

Szám: FH/25-9/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 16-án (kedden) 17,30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Horváth Attila polgármester
dr. Jakab Zsolt jegyző

Radovits Tibor alpolgármester
Iliásné Pozsgai Anna képviselő

Meghívottak:
Csiszár Gyula rendőrség képviselője

Horváth Attila polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, külön köszöntöm Csiszár Gyula rendőr-alezredest.

Horváth Attila polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 3 tagja jelen van. Kertész Norbert és Varga Veronika képviselők előre jelezték távolmaradásukat. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. október 16-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Csiszár Gyula rendőr-alezredes

2. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

4. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás és használati megállapodás kerékpáros pihenő pont létrehozására

Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Tájékoztató a fertőhomoki 257-286 hrsz-ú ingatlanokat érintő lakótelek-kialakításról

Előadó: Horváth Attila polgármester

6. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról, ennek érdekében szerzési eljárás lefolytatásáról

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

7. Napirendi pont:

Döntés a 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út építésére közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

8. Napirendi pont:

A november-december havi rendezvények előkészítése

Előadó: Horváth Attila polgármester

9. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Horváth Attila polgármester

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont:

Csiszár Gyula rendőr-alezredes megtartotta beszámolóját (3. melléklet).

Horváth Attila polgármester: Köszönjük a beszámolót!

Radovits Tibor alpolgármester: Rádióból hallottam, hogy a rendőrök civil autóból is fognak mérnek. Ti is bevezetitek?

Csiszár Gyula alezredes: Rejtett mérésre eddig is volt lehetősége a rendőrségnek. Az országos közúti baleseti statisztikában nem a csökkenés figyelhető meg, ezért a rendőrségnek egyik fő feladata, hogy a közúti balesetek számát visszaszorítsa. A gyorsajtás csak bizonyos szegmense a terveknek, mivel az ittas vezetőkre is kiemelt figyelmet kell fordítani. Továbbá, az előzés és az elsőbbségadási szabályok betartásának ellenőrzésére, akár főútvonalon is. Főként a sérüléssel és halállal járó közúti balesetek számát kell csökkenteni, ami olyan probléma, ami megköveteli az elsőbbséget. A kérdésre visszatérve: mi, rendőrségi autóból mérünk. A lényeg nem a rejtett mérésen van, hanem, hogy aki a közúti közlekedésben részt vesz, az jogkövető magatartást tanúsítson, mindig tartsa be a sebességhatárokat, így a balesetek száma is csökkenhet. Legalábbis ez az elvárásunk.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóját”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóját.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Horváth Attila polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (4. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

2. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosítását elsősorban a szociális célú tűzifa támogatás pályázaton elnyert 46 erdei m³ tűzifa igénylési és jogosultsági feltételeinek megállapítása indokolja. Ezzel a 46 m³-el együtt kerül kiosztásra az idén tavasszal a téli rezsicsökkentéshez kapott további 11 m³ (együtt tehát 57 m³). A tavalyival megegyező feltételek megfelelnek a pályázati feltételeknek. A rendelet fenti módosításával együtt a további települési támogatások feltételeinek felülvizsgálatát is kezdeményezzük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

Horváth Attila polgármester javasolta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában **3 fő** vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2018. önkormányzati rendeletet (5. melléklet).

3. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A helyi adóbevételek az önkormányzatok saját bevételeinek minősülnek, ezek felhasználása így nem kötött – ellentétben a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához a központi költségvetésből kapott finanszírozással. Ezek a bevételek teremtik meg a mozgásteret az önként vállalt feladatok ellátáshoz, az önkormányzati fejlesztésekhez. A Képviselő-testület munkaterve az októberi ülés napirendjeként tartalmazza ezt a témát. Annál is

inkább, mert a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletét, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6. §-a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy: a) a törvényben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit, b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza, c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a meghatározott felső határoknak a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa, d) a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé, e) a törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza. Fertőhomokon az iparüzési adót, az építményadót, és az idegenforgalmi adót a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet tartalmazza. 2019. január 1-től a valorizációval alkalmazható maximális adómértékeket még nem tették közzé, a jelenleg használható legmagasabb adómértékek a következők: építményadó 1 853,9 Ft/m² (Fertőhomokon 900 Ft, 570 Ft, 150 Ft); telekadó 337,0 Ft/m² (nincs bevezetve); kommunális adó 28 652,7 Ft/adótárgy (nincs bevezetve); idegenforgalmi adó 505,6 Ft/fő/vendégéjszaka (Fertőhomokon 300 Ft); iparüzési adó 2,0% és 5 000 Ft/nap (Fertőhomokon 1,8% és 1 000 Ft). A helyi adókról szóló törvény építményadó kötelessé tette az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozót. Az adó alanya az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa. Az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg. Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete. Az adó évi mértékének felső határa a 15/A. § szerinti adóalap esetén 12 000 Ft/m². Fertőhomokon a reklámhordozókra vonatkozó adómérték nincs megállapítva.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette az Önkormányzat adóbevételeit tartalmazó táblázatot (6. melléklet)

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
 „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felülvizsgálva a helyi adókról

szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendeletét, az egyes adók mértékét nem kívánja módosítani”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felülvizsgálva a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendeletét, az egyes adók mértékét nem kívánja módosítani.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Előjáróban erről a pályázatról azt kell tudni, hogy ez a pénz - melyet Tokaj-Hegyalján nem használtak fel - a turisztikai ügynökség által áramlana ide. Barcza Attila képviselő egyéni sikerének érzi, hogy ezt a pénzt sikerült megszereznie. A támogatás turisztikai kerékpáros fejlesztésekre használható fel. A Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és „leányvállalatai”: a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., a Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., valamint a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség (MAKETUSZ) „Kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” címmel október 15-ig elvileg benyújtotta azt a GINOP pályázatot, amely a kerékpáros turizmushoz kapcsolódó kisebb-nagyobb fejlesztéseket tömöríti több településen, így Fertőhomokon is. Fertőhomokon a projekt keretében kerékpáros pihenő pontot alakítanak ki a 287/357 hrsz-ú ingatlanon (a kerékpárút átkelési szakasz melletti zöldterületen, a Szent Anna Fogadó túloldalán) 25 m² térburkolással, 2 db paddal, 1-1 db asztallal, hulladékgyűjtővel, információs táblával, továbbá 2 db kerékpártámasszal. A települési projektelem becsült költségvetése 1 660 942 Ft. A fejlesztés elméletben 100%-ban támogatott (bár szükséges esetben elvi lehetősége felmerülhet az esetleges önkormányzati hozzájárulásnak). Az üzemeltetés és karbantartás - a fenntartási időszak alatt - az Önkormányzat feladata lesz. A projekthez megvalósításához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása, valamint a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és az Önkormányzat közötti ingatlanhasznosítási szerződés megkötése. Az erről szóló megállapodást megküldtük. Nem titok, hogy itt 1 millió 660 ezer forintnál a környező települések több pénzt kapnak. De, amit ebből támogatni lehet, pl. fedett kerékpártároló a kultúr elé, attól én „megőrültem” volna... A templom mögötti parkoló megépítését nem lehetett betenni. Amit én szerettem volna - és a jövő évi költségvetésben szánhatnánk rá összeget, legfeljebb 3 millió forintot - az a kerékpárút és a járda közötti folyókák cseréje. Ha mást nem, legalább a fedlapokat cserélni kell, mert lassan életveszélyesek... Szóval, a vége az lett, hogy pihenőpadokat és asztalokat kértünk a pályázatban. Az erről szóló, kiküldött megállapodást a pályázat benyújtásához alá kellett írnom.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: részletesen ismertette a megállapodás tervezetét és a koncepció tervet.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (9400 Sopron, Új utca 4.) az Önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 287/357 hrsz alatt felvett ingatlanon - a GINOP -7.1.9.-17 kódszámú felhívásra benyújtandó „A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” című pályázati projekt keretében – kerékpáros pihenő pontot létesítsen, és kerékpáros forgalom-számlálót telepítsen. A Képviselő-testület az erről szóló és jelen határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájárulási és használati megállapodást – utólagosan – jóváhagyja”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (9400 Sopron, Új utca 4.) az Önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 287/357 hrsz alatt felvett ingatlanon - a GINOP -7.1.9.-17 kódszámú felhívásra benyújtandó „A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben” című pályázati projekt keretében – kerékpáros pihenő pontot létesítsen, és kerékpáros forgalom-számlálót telepítsen.

A Képviselő-testület az erről szóló és jelen határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájárulási és használati megállapodást – utólagosan – jóváhagyja.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A telkek magántulajdonosait megkerestük egy levélben, hogy tegyék meg szándéknyilatkozatukat. Ezek nagyrészt, szép számmal visszaérkeztek. Nyilván a felmerülő gondokra, problémákra reagálni kell, gondolok itt Antal bácsi faházára. A közműveket kellene még megkérdezni a beruházás nagyságrendi kérdéseiről, hogy azt már esetleg mondani tudjuk a tulajdonosoknak.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A neheze még csak most jön, mivel mindenkinek egyezkedni kellene, kinek hová jut a telke. Mindenkinek jut, csak nem biztos, hogy oda, ahová eltervezte, elképzelte. Az Önkormányzatnak is vannak itt területei, tehát tulajdonosként mi is tudunk részt venni az eljárásban. A földhivatali állapotokat befolyásolta a területen három telekalakítás, tulajdonképpen ez volt a folyamat megindítója: Pozsgai Ferenc, Horváth János és Márk Dávid tulajdonosok telekalakítási igényei formálták a területet. Ezek engedélyezése során ügyeltünk a rendezési terv szerinti kötelező szabályozási vonalak megtartására, ezt mindenkitől számon kértük. A telekosztásokkal kapcsolatban van lehetőség variálni teleknagyságokkal, telek mélységekkel, stb. Készítettünk egy összefoglaló táblázatot a tulajdonosokról és ingatlanaikról. Összeségében mintegy 49 ezer m²-es területről

beszélünk. Innentől lesz nehéz, pontosan az egyezkedés miatt. De a közel 5 hektáros területen csak a kötelező szabályozási vonalat kell megtartani, a köztes, szaggatott vonalak szabadon variálhatók.

Horváth Attila polgármester: Két dolog. Az egyik, hogy a tulajdonosok a legelőnyösebb telekosztást akarják majd magunknak, ez érthető. A másik, hogy minél többet várunk, annál több ilyen szerencsétlen telekalakítási, építkezési kezdeményezés fog elkezdődni. A legelőnyösebb kialakításra kell törekednünk, de ha ennek a mozgástérnek a szabadságát hangsúlyozzuk, akkor csak a zűrzavar fog nőni. Kérjünk meg egy szakembert, hogy kétféle telekosztási variációval álljon elő.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A korábban felmerült telekalakítási igények és a lakótelkek iránti nagy érdeklődésre tekintettel javasoltam, hogy tárgyaljunk erről a témáról, mert Fertőhomokon nincs üres építési telek. A közművesítés majd egy következő lépés lesz, mivel a közműszolgáltatók, amíg nincs telekosztás, nincsenek tervek, addig nem tudnak nyilatkozni.

Horváth Attila polgármester: Ki fogja ezt a tulajdonosokkal egyeztetni?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Gondolom, mi. Az önkormányzati telkek mentén induljunk, azokkal a tulajdonosokkal tárgyalunk először, akiknek a telke szükséges a mi telkeink kialakításához. Úgy gondolom, Várhelyi Lajos földmérőt kell megkérni, hogy készítsen a HÉSZ-nek megfelelő telekalakítási vázlatot. Ez kiindulásnak jó lesz.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Várhelyi Lajos fertőhomoki földmérőt azzal, hogy készítse el a fertőhomoki 257-286 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás munkaközi tervezetét, melynek során az aktuális ingatlan-nyilvántartási állapotra illessze rá a helyi építési szabályzat által kötelezően előírt, illetve javasolt telekalakítást”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Várhelyi Lajos fertőhomoki földmérőt azzal, hogy készítse el a fertőhomoki 257-286 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás munkaközi tervezetét, melynek során az aktuális ingatlan-nyilvántartási állapotra illessze rá a helyi építési szabályzat által kötelezően előírt, illetve javasolt telekalakítást.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Képviselő-testület szeptemberi ülésén tájékoztatást adtunk arról, hogy a korábban elfogadott helyi építési szabályzatok 2019. december 31-ét követően hatályukat veszítik. Erre tekintettel javasoljuk a jelenlegi, még hatályos HÉSZ felülvizsgálatát, és az új jogi szabályozásnak megfelelő településrendezési eszközök elkészítését. Figyelemmel arra, hogy ez több millió Ft-os munka, a tervezőiroda kiválasztására beszerzési eljárás lebonyolítása indokolt. A beszerzési eljárásban az eljárás megindítása a képviselő-testület hatásköre. A Megrendelő legalább 3 db ajánlatot köteles bekérni a lehetséges vállalkozásoktól. A megfelelő referenciákkal rendelkező ajánlattevők kiválasztása a Képviselő-testület feladata, melyhez kikérjük települési főépítészünk javaslatát. Az ajánlatkérés csak akkor küldhető el, ha a Megrendelő rendelkezik a vásárlás, illetve a szerződés teljesítését biztosító eldöntéssel, vagy az arra vonatkozó biztosítékkal, hogy a teljesítés időpontjában az anyagi fedezet rendelkezésre áll. Erre vonatkozóan a 2019. évi, sőt áthúzódóan, akár a 2020. évi önkormányzati költségvetésben kell fedezetet biztosítani. A beszerzési eljárás megindítására az ajánlattételi felhívást kiosztottam. Én egy céget tudok: 5Terv Kft., egy pécsi cég, velük dolgozunk jelenleg is, Zambó Teri a cég ügyvezetőjének Dr. Kovács Péternek volt korábbi mentora. Ők ajánlottak versenytársnak egy másik pécsi céget, a Kokas és Társa Kft. A harmadik céget Körmeny János települési főépítész javasolta, ők soproniak, mégpedig a Meander Kft.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - ajánlattételi felhívást küld az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.), a Kokas és Társa Tervező Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.), és a MEANDER Sopron Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Paprét 38.) részére Fertőhomok község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - ajánlattételi felhívást küld az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.), a Kokas és Társa Tervező Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.), és a MEANDER Sopron Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Paprét 38.) részére Fertőhomok község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Attila polgármester: A közigazgatási határ módosításával kapcsolatban a hidegségi polgármester úgy nyilatkozott, hogy nincs akadálya. Ha a hidegségi testület nem ellenzi - a lakók között nincs ellenérdekelt - nem lenne akadálya.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ez azért nem olyan egyszerű szerintem, mint egy adásvételi szerződés. Ne úgy gondoljunk rá.

Horváth Attila polgármester: Köztársasági elnök csak nem kell hozzá...

7. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: A 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi földút helyén aszfaltozott út építésére (konkrétan a kivitelezésre) 46 151 833 Ft + ÁFA = 58 612 828 Ft projektösszegre nyertünk el 49 820 904 Ft támogatást. Az előző ülésen tájékoztatást adtunk arról, hogy az egyik potenciális kivitelező erre a munkára 80 174 973 Ft összegű bruttó ajánlatot adott. Ezt követően további útépítő cégnek is megküldtük indikatív ajánlatkérésünket, melyre a mai napig kettő küldte meg ajánlatát. Az egyik összege bruttó 55 404 547 Ft, a másiké 52 873 585. A kivitelezésre jövő év első félévében kerülhet sor. Azonban ehhez, célszerű lenne már az idén megindítani és lehetőség szerint lefolytatni a közbeszerzési eljárást. Felvettük a kapcsolatot dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval és ajánlatot kértünk tőle az eljárás lebonyolítására. A szakértő 530 000 Ft Ft-ért vállalja az eljárás lebonyolítását, amely alanyi ÁFA mentes. A pályázatban 555 045 Ft + ÁFA = 704 907 Ft (1%) szerepel erre a célra, melynek 85%-át támogatják részünkre. Jelenleg nem tisztázott, hogy az eljárás szempontjából a hidegségi 5 664 968 Ft + ÁFA összegű kivitelezést egybe kell-e számítani (és ezért egy eljárást célszerű-e lefolytatni), az egyébként önmagában nem közbeszerzési eljárás köteles beszerzésre. Javasoljuk döntés hozatalát a közbeszerzési szakértő megbízásáról és az eljárás előkészítéséről, hogy - várhatóan november hónapban - az eljárást megindíthassuk.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi ingatlanokon építendő aszfaltozott út kivitelezésére lefolytatandó közbeszerzési eljárás lebonyolítására 530 000 Ft díjért megbízza dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőhomoki 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi ingatlanokon építendő aszfaltozott út kivitelezésére lefolytatandó közbeszerzési eljárás lebonyolítására 530 000 Ft díjért megbízza dr. Korényi Sarolta felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. november 15.

8. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester: Az Önkormányzat rendezvénynaptára szerint 2018. november 11-én tartjuk az Idősek Napját, Elek Zsolt lép fel 16.00 órától (45 perc, 90 ezer Ft) Máté Péter és Szécsi Pál dalokkal, valamint operett egyveleggel. Beszéltem

Rábensteiner Viktorékkal az ételt egyeztetjük, de még gondolkodom, mert Márton nap is lesz, és libát is lehet rendelni. Kb. 1 000 forinttal lenne drágább. A Karácsonyi Ünnepség december 23-án kerül megrendezésre. Tavaly 1 500 forintért ajándékoztunk. Tartjuk?

Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Ahogy alakul. 1 800 forint sem lenne gond.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. december 23-án megrendezendő Karácsonyi Ünnepség alkalmából a 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére egyenként legfeljebb 2 000 Ft értékű ajándéksomagot ajándékozik”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. december 23-án megrendezendő Karácsonyi Ünnepség alkalmából a 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére egyenként legfeljebb 2 000 Ft értékű ajándéksomagot ajándékozik.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. december 23.

9. Napirendi pont:

a) Horváth Attila polgármester: Elkészült a keresztelőkút. Kovács György szobrászművész faragta, tetszik az embereknek. Szép is lett, a Nemzetiségi Önkormányzat támogatásával valósult meg.

b) Horváth Attila polgármester: A Vasút utca 32. szám előtt nem folyik el az árokba a víz. A betemetett árkokat állíttassuk helyre a Víztársulattal. A probléma az egész utcában fennáll: nincs növényzet az árkoknál, ami megfogná a földet, így az belemegy az árokba.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ez a munka az egész utcában jelentős költséggel járhat. Ez az árok az állami közútkezelő kezelésében van. Hívjuk ide őket és kezdeményezzünk ebben a témában egyeztetést, ki, mit vállal.

c) Iliásné Pozsgai Anna képviselő: Nagyon tetszett a falurendről tájékoztató levél. Jó ötletnek tartom, és nagyon tartalmas.

Horváth Attila polgármester: Reméljük, hogy lesz hosszútávú hatása.

d) Horváth Attila polgármester: A Libanapot idén november 8-án csütörtökön tartjuk a tájházban.

e) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Az engedélyezési kötelezettség az ásott és a fúrt kutakra egyaránt kiterjed. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút vízjogi engedély nélkül került megépítésre, vagy attól eltérően került megvalósításra, fennmaradási engedélyt kell kérni. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 2018. január 1. napján hatályba lépett módosítása alapján, aki a 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített kútjára 2018. december 31-ig vízjogi fennmaradási engedélyt kér, és az engedély megadásának feltételei fennállnak, mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól. A vízkivételt biztosító kutak utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező jegyző, és a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok között. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996.(V. 22.) Kormányrendelet alapján a jegyző engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely nem esik valamely vízbázis védőterületébe és nem érint karszt- vagy rétegvizet, 500 m³/év vízigénybevétel alatti, épülettel rendelkező ingatlanon van, továbbá házi ivóvízigény, illetőleg háztartási igények kielégítését szolgálja (tehát nem gazdasági célú vízigényt). Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása. A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelem benyújtása előtt tervdokumentációt kell készíttetni a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet szerint. Ehhez csatolni kell a tervező mérnöki jogosultságának igazolását. A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet szerint tervdokumentációt csak olyan tervező készíthet, aki a Magyar Mérnöki Kamara erre feljogosító szakterületi tervezői jogosultságával rendelkezik. A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a BM rendelet által előírt adatokat.

f) Horváth Attila polgármester: A megyei önkormányzat elnöke egy ideje azt a gyakorlatot folytatja, hogy különböző szervezetek megkeresésére támogatást kér önkormányzatoktól. A mostani kérés tegnap érkezett. Alapvetően a cél támogatható, támogatandó.

Horváth Attila polgármester ismertette a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat elnökének a Balatonfüredi Légimentő Bázis eszközbeszerzéséhez támogatást kérő levelét (9. mellékelve).

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 000 Ft támogatást biztosít a Magyarországi Légimentésért Alapítvány (3529 Miskolc, Perczel Mór u. 42., 3/12.) részére a Balatonfüredi Légimentő Bázis eszközbeszerzéséhez”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett rész. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 000 Ft támogatást biztosít a Magyarországi Légimentésért Alapítvány (3529 Miskolc, Perczel Mór u. 42., 3/12.) részére a Balatonfüredi Légimentő Bázis eszközbeszerzéséhez.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2018. november 30.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Horváth Attila polgármester az ülést 20 óra 00 perckor bezárta.

Kmf.

Horváth Attila
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

The seal is circular with the text 'Fertőhomok Község' at the top and 'Önkormányzata' at the bottom. In the center is a coat of arms depicting a building. Two asterisks are placed on either side of the coat of arms. A signature is written over the seal.

Melléklet:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (rendőrség tájékoztatója);
4. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
5. melléklet (7/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról);
6. melléklet (helyi adóbevételeket és -mértékeket tartalmazó táblázat);
7. melléklet (melléklet a 57/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozathoz - Tulajdonosi hozzájárulási és használati megállapodás);
8. melléklet (melléklet az 59/2018.(X. 16.) képviselő-testületi határozathoz; - ajánlattételi felhívás Fertőhomok településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére);
9. melléklet (a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat elnökének levele).

1. melléklet

Szám: FH/25-9/2018.

M e g h í v ó

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2018. október 16-án (kedden) 17,30 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: rendőrség képviselője

2. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

3. Napirendi pont:

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

4. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás és használati megállapodás kerékpáros pihenő pont létrehozására

Előadó: Kovács István polgármester

5. Napirendi pont:

Tájékoztató a fertőhomoki 257-286 hrsz-ú ingatlanokat érintő lakótelekkialakításról

Előadó: Horváth Attila polgármester

6. Napirendi pont:

Döntés Fertőhomok község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról, ennek érdekében beszerzési eljárás lefolytatásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

7. Napirendi pont:

Döntés a 039/1 és 045 hrsz-ú külterületi út építésére közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

8. Napirendi pont:

A november-december havi rendezvények előkészítése

Előadó: Horváth Attila polgármester

9. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Horváth Attila polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2018. október 10.

Tisztelettel:



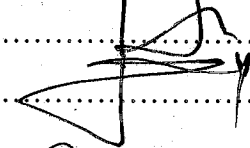
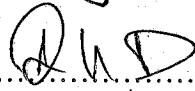
Horváth Attila
polgármester

2. melléklet

Szám: FH/24-9/2018.

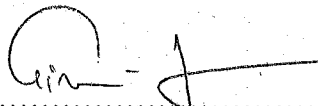
Jelenléti ív

Fertóhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 16-án (kedden) 17,30 órakor megtartott üléséről

Horváth Attila	polgármester 
dr. Jakab Zsolt	jegyző
Radovits Tibor	alpolgármester 
Iliásné Pozsgai Anna	képviselő Iliásné Pozsgai Anna
Kertész Norbert	képviselő
Varga Veronika	képviselő

Meghívottak:

rendőrség képviselője

.....


Horváth Ádám

Horvát Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke

.....

3. melléklet

ÉRKEZETT: 2018 OKT 09.
711/602-1/2018



SOPRONI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 08050/4664-2/2018. ált.
Hiv. szám: HK 1261-1/2018

Tárgy: Önkormányzati beszámoló
Előadó: Csiszár Gyula c. r. alezredes

TÁJÉKOZTATÓ

A KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL

FERTŐHOMOK

Cím: 9401 Sopron Postafiók: 63.
Telefon: (99)-370-916, BM.: (21)-46-28; Fax: (99)-370-916, (21)-46-28
e-mail: sopronrk@gyor.police.hu

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 2. §. /3/ bekezdése figyelembe vételével, annak a megítélt feladatnak tesztek eleget, hogy beszámolhatok a helyi közösséget érintő ügyekben a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről a 2017. évre illetőleg 2018 év I-IX. hónapra vonatkozólag.

Tájékoztatómban reális képet szeretnék nyújtani Fertőhomok község közrend, közbiztonságáról, a jogsértések alakulásáról. Ezzel párhuzamosan szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy milyen módon lehet elkerülni, hogy potenciálisan sértettek legyenek az egyes állampolgárok.

A közbiztonság helyzete olyan összetett kérdés, melyet a Rendőrség komplexen lát, s amely nemcsak a bűnözést, bűnüldözést foglalja magában, hanem a bűnmegelőzést és az azzal összefüggő, sok esetben azon túlmutató kérdéseket is. Egy adott település -jelen esetben Fertőhomok- és a megye közbiztonságáért való felelősség tekintetében a Rendőrség és az önkormányzatok egymásrataltsága nyilvánvaló. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8.§. (2). bek., 69.§. (1). bek. értelmében a helyi közszolgáltatások körében az önkormányzat egyik kiemelt feladata a közbiztonság helyi feladatairól történő gondoskodás.

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény emellett számos lehetőséget ad a Rendőrség és az önkormányzatok együttműködésére, így például:

- a képviselő-testület a Rendőrség döntésével, intézkedésével, vagy annak elmulasztásával kapcsolatban észrevételt tehet /8.§. (7). bek./,
- az önkormányzat szerződést köthet a rendőrkapitányság vezetőjével, különösen a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a Rendőrség és az önkormányzati szervek tevékenységének összehangolása, valamint rendőri szerv létesítésének, bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében /9.§. (1). bek. /,
- a rendőrkapitányok és az önkormányzatok a közbiztonsággal összefüggő feladatok ellátásának társadalmi segítésére és ellenőrzésére bűnmegelőzési és közbiztonsági bizottságot hozhatnak létre /10.§. (1). bek./.

A közrend és közbiztonság védelme nem kevesebbet jelent, mint minden, a területünkön tartózkodó magyar és külföldi állampolgár fokozott védelmét, az utca rendjének megszilárdítását és a kiegyensúlyozott alkotó munkához a jó közérzet megteremtését és fenntartását. A közrend és közbiztonság, valamint a közlekedésbiztonság fenntartása minden állampolgár feladata, nem az egyes személyek vagy csak a hatóság felelőssége.

Ebben a munkában az önkormányzat nagyon fontos szerepet és felelősséget visel. A szilárd alapokon működő önkormányzatok mellett jelen társadalmi viszonyok közepette a Rendőrség keresi a lakossággal való szoros együttműködést, támogatást és a jó kapcsolattartást. A Rendőrség nem működhet hatékonyan, ha a lakosság és az önkormányzat támogatását a kialakított jó kapcsolat alapján nem tudhatja maga mögött.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A rendőrkapitányság és a települési önkormányzat együttműködése nem korlátozódhat kizárólag az évi egyszeri beszámolóra, csak a folyamatos együttműködés és a rendszeres, kölcsönös tájékoztatás mellett biztosítható a Rendőrséget és az önkormányzatot terhelő közös feladat szakszerű -a helyi

lakosság igényeit és a Rendőrség teherbíró képességét, lehetőségeit figyelembe vevő teljesítése. Fertőhomok község vonatkozásában a lakossággal, az önkormányzattal, a társszervekkel a Rendőrség kapcsolata kiemelkedően jó szintű, napi kapcsolatot tart fenn a Fertődi Rendőrőrs parancsnoka és a területileg illetékes körzeti megbízott.

2017. évben és 2018. év I-IX hónapjában a Soproni Rendőrkapitányság, és ezen belül a Fertődi Rendőrőrs a részére meghatározott feladatokat jó szinten elvégezte. A körzeti megbízott személyében változás nem történt, településükön továbbra is Kocsis István c. r. tzls. látja el a körzeti megbízotti feladatokat, azonban a község ellenőrzését, az állandó rendőri jelenlétet a Fertődi Rendőrőrs 24 órás járőrszolgálatlalt folyamatosan biztosítja.

A mindennapos rendőri feladatok végrehajtása mellett folyamatosan részt veszünk a község rendezvényeinek zavartalan lebonyolításában illetve szakhatósági bejárásokon is.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A lakosság biztonságérzetének növelése érdekében a „Közbiztonsági Háló” program keretében 2009. februárjától heti rendszerességgel teljesítettünk szolgálati feladatokat többek között Fertőhomok község területén. A projekt 2010 tavaszától az Országos Rendőr-főkapitányság által meghatározásra került „Hazánk közbiztonságának megszilárdítása” elnevezéssel folytatódott, melynek célja, hogy bizonyos időközönként minden településen hajtsanak végre ellenőrzéseket egyenruhás rendőrök. Jelenleg az egész országban a közterületi rendőri állomány az úgynevezett „19 megyét érintő” közbiztonsági programot hajtja végre. Ennek keretében a rendőrkapitányság területén lévő településeket az adott terület bűnügyi, közbiztonsági helyzetétől függően folyamatosan, napi visszatérő módon, vagy 2-3 naponta vonják ellenőrzés alá szolgálatuk során a rendőr kollégák.

Gyakorlatilag nincs olyan település, ahová hetente legalább kétszer-háromszor nem jutna el rendőr, és nem hajtanak végre ellenőrzést, vagy szükség szerint intézkedést. Az ellenőrzések tervezése viszonylag rugalmas, hiszen a bűnügyi helyzet változása esetén nyomon követhető módon lehet az ellenőrzések számát az adott településen növelni vagy csökkenteni.

Az alábbi adatok a bűncselekmények alakulását mutatják be, összehasonlítva az előző évekkkel.

A BŰNCSELEKMÉNYEK ALAKULÁSA

Bűncselekmények megnevezése	Év				
	2014	2015	2016.	2017.	2018. I-IX.
Testi sértés – súlyos	1	0	0	0	0
Rágalmazás	1	0	0	0	0
Közúti jármű ittas vezetése	0	0	2	1	0
Közúti baleset okozása	1	0	0	0	1
Közúti cserbenhagyás	0	0	0	1	0
Magánlaksértés	0	0	0	1	0
Jogtalan elsajátítás	0	0	1	0	0
Garázdaság	1	0	1	0	0
Lopás	1	4	1	0	2
Rongálás	1	0	1	0	0
Zaklatás	0	2	0	0	0
Bűncselekmények száma összesen	6	6	6	3	3

Fertőhomok község vonatkozásában megállapítható, hogy a regisztrált bűncselekmények száma az utóbbi években alacsony szinten stagnál.

Az elkövetett bűncselekmények nagy részét továbbra is a vagyoni elleni bűncselekmények teszik ki. Megállapítható az is, hogy e bűncselekmények elkövetői nem helyi lakosok, hanem úgynevezett utazó bűnözők. Ezen személyek felderítése, elfogása különösen nehéz és rengeteg időt valamint technikát köt le. Továbbra is fő feladatként az egyenruhás rendőri jelenlétet, valamint az állandó közterületi szolgálatot kívánjuk biztosítani a hasonló bűncselekmények visszaszorítása és az elért eredmények megtartása érdekében. A vagyoni elleni – a bűnözés meghatározó hányadát jelentő – bűncselekményekkel összefüggésben mindenekelőtt ki kell emelni, hogy az állampolgárok vagyonának gyarapodásával nem tart lépést a vagyon megóvásáért fordított erőfeszítés. Azt is látni kell, hogy a magántulajdon ellen elkövetett bűncselekmények kerültek előtérbe, különös tekintettel a lopásokra, azon belül is a betöréses lopásokra.

Az elmúlt évben sok értékes bejelentés, információ érkezett az állampolgároktól, melyek alapján az elkövetett bűncselekményeket sikerült felderíteni. Ezúton is szeretnénk kérni a tisztelt állampolgárokat, hogy ha bárhol a környéken gyanús személyeket vagy a megszokottól eltérő eseményeket észlelnek, a bűncselekmények megelőzése érdekében forduljanak bizalommal a Rendőrség Ügyeletéhez, illetve a Fertődi Rendőrőrs munkatársaihoz.

A feladatok végrehajtása során a törvényesség érvényesült a rendőri munkában, intézkedéseinkkel kapcsolatban panasszal nem éltek.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A továbbiakban a község közlekedési helyzetét kívánom értékelni az alábbi baleseti adatok alapján:

Év	Balesetek				
	2014.	2015.	2016.	2017.	2018. I-IX
Balesetek száma összesen	2	7	5	4	1
A baleset során sérült személyek száma összesen	2	1	1	0	1
Ebből -könnyű sérüléses	-	1	1	0	0
-súlyos sérüléses	2	0	0	0	1
-halálos	0	0	0	0	0

A fenti adatok alapján megállapítható, hogy az anyagi káros közlekedési balesetek száma Fertőhomok község illetékességi területén 2015 évhez viszonyítva folyamatosan csökken, a személyi sérüléses közlekedési balesetek minden esetben a község külterületén következnek be. Külön örvendetes tény, hogy halálos kimenetelű közlekedési baleset nem történt a község illetékességi területén.

Közlekedési bűncselekmények	Év				
	2014.	2015.	2016.	2017.	2018. I-IX.
Közúti baleset okozása	1	0	0	0	1
Közúti jármű ittas vezetése	0	0	2	1	0
Közúti cserbenhegyás	0	0	0	1	0
Közlekedési bűncselekmények összesen	1	0	2	2	1

Az elkövetett közlekedési bűncselekmények esetében meghatározó szerepet játszik az ittas vezetés. A Rendőrkapitányság az illetékességi területén található valamennyi településen kiemelt feladatként kezeli az ittas vezetők, valamint a vezetéstől eltiltottak közlekedésből történő kiszűrését. Ennek érdekében több alkalommal került sor összehangolt közúti ellenőrzések szervezésére, amelynek kiemelt célja volt a fent említett feladatok hatékony megvalósítása, továbbá egyéb a közúti közlekedéssel összefüggő szabálysértések felderítése és megelőzése, szükség esetén megfelelő szankcionálása. A megelőzések érdekében, lehetőségeinkhez mérten a reggeli és délutáni csúcsforgalom idejére tervezzük a körzeti megbízott szolgálatának ellátását. Ebben a megelőző tevékenységben van segítségünkre a sebességmérő készülék, mellyel a Közlekedésrendészeti Osztállyal közösen hajtunk végre ellenőrzéseket községük területén.

A közlekedési helyzet javítása érdekében a jövőben is következetesen fellépünk azon személyekkel szemben, akik a közlekedési szabályokat durván megszegik. Lehetőségeinkhez mérten egyre sűrűbben tervezzük a sebességellenőrző készülék gyakorlati alkalmazását a közlekedésrendészeti ellenőrzések során.

Az akciók és ellenőrző szolgálatok alkalmával fokozatosan és visszatérően ellenőrizzük községüket a közlekedési morál javítása érdekében.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

A jövőre vonatkozóan a következőkről kívánom tájékoztatni Önöket: Célkitűzésünk, hogy tovább csökkenjen a közterületen elkövetett bűncselekmények száma, javuljon a lakosság biztonságérzete, a Rendőrség lakossági megítélése, nagyobb szakmai és társadalmi figyelem irányuljon a rendőri szolgálatok munkájára.

Ezen feladatok és célkitűzések érdekében az eddigieknél sokkal rendszeresebben és hatékonyabban tervezzük ellenőrizni a közterületet, a rendezvényeket, nyilvános italmérő helyeket, vendéglátóipari egységeket. Fokozottabban ellenőrizzük azon személyeket, akik bűncselekmények elkövetésében vettek részt az elmúlt időszakban, vagy jelenleg is eljárás folyik ellenük.

A közlekedési fegyelem javítása, valamint a balesetek további megelőzése érdekében a jövőben rendszeresen végzünk sebességellenőrzést, illetve a területre közlekedési akciókat szervezünk.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

Köszönjük a feladataink eredményes végrehajtása érdekében nyújtott támogatásukat. A tájékoztató résztvevőin keresztül kérjük, hogy a lakosság ismerje meg feladatainkat, gondjainkat, és a jelenleg elfogadható közbiztonság fenntartása érdekében továbbra is segítsék a rendőrség munkáját.

Köszönöm figyelmüket és kérem a beszámoló elfogadását.

S O P R O N, 2018. október 08.

Tisztelettel:

/: SZABÓ JENŐ :/
r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
08050/4664-2/2018.ált.



4. melléklet

Szám: FH/25-9/2018.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

41/2018.(VII. 24.) képviselő-testületi határozat:

A közvilágítás korszerűsítéséről szóló bérleti és szolgáltatási szerződést, valamint a megállapodást - miként előző ülésen beszámoltunk róla - még július 26-án aláírtuk és megküldtük az ENERIN ESCO Energetikai Kft-nek. A Kft. a szerződést csak október 10-én írta alá, amit október 12-én kaptunk vissza. A korszerűsítés kivitelezési határideje a munkaterület átadásától számított 2 hónap, de legfeljebb az említett szerződés aláírásától számított 6 hónap.

42/2018.(VII. 24.) képviselő-testületi határozat:

Az AGROLÁNC Kft-nél történt megrendelés alapján az adásvételi szerződés aláírására szeptember 24-én került aláírásra (amit a cég október 3-án írt alá). A kereskedő mai tájékoztatása szerint a traktort és a munkagépeket várhatóan 2 héten belül szállítják.

43/2018.(VII. 24.) képviselő-testületi határozat:

A Szegfű utca csapadékvíz rendezésének - a Szent Anna Fogadó előtti átvezetésnek - a kivitelezését a Kapuvári Vízitársulatnál július 2-án rendeltük meg, 2018. szeptember 30-i kivitelezési határidővel. A Vízitársulat kezdeményezésére a szerződés teljesítésének határidejét november 30-ra voltunk kénytelenek módosítani, mivel a beépítésre kerülő acélrácsos folyókát a mai napig nem szállították le nekik.

49/2018.(IX. 11.) képviselő-testületi határozat:

Az Első Hazai Energia-Portfólió Nyrt. részvények eladása érdekében felvettük a kapcsolatot az NHB Zrt-vel. Az értékesítési megbízást kiadtuk, amely 2018. december 31-ig szól.

51/2018.(IX. 11.) képviselő-testületi határozat:


A „Fertő-táj ékkövei” című, GINOP-7.1.6-16-2017-00003 kódszámú Európai Unió társfinanszírozású projekt keretében megvalósítandó építési munkákra - a tájház bővítésére - a közbeszerzési eljárás október 5-én megindításra került. Az ajánlattétel határideje 2018. október 24., 10:00 óra.

53/2018.(IX. 11.) képviselő-testületi határozat:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához történő csatlakozásunkról a nyilatkozatot megküldtük. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjra a pályázatok már benyújthatók. A benyújtási határidő 2018. november 6.

Átruházott hatáskörben - az előző ülés óta - 1 fő részére gyermeke születéséhez, 1 fő részére magas gyógyszerköltségeire figyelemmel állapítottam meg települési támogatást. Iskolakezdési támogatást 29 fő kérelmező részére állapítottam meg.

Fertőhomok, 2018. október 16.


Horváth Attila
polgármester



5. melléklet

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy részére rendkívüli települési támogatást nyújt, ha családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő esetén 400%-át nem haladja meg.”

(2) A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„(2) Az Szt. szerinti közgyógyellátásra nem jogosult személy részére

a) gyógyszervásárlására - ideértve a különleges táplálkozási igényt kielégítő tápszereket is -;

b) gyógyászati segédeszköz vásárlására, kölcsönzésére, javítására; továbbá

c) orvosi rehabilitáció céljából gyógyászati ellátások igénybevételére

a települési támogatás akkor is megállapítható, ha családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja ugyan az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő esetén annak 400%-át, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén annak 500%-át, feltéve, hogy a gyógyító ellátás havi rendszeres költsége folyamatosan, legalább három hónapon keresztül meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20%-át, vagy egyszeri költsége meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 60%-át.”

(3) A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„(3) A Képviselő-testület gyermeke születését követően települési támogatást nyújt annak a személynek, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át nem haladja meg. Nem jár támogatás, ha a szülők hozzájárultak a gyermek örökbefogadásához, vagy ha a megszületett gyermek jogerős hatósági határozat alapján családból kikerülést eredményező gyermekvédelmi gondoskodásban részesül.”

(4) A Rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„(4) A Képviselő-testület az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként települési támogatást nyújt annak a személynek, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége kettőszázezer forint.”

(5) A Rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„(6) A Képviselő-testület települési támogatást biztosít a nem Magyarországon – a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 9. §-ában meghatározott egyetemmel vagy főiskolával egyenértékű – felsőoktatási intézményben az első diplomája megszerzéséért nappali tagozaton tanulmányokat folytató hallgató részére, a tanulmányok időtartamára. A támogatás azt a kérelmezőt illeti meg, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át.”

2. § (1) A Rendelet 4/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület – a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásával beszerzésre kerülő 57 erdei m³ tűzifából - a településen szociálisan rászorulóknak részére, a téli fűtéshez természetbeni települési támogatásként tűzifa támogatást állapít meg (a továbbiakban: tűzifa támogatás).”

(2) A Rendelet 4/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A tűzifa támogatás iránti kérelmet 2018. december 5-ig beérkezően kell előterjeszteni. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

3. § A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

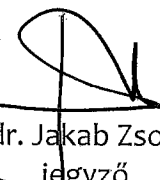
„(2) A Képviselő-testület különös méltánylást érdemlő esetben (különösen: baleset, haláleset, elemi csapás esetén) legfeljebb százötvenezer forint összegű települési támogatást állapíthat meg annak a rászorultnak, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át nem haladja meg.”

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fertőhomok, 2018. október 16.


Horváth Attila
polgármester





dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Fertőhomok, 2018. október 26.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

6. melléklet

Fertőhomok Község Önkormányzatának helyi adó bevételei és az alkalmazott helyi adó mértékek

adónem	Bevétel (terv) ezer Ft-ban				jelenlegi adómérték	maximális adómérték
	2014	2015	2016	2017		
iparűzési adó	6 613	9 742	8 832	9 489	1,8%	2,0%
telekadó	-	-	-	-	-	337 Ft/m ²
épitményadó	11 265	10 479	10 815	10 129	570 Ft/m ² 900 Ft/m ² 150 Ft/m ²	1 853,9 Ft/m ²
idegenforgalmi adó	328	498	522	565	300 Ft/éj	505,60 Ft/éj
összes bevétel	18 206	20 719	20 169	20 183	17 250	

7. melléklet

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSI ÉS HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Fertőhomok Község Önkormányzata (székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44., törzs-szám: 370345, adószám: 15370347-2-08, aláírásra jogosult képviselője: Horváth Attila polgármester), a továbbiakban mint „**Használatba adó**”,

másrészről

Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9400 Sopron, Új utca 4., cégjegyzékszám: 08-10-001916, adószám: 25891108-2-08, statisztikai számjele: 25891108-4110-573-08, képviseli: Kárpáti Béla Imre vezérigazgató) a továbbiakban mint „**Használó**”

a Használatba adó és a Használó a továbbiakban együttesen: „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**” között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

Preambulum

Szerződő felek rögzítik, hogy a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív program (a továbbiakban: „**GINOP**”) keretén belül a Használó, mint konzorciumi partner és a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség, mint konzorciumi vezető a „Turisztikailag frekventált térségek integrált termék-és szolgáltatás fejlesztése tárgyú, GINOP -7.1.9.-17 kódszámú felhívás kertében pályázatot (a továbbiakban: „**Pályázat**”) kíván benyújtani *A kerékpáros turizmus fejlesztése a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térségben* fejlesztése tárgyában. Szerződő Felek rögzítik, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan a Használatba adó tulajdonában áll, így jelen Megállapodás célja a Pályázat vonatkozásában a – pályázati konstrukció szempontjából elvárt – jogosultsági feltételek teljesítése a fejlesztéssel érintett ingatlan használati viszonyai vonatkozásában.

I. MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba adó kizárólagos tulajdonában áll a jelen Megállapodás 287/357 hrsz. ingatlan (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) melyen a Használó a jelen Megállapodásban foglaltak, illetve a 1.sz. mellékletben csatolt koncepcióterv szerint a Pályázat nyertessége és a támogatási szerződés megkötése esetén, az annak keretében elnyert támogatás mértékéig, azaz összesen bruttó 1.660.942,- Ft. mértékéig az alábbi beruházások megvalósítására köteles:

Kerékpáros pihenőpont létesítése.

1.2. Használatba adó a jelen Megállapodás aláírásával tulajdonosként kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Használó az 1.1. pontban rögzített fejlesztéseket az Ingatlanon megvalósítsa, továbbá hozzájárul a fejlesztések következtében felújított, illetve létrehozott Ingatlan rendeltetészerű, a Pályázat céljának és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő használatához, más célra az Ingatlan nem használható.

1.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen pontban megjelölt koncepcióterv, a Pályázat megvalósításához szükséges műszaki tartalom és a fejlesztésekhez, beruházásokhoz kapcsolódó tervezett költségvetés a Felek együttes egyetértésével és jóváhagyásával került meghatározásra.

1.4. A Felek szavatolnak azért, hogy az Ingatlan használatát harmadik személyek jogai nem akadályozzák vagy korlátozzák.

- 1.5. Használatba adó jelen Megállapodás aláírásával hozzájárul a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő, azaz a Használó általi aktiválásához, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az Ingatlan a kötelező Fenntartási Időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

II. MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA

- 2.1. Felek a jelen Megállapodást határozott időtartamra kötik, mely a Pályázat megvalósításának a befejezésétől számított 5 év (a továbbiakban: „**Fenntartási Időszak**”) határozott ideig tart.
- 2.2. A Pályázat befejezésének minősül, ha a Pályázat fizikailag is befejezett, valamint a Használó valamennyi támogatott tevékenysége befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését a Pályázat megvalósítását irányító hatóság jóváhagyta és a támogatás folyósítása megtörtént.

III. HASZNÁLATI DÍJ

- 3.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Használatba adó és a Használó az Ingatlan használatáért egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak.
- 3.2. Az Ingatlanok Használó általi ingyenes használata nem mentesíti a Feleket a közüzemi és a használattal kapcsolatos egyéb költségek tekintetében, melyek viseléséről jelen Megállapodás IV. pontja rendelkezik.

IV. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Használó köteles a Pályázat kivitelezése során az elnyert támogatás összegét az Ingatlanon megvalósuló beruházásra fordítania koncepciótervben meghatározottak szerint. A Támogatás összegén felül a Használót a Pályázat megvalósítása érdekében további fizetési kötelezettség nem terheli.
- 4.2. A Pályázat kivitelezése során a Használó köteles az Ingatlant a jogszabályok előírásainak megfelelően használni, használatra alkalmas állapotban tartani, a Használatba adó pedig köteles mind a kivitelezés, mind a Fenntartási Időszak tartama alatt majd azt követően esedékessé váló valamennyi a fenntartással járó költség megfizetésére valamint a rendes használatához szükséges karbantartási, javítási és állagmegóvási munkák elvégzésére.
- 4.3. Használatba adó kijelenti, hogy amennyiben a Pályázat kivitelezése során az Ingatlan befejezéséhez szükséges olyan többletköltségek merülnek fel, melyet a Pályázat keretében nyújtott támogatás nem fedez, úgy kötelezettséget vállal arra, hogy a többletköltséget saját forrásból fedezi, a felmerült többletköltség a Használóra nem hárítható át.
- 4.4. Használatba adó köteles a Fenntartási időszakban a Pályázat során a Használó által vállalt céloknak megfelelően üzemeltetni az Ingatlan területén megvalósított beruházást.
- 4.5. Használó jogosult és köteles a Fenntartási Időszak tartama alatt ellenőrizni a Pályázat keretében létrehozott beruházások felhasználását, karbantartását. Amennyiben Használó hiányosságot észlel, úgy Felek kötelesek a hiányosságról jegyzőkönyvet készíteni és Használó köteles az észlelt hiányosságokat haladéktalanul de legfeljebb 5 (öt) napon belül megszüntetni.
- 4.6. A Használatba adó felelős minden olyan kárért, amely a jogszabályellenes, vagy a nem rendeltetésszerű használat következménye.

- 4.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás megszűnését követően semmilyen igényrel nem lépnek fel egymással szemben a megvalósított beruházás tekintetében. A Megállapodás megszűnését követően a beruházás során az Ingatlanon létrejövő létesítmények, felépítmények a Használatba adót illetik meg. Amennyiben a használati jog megszűnik, Használó köteles az Ingatlant a saját költségén kiüríteni és Használatba adó rendelkezésére bocsátani, valamint a szerződéskötéskor átvett ingóságokat a leltárban foglaltak szerint hiánytalanul visszaadni.
- 4.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodásban foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag az irányító hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.
- 4.9. A Szerződő Felek kinyilvánítják, hogy a Pályázat eredményes megvalósítása érdekében mind a beruházások megvalósítása, mind a projekt fenntartási időszak során kölcsönösen együttműködnek.
- 4.10. A Szerződő Felek egyezően rögzítik továbbá, hogy a projekt fenntartási időszakban a pályázattal kapcsolatos adminisztratív jellegű feladatok, beleértve az éves Projekt fenntartási jelentések elkészítését, továbbra is a vezető konzorciumi partner, azaz Használó feladatát képezik, mely feladatok teljesítéséhez Használatba adó mindennemű előkészítő munkát, beleértve a projektszintű jelentés szövegtervezetének elkészítését elvégez.

V. MEGÁLLAPODÁS MEGSZŪNÉSE

- 5.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodást a Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg, a Megállapodástól a felek egyoldalúan nem állhatnak el.
- 5.2. Amennyiben a jelen Megállapodásban rögzített kötelezettségét bármelyik fél megszegi, és írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti azt, úgy a másik fél jogosult a Megállapodás - írásban történő, a másik félnek címzett - azonnali hatályú felmondására.
- 5.3. A Felek megállapodnak, hogy a Pályázat útmutatójának megfelelően a Megállapodás megszűnése esetén az állami támogatási szabályok szerint a Használatba adó a Használó részére a fejlesztés esetleges maradványértékének megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre.

VI. BIZTOSÍTÉK ADÁS

- 6.1. Szerződő Felek rögzítik, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84.§ (1) e.) pontja értelmében a Használót a Pályázat alapján kapott támogatás ellenében biztosíték nyújtási kötelezettség nem terheli a támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás, illetve szabálytalanság esetén visszafizetendő támogatás visszafizetésének biztosítékaként, ebből kifolyólag a Használó a jelen Megállapodás megkötése során is mentesül a biztosíték adási kötelezettség alól.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 7.1. Jelen Megállapodásból eredő esetleges jogvitákat Felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben a békés rendezés nem lehetséges, vagy nem vezet eredményre, Felek a jogvita eldöntésére a hatályos magyar jogszabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

7.2. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7.3. Jelen Megállapodás 4 (négy) egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 1 (egy) példány a Használatba adót, 3 (három) példány a Használót illeti.

7.4. A Megállapodást a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sopron, 2018.10.....

.....
Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nzrt.
Kárpáti Béla Imre
vezérigazgató

.....
Fertőhomok Község Önkormányzata
Horváth Attila
polgármester

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Koncepcióterv

8. melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I. 1) Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe

Szervezet Fertőhomok Község Önkormányzata	Címzett Horváth Attila polgármester
Cím Akác u. 44.	Postai irányítószám 9492
Város/Község Fertőhomok	Ország Magyarország
Telefon 06 99 540 054	Telefax 06 99 540 055

I. 2) Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Szervezet Fertőhomok Község Önkormányzata	Címzett Horváth Attila polgármester
Cím Akác u. 44.	Postai irányítószám 9492
Város/Község Fertőhomok	Ország Magyarország

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II. 1) A szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés tárgya:

Fertőhomok község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírt tartalomnak és a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően.

A hatályos gazdaság-fejlesztési program és a településrendezési eszközök ma is megfelelnek a település fejlődési, építési igényeinek, de a jogszabályok változása miatt a felülvizsgálatot el kell végezni.

II. 2) A szerződés szerinti elvégzendő feladatok:

I. ütemben készül:

1. Megalapozó vizsgálatok
2. Örökségvédelmi hatástanulmány (496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet)
3. Településfejlesztési Koncepció

II. ütemben készül, a településfejlesztési koncepció elfogadását követően:

1. Alátámasztó javaslatok
2. Környezeti vizsgálat
3. Településszerkezeti terv
4. Helyi építési szabályzat és szabályozási tervek

II. 3) A szerződés időtartama, a befejezés, teljesítés határideje:

A teljesítés időtartama, kívánt teljesítési határidő: 2019. december 31. (a felek által kötendő, az ajánlattevő által javasolt és a tervezési szerződésben részletezett ütemezéssel figyelembe véve az egyeztetések időigényét). Az ajánlatban ettől eltérő időpont is megadható.

II. 4) A szerződésben az ajánlatkérő által teljesítendő szolgáltatások:

- A tervezési munkához szükséges, az ajánlatkérő rendelkezésére álló minden adatot (tervezési program, korábban készült hatályos településrendezési eszközök, településfejlesztési dokumentumok, ágazati koncepciók), a szerződéskötés időpontjában a tervező rendelkezésére bocsátja.
- A tervezési alaptérképet megrendelő a szerződéskötést követő 30 napon belül bocsátja tervező rendelkezésére.

II. 5) Ellenszolgáltatásra vonatkozó szabályok:

- Az ajánlatkérő előleget nem fizet.
- A tervezési díj pénzügyi teljesítése a munka készítésének ütemében, az egyes munkarészekhez arányosítottan, az ajánlat/szerződés szerint, ütemezetten történik.
- A tervező által elvégzett munkát a megrendelő, a települési főépítész által elfogadott teljesítési igazolás aláírásával ismeri el. A tervező a munka elvégzését és az ellenértékként meghatározott összeg kifizetésének jogosságát igazoló teljesítési igazolás csatolásával nyújthat be számlát. A megrendelő a kifizetésről a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül - a számlán szereplő bankszámlaszámra - átutalással intézkedik.

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III. 1) Az eljárás típusa: tárgyalás nélküli.

III. 2) Bírálati szempont:

- az összességében legkedvezőbb ajánlat, az alábbi szempontok szerint:
 - nettó (általános forgalmi adót is tartalmazó) díj, külön megjelölve a munka ütemezését és az egyeztetéseket is, valamint az általános forgalmi adó összegét;
 - teljesítésre vállalt határidő;
 - Fertőhomok településhez hasonló munkákban való jártasság (referencia);
 - felelős és szakági tervezők felsorolása.

III. 3) Hiánypótlási lehetőség: hiánypótlási lehetőség nincs.

III. 4) Az ajánlattételi határidő, egyben az ajánlatok bontásának időpontja: 2018. október 31., 10.00 óra.

IV. SZAKASZ: EGYÉB INFORMÁCIÓK

IV. 1) A szerződéskötés tervezett időpontja legkésőbb 2018. december 15-ig.

IV. 2) Formai előírások:

- Az Ajánlattevőnek az egyes munkarészek elkészítésére vállalt határidők, és az ezekhez kapcsolódó fizetési ütemezés megjelölésével kell részletes árajánlatát elkészítenie. Az ajánlatot **1 eredeti példányban**, lezárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani. A borítékra rá kell írni: „Ajánlat településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök elkészítésére”.

IV. 3) Egyéb Információk:

- Jelen eljárás nem tartozik a Kbt. hatálya alá.
- Az ajánlattevő írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.
- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy az eljárást annak bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa.

Fertőhomok, 2018. október 16.

.....
Fertőhomok Község Önkormányzata
Horváth Attila polgármester

9. melléklet



Győr-Moson-Sopron
Megyei Önkormányzat
Elnök

Ikt.: 355-2/2018

Tárgy: Támogatás kérése

**Valamennyi Győr-Moson-Sopron megyei település
polgármesterének/jegyzőjének**

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

Az elmúlt időszakban megyénk települési önkormányzatainak polgármesterei és jegyzői támogatást kérő levelet kaptak a miskolci székhelyű Magyar Légimentésért Alapítványtól. Az alapítvány a Balatonfüredi Légimentő Bázis számára szeretne egy kézi ultrahang készüléket és egy mellkas kompressziós gépet beszerezni. A készülékek ára mintegy 8.000.000 Ft. Életmentő készülékekről beszélünk, amik nem állnak rendelkezésre a bázison.

Felmerülhet Önökben a kérdés, hogy egy Győr-Moson-Sopron megyei település miért a Balatonfüredi Légimentő Bázist támogassa?

Jelenleg hét légimentő állomás működik az országban: Balatonfüreden, Budaörsön, Debrecenben, Miskolcon, Pécsen, Sármelléken és Szentesen egy-egy. A bevetési köröket úgy alakították ki, hogy a lakosság legnagyobb része rövid időn belül elérhető legyen és a riasztást követően tizenöt perc alatt a saját körén belül mindenhol képes legyen odaérni a helikopter. Győr-Moson-Sopron megye a balatonfüredi állomás lefedettségéhez tartozik, azaz hozzánk Balatonfüredről érkezik a segítség. A hét állomás közül ez a legaktívabb, a legtöbb bevetésen részt vett bázis. Idén szeptemberig 129 betegellátást végeztek a megyénkben.

A magyar légimentők az Országos Mentőszolgálat irányítása mellett repülnek. A légimentő szolgálat kiemelt felkészültségű, a szakma csúcsára jutott szakemberei a kórházon kívüli sürgősségi ellátásoknak olyan eseteit végzik, ahol rövid idő alatt kell az esemény helyszínére érni olyan mentéstechnikai, orvosi diagnosztikai és terápiás eszközökkel, amelyeket a földi mentés során nem tudnak biztosítani. Tehát a gyorsaság, a tapasztalat és a szakértelem egyaránt hangsúlyos a munkájukban.

A jelen adománygyűjtés nem az alapítvány fenntartási céljait szolgálja, nem működési költséget finanszíroznának belőle, hanem olyan nagyértékű orvostechnikai eszközöket vásárolnának, ami még az eddiginél is több megyénkbeli honfitársunknak biztosítana lehetőséget a túlélésre.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat önmagában is mindenképpen hozzájárul e nemes cél megvalósításához. Kérem Önöket is, hogyha lehetőségeik engedik - a képviselő testületük elé terjesztve a kérést - támogassák az alapítványt! Ha esetleg gondot okoz a közvetlen támogatás, akkor a megyei önkormányzat szívesen vállalja a koordinátor szerepét

és szerződés keretében begyűjti az adományokat. Ezután az összeg nagyságrendjétől függően vagy átutaljuk a pénzt az alapítványnak, vagy ha szerencsés esetben összegyűlik a teljes összeg valamelyik életmentő készülékre, úgy azt adjuk át a légimentőknek. Természetesen rögzítésre kerül, hogy ki mekkora összeggel járul hozzá ehhez a jó ügyhöz.

A figyelemfelhívás szándékával fogalmazódtak meg e sorok és remélem a téma áttekintése után a kérés célba talál. Ne féljenek támogatni az alapítványt, hiszen ezek az életmentő műszerek garantáltan Balatonfüredre kerülnek, ahhoz a légimentő bázishoz, akikre reméljük soha nem lesz szükségünk, de jó, ha tudjuk, hogy náluk a legjobb kezekben lennénk.

Az alapítvány adatai a következők:

Magyarországi Légimentésért Alapítvány

3529 Miskolc, Perczel Mór u. 42. 3/12.

adószám: 18655973-1-05

Bankszámlaszám: Korona Takarékszövetkezet

54600140-14009291

e-mail: legimentesert@gmail.com

Ha bármilyen egyéb információra van szükségük, vagy bármilyen kérdés merül fel Önökben az ügygel kapcsolatban, bátran keressék kolléganőmet, Kovácsné Hohl Ildikót a 96/522-201-es telefonszámon.

Győr, 2018. október 12.

Tisztelettel:



Németh Zoltán

