

VÖLCSEJ
K Ö Z S É G
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI PROGRAMJA

2019-2024. évre

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvényben megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

1. A KÖZSÉG

GAZDASÁGI HELYZETE ÉS A VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK

1.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján 413 millió forint.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	81	40,70
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	78	39,20
Üzleti vagyon (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	40	20,10

1.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt 5 évben az alábbiak jellemezték:
Az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást nem kellett igénybe vennie, működési hitel felvételére nem került sor.

A pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosított volt.

1.3. A költségvetés és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetése az elmúlt 5 évben 55 -70 millió forint között mozgott.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy a személyi juttatások és a munkaadót terhelő járulékok nagyságát növeli a kötelező munkabéremelés (minimálbér emelés), a dologi kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

1.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni.
- A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

2. A GAZDASÁGI PROGRAM

2.1. Fejlesztési elképzelések

Völcséj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2024. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar

A település számottevő helyi iparral nem rendelkezik és nem is várható annak telepítése.

Kevés a vállalkozások száma, ezért az önkormányzatnak olyan stratégiát kell kidolgozni, mely elősegíti ipari vállalkozások letelepedését, illetve segíti, a már meglévő vállalkozásokat fejlesztésben.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet. A településen idegenforgalmi látványosság a műemléki épületként funkcionáló tájház, melyet magánszemély üzemeltet.

Népszerűsíteni kell a falu végén lévő tavat, a horgászturizmus beindítása céljából.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat képviselő-testülete ezért fontosnak tartja kerékpárút építését, az úthálózat, és a járdák korszerűsítését, felújítását, csapadékelvezetési rendszer kiépítését.

2.2. A településfejlesztési politika célkitűzései

Az Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a képviselő-testület 5 éves ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága, átgondoltsága

Az Önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják és hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- el kell készíteni a település honlapját,
- a település honlapján biztosítani kell a helyet:
 - o a képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
 - o a helyi civil szervezeteknek,
 - o a településen megrendezett programoknak.
- a településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A terv 2018. évben módosításra került, illetve megtörtént az egységes szerkezetbe foglalása is. A képviselő-testület feladata a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítása.

Felkészülés a pályázatokra

Szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a képviselő-testület külső szakembert is megbízhat a pályázatok folyamatos figyelemmel kísérésére,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- járdaépítés folytatása,
- a volt iskolaépület felújítása,
- konyha átalakítás esetleges szociális vagy bérlakássá,
- temető további fejlesztése, kerítés felújítás, építés. Előtető, szélfogó építése, az előírt veszélyes fák kivágásának folytatása a falu lakóinak a segítségével. Növények telepítése Északi oldalon, parkoló kialakítása,
- mezőgazdasági utak rendbetételének folytatása,
- csapadékvíz- elvezetőrendszer kiépítése,
- kerékpárút építése.

2.3. Az adópolitika célkitűzései

Az Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

2019. évi adóbevételek: (ezer forint)

2020. évre tervezett (ezer forint)

Építményadó	302	300
Iparüzési adó	2 795	2 500
Telekadó	109	100
Gépjárműadó	1 172	1 172
Talajterhelési díj	1	0
Magánszemélyek kommu- nális adója	863	850

A helyi adóztatás során az Önkormányzat képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Az adóbevételek növelése érdekében a hivatal fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adóintézmények nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről.

2.4. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Az Önkormányzat képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek folyamatos, szükség szerinti javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)

Az épített és természeti környezet védelme

A képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében:

- gondoskodik a védelmet igénylő építészeti, illetve természeti értékek megóvásáról,
- különös gondot kell fordítani a kültéri szobrok felújítására,
- nagy gondot fordít a kialakított parkok, zöldterületek megóvására, gondozására.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás a Soproni Vízmű Zrt. szolgáltatón keresztül történik.

(A szolgáltatónál az Önkormányzat részben tulajdonos.)

A csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítéséhez pályázati lehetőséget kell keresni, mivel a teljes beruházást az önkormányzat saját forrásból nem tudja megvalósítani.

Csatornázás

A csatornahálózat a településen 100%-ban kiépített, a csatornahálózat üzemeltetője a Soproni Vízmű Zrt.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről,
- a községben egy köztemető található, üzemeltetője az önkormányzat, tulajdonosa a római katolikus egyházközség,
- biztosítani kell azt, hogy a köztemető megfeleljen a jogszabályokban meghatározott követelményeknek,
- a temető további fejlesztése, kerítés felújítás, építés. Előtető, szélfogó építése,

- az előírt veszélyes fák kivágásának folytatása a falu lakóinak a segítségével,
- növények telepítése a temető északi oldalán,
- parkoló kialakítása.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban az úthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

A képviselő-testület a kerékpárút kiépítését tervezi pályázati támogatással.
A képviselő-testület folytatja a járdaépítést a településen.

A képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására,
- gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.

A közterület fenntartási feladatokat az Önkormányzat a falugondnokkal látja el.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást szerződés alapján látja el,
- bevezeti és terjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen kihelyezésre kerüljenek a szelektív hulladéktároló edények,
- évente 1 alkalommal megszervezi a lomtalanítási akciót,
- évente 1 alkalommal szemétygyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőnél található konténer ürítéséről,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében támogatja a Völcséji Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, közreműködik eszközeinek korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben.

Az önkormányzat hivatala figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzatban lévő rendelkezéseket.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre.

Gondoskodás az óvoda működtetéséről, fenntartásáról

Az önkormányzat óvodát nem tart fenn, a gyermekek az óvodai nevelést a lövői és sopronhorpácsi óvodában veszik igénybe.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a sopronhorpácsi háziorvosi és a védőnői ellátás útján biztosítja.

A képviselő-testület az orvosi rendelő működéséhez szükséges feltételeket, költségeket biztosítja, gondoskodik a rendelő felújításáról.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

Lövői székhellyel társulási formában biztosítja a családgondozás, és a gyermekjóléti szolgáltatás és a házi segítségnyújtás feladatait.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

Az önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, a sport támogatása

Az Önkormányzatnak a közművelődési és kulturális tevékenységekkel kapcsolatban, s a szolgáltatások színvonala emelése érdekében:

- gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat ellátó szervezetek (pl. Könyvtár, Völcsseji Népdalkör, ifjúsági klub, kézmunka szakkör) számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
- a szervezetek kapjanak pénzügyi, anyagi támogatást a vállalt feladataik ellátásához, pályázati tevékenységükhöz nyújtson segítséget az önkormányzat,
- bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).

A képviselő-testület fontosnak tartja a szabadidő és sporttal kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében:

- gondoskodik a sportpálya és a játszótér folyamatos karbantartásáról.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- az önkormányzat és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőréssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.

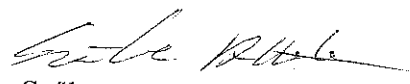
Az önkormányzat a község fejlődésének lehetőségeit a kedvező földrajzi fekvésére és jó infrastrukturális ellátottságára alapozza.

Az önkormányzat fejlesztési kiadásainak forrását a helyi adóbevételek és a pályázaton elnyerhető támogatások képezik.

A gazdasági program fő célkitűzéseinek konkrét megfogalmazására az éves költségvetésekben kerül sor, így az önkormányzat pénzügyi lehetőségei függvényében készülő éves költségvetés igazolja a gazdasági programban foglaltak realitását.

Völcselj, 2020.március 5.




Szóke Attila
polgármester