

Szám: 2-9/2017.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 24-én (kedden) 17,30 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

**Jelen vannak:** Horváth Attila                      polgármester  
                  dr. Jakab Zsolt                      jegyző

                  Radovits Tibor                      alpolgármester  
                  Iliásné Pozsgai Anna                      képviselő  
                  Varga Veronika                      képviselő

Meghívottak:  
                  Szilágyi Lajos                      tájház vezető  
                  Csiszár Gyula                      rendőrség képviselője  
                  Körmendy János                      települési főépítész  
                  Fodróczyné Lugosi                      A2 Építész Iroda Kft.  
                  Zsuzsanna

**Horváth Attila polgármester:** Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, külön köszöntöm Szilágyi Lajost, a fertőhomoki tájház vezetőjét, Csiszár Gyula rendőrség alezredest, Körmendy János települési főépítészt és Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna építészt, az A2 Építész Iroda Kft. képviselőjében.

Horváth Attila polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 3 tagja jelen van. Kertész Norbert képviselő előre jelezte távolmaradását, Iliásné Pozsgai Anna képviselő később csatlakozik. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta azzal, hogy a 4. napirendi pont egészüljön ki a köztemető térvilágítás és ivóvízellátás kiegészítő költségeiről szóló döntéssel. Új, 6. napirendi pontként tárgyalja a Képviselő-testület a helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását az Önkormányzat részére megítélt tűzifa támogatás szabályainak megállapítására. Ezt követően a napirendi pontok sorszámozása is megváltozik.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**74/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. október 24-i ülés napirendjét az alábbiakkal egészíti ki:

**4. Napirendi pont:**

Tájékoztatás az orvosi rendelő felújítás befejezéséről, valamint a köztemető térvilágításának és ivóvízellátásának kivitelezéséről; - döntés a kiegészítő munkák költségéről

Előadó: Horváth Attila polgármester

**6. Napirendi pont:**

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 3 fő vett részt. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**75/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. október 24-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1. Napirendi pont:**

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: rendőrség képviselője

**2. Napirendi pont:**

A településképi arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményezése; - az elkészítésükre kötött szerződés módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Körmeny János települési főépítész, Fekete Szilárd ügyvezető, A2 Építész Iroda Kft.

**3. Napirendi pont:**

Beszámoló a tájház működéséről; - döntés a tájház helytörténeti állandó kiállítása megújításának megrendeléséről

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Szilágyi Lajos tájház vezető

**4. Napirendi pont:**

Tájékoztatás az orvosi rendelő felújítás befejezéséről, valamint a köztemető térvilágításának és ivóvízellátásának kivitelezéséről; - döntés a kiegészítő munkák költségéről

Előadó: Horváth Attila polgármester

**5. Napirendi pont:**

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

**6. Napirendi pont:**

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

**7. Napirendi pont:**

Döntés a 2018. évi szúnyoggyérítési feladatok ellátásról

Előadó: Horváth Attila polgármester

**8. Napirendi pont:**

A Rózsa utca 28-29. számú ingatlanok elektromos energia ellátásához szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadása

Előadó: Horváth Attila polgármester

**9. Napirendi pont:**

Az Idősek Napja és a Karácsonyi Ünnepség előkészítése; - döntés az idősek és a gyermekek megajándékozásáról

Előadó: Horváth Attila polgármester

**10. Napirendi pont:**

A Sopron Térségi Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

**11. Napirendi pont:**

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Horváth Attila polgármester

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

**1. Napirendi pont:**

Csiszár Gyula rendőr-alezredes megtartotta beszámolóját (3. melléklet). Kiemelte: vagyon elleni bűncselekmény Fertőhomok községben ebben az évben nem volt. Fertőhomok község kül- és belterületén sem regisztráltak személyi sérüléssel járó balesetet, anyagi kárral járó is csak 4 történt (a tavalyi 5 helyett). A település közbiztonsága stabilnak és jónak mondható. A regisztrált bűncselekmények felderítési százaléka 67% a Soproni Kapitányság területén.

**Horváth Attila polgármester:** Köszönöm, és gratulálok az eredményekhez. A lakosság velem együtt a nyugalmat érzi, bár a mindenki által ismert fertőhomoki lakos kiszabadult a több mint 7 éves bezártságából... A beszámolóban olvastam olyat, hogy az ilyen személyek nyomon-követése a rendőrség részéről zajlik. A ködös idővel előtérbe kerül az utak burkolatjeleinek láthatósága: ha van ilyen fórum, jó lenne jelezni ennek a festésnek a megújítását a 8518-as számú közút Hidegség-Fertőboz közötti szakaszán.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Ezt mi is jelezhetjük a közútkezelő felé.

**Csiszár Gyula alezredes:** Ez a zúzalékos útfelújítási technológia különösen vizes felülettel csúszóssá válik. A felfestést javasoljuk. Az elkövetőt igyekszünk nyomon követni.

**Horváth Attila polgármester:** A 8518-as Fertő-parti úttal az is probléma, hogy amikor zajlott a 85-ös út felújítása, akkor elkerülő útként használták, melynek forgalma minden egyes alkalommal növekedett, és ennek jelentős része itt maradt.

**Csiszár Gyula alezredes:** A 85M út elkészültével az az út „elszívja” majd a forgalmat.

**Varga Veronika képviselő:** A forgalom növekedésével a gyorsajtók száma is emelkedett.

**Csiszár Gyula alezredes:** Fertőhomok fenn van a sebességmérési térképen. Múlt héten is mértünk itt. De ez csak időszakos. Ezért ebben a vezetési kultúra változására van szükség.

**Horváth Attila polgármester:** Az órs létszáma feltöltött?

**Csiszár Gyula alezredes:** Igen, teljesen feltöltött.

**Horváth Attila polgármester:** Köszönjük a beszámolót.

## 2. Napirendi pont:

**a) Horváth Attila polgármester:** Köszöntöm Körmendy János főépítést és Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna építést, az A2 Építész Iroda Kft. képviselőjében.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény kötelezi Önkormányzatunkat a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elkészítésére, továbbá a településképi rendelet megalkotására. Ennek határideje eredetileg 2017. október 1- volt, amely határidőt az Országgyűlés 2017. december 31-re módosította. A TAK és a településképi rendelettervezet elkészítésének időtartamára a Képviselő-testület 39/2017.(V. 16.) határozatával döntött Körmendy János települési főépítész megbízásáról (feladatellátási szerződés keretében több, világörökségi önkormányzattal közösen), majd ajánlattételi eljárás lefolytatását követően 38/2017.(V. 16.) határozatával az „A2” Építész Iroda Kft. részére adott megbízást a TAK és a településképi rendeletet tervezetének kidolgozására. A TAK-nak és a rendeletnek meg kell felelnie a jogszabályi előírásoknak, amely jelen esetben a már említett 2016. évi LXXIV. törvényt, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet és szükség szerint a 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendeletet jelenti. A TAK és a rendelettervezet elkészítésének szabályait Önkormányzatunk Képviselő-testülete *a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 8/2017.(VII. 5.) önkormányzati rendeletében határozta meg. Az előkészítés első fázisaként a településen élők véleményének megismerésére minden családhoz kérdőívet juttatunk el, majd június 21-én valamint szeptember 5-én lakossági fórumot tartottunk. A szakmai munkában Fodróczy József, Fekete Szilárd, Fodróczyné Lugosi Zsuzsa, Körmendy János, és Rosivall Ágnes okleveles építészmérnökök, továbbá Dr. Konkoly Gyuró Éva tájépező, valamint Hanczár Zsoltné okleveles gépészmérnök vett részt. A véleményezhető dokumentációk elkészültek. A településképi védelméről szóló

önkormányzati rendelet tervezetét megküldtük, a TAK tervezetét elektronikusan juttattuk el.

Körmendy János főépítész ismertette előterjesztését (4. melléklet).

Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna - projektoron kivetítve - ismertette a telekülésképi arculati kézikönyv tervezetét, valamint a településképi rendelet tervezetét.

**Horváth Attila polgármester:** Belekerülhetnek-e a TAK-ba a növénytelepítési távolságok, szabályok?

**Körmendy János főépítész:** Nem, ez nem része a TAK-nak.

**Horváth Attila polgármester:** Annak látnám értelmét, ha a TAK mindenkire eljuthatna. Ennek a betartása az ismertté tételével történhet. A másik fontos dolog, hogy a területen dolgozó építészek ismerjék meg. Nekünk is el kell kezdenünk, hogy az ide költözők figyelmét felhívjuk arra, mit illik és mit nem, mi az ősidők óta kialakult gyakorlat. Nem hinném, hogy azzal kezdi valaki, hogy a honlapon nézegeti a regulákat...

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Jogszabályszerkesztési szempontból a véleményezéssel egyidejűleg még pontosítani kell a rendeleten, de ez a tartalmát nem érinti.

**Körmendy János főépítész:** A rendelet tartalmazza az előzetes szakmai véleményezést. Ez az egyetlen olyan dolog, ami az egész településre kötelezővé tehető. A kézikönyv használatával kapcsolatban a főépítész, a polgármester vagy akár mindketten még a 300 m<sup>2</sup>-nél kisebb házaknál is egyfajta előzetes véleményt írhat le, melyet bárki számon kérhet. Ehhez bejelentési kötelezettség is társulhat, akár rendeltetésváltozás, akár olyan arculati jellemző esetén, ami itt a világörökségnél nem megengedhető, pl. a kék ház. Ilyen szempontból van egy-két eszköz, ami jól használható.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A kézikönyvet és a rendeletet nem ma kell elfogadni és megalkotni. Amikor a Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadásra javasolja a kézikönyvet és a rendeletet, véleményezésre megküldjük a jogszabályban meghatározott szervezetek részére és majd, ha onnan az egyetértő vélemények visszaérkeznek, akkor kerül újra a testület elé. Szándékaink szerint a munkaterv szerinti decemberi ülésen lehetne az az időpont, amikor a döntéseket meg lehet hozni. Amit a rendelettel kapcsolatban szeretnék kihangsúlyozni: az egyik, a szakmai konzultáció. Ez a konszenzuseresés eszköze lesz, hogy megértessük az építetővel, mit szeretnénk itt a faluban látni, és ezt ő elfogadja. Ehhez elméletileg a polgármesterhez kell bejönnie a hivatalba, nyilván a polgármester delegálja ezt a feladatot, szándékaink szerint a települési főépítészhez. Ő fogja véleményezni azt a skiccet, vázlatot, melyet az építető magával hoz. De lehet ennek egy információkérő része is. A probléma ezzel kapcsolatban, hogy erre csupán 8 nap áll rendelkezésre. Ezt nagyon szűkösnek érzem. További szépséghibája a dolognak, hogy főépítészünk egyelőre csupán a TAK megalkotására van, tehát arról nem szól a fáma, hogy

honnán, és miből lesz főépítészünk...? A törvény egyelőre annyit szab meg feltételként, hogy a TAK elkészítésének idejére főépítészt kell alkalmazni. Ezt a világörökségi települések nagy része közösen megtette, így van most jelen Körmendy János települési főépítész. Nem igazán tudom még azt sem, hogy a hivatalon belül ki fog ezzel foglalkozni?! Ennek ki kell alakítani a szervezeti keretét. Voltam Tatán egy településképi fórumon, és ha nem a Komárom-Esztergom Megyei főépítész tette volna fel a kérdést, akkor én kérdeztem volna meg: a hivatalon belül kire bízom ezt a feladatot?! A pénzügyesre, vagy az anyakönyvvezetőre...? A másik eljárás a kötelező véleményezési eljárás, melynek keretében már konkrétan az elkészült tervet és műszaki leírást, dokumentációt véleményezzük. Ehhez helyi tervtanácsot feltételez a jogszabály. Nálunk, mint világörökségi területen, olyan szigorúak a szabályok, hogy még egy homlokzati felújításhoz is kell a területi tervtanács véleménye. A helyi tervtanács felállításának finansziális kérdései is érdekesek lehetnek majd... A harmadik eljárástípus: településképi bejelentési eljárás. Lényege, hogy sok építménytípus létezik, amelyekhez nem kell építési engedély, gondoljunk itt egy fóliasátorra, egy tűzgyújtóhelyre, kerítésre, stb. Sajnos, lakóházra sem 300 m<sup>2</sup> alatt. Az önkormányzat dönthet úgy, hogy ezeket az építéseket bejelentés kötelessé tesz; - és nyilván, akkor ezzel is feladatunk van. Jelenleg kizárólag reklámhordozók létesítése estén kötelező a bejelentés. Ezeknek az ügyeknek az intézése már az adminisztratív teendőket tekintve is jelentős: beérkezik a kérelem a tervlapokkal, ezt be kell iktatni, majd válaszolni a kérelemre. És akkor még szakmailag nem értékeltem... Amikor az említett tatai fórumon megkérdezték, hogy ki fogja ezt elvégezni, akkor a minisztériumi főosztályvezető-hölgy azt mondta, hogy „ez a kérdés túlmutat rajta...” Összegezve: előírtak számunkra egy határidőt ezeknek a dokumentumoknak az elkészítésére, amit mi teljesíteni fogunk. De, hogy 2018. január 1-jétől mi lesz, amikor ezeket alkalmazni kell, azt még nem tudjuk megmondani... Kiosztottam a témával kapcsolatos két jogszabály részletet: az egyik a világörökségi törvény, a másik a tervtanácsokról szóló kormányrendelet kivonata. Azzal, hogy világörökségi területen vagyunk, kicsit speciálisabb a helyzetünk, mert itt elméletileg több minden megoldódna, ugyanis a törvény úgy szól, hogy helyi tervtanácsok hiányában a területi tervtanács jár el. Kérdés: világörökségi területen van tervtanácsi kötelezettség, de nem tudni, mi van, ha a terv nem kerül a tervtanács elé...?

*Iliásné Pozsgai Anna képviselő 18,35 órakor megérkezett, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 4 főre bővült.*

**Varga Veronika képviselő:** És tudják az emberek, hogy tervtanács elé kell vinniük a házuk terveit?

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A tervtanács 3-4 hetente ülésezik és azt kell mondjam, sok fertőhomoki, hegykői, hidegségi házat bírálnak el mostanában. Látszik, hogy meglódult ez az iparág, sok az épülő ház. Arról, hogy elkerül-e az épület tervtanács elé, megmondom őszintén, az Önkormányzat nem vezet nyilvántartást...

**Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna tervező:** A tervező felelőssége, hogy minden jogszerűen történjen, a terven az aláírásával nyilatkozik, hogy minden szabályt betart.

**Varga Veronika képviselő:** A rendelettervezetben szigorú előírások vannak...

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A település különböző övezetekre van osztva. Magterületen szigorúbb az előírás.

**Varga Veronika képviselő:** A Rózsa utca miért magterület?

**Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna tervező:** Vannak benne olyan karakteres épületek, amelyek miatt indokolt a védelem.

**Szilágyi Lajos tájház vezető:** A 30-as években a tűzvész után a józan paraszti ésszel és a pallérral alakult ki a mostani régi és szép falukép. Ez a múltat őrzi, ezt óvni kell.

**Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna tervező:** Erre fel kell hívni a lakosság figyelmét, mert mindenhol vannak és épülnek szép házak, de ezek a fertőhomoki értékek azok, melyek miatt világörökségnek hívjuk a területet.

**Radovits Tibor alpolgármester:** A védett házaknál 6 szemes, faszerkezetű ablakos házakat említenek. Nálunk csak 4 szemes van szerintem.

**Fodróczyné Lugosi Zsuzsanna tervező:** Javítjuk, ha kell. A kertésszel beszélek és írunk be javasolt telepítési távolságokat is, ha szeretnék.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A tervezeteket, ha jóváhagyjuk, így megy véleményezésre. Utána érdemben már nem változtathatunk rajta, ezt kell majd jóváhagyni.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőhomok község települési arculati kézikönyvének tervezetét, továbbá a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet megtárgyalta és azokat jóváhagyja, ezzel alkalmasnak nyilvánítja a lakossági fórum és az érdekelt államigazgatási szervek véleményének kialakítására”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**76/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőhomok község települési arculati kézikönyvének tervezetét, továbbá a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet megtárgyalta és azokat jóváhagyja, ezzel alkalmasnak nyilvánítva a lakossági fórum és az érdekelt államigazgatási szervek véleményének kialakítására.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** folyamatos

**b) Horváth Attila polgármester:** E napirendi pont keretében tárgyaljuk még az A2 Építésziroda Kft-vel megkötött szerződés módosítását. Figyelemmel arra, hogy a készre szerkesztett településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet Önkormányzat részére történő átadásának határideje az A2 Építésziroda Kft-vel kötött szerződés értelmében 2017. szeptember 29. volt, de a törvényi határidő év végére módosult, javasoljuk a szerződés ilyen tartalmú módosítását. Az új határidő 2017. december 15. legyen.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének kidolgozására az „A2” Építésziroda Kft-vel megkötött vállalkozási szerződésben, a készre szerkesztett dokumentációk átadására megállapított határidőt 2017. december 15. napjára módosítja”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**77/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének kidolgozására az „A2” Építésziroda Kft-vel megkötött vállalkozási szerződésben, a készre szerkesztett dokumentációk átadására megállapított határidőt 2017. december 15. napjára módosítja.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

Horváth Attila polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (5. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

**3. Napirendi pont:**

**a) Szilágyi Lajos** megtartotta beszámolóját a tájház működéséről (6. melléklet).

**Szilágyi Lajos tájház vezető:** Van egy számítógép, amit a tájházban használok, ezt jó lenne lecserélni, mert elavult. Az interaktív kiállításhoz kell amúgy is két számítógép kell.

**Horváth Attila polgármester:** Ha a kiállítás megvalósul akkor lesznek új számítógépek. A Kubinyi Ágoston Program keretében 4 millió forintból 1,2 millió forintot hagytak jóvá. Mostanra a GINOP pályázat sikerét is tudjuk már. Ebből is jut pénz a kiállítás fejlesztésére. Jelen pillanatban nincs jelentősége, hogy melyik számítógép, mit működtet.

**Szilágyi Lajos tájház vezető:** A tájház nyitva tartása szerint 12 és 13 óra között van az ebédidő. A tapasztalatok alapján a 13 és 14 óra közötti zárva tartás szerencsésebb lenne.



**Horváth Attila polgármester:** A magam részéről rendben lenne, de lássam a változtatás indokát. Ha ezt mondod, én támogatni tudom.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szilágyi Lajos tájház vezető beszámolóját, a tájház 2017. évi működéséről”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**78/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szilágyi Lajos tájház vezető beszámolóját, a tájház 2017. évi működéséről.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** folyamatos

**b) Horváth Attila polgármester:** A tájház kistermében lévő helytörténeti állandó kiállítás megújítására az elmúlt évben nyújtottunk be pályázatot a Kubinyi Ágoston Programra. Ezen 1,2 millió Ft vissza nem térítendő támogatást nyertünk, amelyhez önrészt nem kell biztosítani. Az eredetileg 3 millió 997 ezer Ft összegű pályázati igény műszaki tartalmát ennek megfelelően csökkentettük. A kiállítás megújítás terveit Szilágyi Lajos készítette el, szerencsés lenne, ha a megújítást is ő végezné. Ebben az összegben gipszkarton szerkezetek, grafikai munkák és világítás szerelések szerepelnek a kiosztott tervdokumentáció és költségvetési kiírás szerint. A kiállítás megújítás befejezési határideje 2017. december 31. A szolgáltatás megrendelésére ajánlattételi eljárás lefolytatását javasoljuk, de az összegre tekintettel erre talán nem lennének kötelesek...

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A nettó 1 millió forint feletti összegű kiadásokra szoktunk már ajánlattételi felhívást tenni, elvileg a Minisztérium elvárhatja, megnézzhetik. Jó lenne ezt a megszokottak szerint bonyolítani.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlattételi eljárást folytat le az Emberi Erőforrások Minisztériumától a Kubinyi Ágoston Program keretében (támogatási szerződés száma: 28543-2/2016/KOZGYUJT) a fertőhomoki tájház helytörténeti állandó kiállítása megújításának kivitelezését végző vállalkozás kiválasztására. A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi vállalkozások részére küldi meg: - Szilágyi Lajos egyéni vállalkozó (9492 Fertőhomok, Akác u. 8.); - Gerencsér Tamás egyéni vállalkozó (9400 Sopron, Zsilip u. 13.); - Color Art Copy Bt. (9400 Sopron, Pócsi u. 10.)”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**79/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlattételi eljárást folytat le az Emberi Erőforrások Minisztériumától a Kubinyi

Ágoston Program keretében (támogatási szerződés száma: 28543-2/2016/KOZGYUJT) a fertőhomoki tájház helytörténeti állandó kiállítása megújításának kivitelezését végző vállalkozás kiválasztására.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi vállalkozások részére küldi meg:

- Szilágyi Lajos egyéni vállalkozó (9492 Fertőhomok, Akác u. 8.);
- Gerencsér Tamás egyéni vállalkozó (9400 Sopron, Zsilip u. 13.);
- Color Art Copy Bt. (9400 Sopron, Pócsi u. 10.).

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában szezonálisan, április 1. és szeptember 30. között üzemelő Fertőhomoki Tájház napi nyitvatartási idejét az alábbiak szerint határozza meg: szerdától vasárnapig 10.00 és 13.00 óra között, valamint 14.00 és 18.00 óra között; hétfő és kedd szünnap”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**80/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában szezonálisan, április 1. és szeptember 30. között üzemelő Fertőhomoki Tájház napi nyitvatartási idejét az alábbiak szerint határozza meg: szerdától vasárnapig 10.00 és 13.00 óra között, valamint 14.00 és 18.00 óra között; hétfő és kedd szünnap.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** folyamatos

**4. Napirendi pont:**

**a) Horváth Attila polgármester:** Az orvosi rendelő felújítása befejeződött. A műszaki átadáson kérdésként merült fel, szükséges-e az orvosi rendelő használatbavételét engedélyeztetni. Ez majd kiderül, az ÁNTSZ-szel mindenképpen átbeszéljük.

Horváth Attila polgármester részletesen ismertette a költségeket tartalmazó táblázatot (7. melléklet).

**Horváth Attila polgármester:** 9 millió forint körüli a pályázati támogatás és 1 millió forint + ÁFA előirányzat szerepel a berendezésre. Legfeljebb minimális túllépés lehet, egyértelműen azért, mert az orvosok, és a védőnő is szeretne vetetni még valamilyen eszközt. Az építéshez: az aljzat hőszigetelése 300 ezer forint körüli költség, ami a kiírásban nem szerepelt. Plusz költség továbbá egy gipszkartonfal építése. Ezeket a kivitelező nem kívánja érvényesíteni. Viszont, itt szerepel a rámpa és lépcső burkolásának az árajánlata, ami mindenképp többlet költség: 595 200 Ft + ÁFA összegről és 30 m<sup>2</sup>-től beszélünk. Ez az a kő, ami a faluház teljes tornácburkolására van tervezve. Csak a településképi pályázatból ezt ki kellett venni. Szerintem a burkolás nélkül nem akadálymentes a feljáró.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Próbáltuk faragni a költségeket. Kértünk ún. projektárat a kő forgalmazójától. Sajnos csupán néhány tízezer forintot tudunk ezen spórolni.

**Radovits Tibor alpolgármester:** Legyen rendben, szép a rendelő, üde színfolt.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére - legfeljebb 595 200 Ft + ÁFA összegért megrendeli a fertőhomoki 67 hrsz-ú ingatlanon lévő orvosi rendelő bejárat lépcsőjének és rámpájának burkolását Semmelrock Penter Landhaus térkőből. A kivitelezéssel az Önkormányzat a Rajczi Építőipari és Szolgáltató Kft-t (9435 Sarród, Rév u. 4.) bízta meg”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**81/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére - legfeljebb 595 200 Ft + ÁFA összegért megrendeli a fertőhomoki 67 hrsz-ú ingatlanon lévő orvosi rendelő bejárat lépcsőjének és rámpájának burkolását Semmelrock Penter Landhaus térkőből. A kivitelezéssel az Önkormányzat a Rajczi Építőipari és Szolgáltató Kft-t (9435 Sarród, Rév u. 4.) bízta meg.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

**b) Horváth Attila polgármester:** A köztemető világításának kiépítése és az ivóvíz vezeték lefektetése folyamatban van. Korábban azt kértük, ne egy „csataterrel” menjünk neki a Mindenszentek időszakának. Mostanra az előkészítése megvan a dolognak. Elvileg van rá esély, hogy október végéig minden elkészüljön, ha megjön a kandeláber. Rendeltünk 3 db kútat 3 x 58 ezer Ft értékben. A vízvezeték szerelése 87 500 Ft, ami bekötésre kerül a kerékpárút alatti aknába. A ravatalozóhoz vízellátásához ez majd felhasználható lesz. 773 ezer forint volt a betonozás, 180 ezer forint a 3 db kút, 525 ezer forint a kandeláber, 1 millió Ft a villanszerelés, ami összesen bruttó 2 millió 565 ezer Ft. A pályázati költségvetés 2 millió 51 ezer forint. 2 millió 700 ezer forintot terveztünk rá a költségvetésben. Ha szerencsénk van, akkor pályázaton kapunk rá 1 millió 250 ezer Ft-ot. A Rajczi Kft-nek is felmerült egy plusz 100 ezer forintos költsége. Amikor ugyanis a járda betonját megvágta, kiderült, hogy a megvágás melletti beton a régi rossz építés miatt a levegőben lógott, a járműveket nem bírta el, és több helyen összeroskadt. A nem várt helyreállítás költsége ez a 100 ezer Ft. Megvan a helye a valamikori hangosításnak is. A villanszerelésnél is közel 200 ezer forintos plusz munka merült fel: a vállalkozó alkonykapcsolót tervezett, de végül a kapuoszlopon lesz egy főkapcsoló. Plusz lesz ott egy dugalj is.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - módosítva és kiegészítve 70/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozatát - a köztemető térovilágítására, a ravatalozó*

ivóvízellátásának előkészítésére és az öntözéshez 3 db kút létesítésére az alábbi előirányzatokat biztosítja: - 608 800 Ft + ÁFA összeget a földkábel elhelyezése érdekében a betonjárda burkolatának bontására, munkaárok készítésére és a betonburkolat helyreállítására (Rajczi Építőipari és Szolgáltató Kft.); - 789 068 Ft + ÁFA összeget a térvilágítás kábelezésére, villanyszerelésére (VARGA-SZAK-VILL Kft.); - 413 400 Ft + ÁFA összeget az alumínium lámpaoszlopokra és a LED-es lámpatestekre (ALEX Fém bútör Kft.); - 139 200 Ft + ÁFA összeget 3 db köztéri kútra (Alex Fém bútör Kft.); - 87 500 Ft összeget a vízszereelésre (Kelemen László egyéni vállalkozó)”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**82/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - módosítva és kiegészítve 70/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozatát - a köztemető térvilágítására, a ravatalozó ivóvízellátásának előkészítésére és az öntözéshez 3 db kút létesítésére az alábbi előirányzatokat biztosítja:

- 608 800 Ft + ÁFA összeget a földkábel elhelyezése érdekében a betonjárda burkolatának bontására, munkaárok készítésére és a betonburkolat helyreállítására (Rajczi Építőipari és Szolgáltató Kft.);
- 789 068 Ft + ÁFA összeget a térvilágítás kábelezésére, villanyszerelésére (VARGA-SZAK-VILL Kft.);
- 413 400 Ft + ÁFA összeget az alumínium lámpaoszlopokra és a LED-es lámpatestekre (ALEX Fém bútör Kft.);
- 139 200 Ft + ÁFA összeget 3 db köztéri kútra (Alex Fém bútör Kft.);
- 87 500 Ft összeget a vízszereelésre (Kelemen László egyéni vállalkozó).

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

**5. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A helyi adóbevételek az önkormányzatok saját bevételeinek minősülnek, ezek felhasználása így nem kötött - ellentétben a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához a központi költségvetésből kapott finanszírozással. Ezek a bevételek teremtik meg a mozgásteret az önként vállalt feladatok ellátásához, az önkormányzati fejlesztésekhez. A Képviselő-testület munkaterve az októberi ülés napirendjeként tartalmazza ezt a témát. Annál is inkább, mert a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6. §-a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy: a) a törvényben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit, b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza, c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - a törvényben meghatározott felső

határookra, illetőleg a meghatározott felső határoknak a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa, d) a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé, e) a törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza. Fertőhomokon az iparüzési adót, az építményadót, és az idegenforgalmi adót a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet tartalmazza. A 2018. január 1-től a valorizációval alkalmazható maximális adómértékek a következők: építményadó 1 853,9 Ft/m<sup>2</sup>, telekadó 337,0 Ft/m<sup>2</sup>, kommunális adó (nincs bevezetve) 28 652,7 Ft/adótárgy, idegenforgalmi adó 505,6 Ft/fő/vendégéjszaka. Az elmúlt évi adóbevételeket és az idei várható adatokat tartalmazó kiosztott táblázatot (8. melléklet) elemezve látható, hogy az építményadó bevétel csökkenő tendenciát mutat. Ennek nyilvánvaló oka, hogy az üdülőtérületen egyre többen laknak, így az ehhez kapcsolt adómentesség egyre több ingatlant vesz ki az adófizetési körből. A helyi adók mértékén, továbbá a menteségeken és kedvezményeken – az Önkormányzat gazdasági programjában foglaltakra is tekintettel, az éves összes adóbevétel fenntartása érdekében, jelenleg egyik adónemnél sem javasolunk módosítást.

**Horváth Attila polgármester:** Én sem javaslom az adók emelését, de ha ez a tendencia folytatódik, vissza kell rá térni. Azt sem jelenteném ki, hogy a kedvezmény nem megvonható. Az is felvetődhet, akár megbízunk külső céget, mérje fel az épületek tényleges alapterületét.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Amennyiben a jelenlegi adómértékeken nem is változtatunk, és a kedvezményeket, mentességeket sem töröljük el, még mindig felmerülhet bizonyos esetben az adómentességi kör szűkítése. Gondolok itt az építményadónál biztosított azon mentességre, amely azokat a lakásokat, üdülőket érinti, amelyekben életvitelszerűen laknak. Több esetben találkozunk olyannal, hogy jellemzően nem fertőhomoki üdülőtulajdonos kiadja az ingatlanát például egy Ausztriában dolgozó családnak. Az ingatlan-tulajdonos jelentős bérleti díj bevételhez jut, de adót nem kell fizetnie, mert a bérlő benne lakik, aki ráadásul be is jelentkezik „állandó lakosnak”, és az általunk biztosított közszolgáltatásokat (óvoda, étkeztetés) akár térítés nélkül veszi igénybe. A példánál maradva sem egyik, sem másik fél nem járul hozzá a települési kiadásokhoz. Ezekre az ingatlanokra nem biztosítanám azt a mentességet, amit azon fertőhomoki lakosoknak megadunk, akik a saját ingatlanukban élnek. Ha a mentességi körből kivennénk azokat az építményeket, amelyeket bérbeadás útján hasznosítanak, talán a beköltözések miatt kieső építményadóbevételek egy része is visszajönne. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért ezzel a gondolattal, egy következő, november közepén tartandó ülésre előkészítünk egy ilyen, módosító rendlelettervezetet.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felülvizsgálva a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendeletét, az egyes adók mértékét nem kívánja módosítani. A Képviselő-testület ugyanakkor megbízza Horváth Attila polgármestert azzal, hogy az építményadó mentesség igénybevételére jogosító feltételek körét a bérbeadás útján hasznosított építmények vonatkozásában szűkítő rendeletmódosítás tervezetét a soron következő ülésre terjessze elő”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**83/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felülvizsgálva a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendeletét, az egyes adók mértékét nem kívánja módosítani.

A Képviselő-testület ugyanakkor megbízza Horváth Attila polgármestert azzal, hogy az építményadó mentesség igénybevételére jogosító feltételek körét a bérbeadás útján hasznosított építmények vonatkozásában szűkítő rendeletmódosítás tervezetét a soron következő ülésre terjessze elő.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** 2017. november 20.

**6. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A helyi szociális rendelet módosítására a szociális tűzifa támogatás miatt van szükség. Önkormányzatunk a beadott pályázaton 42 erdei m<sup>3</sup> tűzifára nyert el 746 760 Ft összegű támogatást (2016-ban 35 m<sup>3</sup>-t vásárolhattunk). A tűzifát 2018. február 15-ig kell kiosztani. A rendelet tervezetét úgy készítettük elő, hogy a támogatásról a Képviselő-testület dönthessen decemberi ülésén.

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a rendelet tervezetét.

Horváth Attila polgármester javasolta helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) rendelet módosításáról szóló 10/2017. önkormányzati rendeletet (9. melléklet).

**Horváth Attila polgármester:** Az előzetes kalkulációk alapján jelentős szociális célú állami támogatást nem tudunk az idén felhasználni. A jövőre nézve javaslom a beiskolázási segély összegének módosítását.

## 7. Napirendi pont:

**Horváth Attila polgármester:** Önkormányzatunk Képviselő-testülete 66/2012.(IX. 11.) határozatával döntött arról, hogy részt vesz a Sopron Megyei Jogú Város gesztorságával 2013-ban kiírt közbeszerzési eljárásban, amely a Fertő parti települések együttműködésében a szúnyoggyérítési feladat elvégzésére irányult. (A közbeszerzésen kiválasztott cég ellen a szerződés időtartama alatt felszámolási eljárás indult, a soproniak ezért időközben új társasággal szerződtek.) Sopron 5 éves meghatalmazása a gesztori feladatokra az év végével megszűnik. A feladat ellátását ugyanakkor - megbízásunk esetén - továbbra is vállalja, 2018. évre. Ehhez nyilatkozni kell Önkormányzatunk szándékáról, pozitív döntés esetén pedig arról is, hogy mekkora területen kívánjuk a biológiai és a kémiai kezelést a jövő évben elvégeztetni. Eddig 10 hektáron évi kétszeri biológiai kezelést, 82 hektáron (gyakorlatilag a település belterületén) évi ötszöri kémiai kezelést rendeltünk meg. Ennyi alkalommal azonban nem mindig került sor kezelésre, hiszen időközönként a katasztrófavédelem is végzett gyérítést, és az időjárás is befolyásolta, van-e szükség kezelésre. 2017-ben a társulás 4 alkalommal: május 30-31-én, június 23-24-én, július 14-én és augusztus 16-án; a katasztrófavédelem további 3 alkalommal: június 13-án, augusztus 1-én és 7-én végzett kémiai kezelést. Biológiai kezelésre kétszer került sor. Az idei számlát Soprontól még nem kaptuk kézhez, de arányait tekintve hasonló összeget várunk, mint amennyit 2016-ban fizettünk ki. Ez Fertőhomok esetében 592 347 Ft-volt.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt vesz a Fertő parti települések együttműködésével és Sopron Megyei Jogú Város gesztorságával megvalósuló 2018. évi szúnyoggyérítésben, és a szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljáráson. A Képviselő-testület Fertőhomok község vonatkozásában 10 hektáron évi két alkalommal biológiai kezelést, 82 hektáron (a település belterületén) évi öt alkalommal kémiai kezelést rendel meg. A Képviselő-testület a szúnyoggyérítés várható költségét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében előirányzatként biztosítja.”*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

### **84/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt vesz a Fertő parti települések együttműködésével és Sopron Megyei Jogú Város gesztorságával megvalósuló 2018. évi szúnyoggyérítésben, és a szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljáráson.

A Képviselő-testület Fertőhomok község vonatkozásában 10 hektáron évi két alkalommal biológiai kezelést, 82 hektáron (a település belterületén) évi öt alkalommal kémiai kezelést rendel meg.

A Képviselő-testület a szúnyoggyérítés várható költségét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében előirányzatként biztosítja.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** 2017. november 15.

**8. Napirendi pont:**

**Horváth Attila polgármester:** A Rózsa utca 28. és 29. szám alatti ingatlanokra Nagy Tamás Rózsa u. 28. szám alatti lakos nyújtott be energia igényt. Ehhez új, 63 méternyomvonalú, 0,4 kV-os légkábeles hálózatot kell építeni a telkek előtt, közterületeken elhelyezendő oszlopokon, az előterjesztett nyomvonalkijelölési dokumentáció szerint. A terv alapján egy meglévő oszlopot ki kell cserélni és két új oszlopot kell elhelyezni a Rózsa utcában. Miként a témáról előző ülésen már tárgyaltunk, az új oszlop ellen a szomszédok, Rokobék tiltakoznak. Előadták, hogy az oszlop a kerítésük mellé kerülne. Anno, ők a kerítésüket 20 cm-rel beljebb tették, hogy be tudjanak járni. A Képviselő-testület a szeptemberi ülésén úgy döntött, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásának kiadását megelőzően, az érintett, valamint a Rózsa utcában szomszédos további ingatlanok tulajdonosainak bevonásával helyszíni tervegyeztetést kezdeményez. A tervegyeztetésre 2017. október 18-án került sor. Az egyeztetés eredményeként egy új műszaki megoldás született: a szorosán Rokobék kerítése mellé tervezett oszlop nem a szűk 162 hrsz-ú közterületre, hanem a 152/1 hrsz-ú ingatlanra, továbbra is Rokobék Rózsa utca 28. számú ingatlanának kerítése mellé, de nagyjából a bolt épületével egymagasságban, az ottani füves, háromszög alakú tér sarkára kerülne. Ezt a megoldást Rokobék is támogatták, és a mérnökök műszakilag is megfelelőnek találták.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 152/1 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon a Fertőhomok, Rózsa utca 28-29. szám (163 és 167 hrsz) alatti ingatlanok villamosenergia ellátása érdekében, a SAG Hungaria Kft. (9028 Győr, Fehérvári u. 78.) által 1233-17-410 munkaszámon 2017. júniusában készített - és a 2017. október 18-i helyszíni tervegyeztetésen történt megállapodás szerint módosított - nyomvonalkijelölési dokumentációban foglaltak szerint 0,4 kV-os légvezetékes hálózat valósuljon meg”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**85/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 152/1 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanon a Fertőhomok, Rózsa utca 28-29. szám (163 és 167 hrsz) alatti ingatlanok villamosenergia ellátása érdekében, a SAG Hungaria Kft. (9028 Győr, Fehérvári u. 78.) által 1233-17-410 munkaszámon 2017. júniusában készített - és a 2017. október 18-i helyszíni tervegyeztetésen történt megállapodás szerint módosított - nyomvonalkijelölési dokumentációban foglaltak szerint 0,4 kV-os légvezetékes hálózat valósuljon meg.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** 2017. november 15.



**Horváth Attila polgármester:** A helyszíni tervegyeztetésen jeleztük, hogy a Rózsa utca hálózatépítéssel érintett 162 hrsz-ú szakaszára, a zsákutcába kerülő póznára kerüljön egy közvilágítási lámpatest is. Azt a választ kaptuk az E.ON jelenlévő illetékesétől, hogy öt lámpatest alatt nincs szükség tervre és engedélyre, így ezt az egy lámpatestet akkor is ráérünk megrendelni, amikor felvonulnak a hálózatépítéshez. Ettől függetlenül javaslom, a döntés már most szülessen meg.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőhomok, Rózsa utca 28-29. szám alatti ingatlanok villamosenergia ellátása érdekében tervezett 0,4 kV-os légvezetékes hálózat kiépítésével egyidejűleg, a hálózat részeként az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 162 hrsz-ú ingatlanra felállítandó oszlopra 1 db közvilágítási lámpatest létesítésével, az utcában közvilágítási hálózat kiépítését rendeli meg”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**86/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőhomok, Rózsa utca 28-29. szám alatti ingatlanok villamosenergia ellátása érdekében tervezett 0,4 kV-os légvezetékes hálózat kiépítésével egyidejűleg, a hálózat részeként az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 162 hrsz-ú ingatlanra felállítandó oszlopra 1 db közvilágítási lámpatest létesítésével, az utcában közvilágítási hálózat kiépítését rendeli meg.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

**Horváth Attila polgármester:** Az E.ON eljutott odáig, hogy ajánlatot tenne a közvilágítás LED-es korszerűsítésére. A meglévő lámpák cseréjével és a szükséges bővítéssel a jelenlegi megvilágítási szintet szeretné elérni. Ha a meglévő lámpatesteket cserélnénk csak ki, 30%-os csökkenés lenne energiafogyasztásban, de a bővítés miatt az éves fizetési kötelezettségünk éves szinten 1 millió forinttal növekedne. Azt kértük, hogy a lámpákat hagyjuk meg, illetve vizsgálják meg, lehet-e nagyobb teljesítményű lámpákat szerelni. Egyelőre ebben maradtunk.

**Radovits Tibor alpolgármester:** Az üdülón nagy fák vannak, leárnyékolják a fényt.

**Horváth Attila polgármester:** Az üdülőterületről kaptunk is egy ilyen levelet. Az illető azt írja, hogy sötétben nem látja a kulcslyukát. Megnéztem: nála is a fa takarja el a lámpát. Felhívtam a figyelmét az ősszel várható E.ON-os fanyesésre. Még egy érdekesség: a közvilágítási lámpákat időszakosan szabályozni is lehet (pl. éjszaka csökkenteni a fényerőt) – távvezérléssel, vagy beépítés előtti programozással.

**9. Napirendi pont:**

**Horváth Attila polgármester:** November 11-én, szombat 19,00 órára tervezzük a Liba-napot. Az Önkormányzat rendezvénynaptára szerint az év végéig az Idősek

napi ünnepségre és a Karácsonyi ünnepségre kerül sor. Az Idősek napi program is kialakult, november 12-én, vasárnap 16.00 órától kerül megrendezésre. Az ételt a tavalyihoz hasonlóan a Rábensteiner Kft. szállítja, Poór Péter és tanítványa lépnek fel. A gyerekek karácsonyi ajándécsomagjára 2 000 Ft-ot szánjunk. A Karácsonyi Ünnepség december 17-én, vasárnap 16.00 órakor kezdődik.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 17-én megrendezendő Karácsonyi Ünnepség alkalmából a 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére egyenként 2 000 Ft értékű ajándécsomagot ajándékozik”.*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**87/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 17-én megrendezendő Karácsonyi Ünnepség alkalmából a 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére egyenként 2 000 Ft értékű ajándécsomagot ajándékozik.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** 2017. december 17.

**10. Napirendi pont:**

**Horváth Attila polgármester:** A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának ismételt módosítására azért van szükség, mert a Társuláshoz csatlakozó településekről nem minden Önkormányzat hozta meg határidőben a határozatát (egyébként pl. Ágfalva csatlakozásáról 2015-ben és 2016-ban is döntöttünk már). Az eljárást ezért meg kell ismételni. A Társulás levelét – a csatlakozni kívánó települések felsorolásával – megküldtük. A Társulási Megállapodás tartalmában az új települések feltüntetésén kívül egyéb módosítás nincs.

Horváth Attila polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntését, miszerint Ágfalva Községi Önkormányzat, Gyalóka Község Önkormányzata, Lövé Község Önkormányzata, Nemeskér Község Önkormányzata, Pereszteg Község Önkormányzata, Sopronhorpács Község Önkormányzata, Szakony Község Önkormányzata, valamint Völcsej Község Önkormányzata a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz 2018. január 1. napjával csatlakozzon, és felhatalmazza Horváth Attila polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.”*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**88/2017.(X. 24.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntését, miszerint Ágfalva Községi Önkormányzat, Gyalóka Község Önkormányzata, Lövő Község Önkormányzata, Nemeskér Község Önkormányzata, Pereszteg Község Önkormányzata, Sopronhorpács Község Önkormányzata, Szakony Község Önkormányzata, valamint Völcséj Község Önkormányzata a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz 2018. január 1. napjával csatlakozzon, és felhatalmazza Horváth Attila polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.

**Felelős:** Horváth Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

**9. Napirendi pont:**

**a) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Támogatói döntés született a „Fertő-táj ékkövei” című, világörökségi konzorciumban beadott GINOP pályázat ügyében. Ez azt jelenti, hogy a műszaki tartalom és az igényelt támogatás csökkentése nélkül, 100% támogatási intenzitással valósulhat meg a tájház tervezett fejlesztése. A támogatási szerződés megkötésének határideje 2017. november 8. Ehhez önálló bankszámlát kell nyitnunk a projekt pénzügy lebonyolításához és nyilatkoznunk kell, hogy szállítói, vagy utófinanszírozást választunk. Összességében talán az utófinanszírozás a kedvezőbb, hiszen biztosíték nélkül, akár a támogatás 100%-át előlegként leigényelhetjük. Emlékeztetőül: a teljes (konzorciumi) pályázati projektösszeg 406 millió Ft. Ebből Fertőhomok pályázati projektrészének költségvetése az alábbiak szerint alakul: - tervezés 857 250 Ft; - tájház bővítés kivitelezés 15 991 012 Ft, - interaktív kiállítás fejlesztés: hardver eszköz 1 663 700 Ft, szoftver és tartalomfejlesztés 736 600 Ft, installáció építés 1 498 600 Ft, mindösszesen: 20 747 162 Ft. A tájház fejlesztése részben hatósági engedély köteles, a Kormányhivatal Győri Járási Hivatalának Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya az építési engedélyt kiadta, amely jogerőre is emelkedett. A projekt megvalósítási időtartama: 2017. 10. 01 - 2019. 05. 31 (20 hónap). A fejlesztést követően a jelenlegi (becsült) 800 fő helyett 1 280 fős látogatószámot vállaltunk (vagyis 480 fős növekedést) a tájházban. Belépődíjakból évi 140 ezer Ft-os, a rendezvények belépődíjából további 300 ezer Ft-os éves bevételt prognosztizáltunk.

**b) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület 2017. október 12-i rendkívüli közgyűlésén a tagok arról döntöttek, hogy az egyesület működőképességének fenntartása, a gondnoksági támogató szerződések érdekében előlegként azonnali hatállyal befizetik a 2018. évi tagdíj 15%-át. A tagdíjelőleget az egyesület a köztartozások megfizetésére fordítja.


**c) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A „Kerékpárral a Fertő-tó Neusiedlersee kultúrtáján” című NYDOP-2.2.1/C-2f-2009-0005 , számú, 2012-ben megvalósított projekt záró utánkövetéses helyszíni ellenőrzése megtörtént, a szükséges dokumentációkat az ellenőröknek átadtuk. Kifogást, észrevételt ezzel kapcsolatban nem kaptunk. Ebben a projektben készültek el az üdvözlő- és mester-táblák, a faluház előtti ivókút, továbbá a Békakonty tanösvény és műtárgyai (ezek karbantartó festése is megtörtént).

d) **Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Hegykő, Fertőhomok és Hidegség Községek Önkormányzatainak képviseletében eljárva „A Fertő-tó menti kerékpárút-hálózat fejlesztése” elnevezésű projekttel kapcsolatban a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságánál, mint a beruházás gesztoránál 2017. szeptember 14-én bejelentettem, a felújított aszfalozott kerékpárút Fertőszéplak-Hegykő-, Hegykő-Fertőhomok- és Fertőhomok-Fertőboz közötti szakaszain hossz- és keresztirányú repedések láthatók. Erről fotókat is csatoltunk. Leírtuk, hogy az úthibák kijavítását szavatossági igény keretében érvényesíteni kívánjuk. Kértük, hogy a kivitelező vállalkozás felé igényünket továbbítsák, illetve tegyék meg a szükséges intézkedéseket a hibák kijavíttatása érdekében. Az Igazgatóság a levelünk nyomán szeptember 19-én megkereste a beruházás műszaki ellenőrzését végző céget, hogy hívjon össze ezzel kapcsolatban garanciális bejárást. Erre a mai napig nem került sor.

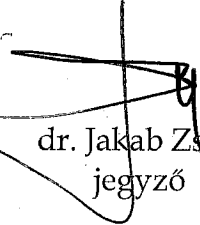
e) **Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az önkormányzati kezelésben lévő ár- és belvízvédelmi művek évi rendes felülvizsgálata 2017. szeptember 22-én megtörtént.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Horváth Attila polgármester az ülést 21 óra 05 perckor bezárta.

Kmf.

  
Horváth Attila  
polgármester



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

*Melléklet:*

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (rendőrség tájékoztatója);
4. melléklet (Körmendy János települési főépítész beszámolója);
5. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
6. melléklet (Szilágyi Lajos tájház vezető beszámolója);
7. melléklet (orvosi rendelő korszerűsítés költségeit bemutató táblázat);
8. melléklet (táblázat az Önkormányzat 2013-2017. évi helyi adó bevételeiről);
9. melléklet (10/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelet, a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról).

## **1. melléklet**

Szám: 2-9/2017.

## M e g h í v ó

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

*2017. október 24-én (kedden) 17,30 órára összehívom.*

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

### Javasolt napirendi pont:

**1. Napirendi pont:**

Tájékoztató a közbiztonságról

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**Meghívott előadó:** rendőrség képviselője

**2. Napirendi pont:**

A településképi arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményezése; - az elkészítésükre kötött szerződés módosítása

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**Meghívott előadó:** Körmeny János települési főépítész, Fekete Szilárd ügyvezető, A2 Építész Iroda Kft.

**3. Napirendi pont:**

Beszámoló a tájház működéséről; - döntés a tájház helytörténeti állandó kiállítása megújításának megrendeléséről

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**Meghívott előadó:** Szilágyi Lajos tájház vezető

**4. Napirendi pont:**

Tájékoztató az orvosi rendelő felújítás befejezéséről; - döntés a pótmunkák költségéről

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**5. Napirendi pont:**

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Előadó:** dr. Jakab Zsolt jegyző

**6. Napirendi pont:**

Döntés a 2018. évi szúnyoggyérítési feladatok ellátásról

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**7. Napirendi pont:**

A Rózsa utca 28-29. számú ingatlanok elektromos energia ellátásához szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadása

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**8. Napirendi pont:**

Az Idősek Napja és a Karácsonyi Ünnepség előkészítése; - döntés az idősek és a gyermekek megajándékozásáról

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**9. Napirendi pont:**

A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

**10. Napirendi pont:**


Bejelentések, tájékoztatások

**Előadó:** Horváth Attila polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2017. október 17.

Tisztelettel:

  
Horváth Attila  
polgármester



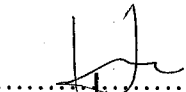
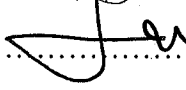
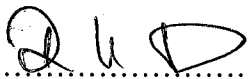
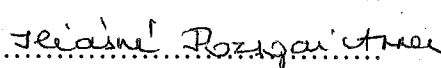
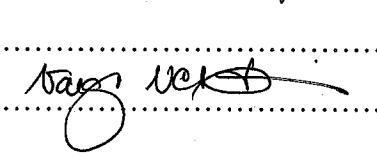
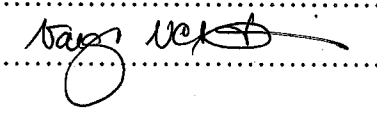
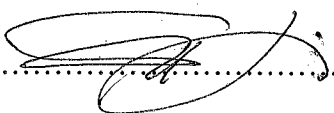
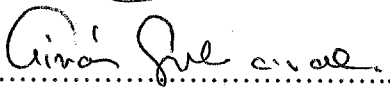
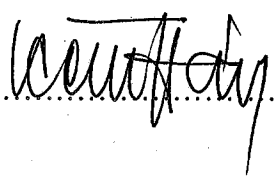
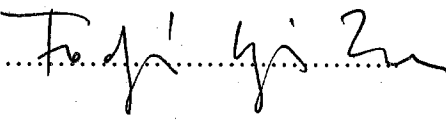



## 2. melléklet

Szám: 2-9/2017.

## Jelenléti ív

Fertóhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 24-én (kedden) 17,30 órákor megtartott üléséről

Horváth Attila	polgármester	
dr. Jakab Zsolt	jegyző	
Radovits Tibor	alpolgármester	
Iliásné Pozsgai Anna	képviselő	
Kertész Norbert	képviselő	
Varga Veronika	képviselő	
<b>Meghívottak:</b>		
Szilágyi Lajos	tájház vezető	
rendőrség képviselője		
Körmendy János	települési főépítész	
Fekete Szilárd Fodorné Lugosi Zsuzsa	A2 Építész Iroda Kft. ügyvezetője	
Horváth Ádám	Horvát Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	

### **3. melléklet**



## SOPRONI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 08050-4615/2017. ált.  
Hiv. szám: 1838-1/2017.

Tárgy: Önkormányzati beszámoló  
Előadó: Csiszár Gyula c. r. alezredes

# TÁJÉKOZTATÓ

## A KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL

### FERTŐHOMOK

Cím: 9401 Sopron Postafiók: 63.  
Telefon: (99)-370-916, BM.: (21)-46-28; Fax: (99)-370-916, (21)-46-28  
e-mail: [sopronrk@gyor.police.hu](mailto:sopronrk@gyor.police.hu)

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!  
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 2. §. /3/ bekezdése figyelembe vételével, annak a megítélt feladatnak teszek eleget, hogy beszámolhatok a helyi közösséget érintő ügyekben a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről a 2016. évre illetőleg 2017 év I-X. hónapra vonatkozólag.

Tájékoztatómban reális képet szeretnék nyújtani Fertőhomok község közrend, közbiztonságáról, a jogsértések alakulásáról. Ezzel párhuzamosan szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy milyen módon lehet elkerülni, hogy potenciálisan sértettek legyenek az egyes állampolgárok.

A közbiztonság helyzete olyan összetett kérdés, melyet a Rendőrség komplexen lát, s amely nemcsak a bűnözést, bűnüldözést foglalja magában, hanem a bűnmegelőzést és az azzal összefüggő, sok esetben azon túlmutató kérdéseket is. Egy adott település -jelen esetben Fertőhomok- és a megye közbiztonságáért való felelősség tekintetében a Rendőrség és az önkormányzatok egymásrataltsága nyilvánvaló. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8.§. (2). bek., 69.§. (1). bek. értelmében a helyi közszolgáltatások körében az önkormányzat egyik kiemelt feladata a közbiztonság helyi feladatairól történő gondoskodás.

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény emellett számos lehetőséget ad a Rendőrség és az önkormányzatok együttműködésére, így például:

- a képviselő-testület a Rendőrség döntésével, intézkedésével, vagy annak elmulasztásával kapcsolatban észrevételt tehet /8.§. (7). bek./,
- az önkormányzat szerződést köthet a rendőrkapitányság vezetőjével, különösen a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a Rendőrség és az önkormányzati szervek tevékenységének összehangolása, valamint rendőri szerv létesítésének, bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében /9.§. (1). bek. /,
- a rendőrkapitányok és az önkormányzatok a közbiztonsággal összefüggő feladatok ellátásának társadalmi segítésére és ellenőrzésére bűnmegelőzési és közbiztonsági bizottságot hozhatnak létre /10.§. (1). bek./.

A közrend és közbiztonság védelme nem kevesebbet jelent, mint minden, a területünkön tartózkodó magyar és külföldi állampolgár fokozott védelmét, az utca rendjének megszilárdítását és a kiegyensúlyozott alkotó munkához a jó közérzet megteremtését és fenntartását. A közrend és közbiztonság, valamint a közlekedésbiztonság fenntartása minden állampolgár feladata, nem az egyes személyek vagy csak a hatóság felelőssége.

Ebben a munkában az önkormányzat nagyon fontos szerepet és felelősséget visel. A szilárd alapokon működő önkormányzatok mellett jelen társadalmi viszonyok közepette a Rendőrség keresi a lakossággal való szoros együttműködést, támogatást és a jó kapcsolattartást. A Rendőrség nem működhet hatékonyan, ha a lakosság és az önkormányzat támogatását a kialakított jó kapcsolat alapján nem tudhatja maga mögött.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!**

A rendőrkapitányság és a települési önkormányzat együttműködése nem korlátozódhat kizárólag az évi egyszeri beszámolóra, csak a folyamatos együttműködés és a rendszeres, kölcsönös tájékoztatás mellett biztosítható a Rendőrséget és az önkormányzatot terhelő közös feladat szakszerű -a helyi

lakosság igényeit és a Rendőrség teherbíró képességét, lehetőségeit figyelembe vevő- teljesítése. Fertőhomok község vonatkozásában a lakossággal, az önkormányzattal, a társszervekkel a Rendőrség kapcsolata kiemelkedően jó szintű, napi kapcsolatot tart fenn a Fertődi Rendőrség parancsnoka és a területileg illetékes körzeti megbízott.

2016. évben és 2017. év I-X hónapjában a Soproni Rendőrkapitányság, és ezen belül a Fertődi Rendőrség a részére meghatározott feladatokat jó szinten elvégezte. A körzeti megbízott személyében változás nem történt, településükön továbbra is Kocsis István c. r. tzls. látja el a körzeti megbízotti feladatokat, azonban a község ellenőrzését, az állandó rendőri jelenléte a Fertődi Rendőrség 24 órás járőrszolgálatával folyamatosan biztosítja.

A mindennapos rendőri feladatok végrehajtása mellett folyamatosan részt veszünk a község rendezvényeinek zavartalan lebonyolításában illetve szakhatósági bejárásokon is.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET  
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A lakosság biztonságérzetének növelése érdekében a „Közbiztonsági Háló” program keretében 2009. februárjától heti rendszerességgel teljesítettünk szolgálati feladatokat többek között Fertőhomok község területén. A projekt 2010 tavaszától az Országos Rendőr-főkapitányság által meghatározásra került „Hazánk közbiztonságának megszilárdítása” elnevezéssel folytatódott, melynek célja, hogy bizonyos időközönként minden településen hajtsanak végre ellenőrzéseket egyenruhás rendőrök.

Jelenleg az egész országban a közterületi rendőri állomány az úgynevezett „19 megyét érintő” közbiztonsági programot hajtja végre. Ennek keretében a rendőrkapitányság területén lévő településeket az adott terület bűnügyi, közbiztonsági helyzetétől függően folyamatosan, napi visszatérő módon, vagy 2-3 naponta vonják ellenőrzés alá szolgálatuk során a rendőr kollégák.

Gyakorlatilag nincs olyan település, ahová hetente legalább kétszer-háromszor nem jutna el rendőr, és nem hajtanak végre ellenőrzést, vagy szükség szerint intézkedést. Az ellenőrzések tervezése viszonylag rugalmas, hiszen a bűnügyi helyzet változása esetén nyomon követhető módon lehet az ellenőrzések számát az adott településen növelni vagy csökkenteni.

Az alábbi adatok a bűncselekmények alakulását mutatják be, összehasonlítva az előző évekkal.

**A BŰNCSELEKMÉNYEK ALAKULÁSA**

Bűncselekmények megnevezése	Év				
	2013	2014	2015	2016	2017. I-IX.
Testi sértés – könnyű	1	0	0	0	0
Testi sértés – súlyos	2	1	0	0	0
Rágalmazás	0	1	0	0	0
Közúti jármű ittas vezetése	2	0	0	2	1
Közúti baleset okozása	0	1	0	0	0
Közúti eserbenhagyás	0	0	0	0	1
Magánlaksértés	0	0	0	0	1
Jogtalan elsajátítás	0	0	0	1	0
Gatározás	2	1	0	1	0

Lopás	1	1	4	1	0
Csalás	0	0	0	0	0
Rongálás	0	1	0	1	0
Zaklatás	1	0	2	0	0
<b>Bűncselekmények száma összesen</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>3</b>

Fertőhomok község vonatkozásában megállapítható, hogy a regisztrált bűncselekmények száma az utóbbi években alacsony szinten stagnál.

Az elkövetett bűncselekmények nagy részét továbbra is a vagyon elleni bűncselekmények teszik ki. Megállapítható az is, hogy a bűncselekmények elkövetői nem helyi lakosok, hanem úgynevezett utazó bűnözők. Ezen személyek felderítése, elfogása különösen nehéz és rengeteg időt valamint technikát köt le. Továbbra is fő feladatként az egyenruhás rendőri jelenlétet, valamint az állandó közterületi szolgálatot kívánjuk biztosítani a hasonló bűncselekmények visszaszorítása és az elért eredmények megtartása érdekében. A vagyon elleni – a bűnözés meghatározó hányadát jelentő – bűncselekményekkel összefüggésben mindenképp ki kell emelni, hogy az állampolgárok vagyonának gyarapodásával nem tart lépést a vagyon megóvására fordított erőfeszítés. Azt is látni kell, hogy a magántulajdon ellen elkövetett bűncselekmények kerültek előtérbe, különös tekintettel a lopásokra, azon belül is a betöréses lopásokra.

Az elmúlt évben sok értékes bejelentés, információ érkezett az állampolgároktól, melyek alapján az elkövetett bűncselekményeket sikerült felderíteni. Ezúton is szeretnénk kérni a fiszelt állampolgárokat, hogy ha bárhol a környéken gyanús személyeket vagy a megszokottól eltérő eseményeket észlelnek, a bűncselekmények megelőzése érdekében forduljanak bizalommal a Rendőrség Ügyeletéhez, illetve a Fertődi Rendőrőrs munkatársaihoz.

A feladatok végrehajtása során a törvényesség érvényesült a rendőri munkában, intézkedéseinkkel kapcsolatban panasszal nem éltek.

### TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A továbbiakban a község közlekedési helyzetét kívánom értékelni az alábbi baleseti adatok alapján:

Év	Balesetek				
	2013.	2014.	2015.	2016.	2017. I-IX
<b>Balesetek száma összesen</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>4</b>
A baleset során sérült személyek száma összesen	1	2	1	1	0
Ebből -könnyű sérüléssel	1	-	1	1	0
-súlyos sérüléssel	0	2	0	0	0
-halálos	0	0	0	0	0

A fenti adatok alapján megállapítható, hogy az anyagi káros közlekedési balesetek száma Fertőhomok község illetékességi területén 2014 évhez viszonyítva növekedett, a személyi sérüléssel közlekedési balesetek minden esetben a község külterületén következtek be. Külön örömdetes tény, hogy halálos kimenetelű közlekedési baleset nem történt a község illetékességi területén.

Közlekedési bűncselekmények	Év				
	2013.	2014.	2015.	2016	2017. I-IX.
Közúti baleset okozása	0	1	0	0	0
Közúti járművezetés tiltoit átengedése	0	0	0	0	0
Közúti jármű ittas vezetése	2	0	0	2	1
Közúti eserbenhegyás	0	0	0	0	1
<b>Közlekedési bűncselekmények összesen</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Az elkövetett közlekedési bűncselekmények esetében meghatározó szerepet játszik az ittas vezetés. A Rendőrkapitányság az illetékességi területén található valamennyi településen kiemelt feladatként kezeli az ittas vezetők, valamint a vezetéstől eltiltottak közlekedésből történő kiszűrését. Ennek érdekében több alkalommal került sor összehangolt közúti ellenőrzések szervezésére, amelynek kiemelt célja volt a fent említett feladatok hatékony megvalósítása, továbbá egyéb a közúti közlekedéssel összefüggő szabálysértések felderítése és megelőzése, szükség esetén megfelelő szankcionálása.

A megelőzések érdekében, lehetőségeinkhez mérten a reggeli és délutáni csúcsforgalom idejére tervezzük a körzeti megbízott szolgálatának ellátását. Ebben a megelőző tevékenységben van segítségünkre a sebességmérő készülék, mellyel a Közlekedésrendészeti Osztállyal közösen hajtunk végre ellenőrzéseket községük területén.

A közlekedési helyzet javítása érdekében a jövőben is következetesen fellépünk azon személyekkel szemben, akik a közlekedési szabályokat durván megszegik. Lehetőségeinkhez mérten egyre sűrűbben tervezzük a sebességellenőrző készülék gyakorlati alkalmazását a közlekedésrendészeti ellenőrzések során.

Az akciók és ellenőrző szolgálatok alkalmával fokozatosan és visszatérően ellenőrizzük községüket a közlekedési morál javítása érdekében.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!**  
**TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A jövőre vonatkozóan a következőkről kívánom tájékoztatni Önöket:

Célkitűzésünk, hogy tovább csökkenjen a közterületen elkövetett bűncselekmények száma, javuljon a lakosság biztonságérzete, a Rendőrség lakossági megítélése, nagyobb szakmai és társadalmi figyelem irányuljon a rendőri szolgálatok munkájára.

Ezen feladatok és célkitűzések érdekében az eddigieknél sokkal rendszeresebben és hatékonyabban tervezzük ellenőrizni a közterületet, a rendezvényeket, nyilvános italmérő helyeket, vendéglátóipari egységeket. Fokozottabban ellenőrizzük azon személyeket, akik bűncselekmények elkövetésében vettek részt az elmúlt időszakban, vagy jelenleg is eljárás folyik ellenük.

A közlekedési fegyelem javítása, valamint a balesetek további megelőzése érdekében a jövőben rendszeresen végzünk sebességellenőrzést, illetve a területre közlekedési akciókat szerveztünk.




**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!**

Köszönjük a feladataink eredményes végrehajtása érdekében nyújtott támogatásukat. A tájékoztató résztvevőin keresztül kérjük, hogy a lakosság ismerje meg feladatainkat, gondjainkat, és a jelenleg elfogadható közbiztonság fenntartása érdekében továbbra is segítsék a rendőrség munkáját.

**Köszönöm figyelmüket és kérem a beszámoló elfogadását.**

**S O P R O N, 2017. október 09.**

**Tisztelettel:**

  
**/: SZABÓ JENO :/**  
**r. ezredes**  
**rendőrségi főtanácsos**  
**kapitányságvezető**

## 4. melléklet

Tisztelt Képviselők!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény lehetővé és kötelezővé teszi a települési önkormányzatoknak, hogy értékeljék saját, *a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket*, és ezek alapján védjék értékeiket. A törvény ehhez két eszközt kíván elkészíttetni az önkormányzatokkal, és települési főépítész kötelező alkalmazása mellett, nevezetesen:

- A Településképi Arculati Kézikönyvet, és az ezen alapuló
- Településképi Rendeletet.

#### 1. A Településképi Arculati Kézikönyv.

A kézikönyv szemléletformáló célt szolgál, a közösség minél teljesebb bevonásával, véleményük figyelembevételével készül. A kézikönyv a település arcának szebbik részét hivatott felmutatni, fényképek és hozzájuk illő, mindenki által könnyen érthető szövegekkel, és általánosító ábrák, vagy magyarázatok mellett utal a település adott területein nem kívánatos arculati elemekre. A kézikönyv a településeket településképi jellegzetességeik alapján karakterterületekre osztja, és az eltérő karakterű területekre eltérő javaslatokkal szolgál. A kézikönyv tartalmaz egy bevezetőt, amely ismerteti a célját, egy bemutatót a község minden – a településképből is megmaradt – fontos időszakáról, ismerteti a település épített és táji örökségét, külön említést érdemel, hogy az összes műemlékileg és helyileg védett épület képe szerepel benne, hiszen „meghatározóak” a településben, illetve az eltérő településkarakterű területeket, majd részleteket, reklámokat, jó példákat mutat be, sok szép képpel, magyarázatokkal.

Fertőhomok eltérő karakterű településrészei az alábbiak:

1. Meghatározó karakterű, védett részeket is tartalmazó történeti településmag. Az Akác utca történetileg kialakult része, a Rózsa u. és Mező u. É-i oldala.
2. Átalakuló, új településrész, az Akác u. K-i része és az előzőektől D-re lévő részek.
3. Üdülőterület.
4. Településközpont.
5. Gazdasági terület.
6. Beépítésre nem szánt terület

Az 1. karakter legfőbb ismertető jegyei. Fertőhomok történeti településmagja több a Fertő-táji épületkaraktert máig hordozó-megőrző épülettel rendelkezik, ahol még nagyrészt megmaradt a keskeny, hosszú telkes hagyományos fésűs beépítés egyenes utcavonallal, vagy ún. fűrészfogas utcai csatlakozással. Túlnyomó részben jellegzetes oromzatos, földszintes, falazott-boltíves, oszlopos tornácos „hosszú házak” találhatóak itt, a hagyományos díszítőkincset őrző tömör utcai fakapukkal zárt keskeny oldaludvarokkal.

Új épület beillesztésekor, vagy meglévő épületnél a mai bővítési-felújítási műszaki elvárások kielégítésekor is olyan megoldások alkalmazása szükséges itt, melyek a kialakult településszerkezet megőrzése érdekében maradéktalanul figyelemmel vannak az alábbi példákon bemutatott, az általános karakterbe sorolt területekénél szigorúbb alkalmazkodást megkövetelő építészeti követelményekre, arculati szempontokra. Ajánlások, mai jó példák, részletek, zöldfelületek javaslatai a példákon keresztül is szerepelnek a fejezetben.

A 2. karakter legfőbb ismertető jegyei. A település egészét tekintve ez a legnagyobb, több újabb beépítésű részből álló, távlatban is tovább beépülő, általános besorolású terület. Az ide tartozó, épületek, területek nem mutatnak egyetlen, egységesen összefoglalható és követendő arculatot, inkább a történeti településmag épületeitől való építési időrendi és léptékbeli különbözőségük alapján kerültek ebbe a csoportba. Ugyanakkor mindegyikben megtalálhatók olyan épületsorok, jellegzetes utcaképet adó „egymás mellettségek”, példaadóan felújított, bővített vagy teljesen új épületek, értékes részletek, amelyek jó támpontul szolgálhatnak az illeszkedéshez a tervező számára, amikor új épület elhelyezésére, vagy meglévő épület átépítésére, bővítésére kerül sor ezeken a helyeken.

A fejezet itt is az ajánlásokkal és a zöldfelületek kialakításával zárul

A 3. karakter legfőbb ismertető jegyei. A virágneveket kapott utcákra felfűzött, nagyrészt egységes méretű kis telkek mára beépültek, a kertek és az utcák menti zöldterületek szépen beálltak, kellemesek. Kiépült a közműellátás, ezért itt ma és a jövőben a korszerűsítő felújítás vagy átépítés, esetleg egy-egy korábbi kisebb vagy már korszerűtlen épület bontása utáni új építés feladatai lesznek jellemzőek.

Jellegzetes fertőhomoki vagy általánosabb Fertő-menti építészeti arculatról itt nem beszélhetünk, hiszen ez az üdülő negyed a történelmi településmagtól függetlenül, nem organikus fejlődéssel, hanem egy önálló, saját rendeltetésének megfelelő „akcióterületként” épült be. Jó pár épület a 70-es és 80-as évek szerényebb kivitelezési minőségének és korlátozott építőanyag-választékának a világát őrzi, sok a hullámpalával vagy síkpalával fedett épület. Az eredendően hétvégi ház, nyaraló rendeltetésű épületek legfőbb építészeti értéke a kezdettől jól megfogalmazott beépítési szabályozásnak köszönhető nagyságrendi egységesség, amit a jövőben is feltétlenül meg kell őrizni. Ajánlásokkal, részletekkel, zöldfelületi gondolatokkal zárul a fejezet.

A 4. karakter legfőbb ismertető jegyei. A történeti térképeken is láthatóan, a központ a település Ny-i részén alakult ki, ez a templom és a községháza körüli terület, beleértve az iskolát és a temetőt is. Lakóépületek által határoltan, elsősorban település-szintű közintézmény elhelyezésére szolgál.

Új épület tervezésekor, melyre a jelenleg meglévők bontásával vagy a templom kertje karakteres háromszegletű tömbjétől Ny-ra eső telkek hasznosításával lehet mód, fokozottan ügyelni kell a meglévő épületek karakteréhez, a beépítéséhez való léptékkövető illeszkedésre. A területen magastetős, cserépfedésű épületek kívánatosak. A „hosszúház” karakter őrzendő középületek esetén is.

Az 5. karakter legfőbb ismertető jegyei. Nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, kézműipari tevékenységek folytatására kialakítható terület. Lakóépület méretű és karakterű épületek helyezhetők el, lehetőleg itt is nyeregtetővel (40-45° tetőhajlással), cserépfedéssel.

A 6. karakter legfőbb ismertető jegyei. Az egész településsel együtt tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület. Az északi részen az Akác utcai beépítés hátsó telekhatárán húzódik a Natura 2000-es terület határa, amely kiemelt jelentőségű természet-megőrzési és madárvédelmi terület. Ez a vonal a Nemzeti Park határa is, ezért ez egyben fokozottan védett természeti terület, ökológiai magterület is, valamint természetközeli terület, mert ide tartoznak a mocsarak és a nádasok. A természetközeli területeken épületet elhelyezni nem lehet.

A déli külterületen a nem a Fertő-Hanság Nemzeti Park területébe eső területeken a HÉSZ és az OTÉK szabályozza a beépíthetőséget.

***Kérem, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet a megvitattott formában fogadja el a testület, mint az érintett államigazgatási szervek részére véleményezés céljából bemutatható dokumentumot. (Határozat.)***

## 2. Településképi Rendelet.

A rendelet *célja* Fertőhomok Község meghatározó településképe – a közösséggel egyeztetett módon való – alakítása és védelme.

A rendelet *tárgya*

1. A *helyi védelem* céljának, adminisztrálásának, tárgyainak és tartalmának meghatározása a hatályos településrendezési terv örökségvédelmi hatástanulmányára alapozva.
2. A településképi szempontjából jellegzetes, értékes, hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert hordozó vagy meghatározó, vagy ilyen jellemzőkkel bíró „meghatározó” területek, területrészek (továbbiakban: *településképi szempontból meghatározó területek*) megállapítása.
3. A *településképi követelmények* megállapítása a Településképi Arculati Kézikönyvre alapozva.
4. A településképi *érvényesítésének* szabályozása.

A rendelet első része immár a Helyi Építési Szabályzatból kiemelve rendelkezik Fertőhomok területileg és egyedileg védett értékeiről. Ezen szakaszok első része tartalmazza a helyi védelem létrejöttének feltételeit, azok nyilvántartását és megszűnésének körülményeit, okait. A második rész sorolja fel – a ma is védett – két területi védelmi szakaszt, és a tizenegy egyedileg védett épületeket cím és helyrajzi szám szerint. Ezt követi a védelem tartalma, tehát az amit védünk a területen és az épületeken. Ez a hatályos HÉSZ-en alapul, mint megalapozó vizsgálattal rendelkező és a testület által már elfogadott kötelezettségek rendszerén.

A rendelet a kézikönyv meghatározásaira támaszkodva, a településképi meghatározó területként szabályozza a „Történeti településmagot”. Az Akác utca történetileg kialakult része, a Rózsa u. és Mező u. É-i oldala és a „Településközpontot.” A templom és a községháza körüli terület, beleértve az iskolát és a temetőt is.

A rendelet a történeti településrészen és a településközpontban a kézikönyvben javasolt értékalkotó javaslatok e rendeletbe illő részét teszi kötelezővé. A területi követelményekben a Helyi Építési Szabályzat számára is ad – a törvény szerint lehetséges – szabályozási feladatokat. Az egyedi településképi követelmények szabályozásakor a kézikönyvben javasolt tömeg – hiány ritmust, tömegalakítást, homlokzat-képzést, épületszínezést, stb. szabályoztuk, a meghatározó épületekhez történő illeszkedés érdekében.

A településképi szempontból nem meghatározó területeken – a jogszabályoknak megfelelően – csak bizonyos anyaghasználat tiltását szabályoztuk, amelyek ma sem fordulnak elő ezeken a területeken, és nem is lennének kívánatosak (bizonyos burkolatokat, pikkelyestől eltérő tetőhéjálás, stb.)

A településképi érvényesítésének lehetséges és szükséges szabályozásaként az alábbiakat tartjuk a település szempontjából fontosnak, így a rendeletbe foglalandónak:

Előzetes szakmai konzultáció és tanácsadás. A legtisztességesebb eljárás, az építeni kívánók felé hogy a község/közösség igényeit és lehetőségeit közvetíteni legyen mód. A jogszabályok szerint ez az eszköz kötelezővé tehető, sőt – a kötelezésen keresztül – ki is kényszeríthető. A mai jogi környezetben az önkormányzat egyetlen eszköze, amely lehetővé teszi, hogy az ön-

kormányzat tudomást szerezzen a területén az építési engedéllyel, egyszerű bejelentéssel, vagy bejelentési kötelezettségek készülő építési tevékenységekről. A főépítész előkészítésére alapozva a polgármester joga.

A településképi véleményezési eljárás, a korábbi tervtanácsi rendszer – minden szakember által kívánt – helyreállítását jelentené. Ma ebbe az egyszerű bejelentéssel építhető lakóépületek nem tartoznak – sajnos – bele, de a jogszabályok változhatnak az állam UNESCO felé vállalt kötelezettségei függvényében.

A településképi bejelentési eljárás, egy nem nagyon szimpatikus önkormányzati vállalás, de minthogy a településképi védelmről szóló törvény a reklámok engedélyezése miatt kötelezővé tette, érdemes a lakó- és egyéb épületek rendeltetésváltozását és homlokzat átalakítását is ennek körébe bevonni.

A kötelezési eljárás nem nagyon szimpatikus senkinek, de a fenti eljárások bevezetésének kiegészítésekén, mint azok kikényszerítését előzetes egyeztetéssel, figyelmeztetéssel és csak a végső esetben büntetéssel lehetővé tevő eszköz használatát érdemes bevezetni.

***Kérem, hogy a Településképi Rendeletet a megvitatott formában fogadja el a testület, mint az érintett államigazgatási szervek részére véleményezés céljából bemutatható dokumentumot. (Határozat.)***

Fertőhomok, 2017. október 24.

Körmendy János  
főépítész

## 5. melléklet

Szám: 2-9/2017.

## B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

### **64/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A Testőr Kft-t a kamerák antennáinak cseréje során felmerült vállalkozási díj jóváhagyásáról értesítettük, de a számla benyújtására még nem került sor.

### **65-66/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Az üdülőterület helyi közútjain lévő 16 db, nem szabványos sebességcsillapító borda („fekvőrendőr”) elbontását és az útburkolat aszfaltozással történő helyreállítását, összesen 256 000 Ft + ÁFA díjért az Eröss Út Kft-től megrendeltük; - az elbontást és az aszfaltozást a vállalkozó elvégezte. Az útkereszteződésekbe kihelyezendő közlekedési táblákat az Alfa-Girod Kft-től megrendeltük.

### **68/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához a csatlakozási nyilatkozatunkat elküldtük, a pályázatot a hallgatók részére kiírtuk. A felhívás az Önkormányzat honlapján is olvasható. Pályázati határidő: 2017. november 7.

### **69/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A háziorvosi rendelő műszaki átadását 2017. október 13-án megtartottuk. A felújítás részletes költségeit a mai ülésen ismertetjük.

### **70/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A köztemető térvilágításának korszerűsítéséhez a betonjárda burkolatának bontását, munkaárok készítését és a betonburkolat helyreállítását; a térvilágítás kábelezését; továbbá a lámpaoszlopokat és a LED-es lámpatesteket megrendeltük. Az ismert költségeket a mai ülésen ismertetjük.

### **71/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A Fertőhomok, Rózsa utca 28-29. (hrsz. 163 és 167) szám alatti ingatlanok villamos energia ellátásához az ingatlanok tulajdonosainak bevonásával 2017. október 18-án helyszíni tervegyeztetést tartottunk. A tulajdonosi és közútkezelői engedély kiadásáról – a módosított terv alapján - a mai ülésen tárgyalunk.

### **72/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A fertőhomoki 152/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Fertőhomok, Akác utca 69. (hrsz. 100) szám alatti ingatlan elektromos energia ellátásához szükséges közútkezelői hozzájárulást kiadtuk.



**73/2017.(IX. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A Rákóczi Szövetség (székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 1. IV/1.) részére a határon túli gyermekek magyar iskolákba történő beíratásának ösztönzéséhez 50 ezer Ft vissza nem térítendő támogatásról a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

Átruházott hatáskörben - az előző ülés óta - települési támogatás 1 fő kérelmező részére létfenntartási nehézségei miatt, 1 fő részére hozzátartozója eltemettetéséhez került megállapításra. Iskolakezdési támogatást 35 fő részére állapítottam meg.

Fertőhomok, 2017. október 24.

Horváth Attila  
polgármester

## 6. melléklet

## BESZÁMOLÓ A TÁJHÁZ 2017 ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

Nyitás előtti időszakot , már szokás szerint egy kis tervezéssel töltöttük a térségi turisztikai támogatásból valószínűleg jelentős fejlesztéseket tudunk végrehajtania megépülő új állandó kiállításunk digitálissá, interaktívvá alakítása, fedett kézműves foglalkoztató kialakítás elektromos kerámiaégető kemencével, kültéri kemence és sütő-főző hely, új közlekedő utak és szabadtéri kert színpad, WC , mosdó bővítés nagyon megújul a ház. Nyitás előtt sikerült megcsináltatni egy hozzáértő jó szakemberrel belső kemencék eléggé romló tűzterét. A tájház a már megszokott módon április elsején nyitotta kapuit egy általános nagytakarítással, melyhez hatásos segítséget kaptunk a hivataltól itt is köszönet érte. Szezonnyitó rendezvényünket ínmáron hagyományos módon táborig misével nyitottuk. Elfogadta meghívásunkat az első idej kiállításra Gerhardt Cervenka Bécsi képzőművész, személyével eljött kiállítás megnyitónak egy jeles Bécsi kerület kulturális vezető szakembere prof. Franer Killián úr is és jól érezte magát nálunk, ugyan ebben az időszakban kiállított nálunk Szabó Katalin ismert soproni képzőművész is, és egész szezonra adta érdekes alkotásait Grubits János Hidegségi faszobrász és mindenes Ezek az alkotások egész évben hangulatossá tették a Tájház udvarát is. Bemutattuk a frissen megjelent Horvát Kaj nyelvjárású szótárt, fellépet a Kajkavci Tambura zenekar és még a Horvát bál is ezen a napon volt szép gazdag tartalmú nap volt április 22 Szent György napja. Eljött a Május és akkor a Világörökség Napját ünnepeljük egy nagy térségi rendezvénnyel az idej tematika a hangok volt ismét köszönthettük Kajkavci zenekart izgalmasan mutatták be hangszereiket és főleg a gyerekek érdeklődtek de a délutáni koncertnek igen nagy és széles hallgató táborig volt és a kemencében süttött réteseknek meg nagy fogyasztó táborig. Ez volt felújított kemencénk első főpróbája , de vendégül láttuk a Horvát közgyűlést is egy nagyobb kemencés programmal. Júliusba ismét sikerrel kapcsolódtunk a Tíz forrás fesztivál rendezvényeihez volt ismét kézműves tábor és ismét köszönthettük egy szép kiállítással a hegykői művész telep alkotóit körünkbe. Ezt a kiállítást örömrünkre és a látogatók örömrére egész augusztus végéig sikerült megtartani. Volt időnk megszervezni egy kicsit a hagyományostól eltérő kiállítást most nem képek kerültek a falra, nem szobrok a posztamensekre. Teret szerettünk volna nyitni a környékünkön dolgozó, alkotó népművészeknek vagy az ehhez a tevékenységhez közel álló alkotóknak. Az Alpokalja Fertő- táj Vidék minősége egyesülettel jó együttműködést ápolunk ez a szervezet évek óta segíti a térségben alkotókat gyűjti maga köré a kézműveseket és másokat is akik a turizmusért dolgoznak. Mi is elhatároztuk hogy nyitunk az alkotó munka ezen irányiba is. Teret , helyet biztosítunk majd a jövőben is ilyen jellegű kiállításoknak . Az idej évet is a hagyományos Diófesztivál megrendezésével zártuk az Óvodával közösen. Ez az év a fejlesztések tervezésével kezdődött és folytatódott is. Most már eljutottunk odáig hogy látjuk az alagút végét elkezdődik az új állandó helytörténetei, falutörténeti kiállítás építése erre évek óta készülünk egy új interaktív, digitális, korszerű helytörténeti állandó kiállítás megvalósítására is reméljük a jövő évben folyamatosan lehetőség nyílik, és ha a földiek és égiek is úgy akarják a többi fejlesztés is be indul és

**megvalósul és jövő ilyenkor örömmel számolhatok be Önöknek hogy mennyi minden megvalósult és milyen messzire jutott egy ilyen kis falu értékmegőrző Tájháza köszönöm, hogy meghallgattak és idáig támogattak.**

**Fertőhomok 2017 10. 24.**

**Szilágyi Lajos**

**a Tájház vezetője**

## 7. melléklet

Orvosi rendelő felújítása

(nettó összegben)

Építési számlák	tárgyi eszközök	egyéb kiadások	
Rajczi Kft 4 198 605 Ft	Jysk Kft szék vásárlása 14 db	82 677 Ft	falióra, szappanadagoló, Wc kefe
Rajczi Kft 4 218 718 Ft	Metro Kft forgószékek 3 db	40 571 Ft	kakapszkodó, facsavar, piktoqram
	Takács József ev. sávroletta	82 098 Ft	Wc papír tartó, fém fogas
	Specmöbel Bt vizsgálóasztal, zsámoly	57 748 Ft	folyékony szappan, fertőtlenítő
	Wellmed Kft csecsemőmérleg	35 433 Ft	kisasztal
	Elektro Jagadics Zanussi hűtő	40 937 Ft	mérleg, hőmérő, vesetál
	Egresits József "konyharész" 295 cm	195 000 Ft	műanyag pohár, hőmérő, üzenőtábla
	Egresits József íróasztal orvosiba	47 000 Ft	gyerekszékek, akasztó, törülköző,
	Egresits József számítógéptartó (nyomtatótartó)	40 000 Ft	vízforraló
	Egresits József íróasztal védőbe	47 000 Ft	zsírkréta, ceruza
	Egresits József pelenkázó asztal	40 000 Ft	aljzatdugó
	Egresits József gyermekmérlegtartó	30 000 Ft	
	Polima Kft kéztörölőpapír adagoló	23 200 Ft	
	Kika Kft szelektív szemetes	11 015 Ft	
	COLL HOME Kft műbőr pelenkázóra (zöld)	14 350 Ft	
N-ÉP PLUS Kft. (műszaki ellenőrzés)			
	85 000 Ft		
	<b>8 502 323 Ft</b>	<b>0</b>	<b>787 029 Ft</b>
		<b>0</b>	<b>115 627 Ft</b>

Fertőhomok, 2017. október 20.

## 8. melléklet

Fertőhomok Község Önkormányzatának helyi adó bevételei és az alkalmazott helyi adó mértékek

adónem	Bevétel (tény) ezer Ft-ban				Bevétel (terv) ezer Ft-ban	jelenlegi adómérték	maximális adómérték
	2013	2014	2015	2016			
iparüzési adó	6 827	6 613	9 742	8 832	7 800	1,8%	2,0%
építményadó	10 253	11 265	10 479	10 815	9 574	570 Ft/m <sup>2</sup> , 150 Ft/m <sup>2</sup> , 900 Ft/m <sup>2</sup>	1 853,9 Ft/m <sup>2</sup>
idegenforgalmi adó	290	328	498	522	480	300 Ft/éj	505,6 Ft/éj
<b>összes bevétel</b>	<b>17 370 Ft</b>	<b>18 206 Ft</b>	<b>20 719 Ft</b>	<b>20 169 Ft</b>	<b>17 854 Ft</b>		



## 9. melléklet

## Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelete

### a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben leírt települési támogatás megállapításával, valamint felhasználása ellenőrzésével kapcsolatos hatáskörét – ide nem értve a 4/A. §-ban leírt tűzifa támogatás-, továbbá az 5. § (2) bekezdésében leírt különös méltánylást érdemlő esetben nyújtható települési támogatás megállapítását - a polgármesterre ruházza át.”

2. § A Rendelet a következő, 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) A Képviselő-testület – a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásával beszerzésre kerülő 42 erdei m<sup>3</sup> tűzifából - a településen szociálisan rászorulóknak részére, a téli fűtéshez természetbeni települési támogatásként tűzifa támogatást állapít meg (a továbbiakban: tűzifa támogatás).

(2) A Képviselő-testület egyszeri, háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa támogatást azon igénylő részére állapít meg,

a) aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti

aa) aktív korúak ellátására,

ab) időskorúak járadékára, vagy

ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra) jogosult, vagy

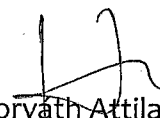
b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, és lakását fa tüzelésével képes fűteni, továbbá a tűzifa támogatás nélkül lakása fűtéséről - jövedelmi, vagyoni helyzetére tekintettel - nem, vagy csak nagy nehézségek árán képes gondoskodni.

(3) Amennyiben a (2) bekezdésben leírt igénylők számára megállapított tűzifa támogatás kevesebb, mint az (1) bekezdés szerint beszerzésre kerülő mennyiség, tűzifa támogatás állapítható meg annak az igénylőnek is, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át, egyedül élő esetén 600%-át nem haladja meg, és lakását fa tüzelésével képes fűteni, de a tűzifa támogatás nélkül lakása fűtéséről - jövedelmi, vagyoni helyzetére tekintettel - nem, vagy csak nagy nehézségek árán képes gondoskodni.


(4) A tűzifa támogatás iránti kérelmet 2017. november 30-ig beérkezően kell előterjeszteni. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fertőhomok, 2017. október 24.

  
Horváth Attila  
polgármester

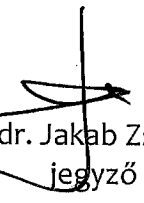


  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Fertőhomok, 2017. november 3.



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző