

4. Napirendi pont:

Az óvoda előtt zebra kialakítása

Előadó: Horváth Attila polgármester

5. Napirendi pont:

Az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezése

Előadó: Horváth Attila polgármester

6. Napirendi pont:

Pink Panther's Hegykő Akrobatikus rock and roll csoport anyagi támogatás kérelme

Előadó: Horváth Attila polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztatók, bejelentések

Előadó: Horváth Attila polgármester

8. Napirendi pont:

Szociális ügyek (*zárt ülésen*)

Előadó: Horváth Attila polgármester

9. Napirendi pont:

Közművesítési hozzájárulások megállapítása (*zárt ülésen*)

Előadó: Horváth Attila polgármester

10. Napirendi pont:

Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről (*helyszíni bejáráson*)

Előadó: Horváth Attila polgármester

Meghívott előadó: Radovits Tibor és Sánta Lajos ügyvezetők, Sá-Ra TERMÁL Kft

Horváth Attila polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (*beszámoló mellékelve*).

Dr. Jakab Zsolt: A bankszámlavezető pénzügyintézet váltása június 1-től megtörtént. Az eddigi tapasztalataink kedvezőek, a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet rendkívül rugalmasan működik együtt.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

a) Horváth Attila: Az óvodaépület felújításának tervezésekor bizonyos munkák nem kerültek költségelésre. Ezek a felmerülő munkák vagy látszanak, vagy nem egy ilyen engedélyezési tervben. A tervből kimaradt a kerítés (a kapuoszlopok) rendezése, kimaradt a hátsó tűzfal szigetelése, bádogozása. A terv nem tartalmazta a

tűzoltószertár felőli oldal betonszegélyét, és azt a „kalamajkát”, ami a villanyvezeték körül volt. A pályázatban sem szerepelt az épület hátsó részén két ablak cseréje, a hungarocellezés, továbbá a lámpatestek és a kapcsolók cseréje. Ezeket pótmunkában elvégezte a kivitelező. Az ajánlatában adott számokkal és normatívákkal számolva ennek összege 1 496 000,- Ft.

Dr. Jakab Zsolt: A felújítási munkák pontos költségeléséhez kiviteli terv nem állt rendelkezésünkre. Részben ebből adódnak a felsorolt, nem tervezett kiadások, részben abból, hogy bizonyos munkák eleve nem kerültek a pályázatba vagy, mert nem volt támogatható, vagy pedig mert mindösszesen egy hét állt rendelkezésünkre a pályázat benyújtására. Egyébként lehet még további költség is, hiszen a használatba vételi engedélyezés során a tűzoltóság érintésvédelmi felülvizsgálatot kért.

Horváth Attila: Ezt nem sorolnám ide, mivel ez valamennyi középületre vonatkozik. A zászlótartót sem akartam az épület falára felszereltetni, inkább 60 ezer forintért rendeltem zászlótartó rudakat.

b) Horváth Attila: A pajtakocsmá udvarán a terasz nagyon jól sikerült, színpadként is használható. Hátul megcsináltuk a kerítés egy részét. Azért nem teljesen, mert fél millió forint lett volna az elkészült szakasz, több mint a fele 75 méter. A talajviszonyok miatt „egy közt” pinceblokkokból kellett felfalazni. A színpadot később majd meg kell világítani, ehhez a vezetékkel el kellett helyezni. De ígértük még a pajta sarkáig a szomszéd csapadékvízének elvezetését is. A kéményt meg kellett igazítani, sőt kiderült, hogy a WC csoport hátsó falánál valószínűleg csőtörés miatt vizesedés van. E hiba feltárásának kivételével a felsorolt munkák mind elkészültek. Amit még javasolok, az udvaron a fű nem bírja el, hogy annyian használják. 80 cm széles fa járdát csináltatnánk egészen a kapuig. A színpad eddig 611 ezer forintba, a kerítés 288 ezer forintba került. Ez összesen csaknem 900 ezer forint, amelynek egy része tervezve volt a költségvetésben. Miként említettem, a bejárat 80 cm szélességben készülne. Ehhez ki kell szedni a földet, be kell kavicsolni és bedeszkázni. Megkérdeztem az erdészetet: a faanyag 170 ezer forint lenne gyalulatlanul. Úgy gondolom, a munkadíjjal együtt erre 300-350 ezer forint erre elegendő. Jól megy a pajtakocsmá, de nem mindenki örül neki. A szomszéd a kormányhivatalhoz fordult. A jegyző elfogultságot jelentett be. A magam részéről örülök ennek az eljárásnak, függetlenül bírálják el, melyek a jogszerű működés feltételei. A szomszédnak két gondja van: az egyik, amikor a horvát vendégeink itt voltak és a BL döntő mérkőzést nézték; a másik, hogy naponta begyűjt az üzemeletető a tájház kemencéjébe. Nem gondolom, hogy ennek az lenne a vége, hogy egy faluban nem lehet kocsmá, márpedig nem 5 km-re a falu határától szoktak ezek működni.

Kertész Norbert: A bejárathoz a deszkát be kellene marni, hogy ne csússzon.

Radovits Tibor: Hagyni kell egy rést a lécek között. Ha legfeljebb 12 cm széles a fa, akkor a rések miatt nem fog csúszni.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatokat hozta:

48/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodaépület felújításához kapcsolódóan – a BAGEDA Kft 9400 Sopron, Úttörő u. 26. árajánlatában foglalt műszaki tartalommal – bruttó 1 496 000,- Ft pótmunkát hagy jóvá.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájház színpad és kerítés építésére bruttó 900 000,- Ft előirányzatot hagy jóvá.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájház udvarán a kapu és a pajtakocsmá bejárata közötti szakaszon megépítendő 80 cm széles járófelület kialakítására bruttó 350 000,- Ft előirányzatot biztosít.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

Horváth Attila: Amikor megvásároltuk a fertőhomoki 257 és 258 hrsz-ú ingatlanokat, tisztában voltunk vele, hogy a tereprendezésnek lesznek költségei. Nagy Tamás fertőhomoki lakos lebontotta az itt lévő faházat, a gerendákat elvitte. Csuppon Árpád földmunka vállalkozóval egyeztettem, két dolgot kellene megcsinálni. A tűzoltószertár mögötti törmelékot kellene deponálni, és elszállítani, a tájházzal szemben pedig elsőként a tuskókat kell kiszedni ahhoz, hogy sík területet lehessen kialakítani. 7 ezer forint az óradíja, de előre nem tudta megmondani, hogy ez a munka pontosan mibe kerül. Én 200 ezer forintot szánnék rá, ezt először kevesellte, de utóbb nem mondta, hogy lehetetlen. 200 ezer forintos kerettel induljunk neki ennek a munkának és meglátjuk, mire jutunk belőle. Szerintem 300 ezer forint biztosan elegendő lesz rá, tehát ekkora összeget javaslom erre a munkára biztosítani.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűzoltószertár mögötti törmelék elszállítására, valamint a 257 és 258 hrsz-ú ingatlanok tereprendezésére legfeljebb 300 000,- Ft előirányzatot biztosít.

A Képviselő-testület a munkák elvégzésére Czuppon Árpád 9492 Fertőhomok, Vasút u. 44. szám alatti egyéni vállalkozót bízta meg.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2012. július 15.

Kertész Norbert: Ha elkészül a tereprendezés, én vállalom, hogy megtárcsázom.

3. Napirendi pont:

Horváth Attila: Azt gondoltam, hogy a volt ÁFÉSZ kocsmá ingatlan ügyében ma tudok konkrétabbat mondani, azonban a tulajdonosok sajnos egyik telefonszámon sem voltak elérhetőek. Felszólítottuk őket, hogy az ingatlan környékén a rendet teremtsék meg, hiszen már az eladó tábla is kidőlt. Annak idején beszélgettük, hogy meg kellene vennünk az épületet, időközben azonban az előbb tárgyalt két telket vásároltuk meg. Szeretnék javaslatot előterjeszteni az ingatlan megvásárlására, azonban ezt zárt ülésen tárgyaljuk az önkormányzat vagyoni érdekeire tekintettel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés befejezését követően Horváth Attila polgármester kihirdette, hogy a képviselő-testület arról döntött, vételi ajánlatot tesz az ingatlan-nyilvántartásban a fertőhomoki 101/2 hrsz alatt felvett, volt ÁFÉSZ kocsmá megvásárlására.

4. Napirendi pont:

Horváth Attila: Évek óta húzódik annak a lakosság részéről érkezett igénynek a kielégítése, hogy közlekedésbiztonsági szempontból kerüljön zebra az óvoda elé. Sem az Akác utca, sem a Vasút utca nem önkormányzati út. Az állami közútkezelő szerint kijelölhető a zebra, de csak a Vasút utcán túli oldalon, mivel minimálisan 50 méter szabad, belátható útszakasz szükséges hozzá. Tervezővel készítettünk erről vázrajzot *(mellékelve)*. További feltétel a kiemelt megvilágítás, amelyet folyamatos átmenettel kell biztosítani. Fokozott figyelemfelhívó jelekre is szükség van: 30 km-es sebességkorlátozást jelző tábla, lassító csík, és sárga, villogó figyelmeztető jelzés javasolt. Itt tartunk most. Ehhez van egy úttervezői árajánlatunk. Nettó 120 ezer forint az átkelő terve, és további 120 ezer forint a közvilágítás tervezése. ÁFA-val együtt ez összesen 304 800,- Ft.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli az F-Road Kft-től 9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4. az óvoda előtti zebra tervezését 240 000,- Ft + Áfa összegért.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2012. július 15.

5. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt körjegyző elmondta, hogy az április 15-én hatályba lépett új szabálysértési törvény május végéig előírta az önkormányzatoknak a rendeleteikben meghatározott szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezését. A hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálata megtörtént, a tervezet ennek megfelelően került előterjesztésre. Mindösszesen három témakörben van ilyen hatályos szabályozás, amelyek részben idejétmúlt, részben jogszerűségi aggályokat is felvető szabályozások, ráadásul ezek alapján szabálysértési eljárás lefolytatására soha nem került sor.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló **8/2012.** önkormányzati rendeletet.

6. Napirendi pont:

Horváth Attila polgármester a (megnézni a kérelmet) Pink Panther's Hegykő Akrobatikus rock and roll csoport anyagi támogatás kérelmét olvasta fel a Képviselő-testületnek. Elmondta, hogy az elmúlt évben 30 ezer forint támogatást kaptak. Az önkormányzat költségvetési rendeletében hasonló szervezetek támogatására 50 ezer forint előirányzat van biztosítva. Javasolta 30 ezer forint támogatás megállapítását.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2012.(VI. 19.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2012.(III. 6.) költségvetési rendeletben, az egyéb szervezetek támogatására biztosított előirányzatból 30 ezer forint támogatást állapít meg a Pink Panther's Akrobatikus rock and roll csoport részére.

Felelős: Horváth Attila polgármester

Határidő: 2012. június 30.

7. Napirendi pont:

a) Horváth Attila: Kialakult a falunap programja. A plakátok kihelyezésre kerültek. A Galaxy együttes fog zenélni. Az utolsó pillanatban kellett megbízni őket, mivel a lekötött zenekar lemondta a fellépést. Kóbor Csaba vállalkozó a világörökségi sátrat felállítja, a büfét a Rábensteiner Kft vállalta. Az a Pink Panther's Akrobatikus rock and roll tánccsoport is fellép, amely támogatásáról az imént döntöttünk.

Iliásné Pozsgai Anna: Délelőtt játékos sportvetélkedő is lesz a tájházban.

b) Horváth Attila: Ha az időjárás is engedi, hétfőn elkezdődik a szúnyoggyérítés. 5 kémiai és 2 biológiai gyérítés látszik megvalósulni.

c) **Horváth Attila:** A közmunkaprogram keretében 80%-os intenzitással egy fő munkanélküli foglalkoztatására kaptunk támogatást. A foglalkoztatáshoz kapcsolódóan bizonyos eszközbeszerzéshez is biztosítottak mintegy 60 ezer forint forrást. Kicsit „lutri volt”. Férfit szerettünk volna, de a Munkaügyi Központ nem adott tájékoztatást, hogy kik jöhetnek szóba. Végül két női jelentkező akadt. Újvárinét választottuk, az eddigi tapasztalataink nagyon jók. November 15-ig foglalkoztatjuk.

d) Folyik a faluház átalakításának, felújításának engedélyezési szintű tervezése. Most épp az ÁNTSZ-es egyeztetések zajlottak. Az orvos-beteg négyszemközti biztosításához ragaszkodnak a rendelőrészben.

8- 9. Napirendi pontok:

Horváth Attila polgármester – hivatkozva arra, hogy önkormányzati hatósági ügyek következnek – zárt ülést rendelt el.

Kihirdette, hogy a Képviselő-testület egy kérelmező 30 ezer forint átmeneti segélyt, továbbá három ingatlan esetében döntött a Képviselő-testület 120-120 ezer forint közművesítési hozzájárulásról.

10. Napirendi pont:

A Képviselő-testület a hegykői termálfürdőbe vonult ki, és a helyszínen tekintette meg a folyamatban lévő fürdőfejlesztést. A Képviselő-testület a helyszínen kapott tájékoztatást a fürdő üzemeltetéséről.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Horváth Attila polgármester az ülést 19 óra 50 perckor bezárta.

Kmf.

Horváth Attila
polgármester

dr. Jakab Zsolt
körjegyző

Melléklet:

- *meghívó;*
- *jelenléti ív;*
- *beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról;*
- *vázrajz a zebráról;*
- *8/2012. (VII. 1.) önkormányzati rendelet.*