

Szám: FH/25-11/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 11-én (kedden) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Horváth Attila polgármester
dr. Jakab Zsolt jegyző

Radovits Tibor alpolgármester
Iliásné Pozsgai Anna képviselő
Kertész Norbert képviselő
Varga Veronika képviselő

Meghívottak:
Szilágyi Lajos tájház vezető
Herbst Imre Zoltánné gazdálkodási referens

Horváth Attila polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, külön köszöntöm Szilágyi Lajost a tájház vezetőjét és Herbst Imre Zoltánnét, a hivatal gazdálkodási referensét.

Horváth Attila polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 3 tagja jelen van. Varga Veronika képviselő távolmaradását, Iliásné Pozsgai Anna képviselő késését jelezte előre. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta azzal a kiegészítéssel, a Képviselő-testület döntsön Fertőhomok Községért díj odaítéléséről is.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. december 11-i ülés napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki:

17. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok Községért díj adományozásáról

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. december 11-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Beszámoló a tájház működéséről

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Szilágyi Lajos tájház vezető

2. Napirendi pont:

Tájékoztatás a tájház bővítés kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljárásról; - döntés a tervek módosításáról és új közbeszerzési eljárás kiírásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

Tájékoztatás az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott Előadó: Herbst Zoltánné gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

Döntés a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú hrsz-ú külterületi út szilárd burkolatának megépítésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról; - a közbeszerzési felelősségi rendről szóló megállapodás és a 2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok község településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei elkészítésének megrendeléséről

Előadó: Horváth Attila polgármester

6. Napirendi pont:

Az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

7. Napirendi pont:

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

8. Napirendi pont:

Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

9. Napirendi pont:

A víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó szerződések megújítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

10. Napirendi pont:

Közműszolgáltatási szerződések (villamosenergia, földgáz) módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

11. Napirendi pont:

Döntés egészségügyi eszközök beszerzéséről a védőnői tanácsadóba

Előadó: Horváth Attila polgármester

12. Napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előadó: Horváth Attila polgármester

13. Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének összeállítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

14. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptárának összeállítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

15. Napirendi pont:

A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

16. Napirendi pont:

Döntés a polgármester jutalmazásáról

Előadó: Radovits Tibor alpolgármester

17. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok Községért díj adományozásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

18. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Horváth Attila polgármester

19. Napirendi pont:

Szociális tűzifa kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)*

Előadó: Horváth Attila polgármester

20. Napirendi pont:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felhívására beérkezett pályázatok elbírálása *(zárt ülésen)*

Előadó: Horváth Attila polgármester

21. Napirendi pont:

Lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása *(zárt ülésen)*

Előadó: Horváth Attila polgármester

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Attila polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Szilágyi Lajos megtartotta beszámolóját a tájház működéséről (4. melléklet).

Szilágyi Lajos tájház vezető: Jó lenne, ha lenne segítségünk. Amikor elkezdtek, akkor hárman csináltuk - a feleségemmel és a lányommal - így családilag, de lassan elkoztak mellőlem. Most már egyedül csinálom, mert a feleségem nem tudja ezt a fajta munkát elvégezni. A mostani szezonban a Világörökség Napon volt segítségem a Porpáczy középiskolából, ahol a turisztikai szakon tanuló lányokkal sikerült együtt dolgozni. Ők nyáron is eljöttek a kézműves napokra segédkezni. Ez együttműködési megállapodással sikerült, de a többi hónapban ők sajnos nem tudnak jönni segíteni. Több tevékenység is van, amiben egyedül kell helytállnom. A fél éven keresztül tartó nyitva tartásból van egy „vérre menő” küzdelem családilag, hogy hogyan csináljuk ezt, hogyan oldjuk ezt meg, ez komoly probléma részünkről. Arra is kitérnék, hogy a munkáért kapott jövedelmen, hogy ha valamelyest lehetne igazítani, azt megköszönném... 2019-ben is remélem, tudunk tovább együttműködni, de már érezzük magunkon az idő múlását, próbáljuk az energiáinkat beletenni.

Iliásné Pozsgai Anna képviselő 16,30 órakor megérkezett, így a Képviselő-testület tagjainak jelenlévő létszáma 4 főre egészült ki.

Radovits Tibor alpolgármester: A Porpáczyval az együttműködést nem lehet rugalmasabbá tenni?

Szilágyi Lajos tájház vezető: Szeretnék ez irányba lépni, van ilyen törekvésem. Hosszútávon nagyon nehéz, hogy minden szombat-vasárnapom be van táblázva. Bizonyos női munkákat is el kell végezni: pl. a függönyök mosása. Tájházak találkozókra láttam, hogy máshol egész asszonycsapat áll a tájház mögött, és ők segítik a háttérmunkát. Kiállításokon mindig ugyanazokat az arcokat látom és kicsit az az érzésem, elfogy a lakossági támogatottság a tájház körül. Hallok negatív kritikákat, de az engem nem érdekel, a másik, támogató oldallal foglalkoznék inkább.

Horváth Attila polgármester: Köszönöm. Magának a tájháznak az irányvonala, a kiállítás rendezése, a tájház általános képe rendben van. Azt gondolom, hogy ez a tájház „egyszemélyes” feladat. Mindennel együtt megközelítőleg 4 millió forint az éves fenntartása. Ezen keretek között kell maradni. Némi odafigyeléssel - férfi vagy női kéz, ide vagy oda - néhány dolog alakulhatna másképp is. A tájháznak van egy kiállítás rendezési része (szakmai része), ugyanakkor van egy rendezettségi része is. Például a mai napig nincsenek feltéve a leltári számok, csak gombostűvel... Nem odaillő dolgok ezek. A tájház körül máshol szerveződő közösségeket valaki megszervezi. Amit meg tudunk szervezni a mi vállalkozásunkban, abban segítünk. Amikor nagyobb szabású segítségre, tevékenységre van szükséged - pl. szezonnyitás -, abban segítünk. Az viszont, hogy ne akadjak bele a pajtában a pókhálóba, a mindennapos feladat része kell legyen, és nem férfi vagy női munka kérdésének. A tájházra, mint intézményre a továbbiakban is szükség lesz. A lehetőségek a szabadtéri színpaddal, a fedett foglalkoztatóval, a kemencével tovább bővülnek. Ettől a feladatok nem csökkenni, hanem nőni fognak. Ha megkéred például a feleségem, akkor kimossa neked a függönyt, biztos vagyok benne. De, hogy napi szinten valaki

segítségként ott legyen, olyan nem fog bekövetkezni. Elfogadom, hogy félévig folyamatosan ott lenni minden hétvégén és ünnepnapon, nem kis teher. De gondold el, valaki mondjuk azért jön ide, hogy a tájházat megnézze és akkor be van zárva - nagyon kellemetlen szerintem. Mindenesetre azon leszünk, hogy ezt a munkát ne csökkentjük, hanem növeljük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Van nyári diákmunka, kötelező iskolai gyakorlat, de kulturális közmunkásra is lehet általában pályázni. Ez utóbbi persze akkor jelent reális megoldást, ha találunk alkalmas személyt.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szilágyi Lajos tájház működtetését végző egyéni vállalkozó beszámolóját a tájház 2018. évi működéséről. A Képviselő-testület a vállalkozó díjazásának esetleges módosítására az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elkészítésekor tér vissza”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szilágyi Lajos tájház működtetését végző egyéni vállalkozó beszámolóját a tájház 2018. évi működéséről. A Képviselő-testület a vállalkozó díjazásának esetleges módosítására az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elkészítésekor tér vissza.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Annyit kell tudni, hogy az előzetes árkalkulációknak megfelelően a testület 7 millió forint többlet forrást szavazott meg a tájház bővítés beruházásnak finanszírozására. Ezzel párhuzamosan elindult egy másik vonal a műszaki tartalom csökkentésére; - ezzel - úgy gondoltuk - mintegy 4 millió forinttal csökken a kivitelezési költség is...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Pontosítsuk az összegeket. A projekt pályázati támogatása 16 millió forint, ehhez tett hozzá a Képviselő-testület 7 millió forint plusz forrást. Így beszéltünk 23 millió forintról. Ebből sikerült a műszaki tartalom csökkentésével 21,7 millió forintba levinni a kivitelezési összeget. Mindez egy potenciális kivitelező árajánlata alapján készült, az ő árai figyelembevételével. Ehhez képest a közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában bruttó 26,5 millió forintos kivitelezési árajánlatot kaptunk tőle. Más cég pedig nem is adott ajánlatot. Így csaknem 10 millió forintot kellett volna hozzátenni a finanszírozáshoz. Erről végül azért nem kellett döntenünk, mert ez az egyetlen kivitelező a hiánypótlást nem teljesítette, így a fertőhomoki projektelem tekintetében érvénytelen lett a közbeszerzési eljárás. Hegykő hasonló cipőben jár.

Horváth Attila polgármester: Ezek után újra elindultunk azon az úton, hogy ne építsünk akkora illemhelyet. Készült egy egyszerűbb terv, egy mozgáskorlátozott WC-vel. Ez a terv az 1 db mozgáskorlátozott WC-t a foglalkoztatóval és a kemencével közös fedés alatt képzelel el (5. melléklet). Keresleti piac van a kivitelezők között, ezért versenyről szinte nem lehet beszélni. Most úgy tűnik, van, akit komolyan érdekelne a munka. Ha a hatóságokon „át lehet verekedni” gyorsan ezzel az új tervvel, akkor remélhetően csökken a pénzügyi igény és januárban újra el lehetne indítani a közbeszerzési eljárást.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Január 10-15. körül indulhatna az új közbeszerzési eljárás, addig viszont már nem lesz képviselő-testületi ülés, így erről most kellene szavazni. Ha az új tervek átmennek az örökségvédelmi hatóságon, akkor azzal indul az új eljárás. Ha nem, akkor értelemszerűen a jelenlegivel. Vannak új, potenciális vállalkozók, őket mindenképpen meg kellene hívni az új közbeszerzési eljárásra. Annyit lehetne még módosítani az ajánlattételi kiíráson, hogy a teljesítés időtartamát 8-ról toljuk ki 10 hónapra. Így 2019. év végére megvalósulhat a projekt. És egyelőre nem jelölnénk meg plusz forrást, nézzük meg a beérkezett ajánlatokat. Ha ezzel mindenki egyetért, akkor nem tartanánk erről külön rendkívüli ülést jövő év januárjában.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Fertő-táj ékkövei” című, GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében Fertőhomokon megvalósítandó építési beruházás kivitelezésére ismételten közbeszerzési eljárást folytat le. A közbeszerzési ajánlattételi felhívás – az alábbi eltérésekkel – megegyezik a Képviselő-testület 51/2018.(IX. 11.) határozatával jóváhagyott dokumentációval: - amennyiben az engedélyező hatóság és a Miniszterelnökség jóváhagyja, a jelenlegi vizesblokk nem kerül átépítésre, helyette a fedett foglalkoztató részeként épül akadálymentes WC; - a teljesítés időtartama 10 hónap; - a pályázaton elnyert támogatáson felül a Képviselő-testület többlet forrást nem állapít meg. A Képviselő-testület az ajánlattételre felkérendő vállalkozásokat később jelöli ki”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Fertő-táj ékkövei” című, GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében Fertőhomokon megvalósítandó építési beruházás kivitelezésére ismételten közbeszerzési eljárást folytat le. A közbeszerzési ajánlattételi felhívás – az alábbi eltérésekkel – megegyezik a Képviselő-testület 51/2018.(IX. 11.) határozatával jóváhagyott dokumentációval:

- amennyiben az engedélyező hatóság és a Miniszterelnökség jóváhagyja, a jelenlegi vizesblokk nem kerül átépítésre, helyette a fedett foglalkoztató részeként épül akadálymentes WC;
- a teljesítés időtartama 10 hónap;

- a pályázaton elnyert támogatáson felül a Képviselő-testület többlet forrást nem állapít meg.

A Képviselő-testület az ajánlattételre felkérendő vállalkozásokat később jelöli ki.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2019. január 31.

3. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A napirend keretében tájékoztatást kívánunk adni az Önkormányzat harmadik negyedévi (tehát szeptember 30-ig teljesült) kiadásairól és bevételeiről. Az erről szóló szöveges tájékoztatót megküldtük. Indokolt a költségvetési rendelet módosítása is. A módosuló előirányzatok jegyzékét és a rendelet tervezetét, továbbá a kapcsolódó táblázatokat mellékeljük.

Horváth Attila polgármester ismertette Önkormányzat harmadik negyedévi kiadásairól és bevételeiről szóló tájékoztatót (6. melléklet).

Herbst Imre Zoltánné gazdálkodási referens ismertette a költségvetési rendelet módosítását szükségessé tevő, módosuló előirányzatokat (7. melléklet).

Horváth Attila polgármester javasolta az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2018.** önkormányzati rendeletet (8. melléklet).

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat gazdálkodásának 2018. év harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2018. önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat gazdálkodásának 2018. év harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2018. önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6/2017.(I. 31.) határozatában döntött arról, hogy Hidegség Község Önkormányzatának konzorciumi partnereként pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra, a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út aszfaltozására és az önkormányzati utak karbantartásához szükséges traktor és munkagépek beszerzésére (a traktor és a munkagépek beszerzése időközben megtörtént). Az utépítés pályázatban szereplő kivitelezési költsége 59 815 045 Ft volt 44 861 284 Ft támogatási igénnyel és 14 953 760 Ft önrésszel. A pályázaton – mivel jogszabályváltozás eredményeként a 75% támogatási intenzitás 85%-ra emelkedett – a támogatás összege 49 820 904 Ft-ra növekedett, míg az önrész összege 8 791 924 Ft-ra csökkent (ezek a számok az egyéb költségeket nem tartalmazzák). A pályázati költségvetés mérnök által készített ÉNGY-s költségvetés, amelytől magasabb összegek a pályázatban nem számolhatók el. Idén több cégtől kértünk előzetes kivitelezői árajánlatot is, amelyek közül a legmagasabb összegű 80,2 millió Ft, a legalacsonyabb összegű 52,9 Ft. A kivitelezésre a kivitelezőkkel történt egyeztetés alapján 2019. első félévben kerülhet sor, ehhez a közbeszerzési eljárást minél előbb le kell folytatni. Nem egyértelmű a válasz arra a kérdésre, hogy a fertőhomoki utépítést egybe kell-e számítani a hidegségivel (ennek összege mintegy 7,7 millió Ft). Ebben az esetben ugyanis közös beszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Hidegségen december 4-én döntés született arról, hogy Fertőhomokkal közös beszerzésben szeretnének az utépítésre kivitelezőt találni. Ennek érdekében a – kimondottan erre a beszerzésre kidolgozott – az előterjesztés részeként megküldött felelősségi rend elfogadását javasoljuk. A közbeszerzési eljárás megindításához a 2019. évi közbeszerzési terv összeállítására is szükség van, ennek tervezetét szintén megküldtük. Javasoljuk annak eldöntését is, hogy az eljárásra mely cégek (5 vállalkozás) kerüljenek meghívásra.

Radovits Tibor alpolgármester: Mező utca és a Szőlőskert utca kereszteződést is le lehetne aszfaltozni. Szoktam arra sétálni, nagy ott a sár. A kanyar miatt kijárják a murvát.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A felelősségi rendről szóló megállapodásban rögzítésre kerülnek a projektazonosító adatok, és maga a projekt tárgya. A 3. oldal utolsó bekezdésében írtunk egy olyan szempontot, hogy az egyes részfeladatokra is lehet külön ajánlatot tenni, én ezt benne hagynám. A gesztor pályázató Fertőhomok Önkormányzata lenne, de a 4. pontban azt is leírtunk, hogy mindkét Önkormányzat külön szerződést köt a kivitelezővel, mivel külön szerepel majd ez a könyvekben,

ilyen szempontból is hasonló a GINOP-os felelősségi rendhez. Az alkalmassági feltételeket is külön határozza meg a két Önkormányzat. Tartalmaz még együttműködési kötelezettségeket a szerződés, de úgy gondolom, ezek egyértelműek. A II. pontban vannak az építéssel kapcsolatos részletek. A bíráló bizottsági tagokat is kiválasztottuk: a jogi és közbeszerzési szakértelmet dr. Korényi Sarolta közbeszerzési szakértő adná, jómagam tanácskozási joggal veszek részt a bíráló bizottság munkájában. A műszaki szakértelmet javasolom, a tervező Freiler László biztosítsa, mivel mindkét utat ő tervezte, ő van a leginkább képben. Én őt bízom meg a műszaki ellenőri feladatokkal is; - Hidegségen ezzel a Képviselő-testület egyetértett. Szükség van pénzügyi szakértelemre: a Képviselő-testület közbeszerzési bizottságában ezt Varga Veronika képviselő jelenti, ezért őt javasolnám azért is, mert magasabb összegű beruházási összeggel Fertőhomok a gesztor. A közbeszerzési szakértőt kértem, hogy pontosan ugyanolyan ajánlattételi felhívást készítsen, mint a GINOP-os eljáráshoz. Azzal a különbséggel, hogy jelen esetben 6 hónap legyen a megvalósítás időtartama. A rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összegét pontosan a pályázati projekthez igazítanánk, ne biztosítsunk semmivel sem többet. A felhívás része a kivitelezési szerződés tervezete és a kiviteli tervdokumentáció is. Ezeket elektronikusan meg fogjuk küldeni a Képviselő-testület tagjainak. Amikor beérkeznek az ajánlatok, a bíráló bizottság a bírálati szempontok szerint értékeli őket, és a döntést a polgármesterek hozzák meg. Ha többletforrásra lenne szükség, akkor újra a testület elé kerül az ügy. Az eljárás meghívásos, 5 céget hívnánk meg.

Kertész Norbert képviselő: Annyit hadd kérdezzek, hogy lesznek sárrázók?

Horváth Attila polgármester: Igen, van tervezve.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú és a hidegségi 012/1 hrsz-ú és külterületi utak megépítésére, illetőleg felújítására lefolytatásra kerülő, Hidegség Község Önkormányzatával közös közbeszerzési eljárásra vonatkozó felelősségi rendről szóló – jelen határozat mellékletében foglalt – megállapodást jóváhagyja*”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú és a hidegségi 012/1 hrsz-ú és külterületi utak megépítésére, illetőleg felújítására lefolytatásra kerülő, Hidegség Község Önkormányzatával közös közbeszerzési eljárásra vonatkozó felelősségi rendről szóló – jelen határozat mellékletében foglalt – megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. december 20.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi összesített közbeszerzési tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi összesített közbeszerzési tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati projekt konzorcium vezetőjeként (gesztoraként) – a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út megépítésének-, valamint a hidegségi 012/1 hrsz-ú külterületi út felújításának (stabilizációjának) műszaki ellenőrzésével Freiler László műszaki ellenőrt (F-ROAD Kft. 9400 Sopron, Mikes K. u. 4.) bízta meg”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati projekt konzorcium vezetőjeként (gesztoraként) – a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út megépítésének-, valamint a hidegségi 012/1 hrsz-ú külterületi út felújításának (stabilizációjának) műszaki ellenőrzésével Freiler László műszaki ellenőrt (F-ROAD Kft. 9400 Sopron, Mikes K. u. 4.) bízta meg.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. január 10.

5. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A Képviselő-testület 59/2018.(X. 16.) határozatával döntött beszerzési eljárás lefolytatásáról Fertőhomok község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére. Az ajánlattételi felhívást az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.), a Kokas és Társa Tervező Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.), valamint a MEANDER Sopron Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Paprét 38.) részére küldtük meg. Határidőben az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. és a MEANDER Sopron Építésziroda Kft. küldte meg ajánlatát. Az ajánlatokat, valamint Körmendy János települési főépítész ajánlatokkal kapcsolatban készített szakmai véleményét (12. melléklet) megküldtük. Ezt most ismertetném is {...}. Tehát az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. ajánlata a kedvezőbb, 4,7 millió Ft + ÁFA összeggel.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek – a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően történő - elkészítését az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft-től (7635 Pécs, Donátusi út 61.) rendeli meg 4 700 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5 969 000 Ft díjért, a Kft. ajánlatában foglalt feltételekkel”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek – a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően történő - elkészítését az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft-től (7635 Pécs, Donátusi út 61.) rendeli meg 4 700 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5 969 000 Ft díjért, a Kft. ajánlatában foglalt feltételekkel.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A lakáscélú támogatásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának feladata már korábban is megfogalmazódott olyan feltételeket illetően, amelyek fenntartása már nem áll az Önkormányzat érdekében. Ilyen pl. a támogatás fejében vállalt önkormányzati fenntartású intézmények szolgáltatásainak (óvoda, iskola) igénybevétele. A rendelet módosítására konkrét kezdeményezés is érkezett, amelyet a fentiek miatt megfontolásra javasunk. A kérelmet megküldtük. A rendelet módosításának igénye összefügg a 20. napirendi pont keretében elbírálendő kérelemmel.

Horváth Attila polgármester javasolta az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2018. önkormányzati rendeletet (13. melléklet).

7. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A képviselői tiszteletdíj mértékét a 2004-ben megalkotott önkormányzati rendelet szabályozza. A 2018-ban még mindig változatlanul 80 ezer Ft összegű tiszteletdíjak e rendelet alapján kerültek számfejtésre. 2019. január 1-től javasoljuk ugyanakkor e rendelet módosítását (új rendelet alkotását) a tiszteletdíj mértékének növelése érdekében. A rendeletalkotás törvényi felhatalmazását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § és 143. §-ai adják meg. Ezek szerint: „35. § (1) A képviselő-

testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg. (2) Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható. Az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását. (4) Az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat. 143. § (4) Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg: f) az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjat és természetbeni juttatást;"

Radovits Tibor alpolgármester: Iliásné Pozsgai Anna képviselő, mint bizottsági elnök megérdemelne magasabb összeget is.

Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Köszönöm Tibor, de nem gondolom én ezt így...

Horváth Attila polgármester javasolta a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló **10/2018. önkormányzati rendeletet** (14. melléklet).

8. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját (15. melléklet).

Radovits Tibor alpolgármester: Mi az oka az ügyiratszám 20%-os növekedésének?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Jelenleg településenként vannak iktatókönyvek, így, ha bejön ugyanaz az irat, mondjuk a vízműtől, akkor a korábbi egy iktatás helyett, most be kell külön iktatni Hegykőre, Fertőhomokra és Hidegségre is. Abszurd, de az új elektronikus közigazgatás ezt szüli. A másik, hogy igyekszünk precízebbek lenni, így olyan, akár egymás közötti elektronikus levelezéssel folytatott kommunikációkat is iktatunk, amit korábban nem.

Horváth Attila polgármester: Köszönöm a beszámolót. Köszönöm azt a tevékenységet, amit a hivatal nyújt és lehet rá támaszkodni, a magam részéről ehhez a gratulálok.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

9. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A közüemi ivóvízszolgáltatást és a szennyvízkezelést biztosító víziközművek önkormányzati tulajdonban vannak. A víziközművek üzemeltetését a szintén önkormányzati tulajdonban lévő Soproni Vízmű Zrt. végzi. A víziközművek üzemeltetésére és fejlesztésére vonatkozó feladatokat az önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között fennálló szerződések rendezik. Részben jogszabályi változások, részben a működés átszervezése miatt ezen szerződések módosítása, megújítása szükséges. A szerződéstervezetek a legnagyobb tulajdonossal, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatával történő hosszas egyeztetést követően kerültek előterjesztésre. A Soproni Vízmű Zrt. módosításokat összefoglaló levelét megküldtük (16. melléklet). Szintén megküldtük a szerződések tervezetét.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Nagy mozgásterünk ebben nincs, elfogadni tudjuk vagy nem. A módosulások közül talán a legfontosabbak. Pusztacsalád kikerült a fejlesztési alapból. A másik, ami szintén miattuk alakult így - mert beperelték a vízművet -, az a bérleti, üzemeltetési díjakkal kapcsolatos változás: a víztornyokra szerelt távközlési antennák bérleti díj bevétele megoszlik a vízmű és az önkormányzatok között. 80% az önkormányzatoké, 20% a vízműé. Szintén lényeges változás, ami a Közös Alap kezelésére vonatkozik: a jövőben ezt nem a soproni polgármesteri hivatal, hanem a vízmű fogja végezni.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soproni Vízmű Zrt. által 2018. novemberben előterjesztett Bérleti üzemeltetési szerzést, Fejlesztési megállapodást, Víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodást, Víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás megszüntetést, továbbá a Közös Pénzügyi Alap számláinak vezetéséről szóló megbízási szerződést, és a Beruházási vállalkozási keretszerződést jóváhagyja.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soproni Vízmű Zrt. által 2018. novemberben előterjesztett Bérleti üzemeltetési szerzést, Fejlesztési megállapodást, Víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodást, Víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás megszüntetést, továbbá a Közös

Pénzügyi Alap számláinak vezetéséről szóló megbízási szerződést, és a Beruházási vállalkozási keretszerződést jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. december 31.

10. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Az E.ON és a Nemzeti Gázművek (földgáz szolgáltató) kereste meg Önkormányzatunkat az előterjesztés részeként kiküldött ajánlataival. Az E.ON-nal – mivel ajánlatuk elfogadásának határideje november vége volt – 2 évre határozott idejű szerződést kötöttünk a jelenlegi árak rögzítésére, elkerülve az áremelkedést. Szerintem ez nem okoz nagy gondot, be lehet vállalni. Szeretném, ha a testület utólag látná és elfogadná. A gázmű szintén kétéves ajánlatot tett. A kistérségi időkben volt olyan felvetés, hogy az önkormányzatok a nagyobb kedvezmény érdekében közösen szerezzék be az elektromos energiát vagy a gázt, de ezek a törekvések akkor is elhaltak. Szerintem erre most sincs valós esély, így a gázmű ajánlatának elfogadását is javaslom.

Kertész Norbert képviselő: A Nemzeti Közművek is kereskednek elektromos energiával.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra jóváhagyja az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel (1134 Budapest, Váci út 17.) a közintézmények részére biztosított teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést. A Képviselő-testület 2019. január 1. és 2021. január 1. közötti időszakra jóváhagyja az NKM Földgázszolgáltató Zrt-vel (1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.) kötendő földgáz szolgáltatásról szóló szerződést”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra jóváhagyja az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel (1134 Budapest, Váci út 17.) a közintézmények részére biztosított teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést.

A Képviselő-testület 2019. január 1. és 2021. január 1. közötti időszakra jóváhagyja az NKM Földgázszolgáltató Zrt-vel (1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.) kötendő földgáz szolgáltatásról szóló szerződést.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A Hegykő-fertőhomoki-hidegségi védőnői ellátást ellenőrizte a járási hivatal Népegészségügyi Osztálya. Az ellenőrzés megállapította, hogy a fertőhomoki tanácsadó alapfelszereltségéből hiányzik a hallásvizsgáló

szolgáló audiométer (kb. 180 000 Ft) és a magzati szívhangvizsgáló (kb. 80 000 Ft). Az eszközöket a védőnő jelenleg a hegykői vizsgálóból hordja magával, azonban ezek a tanácsadó alapfelszereltségébe tartoznak, így be kell szerezni őket. Az eszközök beszerzésének finanszírozására a védőnői ellátásra kapott központi költségvetési támogatás nem nyújt fedezetet. Az ellenőrzési jegyzőkönyvre adott válaszukban 2019. június 30-ig „vállaltuk” az eszközök beszerzését. Úgy gondolom, hogy a jövő évi költségvetésben ezt mindenképpen szerepeltessük.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében 300 000 Ft előirányzatot biztosít a védőnői tanácsadóba szükséges eszközök beszerzésére, melyeket 2019. június 30-ig megvásárol”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében 300 000 Ft előirányzatot biztosít a védőnői tanácsadóba szükséges eszközök beszerzésére, melyeket 2019. június 30-ig megvásárol.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Önkormányzatunk Képviselő-testülete 60/2013. (XI. 26.) határozatával fogadta el Fertőhomok Község Önkormányzata 2013-2018. közti időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében két évente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni. 2015-ben és 2017-ben a jogszabály által előírt felülvizsgálatoknak eleget tettünk. 2018. novemberében a Helyi Esélyegyenlőségi Program érvényessége lejárt, a következő öt évre újat szükséges alkotni. A Helyi Esélyegyenlőségi Program létrehozásának folyamatát a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011.(XII.27.) Korm. rendelet, valamint a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet határozza meg. A program a kiadott sablon dokumentum szerint készült el, felépítésében követi a 2013. évi HEP-et. A dokumentumot elektronikus levélben küldtük meg. Javasoljuk az előkészített Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadását.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester ismertette a Képviselő-testület 2019. évi munkatervének tervezetét.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2019. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2019. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. december 31.

14. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester ismertette az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptárának tervezetét.

Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Tavaly beszéltünk már róla, hogy gondoljuk meg, a Falunap időpontját, hogy ne essen egybe a VOLT fesztivállal. Szerintem a június 22-i időpont lenne megfelelő.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

15. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Önkormányzatunk és intézményei belső ellenőrzését a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás látja el. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet előírása szerint minden önkormányzatra legkésőbb december 31-ig külön „Stratégiai Ellenőrzési Tervet” és „Éves Ellenőrzési Tervet” kell készíteni. A belső ellenőrzési vezető által előterjesztett terveket megküldtük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző kiemelte, hogy a jövő év fő vizsgálati területe a „négy szem elvének” és az önkormányzati tulajdonvédelem szempontjának érvényesülése lesz a Közös Önkormányzati Hivatal készpénzgazdálkodásában.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.”*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének a döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

16. Napirendi pont:

Radovits Tibor alpolgármester: Minden évben tárgyaljuk ezt a napirendi pontot. A költségvetésben szerepeltettük már a kéthavi tiszteletdíjának megfelelő összegű, bruttó 398 868 forint jutalmat. Ugyanazt tudom mondani, mint a korábbi években: Attila minden megtesz munkája mellett, amit tud, a faluért.

Horváth Attila polgármester személyes érintettségére tekintettel a szavazástól történő távolmaradását jelentette be.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Attila polgármester*

részére, elvégzett munkáját értékelve, annak elismeréseként, részére 398 868 Ft jutalmat állapít meg."

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal - Horváth Attila polgármester szavazástól történő távolmaradása mellett - a következő határozatot hozta:

82/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Attila polgármester részére, elvégzett munkáját értékelve, annak elismeréseként, részére 398 868 Ft jutalmat állapít meg.

Felelős: dr. Jakab Zsolt jegyző

Határidő: 2018. december 15.

17. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Szeretném javasolni, hogy Radovits Tibornak a Képviselő-testület adományozzon Fertőhomok Községért díjat. Tibor 1990. óta tagja a Képviselő-testületnek, 1994. óta alpolgármester. A véleménye mindig meghatározó volt a testületen belül. A kezdetektől felügyelte a kábel TV hálózat kiépítését, az Önkormányzati működtetés alatt a Termálfürdő működését. A testületi tevékenységét a konstruktivitás jellemezte. A fürdő döcögős működése kapcsán a SÁ-RA Kft-vel vállalkozott annak működtetésére. Az Önkormányzati (tulajdonosi) forrás hiányában az üzemeltetési szerződés rugalmas módosítását segítette. Ez az együttműködés mára egy stabil üzemeltetést eredményezett, ami a tágabb régióturizmusára is pozitív hatással van. Szinte a vendégforgalom egészét generálja településeinken. A határozati javaslatomat a fentiek jegyében teszem meg. A díj átadására a decemberi karácsonyi ünnepségen, december 23-án kerülhetne sor.

Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Támogatom a javaslatodat, miszerint Tibor Fertőhomok Községért díjat kapjon. Én is úgy gondolom, hogy több évtizedes önkormányzati munkásságáért és közösségünkért végzett sokrétű tevékenységéért mindenképpen részesüljön ebben az elismerésben.

Kertész Norbert képviselő: Részemről is támogatom az előterjesztést. Az elmondottakkal teljes mértékben egyetértek!

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Radovits Tibor részére a Képviselő-testület tagjaként 28 éven át végzett színvonalas munkájának-, valamint a térség turizmusáért kifejtett tevékenységének elismeréseként Fertőhomok Községért díjat adományoz”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

83/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Radovits Tibor részére a Képviselő-testület tagjaként 28 éven át végzett színvonalas munkájának-, valamint a térség turizmusáért kifejtett tevékenységének elismeréseként Fertőhomok Községért díjat adományoz.

Felelős: dr. Jakab Zsolt jegyző

Határidő: 2018. december 15.

18. Napirendi pont:

a) Horváth Attila polgármester: November 17-re ígérték az óvoda előtti járdaszakasz helyreállítását, amelynek felbontására a sörfőzde áramellátása miatt került sor. A műszaki átadáshoz ennek függvényében járultam hozzá. Tegnap rákérdeztem, szerdára ígérték a helyreállítást.

b) Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Két hete volt a könyvtárban leltár. Megdicsérték bennünket, hogy ritka az olyan szép, rendezett könyvtár, mint Fertőhomokon. Vannak selejtezésre váró könyvek, 37 könyvet nem találtunk, de több éve nem volt leltár. Én kicsit megijedtem, de mondták, hogy így is csillagos 5-öst érdemel a könyvtár.

Horváth Attila polgármester: Gratulálok hozzá, érdemes idejárni.

c) Horváth Attila polgármester: Erdősiné Hámor Andrea „Bejelentés gépjármű által okozott kárról” ügyét ismertetném. A patak mentén volt egy óriási méretű nyárfa. A lakók kezdeményezték, hogy veszélyessége miatt vágassuk ki. Ez múlt héten megtörtént. Bruttó 90 ezer forintért vágták ki, én mélységesen felháborodtam rajta, de más sem csinálja olcsóbban. Történt egy baleset is, az egyik ág rádőlt Erdősiék kerítésére, mert rossz módszerrel kezdtek hozzá. A felek megegyeztek a kárról, a vállalkozó be fogja betonozni a kerítést, erről egy írás is született. A levélben megfogalmazódott, hogy Horváth Lajos vállalkozásának gépjárművei úgy parkolnak, hogy mellettük nem nagyon lehet elmenni az úton, és a kerítést a traktorok, munkagépek gyakran meghúzzák. Erről Lalóval egyeztetni kell: a gépjárműveit saját területen tartsa, ne akadályozza a közlekedését.

Kertész Norbert képviselő: Van, mikor a 4 méteres tárcsa is elfér, van, amikor a 3 méteres sem.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Én felhívtam a Lalót, megkérdeztem, mi erről a véleménye. Ő úgy gondolja, a járművei nem akadályozzák a közlekedést, nem felelős azért, hogy az ptt várakozó járműveit kikerülő gépjárművel, traktorok megrongálják a kerítést. Mondtam neki, hogy a 7 óránál hosszabb várakozás tárolásnak minősül, a gépjárművek tárolását viszont a saját telephelyén kell megoldania. Arra kértem, hogy amennyiben a tehergépjárművet huzamosabb ideig nem használja, járjon be a saját ingatlanára, 1-2 órás várakozásnál pedig parkoljon le rendesen, hogy más is tudjon arra közlekedni.

d) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Nem kifejezetten fertőhomoki ügy, de a lakosokat érintheti: 2019. február 1. napjával a hegykői takarékszövetkezet bezárják. A hegykői önkormányzat természetesen tiltakozik ellene, levelet írtunk a takarékszövetkezet ügyvezetőjének és elnökének, illetve országgyűlési képviselőnknek és a megyei közgyűlés elnökének is. A takarékszövetkezet elnöktől kaptunk választ is: e szerint ez eldöntött kérdés, több levelet az ügyben már ne írjunk. Az ATM fenntartása is nagy költséget jelent a Nyugat Takaréknak részére, így azt is elviszik. A kirendeltséget bezárják Kópházán és Ágfalván is, de a peresztegi és a nagycenki egyelőre megmarad. Az indok: a hegykői fiók nem hozza a várt teljesítményt. Panni nyugdíjas lesz, van még pár hónapja, Mártit pedig átveszi a fertődi fiók, ilyen módon a dolgozók sorsa megoldott. Az ingatlant egyébként megvételre felajánlották a hegykői önkormányzatnak, az ingatlan megvétele az ATM esetleges megmaradásának feltétele lehet. Meggondolandó, hogy másik bankot próbáljunk idehozni...

Radovits Tibor alpolgármester: A fürdővendégek részére az ATM létfontosságú...

e) Iliásné Pozsgai Anna képviselő: A karácsonyi műsor december 23-án 16,00 órakor lesz. Mindenkit szeretettel várunk.

f) Kertész Norbert képviselő: Korábban a fertőhomoki „fertei” lejárá kitisztítására áldoztunk. Mostanra nagyon benőttek oda a cserjék ágai. Megint kellene szerintem egy kisebb összeget fordítani rá. A traktorhoz vett mulcsozó alkalmas erre?

Horváth Attila polgármester: Úgy tudom nem, de a „TSZ”-nek vannak gallyazói. Szigeti polgármester elmondása alapján a közmunkásai mindig gyűjtenek saját célra tölgyfát, lehetne velük „barterezni”.

19-21. Napirendi pontok:

Horváth Attila polgármester - hivatkozva arra, hogy önkormányzati hatósági ügyekben kell döntéseket hozni - zárt ülést rendelt el.

Horváth Attila polgármester a zárt ülés befejezését követően kihirdette, hogy a Képviselő-testület 18 kérelmező részére döntött összesen 57 erdei m³ szociális célú tűzifa kiosztásáról. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica ösztöndíj iránti kérelmet benyújtó valamennyi hallgató igényét támogatta, egyenként havi 8 000 Ft-tal. A lakáscélú támogatás iránti kérelmet a Képviselő-testület 250 ezer Ft-tal támogatta.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Horváth Attila polgármester az ülést 18 óra 45 perckor bezárta.

Kmf.

Horváth Attila
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (beszámoló a tájház működéséről);
5. melléklet (a tájház bővítés WC-csoportra vonatkozó módosított terve);
6. melléklet (tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának 2018. év 3/4. negyedévi helyzetéről);
7. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
8. melléklet (az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2018.(XII. 20.) önkormányzati rendeletet);
9. melléklet (melléklet a 69/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – előirányzat-felhasználási ütemterv, mérleg);
10. melléklet (melléklet a 70/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – felelősségi rend);
11. melléklet (melléklet a 71/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – az Önkormányzat 2019. évi összesített közbeszerzési terve);
12. melléklet (Körmendy János főépítész értékelése az ajánlatokról);
13. melléklet (az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet);
14. melléklet (a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 10/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet);
15. melléklet (beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről);
16. melléklet (a Soproni Vízmű Zrt. levele a víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó szerződések módosításáról);
17. melléklet (melléklet a 78/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – az Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja);
18. melléklet (melléklet a 79/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – a Képviselő-testület 2019. évi munkaterve);
19. melléklet (melléklet a 80/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptára);
20. melléklet (melléklet a 81/2018.(XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz – belső ellenőrzési terv).

1. melléklet

Szám: FH/25-11/2018.

M e g h í v ó

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2018. december 11-én (kedden) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Beszámoló a tájház működéséről

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Szilágyi Lajos tájház vezető

2. Napirendi pont:

Tájékoztatás a tájház bővítés kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljárásról; - döntés a tervek módosításáról és új közbeszerzési eljárás kiírásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott Előadó: Herbst Zoltánné gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

Döntés a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú hrsz-ú külterületi út szilárd burkolatának megépítésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról; - a közbeszerzési felelősségi rendről szóló megállapodás és a 2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok község településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei elkészítésének megrendeléséről

Előadó: Horváth Attila polgármester

6. Napirendi pont:

Az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

7. Napirendi pont:

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

8. Napirendi pont:

Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

9. Napirendi pont:

A víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó szerződések megújítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

10. Napirendi pont:

Közműszolgáltatási szerződések (villamosenergia, földgáz) módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

11. Napirendi pont:

Döntés egészségügyi eszközök beszerzéséről a védőnői tanácsadóba

Előadó: Horváth Attila polgármester

12. Napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előadó: Horváth Attila polgármester

13. Napirendi pont:

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének összeállítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

14. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2019. évi rendezvény-naptárának összeállítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

15. Napirendi pont:

A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

16. Napirendi pont:

Döntés a polgármester jutalmazásáról

Előadó: Radovits Tibor alpolgármester

17. Napirendi pont:

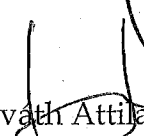
Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Kovács István polgármester**18. Napirendi pont:**Szociális tűzifa kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)***Előadó:** Kovács István polgármester**19. Napirendi pont:**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felhívására beérkezett pályázatok elbírálása *(zárt ülésen)***Előadó:** Horváth Attila polgármester**20. Napirendi pont:**Lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása *(zárt ülésen)***Előadó:** Horváth Attila polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2018. december 5.

Tisztelettel:


Horváth Attila
polgármester

2. melléklet

Szám: FH/24-11/2018.

Jelenléti ív

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december 11-én (kedden) 16,00 órakor megtartott üléséről

Horváth Attila polgármester

dr. Jakab Zsolt jegyző

Radovits Tibor alpolgármester

Iliásné Pozsgai Anna képviselő

Kertész Norbert képviselő

Varga Veronika képviselő

Meghívottak:

Herbst Imre Zoltánné gazdálkodási referens

Szilágyi Lajos tájház vezető

Horváth Ádám Horvát Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke

.....
.....

.....
Iliásné Pozsgai Anna
.....

.....
Herbst Imre Zoltánné

.....
.....

.....

3. melléklet

Szám: FH/25-11/2018.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

57/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

„A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” című GINOP-7.1.9.-17 kódszámú pályázat – melynek keretében kerékpáros pihenő pontot alakítunk ki – benyújtásra került, a pályázati támogató döntés december közepére várható.

59/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére az ajánlattételi eljárást lefolytattuk. A beérkezett ajánlatok alapján a megrendelésről mai ülésén dönt a Képviselő-testület.

60/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi ingatlanokon építendő aszfaltozott út kivitelezésére lefolytatandó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a megbízási szerződést megkötöttük.

62/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

A Magyarországi Légimentésért Alapítvány részére a Balatonfüredi Légimentő Bázis eszközbeszerzéséhez a támogatási szerződést megküldtük.

64/2018.(X. 30.) képviselő-testületi határozat:

A fertőhomoki köztemető felújítása (ezen belül konkrétan a köztemető térvilágítási infrastruktúrájának korszerűsítése) befejeződött. A pályázati elszámolást a Magyar Államkincstárnak megküldtük.

Átruházott hatáskörben – az előző ülés óta – 1 fő részére gyermeke születéséhez, 5 fő részére átmeneti nehézségei miatt, 3 fő részére magas gyógyszerköltségeire figyelemmel állapítottam meg települési támogatást. Iskolakezdési támogatást 10 fő kérelmező részére állapítottam meg.

Fertőhomok, 2018. december 11.


Horváth Attila
polgármester



4. melléklet

BESZÁMOLÓ A TÁJHÁZ 2017 ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

A múlt évi beszámolómban még csak említettem Önöknek, hogy elindul az új állandó kiállításunk építése, megvalósítása, már régóta terveztük és most a Kulturális Minisztérium támogatásával ill. az itt elnyert pályázati összegből első lépcsőben a tervek egy részét megvalósítottuk ezzel a munkával január végére készültünk el és számoltunk be a pályázat megvalósításáról ez a projekt várhatóan a jövő esztendőben folytatódni fog. Március vége fele de még a hivatalos nyitás előtt megtalált minket egy Nemzetközi konferencia mely Kőszegen volt Hagyomány és Örökség védelem címmel a nagy nemzetközi társaság egy délutánt töltött a Tájházba és rendkívül jól érezte magát ennek a rendezvénynek a szervezése egy- két hónapon keresztül folyt, de örömkre szolgált hogy tudnak rólunk és számon tartanak.

Nyitás előtti időszakot , már szokás szerint egy kis tervezgetéssel töltöttük a térségi turisztikai támogatásból valószínűleg jelentős fejlesztéseket tudunk végrehajtania megépülő új állandó kiállításunk digitálissá, interaktívvá alakítása, fedett kézműves foglalkoztató kialakítás elektromos kerámiaégető kemencével, kültéri kemence és sütő-főző hely, új közlekedő utak és szabadtéri kert színpad, WC , mosdó bővítés nagyon megújul a ház. A tájház a már megszokott módon április elsején nyitotta kapuit egy általános nagytakarítással, melyhez hatásos segítséget kaptunk a hivataltól itt is köszönet érte. Szezonnyitó rendezvényünket ínmáron hagyományos módon tábori misével nyitottuk. Elfogadta meghívásunkat az első idei kiállításra Pintér Zsuzsa Kópházán élő soproni textilművésznő segítségével érdekes, izgalmas nem hagyományos kortárs kiállítást tudtunk rendezni a kiállítás megnyitójára elfogadta meghívásunkat Orbán Bori énekesnő kinek fellépése nagysikert aratott és nagyon megemelte a megnyitó színvonalát és egész szezonra ismét adta érdekes alkotásait Grubits János Hidegségi faszobrász és mindenes Ezek az alkotások egész évben hangulatossá tették a Tájház udvarát is. még a Horvát bál is ezen a napon volt szép gazdag tartalmú nap volt április Szent György napja van egyfajta törekvés a falu vezetés részéről , hogy váljon egyfajta hagyománnyá ez a nap és egyébként az országosan promotált Tájházak Napja is erre a Napra esett. Eljött a Május és akkor a Világörökség Napját ünnepeljük egy nagy térségi rendezvénnyel az idei tematika a VÍZ volt most MOSTUNK ill. Kishegyi Gyula segítségével felelevenítettük az erre a tevékenységre vonatkozó hagyományokat főleg a gyerekek örömeire köszönet érte a Gyulának és szappant is főztünk a Réka szappanfőző műhely segítségével szintén köszönet. Vendégül láttuk a Horvát közgyűlést egy jól sikerült esti rendezvénnyel a foci VB alatt egy jó kis szurkolói klub működött a Tájház Pajtakocsmájában a faluban élő fiatalok ön szervezésében. Sajnos a nyári nagy esők, viharok következtében kétszer is beáztunk de végül sikerült a problémákon úrrá lenni, Júliusba ismét sikerrel kapcsolódtunk a Tíz forrás fesztivál rendezvényeihez volt ismét kézműves tábor és ismét köszönthettük egy szép kiállítással a hegykői művész telep alkotóit körünkbe. Ezt a kiállítást örömkre és a látogatók örömeire ebben az évben a szezon végéig sikerült megtartani. Az Alpokalja Fertő- táj Vidék minősége egyesülettel jó együttműködést ápolunk ez a szervezet évek óta segíti a térségben alkotókat gyűjti maga köré a

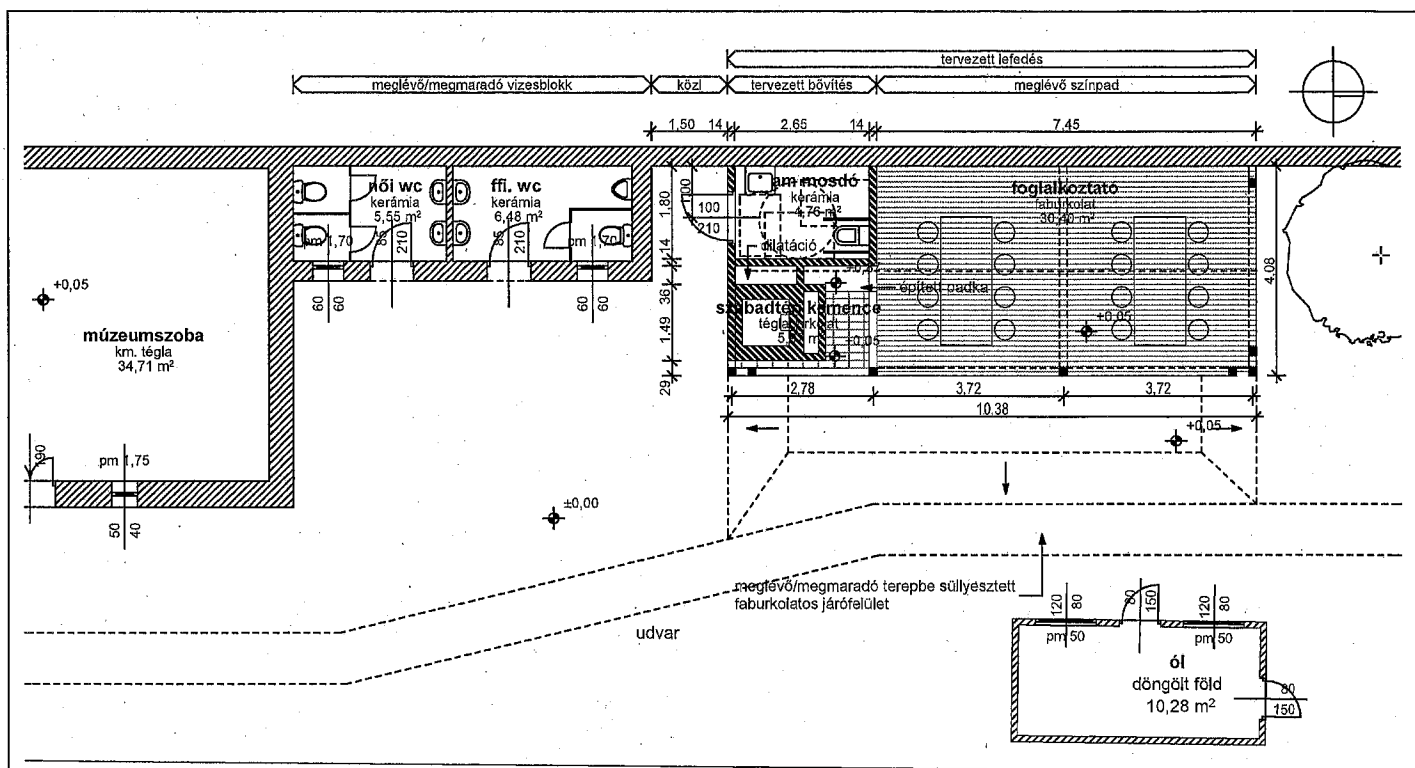
kézműveseket és másokat is akik a turizmusért dolgoznak .A Tájház látogatottságát érzésem szerint megegyezik a múlt évvel próbáljuk tartani a jó pár éves munkával elért színvonalat, próbálunk támogató segítséget magunk mellé szervezni, szerezni ez néha sikerül, néha nem. Itt ragadom meg az alkalmat, hogy kérjem a segítségüket a kortárs kiállító termünk megújításához a tornáctér megújításához és a konyha az állandó kiállítás és a kortárs kiállítótér aljzatburkolatainak megújításához és itt megjegyezve én már a színvonal megtartását ill. kicsi emelését is komoly eredménynek tartom, bár ez nagyon sok időnkbe telik és ez sajnos egyre fogy a számunkra. Az idei évet is a hagyományos Diófesztivál megrendezésével zártuk az Óvodával közösen. Ez az év a fejlesztések kivitelezésével kezdődött és folytatódott is. Most már eljutottunk odáig hogy látjuk az alagút végét, elkezdődött az új állandó helytörténeti, falutörténeti kiállítás építése, erre évek óta készülünk egy új interaktív, digitális, korszerű helytörténeti állandó kiállítás megvalósítására is sor kerül reméljük a jövő évben folyamatosan lehetőség nyílik, és ha a földiek és égiek is úgy akarják a többi fejlesztés is be indul és megvalósul és jövő ilyenkor örömmel számolhatok be Önöknek hogy mennyi minden megvalósult 2019-ben is és ismét csak azt tudom majd mondani, írni mint a múlt évben is- milyen messzire jutott egy ilyen kis falu értékmegőrző Tájháza- köszönöm, hogy meghallgattak és idáig támogattak.

Fertőhomok 2018 12. 11.

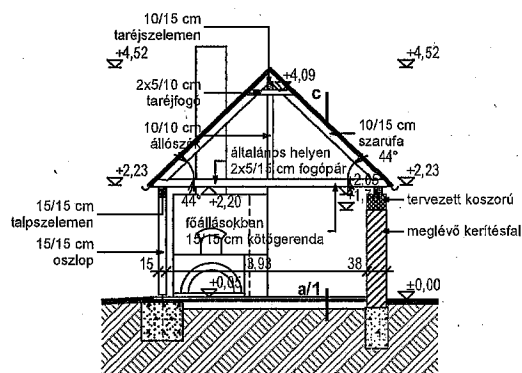
Szilágyi Lajos

a Tájház vezetője

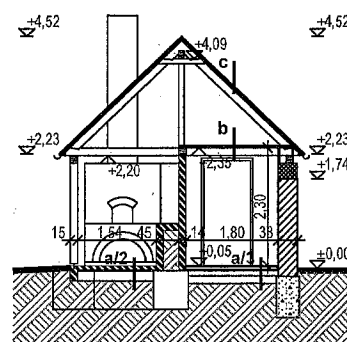
5. melléklet



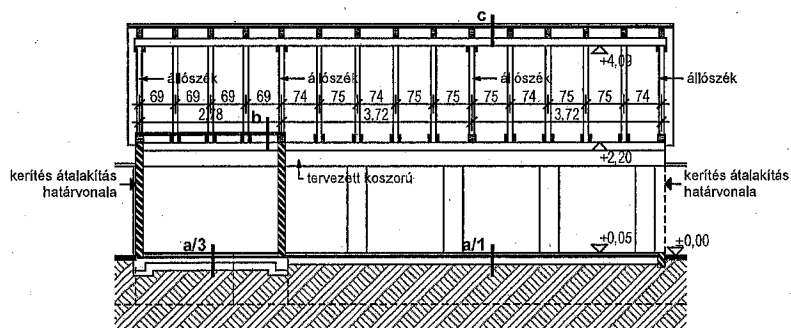
alaprész



keresztmetszet foglalkoztatón keresztül



keresztmetszet vizesblokkon keresztül



hosszmetszet

a/1 - faburkolatos padló rész meglévő faburkolat felújítva 5 cm meglévő stativáz felújítva 3/5 cm kavicságy 15 cm termett talaj	a/3 - kerámia padló rész kerámia burk. 1 cm ágyazóhabarcs 1 cm aljazatbeton 5 cm technológiai szig. 1 rtg. talajnedv. ell. szig. 1 rtg. aljazatbeton 8 cm kavicságy 15 cm termett talaj
a/2 - téglaburkolatos padló rész nagy méretű téglaburkolat 6,5 cm ágyazóhomok 3 cm kavicságy 15 cm termett talaj	b - fűdém szerkezet palló terítés 4/12 cm fogópár-tető szerkezet 2x5/15 cm
c - tetőszerkezet hornyolt cserépfedés tetőleácsolás 3/5 cm szarufa-tető szerkezet 10/15 cm	

KOLLER RS TÁRSAS TERVEZŐ KFT. 7635 PÉCS, BÁRÁNY ÚT 62. TELEFON: (76) 215-519 e-mail: info@kollerstudio.hu	Tervrajz megnevezése: Foglalkoztató lefedés terve-alaprész, metszetek		F-01
	Terv típusa: Építési engedélyezési terv - módosítás		M = 1:100
	Építmény megnevezése: Földmúzeum bővítési terve	Cím, helyrajzi szám: Fertőhomok, Akác u. 10. Hrsz.: 19.	
	Dátum: 2018. december	Tervező: Zambó Terézia MÉK-TT1-02-0267 Koller József MÉK-É11-02-0123 Bánfalvi Zoltán MÉK-É-02-0647	Építtető: Fertőhomok Önkormányzata 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.

6. melléklet

Tájékoztató

Fertőhomok Község Önkormányzata 2018. III. negyedévi gazdálkodásának helyzetéről

BEVÉTELEK ALAKULÁSA

Fertőhomok Község Önkormányzatának bevétele a beszámolási időszakban 83 699 e Ft volt, ami a módosított előirányzat 75,5 %-ának felel meg.

Működési célú támogatások államháztartáson belülről:

Ezek a bevételek időarányosan teljesültek, többlettámogatást kapunk:

1. 2018. évi bérkompenzáció támogatására 201 348 Ft összeget,
2. 2017. decemberi bérkompenzációra 24 594 Ft összeget,
3. szociális célú tűzifa támogatására 2018. I. félévben 195 580 Ft összeget.

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belül:

A fertőhomoki GINOP-7.1.6-16-2017-00003 azonosító számú, a „Fertő-táj ékkövei” című projekt megelőlegezésére 16 828 679 Ft összegű támogatás előlegként érkezett a számlánkra, amely az eredeti előirányzat 81 %-a.

Közhatalmi bevételek alakulása:

Az összes adóbevétel az előirányzathoz képest 75,2%-os teljesítést mutat 2018. szeptember 30-i állapot szerint. Iparűzésiadó bevétel a tervezetthez képest jelentős eltérést mutat, így rendeletmódosításkor 3 000 e Ft összeggel csökkentjük az eredeti előirányzatot, az I. félévi beszámolóban említett okok miatt. Iparűzésiadó bevétel, december 20-ig (feltöltés) még akár jelentősen emelkedhet is.

Működési bevételek:

A tulajdonosi bevételek 74,88%-ban teljesültek az előirányzathoz képest, ami leginkább a Soproni Vízmű Zrt. által fizetett bérleti díj bevételből adódott.

Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele:

Az előző évi maradvány igénybevétele 29 943 370 Ft összeggel szerepel a 2018. III. negyedévi beszámolóban.

KIADÁSOK ALAKULÁSA:

A kiadások teljesítése 26 545 Ft összeggel valósult meg. A módosított előirányzathoz képest 26% -os szintet ért el, a tartalékok figyelmen kívül hagyása mellett.

Személyi juttatások:

Személyi juttatások alakulása 61,2%, azért nem időarányos, mivel a jutalmak kifizetése is csak november-december hónapokban esedékes.

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:

A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó teljesítése 43,8%-os szintet mutat.

Dologi kiadások:

A dologi kiadások 11 664 e Ft összeggel teljesültek, ez az előirányzathoz képest 50,7%-os teljesítést jelent. A közüzemi díjak teljesítése időarányos, egyéb szolgáltatások között szereplő nagyobb összegű kifizetés, mint pl. szúnyoggyérítés december hónapban várható.

Ellátottak pénzbeli juttatásai:

18,8 %-os teljesítést mutatnak ezen a jogcímen a kifizetések, ennek főbb oka, hogy a jelentős részük (tankönyvtámogatás, gyermekek karácsonyi ajándékozása, szociális tűzifa) csak az utolsó negyedévben esedékes.

Egyéb működési célú kiadások:

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal és a Sopron környéki összevon orvosi ügyelet fenntartásához a hozzájárulás megfizetése megtörtént, az I félévre vonatkozóan, a II. félévi rész novemberben történik meg. A kistérségi szociális ellátásokhoz való hozzájárulások kifizetésére szintén november hónapban történik meg.

Beruházások, felújítások:

Beruházás, felújítás címen az III. negyedévben 3 886 e Ft összeg lett könyvelve, a tervezett 38 252 e Ft összeggel szemben. A Fertő-táj ékkövei pályázattal kapcsolatban a kivitelezés nem kezdődött el, tehát ezzel kapcsolatban kifizetés nem történt. Kiviteli terv kifizetésére került sor 690 e Ft + ÁFA összeggel Koller és Tsa Kft részére. A felújítások között a Soproni Vízmű Zrt. beruházásában megvalósuló fejlesztések a tervezetthez képest az I. félévben 1 745 e Ft + ÁFA összeggel lettek kifizetve. Az előző évek tapasztalatai alapján a Soproni Vízmű Zrt. által végzett fejlesztések leginkább az év III-IV. negyedévében valósulnak meg, illetve kerülnek kifizetésre. A temető világításkorszerűsítésére 625 e Ft + ÁFA összeg lett kifizetve a III. negyedévben, és még októberben 25 e Ft + ÁFA összeg növeli ezt az összeget, az érintésvédelmi szabványossági felülvizsgált okán.

Pénzállomány:

2018. szeptember 30-án 56 571 982 e Ft összegű pénzkészlettel rendelkezünk. Ebből 80 095 Ft a pénztárban, 38 003 165 Ft a pénzforgalmi számlánkon, 16 849 134 Ft előleg az elkülönített GINOP számlán, 1 639 588 Ft a környezetvédelmi alap számlán volt.

Fertőhomok, 2018. 12. 03.

Horváth Attila
polgármester

7. melléklet

Módosuló előirányzatok jegyzéke
az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018. (III. 1) önkormányzati rendelet módosításához

Előző előirányzat	110 795 413
Módosított előirányzat	107 889 802

Változás	-2 905 611
----------	------------

Bevételek:

Bérkompenzáció 2018.III. n.év összege (B115)	69 795
Bérkompenzáció 2017. december havi (B111)	24 594
Iparűzési adó (B351)	-3 000 000
Összes bevétel növekedés	-2 905 611

Kiadások:

Bérkompenzáció tartalékba(K5513)	94 389
Fizetendő általános forgalmi adó (352)	169 000
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	60 000
Egyéb szolgáltatások teljesítése (K337)	-260 000
Egyéb dologi kiadások (K355)	200 000
Tartalék felhasználás (K5513)	-3 169 000
Összes kiadás növekedés	-2 905 611

8. melléklet

**Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2018.(XII. 20.) rendelete**

az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) rendelet módosításáról

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(III. 1.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő lép:

„3. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének bevételi és kiadási fő-összegét 107 889 802 Ft-ban, ezen belül

a) a felhalmozási célú kiadást 57 341 647 Ft-ban;
ebből:

- a felújítások összegét 38 252 107 Ft-ban;
- beruházások összegét 19 089 540 Ft-ban;

b) a működési célú bevételeket 45 724 185 Ft-ban;

c) a pénzmaradvány felhasználást 29 943 370 Ft-ban;

d) a működési célú kiadásokat 43 748 474 Ft-ban;

ebből:

- a személyi kiadásokat 8 912 000 Ft-ban;

- a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 1 623 000 Ft-ban

- a dologi kiadásokat 23 028 380 Ft-ban;

- az ellátottak pénzbeli juttatásait 3 317 000 Ft-ban;

- a működési célú pénzeszközátadást, működési célú kiadást 6 868 094 Ft-ban;

e) a finanszírozási kiadásokat 764 587 Ft-ban;

f) az általános tartalékot 6 035 094 Ft-ban;

g) a felhalmozási célú támogatásokat 32 222 247 Ft-ban

állapítja meg.”

2. § (1) A Rendelet megváltozott 1. számú melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet megváltozott 2. számú melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Fertőhomok, 2018. december 11.

Horváth Attila
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Fertőhomok, 2018. december 20.



dr. Jakab Zsolt
jegyző

Bevételek			Összesen
I.	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		19 536 185
1.	B111.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	12 460 257
2.	B112.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
3.	B113.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	4 879 000
4.	B114.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 800 000
5.	B115.	Működési célú központosított előirányzatok	396 928
6.	B116.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	
7.	B12.	Elvonások és befizetések bevételei	
8.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /központi költségvetési szervtől/	
9.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társadalombizt. pénzügyi alapjaitól/	
10.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs.szerveiktől/	
11.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társulások és költs. szerveiktől/	
12.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /nemzet. önkorm. és költs.szerveiktől/	
II.	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		32 222 247
1.	B21.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
2.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /központi költségvetési szervtől/	11 475 085
3.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /fej. kez. előir. EU-s prog. és azok hazai társfin./	20 747 162
4.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs. szerveiktől/	
III.	B3. Közhatalmi bevételek		18 300 000
1.	B311.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	
2.	B34.	Építményadó	9 000 000
3.	B34.	Telekadó	
4.	B351.	Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	5 000 000
5.	B354.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	3 400 000
6.	B355.	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	500 000
7.	B355.	Talajterhelési díj	400 000
8.	B36.	Igazgatási szolgáltatási díj	
9.	B36.	Szabálysértési bírság és közigazgatási bírság önkormányzatot megillető része	
10.	B36.	Egyéb bírság	
11.	B36.	Késedelmi és önellenőrzési pótlék	
IV.	B4. Működési bevételek		7 888 000
1.	B401.	Készletértékesítés	
2.	B402.	Szolgáltatások ellenértéke /tárgyi eszközök bérebeadásából származó bevételek/	
3.	B402.	Szolgáltatások ellenértéke /egyéb szolgáltatásokból származó bevételek/	15 000
4.	B404.	Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök haszonbérbe adásából származó bevételek/	6 259 000
5.	B404.	Tulajdonosi bevételek /önkormányzati többségi tulajdonó vállalkozástól kapott osztalék/	
6.	B404.	Tulajdonosi bevételek /egyéb részesedések után kapott osztalék/	
7.	B405.	Ellátási díjak /szociális étkezők/	
8.	B405.	Ellátási díjak /óvodai étkezők/	
9.	B405.	Ellátási díjak /iskolai étkezők/	
10.	B406.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 564 000
11.	B407.	Általános forgalmi adó visszatérülés	
12.	B408.	Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	
13.	B410.	Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/	
14.	B410.	Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	50 000
V.	B5. Felhalmozási bevételek		
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök		
1.	B62.	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./	
2.	B63.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb civil szervezetektől/	
3.	B63.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /háztartásoktól/	

VII. B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1.	B72.	Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	
2.	B72.	Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./	
3.	B73.	Felhalmozási célú egyéb pénzeszköztávétel	
VIII. B8. Finanszírozási bevételek			29 943 370
1.	B8121.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/	
2.	B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	29 943 370
3.	B816.	Központi irányítószervi támogatás	
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül			107 889 802

11

Kiadások			Összesen
I.	K1. Személyi juttatások		8 912 000
1.	K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	2 835 000
2.	K1102.	Normatív jutalmak	453 000
3.	K1104.	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	
4.	K1106.	Jubileumi jutalom	
5.	K1107.	Béren kívüli juttatások	298 000
6.	K1109.	Közlekedési költségtérítés	
7.	K1110.	Egyéb költségtérítések	
8.	K1112.	Szociális támogatások	
9.	K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	274 000
10.	K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	3 552 000
11.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	300 000
12.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások	1 200 000
II.	K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		1 623 000
III.	K3. Dologi kiadások		23 028 380
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	110 000
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelmészeti nyersanyagok/	
3.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése /irodaszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószerek/	2 500 580
4.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlet, Internet díja/	248 000
5.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	55 000
6.	K331.	Közüzemi díjak /villamosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díja/	4 290 000
7.	K332.	Vásárolt élelmész	
8.	K333.	Bérleti és lízing díjak	
9.	K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	3 585 000
10.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 420 000
11.	K337.	Egyéb szolgáltatások	5 714 800
12.	K341.	Kiküldetések kiadásai	120 000
13.	K342.	Reklám- és propagandakiadások	250 000
14.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 618 000
15.	K352.	Elzetendő általános forgalmi adó	917 000
16.	K355.	Egyéb dologi kiadások	200 000
IV.	K4. Ellátottak pénzbeni juttatásai		3 317 000
1.	K42.	Óvodáztatási támogatás	
2.	K42.	Egyéb.pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások	
3.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /ápolási díj/	
4.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /helyi megállapítású közgyógyellátás/	
5.	K46.	Lakhatással kapcsolatos ellátások /lakásfenntartási támogatás/	
6.	K48.	Egyéb nem intézményi ellátások /rendszeres szociális segély/	
7.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeni juttatásai /BURSA támogatás/	
8.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások /egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás/	3 317 000
9.	K48.	Egyéb nem intézményi ellátások /önkormányzat által saját hatáskörben adott pénzügyi ellátás/	
V.	K5. Egyéb működési célú kiadások		12 903 188
1.	K502.	Elvonások és befizetések	779 894
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /központi költségvetési szervek/	600 000
3.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /helyi önkormányzatok és költségv. szerveik/	2 504 000
4.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /társulások és költségvetési szerveik/	2 084 200
5.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	
6.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	900 000
7.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /háztartások/	
8.	K511.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb vállalkozások/	

9.	K512.	Általános tartalék	6 035 094
10.	K512.	Céltartalék	
11.	K512.	Céltartalék /vízi-közmű hozzájárulás/	
12.	K512.	Céltartalék /önkormányzati környezetvédelmi alap/	
13.	K512.	Céltartalék /pályázati önrész/	
VI.	K6. Beruházások		19 089 540
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése	
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése	1 890 000
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	13 141 134
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 058 406
VII.	K7. Felújítások		38 252 107
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	24 520 376
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása	
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	5 599 000
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	8 132 731
VIII.	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások		
1.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	
2.	K87.	Lakástámogatás	
3.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	
4.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /háztartások/	
5.	K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb vállalkozások/	
IX.	K9. Finanszírozási kiadások		764 587
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	764 587
Összes kiadás a központi irány/törszervi támogatás (K915.) nélkül			107 889 802

"

9. melléklet

2018. évi előirányzat-felhasználási ütemterv

(adatok ezer forintban)

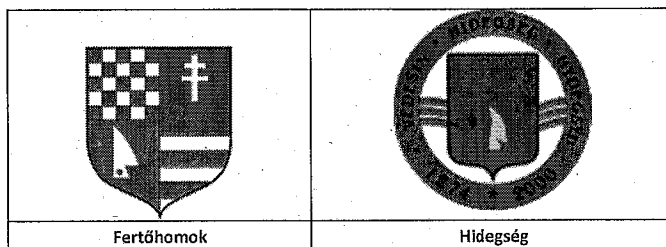
2018. évi előirányzat-felhasználási ütemterv													
Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. belülről	1593	1593	1593	1655	1812	1639	1593	1593	1687	1593	1593	1592	19536
2. Felhalmozási c. tám. államh. belülről	1200							19547		11475			32222
3. Közhatalmi bevételek	50	50	8500	50	400	50	50	50	8500	50	50	500	18300
4. Működési bevételek	657	657	657	657	657	657	657	657	657	657	657	661	7888
5. Működési célú átvett pénzeszközök													
6. Felhalm. célú átvett pénzeszközök													
7. Költségv. maradvány igénybevétele	29943												29943
8. Előző havi záró pénzmaradvány		28801	26574	32264	29782	28624	26219	24261	22026	14741	12684	10846	
9. Bevételek összesen:	33443	31101	37324	34626	32651	30970	28519	46108	32870	28516	14984	13599	107889
KIADÁSOK													
10. Személyi juttatások	650	650	650	650	650	850	650	650	650	650	650	1562	8912
11. Munkaadókat terhelő járulékok	120	120	120	120	120	144	120	120	120	120	120	279	1623
12. Dologi kiadások	1804	1804	2057	2121	1804	1804	2035	1804	1973	1804	1804	2214	23028
13. Ellátottak pénzbeli jutt.	50	700	200	200	200	200	200	200	200	215	312	640	3317
14. Egyéb működési célú kiadások	460	460	1240	460	460	460	460	460	460	460	460	1028	6868
15. Beruházások				500		500		4146	13933			10	19089
16. Felújítások	793	793	793	793	793	793	793	16702	793	12583	792	1831	38252
17. Finanszírozási kiadások	765												765
18. Céltartalékok													
19. Általános tartalék												6035	6035
20. Kiadások összesen:	4642	4527	5060	4844	4027	4751	4258	24082	18129	15832	4138	13599	107889
21. Egyenleg (havi záró):	28801	26574	32264	29782	28624	26219	24261	22026	14741	12684	10846	0	0

Működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlege

(adatok ezer forintban)

A 2018. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2018. évi előirányzat	Megnevezés	2018. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	19 536	Személyi juttatások	8 912
Közhatalmi bevételek	18 300	Munkaadókat terh. járulékok	1 623
Működési bevételek	7 888	Dologi kiadások	23 028
Működési c. átvett pénzeszközök	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 317
		Egyéb műk. c. kiadások	6 868
Működési célú bev. össz.	45 724	Működési célú kiad. össz.	43 748
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	32 222	Beruházások	19 089
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	0	Felújítások	38 252
Költségvetési maradvány igényb.	29 943	Finanszírozási kiadások	765
		Céltartalékok	0
		Általános tartalék	6 035
Felhalm. célú bev. össz.	62 165	Felhalm. célú kiad. össz.	64 141
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	107 889	KIADÁSOK ÖSSZESEN	107 889

10. melléklet



MEGÁLLAPODÁS KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRÓL ÉS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRA VONATKOZÓ FELELŐSSÉGI RENDRŐL

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 29. §-ának és 27. § (2) bekezdésének megfelelően

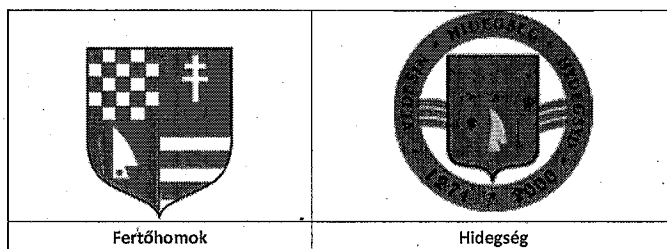
Fertőhomok Község Önkormányzata és Hidegség Község Önkormányzata által alkotott Konzorcium támogatást nyert a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” tárgyban. A projekttel kapcsolatban Fertőhomok Község Önkormányzata és Hidegség Község Önkormányzata vállalta a területükön megvalósítandó építési beruházások megvalósítását.

Figyelemmel az építési beruházások becsült értékére, valamint arra, hogy valamennyi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) c) pontja alapján ajánlatkérő szervezetnek minősül, Fertőhomok Község Önkormányzata és Hidegség Község Önkormányzata a beruházásokat közös közbeszerzési eljárás keretében kívánják beszerezni.

Az Önkormányzatok az építési beruházások tekintetében elkészítették a közbeszerzési eljárás műszaki tartalmát, és a tervező által kiállított árazott költségvetést.

A projektben vállalt fenti feladatok hatékony és gazdaságos megvalósítása érdekében az Önkormányzatok **Képviselő-testületei** az építési beruházásokkal kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatására **elfogadták a Kbt. 29.§-ában meghatározott közös közbeszerzés megkötésére irányuló jelen Megállapodás megkötését**, valamint ezen közbeszerzési eljárásra vonatkozó – az Önkormányzatok Közbeszerzési Szabályzatától eltérő – **Felelősségi rend kialakítását**, valamint jóváhagyták a közbeszerzési eljárás megindítását.

SZÉCHENYI 2020



I. MEGÁLLAPODÁS KÖZS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRÓL
(Kbt. 29. § (2) bekezdése szerint)

1. Felek:

Jelen Megállapodás az alábbi Önkormányzatok (együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel létesült:

Fertőhomok Község Önkormányzata

székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.

(mint **Gesztor** ajánlatkérő)

Hidegség Község Önkormányzata

székhely: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1.

2. Előzmények:

2.1 Közbeszerzési kötelezettség vizsgálata:

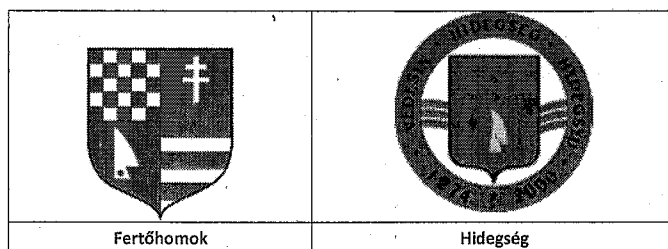
A Fertőhomok Község Önkormányzata és Hidegség Község Önkormányzata által alkotott Konzorcium támogatást nyert a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” tárgyban.

A projekt – Felek által érintett feladatok tekintetében - megvalósításának részét képezi az alábbi építési beruházások megvalósítása:

VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretén belül Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú és Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi utak felújítása

Az egyes építési beruházások tekintetében Felek megvizsgálták, hogy azok beszerzése a Kbt. szerint közbeszerzési kötelezettséggel járhat-e. Felek a vizsgálat során tekintettel voltak a Kbt. rendelkezéseire, a Közbeszerzési Értesítő 2017. évi 95. számában (2017.06.09.) megjelent A Közbeszerzések Tanácsának útmutatója a becslést érték számítása, a részekre bontás tilalma és a beszerzési igények mesterséges egyesítése tárgyában elnevezésű Útmutatóban foglaltakra (a továbbiakban: Útmutató), valamint a „Közbeszerzési Hatóság-Miniszterelnökség-EUTAF-Megyei Jogú Városok Szövetsége közös PÉLDATÁRA a Kbt. 19. § (2)-(3) bekezdése szerinti részekre bontás tilalmával kapcsolatosan” elnevezésű dokumentumra.

SZÉCHENYI 2020



Felek megállapították, hogy Fertőhomok Önkormányzat által tervezett építési beruházás becsült értéke önmagában is meghaladja az építési beruházásokra irányadó 25 millió Ft-os nemzeti értékhatárt¹, így az egyenként is közbeszerzési kötelezettség keretén belül megvalósítandó építési beruházások lennének.

Az egyes építési beruházások becsült értékét a tervezői költségvetések tartalmazzák.

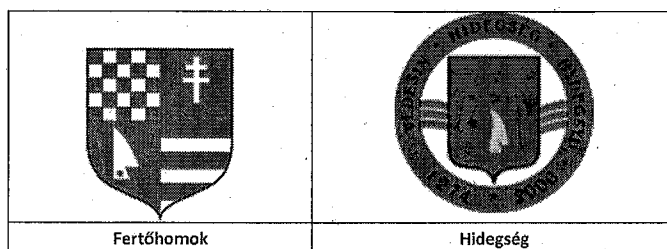
Felek megvizsgálták továbbá, hogy az építési beruházások összessége is egybeszámítási kötelezettség alá eshet-e. Az Útmutatóban meghatározott legfőbb egybeszámítási szempont, mint a műszaki-gazdasági funkcionális egység alapján nem feltétlenül szükséges az egyes beruházásokat egybeszámítani, hiszen az építési beruházások eltérő földrajzi helyszíneken valósulnak meg, egymással közvetlenül nem függnek össze, külön tervek alapján készülnek, sőt az egyik építési beruházás engedélyköteles, míg a másik nem az. Ugyanakkor az építési beruházások tárgya (külterületi utak felújítása) hasonló, továbbá valamennyi építési beruházás egy időben valósul meg, és valamennyit összeköti ugyanazon támogatáspolitikai cél.

Így Felek nem hagyhatták figyelmen kívül az Útmutatóban meghatározott ún. kiegészítő szempontokat (egységes tervezés és döntés, azonos jogalap és azonos feltételek a szerződések megkötésekor, időbeli összefüggés), valamint az Útmutató audit tapasztalatokra felhívó figyelmeztetését, miszerint „Európai bizottsági audit tapasztalatok alapján a Közbeszerzések Tanácsa felhívja az építési beruházások körében is a jogalkalmazók figyelmét arra, hogy amennyiben a beszerzések egy uniós támogatáspolitikai értelemben vett projekt keretében kerülnek megvalósításra, ez a tény az egyes beszerzéseket összekapcsolhatja a becsült érték meghatározása szempontjából, hiszen a közösen elérendő projekt cél önálló funkcionális egységet is létrehozhat.”

Fentiekre tekintettel Felek megállapították, hogy az építési beruházások tekintetében egybeszámítási kötelezettség állhat fenn, melyre figyelemmel valamennyi építési tevékenységet közbeszerzési eljárás keretében szerzik be.

Felek jelen Megállapodásban megegyeznek arról, hogy az építési beruházásokat egy közös közbeszerzési eljárás keretén belül fogják beszerezni részajánlattétel biztosításával. Ezen közbeszerzési eljárási formával biztosítható a közbeszerzési eljárás egységes – költséghatékony – kezelése, ugyanakkor a közbeszerzési eljárás lezárultával valamennyi Önkormányzat önállóan köt szerződést az általa Projekt keretében vállalt építési beruházás megvalósítására.

¹ A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2018. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról



2.2 Közös közbeszerzési eljárás lehetőségének vizsgálata:

A Kbt. 29. § (2) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy ajánlatkérők közösen megvalósítsanak egy közbeszerzést oly módon, hogy maguk közül kiválasztott ajánlatkérőt (**Gesztor**) meghatalmaznak a közbeszerzési eljárás lefolytatásával. Felek mindegyike helyi önkormányzat, melyre tekintettel a Kbt. 5. § (1) c) pontja szerint klasszikus ajánlatkérő szervezetnek minősülnek.

A közbeszerzési eljárásban való együttműködés a Felek együttesen is megvalósítható beszerzési igényéből adódó előnyök kihasználására, továbbá az európai uniós támogatások és a közpénzek hatékony és felelős felhasználására irányul.

Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során együttműködnek egymással, és minden szükséges intézkedést megtesznek azért, hogy a fentiekben meghatározott projekt-célok megvalósuljanak.

Jelen megállapodás megkötésének időpontjától kezdődően jelen Megállapodásban foglaltak irányadók Felek, mint közös ajánlatkérők jogainak, kötelezettségeinek, a közbeszerzési eljárási cselekményeknek a gyakorlására, különösen az eljárást indító felhívás, közbeszerzési dokumentumok kialakítására, bírálati cselekmények elvégzésére, az eljárást lezáró döntés meghozatalára, és a szerződések megkötésére.

Felek tudomásul veszik a Kbt. 29. § (4) bekezdésében foglaltakat, miszerint ha a közbeszerzési eljárás lebonyolítására teljes egészében minden érintett ajánlatkérő nevében, közösen kerül sor, akkor az ajánlatkérők együttesen felelősek e törvény szerinti kötelezettségeik teljesítéséért.

3. Együttműködés célja:

Felek jelen Megállapodásba foglalt együttműködésének a célja: a 2.1. pontban bemutatott Európai Uniói társfinanszírozású projekt keretében megvalósuló építési beruházások beszerzésére vonatkozó feltételek megteremtése, a közbeszerzés formális és tartalmi kereteinek meghatározása, a közbeszerzés végrehajtásához szükséges felhatalmazások megadása, és az eljárással kapcsolatos feladatok, határidők meghatározása.

Felek erre tekintettel jóhiszeműen együttműködnek egymással, és minden szükséges döntést meghoznak, illetve intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy a jelen Megállapodásban meghatározott célok megvalósuljanak.

4. Közös közbeszerzési eljárás:

Felek a közös közbeszerzési eljárást együttesen, a Gesztor ajánlatkérő koordinálásával bonyolítják le akként, hogy az egyes Ajánlatkérők/Önkormányzatok az eredményes közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződéseket külön-külön kötik meg. Felek a közbeszerzési eljárást a jelen megállapodás II. Részét képező Felelősségi Rend alapján bonyolítják le.

SZÉCHENYI 2020

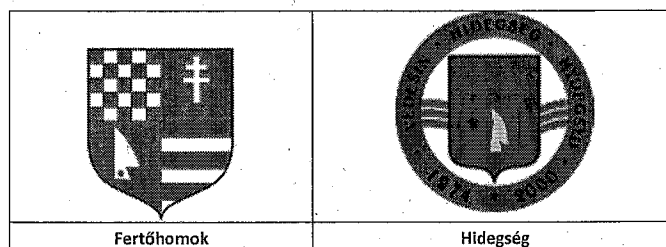


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



Felek a közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések előkészítésére Bírálóbizottságot hoznak létre, a döntés(ek) meghozatalára a nevükben döntéshozatalra jogosult képviselőkből álló Döntéshozó testületet hatalmazzák fel.

Felek jelen megállapodás alapján felhatalmazást adnak Gesztor részére arra, hogy a Megállapodás alapján írja ki, és folytassa le a közös közbeszerzési eljárást. **Az alkalmassági és értékelési szempontokat, a közbeszerzés szakmai tartalmát valamennyi Önkormányzat – a rá eső építési beruházás tekintetében – maga alakítja ki.**

Gesztor jelen felhatalmazás alapján vállalja a közbeszerzési eljárás lebonyolítását, készíti elő a közbeszerzési eljárást, kapcsolatot tart külső szakértőkkel, különösen a bevont közbeszerzési szaktanácsadóval, az építési beruházás tárgyában az adott szakterületen szerzett szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkező bírálóbizottsági taggal, valamint gondoskodik a Bírálóbizottság, valamint a Döntéshozó testület összehívásáról, az ülések levezetéséről, továbbá az eljárás – Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) történő dokumentálásáról.

Valamennyi Fél (ajánlatkérő) egyenrangú félként szerepel az eljárásban azonos jogosultságokkal és kötelezettségekkel. **Felek mindent elkövetnek a közbeszerzési eljárás megfelelő előkészítése érdekében, és teljesítik a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó szükséges közbeszerzési kötelezettségeiket** (pl. közbeszerzési tervek aktualizálása, elektronikus közbeszerzési rendszerrel kapcsolatos ajánlatkérői kötelezettségek teljesítése). Felek kötelezik magukat arra, hogy eredményes közbeszerzési eljárás esetén, a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című Európai Unió társfinanszírozású projektben általuk vállalt beruházásra vonatkozó szerződést megkötik.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. Korm.rendelet) XVI. Fejezete szerint a közbeszerzési eljárás ellenőrzésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséért valamennyi Fél, mint kedvezményezett felelősséggel tartozik. A közbeszerzési eljárás a 272/2014. Korm. rendelet 97. §-a alapján, a 98-100. §-ok szerint utóellenőrzés köteles.

SZÉCHENYI 2020

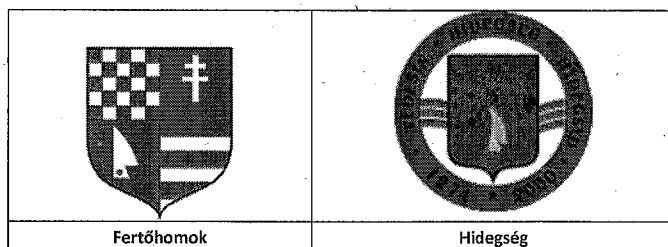


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



II. FELELŐSÉGI REND (Kbt. 27. § (2) bekezdése szerint)

Közbeszerzési eljárás megnevezése:

VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretén belül Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú és Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi utak felújítása

Közbeszerzési eljárás tárgya:

Építési beruházás

Közbeszerzési eljárás fajtája:

A beszerzés összesített, Kbt. 16-19. §-i szerint figyelembe vett becsült értékére tekintettel: uniós értékhatár alatti nemzeti eljárás

Alkalmazandó eljárásrend:

A Kbt. Harmadik Rész 112. § b) pontja alapján alkalmazható 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával

Részajánlattétel biztosítása:

Ajánlatkérők a közös közbeszerzési eljárásban az alábbi részterületek tekintetében részajánlattételt biztosítanak:

1. Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi utak felújítása
2. Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi utak felújítása

Közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja:

2019. év I. negyedév

A Kbt. 27. § (1) bekezdése szerinti adatok meghatározása:

1. Felelősségi rend:

1.1. Bírálóbizottság

Közbeszerzési eljárásban részt vevő Ajánlatkérők delegálják a közbeszerzési eljárásban a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, pénzügyi szakértelmet. Ennek megfelelően közös ajánlatkérő Felek a közbeszerzési eljárás Bírálóbizottságába az alábbi személyeket delegálják:

SZÉCHENYI 2020

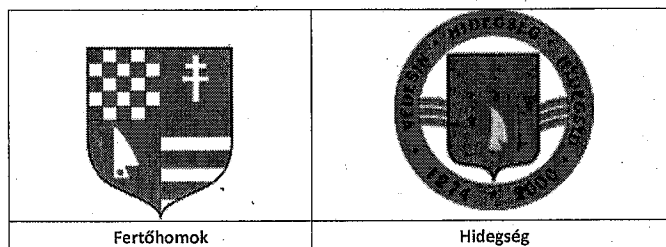


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



Bírálóbizottsági tag neve	Szakértelem	Delegáló Ajánlatkérő/külső szakértő ²
Freiler László tervező	Közbeszerzés tárgya szerinti szakmai ³ - szavazati jog	külső szakértő
Varga Veronika	Pénzügyi szakértelem - szavazati jog	Fertőhomok Község Önkormányzat képviselő, közigazdász
Dr. Korényi Sarolta	Közbeszerzési és jogi szakértelem - szavazati jog	külső szakértő

A Bírálóbizottság ülésein dr. Jakab Zsolt jegyző jogosult tanácskozási joggal részt venni.

A közbeszerzési és jogi szakértelmet az adott projekt tekintetében megbízással rendelkező külső szakértő: dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám:00193) biztosítja, különös tekintettel a Kbt. 27. § (3) bekezdésére.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó tevékenysége körében aláírásával / EKR-ben található FAKSZ ellenjegyzésével ellátja a 14/2016. (V.25.) MVM rendelet és a Kbt. által meghatározott tevékenységeket.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az ellenjegyzésével igazolja a közbeszerzési eljárásban történő személyes részvételét, továbbá az eljárás alapjául szolgáló iratok személyes ellenőrzését, és felelősséget vállal az eljárás - közbeszerzési szempontú - szakszerűségéért és a közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályoknak való megfeleléséért.

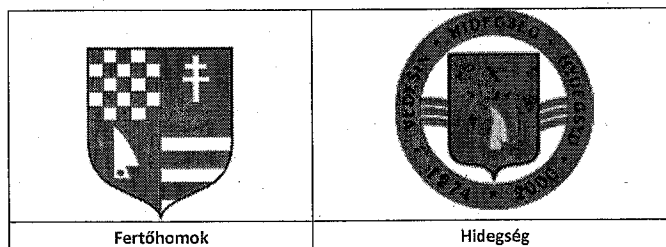
A Bírálóbizottság elnöke: a pénzügyi szakértelemmel rendelkező Bírálóbizottsági tag

A Bírálóbizottság elnöke:

- összehívja a Bírálóbizottság ülését;
- vezeti a Bírálóbizottság munkáját;
- képviseli a Bírálóbizottságot;
- ellenőrzi az eljárási határidők megtartását;

² Kbt. 27. § (5) szerint testületi döntéshozatal esetén döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba.

³ 322/2015. Korm.rendelet 4. § (1) Építési beruházás esetén a Kbt. 27. § (3)-(4) bekezdése alkalmazásában a beszerzés tárgya szerinti szakértelemnek az építési beruházás tárgyában az adott szakterületen szerzett szakirányú felsőfokú végzettség fogadható el.



A Bírálóbizottság tagjainak kötelessége a közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elkészítése, esetleges kiegészítő tájékoztatás nyújtása, az ajánlatok elbírálása és értékelése. A Bírálóbizottság munkáját az Önkormányzatok adatszolgáltatással segítik. A Bírálóbizottság szavazati joggal rendelkező tagjai kötelesek a Bírálóbizottság ülésén részt venni, a bírálóbizottság akkor határozatképes, ha a Kbt. által megkövetelt pénzügyi, jogi, közbeszerzési és közbeszerzés tárgya szerinti szakértő jelen van.

A közbeszerzési eljárást indító dokumentumtervezetek elkészítését követően az Önkormányzatok jegyzői a Képviselő-testület ülésén bemutathatják az adott Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat területén megvalósítandó építési beruházást érintő eljárást indító dokumentumokat előzetes jóváhagyásra.

A Bírálóbizottság tagjait az Önkormányzatok Polgármestereiből álló döntéshozó testület bízza meg (kinevezés). A kinevezést követően a Bírálóbizottság tagjai összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tesznek a Kbt. 25. §-ában foglalt rendelkezések szerint. A Bírálóbizottság tagjai megbízatásukat személyesen kötelesek ellátni.

Bíráló bizottság tagjainak feladata különösen:

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személy:

1. összeállítja a közbeszerzési dokumentumok műszaki-szakmai tartalmát;
2. elkészíti a közbeszerzési műszaki leírást;
3. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a műszaki, szakmai kérdéseket;
4. ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelését.

Jogi szakértelemmel rendelkező személy:

1. elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződések tervezetét;
2. jogi kérdésekben állást foglal;
3. elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződések végleges változatát.

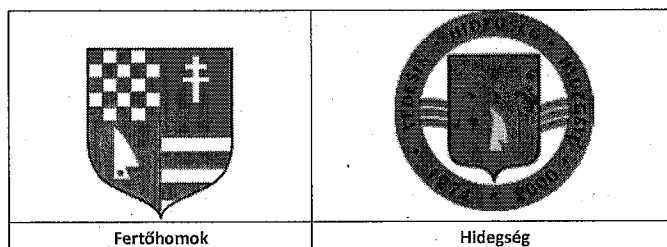
Pénzügyi szakértelemmel rendelkező személy:

1. meghatározza a fizetési feltételeket és gondoskodik a pályázati elszámolásról;
2. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a pénzügyi kérdéseket;
3. ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeknek való megfelelését.

Közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személy:

1. összeállítja a közbeszerzési dokumentumok közbeszerzési-szakmai részét;
2. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a közbeszerzési szakmai kérdéseket;
3. ellenőrzi az ajánlatokban az előírt közbeszerzési, szakmai követelményeknek való megfelelését;
4. felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eleget tesz a vonatkozó rendeletben foglalt kötelezettségeinek;

SZÉCHENYI 2020



5. a közbeszerzési eljárás iratait az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) feltölti és kezeli. Erre figyelemmel Gesztor ajánlatkérő (és amennyiben szükséges: valamennyi közös Ajánlatkérőnek EKR-ben szereplő ún. superuser eljárója) megadja közbeszerzési szaktanácsadó részére a szükséges eljárást irányító és ellenjegyző jogosultságot. Erre figyelemmel közbeszerzési szakértők a 424/2017. (XII.19) Korm. rendelet 6. § (11) bekezdése alapján jogosult kizárólag jelen építési beruházás tekintetében közös Ajánlatkérők nevében az EKR használatára.

A Bírálóbizottság munkájáról (valamennyi üléséről) jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet vezeti a Bírálóbizottság közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagja. A jegyzőkönyv mellékletét képezhetik a határozathozatalra jogosult Bírálóbizottság tagok indokolással ellátott bírálati lapjai. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntést hozó testület részére.

Az értékelés során mind a közbenső, mind pedig az eljárást lezáró döntés esetében a javaslattétel a Bírálóbizottság nevében kerül előterjesztésre a Bírálóbizottság elnöke részéről az Ajánlatkérő jogkört gyakorló Döntéshozó Testület elé. Bármely döntésre vonatkozó javaslathoz csatolni kell a Bírálóbizottság üléséről felvett, az adott kérdésre vonatkozó írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot egyaránt tartalmazó jegyzőkönyvet.

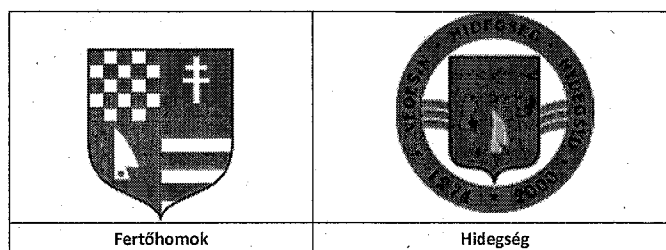
1.2. Döntéshozó: közös Ajánlatkérő Önkormányzatok Polgármestereiből álló testület az alábbiak szerint:

Fertőhomok Község Önkormányzata	Horváth Attila
Hidegség Község Önkormányzata	Kovács István

A Döntéshozó testület minősül az ajánlatkérői jogkör gyakorlójának, a döntését a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve hozza meg.

A döntéshozó nem lehet a Bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatalra figyelemmel név szerinti szavazást kell tartani. Döntéshozó testület döntését külön testületi ülés megtartásával, illetve papír alapon nevének, és a bírálóbizottsági javaslat elfogadásának/el nem fogadásának feltüntetésével hozza meg. A döntéshozatal során a döntéshozó testület tagjai kötelesek a Kbt. szabályai szerint eljárni. A köztes döntés esetén a határozathozatalhoz valamennyi döntéshozó szavazata szükséges, a döntéshez többségi szavazathozatal szükséges. Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. szabályai alapján a döntéshozók egyet nem értése esetén a közbeszerzési eljárás nem nyilvánítható eredménytelenné. Erre figyelemmel döntéshozók kötelesek elfogadni, hogy egyet nem értés esetén többségi szavazat irányadó. Az eljárás eredményével kapcsolatos döntés esetén döntéshozatal részterületenként történik, és az adott részterület tekintetében az érintett Önkormányzatának Polgármestere által adott szavazat irányadó. Az eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatala előtt az Önkormányzatok polgármesterei dönthetnek úgy, hogy a rájuk vonatkozó rész tekintetében a döntést a képviselő testületük elé viszik. Ebben az esetben azonban kötelesek figyelemmel lenni a Kbt. szerinti határidők és szabályok maradéktalan betartására, az eljárás menetét és szabályosságát nem akadályozhatják.

SZÉCHENYI 2020



Döntéshozó:

1. kijelöli az eljárásban résztvevő személyek körét, így különösen a bírálóbizottság tagjait;
2. jóváhagyja az eljárást megindító dokumentumokat;
3. a Bírálóbizottság javaslata alapján meghozza az ajánlatok elbírálásával kapcsolatos döntést;
4. adott esetben – Kbt. szabályai szerint – dönt a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentálási és nyilvánossági feladatokat (pl. közbeszerzési terv aktualizálása, iratmegőrzés, szerződés közzététele, szerződés teljesítésének felügyelete, szerződés teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás) – az adott Önkormányzat területén megvalósuló építési beruházással kapcsolatban – az **Önkormányzatok jegyzője** látja el.

2. Becsült érték / Fedezet meghatározása:

A becsült érték meghatározására irányadó az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormány rendelet 13. § (1) bekezdése:

13. § (1) Az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor – a Kbt. 17. § (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – az ajánlatkérőnek az engedélyhez kötött építési tevékenység esetén a jogerős építési engedéllyel jóváhagyott engedélyezési terv, vagy kiviteli terv vagy egyesített engedélyezési és kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – szükség esetén a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált – költségvetést kell irányadónak tekinteni, amely tartalmazza az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkatételt. A 14. § (4) bekezdés a) pontja szerinti esetben az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor a jóváhagyási terv alapján elkészített, az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkatételt tartalmazó, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – szükség esetén a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált – költségbecslést kell irányadónak tekinteni.

A tervezett közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő rendelkezik a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szerinti árazott költségvetéssel, illetve költségbecsléssel mely alapján az eljárás becsült értéke:

Adott rész megnevezése	Tervezői költségbecslés alapján becsült érték
Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi utak felújítása	47 098 461,00 HUF
Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi utak felújítása	5 664 970,00 HUF

SZÉCHENYI 2020

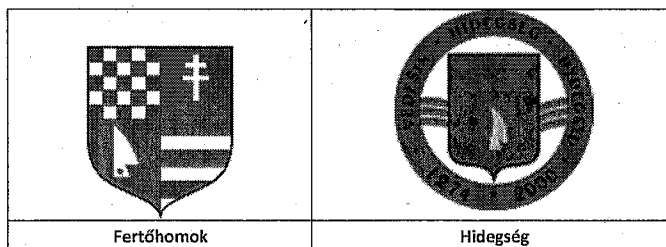


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



Mindösszesen:	52 763 431,00 HUF
----------------------	--------------------------

Ajánlatkérők az egyes részek fedezetét a pályázati sorokon szerepeltetett összegek alapján kapott támogatási összegek (Támogatási Szerződés) alapján állapították meg. Az egyes részek fedezete az alábbiak szerint alakul:

Adott rész megnevezése	Fedezet mértéke
Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi utak felújítása	46 151 833,00 HUF
Hidegség 012/1 hrsz-ú külterületi utak felújítása	5 664 968,00 HUF
Mindösszesen:	51 816 801,00 HUF

3. Közbeszerzési eljárás előkészítése:

A közbeszerzési eljárás dokumentumainak előkészítése érdekében a Bírálóbizottság tagjai a közbeszerzési eljárást megelőzően bírálóbizottsági ülést tartanak, ahol meghatározzák a közbeszerzési eljárás főbb adatait, és elkészítik az eljárást indító felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok tervezetét.

A Bírálóbizottsági ülésen elhangzottak alapján a tervezeteknek Döntéshozó testület – amennyiben adott a Önkormányzat úgy ítéli meg a Képviselő-testületek előzetes jóváhagyását követően - jóváhagyásával a közbeszerzési eljárás megindítható. A közbeszerzési eljárást megismerő képviselőtestületi tagok összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kötelesek tenni.

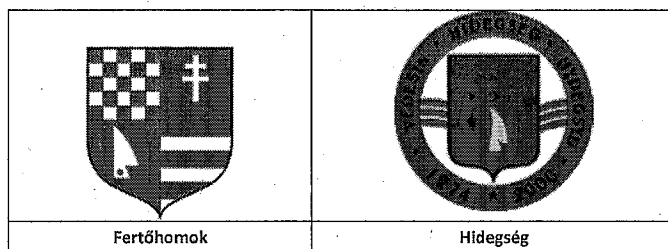
4. A közbeszerzési eljárás jóváhagyása:

A közbeszerzési eljárás előzetes jóváhagyást nem igényel, azonban az eljárást a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szabályai alapján utóellenőrzés szabályai szerint ellenőrzés köteles. Az ellenőrzési eljárás tekintetében valamennyi Önkormányzat önállóan jár el. Amennyiben szükséges, az ellenőrzéshez felelős, és az adott Önkormányzat külön igényli, akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó segítséget nyújt.

5. A közbeszerzési eljárás lefolytatása:

A közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § bekezdése szerinti, ajánlattételi felhívás 5 gazdasági szereplőnek történő megküldésével induló közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályaival.

Az eljárásban felkérendő **legalább 5 gazdasági szereplő kiválasztása** tekintetében az Önkormányzatok tesznek javaslatot. A javaslatot a Bíráló bizottság szakmai szakértelemmel rendelkező tagja is megvizsgálja, és a Döntéshozó testület hagyja jóvá. A gazdasági szereplők kiválasztása során Ajánlatkérők figyelemmel vannak a Kbt.-ben meghatározott összeférhetetlenségi szabályok betartására.



A kiválasztás során Ajánlatkérő köteles figyelembe venni a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti kiválasztási szempontokat, és előzetesen meggyőződni arról, hogy a felkérendő gazdasági szereplők lehetőleg kkv-k és várhatóan teljesíteni képes, megbízható piaci szereplők legyenek. A gazdasági szereplők piaci megbízhatóságát cégadataik alapján a Bírálóbizottság ellenőrizni köteles.

A bírálóbizottság tagjai által elfogadott eljárást indító felhívás és dokumentáció Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti közzététele az EKR rendszeren keresztül történik.

Az esetlegesen beérkező kiegészítő tájékoztatások megválaszolását a közbeszerzési szaktanácsadó koordinálja akként, hogy a bírálóbizottság szavazati joggal rendelkező tagjai a szakterületüket érintő kérdések tekintetében haladéktalanul elkészítik a választ, melyet közbeszerzési szaktanácsadó egységes szerkezetbe foglal.

Az ajánlatok bontásának helyszíne: elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül. A bontási jegyzőkönyvet közbeszerzési szaktanácsadó készíti el, és látja el ellenjegyzésével.

Az ajánlatok bírálata tekintetében a Bírálóbizottság ülést tart. A Bírálóbizottság szavazati joggal rendelkező tagjai az ajánlatokat egyesével is elbírálják, és ezt a bírálati lapok elkészítésével és aláírásával is igazolják. Amennyiben a Kbt. 69. § (4) bekezdését az eljárásban alkalmazni szükséges, a Bírálóbizottság legalább kétszer köteles összeülni az ajánlatok bírálata tekintetében: előzetes bírálati ülést tartani, és az ajánlatokban található hiányosságokat megállapítani. A hiánypótlás, illetve a 69. § (4) bekezdése szerint alkalmasság és kizáró okok igazolását követően döntéselőkészítő ülést tartani.

Döntéshozó testület a Bírálóbizottság döntéselőkészítő ülésén meghozott írásbeli szakvélemény és javaslat alapján hozhatja meg döntését. A döntést lehetőség szerint az ajánlatok bontását követő 60 napon belül meg kell hozni, és kihirdetni. Amennyiben valamely rész tekintetében megajánlott ellenszolgáltatás meghaladja a rendelkezésre álló fedezet mértékét, az adott rész tekintetében illetékes Önkormányzat Polgármestere önállóan jogosult dönteni, hogy az adott részben az eljárást eredménytelenné nyilvánítja, vagy pedig a rendelkezésre álló fedezetet kiegészíti.

Az ajánlatkérő döntésének kihirdetése összegezés megküldésével történik, melyet a közbeszerzési szaktanácsadó szakmai támogatásával és ellenjegyzésével végez el.

Közbeszerzési szaktanácsadó az eljárás eredményéről tájékoztató hirdetményt ad fel a Közbeszerzési Hatóság Elektronikus Hirdetménykezelési Rendszerén és az EKR-en keresztül. A hirdetményfeladással járó közigazgatási hatósági díjat és rendszerhasználati díjat az Önkormányzatok fizetik.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések Közbeszerzési Hatóság Adatbázisába történő feltöltését a közbeszerzési szaktanácsadó – a szerződéskötésről szóló jegyzői értesítéseket követően – végzi el.

SZÉCHENYI 2020

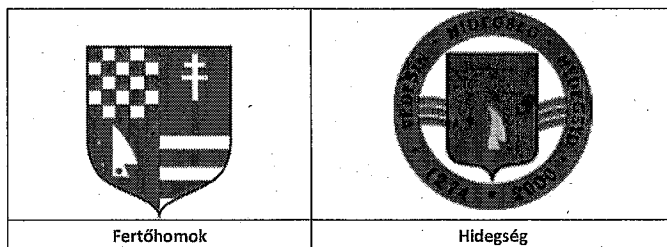


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



A szerződés teljesítéséről Ajánlatkérők úgyszintén tájékoztatást kötelesek közzétenni. Ezen kötelezettségeket az Önkormányzatok jegyzője látja el, igény szerint a Közbeszerzési szaktanácsadó igénybevételével.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket – a területükön megvalósuló építési beruházás tekintetében - Önkormányzatok Polgármesterei kötik. A szerződés teljesítését a Polgármester és Jegyző felügyeli. A teljesítéssel kapcsolatos Kbt. szerinti tájékoztatási kötelezettségeket az Önkormányzatok önállóan teljesítik.

A lefolytatott közbeszerzési eljárásról a Polgármesterek tájékoztatják a Képviselő-testületet.

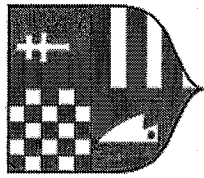
Fertőhomok, 2018. december 20.

Horváth Attila
Fertőhomok Község Önkormányzata

Kovács István
Hidegség Község Önkormányzata

SZÉCHENYI 2020

11. melléklet



meléklet a 71/2018. (XII. 11.) képviselő-testületi határozathoz

Fertőhomok Község Önkormányzata,
mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (Kbt.) 5.§ (1) c) pontja szerinti ajánlatkérő
2019. évi közbeszerzési terve

	A közbeszerzés tárgya és tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
				az eljárás megindításának, megvalósításának tervezett időpontja	szerezés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás	„A GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú, „Fertő-táj ékköve” című Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében építési beruházások megvalósítása” - Fertőhomoki Téliház bővítése várható mennyiség: 28,7 m2 alapterületű WC csoport építése, 1 db fa tüzelésű kemence építése, 30,4 m2 alap-területű fedett foglalkoztató építése, 64 m2-es színpad építése, 183 m2 téglaburkolat építése (nézőtér, udvari közlekedő)	Kbt. III. része szerinti nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárás	Kbt. 115. §-a szerint ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával	2019. I. negyedév	2019. II-XII. negyedév
II. Építési beruházás	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretén belül Fertőhomok 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi utak felújítása várható mennyiség: 502,33m hosszán (+ívek)	Kbt. III. része szerinti nemzeti értékhatárt meghaladó közbeszerzési eljárás	Kbt. 115. §-a szerint ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával	2019. I. negyedév	2019. II-VI. negyedév
III. Szolgáltatás-megrendelés					
IV. Építési koncesszió					
V. Szolgáltatási koncesszió					

Fertőhomok, 2018. december 11.

.....

Horváth Attila
polgármester

12. melléklet

Főépítési értékelő vélemény,

Fertőhomok Településfejlesztési Konceptiója, Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzatának elkészítésére adott ajánlatokról.

5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.

A vállalás díja 4 700 000Ft + Áfa = **bruttó 5 969 000Ft**, amely díj kisebb a másik ajánlatnál és a 25 +15%-át = 2 387 600Ft-ot várhatóan csak 2020-ban kell az önkormányzatnak kifizetnie, mert két teljesítési határidő 2020-ban lesz, és az előttük lévő 2019. december 25. (Ha nem is Karácsony napján szállít és számláz a vállalkozó, a fizetési határidő a jövő évben nem lehet teljesítendő,)

A vállalt határidő úgy indul, hogy csak 2019. márciusában tudja a vállalkozó a munkát elkezdni és ennek következményeképpen a köztes teljesítések 2019-ben megtörténnek, de a végteljesítés 2020-ban, kb. áprilisban, lehetséges. Ez azzal a – mai jogszabályok szerinti – hátránnyal jár, hogy **a 2019. december 30. és 2020. áprilisi hatálybalépés között Fertőhomoknak nem lesz hatályos HÉSZ-e**, tehát tervet és épületet készíteni csak az illeszkedés szabályai szerint lehet.

A tervező Fertőhomok, Hidegség és Hegykő településrendezési eszközeinek társ-készítője, majd „örököse” volt, így a **referenciája természetes jelleggel a legpontosabban adott**.

A vállalkozó a szakági tervezőket felsorolja névjegyzéki számaikkal együtt, és azok megfelelnek, míg a környezetvédelmi munkarészeket, az ilyen típusú munkákra szakosodott (a honlapjukon igazolt) ÖKO-Trade Kft. munkatársai végzik – valószínű – megfelelően.

MEANDER Sopron Építész iroda Kft.

A vállalás díja 5 200 000Ft + Áfa = **bruttó 6 604 000Ft**, amely díj nagyobb a másik ajánlatnál és 660 400Ft kerül várhatóan 2020-ban számlázásra és kell az önkormányzatnak kifizetnie, mert két teljesítési határidő a teljes időtartamot számolva 2020-ban várható.

A vállalt határidő időtartama 378 nap, amely az e hónapban megtörténő adatszolgáltatás és szerződéskötés esetén is eléri, tán túllépi a 2019. december 30-át, de **Fertőhomoknak gyakorlatilag nem, vagy alig lesz olyan időszaka, amikor nem tud a hatályos HÉSZ-re támaszkodva fogadni beruházókat, fejlesztőket**.

Tervezők a Fertő parton Balf és Fertőrákos településrendezési terveinek részleges illetve teljes munkáját végezték, amely munkák **a megkívánt referenciának megfelelnek**, hisz a másik ajánlatadó dolgozott itt.

A vállalkozó a szakági tervezőket felsorolja névjegyzéki számaikkal együtt, és azok megfelelnek a megkívánt feladatnak. A tájtervező kolléganő kivételével a környéken laknak, azt ismerik, bár a tájtervező is sokat dolgozott a megyénkben.

Összefoglalva

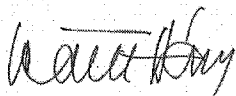
Az **5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.** jóval olcsóbb ajánlatot adott, sőt időben megoszlik az ajánlata a két költségvetési év között. Az időpontjai reálisak, biztosan belefér az intervallumokba a kívánt munka alapossága, de ennek az a hátránya, hogy Fertőhomok ~ négy hónapig

hatályos településrendezés nélkül marad. Referenciájuk a legjobb, mert folytatják a munkát. Az ajánlott szakági tervezők nem a közelben élnek, de dolgoztak már a területünkön.

A **MEANDER Sopron Építész iroda Kft.** drágább ajánlatot adott, amelynek nagy része 2019-ben fizetendő. Az időfelhasználásuk – a megalapozó munkarész kissé rövid volta mellett – megfelelő. Referenciáik vannak, de kevésbé jók és frissek, az ajánlott szakági tervezők teljesen megfelelnek.

A fenti összevetés alapján a testületnek – tekintve, hogy az építési hajlam nem nagyon nagy Fertőhomokon – az 5T építészeti és Városfejlesztési Kft. ajánlatának elfogadását javaslom.

Győr, 2018. november 15.



Körmendy János
települési főépítész

13. melléklet

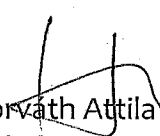
Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2018. (XII. 20.) rendelete

az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásokról szóló 2/2008. (III. 29.) rendelet
módosításáról

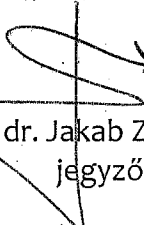
Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. § Hatályát veszti az Önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatásról szóló 2/2008.(III. 29.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fertőhomok, 2018. december 11.

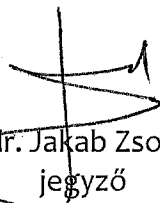

Horvath Attila
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Fertőhomok, 2018. december 20.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

Támogatási szerződés

amely létrejött egyrészről Fertőhomok Község Önkormányzata 9492 Fertőhomok, Akác u. 44. (képviseli: polgármester), mint Támogató;
 másrészről (és neje)
 (lakóhely, ennek hiányában tartózkodási hely), mint Támogatott között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató a 2/2008. (III. 29.) FKÖ rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján meghozott .../.....(.....) képviselő-testületi határozatában,- Ft azaz forint vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) biztosít Támogatott részére az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki hrsz alatt felvett m² területű, a valóságban Fertőhomokon a utcában található lakótelek / lakás (a továbbiakban: ingatlan) megvásárlásához / építéséhez / bővítéséhez / korszerűsítéséhez / felújításához.
2. Támogató jelen szerződés aláírásától számított 8 napon belül intézkedik a támogatás Támogatott bankszámlájára történő átutalásáról.
3. Támogatott kijelenti, hogy az ingatlanban legkésőbb jelen szerződés aláírásának napjáig – ideértve gyermekeit is – a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint lakóhelyet létesít és azt legalább a jelen szerződés aláírásának napjától számított tíz éven keresztül megszakítás nélkül, fenntartja. / Támogatott kijelenti, hogy az 1. pontban leírt lakás építését, bővítését, korszerűsítését, felújítását követően – legkésőbb a jogerős használatbavételi engedély megszerzését követő 30 napon belül - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint lakóhelyet létesít és azt ettől az időponttól számított legalább tíz éven keresztül megszakítás nélkül, fenntartja.
4. {...}
5. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlant a 3. pontban leírt időtartam alatt elidegeníti, vagy ha a 3. pont szerint nem létesít lakóhelyet, illetőleg azt nem tartja fenn, a támogatást – az arra jogosító feltétel megszűnését követő 30 napon belül – köteles Támogató részére egy összegben visszafizetni. Támogatott abban az esetben is köteles a támogatást egy összegben visszafizetni, ha a támogatás iránti igénylőlapra nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntette fel.
6. Támogatott jelen megállapodásban kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a támogatás 5. pontban leírt visszafizetésének biztosítékaul Támogató az ingatlanra jelzálogjogot jegyeztessen be. A jelzálogjog a 3. pontban leírt határidő elteltét követően, vagy a támogatás Támogatott részére történő visszafizetése esetén kerül törlésre.

7. A jelen támogatási szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő költségeket, ideértve a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével és törlésével kapcsolatos költségeket is – a Támogató viseli.
8. Felek meghatalmazzák ügyvédet azzal, hogy jelen szerződést ellenjegyezze, és őket a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére irányuló eljárásban képviselje.

Felek a szerződést átolvásták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Fertőhomok, 20....., (hó) (nap)

.....
Támogató

.....
Támogatott

Ellenjegyezte:

14. melléklet

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2018. (XII. 20.) rendelete

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

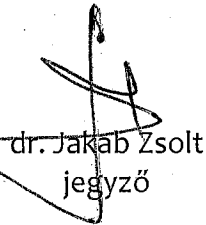
Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek tiszteletdíjat állapít meg.
(2) A tiszteletdíj évi összege százezer forint.
(3) A tiszteletdíj arányos része illeti meg az önkormányzati képviselőt megbízatása keletkezésének és megszűnésének évében.
2. § (1) A tiszteletdíjat egyösszegben, tárgy év december 15-ig kell kifizetni.
(2) Amennyiben a képviselő megbízatása év közben szűnik meg, tiszteletdíját legkésőbb a megbízatás megszűnésétől számított 15 napon belül kell kifizetni.
3. § (1) Ez a rendelet 2019. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2004.(XII. 1.) önkormányzati rendelet.

Fertőhomok, 2018. december 11.


Horváth Attila
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Fertőhomok, 2018. december 20.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

15. melléklet

BESZÁMOLÓ

A HEGYKŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2018. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A hivatkozott törvény 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a községi önkormányzatok, amelyek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt. *Hegykő, Fertőhomok és Hidegség* községek önkormányzatai ennek megfelelően hozták létre 2012-ben 2013. január 1-ei hatállyal a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalt.

I. SZEMÉLYI FELTÉTELEK

A hivatal jelenleg 8 fő státusszal működik. A 8 fő státusz 7 fő teljes, és 2 fő négyórás, részfoglalkoztatású köztisztviselővel van betöltve. A központi költségvetés is 8 fő státuszt ismer el és finanszíroz településeink adottságára (lakosságszám és nemzetiségi önkormányzatok működése) tekintettel. A létszám a növekvő számú feladat, és ezek színvonalas ellátása iránti igény miatt mára nem elegendő: gyakori a túlmunka (ezeket sem túlóradíjjal, sem többlet szabadidővel nem tudjuk kompenzálni), a törvény szerinti szabadságokat nem tudjuk kiadni, ugyanis helyettesítésre gyakorlatilag nincs mód.

A hivatal munkarendjét a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza. A munkamegosztásnál fontos szempont, hogy lehetőség szerint elkerüljük a párhuzamos munkavégzéseket (tehát azonos típusú ügyet lehetőleg egy kolléga intézzen, mindhárom település vonatkozásában). Szempont természetesen az is, hogy a kollégák között a feladatok elosztása nagyjából azonos feladatmennyiséget, leterheltséget eredményezzen. Ez utóbbi igény – az újonnan jelentkező, illetőleg a „kampányszerűen” jelentkező feladatok miatt – a feladatmegosztás folyamatos figyelemmel kísérését, és időnként kisebb átcsoportosításokat igényel. Mindez azt jelenti, hogy soha nem beszélhetünk végleges állapotról, hiszen hivatalunknak – figyelemmel a folyamatos visszacsatolásra – rugalmasan kell reagálnia az új kihívásokra, az új feladatokra.

A szűkös létszámot némileg enyhíti, hogy Hegykő Község Önkormányzata rendezvényszervezési, ill. turisztikai feladatait 1 fő kulturális közmunkás segíti.

2018-ban személyi változásra nem került sor.

A kollégáknak a továbbképzést szabályozó 273/2012.(IX. 29.) Korm. rendelet alapján – szabad idejük terhére - folyamatosan továbbképzéseken kell részt venniük. Ez elektronikus távoktatást – ún. e-learning tanfolyamot – jelent, melyet vizsgateszt zár. Végzettségtől függően a tanfolyamokra meghatározott számú kredit pontot kell összegyűjteni. Az idei évben – eddig - összesen 29 továbbképzésen vettünk részt.

A személyi állomány teljesítményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény felhatalmazása alapján kiadott 10/2013. (I. 21.) Korm. rendelet által bevezetett rendszerben évente kétszer értékeljük.

II. ÁLTALÁNOS FELADATOK

Az ellátott feladatok mennyiségének kimutatása az ügyek száma szerint¹.

	2016. év	2017. év	2018. év Hegykő	2018. év F.homok	2018. év Hidegség
Főszámon iktatott összes ügy száma	1928	2094	1425	698	405
Adóhatósági ügy	1103	1147	764	448	212
Szociális, gyermekvédelmi és egészségügyi igazgatás	202	287	281	145	85
Belügyi igazgatás (pl. anyakönyv, lakcím, hagyaték, választási ügyek)	161	188	207	41	39
Kereskedelmi igazgatás, idegenforgalom	39	35	30	4	4
Önkormányzati igazgatás	191	200	143	60	65

Összes főszámunk a három iktatókönyvben: 2528. A főszámokhoz alszámok is tartoznak, így a tényleges iratmennyiségünk 7561 db ügy. Ez 1756 darab irattal több mint tavaly ilyenkor. Ez a számadat a tényleges iratmennyiséget mutatja (pl. az adóhatósági 1424 ügyirat valójában 3316 ügyet takar, belügyi igazgatás 287 ügyirata, az alszámokkal együtt 1028 ügyet jelent, az önkormányzati igazgatás területén, a 268 főszámon iktatott üggyhöz összesen 928 alszámon iktatott irat tartozik). Az ügyiratforgalmi számadataink forrása az ASP iktató szakrendszere, amelyben 2018. január 1-től önkormányzatonként külön-külön egységben „tenantban” kell kezelnünk az ügyiratforgalmat. Ez a változás a fenti számadatok szerint jelentősen megnövelte az iratmennyiséget, mert egy adott ügyet háromszor, mindegyik település iktatókönyvébe külön-külön fel kell rögzítenünk.

A szociális- és gyermekvédelmi ágazatot érintő jelentős problémáról, kiemelt ügyről szerencsére továbbra sem kell beszámolnunk; - az állami ellátás és az

¹ az iktatott ügyek száma az adott év I-XI. havi adatait tartalmazza

önkormányzat rendeleteiben szabályozott ellátások – ha szerényen is, de – kezelni tudták/tudják a problémákat. Ehhez nyilván hozzájárul térségünk viszonylag kedvezőbb gazdasági helyzete is, jóllehet a közfoglalkoztatást továbbra is fenntartjuk.

A helyi adókkal és a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági ügyintézés új adónemek bevezetése nem érintette. Az adófizetési hajlandóság az előző évhez hasonló: több esetben kezdeményeztünk adóvégrehajtást – ennek első fázisa, amikor fizetési felszólítást küldünk ki, de az eljárás több esetben eljut addig, hogy az ügyet végrehajtónak adjuk át.

A lakcímnnyilvántartással kapcsolatos (ún. okmányirodai) feladatokat a járási hivattallal továbbra is párhuzamosan látjuk el. Az idei évben a három község tekintetében 113 új lakos, és 52 új épület címe került rögzítésre címnnyilvántartásunkban. A három település állandó lakosainak száma jelenleg 2 842 fő, a 293 fő tartózkodási hellyel rendelkező személlyel együtt az összes lakosság szám 3 135 fő.

2018-ban 10 házasságkötésre került sor: ebből 4 volt munkaidőben, 6 munkaidőn kívül, az utóbbi 6-ból 3-at külső helyszínen tartottak.

Az év során meghozott hatósági határozataink ellen fellebbezést egyetlen esetben nyújtottak be.

A fentiekben példálózva kiemelt egyes államigazgatási ügytípusok mellett a hivatalnak természetesen jelentős feladatai vannak az önkormányzati működés területén. Ebben az évben Hegykőn 15, Fertőhomokon 12, Hidegségen 11 képviselő-testületi ülésre kerül sor, míg Fertőhomok Horvát Nemzetiségi Önkormányzata 5-ször, Hidegség Nemzetiségi Önkormányzata 5-ször ül össze. Eddig Hegykőn 136, Fertőhomokon 62, Hidegségen 64 határozat született. A rendeletek száma Hegykőn 15, Fertőhomokon 7, Hidegségen 8.

III. RENDKÍVÜLI FELADATOK

ASP bevezetés, elektronikus közigazgatás

Hivatalunk – a 2016. augusztus végén megjelent – 257/2016.(VIII. 31.) Korm. rendelet alapján 2017. január 1-től csatlakozott az ún. ASP rendszerhez.

A csatlakozás jelentős feladatot rótt ránk. Fel kellett készíteni informatikai rendszereinket, felül kellett vizsgálni és módosítani szabályzatainkat, el kellett sajátítani az új szoftverek használatát, ehhez oktatásokon kellett részt vennünk, és az adatbázisainkban meglévő temérdek adatot feljavítva, migrálni kell azokat az új rendszerekbe. Ezek a tevékenységek még az idei évben is tartottak, és egyelőre befejeződtek. A csatlakozáshoz biztosított 6 millió Ft összegű, 100% mértékű támogatás ez évre áthúzódó kiadási tételleit kifizettük, a pályázati feltételként előírt valamennyi feladatunkat végrehajtottuk, a pályázati támogatással 2018. augusztus

31-ig elszámoltunk (a támogatásból az informatikai infrastruktúrát újítottuk meg, de részben ebből finanszírozzunk az adatjavítás és -migráció egy részét, egyes szabályzatok felülvizsgálatát és az oktatásokon történő részvételt).

Kormányzati törekvés a közigazgatásban az elektronikus ügyintézés bevezetése. Ennek érdekében már az előző években is történtek lépések. 2018. január 1-től hivatalunk is megkezdte az ügyek elektronikus intézését az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben meghatározottak szerint. Az erre való felkészülésre belső ütemtervet kellett jóváhagyásra benyújtatunk az Elektronikus Ügyintézési Felügyelethez. El kellett készítenünk, és a Felügyelet részére meg kellett küldenünk az Információ Átadásról szóló szabályzatunkat, valamint az Információ Biztonsági Szabályzatunkat. Településeink honlapján közzétettük az elektronikus ügyintézés lehetőségét és a felületre vezető linket, az elektronikusan benyújtható nyomtatványaink elérése érdekében. Az ASP rendszer kereteiben jelenleg a Hivatalok által elektronikusan aláírt és megküldött dokumentumokat tudjuk fogadni, és saját intézkedéseinket is így küldjük vissza nekik. Hivatali kapun - Cégek kapun keresztül kommunikálunk az adózókkal, a hagyatéki ügyeket tárgyaló közjegyzőkkel, a bíróságokkal. Az iktató szakrendszerünkbe beérkező, elektronikusan aláírt és titkosított állományokat szakrendszereinkben az iktatást követően fel tudjuk dolgozni, akár a papíralapú irat kinyomtatása nélkül.

Országgyűlési választás

Az idei évben jelentős többlet feladatot adott az április 8-án megtartott országgyűlési képviselő választás. Természetesen nem csak a választásnapján teendők adtak feladatot, a választásra való felkészülés már 2017-ben megtörtént.

A választás lebonyolítása mindhárom településen probléma mentesen zajlott le.

Településképi konzultációk

Nem szó szerinti értelemben vett rendkívüli feladat, de 2018. januárjától új feladatként jelentkezett az előző évben megalkotott Településképi Arculati Kézikönyvek és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletekben leírt követelmények érvényesítése: településképi konzultációk tartása, és kerítésépítések bejelentésének tudomásul vétele. Hidegségen 6, Hegykőn 20, Fertőhomokon 4 esetben tartottunk konzultációt a polgármester, a települési főépítész és a jegyző, valamint a tervező és az építtető jelenlétében. Hegykőn 6 esetben vettünk tudomásul kerítésépítést.

Ellenőrzések

Az idei évben pénzügyi jellegű ellenőrzés volt a szokásos éves belső ellenőrzés, ugyanakkor a Hidegség Önkormányzata kapcsán 2017-ben folytatott Állami számvevőszéki ellenőrzést követően márciusban még intézkedési tervet kellett javítanunk – amely így már elfogadásra került.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal az őszi folyamán tartott közszolgálati ellenőrzést.

Projektek, beruházások

Az idei év jellemzően nem új pályázatok benyújtásával, hanem a már korábban beadott és támogatásban részesített projektek megvalósításával, ill. ezek előkészítésével telt.

2017-ben nyújtott be Hidegség Fertőhomokkal konzorciumban pályázatot a Vidékfejlesztési Programban traktor- és munkagépek beszerzésére, valamint Fertőhomokon a bekötőutat és az üdülőterületet összekötő külterületi földút aszfaltozására, Hidegségen a csillahegyi földút egy szakaszának megerősítésére, összesen 84,9 millió Ft projektösszeggel; Hegykő pedig Pinnyével konzorciumban traktor és munkagépek beszerzésére 9,9 millió Ft projektösszeggel. A támogató döntések az idei évben születtek meg, melyek birtokában a traktorok és munkagépek beszerzésére az őszi folyamán került sor. Az útépitések előkészítése folyamatban van, várhatóan január-februárban sikerül lefolytatni a közbeszerzési eljárást, és 2019. első felében sikerül megépíteni az utakat.

Szintén 2017-ben nyújtottuk be a világörökségi településekkel konzorciumban a GINOP pályázatot, amely projektre már tavaly decemberben megkötöttük a támogatási szerződést. A kiviteli tervek elkészítése és így a közbeszerzési eljárás megindítása sajnos jelentősen elhúzódott, s az építőiparban tapasztalható kapacitáshiány, majd jelentős ár növekedés a műszaki tartalmak ismételt, többszöri átdolgozását, csökkentését igényelte. A végül októberben megindított közbeszerzési eljárás a Hivatalhoz tartozó települések közül csak Hidegségen zárult eredményesen, melynek következtében decemberben kerül sor a kivitelezői szerződés aláírására. A kivitelezés befejezési határideje 8 hónap. Hegykőn és Fertőhomokon 2019. januárjában új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Emlékeztetőül: Hidegség a parkert fejlesztésére és a Fő utcában járdafelújításra, valamint gépkocsi várakozóhelyek kialakítására, továbbá a Nepomuki Szent János szobor restaurálására összesen 43,2 millió Ft-ot; Hegykő a Mariska néni házában turisztikai információs pont kialakítására 64 millió Ft-ot; Fertőhomok a tájház fejlesztésére 20,7 millió Ft-ot nyert el.

Hegykőn a Fertőmenti Sport Club Hegykő 53 millió Ft-os beruházásában, az Önkormányzat 18 millió Ft-os pénzügyi, továbbá szakmai támogatásával épült meg

az előfüves nagyméretű labdarúgópálya. Hátra van még ennek pénzügyi elszámolása.

A Vidékfejlesztési Program (VP) településképi pályázatán még 2016. tavaszán nyújtott be pályázatot Hegykő az Öreg Iskola külső felújítására és energetikai korszerűsítésére 62,3 millió Ft projektösszeggel: azóta sem támogató, sem elutasító határozatot nem kaptunk. Fertőhomok ugyanezen a pályázaton indult a faluház külső felújításával és a templom mögött parkoló kialakításával 34,7 millió Ft projektösszeggel (több, mint 20 millió Ft támogatási igénnyel), amelyre idén érkezett támogatói döntés 7,7 millió Ft-tal. Valószínűsíthető, hogy a jelentősen csökkentett támogatási összeggel nem lesz lehetőség a felújítást megvalósítani. (Hidegség a kisiskola komplex felújításával pályázott 40 millió Ft-tal és az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére 14 millió Ft-tal, azonban ez a pályázat elutasításra került).

Hidegségen a Szent Antal utca meghatározott szakaszának padkarendezésére és az árok helyreállítására került sor a Belügyminisztérium még tavaly ősszel megítélt 1 millió Ft-os támogatásával, 1,3 millió Ft-ért. Ugyanezen a pályázaton nyert 1,25 millió Ft-ot Fertőhomok Önkormányzata a köztemető térvilágításának korszerűsítésére. Ez a kivitelezés részben az idei évre húzódott át; - mindkét pályázat elszámolására decemberben kerül sor.

Hegykő részéről májusban 28,6 millió Ft-os költségvetéssel adtunk be pályázatot a Hegykői Tündérrózsa Óvoda épületének tetőfelújítására és a földem hőszigetelésére, amelyre novemberben kaptuk kézhez a nemleges értesítést.

Októberben került benyújtásra a GINOP-7.1.9.-17 kódszámú „A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” című pályázati projekt, amelynek keretében Hidegségen (10 046 914 Ft), Hegykőn (10 014 768 Ft), és Fertőhomokon (1 660 942 Ft) is kerékpáros pihenő pontok jönnek létre. A pályázattal kapcsolatban december közepére várjuk a döntést.

Fertőhomokon előkészítés alatt áll a település közvilágításának LED-es korszerűsítése, az erről szóló szerződéseket már aláírtuk.

Miként a korábbi években, idén is folyamatosan részt vett a hivatal apparátusa a települések évente visszatérő rendezvényeinek szervezésében, melyek közül kiemelkedik a mindhárom településen programokkal megjelenő tíznapos Tízforrás Fesztivál.

Hegykő, 2018. december 4.

dr. Jakab Zsolt
jegyző

16. melléklet



SOPRONI VÍZMŰ ZRT.

9400 Sopron, Bartók Béla utca 42.
Postacím: 9401 Sopron, Pf.: 41.

Tel.: [99] 519 100 www.sopronivizmu.hu
E-mail: sopronivizmu@sopronivizmu.hu

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján és a jogszabályi környezet változásai miatt a víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó szerződések, megállapodás (továbbiakban: szerződések) megújítása válik szükségessé.

Előkészítettük ezen szerződések módosításának szövegszerű javaslatát, melyet jelen levelünk mellékleteként megküldünk.

A könnyebb eligazodás érdekében a főbb változásokat, szerződések szerint összefoglaltuk.

Bérleti-üzemeltetési szerződés

A 2019. évtől érvényes szerződéstervezet a 2016. június 1. napjától hatályos szerződés technikai és értelmezést segítő pontosítással (önkormányzatok adatai, megnevezések) mellett, az alábbiakban összefoglalható változásokat tartalmazza:

- a Fejlesztési Megállapodásra utaló 3.3. és 3.4. pontok törlése „Az együttműködés elvei” fejezetből,
- a használatba kerülő víziközmű vagyon meghatározásának pontosítását a szerződéskötés időpontjára tekintettel (4.2. pont és 1/a melléklet törlése),
- a távközlési berendezések elhelyezésre alkalmas víztornyok és egyéb létesítmények bérbeadása esetén a bérleti díj Önkormányzatok és Vízmű közötti megosztási arányszámát, és az erről szóló bérleti szerződések módosítását (4.3. pont),
- a használati díj víziközmű-rendszerek közötti megosztására vonatkozó szabály törlését, a vonatkozó jogszabályi moratóriumra tekintettel (4.4. pont),
- a soproni ügyfélszolgálati iroda tevékenység felsorolásának pontosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által jóváhagyott Üzletszabályzattal összhangban (5.2.16.),
- az eseményvezérelt víziközmű beruházási munkák elszámolási szabályainak áthelyezését a szerződés 3. sz. mellékletébe (6.1.1. pont),
- jogszabály-módosítás miatti változások:
 - a víziközmű beruházási gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlási tervrész Vízmű általi elkészíttetésének rögzítése (Vksztv.) (6.1.6. pont),
 - az Önkormányzatok gördülő fejlesztési terv készítési feladatának pontosítása (Vksztv.) (6.3.5. pontok),
 - a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás Vízmű általi beszedésének szabályai (Vksztv.) (7.4. pont),
 - kárfelelősség jogalapjának meghatározása (Ptk.) (8.1.2. pont),
 - közérdekű adatszolgáltatás szabályai (Info tv.) (8.2. pont),
- A szerződés felmondási szabályainak módosítását, a 8 hónapos felmondási idő 12 hónapra emelésével (8.8.2. és 8.8.3. pontok)
- Az Iván Téri Vízellátó Rendszer kialakítása miatt, az emiatti változás átvezetését az 1. sz. mellékleten,
- a pénzügyi elszámolások szabályairól szóló 3. sz. mellékletnek a használati díjjal kapcsolatos minden pénzügyi elszámolással történő kiegészítését.

K & H Bank Zrt. 10200294-33418045-00000000

OTP Bank Nyrt. 11737083-20069311-00000000

Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-65812/2013

Cégjegyzékszám: 08-10-001717 Nyilvántartó bíróság: Győri Törvényszék Cégbírósága



Fejlesztési Megállapodás

A 2019. évtől érvényes – víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló – Megállapodásuk tervezete a 2013. évtől hatályos megállapodás technikai és értelmezést segítő pontosításai (önkormányzatok adatai, megnevezések) mellett, az alábbiakban összefoglalható változásokat tartalmazza:

- a Vksztv. vonatkozó módosítása alapján, a Közös Pénzügyi Alap fenntarthatósága érdekében a Soproni Vízmű Zrt. megbízását az alapkezelői feladatok ellátásával (1.2. pont),
- a víziközmű-beruházásokra rendelkezésre álló források felhasználási oldalán fennálló aránytalanságok hosszabb távú megoldása érdekében a víziközmű beruházások finanszírozásánál a jelenlegi víziközmű-tulajdon arányos elszámolásról – a más saját erős vagy uniós támogatású közműberuházásokhoz hasonlóan – a forrásarányos (forrás: bérleti díj, kamat és egyéb, a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó bevételek) elszámolásra történő áttérés szabályait (1.3., 1.5. pontok),
- a Közös Pénzügyi Alap bevételi (pl. víztorony bérleti díjak) és felhasználási oldalának pontosítását az elmúlt évek tapasztalatai és gyakorlatának megfelelően (2.1., 2.2. pontok),
- a Közös Pénzügyi Alap felhasználási elveinek pontosítását, kiegészítését pl. a víz és szennyvíz ágazaton belüli víziközmű-rendszerek közötti átcsoportosítási lehetőség szabályainak rögzítését (2.3. pont),
- a Szakértői Bizottság
 - felhatalmazását az önkormányzatok között fennálló víziközmű-rendszereken belüli felhasználási aránytalanságok kezelésére (2.3. pont),
 - megválasztási szabályainak rögzítését a megállapodásban is, a kialakult gyakorlat szerint (3.1. pont),
 - tiszteletdíjának fizetésére vonatkozóan a Vízmű, mint alapkezelő megbízása (3.2. pont)
 - feladatainak pontosítását a jogszabályi változásoknak és kialakult gyakorlatnak megfelelően (3.3. pont),
 - beruházási munkák döntési rendjének pontosítását és igazolási rendjének változtatását, SZB ellenőriz - gesztor igazol (3.3. pont),
- a víziközmű beruházások pénzügyi elszámolási szabályainak pontosítását, ÁFA alól mentes önkormányzatok forráskezelésének kiegészítését (4.1. és 4.2. pontok)
- a Megállapodás megszűnésre vonatkozó szabályokkal való kiegészítését, a felmondási idő 1 évre emelését (5. pont),
- a Megállapodás víziközmű beruházások költségviselési arányaira vonatkozó melléklete a víziközmű tulajdoni arányok helyett – összhangban a Megállapodás szövegének korábbiakban említett változásával - a víziközmű-használati díj szerinti aktuális arányszámokra módosul.

A Fejlesztési Megállapodást a korábbi 40 önkormányzat helyett már csak 39 önkormányzat köti, mivel Pusztacsalád Önkormányzata jelezte a Megállapodásból történő kilépési szándékát. Ezért a **korábbi Megállapodás megszüntetéséről külön megállapodni** szükséges, mely tartalmazza a 39 önkormányzat valamint Pusztacsalád Önkormányzata közötti pénzügyi elszámolás szándékát, a Pusztacsalád Önkormányzatát illető víziközmű-használati bevételek és felhasználások egyenlegének kifizetéséről.

A Fejlesztési megállapodás alapkezelőre vonatkozó módosításához kapcsolódóan egy új szerződés megkötése is szükséges, amely a Vízmű, mint alapkezelő Közös Pénzügyi Alap elkülönített számláinak vezetési feladatait, ennek díját és pénzügyi elszámolását rögzíti. A **Közös Pénzügyi Alap számláinak vezetésére vonatkozó Megbízási szerződés** tervezetét mellékelten megküldjük.

Beruházási Vállalkozási Keretszerződés

A használati díjból megvalósuló tervezett víziközmű beruházások tárgyában jelenleg érvényben lévő szerződésünk 2018. december 31. napjával megszűnik, ezért elkészítettük a 2019. évtől alkalmazandó szabályokat tartalmazó szerződéstervezetet.

A 2019. évtől érvényes szerződéstervezet a 2018. évben hatályos szerződés technikai és értelmezést segítő pontosításai (önkormányzatok adatai, megnevezések) mellett, a Közös Pénzügyi Alap alapkezelő változása miatt szükséges módosításokat tartalmazza, melyek az alábbiakban foglalhatóak össze:

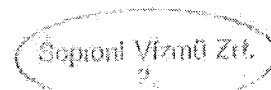
- a Fejlesztési Megállapodásra hivatkozás törlését,
- a gördülő fejlesztési terv Vízmű általi benyújtására vonatkozó eljárás pontosítását (1. pont),
- a szerződés alapján elvégzendő közműberuházási munkák meghatározásának egyszerűsítését (2. pont),
- a MEKH felé teljesítendő használati díj elszámoláshoz az alapkezelő részére szükséges Vízmű adatszolgáltatás törlése,
- az egyedi vállalkozási szerződések megkötésére vonatkozó részben a Fejlesztési Megállapodásra hivatkozás törlését (4. pont)
- a késedelmi, meghiúsulási és hibás teljesítési kötbér kikötését (6., 7., 8., 9. pontok),
- a szerződés kiegészítése, annak megszűnésére vonatkozó szabályokkal (10., 11., 12., 13. pontok),
- a szerződés határozatlan időre történő megkötését, az ehhez kapcsolódó változások átvezetését (évente visszatérő feladatok 3. pont),
- a szerződést a korábbi 40 önkormányzat helyett már csak 39 önkormányzat köti, mivel Pusztacsád Önkormányzata jelezte a szerződésből történő kilépési szándékát.

Kérem, egyeztessék a megfelelő fórumokon a megküldött dokumentumokat, és ha elfogadhatónak találják, tegyék meg a kellő lépéseket annak érdekében, hogy **a szerződéseket** – a Közös Pénzügyi Alap 2018. december 31-ét követő fenntarthatósága és alapkezelő feladatainak Vízmű általi zökkenőmentes átvétele érdekében - **legkésőbb 2018. december 20-ig aláírhassuk és 2019. január 1-jétől hatályba léphessenek.** Amennyiben szükséges hozzá, képviselőtestületük legkésőbb a fenti határidőig hozza meg döntését a szerződések megújítása illetve megszüntetése ügyében.

Egyúttal meghívom a szerződésváltozásokkal kapcsolatban 2018. november 30-án 15:30-kor a Soproni Vízmű Zrt. kultúrtermében (Sopron, Bartók Béla utca 42.) tartandó tájékoztatóra.

Ha bármilyen kérdésük van, kérem forduljanak Gyarmati László gazdasági igazgatóhoz (tel:99/519-171) bizalommal.

Üdvözlettel:



Rádonyi László

Rádonyi László
vezérigazgató

Mellékletek:

1pld. Bérleti-üzemeltetési szerződés tervezet

1pld. Fejlesztési Megállapodás tervezet

1 pld. Megállapodás megszüntetés tervezet

1 pld. Megbízási szerződés tervezet a Közös Pénzügyi Alap számláinak vezetésére

1pld. Beruházási Vállalkozási Keretszerződés tervezet