

3. melléklet

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A 2018. június 12. és 13. napján történt ítéletidő kapcsán az alábbi észrevételeinkkel fordulunk Önökhöz.

Körülbelül 22 évvel ezelőtt az önkormányzattól vásároltuk meg a telkeinket házépítés céljából. Az akkor nádas, bozotos, elhanyagolt terület volt, rengeteg munka és pénz befektetésével lehetett belőlük építésre alkalmas telkeket kialakítani. Talán ugyanebben az évben pünkösdhétfőn hatalmas vihar érte el a települést, és a lezúduló víz sokakat elöntött, ezzel nagy károkat okozott. Azonnal megkezdődött a mentés, a károk felmérése, a falu területének kétharmad részére megtervezették és megépítették az árkokat, hogy ilyen még egyszer ne fordulhasson elő. Sajnos az általunk megvásárolt építési telkek környékét ezek a munkálatok nem érintették, így a "Góricáról" és a "Pécsánka" egy részéről lezúduló víz elvezetése nem rendeződött azóta sem megnyugtatóan.

Időközben felépültek házaink, a szemközti oldalon még akkor megtalálható vízelvezető árkok pedig fokozatosan betemetésre kerültek. Később új beruházásként megépült a kerékpárút és járda, de előttünk még az úttest szélére szegélykő sem került, ami legalább valamilyen szinten, az úttesten található víznyelő felé terelhetné az úton felgyülemelő vizet. Ez egyébként a település többi részén mindenhol megépült és végzi a dolgát.

Emlékezetes vihar volt 2015. júliusában is, amikor Horváth Lajos udvarát és pincéjét is elöntötte az ár. Problémáját jelezte a Polgármesteri Hivatalban, szemle keretében ellátták jó tanácsokkal, hogy mit és hogyan változtasson meg az udvarán, hová építsen plusz vízelvezetőt, de a probléma valódi okát senki nem ismerte el. A probléma már akkor is ugyanaz volt, ami most is. A vízelvezető rendszer rendkívül hiányos és elhanyagolt, ezért nem működik. A kerékpárút alatti csatorna elnyelő képességét nem ismerjük, de ebben az esetben nem is lényeges, hiszen az áradat, ami most ingatlanjainkat elérte nem is kerülhetett kapcsolatba a csatornával. **Az áteresz, illetve az összes árok totálisan eldugult állapotban voltak a vihar előtt,** amint az a csatolt képeken is látszik. (Azóta az átereszt kitisztították, minimum 7-8 m³ földet és hordalékot távolítottak el június 15-én.) **Emlékezetünk szerint ez utoljára 2004-ben történt meg.** A mostani tisztítás előtt **az áteresznél a kibetonozott rész még nyomokban sem látszott, így nem vezethette el a felénk zúduló vizet.**

Ha ezek az árkok gondozottak és tiszták lettek volna, sokkal kisebb kárt és felesleges munkát okozott volna a mostani ítéletidő. A települést végigjárva látható, hogy a Vasút utcában, a Rózsa utcában, az Akác utca egy részén is meg vannak a vízelvezető árkok, ami a mi esetünkben sajnos hiányzik. (betemetésre kerültek a "Mili néni" házatól a "Csöndes közig") **Ennek az ároknak újra történő megépítését elengedhetetlennek tartjuk ahhoz, hogy legközelebb ilyen mennyiségű víz ne idézhessen elő hasonló helyzetet. Ugyancsak sürgős tennivaló, hogy az üdülőtelepre felvezető út mindkét oldalán nyomokban található árokmaradványokat ki kell tisztítani, az eredeti funkciójukat helyre kell állítani.**

Tarthatatlan állapot, hogy a hatalmas víztömeg az úttesten hömpölyög lefelé, mert annak mindkét oldalán elhanyagolt árkok vannak. Egyébként a Szent Anna fogadónál lévő hídkarika még be is volt deszkázva június 15-ig. (lásd fotók) Mi lehet az oka? Lehet, hogy a térkövezés alatt elfogyott az árok? A június 12-i állapotot az Alpolgármester Úr személyesen is tapasztalhatta, áthaladt a vízáradaton autóval, és láthatta a víz útját, és azt is, hogy mit okoz az áradat.

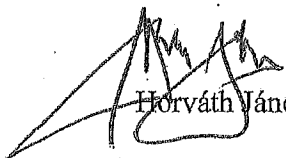
Sok pénzt és fáradságot nem kímélve építjük, szépítjük otthonainkat, udvarainkat az **előttünk lévő közterülettel együtt**. Ehhez soha semmilyen hozzájárulást, segítséget nem kértünk és nem is kaptunk senkitől. **Ingtalanjainkon a csapadékvizet mindegyikünk saját zárt csőrendszerben vezeti le saját vízgyűjtőbe**, bár ez a faluban vagy a közös csatornahálózatba vagy az árkokba történik. Kertjeinkben is áll a víz, mert a kertek alatti árok is csak az Akác utca 1. számától (Török ház) a falu felé létezik. Az üdülőtelep felőli aszfaltozott útról, a házaink előtt elhaladó közútról (ék alakban házaink felé lejt az úttest) és a szemközti földekről akadálytalanul ránk zúduló vízárdatot **nem tudjuk, és nem is akarjuk** saját udvarainkon levezetni. Ez nem a mi feladatunk.

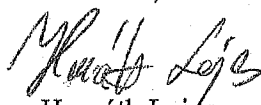
Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

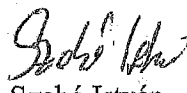
Kérjük, hogy a fentiekben részletesen leírt problémáinkra mielőbb megnyugtató megoldást keressenek, és a döntésről az érintetteket írásban tájékoztatni szíveskedjenek. Továbbá kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a soron következő 2018. június 19-én tartandó testületi ülésen alulírott tulajdonosokat személyesen is meghallgatni szíveskedjenek.

Fertőhomok, 2018. június 17.

Tisztelettel:

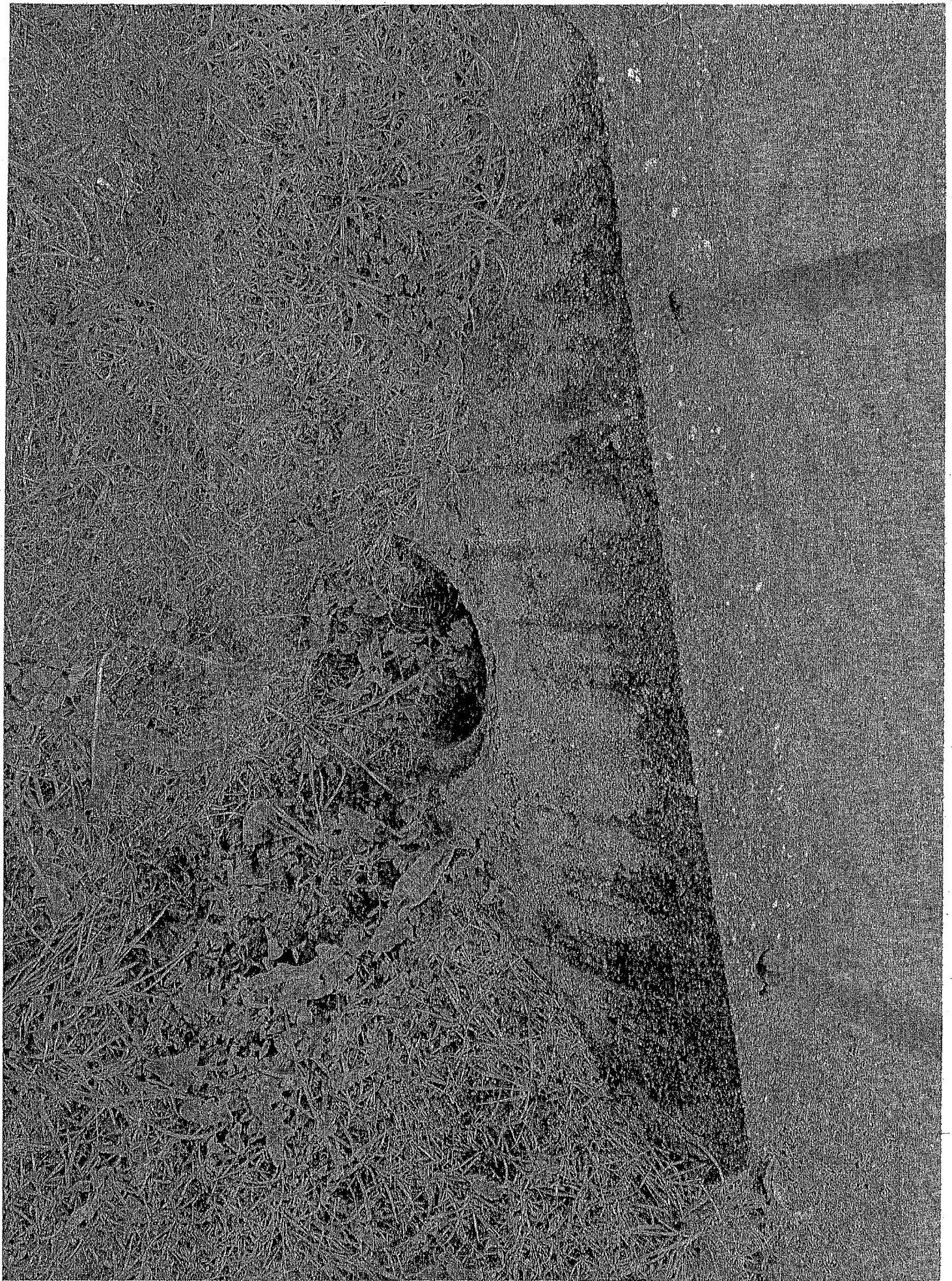

Horváth János

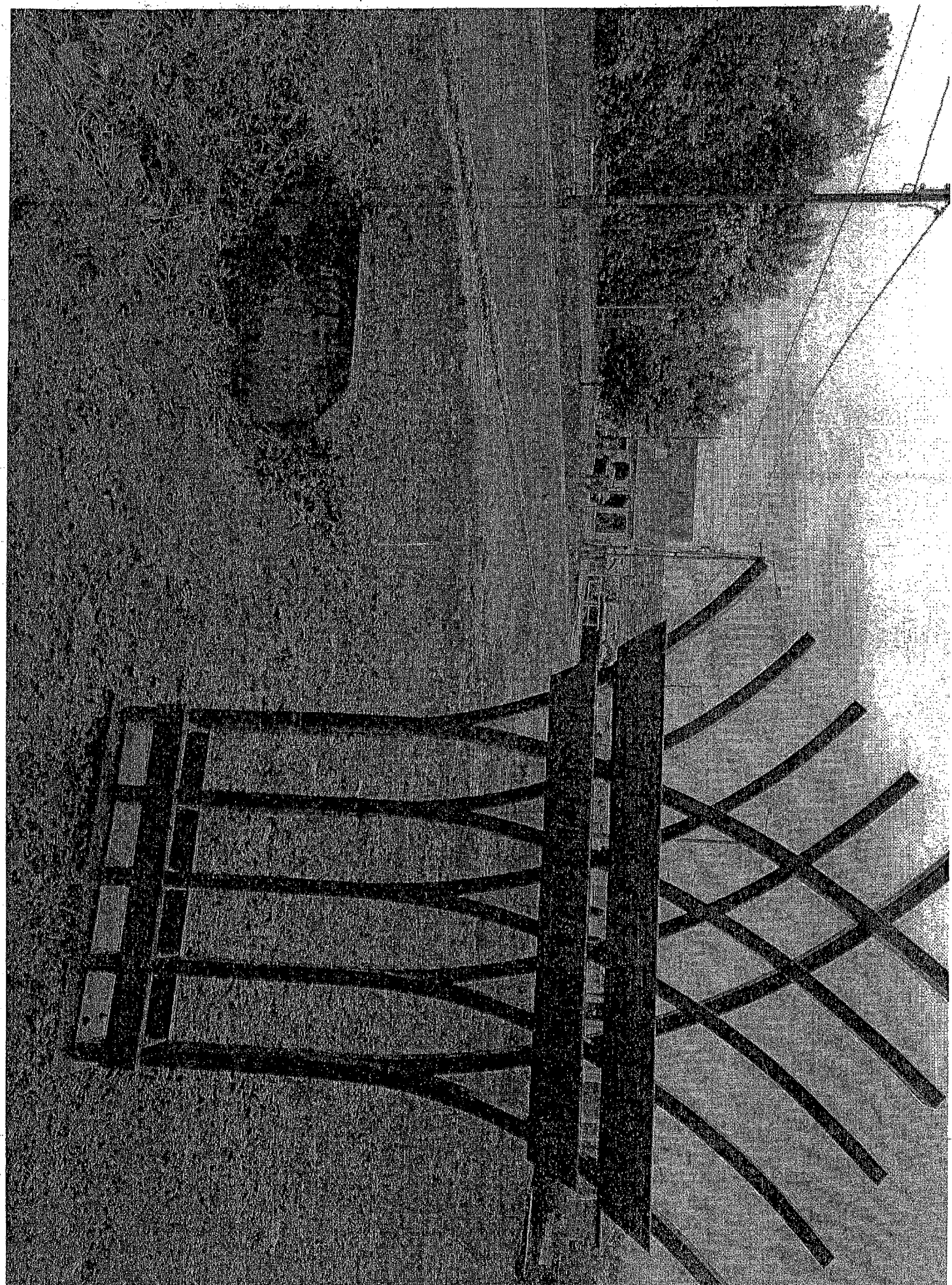

Horváth Lajos


Szabó István


Pozsgai Ferenc

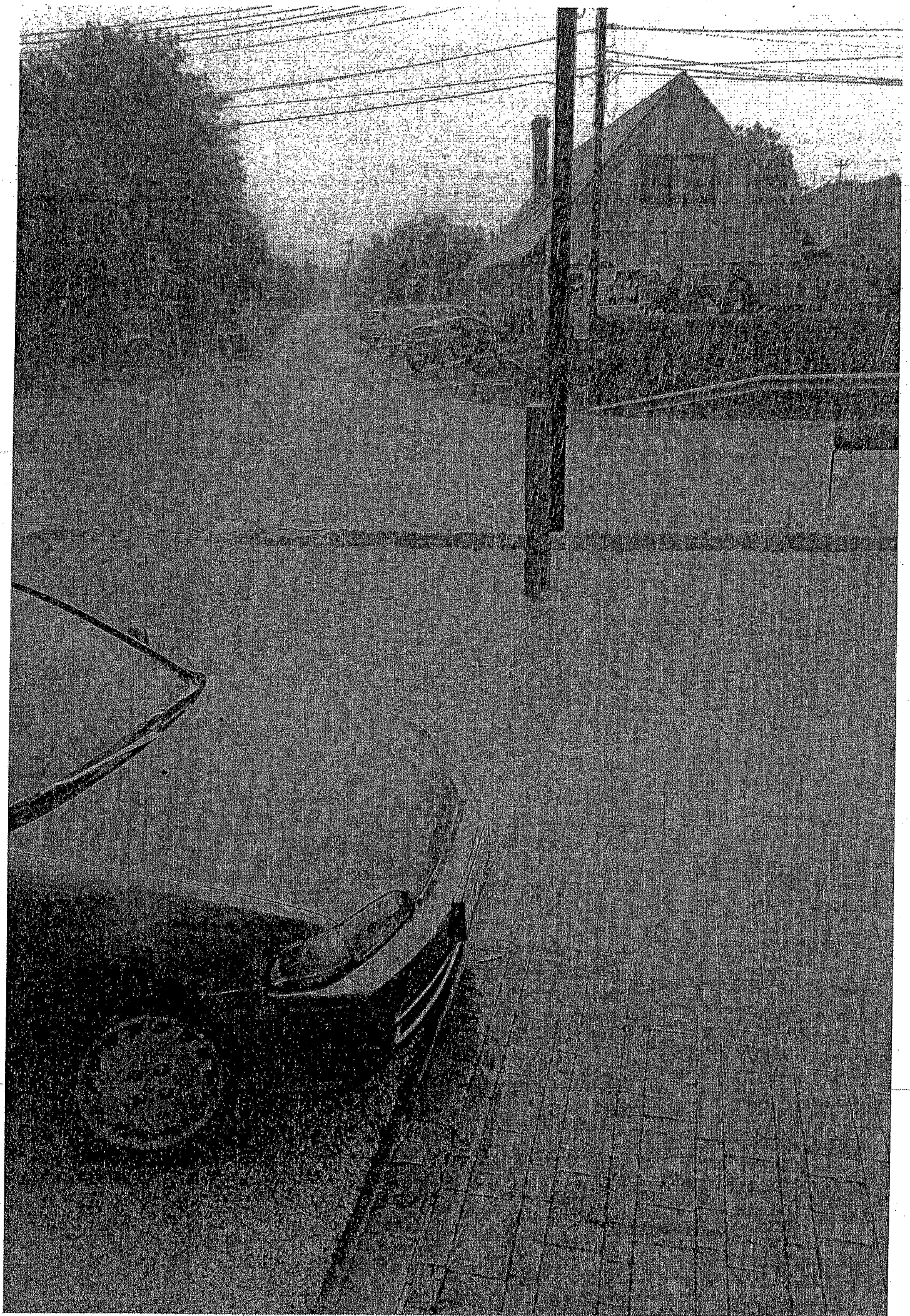


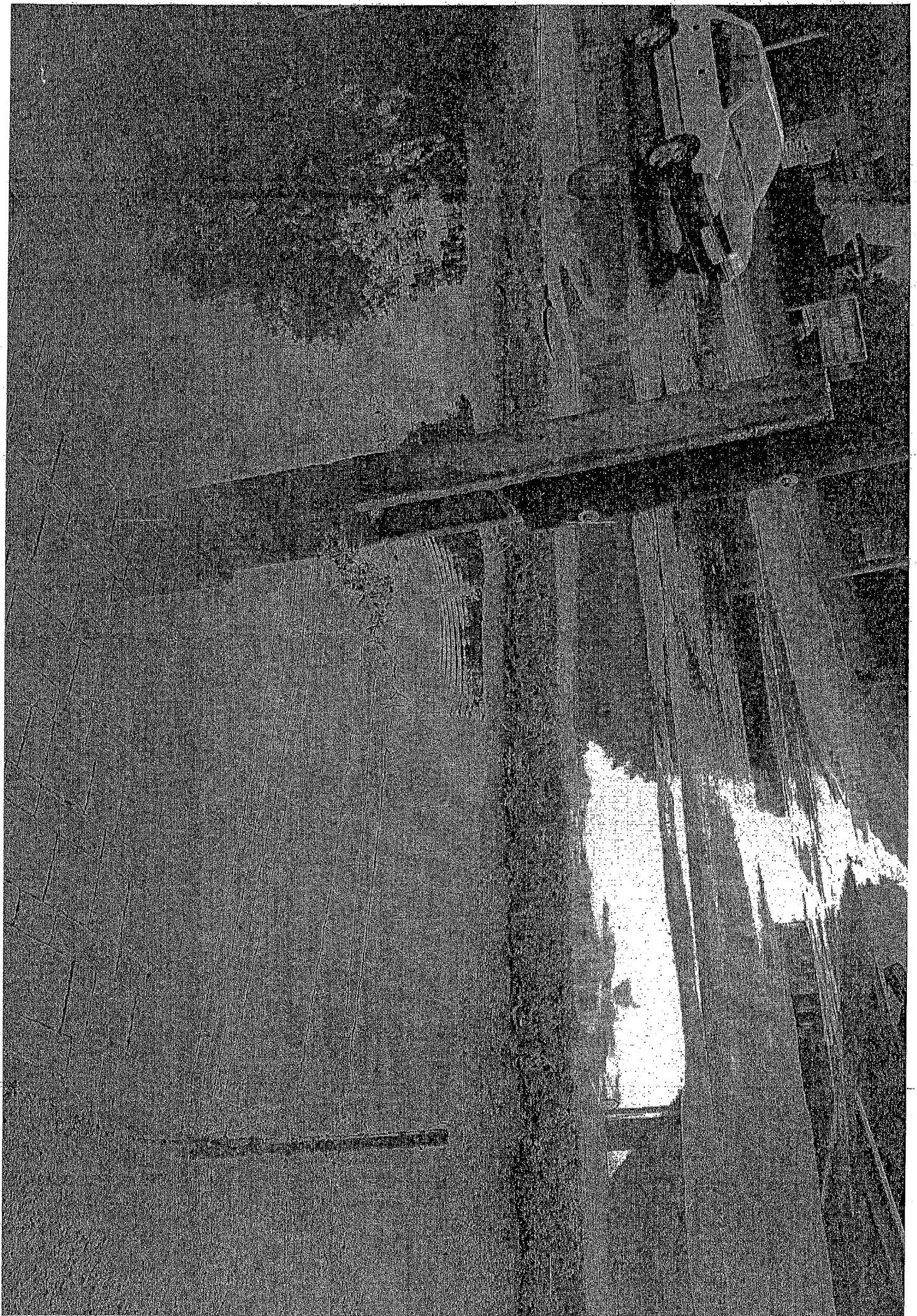


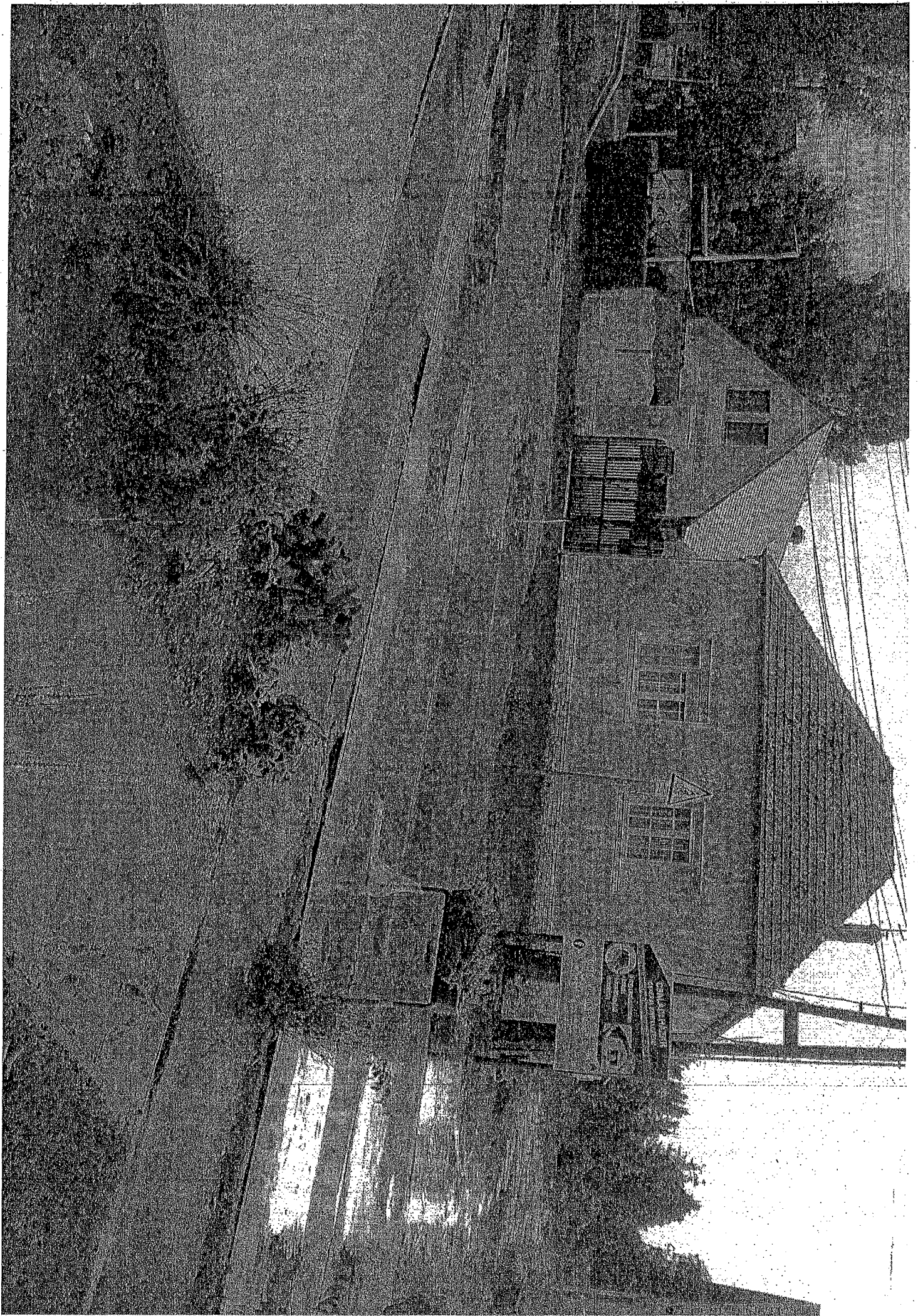












4. melléklet

Szám: FH/25-6/2018.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

22/2018.(V. 15.) képviselő-testületi határozat:

Fertőd Város Önkormányzatát értesítettük, hogy az egyes szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításához hozzájárulunk.

23/2018.(V. 15.) képviselő-testületi határozat:

A 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést a megyei gyámhivatalnak megküldtük.

26/2018.(V. 15.) képviselő-testületi határozat:

Az Önkormányzat 2017. éves belső ellenőrzési jelentésének elfogadásáról Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Belső ellenőrzési csoportját értesítettük.

28/2018.(V. 15.) képviselő-testületi határozat:

A tájház kerítésének meghosszabbításával kapcsolatos döntésünkről a szomszédos ingatlan tulajdonosát értesítettük.

31/2018.(V. 15.) képviselő-testületi határozat:

Fertőboz Község Önkormányzatát a területükön lévő ingatlan értékesítésének szándékáról értesítettük.

Átruházott hatáskörben - az előző ülés óta - 2 fő részére hozzátartozója eltemettetésének költségeihez, 1 fő részére létfenntartási nehézségei miatt, 1 fő részére magas gyógyszerköltségeire figyelemmel állapítottam meg települési támogatást.

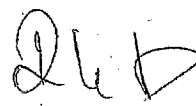
Fertőhomok, 2018. június 19.

Horváth Attila
polgármester

5. melléklet

SÁ-RA TERMÁL KFT. TÁJÉKOZTATÓJA

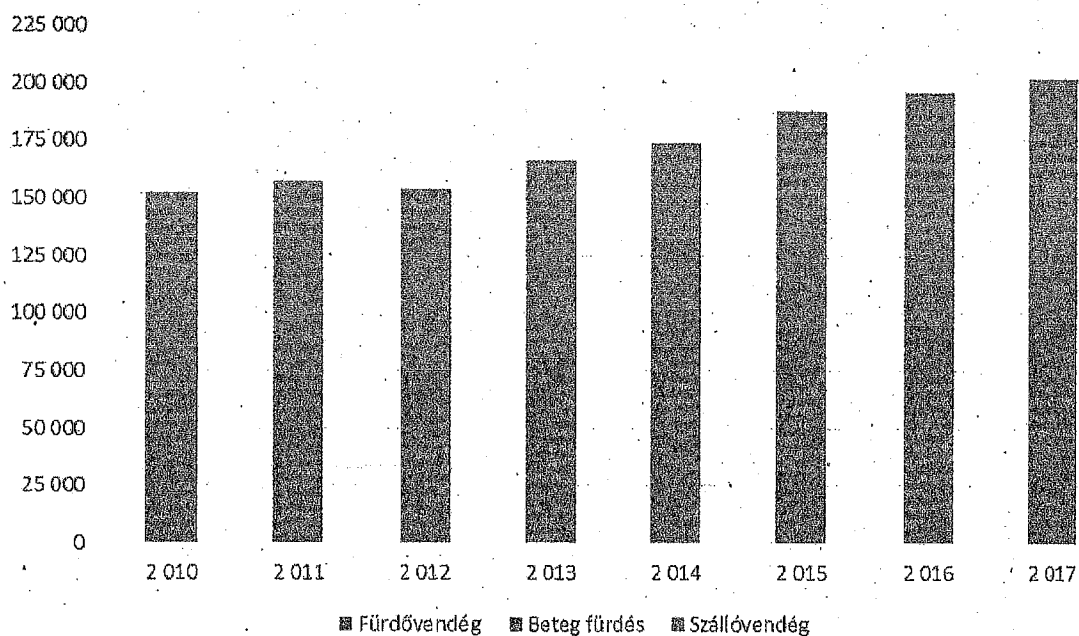



Radovits Tibor
ügyvezető

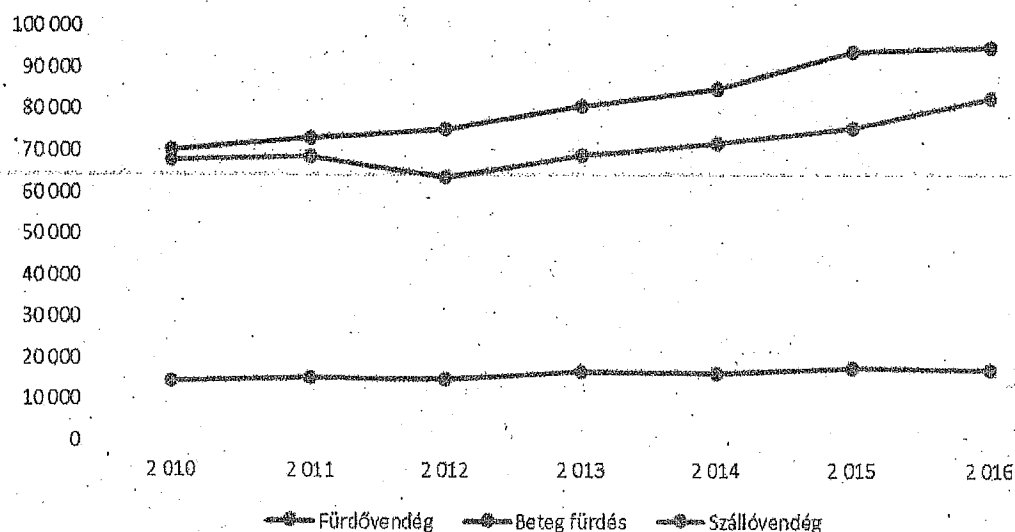
Hegykő, 2018. 05. 10.

Év	Fürdő- vendég	Beteg fürdés	Kemping vendégéjszakák		Panzió, apartman vendégéjszakák		Összes fürdő- vendég
			külföldi	belföldi	külföldi	belföldi	
2007	82 371	14 433	49 690	3 477	5 608	3 974	159 553
2008	82 949	12 602	51 547	4 524	5 815	6 057	163 494
2009	79 367	13 744	58 179	5 108	6 723	6 122	169 243
2010	70 247	14 209	51 570	3 782	7 116	5 284	152 208
2011	72 996	15 213	52 201	3 023	8 382	5 153	156 968
2012	75 265	14 923	48 867	3 045	6 874	4 774	153 748
2013	80 794	16 695	53 716	2 302	8 075	4 728	166 310
2014	85 153	16 508	55 351	2 545	8 444	5 733	173 627
2015	94 141	17 657	58 959	2 041	8 995	5 626	187 419
2016	95 163	17 388	63 782	3 826	8 645	6 774	195 578
2017	98 619	17 171	65 203	5 409	7 859	7 549	201 810

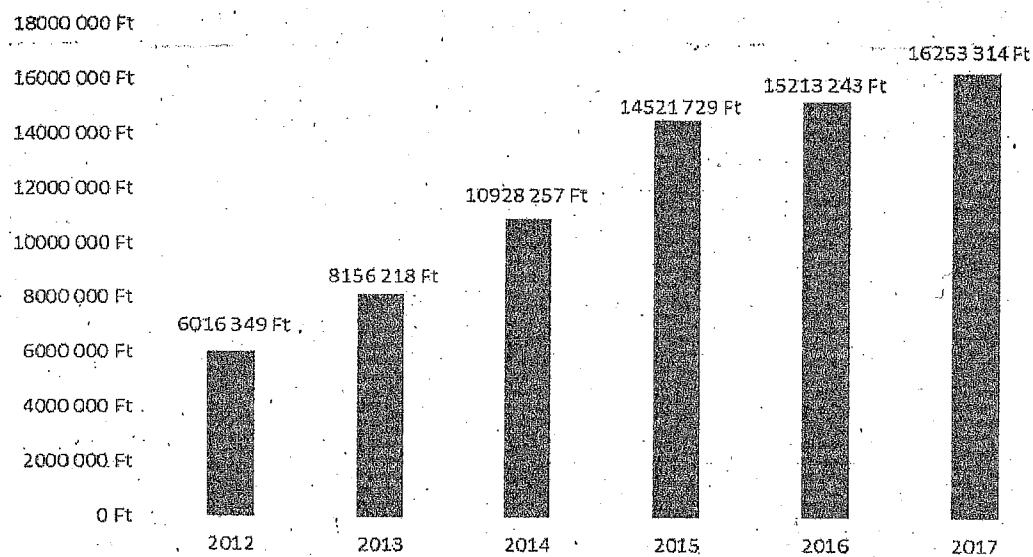
A fürdő forgalmának alakulása



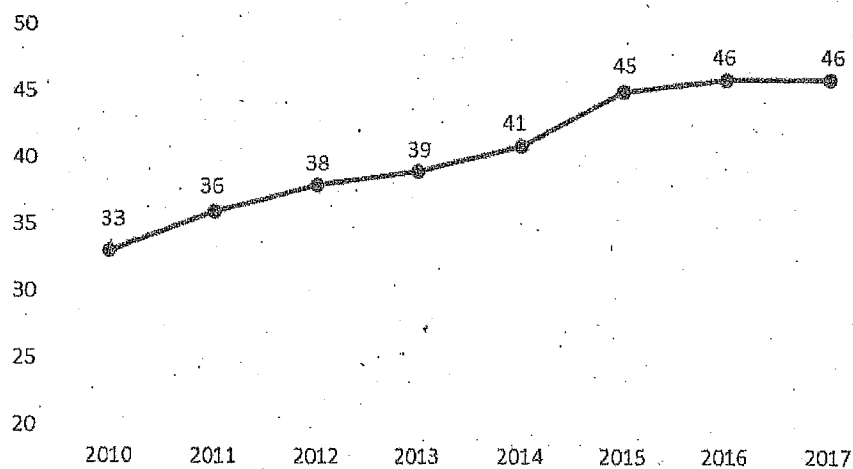
A fürdővendégek megoszlása a fő tevékenységi területek között



SZÉP kártya felhasználás



Dolgozói létszám alakulása (fő)



Beruházások 2017. év

Telek vásárlás	21 700 eFt
Vizesblokk II.	45 904 eFt
Gázvezeték + Kazán	4 992 eFt
Raktár tetőhéjazat csere	2 335 eFt
Összesen:	74 931 eFt
Ebből önkormányzati támogatás	7 500 eFt

Beruházások 2018. év terv

Kisfaludy panzió pályázat – apartman felújítás	12 600 eFt
Kisfaludy panzió pályázat – hatos építés	58 300 eFt
Medence fóliázás	6 800 eFt
Fedett medence szellőzés	2 500 eFt
Összesen:	80 200 eFt
Ebből önkormányzati támogatás	0 eFt

Észrevételek, javaslatok, kérések az Önkormányzat felé:

1. Fürdő utca – csatornázás, aszfaltozás
2. Parkoló – közvilágítás
3. Parkoló bővítése, környezet rendezése (nyitogatás, pad, stb.)
4. Kút felújítás
5. Vida kemping kerítés javítása (kerékpárút felől)
6. Kemping és fürdő bővítése