

Előterjesztés a 1. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása; - a Tündérrózsa Óvoda költségvetése tervezetének véleményezése

Az Önkormányzat - jegyző által elkészített - költségvetési rendeletervezetét jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A költségvetési rendeletervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához további, önálló önkormányzati rendeletalkotás, rendelet módosítása nem indokolt.

Nem képezi a rendelet részét - de természetesen csatoltuk - az önkormányzat bevételeit és kiadásait részletesen is bemutató összeállítást, amely - a rendelet megalkotását követően - a polgármester jóváhagyásával az Önkormányzat elemi költségvetésévé válik.

Az állami támogatások alakulása az előző évhez képest 1 155 ezer Ft-tal emelkedett. A támogatásokat - és az egyéb bevételeket - külön táblázatban mutatjuk be.

A felhalmozási kiadások körét 2016. évben számottevően a Soproni Vízmű Zrt. által lebonyolítandó fejlesztések jelentik. Ez kiegészül a Rózsa utca aszfaltozására, valamint a ravatalozó épületének felújítása szánt előirányzattal. Tárgyi eszköz beruházásként szerepeltetjük a temetői kandeláberek beszerzését, székek-, és a kultúrházba összecusukható asztalok vásárlását is.

A dologi kiadásokat az előző évi felhasználások figyelembevételével kalkuláltuk.

A költségvetési rendeletervezethez kapcsolódó, a működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tartalmazó költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban az ülésen terjesztjük elő csakúgy, mint a többéves kihatással járó döntéseket bemutató és a közvetett támogatásokat (adóelengedéseket, adókedvezményeket) tartalmazó táblázatokat, valamint az előirányzat-felhasználási tervet. A felsorolt táblázatok nem képezik a rendelet részét.

Hegykő, Fertőhomok és Hidegség községek önkormányzatainak képviselő-testületei 2013. szeptember 23-án kötöttek egymással megállapodást a Tündérrózsa Óvoda által ellátott óvodai ellátás, szociális étkeztetés, továbbá az óvodai gyermek- és iskolai tanulói étkeztetés feladatellátásnak finanszírozásáról. A megállapodás II/8. pontja szerint Hegykő Község Önkormányzata - mint fenntartó - biztosítja Fertőhomok Község Önkormányzata és Hidegség Község Önkormányzata részére, hogy a Tündérrózsa Óvoda elemi költségvetését - annak jóváhagyását megelőzően - véleményezzék, azzal kapcsolatban észrevételt tegyenek. Ennek megfelelően, külön elkészítjük a Tündérrózsa Óvoda tervezett elemi költségvetését (az ülésig küldjük meg).

A Tündérrózsa Óvoda által ellátott feladatok finanszírozására, csakúgy, mint a gyermek- és szociális étkeztetés finanszírozására hozzájárulási összeget - első alkalommal - az idei költségvetésben nem terveztünk, mivel számításaink szerint az állami támogatás a működési kiadásokat fedezni fogja.

A rendeletalkotáson túlmenően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit - évente - legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani.

A saját bevételek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeket (ami Fertőhomok esetében 0,- Ft) 2016. évre vonatkozóan a határozati javaslat *1. melléklete*, a költségvetési évet követő három évre vonatkozóan a határozati javaslat *2. melléklete* tartalmazza (ezeket az ülésen terjesztjük elő).

..../2016.(II. 2.) képviselő-testületi határozat

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2016. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat *1. és 2. számú mellékletében* foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2016.(II. ...) rendelete

az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya az Önkormányzatra terjed ki.

2. § Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 25. § (2) bekezdés alapján az Önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1-5. mellékletek tartalmazzák. Ezen belül

- a) a bevételeket az 1. melléklet,
- b) a kiadásokat a 2. melléklet,
- c) a felhalmozási célú költségvetést a 3. melléklet,
- d) a működési célú pénzeszközátadásokat a 4. melléklet,
- e) az engedélyezett létszámkeretet az 5. melléklet

tartalmazza.

3. § A képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási fő-összegét 63 635 ezer Ft-ban, ezen belül

- a) a felhalmozási célú kiadást 19 769 ezer Ft-ban;
ebből:
 - a felújítások összegét 18 128 ezer Ft-ban;
 - beruházások összegét 1 641 ezer Ft-ban;
- b) a működési célú bevételeket 45 480 ezer Ft-ban;
- c) a pénzmaradvány felhasználást 18 155 ezer Ft-ban;
- d) a működési célú kiadásokat 34 701 ezer Ft-ban;
ebből:
 - a személyi kiadásokat 7 679 ezer Ft-ban;
 - a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 1 824 ezer Ft-ban
 - a dologi kiadásokat 19 005 ezer Ft-ban;
 - az ellátottak pénzbeli juttatásait 1 950 ezer Ft-ban;
 - a működési célú pénzeszközátadást 4 243 ezer Ft-ban
- e) finanszírozási kiadások 571 ezer Ft-ban;
- f) a céltartalékot 1 564 ezer Ft-ban;
- g) az általános tartalékot 7 030 ezer Ft-ban

állapítja meg.

4. § A Képviselő-testület által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszáma 2 fő státusz (amelyet 2 fő 6 órás részmunkaidős munkavállaló tölt be).

5. § Az Áht. 5. § (3) bekezdése szerinti költségvetési egyenleg összege -18 155 ezer Ft. A költségvetési hiány belső finanszírozására a Képviselő-testület az előző évek pénzmaradványát veszi igénybe.

6. § A finanszírozási célú pénzügyi műveletekről a Képviselő-testület dönt.

7. § A felhalmozási költségvetés egyes előirányzatain belül az általános forgalmi adó nélkül számítottan 1000 ezer Ft-ot meghaladó összegű kötelezettség-vállaláshoz előzetes Képviselő-testületi döntés szükséges.

8. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Fertőhomok, 2016. február 2.

Horváth Attila
polgármester

dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Fertőhomok, 2016. február ...

dr. Jakab Zsolt
jegyző

Bevételek		Összesen
I.	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	14 286
1.	B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	9 461
2.	B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
3.	B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	3 625
4.	B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 200
5.	B115. Működési célú központosított előirányzatok	
6.	B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	
7.	B12. Elvonások és befizetések bevételei	
8.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /központi költségvetési szervtől/	
9.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társadalombizt. pénzügyi alapjaitól/	
10.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs.szerveiktől/	
11.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társulások és költs. szerveiktől/	
12.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /nemzet. önkorm. és költs.szerveiktől/	
II.	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-
1.	B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
2.	B25. Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /központi költségvetési szervtől/	
3.	B25. Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /fej. kez. előir. EU-s prog. és azok hazai társfin./	
4.	B25. Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs. szerveiktől/	
III.	B3. Közhatalmi bevételek	23 358
1.	B311. Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	8
2.	B34. Építményadó	10 250
3.	B34. Telekadó	
4.	B351. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	9 000
5.	B354. Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	3 500
6.	B355. Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	400
7.	B355. Talajterhelési díj	150
8.	B36. Igazgatási szolgáltatási díj	
9.	B36. Szabálysértési bírság és közigazgatási bírság önkormányzatot megillető része	
10.	B36. Egyéb bírság	
11.	B36. Késedelmi és önellenőrzési pótlék	50
IV.	B4. Működési bevételek	7 836
1.	B401. Készletértékesítés	
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /tárgyi eszközök bérebeadásából származó bevételek/	
3.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /egyéb szolgáltatásokból származó bevételek/	
4.	B404. Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök hasznóbérbe adásából származó bevételek/	6 256
5.	B404. Tulajdonosi bevételek /önkormányzati többségi tulajdonó vállalkozástól kapott osztalék/	
6.	B404. Tulajdonosi bevételek /egyéb részesedések után kapott osztalék/	
7.	B405. Ellátási díjak /szociális étkezők/	
8.	B405. Ellátási díjak /óvodai étkezők/	
9.	B405. Ellátási díjak /iskolai étkezők/	
10.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 564
11.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés	
12.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	
13.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/	
14.	B410. Egyéb működési bevételek /egyé bevételek/	16
V.	B5. Felhalmozási bevételek	
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	
1.	B62. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./	

2.	B63.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb civil szervezetektől/	
3.	B63.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /háztartásoktól/	
VII. B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1.	B72.	Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	
2.	B72.	Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./	
3.	B73.	Felhalmozási célú egyéb pénzeszközátvétel	
VIII. B8. Finanszírozási bevételek			18 155
1.	B8121.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/	
2.	B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	18 155
3.	B816.	Központi irányítószervi támogatás	
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül			63 635

Kiadások			Összesen
I. K1. Személyi juttatások			7 679
1.	K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	2 395
2.	K1102.	Normatív jutalmak	204
3.	K1104.	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	
4.	K1106.	Jubileumi jutalom	
5.	K1107.	Béren kívüli juttatások	298
6.	K1109.	Közlekedési költségtérítés	
7.	K1110.	Egyéb költségtérítések	
8.	K1112.	Szociális támogatások	
9.	K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	
10.	K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	3 282
11.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	300
12.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások	1 200
II. K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulás adó			1 824
III. K3. Dologi kiadások			19 005
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	60
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelmezési nyersanyagok/	
3.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése /irodászerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószerek/	1 049
4.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlet, Internet díja/	215
5.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	75
6.	K331.	Közüzemi díjak /villamosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díja/	4 345
7.	K332.	Vásárolt élelmezés	
8.	K333.	Bérleti és lízing díjak	
9.	K334.	Karbantartási, kijavítási szolgáltatások	3 845
10.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 157
11.	K337.	Egyéb szolgáltatások	3 810
12.	K341.	Kiküldetések kiadásai	160
13.	K342.	Reklám- és propagandakiadások	350
14.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 224
15.	K352.	Fizetendő általános forgalmi adó	
16.	K355.	Egyéb dologi kiadások	715
IV. K4. Ellátottak pénzbeni juttatásai			1 950
1.	K42.	Óvodáztatási támogatás	
2.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások	
3.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /ápolási díj/	
4.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /helyi megállapítású közgyógyellátás/	
5.	K46.	Lakhatással kapcsolatos ellátások /lakásfenntartási támogatás/	
6.	K48.	Egyéb nem intézményi ellátások /rendszeres szociális segély/	
7.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai /BURSA támogatás/	300
8.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások /egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás/	1 650
9.	K48.	Egyéb nem intézményi ellátások /önkormányzat által saját hatáskörben adott pénzügyi-ellátás/	
V. K5. Egyéb működési célú kiadások			12 837
1.	K502.	Elvonások és befizetések	
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /központi költségvetési szervek/	
3.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /helyi önkormányzatok és költségv. szerveik/	2 143
4.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /társulások és költségvetési szerveik/	1 200
5.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	
6.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	900
7.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /háztartások/	
8.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb vállalkozások/	
9.	K512.	Általános tartalék	7 030

10.	K512.	Céltartalék	
11.	K512.	Céltartalék /vízi-közmű hozzájárulás/	89
12.	K512.	Céltartalék /önkormányzati környezetvédelmi alap/	1475
13.	K512.	Céltartalék /pályázati önrész/	
VI. K6. Beruházások			1641
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése	
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése	
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	1293
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	348
VII. K7. Felújítások			18128
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	9100
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása	
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	5200
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3828
VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások			-
1.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	
2.	K87.	Lakástámogatás	
3.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	
4.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /háztartások/	
5.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb vállalkozások/	
IX. K9. Finanszírozási kiadások			571
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	571
Összes kiadás a központi irányítószervi támogatás (K915.) nélkül			63635

(adatok ezer forintban)

Felhalmozási célú költségvetés		Összesen
K62.	Ingatlanok beszerzése	
K63.	Informatikai eszközök beszerzése	
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	1 293
1.	egyéb kisértékű tárgyi eszközök beszerzése	300
2.	temetői kandelláberek	700
3.	összecsukható asztalok vásárlása	213
4.	temetőbe székek vásárlása	80
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	348

K71.	Ingatlanok felújítása	9 100
1.	Rózsa utca aszfaltozása	7 900
2.	Ravatalozó felújítása	1 200
K72.	Informatikai eszközök felújítása	
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	5 200
1.	Vízi-közmű vagyon felújítása (Vízmű Közös Alapból)	5 200
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 828
1.	Vízi-közmű vagyon felújítás	1 404
2.	Rózsa utca aszfaltozás ÁFA	2 100
3.	Ravatalozó felújítás ÁFA	324
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülre	
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)	
K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre	
1.		
Felhalmozási kiadások összesen		19 769

4. melléklet a 2/2016. (II. ...) önkormányzati rendelethez

(adatok ezer forintban)

Működési célú pénzeszköztartás		Összesen
K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	3 343
1.	Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal támogatása	2 143
2.	Tündérróza óvoda fenntartása (óvoda, gyermek, szoc. étkezés)	0
3.	Sopron Környéki Összevont Orvosi Ügyelethez hozzájárulás	256
4.	Rendőrség támogatása (közbiztonságért Alapítvány támogatása)	30
5.	Hozzájárulás német nyelvoktatás, gyermekjóléti feladatokhoz, egyéb	914
K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre	900
1.	Fénysugár Alapítvány támogatása	40
2.	"Hegykői Diáksportjáért" Alapítvány támogatása	30
3.	Fertőmenti Sport Club Hegykő támogatása	40
4.	Fertő-Hanság Kulturális Életeért Alapítvány támogatása	30
5.	Hegykői Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása	30
6.	Civilek a Fertőtájéért Egyesület támogatása	50
7.	Vöröskereszt Hegykő-Fertőhomok-hidegség Alapszerv. Támogatása	40
8.	Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatása	90
9.	Tervtanács támogatása	
10.	Erdélyi Kollégiumi Alapítvány támogatása	10
11.	Iskola Alapítvány támogatása	40
12.	Horvát Kulturális Egyesület "KAJKAVCI" támogatása	500
Működési célú kiadások összesen		4 243

5. melléklet a 2/2016.(II. ...) önkormányzati rendelethez

(adatok ezer forintban)

Engedélyezett létszámkeret		Összesen
I.	Fertőhomok Község Önkormányzata	2
1-	Parkgondozó	1,0
2.	Condnok	
3-	Takarító	1,0
4.	Közmunkás	
Engedélyezett létszámkeret összesen (2 fő 6 órás)		2

2016. évi előirányzat-felhasználási ütemterv

(adatok ezer forintban)

Megnevezés	2016. évi előirányzat-felhasználási ütemterv												össze- sen
	január	február	március	április	május	június	július	augusz- tus	szept- tember	októ- ber	novem- ber	decem- ber	
BEVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. belülről	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1191	1185	14286
2. Felhalmazási c. tám. államh. belülről													
3. Közhatalmi bevételek	336	336	10000	336	336	336	336	10000	336	336	336	334	23358
4. Működési bevételek	653	653	653	653	653	653	653	653	653	653	653	653	7836
5. Működési célú átvett pénzeszközök													
6. Felhalm. célú átvett pénzeszközök													
7. Költség. maradvány igénybevétele	18155												18155
8. Előző havi záró pénzmaradvány	20335	16877	15955	24967	24315	13663	7673	7021	6314	14396	13744	13092	
9. Bevételek összesen:		19057	27799	27147	26495	15843	9853	9201	18158	16576	15924	15264	63635
KIADÁSOK													
10. Személyi juttatások	475	475	475	475	475	800	475	475	800	475	475	1804	7679
11. Munkaadókat terhelő járulékok	128	128	128	128	128	128	128	128	128	128	128	416	1824
12. Dologi kiadások	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1584	1581	19005
13. Ellátottak pénzbeli jutt.	150	95	95	95	95	95	95	150	700	95	95	190	1950
14. Egyéb működési célú kiadások						2118						2125	4243
15. Beruházások		270				1371							1641
16. Felújítások	550	550	550	550	10550	2074	550	550	550	550	550	554	18128
17. Finanszírozási kiadások	571												571
18. Céltartalékok												1564	1564
19. Általános tartalék												7030	7030
20. Kiadások összesen:	3458	3102	2832	2832	12832	8170	2832	2887	3762	2832	2832	15264	63635
21. Egyenleg (havi záró):	16877	15955	24967	24315	13663	7673	7021	6314	14396	13744	13092	0	0

Működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlege

(adatok ezer forintban)

A 2014. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	14 286	Személyi juttatások	7 679
Közhatalmi bevételek	23 358	Munkaadókat terh. járulékok	1 824
Működési bevételek	7 836	Dologi kiadások	19 005
Működési c. átvett pénzeszközök	0	Ellátottak pénzb. juttatásai	1 950
		Egyéb műk. c. kiadások	4 243
Működési célú bev. össz.	45 480	Működési célú kiad. össz.	34 701
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	0	Beruházások	1 641
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	0	Felújítások	18 128
Költségvetési maradvány igényb.	18 155	Finanszírozási kiadások	571
		Céltartalékok	1 564
		Általános tartalék	7 030
Felhalm. célú bev. össz.	18 155	Felhalm. célú kiad. össz.	28 934
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	63 635	KIADÁSOK ÖSSZESEN	63 635

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése

(adatok ezer forintban)

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint									
Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	2014 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen	
				2014.	2015.	2016.	2016. után		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		
2.									
Összesen									

Saját bevételek részletezése adósságot keletkeztető ügyletekhez

(adatok ezer forintban)

Saját bevételek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához		
Sor-szám	Bevételi jogcímek	2016. évi előirányzat
1	2	3
1.	Helyi adók	19 250
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	6 262
3.	Osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	608
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		26 120

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

(adatok ezer forintban)

Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása					
MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2017.	2018.	2019.	
1	2	3	4	5	7
Helyi adók	01	20 000	20 200	20 500	60 700
Osztalék, koncessziós díjak	02				-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	500	450	350	1300
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	6 256	6 300	6 400	18 956
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
Saját bevételek (01+... +07)	08	26 756	26 950	27 250	80 956
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	13 378	13 475	13 625	40 478
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	-	-	-	-
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	13 378	13 475	13 625	40 478

**Fertőhomok Község Önkormányzatának
2016. évi költségvetése**

Bevételek

Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése		
B406 Általános forgalmi adó-bevételek		1 511
Kiszámlázott termékek és szolgáltatások áfája viziközmű $5\,596\,444 \times 27\% = 1\,511\,040,-$ Ft	1 511	
B404 Tulajdonosi bevételek		5 596
Tárgyi eszközökhaszonbérbe adásából származó bevételek víz és csatornamű vagyron bérleti díja 5 596 444,- Ft	5 596	
Összesen:		7 107
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok		
B404 Tulajdonosi bevételek		660
Tárgyi eszközökhaszonbérbe adásából származó bevételek S-Comp Élelmiszerbolt bérleti díj 40 000 Ft x 12 hó = 480 000 Ft termálfürdő bérleti díja 600EU x 300Ft = 180 000 Ft	660	
B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó		49
Termálfürdő bérlet ÁFA	49	
Összesen:		709
Támogatási célú finanszírozási műveletek		
B8 Finanszírozási bevételek		18 155
B8131 előző év költségvetési maradványának igénybevétele	18 155	
Összesen:		18 155
Önkormányzatok funkcióra nem sorolható		

B34 Építményadó előirányzata	10 250	
B355 Idegenforg.adó tozsk. után	400	
B351 Iparüzési adó előirányzata	9 000	
B36 Pótlékok, bírságok előirányzat	50	
B351 Gépjárműadó előirányzata	3 500	
B355 Talajterhelési díj	150	
Termőföld bérbeadásából származó jövedelm adója	8	
Összesen:		23 358
Önkormányzatok elszámolásai		
B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről		14 286
B111. Helyi önkormányzatok működésének támogatása	9 461	
B113. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak tám.	3 625	
B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 200	
összesen:		14 286
Múzeumi kiállítási tevékenység		
B410 Egyéb működési bevételek		
Tájház belépődíjak		
Összesen:		
Köztemető fenntartás és működtetés		20
B410 egyéb működési bevétel	16	
Sírhely megváltás		
B 406 Kiszámlázott forgalmi adó	4	
összesen:		20
Bevételek összesen:		63 635

Fertőhomok Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetése

Kiadások

Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése		
K 73 Egyéb tárgyi eszközök felújítása		5 200
Gépek, berendezések, felszerelések felújításának előirányzata vismű közművagyron felújítások	5 200	
K74 Felújítási célú előzetesen felszámított forgalmi adó		1 404
Felújítások előzetesen felszámított áfájának előirányzata	1 404	
K33 Szolgáltatási kiadások		422
K337 Egyéb szolgáltatások	422	
K35 Különbféle befizetések és egyéb dologi kiadások		81
351 Általános forgalmi adó kiadások	81	
Összesen:		7 107
Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása		
K71 Ingatlanok felújítása		7 900
Rózsa utca aszfaltozása	7 900	
K74 Felújítási célú előzetesen felszámított forgalmi adó		2 100
Rózsa utca aszfaltozás áfája	2 100	
Összesen:		10 000
Zöldterület-kezelés		
K11 Foglalkoztatottak személyi juttatásai		1 669
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	1 400	
K1102 Normatív jutalmak	120	
K1107 Béren kívüli juttatások	149	

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. Adó		486
szociális hj adó, munkaadókat terhelő személyi jövedelem adó	434	
egészségügyi hozzájárulás Cafeteria után	25	
Személyi jövedelemadó Cafeteria után	27	
K31 Készletbeszerzés		350
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése		
Hajtó és kenőanyag, vegyszer, munka- védőruha, virág, ipari só,	350	
K33 Szolgáltatások		315
K334 Karbantartási, kis-javítási szolgáltatások kiadásának előirányzata		
fűnyíró, traktor javítás	300	
Biztosítási díjak	15	
K34 Kiküldetések, reklám -és propaganda kiadások		60
K341 küldetés, saját gépkocsi használat	60	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		177
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	177	
összesen:		3 057
Támogatási célú finanszírozási műveletek		
K9 Finanszírozási kiadások		571
K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	571	
0. havi állami támogatás visszafizetése		
Összesen:		571
Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános tevékenysége		
K12 Külső személyi juttatások		3 282
K121 Választott tisztségviselők juttatásai	3 282	
polgármester költségtérítés, tiszteletdíj, jutalom		
helyi önkormányzati képviselők juttatásai 4fő x 80.000		
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj adó		813
Polgármester , Képviselők szociális hj. Adó	813	
K31 Készletbeszerzés		60
K311 Szakmai anyagok beszerzése	20	
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése (tisztítószer, irodaszer)	40	

K32 Kommunikációs szolgáltatások		120
K321 Informatikai szolgáltatások igénybevétele (vírus irtás, egyéb)	120	
K33 Szolgáltatási kiadások		2 050
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	1 000	
K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	450	
K337 Egyéb szolgáltatások (banki jutalékok, kéményseprés, egyéb)	600	
K34 Kiküldetések, reklám-és propaganda kiadások		100
K341 Kiküldetések kiadásai (saját gépkocsi használat)	100	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		570
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	570	
összesen:		6 995
Közvilágítás		
K33 Szolgáltatási kiadások		1 800
K331 Közüzemi díjak	1 800	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		486
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	486	
összesen:		2 286
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		
K 511 Egyéb működési kiadások ÁHT-on kívülre		900
Egyéb alapítványok támogatása, Kulturális egyesület Kajkavci támogatása	900	
K506 Egyéb működési kiadások ÁHT belülré		3 343
Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatal támogatása	2 143	
Tündérrózsa óvoda, étkezés támogatása	0	
Gyermekjóléti feladatok, német nyelvoktatás Kistérség támogatása	1 200	
K11 Foglalkoztatottak személyi juttatásai		1 228
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	995	
K1102 Normatív jutalmak	84	
K1107 Béren kívüli juttatások	149	
K12 Külső személyi juttatások		
K123 Egyéb külső személyi juttatások (reprezentáció)		1 200
(Falunapi, diófesztivál, Libanapi, idősek-napi megvendéglések)	1 200	

K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. Adó		444
szociális hj adó, munkaadókat terhelő személyi jövedelem adó	344	
egészségügyi hozzájárulás	50	
Személyi jövedelemadó	50	
K31 Készletbeszerzés		400
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése(tisztítószeres, munkaruha, egyéb kia	400	
K32 Kommunikációs szolgáltatások		15
K321 Informatikai szolgáltatások igénybevétele vírusirtók e-Mo pont.	15	
K33 Szolgáltatási kiadások		4 068
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	300	
K334 Karbantartási, kis-javítási szolgáltatások, óvoda szigetelés	2 400	
K337 Egyéb szolgáltatások		
szúnyoggyérítés	500	
állatorvosi díj 9.900,- X12 hó	120	
videofelvétel készítés 52.500x 4	210	
pályázatírás	200	
egyéb szolgáltatások	200	
bitosítások	138	
K 35 Különbféle befizetések és egyéb dologi kiadások		1 726
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 026	
K355 Egyéb dologi kiadások (Tagdíjak,LEADER, TÖOSZ,	700	
Világörökség,		
K 6 Beruházások		381
K 64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	300	
(egyéb kisértékű tárgyi eszközök beszerzése)		
K 67 Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	81	
K512 Tartalékok		8 594
Államháztartási tartalék	7 030	
Céltartalékok:		
1325 e Ft előző évek +150e Ft idei (környezetvédelmi alap)=1475	1 564	
Közműfejlesztési hozzájárulás céltartalék 37 e +52 Ft= 89		
Összesen:		22 299
Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás		
K33 Szolgáltatási kiadások		160
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	150	
K334 Karbantartási, kis-javítási szolgáltatások	10	

K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		43
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	43	
összesen:		203
Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzbeli ellátása		
K48 Egyéb nem intézményi ellátások		150
Temetési segélyek	150	
összesen:		150
Egyéb pénzbeli és természetbeni ellátások		
K48 Egyéb nem intézményi ellátások		
Az önkormányzat rendeletében megállapított ellátások		1 350
Tanévkezdés megkönnyítéséhez támogatás	700	
Települési támogatás (gyógyszerköltségek, szülési, különös méltánylást érdemlő eset)	650	
Az önkormányzat saját hatáskörben adott természetbeni ellátás		150
Gyermekek karácsonyi ajándékozása	150	
összesen:		1 500
Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb juttatások		
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai		
K47 Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai		300
BURSA támogatás	300	
Összesen:		300
Könyvtári szolgáltatások		
K12 Külső személyi juttatások		
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatott		300
könyvtáros 25 000 Ft x 12 hó = 300 000Ft	300	
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. Adó		81
szociális hozzájárulási adó	81	

K31 Készletbeszerzés		55
K311 szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat)	40	
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése	15	
K33 Szolgáltatási kiadások		150
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	150	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		52
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	52	
Összesen:		638
Múzeumi kiállítási tevékenység		
K31 Készletbeszerzés		130
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése	130	
K32 Kommunikációs szolgáltatások		155
K321 Informatikai szolgáltatások igénybevétele internet	80	
K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások	75	
K33 Szolgáltatási kiadások		2 757
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	300	
K334 Karbantartási, kis-javítási szolgáltatások	400	
K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (tájház üzemeltetői díj)	1 157	
K337 Egyéb szolgáltatások kézművesnapok, egyéb fellépők	900	
K34 Kiküldetések, reklám-és propaganda kiadások		350
K342 Reklám-és propaganda kiadások(naptár, meghívók)	350	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		426
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	411	
K355 Egyéb dologi kiadások (Tájház Szöv. Tagdíj)	15	
Összesen:		3 818
Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása		
K 6 Beruházások		
K 64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése		213
összecsukható asztal 15 db vásárlása	213	

K 67 Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA		57
összecsukható asztal ÁFA	57	
K31 Készletbeszerzés		114
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése (tisztítószerek, egyéb kiadások)	114	
K33 Szolgáltatási kiadások		1 270
K331 Közüzemi díjak (víz, gáz, villany)	600	
K334 Karbantartási, kis-javítási szolgáltatások	270	
K337 Egyéb szolgáltatások(fellépők, Falunapi zeneszolgáltatás, dió ünnep)	400	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		343
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	343	
összesen:		1 997
Köztemető fenntartás és működtetés		
K 6 Beruházások		
K 64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése		780
székek vásárlása	80	
Temetői kandelláberek beszerzése, kiépítése	700	
K 67 Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA		210
kandelláberek, széke ÁFA	210	
K71 Ingatlanok felújítása		1 200
Ravatalozó épületének felújítása	1 200	
K74 Felújítások ÁFA-ja		324
Ravatalozó épületének felújítás ÁFA	324	
K33 Szolgáltatási kiadások		165
K331 Közüzemi díjak (víz, villany)	45	
K337 Egyéb szolgáltatások Mobil WC karbantartás, konténeres szemétszállítás	120	
K 35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások		35
K 351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	35	
összesen:		2 714
Kiadások összesen:		63 635

Előzetes tájékoztatás Fertőhomok Község Önkormányata 2016. évi költségvetésének tervezéséről (adatok forintban)

Állami támogatások alakulása

Állami támogatások	2016. évi támogatás	2015.évi támogatás	Változás
Önkormányzati Hivatal működéséhez kapott támogatás			-
Település üzemeltetés támogatása	4 195 210	4 352 829	- 157 619
Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	5 000 000	4 000 000	1 000 000
Lakott külterületekkel kapcsolatos feladatok támogatása			-
Üdülőlhelyi feladatok támogatása	508 400	449 500	58 900
Kistéleplülések feladtainak támogatása			-
Beszámítás	- 242 729	1 320 349	- 1 563 078
Önkormányzat működési támogatása összesen:	9 460 881	10 122 678	- 661 797
Óvodapedagógusok támogatása			-
Óvodapedagógusok nevelő munkáját segítő támogatása			-
Óvoda működési támogatása			-
Óvoda támogatása összesen:	-	-	-
Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	3 625 596	1 809 010	1 816 586
Szociális étkeztetés támogatása			-
Gyermekétkeztetés - támogatás elismert dolgozói létszám után (7fő)			-
Gyermekétkeztetés - működési támogatás	-	-	-
Szociális támogatások összesen:	3 625 596	1 809 010	1 816 586
Könyvtár támogatása:	1 200 000	1 200 000	-
ÖSSZES TÁMOGATÁS:	14 286 477	13 131 688	1 154 789

Várható bérleti díjak:

Lakbérek:	-
Egyéb bérleti díjak (bruttó):	709 000
Vízmű bérleti díj (bruttó):	7 107 484
Összesen:	7 816 484

Várható adóbevételek:

Építményadó:	10 250 000
Idegenforgalmi adó:	400 000
Helyi iparüzési adó:	9 000 000
Gépjárműadó:	3 500 000
Pótlék:	50 000
Termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója	8 000
Talajterhelési díj:	150 000
Összesen:	23 358 000

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

A helyi közbeszerzési terv összeállítása

A közbeszerzésekről szóló törvény szerint a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Az előterjesztett költségvetési rendeletben nincs olyan felhalmozási kiadás, amely közbeszerzési értékhatárt érne el. Ezért egy „nemleges” terv elkészítését javasoljuk, a melléklet szerint.

Fertőhomok Község Önkormányzata
2016. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül(t)-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?	Becsült érték
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szereződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
I. Árbeszerzés	-	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás	-	-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió	-	-	-	-	-	-	-

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

Helyi adórendeletek módosítása

Helyi adórendeletek módosításának szükségességével, és új, egységes adórendelet megalkotásával már a tavalyi, utolsó képviselő-testületi ülésen is foglalkoztunk azzal, hogy a rendeletet februári ülésünkön alkotjuk meg.

A rendelet megalkotásakor a Kormányhivatal - mellékelt - törvényességi felhívásában foglaltaknak való megfelelés a cél. Az ebben foglaltaktól eltekintve, szándékunk továbbra is az októberi ülésen hozott állásfoglalás fenntartása, vagyis, hogy az adómértékekben, mentességekben, kedvezményekben ne történjen változás.

Az adórendelet tervezetét pótlólag küldjük meg.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GYB-04/1184-1/2015.

Tárgy: törvényességi felhívás

Ügyintéző: dr. Szüts Adám

Telefon: (96) 507-242

Fertőhomok Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

FERTŐHOMOK

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva – Miniszterelnökség ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében – felülvizsgálta Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló – többször módosított – 11/2005. (XII. 10.) önkormányzati rendeletét, az idegenforgalmi adóról szóló 8/2007. (VI. 29.) önkormányzati rendeletét, valamint a helyi iparüzési adóról szóló – többször módosított – 3/2003. (II. 21.) önkormányzati rendeletét, melynek során megállapításra került, hogy az építményadóról szóló 11/2005. (XII. 10.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi iparüzési adóról szóló 3/2003. (II. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban együtt: adórendeletek) jogszabálysértőek, ezért az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján az alábbi

törvényességi felhívást

teszi.

A kormányhivatal az ellenőrzési munkaterv alapján lefolytatott célvizsgálat keretében megvizsgálta Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott adórendeleteket, melynek során megállapításra került, hogy a képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) módosításait figyelmen kívül hagyta, így az adórendeletek jogszabálysértő rendelkezéseket tartalmaznak.

1. Az adómentesség meghatározása tekintetében jogszabálysértés állapítható meg, mivel az építményadóról szóló 11/2005. (XII. 10.) önkormányzati rendelet az adóalanyt megillető adómentességet a lakcímnnyilvántartás adataitól teszi függővé.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf. 5.025/2014/4. számú határozatában rámutatott arra, hogy jogszabálysértő az önkormányzatok azon rendelkezése az adórendeletekben, amely a lakcímnnyilvántartás adataitól teszi függővé az adókötelezettség fennállásának, fenn nem állásának, illetve mértékének meghatározását. Ugyanakkor az önkormányzati adóhatóság ellenőrzési, illetve adóigazgatási eljárása során – az életvitelszerű lakhatás bizonyítékaként – figyelemmel lehet a lakcímnnyilvántartás adataira.

A Kúria álláspontja szerint jogszerű és nem kifogásolható az a jogalkotói szándék, amely a mentesség szabályozásakor figyelemmel van a tényleges, életvitelszerű lakáshasználat tényére. Amennyiben viszont a helyi szabályozás az életvitelszerű lakáshasználat tényét a bejelentkezés igazgatási aktusához köti, az már többletfeltétel a Htv. mentességi keretszabályaihoz képest: az adóalany nem csak azt köteles igazolni, hogy az adótárgy a tulajdonát képező, lakhatás céljait szolgáló ingatlan, amelyben életvitelszerűen tartózkodnak, hanem azt is, hogy oda az adóalany igazgatásilag bejelentkezett.

A Kúria megállapította, hogy az építményadó esetében az érintett önkormányzat nincs tekintettel az adófizetési kötelezettségben érvényesülő jogegyenlőségre (Htv. 6. § c) pont) és a Htv. mentességekre vonatkozó, a lakhatás biztonságát különösen preferáló rendelkezésére (Htv. 6. § d) pont) akkor, ha a vagyontömeg értékében megtestesülő teherbíró képességen túli, a tényleges lakhatáshoz nem kapcsolódó szempontokat is értékeli, vagyis az adókötelezettség alól mentesülés nem függhet az adóalany igazgatási jellegű nyilvántartásától.

Fentiekre tekintettel szíveskedjék az adórendeletek felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során a Kúria joggyakorlatát figyelembe venni.

2. A helyi iparüzési adóról szóló – többször módosított – 17/2002. (XII. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata során az adóalany meghatározása tekintetében jogszabálysértés állapítható meg, mivel az adóalany meghatározása nem követte a Htv. módosításait.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf. 5.073/2013/4. számú határozatában rámutatott arra, hogy ha valamely fogalmat magasabb jogszabály meghatároz, akkor az adott szabályozási koncepciót érintően a helyi önkormányzat nem alkothat attól eltérő (szűkebb, vagy tágabb) fogalmat, mert ezzel a szabályozása szembekerül más jogszabályéval, a jogszabállyal érintettek körében a jogalkalmazás során jogbizonytalanságot okoz, amely a jogbiztonság sérelmével jár.

Erre tekintettel szíveskedjék fokozott figyelmet fordítani arra, hogy a helyi adórendeletek felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során a helyi szabályozás kövesse a Htv. meghatározásait.

3. A helyi iparüzési adóról szóló – többször módosított – 17/2002. (XII. 30.) önkormányzati rendelet hivatkozik az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvényre, amelyet 2004. január 1-jén hatályon kívül helyezett az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény. Az adórendelet megalkotása során szíveskedjen figyelemmel lenni a jogszabályváltozásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

A törvényességi felhívásban foglaltakon kívül – az Möt. 133. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – szakmai segítségnyújtása keretében a kormányhivatal az alábbiakra hívja fel a figyelmét:

1. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-ának első fordulója kimondja, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni.

Tekintettel arra, hogy a helyi adókat törvényi szinten is egységesen, nevezetesen a Htv.-ben szabályozza a jogalkotó, ezért indokolt helyi szinten is egy önkormányzati rendeletben szabályozni a helyi adókat megállapító rendelkezéseket.

2. Az önkormányzati rendeletek megjelölésére, felépítésére vonatkozó szabályokat a Jat. és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) tartalmazza.

Az IRM rendelet 55. § kimondja, hogy az önkormányzati rendelet bevezető részében a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

Erre tekintettel a helyi adórendeleteket a Htv. 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva kell megalkotni.

Kiemelendő a Jat. 8. § (2) bekezdése, amely alapján nem lehet módosítani a jogszabály megjelölését, a rendelet bevezető részét, a hatályba lépett jogszabályi rendelkezés hatálybaléptető rendelkezését, ezért ezekben az esetekben új jogszabály megalkotása válik szükségessé.

3. A helyi adórendeletek felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során figyelemmel kell lenni a Jat. 3. §-ának második fordulatára abban a tekintetben, hogy a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. Ennek kiküszöbölése érdekében szíveskedjen a helyi adórendeletben csak a legszükségesebb szabályozást alkalmazni.

4. Az adórendeletek megalkotása, elfogadása és kihirdetése során fokozott figyelemmel kell lenni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 32. §-ára, amely kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak kell eltelnie.

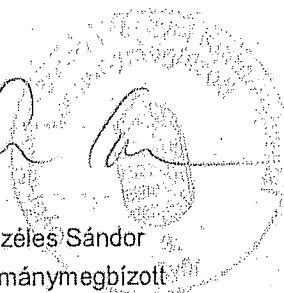
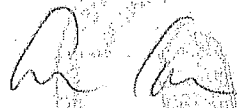
Az Möt. 134. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően szíveskedjen a felhívásban foglaltakat – a Htv. 6. §-ára, valamint a Stabilitási tv. 32. §-ára figyelemmel – legkésőbb a kézbesítést követő 30. napon megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről ugyanezen határidőn belül a kormányhivatalt a Nemzeti Jogszabálytár elektronikus felületén írásban tájékoztatni.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés utolsó mondata alapján jelen törvényességi felhívást a Nemzeti Jogszabálytár rendszerébe történő feltöltéssel kézbesítettnek kell tekinteni.

A kormányhivatal a Kúriánál – az Möt. 136. § (2) bekezdése alapján – az önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatát kezdeményezheti.

Győr, 2015. november 10.

Tisztelettel



Széles Sándor
kormány megbízott

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

Döntés közvilágítás korszerűsítéséről

A közvilágítás korszerűsítéséről a január 28-adi közös képviselő-testületi ülésen hallgathattunk meg tájékoztatót. Ehhez a Képviselő-testület tagjai a konkrét ajánlatot is megkapták.

Az ülésen döntés, de legalább is állásfoglalás kialakítását kezdeményezzük

- a közvilágítás korszerűsítés igényéről, ill. megvalósításának időszereúségéről,
- a közvilágítás (lámpatest szám) bővítés szükségességéről,
- a beruházás finanszírozásának módjáról,
- az ENERIN Kft. ajánlatának elfogadásáról, vagy esetlegesen
- egyéb ajánlatok kéréséről.

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz

A fertőhomoki Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési feltételeinek biztosítására megkötött megállapodás felülvizsgálata

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-a szerint a helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére - annak székhelyén - biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de legalább tizenhat órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése;

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása;

c) a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és postázása;

d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása;

e) a helyi nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása;

f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása, és

g) az a)-f) pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselése a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.

A felsorolt kötelezettségek teljesítése érdekében a helyi önkormányzat a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal. A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

A megállapodásban rögzíteni kell

a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésgazdálkodási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,

c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,

d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 6/C. § (1) és (2) bekezdése szerint a nemzetiségi önkormányzat bevételeit és kiadásait a nemzetiségi önkormányzat költségvetése tartalmazza. A nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzattal kötött szerződés alapján az az önkormányzati hivatal gondoskodik, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatait ellátja.

A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat megállapodásban rögzíteni kell, hogy a jegyző vagy annak - a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő - megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel. Önkormányzati működésen értendő a testületi üléseken és a közmeghallgatáson túl, a bizottságok működése, a tisztségviselői és képviselői megbízatás ellátása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgáló rendezvények megtartása is.

A 2015-ben megkötött, felülvizsgált megállapodást aktualizálva, a módosuló részeket vastag betűvel szedve - mellékeljük.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján jött létre

egyrésztől Fertőhomok Község Önkormányzata (székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.), képviseli: Horváth Attila polgármester (a továbbiakban: *Önkormányzat*);

másrésztől a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat Fertőhomok (székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.), képviseli: Horváth Ádám elnök (a továbbiakban *Nemzetiségi Önkormányzat*) között

az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A Nemzetiségi Önkormányzat kizárólagosan használja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Fertőhomok, Akác utca 44. szám alatt lévő faluházban található, az Önkormányzat által kijelölt irodahelyiséget. Ezen kívül, előzetes időpont egyeztetés alapján, időkorlát nélkül használhatja Fertőhomok Község Önkormányzata hivatali épületének üléstermét.
2. A Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges valamennyi előkészítési, iratkezelési, ügyviteli (adminisztrációs), postázási, sokszorosítási, nyilvántartási feladatokat a **Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal (székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.) Önkormányzat Képviselő-testülete hivatalának** fertőhomoki hivatali helyiségében foglalkozott köztisztviselők - a munkaköri leírásukban foglaltak szerint - látják el.
3. Az 1. pontban leírt helyiségek használatának, az ezen helyiségekben használt infrastruktúra fenntartásának és rezsijének, továbbá a 2. pontban leírt feladatok ellátásának költségeit az Önkormányzat, ~~Képviselő-testületének hivatala~~ a **Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal** fenntartása útján viseli.
4. A nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról - jelen megállapodás alapján - a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.
5. A Nemzetiségi Önkormányzat ~~költségvetési koncepciójának tervezetét a tárgyévet megelőző év november 15-ig,~~ költségvetési határozatának tervezetét tárgyév január 31-ig ~~az Önkormányzat Képviselő-testülete hivatalának~~ a **Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal** vezetője (a továbbiakban: jegyző) készíti el a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke részére. **A Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadási határozatának tervezetét a tárgyévet követő év április 15-ig szintén a jegyző készíti el.**
6. Az 5. pontban leírt költségvetési határozat tervezetek előkészítéséhez a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke 15 nappal korábban tájékoztatja a jegyzőt a

Nemzetiségi Önkormányzat által tárgyévben tervezett feladatellátásokról, működési és felhalmozási kiadásokról.

7. A Nemzetiségi Önkormányzat önálló adószámmal, önálló fizetési számlán gazdálkodik. Amennyiben ezek módosítása indokolttá válik, a – Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének döntését követően – a jegyző ezek módosításáról haladéktalanul intézkedik.
8. A Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével, a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett adatokban történt változások átvezetésével kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el. Az ezzel kapcsolatos ügyintézési feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően kell biztosítani.
9. A Nemzetiségi Önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét megjelölését; valamint a Nemzetiségi Önkormányzat kötelezettségvállalásának szabályaival kapcsolatos összeférhetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket az Önkormányzatra, a Nemzetiségi Önkormányzatra és az ~~Önkormányzat Képviselő-testülete hivatalára~~ **Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatalra** is kiterjedő, vonatkozó gazdálkodási szabályzatok tartalmazzák.
10. A Nemzetiségi Önkormányzat működésével és gazdálkodásával kapcsolatos eljárási, dokumentációs és adatszolgáltatási, **továbbá gazdálkodási-pénzügyi** feladatokat ellátó munkatársat a jegyző jelöli ki. Ezeket a feladatokat – a **hivatal vezetőjének jegyző** kijelölése alapján – a hidegségi hivatali helyiségében dolgozó nemzetiségi referens látja el.
11. A jegyző az Önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a Nemzetiségi Önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel. Önkormányzati működésen értendő a testületi üléseken és a közmeghallgatáson túl, a bizottságok működése, a tisztségviselői és képviselői megbízás ellátása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgáló rendezvények megtartása is.
12. Jelen megállapodást felek minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felülvizsgálják.
13. Önkormányzat és Nemzetiségi Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen megállapodás szerinti működési feltételeket képviselő-testületeik szervezeti és működési szabályzatában rögzítik, a megállapodás megkötését, továbbá módosításait követő harminc napon belül.
14. Jelen megállapodás **2016. február 2-án** lép hatályba. A megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg a **2015. február 10-én** aláírt megállapodás hatályát veszti.
15. A megállapodást Önkormányzat Képviselő-testülete **.../2016.(II. 2.)** határozatával, Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete **.../2016.(II. 1.)** határozatával hagyta jóvá.

Felek jelen megállapodást átolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Fertőhomok, 2016. február 2.

Fertőhomok, 2016. február 2.

.....
Horváth Attila
polgármester

.....
Horváth Ádám
elnök

Előterjesztés a 6. napirendi ponthoz

Tájékoztatás és állásfoglalás az Estike és Rezeda utca kereszteződésében lévő 287/362 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakításról

Az Estike és Rezeda utca kereszteződésében lévő 287/362 hrsz-ú ingatlant tulajdonjogát az osztrák Raiffeisen Bank szerezte meg. A bank az ingatlant értékesíteni kívánja egy olyan befektetőnek, aki az eredetileg panziónak és étteremnek szánt épületrészt három egységes sorházzá alakítaná.

Ehhez, valamint az ezt érintő telekalakításhoz kéri a bank Önkormányzatunk előzetes állásfoglalását.

Megjegyezzük, hogy a lakóegységek kialakítása alapvetően építésügyi hatósági hatáskörbe, a telekalakítás pedig földhivatali hatáskörbe tartozik, amely utóbbi eljárásban a jegyző szakhatóságként vesz részt, a település rendezési tervének való megfelelés kérdésében.

A Raiffeisen Bank levelét, és a módosításokat tartalmazó helyszínrajzot mellékeljük.

10.19.

Címzett:
Fertőhomok Község Önkormányzata
9492 Fertőhomok
Akác u. 44.

Hegykői Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2016 JAN 19.	Szám: 64/2016
Melléklet:	Előadó: J. A.

Tárgy: Állásfoglalás kérése

Tisztelt Önkormányzati Hivatal!

Az alábbiakban szeretnénk kérni a Tisztelt Hivatal állásfoglalását.

A Fertőhomok üdülőövezetében elhelyezkedő 287/362 Hrsz. -on jelölt ingatlan jelenlegi tulajdonosa a Raiffeisen Deutschkreutz -i fiókja. A fenti ingatlanegyüttest a Bank értékesíteni kívánja. Az eredeti tervek szerint panzió és étterem hasznosítású ingatlanokat egy potenciális vevő három külön bejáratú sorházzá alakítaná.

(Ahogy az a Jázmin u. felőli ingatlanrészben kialakításra került, különálló társasüdülő besorolású ingatlanokat létesítettek, minden egység saját kertrésszel rendelkezik.)

Kérjük szíves tájékoztatásukat arról, hogy a fertőhomoki Önkormányzat jóváhagyását adja-e a telek illetve ház felosztásához. Beleértve természetesen az ingatlan előtt elhelyezkedő zöldterületet is, miután az ingatlan mögötti terület a Jázmin u-i üdülőkhöz tartozik, így saját kertrészt csak az ingatlan előtt elterülő telekrészből alakítható ki.

Miután a jövőbeli hasznosítása az ingatlan nagyban függ a feloszthatóságtól, így a mindenkori tulajdonosnak szüksége van a Tisztelt Hivatal előzetes állásfoglalására.

Köszönettel és tisztelettel,

Laczay András
ügyfélkapcsolati munkatárs
Raiffeisenbank Mittelburgenland Ost eGen képviseletében

Raiffeisenbank 
Mittelburgenland Ost eGen
DVR/0022381, BLZ/33010
7301 Deutschkreutz, Hauptstraße 19

Wolfgang Reisner igazgató

Alexander Kubin igazgató

Raiffeisenbank Mittelburgenland Ost eGen

Deutschkreutz, 2016. Január 11.

Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz

A 2015. júliusi viharban megrongálódott személygépjárművek tulajdonosai által előterjesztett kártérítési igények elbírálása (zárt ülésen javasolt)

A 2015. júliusi vihar következményeként két személygépjárműben keletkezett kárigénnyel a Képviselő-testület az októberi és a decemberi ülésén foglalkozott. A Képviselő-testület mindkét káresemény kapcsán úgy foglalt állást, hogy az „előterjesztett kárigény megalapozottságára vonatkozó álláspontjának kialakításához felkéri a károsultat az azt alátámasztó bizonyítékok rendelkezésre bocsájtására”.

A két kárigény első dokumentumait (igény bejelentés), valamint a bizonyítékok bekérésére benyújtott dokumentumokat mellékeljük.

A napirendi pontot az Önkormányzat vagyoni érdekeire tekintettel zárt ülésen javasoljuk tárgyalni.

Fertőhomok Község Önkormányzata
Horváth Attila Polgármester Úr részére
FERTŐHOMOK
Akác utca 44.
9492

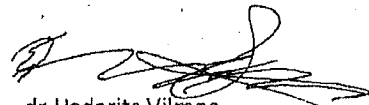
Tisztelt Polgármester Úr!

Ahogy arról már többször személyesen és telefonon is beszéltünk, 2015. július 25-én esküvői szertartáson vettem részt először a fertőhomoki polgármesteri hivatal épületében, majd ezt követően a templomban. A KHF 133 forgalmi rendszámú, SEAT IBIZA 1.4 16V típusú személygépjárművel a fertőhomoki önkormányzat tulajdonát képező melléképület mellett parkoltam le. A szertartás alatt nagy erejű vihar söpört végig a településen, melynek következtében a tulajdonomat képező gépjárműben is jelentős kár keletkezett (gazdasági totálkáros lett), ugyanis a melléképület tetőszerkezete szarufástól, hullámpalástól rázuhant. A fertőhomoki önkormányzat az UNIQA biztosítónál rendelkezik vagyon és felelősségbiztosítással. Tudomásom szerint a biztosító 2015. november 7-én küldött Önöknek egy hivatalos levelet, melyet én is e-mailben, másolatban megkaptam. A biztosító levele szerint „kérjük, hogy a vállalt önrészesedés összegét károsultnak megtéríteni szíveskedjenek, a **12094318-00741278-00100000** számú bankszámlára”. A hivatkozott levél szerint az önrészesedés összege **72.300-Ft**.

Tekintettel arra, hogy az autóm használhatatlan és én ügyvédként dolgozom, munkavégzésemhez a gépjárműhasználat elengedhetetlen, ezért kérem a T. Címet, a hivatkozott összeg utalásáról intézkedni szíveskedjen.

Petőháza, 2015. november 25.

Tisztelettel:



dr. Hadarits Vilmos

Petőháza, Kinizsi Pál utca 36. szám alatti lakos

Melléklet:
biztosító levele

Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal
Fertőhomok Község Önkormányzata
Horváth Attila polgármester
Fertőhomok
Akác utca 44.
9492

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2015. december 22-én kelt és 2016. január 4-én kézhez vett levelére az alábbi tájékoztatást adom Önnek:

Mindenekelőtt érthetetlenül állok levele előtt, mivel véleményem szerint az Önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy a felelősségbiztosításukat kezelő UNIQA Biztosító által elbírált és megállapított kártérítési felelősséget felülbírálja. Érthetlenségemet az még csak fokozza, hogy Polgármester Úr volt az, aki személygépjárművemről segített levenni a rázuhant tető és szarufa elemeket, így a saját szemével látta a bekövetkezett káreseményt, és szintén Ön volta az, aki a vihart követően azonnal jelezte a biztosítónak a bekövetkezett káreseményeket. Személyesen jeleztem Önnek, hogy kárigényemet érvényesíteni fogom és ekkor Ön korrekt partnerként továbbította is részemre a fent jelzett káreseményt bejelentő levelet.

Kárigényemet két biztosító is elbírálta már, elsősorban a Groupama Biztosító, ahol casco biztosítással rendelkeztem. A Groupama Biztosító a bírálattal után tájékoztatott arról, hogy továbbította a káriratokat további ügyintézésre az Önök felelősségbiztosítójához, az UNIQA Biztosítóhoz, akik ennek alapján az Önkormányzat által vállalt 10% önrészesedés levonásával megküldték a casco biztosításom által nem fedezett összeget. Erről Önöket haladéktalanul értesítették a felszólítással, hogy részemre az önrésznek megfelelő 72.300-Ft-ot az Önkormányzat fizesse ki.

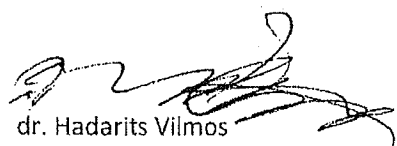
Én a kárigény elbírálásában részt nem vettem, amennyiben vitatják a biztosító által megítélt összeget, úgy azt a saját biztosítójukkal kell tisztázni.

Mindazonáltal, hogy együttműködési kötelezettségemet teljesítem, megküldöm Önöknek a Groupama Biztosító által megküldött értesítést a kár megállapításáról és kifizetéséről, a Groupama Biztosító által megküldött értesítést arról, hogy az ügyiratokat az UNIQA Biztosítóhoz továbbítják, illetve ismételt megküldöm az UNIQA Biztosító tájékoztatását arról, hogy az Önkormányzatot értesítették, miszerint a 72.300-Ft önrészt összegét utalják át bankszámlámra. Továbbá mellékelek egy fényképet is, amely a káresemény bekövetkeztekor készült, hogy Polgármester Úr be tudja azonosítani a gépjárművet.

Tájékoztatom Önt arról, hogy amennyiben levelem kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül az önrész összege nem érkezik meg a már közölt 12094318 – 00741278 – 00100000 számú bankszámlámra, haladéktalanul további jogi lépéseket fogok tenni.

Petőháza, 2016. január 5.

Tisztelettel:


dr. Hadarits Vilmos



Az OTP Csoport partnere

Biztosító

Ügyszám: 17172542
Kárszám: 06112859/01
Rendszám: KHF133
Káridőpont: 2015.07.25.
Ügyintéző: Takács Enikő

Dr. Hadarits Vilmos
Petőháza
Kinizsi Pál utca 36
9443

Tárgy: értesítés kárkifizetésről

Tisztelt Dr. Hadarits Vilmos!

A Groupama Biztosító-elkötelezett amellyel, hogy ügyfelei részére minél hatékonyabb segítséget nyújtson kár esetén. A kárrendezés lehető leggyorsabb lefolytatása érdekében a bejelentett kárügyek állapotát folyamatosan ellenőrizzük, és szükség esetén tájékoztatjuk ügyfeleinket ügyük alakulásáról, legyen szó az elbírálási szakaszról vagy az elbírálás megtörténtéről.

Fentiek alapján tájékoztatjuk, hogy a(z) KHF133 forgalmi rendszámú gépjárműhöz kapcsolódó, 2015.07.25 napon történt káreseménnyel kapcsolatban bejelentett kárügyének elbírálása megtörtént, és a kártérítési összeget az alábbi elszámolás szerint fizettük ki.

Számfejtett összegek részletezése	
a. Káridőponti érték	993000 Ft
b. Roncsérték	270000 Ft
c. Kárösszeg (a-b)	723000 Ft
d. Szállítás/tárolás	0 Ft
e. Kárösszeg egyéb költségekkel (c-d)	723000 Ft
f. Kármegosztás alapján alkalmazott 0% levonás	0 Ft
g. Önrészesedés	200000 Ft
h. Évfordulóig esedékes díj	4893 Ft
i. Összesen (e-f-g-h)	518107 Ft
j. Előleg	4893 Ft
Térítési összeg (i-j)	518107 Ft


Kifizetett összeg: **518107 Ft**
Kifizetés dátuma: 2015.10.12.
Kifizetés címzettje: Dr. Hadarits Vilmos
Kifizetés helye: 12094318-00741278-00100000

A Groupama Biztosító folyamatosan olyan termékek kidolgozására törekszik, amelyek segítségével ügyfelei élethelyzetüknek, elvárásaiknak megfelelő, kevés adminisztrációval járó, kedvező árubiztosítási megoldások közül választhatnak. Munkatársaink készséggel állnak az Ön rendelkezésére.

Budapest, 2015.10.21.

Tisztelettel:


Eke Zsolt
osztályvezető


Szabó Lászlóné
csoportvezető

1/1

Szolgáltatási Centrum

Levelezési cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Telefon: +36 1 467 3500 – Fax: +36 1 462 3700 – Web: www.groupama.hu

Társaság székhelye: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C – Fővárosi Törvényszék Cégbírósága: Cg. 01-10-041071

Dr.Hadarits Vilmos - Dr. Garamvölgyi Katalin

Feladó: anna.legradi@uniqa.hu
Küldve: 2015. november 7. 9:29
Címzett: biztosingatlan@t-online.hu
Tárgy: Önrészért felelősségi kárhoz

Fertőhomok Község Önkormányzata Kárszám : 1283535
Fertőhomok Káridőpont : 2015.07.25.
Akác u.44.
9492

Vagyon Kárrendezés

Ügyintéző: Légrádi Anna
Tel.: (06-1) 2386411
Fax: (06-1) 2386144
e-mail: anna.legradi@uniqa.hu

Tárgy: 1283535.sz.felelősségi kár

Tisztelt Partnerünk!

Értesítjük Önöket, hogy a tárgyban hivatkozott kárügyben (károsult: Dr. Hadarits Vilmos, 9443, Petőháza Kinizsi Pál utca 36 1/a) a teljes kártérítési összegből 723.000,-Ft-ból, Dr.Hadarist Vilmos részére 204.893,-Ft kártérítés került megállapításra.

Mivel a biztosítási szerződés szerint a vállalt önrészesedés összege 10 % 72.300,-Ft, így károsultnak Dr.Hadarist Vilmos részére 132.593,-Ft kártérítést fizettünk ki.

Kérjük, hogy a vállalt önrészesedés összegét károsultnak megtéríteni



Biztosító

Az OTP Csoport partnere

Kárszám: 06112859/01.
Káridőpont: 2015.07.25.
Visszkereseti szám: 604355
Rendszám: KHF133

Dr. Hadarits Vilmos
részére

Petőháza
Kínizsi Pál u. 36.
9443

Tárgy: KHF133 2015.07.25-én történt balesete

Tisztelt Ügyfelünk!

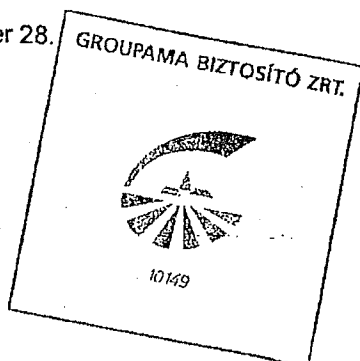
Hivatkozással a KHF133 forgalmi rendszámú gépjármű 2015.07.25-én történt balesetére, tájékoztatjuk, hogy a káriratokat további ügyintézésre az

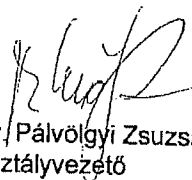
Uniqa Biztosító Zrt. (1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76-78.) részére megküldtük, 2015.10.28-án.

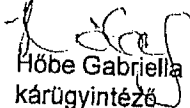
Kérjük levelünk szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2015. október 28.

Tisztelettel:




Dr. Pálvölgyi Zsuzsanna
osztályvezető


Hóbe Gabriella
káruügyintéző

Szolgáltatási Centrum
Speciális Ügyek Osztálya

Cím: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C – Levelezési cím: 1380 Budapest, Pf. 1049
Telefon: +36 1 467 3500 – Fax: +36 1 462 3700 – Web: www.groupama.hu

10.22.

Dr. Böröczky Miklós Ügyvéd

8200 Veszprém, Brusznayai u. 6. tel: 06/20/9382-916

Hegykői Községi Önkormányzat	
Érkezett:	Szám:
2015. 10. 22.	1170-M/2015
Melléklet:	Dátum:
	k.A

Fertőhomok község Önkormányzata

Horváth Attila
polgármester

9492 Fertőhomok
Akác u. 44.

Tisztelt Polgármester úr!

Horváthné Somogyi Renáta megbízásából a kárigényének előterjesztésével keresem meg Önöket:

Megbízóm 2015.07.25-én az Önkormányzat területén, közterületen várakozott a tulajdonát képező JAU-590 frsz-ú személygépkocsival. A gépkocsira a közterületen álló beteg, korhadt fűzfa egy ága rádőlt. A fa állapotát fényképek tanúsítják.

Ügyfelem a kár megtérítése végett felvette a kapcsolatot az Uniqa Biztosító Zrt-vel. E biztosító a kárt felmérte és azt állapították meg, hogy gépkocsi gazdaságosan nem javítható, az totálkáros lett. A káresemény előtt a gépkocsi értéke 1.600.000,-Ft volt. A helyszínt megszemlélték. /Ezen iratokat egy esetleges perben be fogjuk tudni szerezni./

Ön előtt is ismert, hogy a Biztosító a kár megtérítése elől elzárkózott arra hivatkozással, hogy az Önkormányzattal kötött, 3843666 kötvényszámú biztosítás felelősségbiztosítási része nem terjed ki az Önök kezelésében levő növényzet által okozott károk megtérítésére.

A gépkocsit roncsként 500.000,-Ftért sikerült megbízómnak értékesíteni a kárenyhítési kötelezettségének eleget téve. **Így a meg nem térült kár 1.100.000,-Ft.**

Kérem hogy ezen kárösszeget szíveskedjenek ügyfelemnek jelen levelem kézhezvételét követő 15 napon belül megfizetni Téli Takarékszövetkezetnél vezetett 59800149-15025212 bankszámlájára.

Ügyfelem követelését az alábbi jogszabályok támasztják alá:

Ptk 6:518. § [A károkozás általános tilalma]

A törvény tiltja a jogellenes károkozást.

6:519. § [A felelősség általános szabálya]

Aki másnak jogellenesen kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól a károkozó, ha bizonyítja, hogy magatartása nem volt felróható.

6:520. § [Jogellenesség]

Minden károkozás jogellenes, kivéve, ha a károkozó a kárt

a) a károsult beleegyezésével okozta;

b) a jogtalan támadás vagy a jogtalan és közvetlen támadásra utaló fenyegetés elhárítása érdekében a támadónak okozta, ha az elhárítással a szükséges mértéket nem lépte túl;

c) szükséghelyzetben okozta, azzal arányos mértékben; vagy

d) jogszabály által megengedett magatartással okozta, és a magatartás más személy jogilag védett érdekét nem sérti, vagy a jogszabály a károkozót kártalanításra kötelezi.

A közterületen lévő fák egészséges állapotban tartását elmulasztották.

346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről:

1/A. § E rendelet alkalmazásában közterület az az állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló, közhasználatra szolgáló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

2. § (1) Fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az - figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére - az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

4. § (1) A használó köteles gondoskodni az ingatlanon lévő fás szárú növények fenntartásáról, az adott faj tulajdonságainak megfelelő szakszerű kezeléséről (így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról), valamint szükség szerinti pótlásáról.

(2) A használó köteles gondoskodni az ingatlanán lévő fás szárú növények emberi életet, egészségét veszélyeztető részeinek eltávolításáról.

(3) A használó - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - köteles gondoskodni a fás szárú növények emberi életet, egészségét veszélyeztető származékainak, így különösen ágak, virágzat, termés, levelek összegyűjtéséről. A használó mentesül az összegyűjtési kötelezettség alól, amennyiben a humuszképződés nem ellentétes a terület rendeltetésével.

Amennyiben ezen jogszabályi kötelezettségeiknek eleget tettek volna, akkor elkerülhető lett volna a károkozás.

Jelzem, hogy ügyfelem peres úton kíván érvényt szerezni jogainak, ha az igényelt kárösszeget 15 napon belül nem térítik meg és ennek elfogadható indokát sem adják.

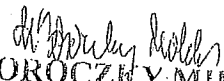
Csatolom a meghatalmazásom.

A teljesítés megtörténtéről kérném szíves tájékoztatását, melyet előre is köszönök.

Tisztelettel:

Veszprém, 2015. október 19.

dr. Böröczky Miklós
ügyvéd


DR. BORÓCZKY MIKLÓS
ügyvéd

8200 Veszprém, Brusznayai Á. u. 6
Tél.: 06-20/9382-916
Adószám: 54281145-3-39

§. DR. KOSZORÚ ISTVÁN
Ügyvéd
HU-9400 Sopron, Színház u. 16.
E-mail: drkoszoru@t-online.hu
Tel/Fax: 99/312-751

Hegykö Közös Önkormányzati Hivatal
dr. Jakab Zsolt
Jegyző Úr részére

Ikt.sz.: 1470-13/2015

Erkezett:		Szám:	
2016 JAN 27		113/2016	
Melléklet:		Előadó:	
		JA/drjz	

Tisztelt Jegyző Úr!

Aluljegyzett Dr. Koszorú István 9400 Sopron, Színház u. 16. sz. a. egyéni ügyvéd, mint Horváthné Somogyi Renáta 8532 Marcaltó, Fő tér 8. sz. a. lakos csatolt meghatalmazással igazolt jogi képviselője folytatva dr. Böröczki Veszprémi Kartársnak az ügyfelet 2015. 07. 25. napján ért káreseménnyel kapcsolatban indított eljárását Tisztelettel az alábbiakról tájékoztatom Önöket:

Mint tudják, az eljárást a Fertőhomoki Önkormányzat biztosítójánál az Uniqa biztosítónál kezdtük. A biztosító ki is küldte a kárbecslőjét, Dekra-Expert Kft. képviseletében Meiszter Zsolt igazságügyi szakértő úr személyében, aki felmérte tételesen a kárt, és arról tájékoztatott minket, hogy ez alapján a gépjármű totálkárosnak tekinthető.

Miután az értékbecslés elkészült, arról is tájékoztattam - szóban -, hogy a gépjármű kárcori értéke 1.508.000 Ft, és a roncsot, amelyet nálunk hagytak, 425.000 Ft-ért megvásárolnák.

Tehát a káresemény során a vagyonunkban 1.083.000 Ft kár keletkezett, amelyet ezúton Önökkel szemben érvényesítünk, és kérünk megtéríteni, mivel az Uniqa Biztosító elzárkózott a helytállási kötelezettségtől.

Amennyiben nyilatkozatunkat nem tudják elfogadni, kérem keressék fel az Uniqa Biztosító Zrt.-t, az általunk közölt adatok – kárösszecszerűsítés - megerősítése érdekében.

Amennyiben a fenti tételeket elfogadják és 15 napon belül fizetnek, úgy csak és kizárólag a káresemény bekövetkezésétől a mai napig járó jegybanki kamatot kérjük a tőke mellé, egyéb költséget (utánajárás, utazás, igényérvényesítési díj, jogi képviselet díja) magunk viseljük.

Kelt Sopronban, 2016. 01. 26. napján.

Tisztelettel:
Horváthné Somogyi Renáta-képv.
Dr. Koszorú István



Előterjesztés a 8. napirendi ponthoz

Állásfoglalás kialakítása közterületen álló fás szárú növények egészségügyi állapotának felülvizsgálatáról

Részben az előző témához kapcsolódóan javasoljuk összeírni a közterületeken lévő fás szárú növények (fák) helyét és darabszámát, tovább fontos lenne elvégezni ezek egészségügyi állapotfelmérését, amely alapján meg lehet tenni azon intézkedéseket, amelyekkel a jövőbeni hasonló káresemények megelőzhetők, és amelyek elvégzésével az önkormányzati felelősség is kizárható.

Előterjesztés a 9. napirendi ponthoz

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2015. (VII. 2.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosítása

A Magyar Államkincstár a 68/2013.(XII. 29.) NGM rendelet módosulása következtében - hivatalból eljárva - törölte Önkormányzatunk törzskönyvi nyilvántartásából a „Családsegítés” kormányzati funkciót. Ezt az Önkormányzat megfelelő okiratában is át kell vezetni. Mivel a kormányzati funkciókat a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának 1. függeléke tartalmazza, nekünk ebben kell elvégezni ezt a technikai jellegű módosítást.

Előterjesztés a 10. napirendi ponthoz

Döntés a Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának gesztorságával 2016-ban megvalósuló szúnyoggyérítésben történő részvételről

Az idei évben is kiírásra kerülnek a szúnyoggyérítéssel kapcsolatos tevékenységek (szakértő, illetve a biológiai-, és kémiai szúnyoggyérítést végző cég kiválasztása). Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata, Önkormányzatunk nyilatkozatát is kéri arról, hogy az idei évben is részt kívánunk-e venni a gyérítésben gesztorságukkal. A nyilatkozat mintáját mellékeljük.

Azt még nem tudni, hogy az idei évben is lesz-e Katasztrófavédelem által megvalósított szúnyoggyérítés. Erről előreláthatóan májusban lesz információ. Várhatóan ugyanakkor az idei évben is kapunk a Magyar Turizmus Zrt-től támogatást, valószínűsíthetően a 2015. évi támogatási összegére számíthatunk, amely 3 millió Ft volt.

2015. nyarán júliusban és augusztusban összesen hat alkalommal került sor kémiai szúnyoggyérítésre. Ezek között volt, amit az önkormányzati konzorcium rendelt meg, és volt, amit a katasztrófavédelem, állami forrásból.

A soproni polgármesteri hivatal tavaly év közben kért árajánlatot a munkára, miután a korábbi közbeszerzési eljáráson kiválasztott cég, a Gergely Air Kft. június 2-án bejelentette, hogy felszámolás alatt van, a kezeléshez szükséges engedélyekkel nem rendelkezik, ezáltal a gyérítési munkálatokat nem tudja ellátni. A legkedvezőbb árat (1.651,- Ft/ha) a Corax Bioner Biotechnológiai Zrt. adta (a Gergely Air Kft. közbeszerzésen elért ára 1.500,- Ft volt). Fertőhomok vonatkozásában a kémiaileg kezelt terület 82 ha, vagyis egy kezelés költsége mintegy 123 ezer Ft volt. A biológiai kezeléssel érintett terület 10 hektár. Korábban, a közbeszerzési eljárásban évi 5 kémiai és 2 biológiai kezelést igényeltünk. Idei költségvetésünkben 500 ezer Ft + ÁFA összeget terveztünk erre a feladat ellátására.

NYILATKOZAT

Alulírottpolgármester, az általam képviselt
..... önkormányzat nevében nyilatkozom,
hogy a **2016. évi biológiai, - kémiai** szúnyoggyérítésben részt kívánok venni Sopron
Megyei Jogú Város Önkormányzatának gesztorságával.

A biológiai szúnyoggyérítést érintő terület nagysága ha/..... alkalom.

A kémiai szúnyoggyérítést érintő terület nagyságaha/alkalom.

A munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi előirányzattal rendelkezünk.

..... 2016. hó nap

PH.

aláírás