával történik. A vis maior pályázat keretében, valamint önerő felhasználásával felújításra, kitisztításra kerültek a Hegyalja utcában és a Panoráma utcában lévő árkok, valamint a Dózsa György utca és a Tavasz utca kereszteződésében 10 méter hosszúságban lefedett árok és csőáteresz kiépítése készült el. A Vízügyi Igazgatóság 40 millió forintos állami támogatás segítségével a 7-es főúttól az alsó tó gátjáig elvégezte a Galamboki vízfolyás mederkotrását. A TOP-2.1.3-16 Csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése Galambokon elnevezésű közel 74.377.389 forintos támogatási összegű pályázat keretében vízvezető rendszer kerül kiépítésre a régi 7-es úttól a temetőn át a Galamboki vízfolyásig.

2.1. Szennyvízkezelés

A település szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott. A szennyvízhálózatba bekötött háztartások száma 483 db. Keletkezett szennyvíz mennyisége: 29.623 m³/év. A településen több zárt közműpótlót használnak szennyvíztárolásra, jellemzően a zártkerti területeken. A településen a Zalakaros város szennyvíz tisztítótelepe a befogadó. A szennyvíztisztítás biológiai úton és a nyárfáson keresztül történik.

3. Levegőminőség

A településen CASTRUM Termálfürdő és Kempingnek, fűrészüzemnek és a vágóhídnak van helyhez kötött légszennyező pontforrása. E pontforrások a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyével rendelkeznek.

A településen jelentős légszennyező pontforrás nincs. Az árokpartok gondozottak, a parlagfű okozta szennyezés is egyre kevesebb alkalommal fordul elő. A településnek 416 db gázfogyasztója van, de ez még nem okoz komoly légszennyezést.

A legnagyobb légszennyező forrás a 7. sz. főút, valamint a Zalakaros irányába haladó országos mellékút járműforgalma.

4. Energiagazdálkodás

Az elektromos energia szolgáltatója a térségben az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., valamint az Elmű-Émász Kft. A gázszolgáltató a térségben az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., valamint az MVM Next Zrt. és E2 Hungary Zrt. A településen jelenleg nincs takarékosági, vagy korszerűsítési program.

5. Zaj- és rezgésvédelem

A településen jelentős zaj- és rezgésvédelmi problémát okozó létesítmény nincs. A fűrészüzemnek (jelenleg üzeme kívül) van kisebb zaj- és rezgésvédelmi pontforrása, de a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség engedélyével rendelkezik. Elvértve az éjszakába nyúlóan nyitva tartó vendéglátó és szórakoztató egységek okoznak csak zajvédelmi problémát.

6. Települési zöldfelületek és természeti környezet

Galambok belterületén 3 Ha zöldfelület van. Ezekből 1 ha területet intenzíven ápolnak, de a fennmaradó 2 ha is gondozott, jó állapotban van. Országosan védett természetvédelmi terület, NATURA 2000 terület közigazgatási területünkön nincs.

7. Erdőbirtokosság, erdőtelepítés

Galambok község az erdőbirtokosságban nem vesz részt, mivel erdő területtel nem rendelkezik. Erdőtelepítésre szánt területtel az Önkormányzat nem rendelkezik.

8. Ipar, kereskedelem, szolgáltatás

Jelentős ipari üzem a községben nincs. Legnagyobb üzemi terület a volt TSZ major, amelyben kettő Kft üzemel: EGAX Kft. (mezőgazdasági termelés, állattenyésztés-bérlés), Hombár Kft. (terményszárítás, bérshárítás, terményraktározás, tápkészítés). Kisebb ipari, ill. szolgáltató jellegű vállalkozás: fűrészüzem, szállítványozás, építőipari vállalkozások 5-10 fő, vágóhid 3-6 fő), műköves, lakatos, karosszéria lakatos, autószerelő stb.(1-2 fő). A település központjában a TOP Gumiszervíz autószerelő és vizsgaállomás működik.

A település kereskedelmi üzletei jellemzően élelmiszer illetve vegyeskereskedések. Szakosodott boltok száma kevés. Összességében a község kereskedelmi ellátottsága kielégítő.

2. Tájékoztató Galambok Község Önkormányzat 2022. évi tevékenységről

Előadó: Szabó Tamás polgármester

A kötelező feladatellátás a gazdasági nehézségek ellenére likviditási gond nélkül megvalósult. Az óvoda, Szolgáltató Központ intézmények működése is zökkenőmentesen alakult. Fejlesztések pályázati forrásból valósulhatnak meg, tekintettel a szűkös anyagi forrásokra.

Már megvalósult pályázat:

- Zártkerti Program (Rigóhegyi út, áramellátás) jelenleg elszámolás alatt
- Csapás (temető felé vezető út) aszfaltozása a Magyar Falu Program keretében

Folyamatban lévő:

- TOP pályázati forrásból az ún. Baksa árok - csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése: januárban ért véget az engedélyeztetési eljárás, hozzájáruló nyilatkozatok beszerzése a tulajdonosoktól, valamint haszonkölcsön szerződések megkötése szükséges, közbeszerzési eljárás keretében kerül kiválasztásra a kivitelező.
- Vidékfejlesztési Program keretében Rigóhegyi út aszfaltozása kerül folytatásra, befejezésre, nyomvonal mentén kisajátítási eljárás szükséges, melyhez azonban a Helyi építési szabályzat módosítása is szükséges.
- TOP forrásból valósul meg az óvoda energetikai korszerűsítése.

A pályázatokhoz kapcsolódó előkészítő és adminisztrációs feladatok ellátásával telt az év.

Önerőből elkészült fejlesztések:

- Halastó első gát előtti szervízút készült el
- Orvosi rendelő előtti féltető, valamint korlát
- önkormányzat előtti pihenő (parkoló)
- temetői növényzet karbantartása
- piactéren mozgáskorlátozott parkoló és akadálymentesítés elvégzése
- hivatal épületének bővítése, családsegítői iroda kialakítása

Varga Attila munkáját dicsérik az elkészült fejlesztések.

Rendezvények:

- Piacnapok: minden év februárjában veszi kezdetét
- Bormustra
- Egészségnap
- Gyermeknap
- Rétessütés
- 3. szörpverseny
- Dalostalálkozó a Plébánia udvarán
- Giro d' Italia
- Toborzó emlékfutás
- Időseknapi rendezvény
- Októberben önkéntes fiatalok ároktisztítása, főzéssel
- Tökfaragás

Köszönet az Együtt Galambokért Egyesület, valamint a Nyugdíjas Klub tagjainak az alábbi rendezvények megszervezéséért:

- Fánkos Nap
- Szent György-napi szőlővessző szentelés
- Májusfa állítás, majd kitáncolás
- Gesztenyés Nap
- Adventi ünnepség sorozat
- év végi adománygyűjtés

Külön köszönet: Horváthné Harcz Erzsébet, Csaba bolt, Coop és Best ABC, rengeteg magánszemély és vállalkozó számára a felajánlásokért, bárminemű segítségért.

Önkormányzati kapcsolattartás az egyházzal, egyesületekkel jónak mondható. A polgármester és az alpolgármester segítséget nyújt a Sportkör új vezetőségének felállításához, adminisztrációs feladatok lebonyolításához. Az egyesületeknek az önkormányzattól kapott támogatásokkal kell majd elszámolniuk az év elején.

3. Tájékoztató Galambok Község Önkormányzat 2023. évi céljairól

Előadó: Szabó Tamás polgármester

A gazdasági helyzet jelenleg nehéz, az árak, energiadíjak folyamatosan emelkednek. Az intézmények fenntartása és a közvilágítás kardinális kérdéssé vált. Három nagy pályázat van folyamatban, melyekre önerő biztosítása szükséges, melyekről korábban már volt szó. önerő

szükséges a vis maior pályázathoz is, mely belterületi árkok tisztítására és az óvoda előtti támfal helyreállítására irányul. Összességében 200 milliós beruházás elkészülte várható ez évben. A Halastó előtti partfal omlás helyreállítására, további omlás megakadályozására megoldást kell találni. Az ügyben a NyuduVízügyi Igazgatósággal való kapcsolatfelvétel zajlik, amelynek célja egy esetleges együttműködés, közös projekt keretében történő helyreállítás lehetőségének megteremtése. Ennek hozadéka lehet azonban, hogy a horgászto funkciót a tó nem töltheti be, csak záportározó lehet. A tó helyreállítással kapcsolatos tervezések költségesek lehetnek. A buszváró és a ravatalozó felújítása szükségszerű. Önkormányzati rendezvények megtartása is fontos, hiszen a közösségépítés, kikapcsolódás lehetőségét biztosítani kell. Jelenleg nincs pályázati kiírás. Komoly problémát jelenthet a jövőben a közterületek karbantartása és a temető kaszálás is tekintettel arra, hogy nincs munkaerő, mely el tudja látni ezeket a feladatokat.

Kéri az észrevételek megtételét.

Közérdekű lakossági felvetések:

Gál András: Facebookos csoportban vetődött fel az igény egy helyi játszótér kialakítására, melyből aztán komoly vita alakult ki. Felesége kezdeményezte először fiatal, helyi szülőként, hogy igény lenne akár pályázati forrásból vagy összefogással létrehozni egy játszóteret.

Szabó Tamás: 3 éve is felmerült a kérdés. Személy szerint nem támogatja, vannak jelenleg olyan szükséges beruházások, melyek elsőbbséget élveznek egy-egy pályázati igény benyújtása esetén, de természetesen a képviselő-testület dönt ezekben a kérdésekben. Játszóterre Magyar Falu Program keretében lehet pályázni, azonban egy település egy pályázatot nyerhet a program keretében egy évben. Több alkalommal került benyújtásra szolgálati lakás felújítására, kommunális eszköz beszerzésre, Csapás út aszfaltozására pályázat, melyek több évben is elutasításra kerültek. A játszótér esetében a szigorú előírásoknak való megfelelést, annak éves felülvizsgálatát és fenntartási költségét is figyelembe kell venni. Számolni kell azzal, hogy egy ilyen létesítmény a helyi fiatalok találkozóhelyévé válhat, esetlegesen itt is rongálások lehetnek, mint a helyi buszváróban. A szomszédos településen több nagyobb és színvonalas játszótér is működik, amely nincs nagy távolságra, akár azok is használhatóak a galamboki lakosok számára is.

Gál Ildikó: A második gyermeküket várják és két kicsivel nem szeretne 2 km-t menni egy játszótérért. Utánanézett egy 1 csúszda és 2 hintából álló játszótér kialakítás anyagi vonzatának, amely 1 millió forintból megoldható.

Szabó Tamás: Fontos, hogy a játszótér zárt, kerítéssel ellátott legyen a gyerekek biztonsága érdekében, amely szintén költség. Egy csúszda és hintából álló játszótér nem olyan színvonalas, mint ami a szomszéd településen található. Azonban ilyen döntést a Képviselőtestület együttesen hoz meg.

Gál Ildikó: Esetleg a sportegyesületen keresztül is lehetne pályázni, van erre lehetőség?

Varga Attila: Gál András elnök nem vett részt a legutóbbi egyesületi összejeövetelen, de ott szóba került egy sportpálya mellett kialakítandó játszótér ötlete, hogy a családok egésze számára vonzóvá tegye a foci meccseket. A gyerekek tudjanak játszani, amíg a felnőttek szurkolnak a meccsen, családi program lehessen.

Kálóczi Tibor: A kérést felvetők számára a sportpályánál lévő játszótér körülbelül olyan távolságra fekszik, mint a zalakarosi játszótér, a távolság ugyanaz.

Varga Attila: Jó lenne, ha a focimeccsek olyan hétvégi, családi programok lehetnének, mint régen.

Németh József: Nincs szükség csodajátszótérre, elegendő egy egyszerűbb is. Kacsalábon forgó buszváró sem kell, mert ebben a faluban sajnos úgyis szétverik.

Szabó Tamás: A lényeg, hogy jól nézzen ki, mert azért mégiscsak közterületen helyezkedik el, strapabíró legyen és mindemellett olcsó is legyen, hiszen a költségvetés nem túl sok plusz kiadást bír el. A játszótér esetében is lehet, hogy megfelelő az egyszerűbb megoldás is, de olyan jogszabályi előírások vannak, aminek ebben az esetben is meg kell felelni. A testület majd meghozza a döntését a kérdésben, amennyiben lesz pályázati lehetőség. Attila által felvázoltakat támogatja, a sportegyesület keretein belül is van lehetőség pályázati pénzek igénylésére.

Sas Sándor: Csak pozitív válasz az, ami elfogadható. Negatívan nem lehet egy kéréshez hozzáállni. Vissza kell gondolni a múltat. Volt régen pályázatból nyert játszótér, meg kell nézni, hogy az hol van most. Baksa domb volt régen is, nem volt az véletlen. A vízelvezetés fontos része volt. El lett adva a terület, akik pedig nem foglalkoztak vele. Hagyjuk az évek során lepusztulni a jól működő dolgokat azért, hogy majd a jövőben újra kelljen alkotni azokat. Ha szükséges szívesen hozzájárul magánemberként a játszótér megvalósításához.

Szabó Tamás: A Baksa domb területe az államé volt, az állam értékesítette évekkel ezelőtt. Nagyon időszerű annak rendbetétele. Köszöni a felajánlást a játszótérre vonatkozóan.

Gál Ildikó: Védőnői Szolgálat hiányosságaira hívja fel a figyelmet. A mosdó használhatatlan, nem lehet vizeletminta adáshoz sem használni és nincs már jó ideje magzati szívhanghallgató, amely egy kb. 40.000,-Ft-os kiadás lenne és nagyon fontos a kismamák számára is a magzati egészségének nyomon követése érdekében.

Szabó Tamás: A mosdó, wc meghibásodásáról nem érkezett jelzés a védőnőtől, nem tud erről a problémáról az önkormányzat. Mindenképpen utána kell nézni annak, hogy mi a probléma. A védőnő jelzései, kérései alapján az önkormányzat saját anyagi forrás bevonásával is igyekszik a megfelelő feltételeket biztosítani.

Kálóczi Tibor: Szívhanghallgató vásárlásához történő anyagi fedezetet támogatásként felajánlja. A fiatalokat támogatni kell, a gyermekvállaláshoz szükséges feltételek biztosítását segíteni szükséges.

Szabó Tamás: Köszöni a felajánlást.

Gál András: Nem konfliktus generálása acél, hanem, hogy a jogos igényeket felvessék a megfelelő fórumon.

Szabó Tamás: Fontos az igények felmérése és azok lehetőségekhez mérten történő biztosítása az önkormányzat részéről.


Császár Ervin: Zöldhulladék lerakóhely kialakításának szükségességét veti fel.

Szabó Tamás: Több alkalommal merült fel a problémakör megoldásának kérdése, főként amikor a központi szabályozás szerint megtiltották volna az égetést mindenhol. Ágaprító vásárlásában is gondolkodott az önkormányzat. A zöldhulladék lerakó fenntartása magas költségekkel járna: szükséges személyzet biztosítása, amely a jelenlegi létszám mellett nem

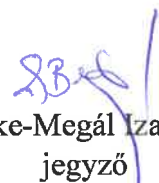
megoldható. A lerakóban a hulladék, apríték kezelése speciális, mozgatása, átszellőztetése fontos, hiszen akár fel is gyulladhat a sok egymásra pakolt hulladék. Zárható helynek kell lennie, hiszen nem válhat a lerakó általános háztartási szemétyűjtővé.

Varga Attila: Ágaprítóhoz is személyzet kell és a gép beszerzési ára is jelentős kiadást jelentene.

Szabó Tamás: További kérdés, hozzászólás nem érkezett, így megköszöni a figyelmet és a közmeghallgatást 20.10 órakor bezárja.



Szabó Tamás
polgármester



dr. Beke-Megál Izabella
jegyző