

Iktatószám: 171-4/2016.

Jegyzőkönyv

**Szalapa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2016. július 28. napján megtartott nyílt üléséről**

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8341 Szalapa, Petőfi Sándor u. 49.

.....
.....

MEGHÍVÓ

Az Möt. és az SZMSZ szerint a Képviselő-testület nyílt ülését összehívom.

Az ülés helye: Szalapa Önkormányzat, 8341 Szalapa, Petőfi Sándor u 49.

Az ülés időpontja: 2016. július 28. (csütörtök) 9,00 óra

Napirendi pont:

1./ Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előadó: Kiss Csaba polgármester

2./ Törvényességi felhívás

Előadó: Kiss Csaba polgármester

3./ Beiskolázási támogatásról döntés

Előadó: Kiss Csaba polgármester

4./ Vegyes ügyek

Szalapa, 2016. július 18.

Tisztelettel:



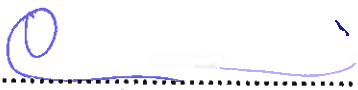


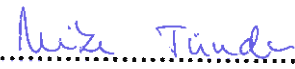

Kiss Csaba
polgármester




Jelenléti ív

Szalapa Községi Önkormányzat Képviselő-testületi nyílt
ülésén megjelentekről

2016. VII. 28. ... napján

Kiss Csaba	polgármester	
Czémán Imre	alpolgármester	
Mike Károlyné	képviselő	
Mike Tünde	képviselő	
Molnár Adrienn	képviselő	

Valamennyi napirend tárgyalásához jogszabályi előírás szerint megjelent:

Rétvári Róbert	Járási Hivatalvezető
Bödör Endréné	jegyző	
dr. Kiss Katalin	tanácsos
.....	

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szalapa Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 28-án megtartott nyílt testületi ülésén

Kezdés: 9,00 **Befejezés:** 9,55

Az ülés helye: Szalapa, Fő u. 49.

Jelen vannak: Kiss Csaba polgármester
Czémán Imre alpolgármester
Mike Károlyné képviselő
Mike Tünde képviselő
Molnár Adrienn képviselő
Bödör Endréné jegyző

Kiss Csaba polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tag közül mindenki jelen van.

Napirendként javasol egy napirendet felvenni a meghívóban meghirdetett napirendekhez, haszonkölcsön szerződés megtárgyalását a szociális szövetkezettel.

Czémán Imre alpolgármester indítványozza zárt ülés tartását a nyílt ülést követően, egy törvényességi felhívás miatt.

Napirendként javasolta tárgyalni:

1./ Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előadó: Kiss Csaba polgármester

2./ Törvényességi felhívás

Előadó: Kiss Csaba polgármester

3./ Beiskolázási támogatásról döntés

Előadó: Kiss Csaba polgármester

4./ Haszonkölcsön szerződés Szociális Szövetkezettel

Előadó: Kiss Csaba polgármester

5./ Vegyes ügyek

Kiss Csaba polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javasolt napirendi ponttal egyetértenek-e, illetve van-e valakinek plusz felvetése, kérdése?

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a javasolt napirendi pontokat.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester: Az előterjesztés részletesen tartalmazza a módosítás okait, amennyiben kérdés merül fel akkor tegye fel a testület, amennyiben nem, akkor kéri a döntést.

Képviselő-testület részéről hozzászólás nem volt, 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2016. (VII.28.) önkormányzati határozata

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának 2017. január 1-jén hatályba lépő módosítását és annak egységes szerkezetbe foglalt okiratát a Társulási Tanács 10/2016. (VI. 29.) számú határozatának megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak aláírására.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló képviselő-testületi határozati kivonat két példányának megküldésével a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulását (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.) értesítse.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Kiss Csaba polgármester

Bödör Endréné jegyző

2./ Törvényességi felhívás település rendezési eszközök felülvizsgálat elmaradása miatt

Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester: Ismerteti a törvényességi felhívást, elmondja, hogy az önkormányzatnak anyagi forrása új rendezési terv készítésére nincs, a felülvizsgálati kötelezettségének a testület nem tett eleget, így a felülvizsgálatot kell elvégezni a megadott határidőre. A törvényességi felhívásban foglaltakat javasolja elfogadni, és a mulasztást megszüntetni.

Képviselő-testület egyetért az indítvánnyal és 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2016. (VII.28.) számú határozata:

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását, a Képviselő-testület működése során mulasztásban megnyilvánuló törvénysértését. A Képviselő-testület a törvényességi felhívásban feltárt hiányosságot elismeri, a felhívásban leírtakat elfogadja.

Képviselő-testület felhívja a polgármestert és a jegyzőt a mulasztás mielőbbi, de legkésőbb a megadott határidőig történő pótlására. A helyi építési szabályzat felülvizsgálati kötelezettségének a képviselő-testület elé történő terjesztéssel tegyen eleget.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Kiss Csaba polgármester

Bödör Endréné jegyző

3./ Beiskolázási támogatásról döntés

Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester: a tavalyi évhez hasonlóan javasolja, hogy a településen élő iskoláskorú gyermek részére a beiskolázási költségek támogatásához, települési támogatás megállapítását.

Czémán Imre alpolgármester: Indítványozza, hogy a beiskolázási támogatás ne legyen jövedelemvizsgálathoz kötve.

Mike Károlyné képviselő: Nem ért egyet az indítvánnyal, legyen jövedelemvizsgálathoz kötve a támogatás, és amennyiben van rá fedezet emeljünk az összegben.

Kiss Csaba polgármester: Ki ért azzal egyet, hogy jövedelemvizsgálat nélkül legyen a támogatás megállapítása.

Képviselő-testület két tagja támogatja, hogy jövedelemvizsgálat nélkül legyen megállapítva, három tagja továbbra is a jövedelemvizsgálat mellett döntött.

Kiss Csaba polgármester: Javaslatot tesz az összegekre, 9.000,-Ft egyszeri támogatást fizessenek.

Czémán Imre alpolgármester: Indítványozza, hogy a magántanulók ne kapjanak települési támogatást a beiskolázáshoz, mivel nekik nem merülnek fel költségeik, nem kell megvenni a tanszert, iskolatáskát és tornafelszerelést.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2016. (VII.28.) önkormányzati határozat

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen élő iskolás részére 9.000,-Ft egyszeri önkormányzati támogatást nyújt az iskolakezdési költségekhez, akik megfelelnek a települési támogatásról szóló rendeletben rögzített feltételeknek.

A támogatás kifizetéséről a hivatal gondoskodik, a 16. év alatti tanköteles diákok részére 2016. augusztus 31-ig, a 16 év felettek részére az iskolalátogatási igazolást bemutatását követően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss Csaba polgármester

Bödör Endréné jegyző

4./ Haszonkölcsön szerződés Szociális Szövetkezettel

Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester: Tájékoztatja a testületet a tavalyi évben az önkormányzat kiegészítő támogatást gépek beszerzésére, amelyeket át kell adni a támogatási szerződés szerint a szociális szövetkezet részére. A korábban átadott eszközök két éves haszonkölcsön szerződése viszont lejárt amit meg kell hosszabbítani. Az előterjesztéshez a két szerződés készült, de a BM álláspontja szerint célszerű lenne egybevonni a két szerződést és a mellékletekben felsorolt eszközöket egy haszonkölcsön szerződéssel átadni.

Mike Károlyné képviselő: Megkérdezi, a gépek meghibásodása esetén a javítás költsége kit terhel.

Kiss Csaba polgármester: A javítás költsége a szövetkezetet terheli. Amennyiben nincs egyéb hozzászólás kéri a testület döntését.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2016. (VII.28.) számú határozata:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete haszonkölcsön szerződést köt Szalapai Szociális Szövetkezettel a haszonkölcsön szerződésben szereplő vagyonelemek haszonkölcsönbe adása céljából.

Haszonkölcsön szerződés jelen határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Mike Károlyné képviselőt, hogy Szalapa Község Önkormányzat nevében, mint Haszonkölcsönbe adó járjon el, és a szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Mike Károlyné képviselő

5./ Vegyes ügyek

Kiss Csaba polgármester: A sok csapadék ami lezúdult Szalapára 26-án a csatornák, árkok nem tudták elszállítani. A katasztrófavédelmet kellett értesíteni és segítséget kérni a víz szivattyúzásában. Az önkormányzat épületeit a boltot elárasztotta a víz, és a kerteket, termények tönkrementek. A hordalék feltöltötte az átereszeket, és azokat fel is kell szedni, valamint a kertek alatt a régi árkot visszaállítani, ami részben feltöltődött, részben pedig elszántották a gazdák. A károk helyreállításához javasolja a vis maior támogatás igénybevételét, mivel saját forrásból ezt az önkormányzat nem tudja megoldani.

Képviselő-testület támogatja a polgármester indítványát.

Czémán Imre alpolgármester: Bejelentést tesz ismeretlen autósok miatt, akik zavarják éjszaka a lakosság nyugalmát. A szomszédja bűzös dolgokat éget szabadterben, valamint vannak lakók, akikről valószínűsíthetően szennyvíz folyik ki a kertbe.


Bödör Endréné jegyző: Válaszolt az alpolgármester felvetéseire.

Kiss Csaba polgármester: Más felvetés, kérdés nem lévén megköszönte a munkát és az ülést bezárta.

Kmf.


Bödör Endréné
jegyző




Kiss Csaba
polgármester

Előterjesztés

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 28. ülésére

Tárgy: A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának Társulási Tanácsa a társulási megállapodást – a 2016. június 29-i ülést megelőzően – legutóbbi alkalommal a 2015. november 19-i társulási tanácsi ülésén a 13/2015. (XI. 19.) számú határozatával módosította, melynek megfelelő módosítások 2016. január 1-jén léptek hatályba. E módosítást az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény generálta, amely a családsegítést és a gyermekjóléti szolgáltatást jelentősen átalakította. Ugyanis a törvénymódosítás alapján 2016. január 1-jétől a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás kizárólag integráltan, egy szervezeti és szakmai egységben, nevezetesen a család- és gyermekjóléti szolgálat keretében működtethető a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzatok számára kötelező jelleggel a közös hivatalhoz tartozó településekre kiterjedően. Továbbá a törvény bevezette a család- és gyermekjóléti központ kategóriáját, amelyet a járásszékhely település gyermekjóléti szolgálata lakosságszámtól függetlenül köteles működtetni, ellátási területe pedig a járás lakosságára terjed ki.

A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának fenntartásában lévő Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ működteti 2016. január 1-jétől a család- és gyermekjóléti szolgálatot, valamint a család- és gyermekjóléti központot az intézmény szervezeti és szakmai tekintetben önálló intézményegységeiként.

A Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ széleskörű szolgáltatást nyújt a társult tagönkormányzatok lakossága számára az alábbiak szerint:

1. család- és gyermekjóléti szolgáltatást Zalaszentgrót város közigazgatási területére és a képviselő-testületek között létrejött társulási megállapodás alapján Batyk, Döbröce, Dötk, Felsőpáhok, Kallósd, Kehidakustány, Kisgörbő, Kisvásárhely, Ligetfalva, Mihályfa, Nagygörbő, Nemesbük, Óhíd, Pakod, Sénye, Sümegcsehi, Szalapa, Tekeny, Túrje, Zalabér, Zalacsány, Zalaköveskút, Zalaszentlászló és Zalavég községek közigazgatási területére kiterjedően;
2. család- és gyermekjóléti központ feladatait a Társulási Tanácsnak Zalaszentgrót Város Önkormányzatával kötött ellátási szerződés alapján a Zalaszentgróti járás közigazgatási területére kiterjedően;

3. házi segítségnyújtást Zalaszentgrót város közigazgatási területére és a képviselőtestületek között létrejött társulási megállapodás alapján Kallósd, Sénye és Tekenye községek közigazgatási területére kiterjedően;
4. idősek nappali ellátását Zalaszentgrót város közigazgatási területére és a képviselőtestületek között létrejött társulási megállapodás alapján Kallósd, Sénye és Tekenye községek közigazgatási területére kiterjedően; valamint
5. szociális étkeztetést Zalaszentgrót Város közigazgatási területére és a képviselőtestületek között létrejött társulási megállapodás alapján Almásháza, Kallósd, Sénye, Tekenye és Tilaj községek közigazgatási területére kiterjedően.

Lényeges változást rögzített a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 2. sz. melléklete, amelynek III. 3. a) alpontja szerint a család- és gyermekjóléti szolgálat vonatkozásában nem lehet a közös hivatalok egységét megbontani. Ennek értelmében a közös hivatalhoz tartozó valamennyi települést ugyanannak a szolgálatnak kell ellátnia.

Mivel a szolgálat vonatkozásában a társulásos feladatellátás esetében a közös hivatalok egységének megbontására nincsen lehetőség, így a Nagykapornaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó két társult tagönkormányzat, Almásháza és Tilaj Község Önkormányzatára vonatkozóan is a közös hivatalához tartozó valamennyi települési önkormányzatnak egy szolgáltatóhoz kell tartoznia. Mivel a Nagykapornaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó fennmaradó települési önkormányzatok (*Bezeréd, Misefa, Nagykapornak, Nemesrádó, Orbánosfa és Padár Község Önkormányzata*) nem tagjai a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának, így a törvényi kötelezettség alapján Almásháza és Tilaj Községek Önkormányzatai 2016. január 1-jei hatállyal a saját közös hivatali struktúra által determinált feladatellátást alakították ki a család- és a gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében. Erre való tekintettel számolni kellett Almásháza és Tilaj kiválásával, amely immáron nem csak a család- és a gyermekjóléti szolgáltatás, hanem a szociális étkeztetés terén is a társulás működési területének a két önkormányzat közigazgatási területével való csökkenését eredményezi.

Almásháza Község Önkormányzata a 21/2016. (IV. 27.) számú határozatával, Tilaj Község Önkormányzata pedig a 20/2016. (IV. 26.) számú határozatával hozta meg a szükséges döntést, melynek értelmében 2016. december 31. napjával kiválnak a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásából és a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladataikat – úgy mint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás – 2017. január 1-jétől a Közép-zalai Szociális és Gyermekjóléti Társulás fenntartásában működő Szociális, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat útján kívánják ellátni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 89. § (1)-(2) bekezdése értelmében a társulásból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik. A

kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni, amelyről a társulási tanácsot értesíteni kell.

A társulási megállapodás 17. pontja akként rendelkezik a kiválásról, hogy *„A Társulásból kiválni a naptári év bármely napján lehet. A Társulásból való kiválásról a települési önkormányzat Képviselő-testülete legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel dönt, amelyről írásban tájékoztatja a Társulási Tanácsot.”* E rendelkezésre való tekintettel Almásháza és Tilaj Község Önkormányzata 2016. december 31. napjával történő kiválásának jogi akadályja nincs.

A fentiekén túl Döbröce és Kisvásárhely csatlakozási szándékkal fordult a Társuláshoz. Döbröce Község Önkormányzata a 28/2016. (VI. 06.) számú határozatában, Kisvásárhely Község Önkormányzata pedig a 18/2016. (VI. 06.) számú határozatában úgy határozott, hogy 2017. január 1. napjától csatlakozni kívánnak a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásához acélból, hogy Döbröce és Kisvásárhely községek területén a Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekekjóléti Központon keresztül biztosítsák a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 63. § (2) bekezdése alapján a házi segítségnyújtás keretében a szociális segítséget vagy a személyi gondozást.

Az Möt. 89. § (1)-(2) bekezdése értelmében a társuláshoz csatlakozni a naptári év első napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik. A társuláshoz való csatlakozásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni, amelyről a társulási tanácsot értesíteni kell.

A társulási megállapodás 15. pontja rendelkezik a társuláshoz való csatlakozás előírásairól, miszerint *„A Társuláshoz csatlakozni bármikor, a Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértésével lehet. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testülete határozatában fejezi ki azon szándékát, hogy a Társuláshoz csatlakozni kíván, a társulási megállapodásban foglaltakat megismerte, azokat elfogadja. A csatlakozásról a települési önkormányzat képviselő-testülete legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel dönt, amelyről írásban tájékoztatja a Társulási Tanácsot. A Társulási Tanács a csatlakozásról minősített többséggel dönt.”* E rendelkezésre való tekintettel Döbröce és Kisvásárhely Község Önkormányzatának a Társuláshoz 2017. január 1. napjával történő csatlakozásának jogi akadályja nincs.

A fentiek alapján a társulási megállapodás módosítása feltétlenül szükségessé vált, amelynek a Társulási Tanács a 10/2016. (VI. 29.) számú határozatával tett eleget. Az Möt. 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás módosításához.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás jelen előterjesztés 1-2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának 2017. január 1-jén hatályba lépő módosítását és annak egységes szerkezetbe foglalt okiratát a Társulási Tanács 10/2016. (VI. 29.) számú határozatának megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak aláírására.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló képviselő-testületi határozati kivonat két példányának megküldésével a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulását (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.) értesítse.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: polgármester
jegyző

Szalapa, 2016. július 12.

Kiss Csaba polgármester

ÓHIDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ÉRKEZETT: 2016. 06. 06. <i>BY</i>	
ÉRK. NYTSZ.: 0051197	ELŐADÓ: <i>B. Ene'</i>
IKT.SZÁM: 1254/2016	MELLÉKLET:

Ügyiratszám: ZAB/030/1072-1/2016.
Ügyintéző: Gál István
Telefon: 92/507-732

Tárgy: Törvényességi felhívás
Határidő: 2016. október 31.

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Szalapa

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 132. § (1)-(3) bekezdéseiben biztosított törvényességi felügyeleti jogkörömben eljárva, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára által meghatározott helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos ellenőrzési munkaterve részeként folytatott célvizsgálat keretében megvizsgáltam Szalapa Község Önkormányzati Képviselő-testületének működését és mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés miatt

törvényességi felhívással

élek.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat alkot. Az önkormányzat képviselő-testületi üléseiről készített és a Zala Megyei Kormányhivatal részére felterjesztett jegyzőkönyvek alapján megállapítottam, hogy Szalapa Község Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatáról szóló 3/2009. (III. 2.) önkormányzati rendeletét az említett jogszabályhelyben foglaltaknak és az időközben történt jogszabály-változásoknak megfelelően a mai napig nem vizsgálta felül.

Felhívom a képviselő-testületet, hogy a mulasztását pótolja, a felülvizsgálati kötelezettségének 2016. október 31-ig tegyen eleget, és annak eredményét döntésében rögzítse. Jelzem, hogy a felhívásban foglaltakat a képviselő-testület köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni.

Zalaegerszeg, 2016. május 31.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:



FŐIGAZGATÓ

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.
Telefon: (36 92) 507-700, Fax: (36 92) 507-745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szalapa Község Önkormányzata** (székhelye: 8341 Szalapa, Fő u 49., képviseli Mike Károlyné önkormányzati képviselő, mint kölcsönadó (a továbbiakban kölcsönadó)¹

másrészről: **Szalapai Szociális Szövetkezet** (székhelye: 8341 Szalapa, Fő u 49., képviseli Kiss Csaba Igazgató elnök), mint kölcsönvevő (a továbbiakban Kölcsönvevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI Törvény 4/A.§ (a továbbiakban Kftv.) és Szalapa Község Önkormányzatának az önkormányzati vagyon szabályozásáról szóló 6/2012. számú rendeletének 5.§ (2) bekezdése alapján az alábbi haszonkölcsön szerződést kötik meg:

1. Kölcsönadó kijelenti, hogy jelen haszonkölcsön szerződés megkötése (hasznosítás) előtt meggyőződött arról, hogy Kölcsönvevő megfelel az ingyenes használatba adás jogszabályban előírt feltételeknek.
2. Kölcsönadó a 2016.07.22. napi állapot szerinti vagyoneleltár-jegyzék szerint térítésmentes használatra haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevő részére a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben tételesen felsorolt ingó tárgyi eszközöket, amelyet Kölcsönvevő az általa megtekintett állapotban a felvett vagyoneleltár szerint haszonkölcsönbe vesz.

A használat joga Kölcsönvevőt 2016.08.22. napjától 2018.08.22. napjáig, 2 azaz kettő éven át illeti meg.²

3. A haszonkölcsön szerződés lejártáig teljes egészében Kölcsönadó tulajdonát képezi a közfoglalkoztatási program megvalósítása során megszerzett ingó tárgyi eszköznek minősülő vagyontárgyak (melyeket a szerződés 1. számú melléklete sorol fel tételesen).

Az ingó tárgyi eszközök két év ingyenes használat után visszakérül a Kölcsönadóhoz, kivéve, ha Kölcsönadó és Kölcsönvevő az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában megállapodik, melyet külön okiratban rögzítenek.

4. Kölcsönvevő a hasznosításra kapott vagyonelemeket kizárólag a Szalapai Szociális Szövetkezet Alapszabályzatában foglalt tevékenységeinek megvalósításához és elsősorban a közfoglalkoztatottak és közfoglalkoztatásból kikerülők foglalkoztatása céljából használhatja.³

¹ Helyi és nemzeti önkormányzat, valamint ezek jogi személyiséggel rendelkező társulása

² Az ingyenes használat időtartama – Kftv.4/A.§-ban foglaltaknak megfelelően – maximum 2 év, termőföld esetében a 10 évet nem haladhatja meg.

³ A haszonkölcsön Kftv. 4/A.§. szerinti alapfeltétele, ennek hiányában ingyenes használatba vételére nem kerülhet sor.

5. Kölcsönvevő a használatba vett vagyonelemek működtetését saját felelősségre végzi. Köteles ehhez az illetékes szakhatóságoktól a szükséges engedélyeket beszerezni és az előírt munkálatokat saját költségén elvégezni. Kölcsönvevő köteles a vagyonelemeket rendeltetésének megfelelően használni, saját költségén fenntartani és állagát megővni. Felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes használat következménye. Az üzemeltetés során történő természetes elhasználódások pótlása – saját költségén a Kölcsönvevő kötelezettsége. A Kölcsönvevő a rendeltetésszerű használattal kapcsolatban felmerült költségek megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Kölcsönvevő a kölcsönvett vagyonelemeket az önkormányzat közfoglalkoztatási programjához biztosítja, amennyiben ez a feladatellátást nem veszélyezteti.
7. Kölcsönvevő a vagyonelemeket Kölcsönadó engedélye nélkül harmadik személy használatában nem adhatja. E rendelkezés megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
8. Kölcsönvevő jelen szerződés megszűnésekor vagy felbontásakor köteles mindazokat a vagyonelemeket a kölcsönbeadás-kori állapotában Kölcsönadónak visszaadni, amelyek törvény erejénél fogva, vagy a Felek külön megállapodása alapján nem kerülnek Kölcsönvevő tulajdonába. A terménnyel a szövetkezet sajátjaként, szabadon rendelkezhet.
9. Kölcsönadó kötelezi magát, hogy jelen szerződés időtartama alatt a meglévő biztosítását hatályban tartja, költségeit a Kölcsönvevővel történt megegyezés alapján Szalapa Község Önkormányzata viseli. Kölcsönvevő jelen szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében szabadon biztosítást köthet, annak költségeit viseli.
10. Kölcsönadó jogosult a használatot ellenőrizni, Kölcsönvevő köteles a használatáról félévente Kölcsönadót tájékoztatni. A Kölcsönvevő köteles félévente a félév utolsó napján a kölcsönbe kapott eszközökről leltárt felvenni. A leltár dokumentálására a haszonkölcsön-szerződés 1. számú mellékletét képező Leltározási jegyzőkönyv, valamint a 2. számú melléklet Leltárfelvételi ív szolgál. A kölcsönvevő köteles a leltár dokumentumokat a félévet követő 20. napig a kijelölt állami képviselő részére megküldeni.
11. A Kölcsönadó köteles negyedévente, a negyedévet követő 20. napig a vagyoni helyzetére vonatkozó beszámolót – időszaki mérlegét, eredmény – kimutatást – készíteni és a kijelölt állami képviselő részére megküldeni.
12. Kölcsönvevő kijelenti, hogy a hasznosításra kapott eszközök hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala előtt, (az arra jogosult szövetkezeti szerv vagy személy) a kijelölt állami képviselő véleményét kikéri. Ha Kölcsönvevő ezen, jogszabályi kötelezettségét megsérti, a haszonkölcsön-szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani.
13. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen haszonkölcsön szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében beállt jelentős változásáról⁴ a kijelölt állami képviselőt a változás beállásától számított 8 munkanapon belül tájékoztatják, továbbá vállalják, hogy a kijelölt állami képviselő vagyonelemekkel kapcsolatos tevékenységét – az általa kért adatszolgáltatás teljesítésével, helyszíni ellenőrzés lehetővé tételével – a haszonkölcsön szerződés ideje alatt biztosítják.

14. Jelen haszonkölcsön szerződés megszűnik a 2. pontban meghatározott időtartam lejártával, a szociális szövetkezet megszűnésével, kivéve, ha a felek az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában állapodnak meg.
15. Kölcsönadó részéről rendkívüli felmondásnak van helye, ha
- a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált
 - a kölcsönvevő a vagyonelemeket rongálja, rendellenesen vagy nem szerződésszerűen használja.
16. Jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben szerződő Felek a Ptk. rendelkezéseit, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. Törvény és az önkormányzati rendeletet tekinti irányadónak.
17. Szalapa Község Önkormányzata számú határozatával jelen haszonkölcsön szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert, továbbá Szalapai Szociális Szövetkezet közgyűlése felhatalmazta az Elnököt a szerződés megkötésére.

Szerződő Felek jelen haszonkölcsön szerződést, mint akaratunkkal mindenbe egyezőt helyben hagyólag írták alá.

A szerződés 2016.08.22. napján lép hatályba.

Szalapa, 2016.07.28.

Mike Károlyné
Szalapa Község Önkormányzata⁵
Képviselő
kölcsönadó

Kiss Csaba
Szalapai Szociális Szövetkezet
Igazgató elnök
kölcsönvevő

⁴Jelentős változás: haszonkölcsön szerződés módosítása, meghosszabbítása, megszűnése, felbontása; tulajdonjog változása; a vagyonelemek állapotában/állagában beállt olyan változás, amely a rendeltetésszerű használatot lehetetlenné teszi, káresemény bekövetkezése

⁵Helyi és nemzetiségi önkormányzat, valamint ezek jogi személyiséggel rendelkező társulásának vezetője

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tételes vagyonleltár 2016.07.22. napi állapot szerint

Eszközök	ár	db	Bekerülési érték	Beszerezés dátuma
Lyukfúró gép adapterrel	147 000 Ft	1	147 000 Ft	2015.11.20
Lapszabász körfűrész (indító berendezéssel)	375 000 Ft	1	375 000 Ft	2015.11.06
Kombinált Gyalugép	375 000 Ft	1	375 000 Ft	2015.11.21
Többlapú körfűrész tartozékok	32 080 Ft	2	32 080 Ft	2015.11.24
Többlapú körfűrész, tárcsával, szállítással	178 770 Ft	1	178 770 Ft	2015.11.12
Fa marógép tartozékok	165 000 Ft	14	165 000 Ft	2015.11.21
Fa marógép	615 000 Ft	1	615 000 Ft	2015.11.21
Traktormotorhoz nyeles tengely	19 000 Ft	1	19 000 Ft	2015.11.30
Új traktormotor beszerzése	405 130 Ft	1	405 130 Ft	2015.11.20
Pótkocsi	90 000 Ft	1	90 000 Ft	2012.04.02
Traktor	1 549 400 Ft	1	1 549 400 Ft	2012.04.13
Szárzúzó	304 800 Ft	1	304 800 Ft	2012.12.11
Talajmaró	292 871 Ft	1	292 871 Ft	2012.12.11
Eke	12 700 Ft	1	12 700 Ft	2012.12.11
Vonópad	51 600 Ft	1	51 600 Ft	2012.05.11
Fűkasza	289 900 Ft	1	289 900 Ft	2013.04.19
Sablon	10 160 Ft	8	10 160 Ft	2013.08.07
Gyantasablon	99 000 Ft	3	99 000 Ft	2012.04.04
Kézi zsírzó	4 917 Ft	1	4 917 Ft	2012.04.13
Rázóasztal	63 500 Ft	1	63 500 Ft	2012.02.16

2. számú melléklet: Leltárfelvételi ív

Ssz.	Eszközök	M.e.	Ténylegesen felvett mennyiség	Fordulónapi készlet	Könyvszerinti készlet	Hiány	Többlet	Nyilvántartási egységár
1.	Lyukfúró gép adapterrel	db	1	1	1	-	-	147 000 Ft
2.	Lapszabász körfűrész+indító berendezés	db	1	1	1	-	-	375 000 Ft
3.	Kombinált Gyalugép	db	1	1	1	-	-	375 000 Ft
4.	Többlapú körfűrész tartozékok	db	2	2	2	-	-	32 080 Ft
5.	Többlapú körfűrész, tárcsával, szállítással	db	1	1	1	-	-	178 770 Ft
6.	Fa marógép tartozékok	db	14	14	14	-	-	165 000 Ft
7.	Fa marógép	db	1	1	1	-	-	615 000 Ft
8.	Traktormotorhoz nyeles tengely	db	1	1	1	-	-	19 000 Ft
9.	Új traktormotor beszerzése	db	1	1	1	-	-	405 130 Ft
1.	Pótkocsi	db	1	1	1	-	-	90 000 Ft
2.	Traktor	db	1	1	1	-	-	1 549 400 Ft
3.	Szárzúzó	db	1	1	1	-	-	304 800 Ft
4.	Talajmaró	db	1	1	1	-	-	292 871 Ft
5.	Eke	db	1	1	1	-	-	127 000 Ft
6.	Vonópad	db	1	1	1	-	-	51 689 Ft
7.	Fűkasza	db	1	1	1	-	-	289 900 Ft
8.	Sablon	db	8	8	8	-	-	10 160 Ft
9.	Gyantasablon	db	3	3	3	-	-	99 000 Ft
10.	Kézi zsírzó	db	1	1	1	-	-	4 917 Ft
11.	Rázóasztal	db	1	1	1	-	-	63 500 Ft