

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(III. 6.) rendelet módosítása; - az Önkormányzat 2012. évi költségvetése végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása

A helyi önkormányzat képviselő-testületének évente április 30-ig kell elkészítenie az előző évi költségvetése végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletét. A zárszámadással egyidejűleg, amennyiben indokolt, el kell végezni az előző évi költségvetési rendelet módosítását is.

A 2012. évi költségvetési rendelet módosításának indokait, a rendelet tervezetét, továbbá a zárszámadási rendelet tervezetét mellékeljük.

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának benyújtása

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a jegyző által elkészített, a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót a polgármester április 30-áig nyújtja be a képviselő-testületnek (a következő évi költségvetési koncepciót korábban november 30-ig kellett előkészíteni).

A 2014. évi költségvetésre vonatkozóan ugyanakkor semmilyen számadatokkal nem rendelkezünk. Ennek megfelelően az idei költségvetés számaiból és ezek prognosztizálható változásaiból indultunk ki a tervezéskor, egyelőre változatlanok tekintve a helyi adórendeletek szabályozásait. A koncepcióban szereplő számok nagymértékben hozzávetőlegesek, az önkormányzat részéről semmilyen kötelezettségvállalást nem tartalmaznak.

A 2014. évi költségvetési koncepció tervezetét mellékeljük.

Előterjesztés a 6. napirendi ponthoz

Döntés Fertőhomok Község Önkormányzata tagsági jogviszonyának fenntartásáról a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulásban

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése értelmében a törvény hatályba lépése előtt megkötött társulási megállapodásokat a képviselő testületek 2013. június 30.-ig kötelesek felülvizsgálni. A törvényi előírás a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulást is érinti.

A társulás létrehozását korábban törvény ösztönözte, a tag önkormányzatok bizonyos - jellemzően - oktatási normatívákat kizárólag a társuláson keresztül kaphattak meg. A társulás önálló munkaszervezettel és költségvetéssel, jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szervként működött / működik.

A hivatkozott törvény hatályba lépésével a többcélú társulások feladatköre jelentősen kiüresedett, állami támogatásuk megszűnt. A június 30.-adikai felülvizsgálat ezért a hatályos jogszabályi előírásoknak való megfeleltetésen túl a társulás jövőbeli létét is hangsúlyosan érinti.

A társulás - amennyiben fennmarad - munkaszervezetét az ellátandó feladatoknak megfelelően jelentősen „karcsúsítani” kell. Meg kell határozni, milyen feladatokat tud gazdaságosan felvállalni, és ezeket mely önkormányzatok érdekében kellene ellátnia. Lényeges, hogy szinte bármilyen önkormányzati feladat megszervezése rábízható, azonban a feladatellátás finanszírozását az ellátásban érintett önkormányzatnak kell biztosítania.

A Társulási Tanács legutóbbi ülésén a jelenlévő polgármesterek többsége a társulás fenntartása mellett foglalt állást.

Egyelőre a képviselő-testületek szándéknyilatkozatát várják azzal, hogy ennek ismeretében készül el az új társulási megállapodás, amelynek jóváhagyásáról - a későbbiekben - minősített többséggel kell majd a képviselő-testületnek dönteni.

A társulás elnökének, Dr. Fodor Tamás Sopron polgármesterének tárgyban írt levelét, valamint a társulás jövőbeni működésével, feladataival kapcsolatos kérdésekkel foglalkozó - a Társulási Tanács 2012. októberi ülésére készített - előterjesztést mellékeljük.

Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz

Szándéknyilatkozat a Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás tagsági jogviszonyának fenntartásáról

A Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ fenntartására 2008. november 20-án 11 település hozta létre a Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulást, melynek Hegykő Önkormányzata is tagja. A Központ, településünk területén a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39-40. §-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatási feladatot, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott házi segítségnyújtás - kötelező önkormányzati - szociális alapszolgáltatási feladatát látja el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a alapján az önkormányzatok - kizárólag - jogi személyiséggel rendelkező társulást hozhatnak létre. A jelenlegi társulás ennek a feltételnek nem felel meg, így ugyanezen törvény 146. § (1) bekezdése szerint kell eljárunk, vagyis a korábban megkötött önkormányzati társulási megállapodást 2013. június 30-ig felül kell vizsgálnunk és az új szabályozásnak megfelelően módosítanunk szükséges.

Fertőd Város Önkormányzata azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a képviselő-testület nyilatkozzon, továbbra is tagja kíván-e maradni a társulásnak. Ebben az esetben a fertődiek elkészítik a hatályos szabályozásnak megfelelő, jogi személyiségű társulás társulási megállapodásának tervezetét, melyről június 30-ig kell döntenünk.

Tekintettel arra, hogy a felsorolt feladatok ellátási kötelezettsége továbbra is terheli valamennyi települési önkormányzatot, és ezek a fertődi székhelyű társulás keretében láthatók el a leginkább költséghatékonyan, javasoltjuk a társulási tagság fenntartását.

Előterjesztés a 8. napirendi ponthoz

A talajterhelési díjjal kapcsolatos egyes szabályokról szóló 11/2004.(XII. 5.) önkormányzati rendelet módosítása

A talajterhelési díj fizetési kötelezettséget a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény írja elő. Leegyszerűsítve annak a vízfogyasztónak kell fizetnie, akinek ingatlana nincs rákötve a szennyvízcsatorna-hálózatra. A díj mértékét – jelenleg 1 200,- Ft/m³ - szintén a törvény határozza meg, amely a tavalyi évtől emelkedett meg a tízszeresére. Az egységdíjat ráadásul az adott település területérzékenységi szorzójával kell számítani, ami Fertőhomok esetében – mint fokozottan érzékeny területen – 3,0. Vagyis a talajterhelési díj mértéke a felhasznált ivóvíz minden m³-e után 3 600,- Ft.

A díj tavalyi emelkedése hatására jó néhány ingatlan-tulajdonos döntött a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötésről – ehhez Önkormányzatunk esetenként 120 ezer Ft közművesítési hozzájárulás ellenében járult hozzá.

Sajnos közel húsz ingatlan-tulajdonosnak továbbra is fennáll a talajterhelési díj fizetése: közöttük többszázezer Ft-os fizetési kötelezettség is van.

A talajterhelési díj az adott települési önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételét képezi. A díjat az önkormányzati helyi adóhatóság (jegyző) szedi be – adók módjára. Az önkormányzatnak lehetősége van rendeletében meghatározni a díjkedvezmények és mentességek eseteit - álláspontunk szerint akár visszamenőlegesen is (a visszamenőlegesség azért lényeges, mert az idén március végéig jelentkező fizetési kötelezettség a 2012. évben felhasznált ivóvízre vonatkozik).

A fentiekre tekintettel – feltételekhez kötötten – javasoljuk a jelenlegi rendeletben alkalmazott díjkedvezmény bővítését.

A jelenlegi hatályos szöveg szerint: „4. § (1) A kibocsátót - erre irányuló kérelme alapján – 50%-os díjkedvezmény illeti meg, ha a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályai alapján egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át. (2) A kibocsátót – erre irányuló kérelme alapján – a díjfizetési kötelezettségre vonatkozó mentesség illeti meg, ha az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át, egyedülélő esetén annak 150%-át.”

A rendeletmódosítás tervezetét mellékeljük.

Előterjesztés a 9. napirendi ponthoz

A Soproni Vízmű Zrt. vagyonából az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdonába kerülő vízi-közmű vagyon tárgyában kötendő megállapodás jóváhagyása

A megállapodás elkészítésének oka, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló hatályos törvény szerint 2013. január 1-től az ellátásért felelős tulajdonába kerül minden víziközmű, sőt már a vízi-közmű létrehozására irányuló beruházás is. Ellátásért felelősként a törvény az államot vagy a települési önkormányzatot jelöli ki, akiknek kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A konkrét esetben mivel a Soproni Vízmű az önkormányzatok közös tulajdona, így a mi önkormányzataink minősülnek ellátásért felelősnek.

A megállapodásban hivatkozott ún. ABS projekt vezető partnere az egyik burgenlandi vízmű. A pályázatban kedvezményezettként vesz részt a Soproni Vízmű Zrt. Mivel a pályázat vízi-közmű beruházás létrehozására irányul, az időközben megváltozott jogszabályi környezet miatt ezt át kell adnia az önkormányzatoknak. A mellékelt megállapodás tehát arról szól, hogy a Vízmű helyére a tulajdonos önkormányzatok lépnek, és őket gesztorként a Soproni Önkormányzat képviseli. A megállapodáshoz az alábbi információkat érdemes figyelembe venni:

- A projektben támogatásban részesülő partnerként eddig részt vevő Soproni Vízmű Zrt-re jutó beruházási összeg 339 251 932,- Ft (a teljes pályázati összeg ennél jelentősen magasabb). Megjegyzendő, hogy a projekt további beruházásai tekintetében Sopron Önkormányzata önálló partnerként volt érintett korábban is).
- A Soproni Vízmű Zrt-re jutó 339 251 932,- Ft beruházási összeg önrésze 5%, amelynek pénzügyi forrása a közműfejlesztési hozzájárulásból teljes mértékben biztosított, tehát a jogutódként belépő önkormányzatokat semmilyen többlet pénzügyi kötelezettség ezzel kapcsolatban nem terheli.
- A Soproni Vízmű Zrt-re jutó 339 251 932,- Ft projektrész teljes mértékben megvalósításra és kifizetésre került, egyetlen tételt kivéve: a megállapodás 6. pontjának második francia bekezdésében említett Scardobona Consulting Kft – mint projektmenedzsmenet ellátó cég – megbízási díját 2013. március 31-et követően kell kifizetni, amelynek összege 1,5 millió Ft. A pályázati önrésze ennek is 5% (75 ezer Ft), ami megoszlik az önkormányzatok között, azonban ezt sem kell kifizetnünk, hiszen a teljes pályázati önrész – a fent említettek szerint – a közműfejlesztési hozzájárulásból kerül kiegyenlítésre.

Összefoglalva: a megállapodás alapján az önkormányzatokat semmilyen többlet feladat és finanszírozási kötelezettség nem terheli. A vagyon (ill. jelen esetben a beruházás) önkormányzatokra történő átszállása tulajdonképpen a vízi-közmű törvény „erejénél” fogva eleve bekövetkezik. Azonban a konkrét vagyoni értékek meghatározása miatt a Vízmű szükségesnek tartotta a vagyon (beruházás) átszállásának formális (szerződésbe foglalt) rendezését. Erre készítették a kiküldött megállapodást.