

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2015. szeptember 28-án  
( hétfőn ) 19.00 órakor az önkormányzat épületében ülést tart.**

### NAPIREND

1.)Tájékoztató az adóügyi feladatokról

Előadó: Ozsánna Ramóna Andrea adóügyi előadó

2.)A Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015.I.félévi tájékoztatója

Előadó: Lukács Antalné jegyző

3.)Az önkormányzat 2015.I.félévi tájékoztatója

Előadó: Szőke Attila polgármester

4.)Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016.évi fordulójáról

Előadó: Lukács Antalné jegyző

5.)Egyéb feladatok

Kérem az ülésen a pontos megjelenését.

Völcséj, 2015. szeptember 23.

  
Szőke Attila  
polgármester



Községi Önkormányzat

Völcselj

9 /2015.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### H A T Á R O Z A T

### N A P I R E N D

- |                  |   |
|------------------|---|
| 33/2015.(IX.28.) | Az ülés napirendi pontjainak elfogadása   |
| 34/2015.(IX.28.) | Adóügyi feladatokról szóló tájékoztató elfogadása   |
| 35/2015.(IX.28.) | A Lövői KÖH 2015.évi költségvetése I. félévi teljesítésének jóváhagyása   |
| 36/2015.(IX.28.) | Az önkormányzat 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítésének elfogadása  |
| 37/2015.(IX.28.) | Bursa Hingarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016.évi fordulójához csatlakozás   |
| 38/2015.(IX.28.) | „SacraVelo” projektben való részvétel   |
| 39/2015.(IX.28.) | Csatlakozási szándéknyilatkozat a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálati Társuláshoz a házi segítségnyújtási feladatok ellátására |
| 40/2015.(IX.28.) | A völcselji 232/3 hrsz-ú ingatlan meghirdetésre eladásra  |

### R E N D E L E T

### N A P I R E N D

- |              |   |
|--------------|---|
| 72015.(X.5.) | Az önkormányzat 2015.évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II.25.)önkormányzati rendelet módosításáról |
|--------------|---|

Községi Önkormányzat

Völcselj

9 /2015.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: 2015.szeptember 28-án az önkormányzat hivatali helyiségében a képviselő-testület nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szőke Attila polgármester  
Pusker István alpolgármester  
Hetzer Tamás Sándor  
Pintér Gergely  
Sárai Sándor képviselők  
Lukács Antalné jegyző

Szőke Attila köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Szőke Attila a napirendekre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcselj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)Tájékoztató az adóügyi feladatokról
- 2.)A Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015.I.félévi tájékoztatója
- 3.)Az önkormányzat 2015.I.félévi tájékoztatója
- 4.)Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016.évi fordulójáról
- 5.)Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester

A jelenlévők a javasolt napirendi pontokkal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

33/2015.(IX.28.)határozat:Völcselj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

**1.)Tájékoztató az adóügyi feladatokról**

**2.)A Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015.I.félévi tájékoztatója**

**3.)Az önkormányzat 2015.I.félévi tájékoztatója**

**4.)Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016.évi fordulójáról**

**5.)Egyéb feladatok**

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester

## **1.)Tájékoztató az adóügyi feladatokról**

( írásos előterjesztés csatolva )

Lukácsné: tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a napirendre meghívott Ozsánna Ramóna Andrea adóügyi előadónak a gépkocsija meghibásodott, ezért a mai ülésen nem tud részt venni.

### Hozzászólások:

Szőke Attila: a beszámolóból megállapítható, hogy valamennyi adónemnél a hátralékok összege magas,a kintlévőség a 2014.december 31-i állapot szerint 1 630 936 Ft, de természetesen ebből már folyhatott be ebben az évben valamennyi összeg.

Javasolja, hogy a nagyobb összegű hátralékosoknál, a hivatal bírósági végrehajtó közreműködését vegye igénybe.

Javasolja, hogy a Gimesi Gránit Kft-nél a vízfogyasztás rendezése ügyében kerüljön egy felhívás kiadásra.

Hetzer Tamás Sándor: álláspontja szerint sok ez a hátralék melyet az adóalanyok nem fizettek meg, egy ilyen kis önkormányzatnál mindenképpen arra kell törekedni, hogy adóbevételek befolyjanak ,ennek érdekében végrehajtást is kell eszközölni.

### Lukácsné reagál a felvetésekre:

Az adóügyi dolgozó sok felszólítást, letiltást adott ki, de ezek nem minden esetben vezetnek eredményre. A bírósági végrehajtást már csak a legvégső esetben szoktuk igénybe venni.

Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóügyi feladatokról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester  
Lukács Antalné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

34/2015.(IX. 28.) határozat: Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóügyi feladatokról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester  
Lukács Antalné jegyző

## **2.)A Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi tájékoztatója**

( írásos előterjesztés csatolva )

Lukácsné: ismerteti a közös hivatal 2015.I.félévi bevételeit és kiadásait a jelenlévőknek. Elmondja, hogy a bevételek és kiadások időarányosan teljesültek, az elfogadott költségvetés tartható, így várhatóan külön önkormányzati betérítés nélkül biztosítani tudják a hivatal egész éves működését.

Kérdés:

Szőke Attila: milyen beruházást terveztek erre az évre ?

Lukácsné reagál a feltett kérdésre:

Gépbeszerzésre terveztük egy nagyobb összeget,de ezideig nem került sor semmilyen gép megvásárlására.

Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi költségvetésének teljesítését

20 019 000 Ft bevétellel

14 506 000 Ft kiadással az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lukács Antalné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

35/2015.(IX.28.)határozat: Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi költségvetésének teljesítését

**20 019 000 Ft bevétellel**

**14 506 000 Ft kiadással** az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Lukács Antalné jegyző

### **3.)Az önkormányzat 2015.I.félévi tájékoztatója**

( írásos előterjesztés csatolva )

Szőke Attila: ismerteti az önkormányzat bevételeit és kiadásait. Elmondja, hogy a bevételek a tervezetteknek megfelelően alakultak, a kiadások teljesítése alacsonyabb összegű lett, mivel az orvosi rendelő és járda felújítási munkák áthúzódtak a második félévre.

Lukácsné: ismerteti az önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezetet. A központilag biztosított pótelőirányzatok miatt az előirányzatok változtak, emiatt a bevételi és kiadási főösszegek is emelkedtek, ezért a költségvetési rendeletet módosítani szükséges.

Ismerteti az előzetes hatásvizsgálatot a szabályozás várható következményeiről.

( Előzetes hatásvizsgálati lap csatolva)

Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcselj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítését

15 387 E Ft bevétellel

12 223 E Ft kiadással az előterjesztésben foglaltak szerint **e l f o g a d j a.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester  
Lukács Antalné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

36/2015.(IX.28.) határozat: Völcselj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015.évi költségvetés I. félévi teljesítését

**15 387 E Ft bevétellel**

**12 223 E Ft kiadással az előterjesztésben foglaltak szerint  
**e l f o g a d j a.****

Határidő: Azonnal

Felelős: Szőke Attila polgármester  
Lukács Antalné jegyző

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet módosítás nélkül elfogadta, és egyhangulag megalkotta a **7/2015.(X.5.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

( rendelet csatolva )

#### **4.)Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016.évi fordulójáról**

Lukácsné:a felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván.

A „Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer ” többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

#### 1.) A települési önkormányzat által nyújtott támogatás:

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

#### 2.) Megyei önkormányzat által nyújtott támogatás:

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti az önkormányzat által támogatott pályázó, vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

#### 3.) Intézményi támogatás:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy települési (és megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget a támogatással megegyező mértékben – a Minisztérium hivatalos lapjában közzétett értékhatárig – kiegészíti.

Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2015. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. Az ösztöndíjat az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató -az állami költségvetés terhére – támogatást kap.

Az önkormányzatok számára a pályázati rendszerben való részvétel önkéntes. A pályázat kiírásának feltétele, hogy a települési önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához, mely egyúttal a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez ( a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) történő csatlakozást is magában foglalja, és nyilatkozzon az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) elfogadásáról, s a későbbiekben is az ebben foglaltak szerint kell eljárnia. A csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje 2015. október 1.

Az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott pályázatokat( „A” és „B” típusú ) 2015. október 5-ig kell kiírni. A pályázatok beadási határideje: 2015. november 9.

Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat. Az önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és a rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapon az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.

Szőke Attila: javasolja a 2016.évi pályázati fordulóhoz a csatlakozást.



Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcssej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához.

Az önkormányzat az ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Megbízta a polgármestert, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról a nyilatkozatot az önkormányzat nevében megtegye.

Határidő: 2015. október 1.

Felelős: Szőke Attila polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

37/2015.(IX.28.)határozat: Völcssej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához.

Az önkormányzat az ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Megbízta a polgármestert, hogy az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról a nyilatkozatot az önkormányzat nevében megtegye.

Határidő: 2015. október 1.

Felelős: Szőke Attila polgármester

Lukácsné: ismerteti a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnökétől érkezett megkeresést, az alábbiak szerint: A 2014-2020-as szlovák- magyar támogatási program előkészítése során többször szóba került a határon átnyúló kerékpáros zárandokutak kialakítását célzó SacraVelo projekt.

E fejlesztési elképzelés előzetes-dokumentumait az akkori magyar és szlovák partneri kör 2009-ben már kidolgozták, de a közös pályázat benyújtására hat évvel ezelőtt nem került sor.

Tájékoztatásuk szerint a rövidesen induló SK-HU támogatási program keretében tervezett pályázat új SacraVelo projektje négy megye (Győr-Moson-Sopron, Komárom-Esztergom, Nagyszombat, Pozsony) területére kiterjedő kerékpáros zarándokút-hálózattal számol.

Mindenekelőtt arra várnak választ, hogy az önkormányzat egyetért-e „SacraVelo” projekt megvalósításával, azon belül a települést érintő ajánlott útvonal táblázási tervével, részt vesz az Interreg V- A SKHU program keretében benyújtani tervezett pályázat új SacraVelo projektcsomagja részleteinek (tartalmi elemei és költségigényének) meghatározását célzó – a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat gesztorságával elvégzendő – előkészítő munkában, sikeres pályázat esetén biztosítja a település közigazgatási területén felállítandó kerékpáros jelzőtáblák gyártási és telepítési költségeinek 5 %-át azaz 3 691 Ft-ot.  
.A projekt csak sikeres pályázat esetén kerülne megvalósításra.

#### Hozzászólás:

Szöke Attila: településünk a projekt által még ismertebbé válna, úgy gondolom ennek csak a pozitív hatása lenne. Javasolom vegyünk részt „SacraVelo” projektben, és nyertes pályázat esetén az önkormányzatot terhelő 5 %-os költség megfizetését vállaljuk, hiszen ez egy kis összeget jelent.

#### Szöke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcséj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) egyetért-e „SacraVelo” projekt megvalósításával, azon belül a települést érintő ajánlott útvonal táblázási tervével;

b.) részt vesz az Interreg V- A SKHU program keretében benyújtani tervezett pályázat új SacraVelo projektcsomagja részleteinek (tartalmi elemei és költségigényének) meghatározását célzó – a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat gesztorságával elvégzendő – előkészítő munkában;

c.) sikeres pályázat esetén biztosítja a település közigazgatási területén felállítandó kerékpáros jelzőtáblák gyártási és telepítési költségeinek 5 %-át azaz 3 691 Ft-ot.

A képviselő-testület a megbízza a polgármestert erre vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Határidő: 2015. október 20.

Felelős: Szöke Attila polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2015.(IX.28.)határozat: Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.)**egyetért-e** „Sacramento” projekt megvalósításával, azon belül a **települést érintő ajánlott útvonal táblázási tervével;**

b.)**részt vesz** az Interreg V- A SKHU program keretében **benyújtani tervezett pályázat új SacraVelo projektsomagja részleteinek** (tartalmi elemei és költségigényének) meghatározását célzó –a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat gesztorságával elvégzendő –**előkészítő munkában;**

c.)**sikeres pályázat esetén biztosítja** a település közigazgatási területén felállítandó **kerékpáros jelzőtáblák gyártási és telepítési költségeinek 5 %-át azaz 3 691 Ft-ot.**

A képviselő-testület a megbízza a polgármestert erre vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Határidő: 2015.október 20.

Felelős: Szőke Attila polgármester

Lukácsné: Völcsej településen a házi segítségnyújtást a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központja látja el. Jogelődjével a Baptista Szeretetszolgálat Dunántúli Humán Szolgáltató Központtal önkormányzatunk ellátási szerződést kötött ezen feladat elvégzésére. Sajnálatos módon több településen: Nemeskéren, Nagycenken a szolgáltatás már megszűnt, mivel a gondozónők a bizonytalan helyzetre tekintettel felmondtak. A szervezet átalakítása folyamatban van, a működtetéshez szükséges normatíva folyósítását a Magyar Államkincstár megvonta a helyzet tisztázásáig.

Valamennyi önkormányzatnak a házi segítségnyújtást kötelező biztosítani a hatályos jogszabályok alapján, az arra rászoruló személyeknek.

Úgy tudom Völcsejen 1 gondozotthoz még járnak ki a gondozónők, de előfordulhat, hogy ezt nem sokáig biztosítják.

A fennálló bizonytalan helyzetre tekintettel javaslom a képviselő-testületnek nyújtsanak be csatlakozási szándéknyilatkozatot arra, hogy a házi segítségnyújtási feladatokat a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulással kívánják ellátni 2016.január 01-től. Az önkormányzat már a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat is rajtuk keresztül biztosítja a lakosságnak.

Hozzászólás:

Szőke Attila: a jelenlegi szolgáltató helyzete bizonytalan, de előfordulhat olyan helyzet is, hogy átalakulás után mégis működnek tovább, és a gondozottak inkább az ő szolgáltatásaikat veszik igénybe. Ez ideig önkormányzatunknak ehhez nem kellett hozzájárulást fizetni, de a társulásnál ez már nem lesz ingyenes.

Pusker István: javaslom a lövői Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társuláshoz történő csatlakozását a következő évtől, mivel a jelenlegi helyzet bizonytalan.

Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozási szándékát fejezi ki arra, hogy 2016.január 01-től Völcsej községben a házi segítségnyújtási feladatokat a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társuláson keresztül kívánja biztosítani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozat közlésével.

Határidő: 2015.szeptember 30.

Felelős: Szőke Attila polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2015.(IX.28.)határozat: Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozási szándékát fejezi ki arra, hogy 2016.január 01-től Völcsej községben a házi segítségnyújtási feladatokat a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társuláson keresztül kívánja biztosítani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a határozat közlésével.

Határidő: 2015.szeptember 30.

Felelős: Szőke Attila polgármester

Szőke Attila: az önkormányzat tulajdonában lévő 232/3 hrsz-ú területtel kapcsolatosan szóbeli megkeresést kaptam,arra vonatkozóan,hogy amennyiben eladó lenne a terület egy völcseji lakos építkezés céljából megvásárolná. Az ingatlan területe 3599 m<sup>2</sup>, álláspontom szerint a későbbiekben kb.500 Ft/2m-es áron értékesíteni lehetne. Megkérdezi a jelenlévőket az ingatant eladásra, értékesítésre történő meghirdetését támogatják-e ?

Hozzászólás:

Sárai Sándor: önkormányzatunknak a telek állandó rendezése, tisztántartása nem kis terhet, költséget jelent. Javaslom a területet hirdessük meg eladásra.

Szőke Attila az alábbi határozati javaslatot teszi:

Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 232/3 hrsz-ú kivett művelési ágú, 3599 m<sup>2</sup> területű ingatlanát eladásra meghirdeti.

A képviselő-testület az ingatlan irányárát 500 Ft/m<sup>2</sup>-ben állapítja meg.  
A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a határozat közlésével.

Határidő: 2015.október 15.

Felelős: Szőke Attila polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

40/2015.(IX.28.)határozat: Völcsej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 232/3 hrsz-ú kivett művelési ágú, 3599 m<sup>2</sup> területű ingatlanát eladásra meghirdeti.

A képviselő-testület az ingatlan irányárát 500 Ft/m<sup>2</sup>-ben állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a határozat közlésével.

Határidő: 2015.október 15.

Felelős: Szőke Attila polgármester

Szőke Attila: a Fő utca 57.szám alatti ingatlanunk telekvitájával kapcsolatosan Dr. Hadarits Vilmos ügyvédtől érkezett megkeresést írásban kiadtam. A szomszédos ingatlan tulajdonosa a területének a kimérését kérte egy földmérőtől, ennek során kiderült, hogy az orvosi rendelő bejárata az ő tulajdonában lévő ingatlanon helyezkedik el. 2015.július 20-án az ingatlan telekhatárának rendezése ügyében egyeztetést tartottunk, melyen Egyed Gézáé meghatalmazottja Dr. Hadarits Vilmos jelent meg és elmondta, hogy az 1907-es térképen már szerepel a jelenlegi állapot, és megbízottja azt szeretné, hogy az orvosi rendelő bejáratát megszüntetnénk, és a bejáratot a szomszédos épületen keresztül biztosítanánk.

A kitűzési vázrajz alapján a már közel 100 éve meg lévő utcai bejárat az óvoda, orvosi rendelő és kazánházhoz biztosítja a bejárást. Vállaltuk a telekhatár rendezését, és ezek költségeit, továbbá a telekrendezés után fennmaradó terület (60 m<sup>2</sup>) helybeni adóértékelés alapján történő megvásárlását.

Dr. Hadarits Vilmos ügyfelével a lakásán akkor egyeztetett, aki az általunk felajánlottakat nem fogadta el. Arról tájékoztattam az ügyvéd urat, hogy az ügyfele által kért másik bejáratot az önkormányzat nem tudja biztosítani, hiszen ennek kiépítése jelentős költséget jelent, illetve ez a másik épület későbbiekben tervezett funkcióját is ellehetetlenítené.

Az ügyvéd úr által küldött levél, több helyen valótlan, ránk nézve nem megalapozott állításokat tartalmaz. A jelenlegi helyzet megszüntetését, az általa kért másik bejárat biztosítását nem javaslom.

Hetzer Tamás Sándor: amikor én még óvodás voltam a bejárat már akkor is ott volt, csak még oktatási intézményként funkcionált az épület. Nem javaslom, hogy az orvosi rendelőbe a bejárást másik épületből biztosítsuk. Amikor a rendelővel szomszédos ingatlan tulajdonosa megvásárolta a területet, a jelenlegi állapot már megvolt,miért nem mérette fel pontosan a vásárolt ingatlant előzetesen, akkor már kiderültek volna a pontos telekhatárok.

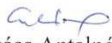
Szőke Attila: javasolja, hogy mindenképpen vegyük fel egy ügyvéddel a kapcsolatot, és kérjük segítséget arra vonatkozóan, mit tehetünk ebben az ügyben.

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

Kérdés, bejelentés nem hangzott el, így a polgármester megköszönte a megjelenést az ülést bezárta.



  
Szőke Attila  
polgármester

  
Lukács Antalné  
jegyző