

Iktatószám: 312-10/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. augusztus 13-án megtartott üléséről.

Szalapa Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

☒ 8341 Szalapa, Fő u. 49.

MEGHÍVÓ

.....
Szalapa

Tájékoztatom, hogy 2014. augusztus 13-án 17,00 órakor nyílt testületi ülést tartunk.

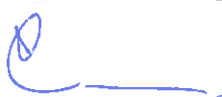
Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal 8341 Szalapa, fő u. 49.

Napirend:

- 1./ Szalapa kiténtető díjról döntés
Előadó: Kiss Csaba polgármester
- 2./ Bérleti szerződés megtárgyalása
Előadó: Kiss Csaba polgármester

Szalapa, 2014. augusztus 8.




Kiss Csaba
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szalapa Községi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén

Az ülés helye és ideje: Önkormányzati Hivatal

2014. augusztus 13. napján

Kezdés:17,00 órakor Befejezés:17,40 óra

Jelen vannak: Kiss Csaba polgármester,
Czémán Imre alpolgármester
Mike Károlyné, Tanai Gyula képviselők
Molnár Imre képviselő nem volt jelen

Tanácskozási joggal részt vesz:

Bödör Endréné jegyző

Kiss Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket.

A képviselő-testület határozatképességének megállapítása után a polgármester előterjeszti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1./ Szalapa kitüntető díjról döntés
Előadó: Kiss Csaba polgármester

2./ Bérleti szerződés megtárgyalása
Előadó: Kiss Csaba polgármester

Képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúan elfogadja.

Napirend tárgyalása:

1./ Szalapa kitüntető díjról döntés
Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester ismerteti a a kitüntető díjra beérkezett javaslatokat. 15 bd érkezett, ebből 5 javaslat Mike Károlyné személyére, 5 javaslat a település öt különböző lakosára , és 5 Kiss Csaba polgármesterre.

Czémán Imre alpolgármester javasolja, hogy a kitüntető címet megosztva Mike Károlyné és Kiss Csaba is kapja meg, Részben az azonos számú szavazatok miatt, részben pedig a munkájuk elismerésére.

Javasolja elsőként Mike Károlyné kitüntetéséről döntsön a testület

Képviselő-testület egyetért az indítvánnyal 3 igen szavazattal 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

38/2014.(VIII.13.) önkormányzati határozata

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági javaslatok alapján a 2014. évben a Szalapa Kitüntető Díjat két főnek ítéli oda az egyik birtokosának Mike Károlyné Szalapa, Petőfi u. 7. szám alatti lakost választja.

Czémán Imre alpolgármester Kiss Csaba kitüntetéséről döntsön a testület

Képviselő-testület egyetért az indítvánnyal 3 igen szavazattal 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2014.(VIII.13.) önkormányzati határozata

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági javaslatok alapján a 2014. évben a Szalapa Kitüntető Díjat két főnek ítéli oda a másik birtokosának Kiss Csaba Szalapa, Fő u. 40. szám alatti lakost választja.

2./ Bérleti szerződés megtárgyalása

Előadó: Kiss Csaba polgármester

Kiss Csaba polgármester tájékoztatja a testülete, hogy megkereste a KIS-SOMLYÓ Szociális Szövetkezetet, azzal hogy a településen szeretnének ingatlant bérelni a tevékenységükhöz, és a szövetkezet székhelyét is a településre áttenni, amennyiben az önkormányzat tud egy irodahelyiségnek megfelelő ingatlant bérbe adni a szövetkezet részére. A szövetkezet székhelyének javasolja a Fő utca 39. szám alatti ingatlanban lévő olvasótermet, mivel az a helyiség nincs használva. A könyvtár helyiség elég nagy ahhoz, hogy az olvasószobaként is tudjon funkcionálni.

Czémán Imre alpolgármester egyetért a javaslattal.

Képviselő-testület egyetért az indítvánnyal 4 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2014. (VIII. 13.) önkormányzati határozata:

Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a KIS-SOMLYÓ Szociális Szövetkezet székhelye 8341 Szalapa, Fő u. 39. szám alatt legyen bejegyezve (Bérleti szerződés mellékelve)

Határidő: azonnal

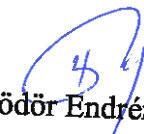
Felelős: Kiss Csaba polgármester

Képviselő-testület részéről egyén felvetés nem volt a polgármester az ülést bezárta.



Kiss Csaba
polgármester

kmf.



Bödör Endréné
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről név: **KIS-SOMLYÓ Szociális Szövetkezet** (Képviseli: Sándor István 2151 Fót, Kemény G. u. 3.)
székhelye: **8341 Szalapa, Fő u. 39.**
adószám: 24934699-2-16
cégjegyzékszám: 16-02-001999
bankszámlaszám: 203435-06022474-40010015
mint **bérlő,**

másrészről név: **Szalapa Község Önkormányzat** (Képviseli: Kiss Csaba polgármester)
cím: **8341 Szalapa, Fő u. 49.**
Törzsszáma: 437541
adószám: 15437541-1-20
bankszámlaszám: 11749053-15437541
mint **bérbeadó** között, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződés tárgya: **8342 Szalapa, Fő u. 39. szám alatti ingatlan.**
a bérleti jog az ingatlan épületének 30 m²-es részterületére (olvasóterem), valamint a szociális helyiségek a bérbeadóval közös használatára terjed ki
Szerződés időbeli hatálya: **2014. augusztus 15. napjától határozatlan időre.**
- 2.) A szerződés tárgyát képező ingatlan használatáért a bérlőnek, havi bérleti díjat, és rezsiköltséget nem kell fizetni.
- 3.) A bérleti szerződés mindkét fél részéről 3 hónapos felmondási idővel felmondható.
- 4.) Jelen szerződést Szalapa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 40/2014.(VIII. 13.)számú határozatával hagyta jóvá.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Szalapa, 2014. augusztus 14.

bérbeadó képviseletében
Kiss Csaba polgármester

bérlő képviseletében
Sándor István elnök