

Szám: FH/36-3/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 16-án (kedden) 19,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Horváth Attila	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Radovits Tibor	alpolgármester
	Iliásné Pozsgai Anna	képviselő
	Kertész Norbert	képviselő
	Varga Veronika	képviselő

Horváth Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak valamennyi tagja jelen van. Napirendnek a meghívóban szereplő témát javasolta új napirendi pontokra vonatkozó kiegészítéssel: 4. napirendi pont keretében tárgyaljon a Képviselő-testület a Békakonty tanösvény és a játszótér állagmegóvási, illetőleg felújítási feladatairól, 5. napirendi pont keretében pedig a Magyar Falu Program pályázaton történő részvételhez projektmenedzser megbízásáról.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 16-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki:

4. Napirendi pont:

A Békakonty tanösvény és a játszótér állagmegóvási, felújítási feladatai
Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés projektmenedzser megbízásáról a Magyar Falu Program pályázatainak elkészítésére és megvalósítására

Előadó: Horváth Attila polgármester

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 16-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Döntés többlet forrás (önerő) biztosításáról a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi útépítéshez

Előadó: Horváth Attila polgármester

2. Napirendi pont:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében előterjesztett javaslatának megtárgyalása; - döntés annak elfogadásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés közművesítési hozzájárulás mértékének megállapításáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

4. Napirendi pont:

A Békakonty tanösvény és a játszótér állagmegóvási, felújítási feladatai

Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés projektmenedzser megbízásáról a Magyar Falu Program pályázatainak elkészítésére és megvalósítására

Előadó: Horváth Attila polgármester

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Önkormányzatunk a VP-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázaton a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út építésének költségeként - a támogatói okirat szerint - 46 151 833 Ft + ÁFA azaz 58 612 828 Ft költséget számolhat el. Ennek 85%-a, vagyis 49 820 904 Ft a támogatás. A teljes pályázati útépítés költségvetése 47 098 461 Ft + ÁFA volt. Ebből 946 628 Ft + ÁFA = 1 202 218 Ft (egyéb költséggel együtt 975 919 + ÁFA = 1 239 417 Ft) összegű kiadás (a 63-as munkanemből) nem elszámolható, de „megvalósítandó munka”. A 6/2019. (I. 24.) képviselő-testületi határozattal megindított közbeszerzési eljárásra három ajánlat érkezett, ezek közül a legalacsonyabb összegű 49 721 276 Ft + ÁFA azaz 63 146 020 Ft. Ebben az ajánlatban a fenti pályázati költségvetésben nem szereplő belterületi útszakasz kivitelezési díja is szerepel. A Képviselő-testület említett határozatában 2019. januárban ehhez 1 200 000 Ft + ÁFA = 1 524 000 Ft többlet forrást biztosított. Ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárásban eredményt lehessen hirdetni, biztosítani kell a teljes kivitelezési költség finanszírozását, tehát dönteni kell a szükséges többlet saját forrás biztosításáról. Vagyis: a kivitelezéshez biztosított pályázati támogatás 49 820 904 Ft, a várhatóan nyertes ajánlat összege pedig 63 146 020 Ft. A két összeg különbsége - a saját forrás - 13 325 116 Ft. Mivel a közbeszerzési eljárás

megindításakor – támogatással és önrésszel együtt – 58 612 828 Ft fedezetet már igazoltunk, és korábban a belterületi útszakasz kivitelezéséhez 1 524 000 Ft többlet forrásról már döntöttünk (a kettő együtt 60 136 828 Ft), most a hiányzó 3 009 192 Ft újabb többlet forrás biztosításáról kell határozatot hozni. Megjegyzendő, hogy a pályázat 2017. évi benyújtásakor a Képviselő-testület pályázati önrészként már döntött 14 953 761 Ft önrész biztosításáról, amely akkor a 75%-os támogatási intenzitásra tekintettel jött ki. Ez jogszabályváltozásnak köszönhetően időközben 85%-ra emelkedett, így az önrész mértéke 15%-ra csökkent. A közbeszerzési eljárás megindításakor a vállalt (ismert) önrész a pályázatban elfogadott kivitelezési költségre figyelemmel 8 791 924 Ft (15%) volt. Ehhez biztosított a Képviselő-testület a belterületi útszakaszra további bruttó 1 524 000 Ft-ot, és itt kell hozzászámítanunk az el nem ismert, de megvalósítandó munkanem 1 239 417 Ft-os összegét. Mivel az egyéb költségek tekintetében 1 394 583 Ft + ÁFA = 1 771 120 Ft összegű megtakarítást értünk el, ennek költségét várhatóan átcsoportosíthatjuk a kivitelezésre, tehát ezen összeg 85%-os támogatási része, 1 515 452 Ft csökkentheti majd saját forrás igényünket.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A pályázatban szerepelnek támogatott egyéb költségek: közbeszerzési eljárásra, projektmenedzsmentre, kötelező nyilvánosság biztosítására és műszaki ellenőrzésre. A műszaki ellenőrzés annyiba fog kerülni, amennyi pénz van rá. A közbeszerzési eljárás költsége kicsit kevesebb lett. A kötelező nyilvánosság sokkal kevesebb lett. Ezekben összességében megtakarítunk bruttó több mint, 1,5 millió forintot. Ezt a pénzt át lehet csoportosítani a kivitelezési költségekre. Mi így is teszünk, és ebből ki tudjuk fizetni a magasabb összegű kivitelezési költség egy részét. Az átcsoportosítást kérelmezni kell, de valószínűleg jóváhagyják. A projektmenedzsmentre legfeljebb 2,5% számolható el. Erről volt szó a januári együttes ülésen. A 7/2019.(I. 24.) képviselő-testületi határozattal arról döntöttünk, hogy erre a feladatra a Villa Igku Kft-vel kötünk szerződést. Ugyanis csak 100%-ban állami vagy önkormányzati cég tevékenysége számolható el. Azt javasoljuk, hogy csak minimális összegre szerződünk a Kft-vel - a javaslat 50 ezer forint - mert ennek ÁFA vonzata is van. A projektmenedzsment valóságos költsége ugyanakkor 7-8%; - hiszen a pályázat benyújtása előtt erre már adtunk megbízást előbb Sudár Miklós cégének, az Omnicont Kft-nek, majd januárban a 8/2019.(I. 24.) határozattal Sudár Miklósnak, mint egyéni vállalkozónak. A neki járó projektmenedzsment díjat teljes egészében saját forrásból fizetnénk ki. Számunkra kedvező, hogy Sudár Miklós ÁFA mentes egyéni vállalkozó.

Horváth Attila polgármester: Korábban felmerült, hogy a beruházást tudjuk-e majd hitel nélkül finanszírozni? A költségvetésünk 14 millió forintos tartalékkal bír. Jelen pillanatban az első félévben beérkezett adóknak, valamint a gépvásárlásra megérkezett támogatási összegnek, továbbá a lehívott előlegnek köszönhetően akár a mai nap is ki tudnánk fizetni a projektet.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretében

megvalósítandó fertőhomoki 045 és 039/1 hrsz-ú külterületi út (valamint annak 287/351 hrsz-ú belterületi szakasza) szilárd burkolatú megépítésének kivitelezéséhez a közbeszerzési eljárás megindításakor rendelkezésre álló 46 151 833 Ft + ÁFA azaz 58 612 828 Ft fedezeten kívül - a 6/2019.(I. 24.) képviselő-testületi határozattal biztosított 1 200 000 Ft + ÁFA összeget is magában foglaló - 4 533 192 Ft (3 569 443 Ft + ÁFA) többlet saját forrást biztosít”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretében megvalósítandó fertőhomoki 045 és 039/1 hrsz-ú külterületi út (valamint annak 287/351 hrsz-ú belterületi szakasza) szilárd burkolatú megépítésének kivitelezéséhez a közbeszerzési eljárás megindításakor rendelkezésre álló 46 151 833 Ft + ÁFA azaz 58 612 828 Ft fedezeten kívül - a 6/2019.(I. 24.) képviselő-testületi határozattal biztosított 1 200 000 Ft + ÁFA összeget is magában foglaló - 4 533 192 Ft (3 569 443 Ft + ÁFA) többlet saját forrást biztosít.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016. 11. 23. napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján, Fertőhomok Község Önkormányzata részére, 1826938672 projekt azonosítójú kérelme alapján a 784/4801/82/11/2017 iktatószámú Támogató okiratban megállapított támogatásból az „Útfelújítás és eszközbeszerzés a külterületi helyi utak fejlesztése érdekében Fertőhomok-Hidegség” című (a fertőhomoki projektem tekintetében) a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú megvalósítási helyszínű projektet - Hidegség Község Önkormányzatával konzorciumban - a jelen határozat mellékletében foglalt összegekkel valósítja meg. A projekt megvalósításához szükséges önerő összege 10 336 791 Ft, amelyet a Képviselő-testület tárgyévi költségvetése terhére biztosít”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016. 11. 23. napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján, Fertőhomok Község Önkormányzata részére, 1826938672 projekt azonosítójú kérelme alapján a 784/4801/82/11/2017 iktatószámú Támogató okiratban megállapított támogatásból az „Útfelújítás és eszközbeszerzés a külterületi helyi utak fejlesztése érdekében Fertőhomok-Hidegség” című (a fertőhomoki projektlem tekintetében) a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú megvalósítási helyszínű projektet - Hidegség Község Önkormányzatával konzorciumban - a jelen határozat mellékletében foglalt összegekkel valósítja meg.

A projekt megvalósításához szükséges önerő összege 10 336 791 Ft, amelyet a Képviselő-testület tárgyévi költségvetése terhére biztosít.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Elköveltük azt a hibát tavaly decemberben, hogy amikor Radovits Tibor alpolgármester úr részére Fertőhomok Községért díj adományozásáról döntöttünk, ezt nem zárt ülésen tettük meg. A Kormányhivatal álláspontja szerint ez jogszabálysértő, ezért javaslatot fogalmaztak meg felénk. A javaslatot az előterjesztés részeként megküldtük (4. melléklet). Kérdezem jegyző urat a megoldásról...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Amennyiben a Képviselő-testület a Kormányhivatal javaslatával egyetért - és javaslom, így tegyen -, az ülés jegyzőkönyvének azt a részét, amely a díj adományozásáról szól, valamint a 83/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozatot a zárt ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályok szerint kell kezelni.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/317-1/2019. iktatószámú, díj adományozásával kapcsolatos javaslatában foglaltakat tudomásul veszi, az abban leírtakkal egyetért. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésében foglalt, a zárt ülés tartására vonatkozó szabályok alkalmazására a jövőben nagyobb figyelmet fordít. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2018. december 11-i ülésének 17. napirendi pontjára vonatkozó jegyzőkönyvi részt, valamint a 83/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozatot a zárt ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályok szerint kezelje”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/317-1/2019. iktatószámú, díj adományozásával kapcsolatos javaslatában foglaltakat tudomásul veszi, az abban leírtakkal egyetért.

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésében foglalt, a zárt ülés tartására vonatkozó szabályok alkalmazására a jövőben nagyobb figyelmet fordít.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2018. december 11-i ülésének 17. napirendi pontjára vonatkozó jegyzőkönyvi részt, valamint a 83/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozatot a zárt ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályok szerint kezelje.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester hivatkozva arra, hogy a közművesítési hozzájárulás megállapítása hatósági ügy, zárt ülést rendelt el.

Horváth Attila polgármester a zárt ülés befejezését követően kihirdette, hogy a Képviselő-testület a Fertőhomok, Jázmin u. 23. szám alatti ingatlan szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötését 120 000 Ft közművesítési hozzájárulás megfizetéséhez kötötte.

4. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A tanösvény fahídja került olyan állapotba, hogy a szerkezet felmondta a szolgálatot, és sajnos ugyanez történt a játszótér egyes eszközeivel is. Gazdálkodási referensünknek vannak aggályai egy újabb felújítás finanszírozásával kapcsolatban, mert egyelőre nem tudjuk, milyen ütemben érkeznek be a támogatási összegek. Ugyanakkor mindkét dolgot fontosnak érzem. A tanösvényt felmérte Egresits József asztalos, tulajdonképpen generálisan hozzá kell nyúlni. Vörösfenyőből kellene elkészíteni, mert tartószerkezetileg is rossz állapotban van. Jelenleg ezt néhány tízezer forintból lehetne stabilizálni, ideiglenesen helyrehozni a balesetek elkerülése érdekében a második félévi adóbevételek beérkezéséig, amikor is meg lehet csinálni a végleges hidat. A játszótérrel más a helyzet, mert vannak könnyebben és nehezebben helyrehozható hibák. Valójában egy új játszótér építése lenne a javasolt. Ezen az úton kellene szerintem elindulni. Egyelőre bruttó 2 millió forintos felújításra gondoltam. Ennek lenne látszata, eredménye, így tudna elindulni egyfajta folyamatos rekonstrukció. Jó lenne, ha olyan ütés csillapító felület készülne, amely nem „sarasodik”, „koszosodik”. Még felmérés alatt van a dolog, próbálunk olyan vállalkozást keresni, aki az új dolgok mellett a régi eszközök, játékok felújítását is vállalná.

Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Egyetértünk, támogatjuk az ötletet.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 67 hrsz-ú ingatlanon lévő játszótér rekonstrukciójára (meglévő eszközök részbeni felújítására, új eszközök beszerzésére) legfeljebb bruttó 2 000 000 Ft összeget irányoz elő az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 67 hrsz-ú ingatlanon lévő játszótér rekonstrukciójára (meglévő eszközök részbeni felújítására, új eszközök beszerzésére) legfeljebb bruttó 2 000 000 Ft összeget irányoz elő az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békaköty tanösvény fa hídjának egyelőre a javítására kerüljön sor legfeljebb bruttó 100 000 Ft összeghatárig, annak biztonságossá tétele érdekében”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békaköty tanösvény fa hídjának egyelőre a javítására kerüljön sor legfeljebb bruttó 100 000 Ft összeghatárig, annak biztonságossá tétele érdekében.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A Magyar Falu Programra beérkezett egy pályázatíró ajánlata. A programra idén központi szánt összegből nagyságrendekkel kevesebb pénz jut az önkormányzatoknak. Jelenleg egyfajta „húzd meg, ereszd meg játék” folyik, hogy ki mit valósíthatna meg ebből. Cél, hogy minden településnek jusson a támogatásból. A másik, hogy akik most „nagyot szakíthatnak” ebből az összegből, azok később gyakoroljanak önmérsékletet. A dolog lényege: Fertőhomok esetében arra van esély az idei évben, hogy 5-6 millió forint értékben óvodafejlesztésre pályázzunk. Ez a gyakorlatban az álmennyezet hőszigetelésére, festésre, kerítés építésre, villamoshálózat felújításra és valamiféle udvari játékbeszerzésre lenne elég. Mindemellett további két pályázat beadására törekszünk: ha ezek idén nem is

nyernek, de jövőre, egy következő pályázati körre legyen már „előéletük”. E két pályázati cél az új ravatalozó megépítése és a faluház épületnek felújítása.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A pályázatok nem bonyolultak, viszont a három községben több pályázat beadására készülünk, így javaslunk külsős pályázatíró, projektmenedzsert megbízni. A javaslatunk szerint Egyed Krisztiánról van szó, aki 7%-ért dolgozik. Nem gondolom, hogy ez nagy összeg. Jó referenciái vannak, ő a projektmenedzsere a nyertes hegykői szálloda pályázatnak is. A pályázatokhoz kapcsolódóan kiosztottunk egy megbízási keretszerződés tervezetét (mivel minden pályázatban ő segítene nekünk), továbbá a konkrét projektekhez kapcsolódó megbízási szerződés tervezetét (5-6. melléklet). Amiben leghamarabb indulni kellene, az az óvodás pályázat. A szerződések megkötése egyelőre azt jelenti, hogy kezdődjen el ezeknek a pályázatoknak az előkészítése.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Project & Advising Bt-t (9444 Fertőszentmiklós, Árpád u. 3.) a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő pályázatok Önkormányzat részére történő elkészítésével és a pályázati projektek megvalósításának menedzselésével. A megbízási díj a beruházási érték 7%-a. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó megbízási keretszerződés és a konkrét pályázati projektekre vonatkozó megbízási szerződések megkötésével”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Project & Advising Bt-t (9444 Fertőszentmiklós, Árpád u. 3.) a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő pályázatok Önkormányzat részére történő elkészítésével és a pályázati projektek megvalósításának menedzselésével. A megbízási díj a beruházási érték 7%-a.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó megbízási keretszerződés és a konkrét pályázati projektekre vonatkozó megbízási szerződések megkötésével.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Attila polgármester: További két témában szeretnék tájékoztatást adni. Az egyik, hogy Homokbödögen voltak a hétvégén a tamburások Jurinkovics Józsi bácsi kíséretével. Az elképzelés az volt, hogy a „homok” és a „bödöge” nevű településeket hívják meg. Így Markotabödöge, Fertőhomok és Kaposhomok községek kerültek meghívásra. Nagyon jó hangulatú találkozó volt, a fiúk jó szájizzel jöttek haza és lehet, folytatása lesz a találkozónak. Amit még hallottak - az előző témához kapcsolódóan -, hogy ott ilyen összefogás, együttműködés nincs a községek között, így valószínű sok felesleges energiát fognak a pályázatokba beleölni. A másik, amit szeretnék elmondani, hogy a Vasút utcai árkokkal kapcsolatban összehívtunk egy

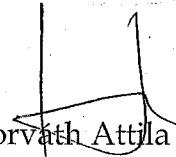
megbeszélést az ott lakóknak. Nagyon érdekes találkozó volt. Egy idő után azt kellett mondanom, hogy akiknek konszenzusra kell jutni, azok az asztal másik oldalán ültek... Egymással szűrnék ki, ha betemetik az árkokat. El kellene jutni addig, hogy egy zárt csapadékvíz elvezető rendszernek legalább a tervezését elindítsuk annak érdekében, hogy erre valamikor pénzt lehessen keresni. Még, ha 3-5 év lehet is a megvalósítás. Májusi ülésen legyen ez napirend.

Radovits Tibor alpolgármester: Korábban gyors döntést kellett hozni biciklis pihenőhelyekkel kapcsolatos pályázatról. Hol tart ez az ügy?

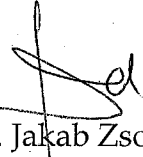
Horváth Attila polgármester: Elvileg támogatást nyert, és előkészítés alatt áll a megvalósítás.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Horváth Attila polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 43 perckor bezárta.

Kmf.


Horváth Attila
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. melléklet (meghívó),
2. melléklet (jelenléti ív),
3. melléklet (melléklet a 27/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozathoz – költségeket bemutató táblázat);
4. melléklet (Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/317-1/2019. iktatószámú javaslata);
5. melléklet (megbízási keretszerződés tervezete);
6. melléklet (megbízási szerződés tervezete).

1. melléklet

Szám: FH/36-3/2019.

M e g h í v ó

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

2019. április 16-án (kedden) 19,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertőhomok, önkormányzati hivatal ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Döntés többlet forrás (önerő) biztosításáról a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi útépitéshez.

Előadó: Horváth Attila polgármester

2. Napirendi pont:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében előterjesztett javaslatának megtárgyalása; - döntés annak elfogadásáról (*javaslat mellékelve*)

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés közművesítési hozzájárulás mértékének megállapításáról

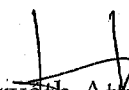
Előadó: Horváth Attila polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2019. április 12.

Tisztelettel:




Horváth Attila
polgármester

2. melléklet

Szám: FH/36-3/2019.

Jelenléti ív

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. április 16-án (kedden) 19,00 órakor megtartott *rendkívüli* üléséről

Az ülés helye: Fertőhomok, önkormányzati hivatal ülésterme

Horváth Attila polgármester

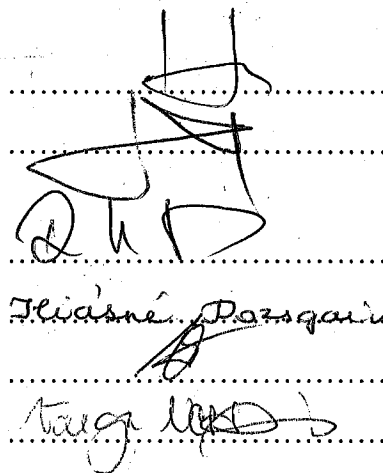
dr. Jakab Zsolt jegyző

Radovits Tibor alpolgármester

Iliásné Pozsgai Anna képviselő

Kertész Norbert képviselő

Varga Veronika képviselő


.....
.....
.....
Iliásné Pozsgai Anna
.....
Varga Veronika
.....

Meghívottak:

Horváth Ádám Horvát Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke

3. melléklet

melléklet a 27/2019.(IV. 16.) képviselő-testületi határozathoz

	Fertőhomok	Hidegség
Projekt címe:	Útfelújítás és eszközbeszerzés a külterületi helyi utak fejlesztése érdekében Fertőhomok-Hidegség	Útfelújítás és eszközbeszerzés a külterületi helyi utak fejlesztése érdekében Fertőhomok-Hidegség
Projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:	9492 Fertőhomok	9491 Hidegség
Projekt megvalósítási helyszínének pontos helyrajzi száma:	hrsz.: 039/1, 045	hrsz.: 012/1
Felhívás száma:	VP6-7.2.1.-7.4.1.2-16	VP6-7.2.1.-7.4.1.2-16

	Támogatási kérelem szerint (75%)	Támogatói okirat szerint (85%)	Megvalósítás szerint (85%)
1 Projekt összes költsége:	70 536 376	70 542 241	70 542 241
Fertőhomok Önkormányzat:	63 341 864	63 347 732	63 128 829
Hidegség Önkormányzat:	7 194 512	7 194 509	7 413 412
2 Projekt elszámolható költsége:	70 536 376	69 302 824	69 302 824
Fertőhomok Önkormányzat:	63 341 864	62 108 315	62 108 315
Hidegség Önkormányzat:	7 194 512	7 194 509	7 194 509
3 Önerő összege:	17 634 094	11 634 840	11 634 840
Fertőhomok Önkormányzat - saját forrás	15 835 466	10 555 664	10 336 761
Hidegség Önkormányzat - saját forrás	1 798 628	1 079 176	1 298 079
4 Igenyelt támogatási összeg:	52 902 282	58 907 401	58 907 401
Fertőhomok Önkormányzat:	47 506 398	52 792 068	52 792 068
Hidegség Önkormányzat:	5 395 884	6 115 333	6 115 333

4. melléklet



FH/63-1/2019.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GYB-04/317-1/2019.

Ügyintéző: dr. Szűts Ádám

Telefon: (96) 795-715

Tárgy: díj adományozásával

kapcsolatos javaslat

Fertőhomok Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

FERTŐHOMOK

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (3) bekezdés a) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatali eljárását.

A képviselő-testület 2018. december 11-ei nyilvános ülésén, a 17. napirendi pont („Döntés Fertőhomok Községért díj adományozásáról”) keretében, 83/2018. (XII. 11.) határozatával Radovits Tibor részére „Fertőhomok Községért” díjat adományozott.

Az Möt. 46. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület ülése nyilvános. A zárt ülés tartásának eseteit az Möt. 46. § (2) bekezdése határozza meg.

Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint a **képviselő-testület zárt ülést tart** önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitérítési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén.

Az Möt. idézett főszabálya szerint tehát a képviselő-testület ülése nyilvános, de a törvényben meghatározott esetekben zárt ülést tart.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy a képviselő-testület a („Döntés Fertőhomok Községért díj adományozásáról”) napirendi pontot **jogszabálysértő módon tárgyalta nyilvános ülésen, tekintettel arra, hogy az tárgyat tekintve a zárt ülés tartásának – az**

Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontjában szabályozott – esetkörébe (kítüntetési ügy) tartozik, ezért az Mötv. 133. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a kormányhivatal az alábbi

j a v a s l a t t a l

él.

A kormányhivatal kéri, hogy az Mötv. 46. § (2) bekezdésében foglaltakra a jövőben nagyobb figyelmet fordítsanak.

Jelen esetben a **jogszabálysértés korrekciója úgy valósulhat meg, hogy** a nyilvános ülésről készült jegyzőkönyvnek a 17. napirendi pont keretében megtett előterjesztéseit, a hozzászólásokat, valamint az elfogadott 83/2018. (XII. 11.) határozatot – az Mötv. 52. § (2)-(3) bekezdései alapján – **a zárt ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályok szerint kezelik.**

A javaslatot a képviselő-testület szíveskedjen **legkésőbb a kézbesítést követő 45. napon** megtárgyalni és arról döntést hozni.

A javaslat esetleges elutasítása esetén, az Mötv. 133. § (2) bekezdése szerint a képviselő-testület szíveskedjen az elutasítás indokát a **Nemzeti Jogszabálytár elektronikus felületén** a kormányhivatallal ismertetni.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés utolsó mondata alapján jelen javaslatot **a Nemzeti Jogszabálytár rendszerébe történő feltöltéssel kézbesítettnek kell tekinteni.**

Győr, 2019. január 29.

Tisztelettel


Széles Sándor
kormány megbízott

5. melléklet

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely a mai napon létrejött egyrészről Község Önkormányzata (továbbiakban: Megbízó),

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviseli:, polgármester

másrészről **Project & Advising Bt.** (továbbiakban: Megbízott)

Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Árpád u. 3.

Cégjegyzékszám: 08-06-012416

Adószáma: 22134020-1-08

Képviseli: **Egyed Tamás**, ügyvezető

együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízott jelen szerződéssel vállalja a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő pályázatok Megbízó részére történő elkészítését és annak menedzselési munkálatait a 3. pont szerinti tartalommal. A Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott által nyújtott szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat.

2. Megbízott a pályázat eredményességéért felelősséget nem vállal, amennyiben a pályázatok eredménytelenek, Szerződő Felek a szerződést megszüntnek tekintik és Megbízót megbízási díj fizetése nem terheli.

3. Jelen szerződés érvényessége, az aláírásától a pályázati projektek Közreműködő Szervezet általi lezárásáig tart. A megbízási keretszerződés közös megegyezéssel a szerződés lejárta előtt is felbontható azzal, hogy Megbízó köteles a szerződés felbontásáig Megbízott által elvégzett munka ellenértékét (figyelemmel az 5. pontban foglaltakra) kiegyenlíteni.

Megbízott feladatai Megbízó által szolgáltatott adatok, dokumentumok és információk alapján az egyes pályázatok kapcsán az alábbiak:

- Pályázati dokumentáció összeállítása és beadása
- Támogatási szerződés összeállítása és beadása. Szükség esetén a szerződés módosítási folyamatának elvégzése
- Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel (legfeljebb 3 alkalom)
- Pénzügyi elszámolás elkészítése a Megbízó által időben átadott információk és bizonylatok alapján, projekt megvalósulásához kapcsolódó dokumentumok előzetes ellenőrzése

4. Megbízott a Támogatóval kötendő támogatási szerződés megkötésének elmaradásából, valamint az egyes pályázatokban szereplő beruházások hibás teljesítéséből származó kárért felelősséget nem vállal.

5. Amennyiben az 1. pontban megjelölt pályázatok eredményesek – a pozitív döntésről hivatalos értesítés érkezett, vagy Megbízott egyéb hivatalos dokumentummal igazolja az adott pályázat pozitív elbírálását –, úgy Megbízottat a feladatok ellentételezéseként a beruházási érték 7%-a, mint megbízási díj illeti meg. Megbízott a számlát haladéktalanul kiállathatja. Megbízott ÁFA-mentes számlát állít ki. Megbízó a megbízási díjat a számlán megjelölt fizetési határidőben a Megbízott által megjelölt bankszámlaszámra történő átutalással egyenlíti ki.

6. Megbízót díjfizetési kötelezettség abban az esetben is terheli, amennyiben adott projekt esetében a támogatási szerződés megkötésétől eláll, vagy a projektet nem valósítja meg. Ebben az esetben a számla kiállítása akkor esedékes, amikor az elállásról Megbízott tudomást szerez.

7. Megbízó a Megbízott által szolgáltatott dokumentációt, a pályázati formanyomtatványt az összes mellékletével együtt - minthogy az a szellemi alkotásokhoz fűződő szerzői jogvédelem alatt áll -, az alábbiak szerint használhatja fel: a szerzői jogdíjat az 5. pont szerinti megbízási díj tartalmazza, értéke a megbízási díj 40 %-a, így Megbízó a megbízási díj kifizetése után használhatja fel a fent felsorolt dokumentumokat.

8. Amennyiben Megbízó jelen szerződés megkötését követően bármilyen okból más biz meg a pályázatok beadásával, úgy Megbízott az arányos megbízási díjra jogosult.

9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó bármely jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kamat mértéke a szerződéskötéskor érvényes jegybanki alapkamat kétszerese. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az esedékes megbízási díj nemfizetése esetén Megbízott jogosult a munkát felfüggeszteni, és az így előforduló késedelmekből eredő károkért Megbízott felelősséget nem vállal.

10. A pályázatok elkészítésével kapcsolatos, különösen de nem kizárólagosan az alábbi költségek Megbízót terhelik:

- a. banki vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány költsége
- b. cégkivonat költsége
- c. tervezési költségek
- d. biztosítékadással kapcsolatos díjak (értékbecslés, bankgarancia, közjegyzői díj stb.)

11. Megbízott jelen szerződés keretében vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező pályázatokat Megbízó által minden szükséges adat, információ és dokumentum rendelkezésre bocsátásától számított 4 héten belül – az adott pályázatok benyújtási feltételeihez igazodó időpontban, szerkezetben és tartalommal – benyújtja a Támogató által kijelölt közreműködő szervezethez.

12. Jelen szerződésben minden összeg nettó összegként értendő, Megbízott alanyi ÁFA-mentes. A kifizetésekre csak számla ellenében kerülhet sor.

13. Jelen Szerződés 15. pontból és 3 számozott oldalból áll.

14. Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó nevét, címét, az elnyert összeget, domain nevét, logóját (védjegy) Megbízott saját marketing célokra felhasználhatja.

15. Szerződő Felek jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre a Ptk. előírásai vonatkoznak. Jelen szerződésből fakadó jogvita esetén Szerződő Felek a Soproni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Sopron, 2019. április 3.

.....
..... Község Önkormányzata
Megbízó
képviselőtében, polgármester

.....
Project & Advising Bt.
Megbízott
képviselőtében Egyed Tamás, ügyvezető

6. melléklet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely a mai napon létrejött egyrészről Község Önkormányzata (továbbiakban: Megbízó),

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviseli:, polgármester

másrészről **Project & Advising Bt.** (továbbiakban: Megbízott)

Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Árpád u. 3.

Cégjegyzékszám: 08-06-012416

Adószáma: 22134020-1-08.

Képviseli: **Egyed Tamás**, ügyvezető

együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízott jelen szerződéssel vállalja a Magyar Falu Program keretében meghirdetett c. pályázat Megbízó részére történő elkészítését és annak menedzselési munkálatait a 3. pont szerinti tartalommal. A Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott által nyújtott szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat.
2. Megbízott a pályázat eredményességéért felelősséget nem vállal, amennyiben a pályázat eredménytelen, Szerződő Felek a szerződést megszüntnek tekintik és Megbízót megbízási díj fizetése nem terheli.
3. Jelen szerződés érvényessége, az aláírásától a pályázati projekt Közreműködő Szervezet általi lezárásáig tart. A megbízási szerződés közös megegyezéssel a szerződés lejárta előtt is felbontható azzal, hogy Megbízó köteles a szerződés felbontásáig Megbízott által elvégzett munka ellenértékét (figyelemmel az 5. pontban foglaltakra) kiegyenlíteni.

Megbízott feladatai Megbízó által szolgáltatott adatok, dokumentumok és információk alapján az alábbiak:

- Pályázati dokumentáció összeállítása és beadása
- Támogatási szerződés összeállítása és beadása. Szükség esetén a szerződés módosítási folyamatának elvégzése
- Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel (legfeljebb 3 alkalom)
- Pénzügyi elszámolás elkészítése a Megbízó által időben átadott információk és bizonylatok alapján, projekt megvalósulásához kapcsolódó dokumentumok előzetes ellenőrzése

4. Megbízott a Támogatóval kötendő támogatási szerződés megkötésének elmaradásából, valamint a pályázatban szereplő beruházás hibás teljesítéséből származó kárért felelősséget nem vállal.

5. Amennyiben az 1. pontban megjelölt pályázat eredményes – a pozitív döntésről hivatalos értesítés érkezett, vagy Megbízott egyéb hivatalos dokumentummal igazolja a pályázat pozitív elbírálását –, úgy Megbízottat a feladatok ellentételezéseként nettó- HUF azaz HUF megbízási díj illeti meg. Megbízott a számlát haladéktalanul kiállathatja. Megbízott ÁFA-mentes számlát állít ki. Megbízó a megbízási díjat a számlán megjelölt fizetési határidőben a Megbízott által megjelölt bankszámlaszámra történő átutalással egyenlíti ki.

6. Megbízót díjfizetési kötelezettség abban az esetben is terheli, amennyiben a támogatási szerződés megkötésétől eláll, vagy a projektet nem valósítja meg. Ebben az esetben a számla kiállítása akkor esedékes, amikor az elállásról Megbízott tudomást szerez.

7. Megbízó a Megbízott által szolgáltatott dokumentációt, a pályázati formanyomtatványt az összes mellékletével együtt - minthogy az a szellemi alkotásokhoz fűződő szerzői jogvédelem alatt áll -, az alábbiak szerint használhatja fel: a szerzői jogdíjat az 5. pont szerinti megbízási díj tartalmazza, értéke a megbízási díj 40 %-a, így Megbízó a megbízási díj kifizetése után használhatja fel a fent felsorolt dokumentumokat.

8. Amennyiben Megbízó jelen szerződés megkötését követően bármilyen okból eláll a pályázat beadásától, Megbízott az arányos megbízási díjra (azaz az elvégzett tevékenységének ellenértékére) jogosult.

9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó bármely jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kamat mértéke a szerződéskötéskor érvényes jegybanki alapkamat kétszerese. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az esedékes megbízási díj nemfizetése esetén Megbízott jogosult a munkát felfüggeszteni, és az így előforduló késedelmekből eredő károkért Megbízott felelősséget nem vállal.

10. A pályázat elkészítésével kapcsolatos, különösen de nem kizárólagosan az alábbi költségek Megbízót terhelik:

- a. banki vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány költsége
- b. cégkivonat költsége
- c. tervezési költségek
- d. biztosítékadással kapcsolatos díjak (értékbecslés, bankgarancia, közjegyzői díj stb.)

11. Megbízott jelen szerződés keretében vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező pályázatot Megbízó által minden szükséges adat, információ és dokumentum rendelkezésre bocsátásától

számított 4 héten belül – a pályázat benyújtási feltételeihez igazodó időpontban, szerkezetben és tartalommal – benyújtja a Támogató által kijelölt közreműködő szervezethez.

12. Jelen szerződésben minden összeg nettó összegként értendő, Megbízott alanyi ÁFA-mentes. A kifizetésekre csak számla ellenében kerülhet sor.

13. Jelen Szerződés aláírásával Megbízó kijelenti, hogy az 1. pontban meghatározott pályázati kiírás feltételeit megismerte, a támogatási szerződés megkötésének folyamatával, a pénzügyi és monitoring beszámoló készítésének kötelezettségével tisztában van. Továbbá megismerte az előírt vállalásra vonatkozó kötelezettségeit is.

14. Jelen Szerződés 16. pontból és 3 számozott oldalból áll.

15. Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó nevét, címét, az elnyert összeget, domain nevét, logóját (védjegy) Megbízott saját marketing célokra felhasználhatja.

16. Szerződő Felek jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre a Ptk. előírásai vonatkoznak. Jelen szerződésből fakadó jogvita esetén Szerződő Felek a Soproni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Sopron, 2019. április 3.

.....
....., Község Önkormányzata
Megbízó
képviselőtében, polgármester

.....
Project & Advising Bt.
Megbízott
képviselőtében Egyed Tamás, ügyvezető