

VÖLCSEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7 /2018. (VIII.30.)

önkormányzati rendelete

helyi építési szabályzatról szóló 6/2005.(V.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Völcsfej Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Völcsfej Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 6/2005. (V. 17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„A rendelet

- az SZ-J1 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) (a továbbiakban: SZ-J1 terv), Rp.I.229-2 munkaszámú tervlappal¹
- az SZ-J2 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II.(külterület) (a továbbiakban: SZ-J2 terv);
- az SZ-Á jelű, Átmeneti szabályozási előírások (a továbbiakban: SZ-Á terv) című, Rp.I.229-1 munkaszámú tervlapokkal, valamint az 1. sz. mellékletben szereplő út mintakeresztszelvényekkel és a 2. számú mellékletben szereplő ütemezéssel, az SZJ-1/M. számú, 001/2013 munkaszámú tervlapján jelölt, az SZJ-2/M. számú és 007/2018 munkaszámú tervlapján jelölt módosítással érintett tömbterületére, mint mellékletekkel együtt kell alkalmazni.”

2. §

A HÉSZ 14.§-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Saroktelken, oldalhatáron álló beépítés esetén, az előkert méretét a szabályozási terv tartalmazza, annak hiányában kialakult vagy 5 m.”

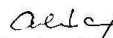
3.§

(1)Ez a rendelet 2018.szeptember 6-án lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a HÉSZ 10. § (1)-(3) bekezdései, valamint a 24. § (4) bekezdés d) pontja.

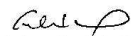


Szóke Attila
polgármester



Lukács Antalné
jegyző

Kihirdetés záradék: ezt a rendeletet a képviselő-testület 2018.augusztus 21-i ülésén fogadta el,a jegyző 2018.augusztus 30-án kihirdette.



Lukács Antalné
jegyző

