

Iktatószám: HIV/84-6/2025.

Jegyzőkönyv

**Szalapa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. március 14. napján megtartott soros nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 14. napján megtartott soros nyílt üléséről

Kezds: 17:00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal (8341 Szalapa, Fő u. 49.)

Jelen vannak:

Mike Károlyné alpolgármester
Molnár Imréné képviselő
Kiss Csaba képviselő
Tóth László képviselő
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

Mike Károlyné alpolgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt. Megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes. Tájékoztatta a testület, hogy Czémán Imre polgármester személyesen sajnos nem tud részt venni az ülésen, de online kapcsolódik hallgatóságként. Kérdezte, hogy van-e valakinek további kiegészítési javaslata a napirendekhez

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: javasolta a Biztos Lépés Alapítvánnyal Magyar Falu Pályázat benyújtásához kulturális tevékenység fejlesztésére együttműködési szándéknyilatkozat megtárgyalását 7. napirendként., 8. napirendként pedig a Zala-Kar Innovációs Társulás Társulási Megállapodás módosítása.

Mike Károlyné alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kiegészítési javaslata a napirendekhez. Miután további kiegészítés nem érkezett feltette szavazásra a napirendeket és azok tárgyalási sorrendjét.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a javasolt napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint:

NAPIRENDEK:

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

2./ Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

3./ Az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

4./ Balaton-Felvidéki Vízitársulat 2025. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

5./ IV Dentál Kft. fogászati ügyeleti szerződés módosítása

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

6./ Az Önkormányzat 2024-2029. évi Gazdasági programja

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

7./ Biztos Lépés Alapítvánnyal Magyar Falu Pályázat benyújtásához kulturális tevékenység fejlesztésére együttműködési szándéknyilatkozat

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

8./ Zala-Kar Innovációs Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Czémán Imre polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Mike Károlyné alpolgármester: Az első napirendi pont a 2025. évi költségvetés elfogadása. Mindenki megkapta írásban az anyagot.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: az előző testületi ülésen az első olvasattal kapcsolatban több kérdés is felmerült. A falugondnok bére, hogy nyugdíjba vonul, hogy fog alakulni? Egyeztetünk már vele. Valóban úgy módosult a jogszabály, hogy a munkáltató úgy is kiadhatja a felmentési időt, hogy már nyugdíjas az illető. Mivel december 31-én kerül nyugállományba, ezért, ha vesznek fel új falugondnokot az már a jövő évi költségvetést terheli, ezért nem került bele a két fő párhuzamos bére. Ha úgy dönt, hogy nyugdíjba vonul január 1-jével akkor már nem jár neki a felmentési idő. De ha úgy dönt, hogy szeretné igénybe venni a felmentési idejét, akkor arra az időre még jár neki illetmény és a nyugdíj ellátás csak a felmentési idő lejárata után kezdődik.

Kiss Csaba képviselő: tehát a december 31-én nyugdíjba vonul, akkor január 1-jétől kell helyettesíteni.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a nyár folyamán dönteni kell arról, hogy január 1-jétől nyugdíjas kíván lenni, vagy a felmentési idejét akarja igénybe venni. Ha ő nyugdíjas akar lenni, akkor nem jár neki a felmentési idő, közös megegyezéssel szűnik meg a jogviszonya és akkor december elejétől vesztek fel egy helyettesítést. De ha igényt tart a felmentési idejére neki elkezdődhet a felmentési ideje december 1-jétől, aminek a fele alól mentesítheti a munkáltató vagy az egészéről is, de azt beszéltünk, hogy a feléről mentesíti. De azért kell neki dönteni, mert arra időszakra amíg a felmentési idejét tölti, neki nem jár nyugdíj. Így nem kellett dupla bért betervezni az idei költségvetésbe.

Kiss Csaba képviselő: ha szabadságon lesz akkor valaki helyettesíti?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a Mihályfai és a Kisvásárhelyi falugondnok helyettesíti. Megbeszéltük az Istvánnal, hogy a szabadságait vegye ki.

Mike Károlyné alpolgármester: úgy beszéltük a falugondnokokkal, hogy a tavalyi évről áthozott szabadságait március 31-ig ki kell venni, azokon a napokon amikor nincs betegszállítás.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: kértétek, hogy a képviselőknek, aki lemondtak készítettünk egy kimutatást, de magába a költségvetésben ezt nem tudjuk megjeleníteni. A választott tisztségviselők juttatásai körében nincs bent. A képviselői tiszteletdíjat az egyéb külső személyi juttatások körében került beépítésre 150.000 Ft, azért oda, mert ha a rendezvényekre, ahogy a képviselő úr is jelezte, hogy szeretné programokra, rendezvényekre. Ha arra élelmiszert szeretnének akkor azt reprezentációba kell elszámolni. Illetve az üzemeltetési anyagok beszerzésére, mert ott kerül elszámolásra a rendezvények költségei. A pénzügyes kollégánál folyamatosan vezeti ezt a kimutatást.

Kiss Csaba képviselő: köszönöm szépen én meg is kaptam, már volt egy rendezvény.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: az alpolgármester asszonynak is készítettünk egy táblázatot. Az adók pontosítva lettek, jelenleg a 3.600.000 Ft lett betervezve, eddig 1.167.000

Ft folyt be az iparüzési adóból, a telekadóból 118.703 Ft, a kommunális adóból 237.000 Ft és 54.000 Ft jött be a pótlékokból. Elég jó a fizetési morál a lakosság részéről.

Kiss Csaba képviselő: építményadó 200.000 Ft-tal van tervezve. Ezeknek a csarnokoknak 200.000 Ft az építményadója?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: be kell még érkezni a bevételeknek. A kolléganő bevétel alapján tud dolgozni, de akik nem adták be azok számára felszólítás került kiküldésre. A költségvetés módosítások alkalmával tudjuk ezeket majd korrigálni.

Kiss Csaba képviselő: már csak azért kérdeztem, mert pont azért vezettük be az építményadót, még te is javasoltad ezt a dolgot és pont azt néztem, hogy a bevételi oldalon ez nincs tervezve. 200.000 Ft-ra tervezve az építményadó.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: így van 200.000 Ft. Ezt mondtam, hogy módosítani kell, amikor beérkeznek a bevételek és látjuk, hogy mekkora az épületek alapterülete. Sajnos sok bevétel nem érkezett be, és így nem tudjuk kivetni, és nem írja elő a rendszer amíg nincsenek bent az adatok.

Kiss Csaba képviselő: a következő testületi ülésen egy visszajelzést kérnék erről, hogy mennyire jó adózó az Erika. Ez a 2025-ös év tartalmazza-e a játszótér felújítását, annak a minőségbiztosítását? Tartalmazza-e a Milleniumi parknak a megújítását a burkolatoknak, közterület bútoroknak felújítását, növényzetnek a helyreállítását? Köztéri fáknek a cseréjét illetve kivágását? Tartalmazza-e az út-híd karbantartását, kifejezetten az apsamajori út felújítását? Nem is felújítását, hanem közlekedésre alkalmassá tételét? Van-e bármilyen önkormányzati épület állagmegóvásával kapcsolatos költség tervezve a 2025-ös évre. Például könyvtár, önkormányzati épület. Beszéltünk arról, hogy ingatlanokkal kapcsolatosan, döntést kell hozni, hogy mely ingatlanokat értékesíti az önkormányzat, hogy valamilyen formában elérjen egy olyan gazdasági likviditási helyzetet, ami biztonságossá teszi a működését, hiszen a polgármester úr előterjesztésében a gazdasági programjában van egy olyan mondat, ami erről szól. Szerintem ezzel a lehetőséggel élhetnénk. Én megkérdeztem, hogy egy önkormányzat számára mennyi egy hivatalos értébecslés, és egy úgynevezett energetikai tanúsítvány kiadása. Az értébecslés 80.000 Ft, energetikai tanúsítvány 36.000 Ft. Tervezzük-e ezeket a költségeket legalább 2 ingatlan esetében? Vízkárelhárítási terv elfogadásakor szembesültünk, hogy nincs tervünk, itt valami csapadékvíz elvezető tervet.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: van tervetek csak régi, csak milliós nagyságrendű egy új.

Kiss Csaba képviselő: akkor elnézést aktualizálásával kapcsolatosan tartalmazza-e a költségvetés? Illetve, ha egy műtárgy felújítást meg kell tenni azt tartalmazza-e a költségvetés? Aztán rendezvényeket falunap, gyereknap, idősök napja, amiket meg szoktunk tartani bent van-e? Lesz -e egyáltalán? Mi dönti majd el? Egy aktuális számlakivonat vagy mi? Aztán a honlapnak a karbantartására, adatpótlására van-e tervezve? Cégaudó adó biztosítás, egyéb javítási költségek, nem egy autóról van szó, amit fizetni kell, ezek benne vannak-e? Illetve szó volt arról, hogy valamilyen kommunikáció lesz a lakosság részére. Polgármester úr említette, hogy lesz egy újság, ennek a költsége lesz-e, hogyan lesz megoldva? Gondolom, nem a Nyugati tükrön keresztül megoldva 80-100.000 Ft-ért ugyanazt leírva lesz ez megoldva. A rendezvénytérén szintén a burkolat felújítása, ott volt egy tekepálya, ami szét van esve azt megcsináljuk-e vagy szét lesz bontva. Az Önkormányzat által vásárolt régi somogyi házban amit a honlapon el lehet olvasni, hogy ez az ingatlant azért vette a település, hogy a fiatalság részére szórakozó, összejáró helyet készít az önkormányzat. Ez milyen stádiumban van? Vagy ebből lesz-e valami? Vagy erre az épületre szánunk-e valami állagmegóvást a 2025-ös évben? Még egy kérdés jegyző asszonyhoz. Szalapának a rendezési tervet nem kötelező módosítani? Nincs ilyen kényszerünk?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: jelenleg a rendezési terv módosítás alatt van, amivel az előző ciklusban döntött a képviselő testület a járda felmérés kapcsán.

Kiss Csaba képviselő: úgy gondolom, hogy átfogó rendezési terv módosítás.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: 2027. júniusáig kell meghozni az új rendezési terveket, ez már a sokadik időpont, amiket meghatároznak. Erre kértünk be árajánlatokat 2023-ban 6 és 8 millió forint között volt. Olyan információ is van, hogy lesz rá pályázati forrás, mindenki ezt várja, mert egyik önkormányzatnak sincs rá ennyi szabad forrása. Viszont azzal is tisztában kell lenni, hogy egy komplett rendezési terv mire mindenén átmegy 1-1,5 év.

Kiss Csaba képviselő: rendben még azzal zárnam, hogy nincs tartalék a költségvetésbe.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: így van.

Kiss Csaba képviselő: nagyvonalakban ennyi. Én csak vitaindítónak szánom ezt, lesz még kérdésem tételekhez kapcsolódóan.

Czémán Imre: a gépjárművek vizsgáztatásával kapcsolatban az idei évben egyik gépjármű sem lesz műszakis. Ha a javítási költség tekintetében, ha a Fordot nézzük a mezőgazdasági programba van betervezve. Ingatlaneladás, ingatlanmegóvást nem terveztünk, mert szűkös a lehetőségünk, telefonon képviselő úrral már egyeztettünk előzetesen erről. Amennyiben lesz pályázati lehetőség, akkor minden további nélkül. Azokat a költségeket, amiket még említettél én úgy gondolom, hogy az év folyamán módosítható. Most nekünk az a fontos, hogy legyen egy elfogadott költségvetésünk és az év folyamán a költségvetés módosításával lehet rendezni.

Kiss Csaba képviselő: miért lesz plusz bevétel?

Czémán Imre polgármester: nagyon bízom benne, hogy igen, de amit te is említettél az építményadóból és egyebekből.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Ha az ingatlant felméritek és értékesítitek abból is jöhet bevétel. A karbantartás kisjavítási szolgáltatásokra 1.807.000 Ft lett betervezve, ha lesz esetleg műszaki vizsga vagy bármilyen az az egyéb dologi kiadásokba lett betervezve. Most a beruházásoknál, felújításoknál a gépjármű került betervezésre. Úgy tudom, hogy többször próbáltatok már Magyar Falu Program keretében a falugondnoki busz beszerzését, de sajnos sikertelenül. Ez került ide betervezésre és a Leader keretében a település arculati dolgokra 2.000.000 Ft került betervezésre. De ez még nem került kiírásra. Az ingatlan felújításon a járda felújítása került betervezésre, ami még nem lett kifizetve ezért az idei évet terheli. A rendezvények kiadásai a dologi kiadásokban kerül elszámolásra. A rendezvényekre egy szolgáltatási tervet fogadtatok el, amelyben bent vannak a tervezett rendezvények.

Kiss Csaba képviselő: Imre akkor a 2025. évi költségvetést, hogy nem lesz felújítva a játszótér, nem lesz felújítva a Millenniumi park, nem lesznek a köztéri fák kicserélve, kivágva, nem lesz az amsamajori út felújítva, a nyárfák nem kerülnek kivágásra és nem lesz állagmegóvás.

Czémán Imre polgármester: nem mondtam, hogy ezek nem lesznek, csak a szűkös anyagiak miatt a költségvetésbe nem kerültek, nem tudjuk betervezésre. Amiket most említettél egy részét társadalmi munkába el tudjuk végezni.

Tóth László képviselő: de ahhoz emberek is kellenek.

Czémán Imre polgármester: ez így van.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: nyilván, ha év közben plusz bevétel lesz, akár az adókból, nem látjuk még az iparüzési adót se teljesen, lehet, hogy lesz ott is várható plusz, nem tudjuk előre, hogy alakul.

Czémán Imre polgármester: a köztérek virágoztatását meg tudjuk oldani a Start munkaprogram keretében. A híd, hogy volt, én úgy emlékszem, hogy amikor te voltál a polgármester az 2 évig ott volt összetörve, leszakadva a híd.

Kiss Csaba képviselő: de most már a köztéri bútorok sincsenek ott.

Czémán Imre polgármester: a köztéri bútorok fel vannak újítva, amint az idő engedi ki lesznek téve.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a településfásítás keretében ti is kaptatok 10 fát.

Czémán Imre polgármester: igen, azt nem tudom, hogy meg jött-e.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: nem tudok róla, hogy meg jött volna, Döbröcét azt tudom, gondolom szépen sorban érkeznek majd.

Czémán Imre polgármester: Csaba én meg is kérlek arra, hogy a fásítás elültetésére, rendezésére a közeljövőben szervezz egy társadalmi munkát.

Kiss Csaba képviselő: Én erre nem fogok társadalmi munkát szervezni. Arra fogok, hogy javaslatot teszek, hogy hova kellene, de hogy én társadalmi munkát szervezzek erre ne haragudj, de ezt nem fogom megtenni.

Czémán Imre polgármester: de miért?

Kiss Csaba képviselő: ha lesz társadalmi munka abban részt veszek, de nekem nem kötelességem a társadalmi munkában részt venni.

Czémán Imre polgármester: hát dehogynem, mindannyiunknak kötelessége, a faluért dolgozunk.

Kiss Csaba képviselő: igen a faluért dolgozom, van 40 kérdésem most is.

Czémán Imre polgármester: fel kellett volna tenned az ezelőtti testületi ülésen, holott tudtad, hogy március 14-ére fogjuk tenni azokkal a módosításokkal a költségvetést, ami be lett tervezve.

Kiss Csaba képviselő: Imre most van a költségvetés tárgyalása.

Czémán Imre polgármester: igen ez így van.

Kiss Csaba képviselő: hát akkor mikor tegyem fel a kérdések.

Czémán Imre polgármester: a múltkori testületi ülésen is tárgyaltuk a költségvetést, de akkor annyit szóltál hozzá, hogy a falugondnoknak nincs betervezve a plusz bér, és a tiszteletdíj felajánlásod, hogy legyen kimutatva. És akkor azt mondtuk, hogy ezekkel a módosításokkal elfogadjuk.

Kiss Csaba képviselő: Én nem ennyit szóltam hozzá, már ne haragudj. A közhatalmi bevételeknél elmondtam, hogy szerintem ezek a számok nem jók.

Czémán Imre polgármester: igen mert akkor is elmondtuk, hogy a tavalyi év alapján lettek beírva, de most már pontosabb adatokat tudunk.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: az eddig benyújtott bevételek alapján.

Kiss Csaba képviselő: Én ezen nem akarok vitázni, de szerintem azért vagyok képviselő, hogy feltegyem ezeket a kérdéseket. Hiszen azért vagyok itt, nem azért vagyunk itt, hogy hallgassuk el a micsodát a szart. Aztán még annyit szeretnék kérdezni két tétellel kapcsolatban az egyik a Petőfi utcai járda felújításával kapcsolatban.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: igen meg is kaptam az e-mailt, fel is vettük a kapcsolatot a pályázattal, mert nincs bent a pályázati anyag a hivatalba. Elhoztam a beszerzési szabályzatot ez ugyanaz, nem módosult. A pályázattal azt írta vissza, hogy a szűk határidőre való tekintettel a temető felújítás dokumentumát nem tudja eljuttatni, mert nem tartózkodnak az irodában. A teljes eredeti példányokat tartalmazó dokumentációt jövő hét kedden tudjuk rendelkezésre bocsájtani. Kérem keressék Zsupán Melindát. A járda felújítás pedig március 31. az elszámolási határidő és most jelenleg az elszámolási terület 90%-os. A szükséges nyilatkozatok aláírását jövő hétre egyeztetettük a polgármester úrral. A dokumentáció átvételét legkorábban az elszámolási határidőt követően javaslom. Keddtől ott lesz a Hivatalba.

Kiss Csaba képviselő: azt mondtátok, hogy január végén beadtátok a Kincstár elszámolását.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: milyen Kincstár elszámolását a járdát?

Czémán Imre polgármester: január 31. a befejezése és utána 2 hónap az elszámolása.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: A fizikai megvalósítása volt a január 31.

Kiss Csaba képviselő: Én ezt értem, hogy a befejezést követően 60 nap áll az elszámolásra. Én ezt a dokumentációt szerettem volna látni. Gondolom ez a Hivatalba is meg van.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: az előbb tájékoztattalak, még nincs bent nálunk, majd, ha lezárul átadásra kerül a komplett pályázati anyag.

Kiss Csaba képviselő: ha van egy elszámolás, akkor amit a Kincstárnak kell beadni, arról nincs a hivatalnak egy iktatott példánya?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ezt nem mi csináljuk ezeket az elszámolásokat. Még nincs iktatott példányunk.

Czémán Imre polgármester: egészen addig nincs ameddig teljes egészében nincs elszámolva.
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Csaba ez mindig is így volt. Kedden ott lesz a teljes anyag a temetővel, utána, ha járda pályázatot is elszámolták az is ott lesz a Hivatalba. Minden projekt így jött át a pályázatíróktól. Utána nagyon szívesen bármikor rendelkezésre bocsájtom. Ezt a pályázat író tölti fel, van a pályázatírónak egy hozzáférése, és ő tölt fel mindent.

Kiss Csaba képviselő: nem készült egy olyan papír, amibe le van írva, hogy a Kardis Erika előtti háznál miért nem készült el a járda, mire való hivatkozással, milyen költség visszavonás keletkezett ezzel kapcsolatosan?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: biztos, hogy keletkezett, de ez ott van a pályázati anyagban.

Kiss Csaba képviselő: ha van három árajánlat akkor nem arra adtak árajánlatot, hogy az a szakasz kimarad. Így van?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: biztos így van Csaba. Biztos, hogy keletkezett irat, én nem láttam, a pályázatíró, a műszaki ellenőr és a polgármester úr egyeztettek ezzel kapcsolatban.

Kiss Csaba képviselő: Hogyan szavazzunk egy költségvetésről, hogyha a 8.000.000 Ft ennek a 10%-a ennek? Hogyan szavazzak meg egy költségvetést, ha nincs meg egy dokumentáció?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: De milyen dokumentáció? Van dokumentáció.

Kiss Csaba képviselő: De ha megvan egy dokumentáció, akkor azt miért nem lehet, odamegyek, ideteszem, kiveszem.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Mert nem mi vagyunk a pályázatírók.

Kiss Csaba képviselő: Ilyen nincsen, az önkormányzatnak egy iktatott anyagának kell lenni.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Csaba nincs nálunk anyag, tudod, hogy mindent rendelkezésre bocsájtunk.

Kiss Csaba képviselő: Nincs egy anyag bent arról, hogy mi lett bedokumentálva.

Mike Károlyné alpolgármester: Amikor te voltál a polgármester akkor sem kaptuk meg.

Kiss Csaba képviselő: Mit nem kaptatok meg?

Mike Károlyné alpolgármester: Semmi részletezés nem volt.

Kiss Csaba képviselő: akkor semmilyen vita nem volt.

Czémán Imre polgármester: nem fogok a pályázatíróval vitatkozni, ő elkészíti teljes egészében az anyagot, és amikor az elszámolás megtörténik, hogy teljes egészében átadja nekünk az anyagot.

Mike Károlyné alpolgármester: Csaba említetted még a közterületeket, az biztos, hogy a 2025-ös évben, amiket felsoroltál a költségvetésünkben nem tudjuk megoldani. Ami elkészült az elmúlt években, minden szét van hullva, össze van dőlve. Nem tudom akkor milyen anyagból csináltátok. Hogy lehet azt megtenni, hogy egy képviselő nem vesz részt egy társadalmi munkába? Mi az, hogy nem vesz részt?

Kiss Csaba képviselő: Ez nem számonkérhető dolog. Ez nem tervezhető dolog. Ez nem egy olyan dolog Magdus, hogy most vagy elmegyek vagy nem megyek, vagy ráérek vagy nem.

Mike Károlyné alpolgármester: A mostani költségvetési helyzetben, nagyon sok minden meg lett vonva, nem úgy van, mint 10-15 évvel ezelőtt, nagyon szoros a költségvetés. Egy kis falunak amikor nincs bevétele, neked kellene tudni a legjobban, hogy nincsenek olyan vállalkozók, akik fizetnének a falunak, aki meg fizet az nem elég ennek a falunak a felújításokra. Nyilván én személy szerint, mint alpolgármester, azon fogok lenni, hogy védjük a legjobb tudásunk szerint a falu értékeit, állagát. És kérek mindenkit, hogy társadalmi munkába igen be kell segíteni. Ha vannak szakemberek, akkor igenis vegyék a fáradságot Szalapán, hogy segítsük ezt a kis falut. Ne csak kritizáljon, hanem álljon az ügyek mellé. Ha nincs pályázati pénz, és nincs annyi adóbevétel nem tudunk újítani. Amiket te felsoroltál azokat az elkövetkező 5 évben tudjuk talán megvalósítani.

Tóth László képviselő: a kugli fájának a golyó visszagurítójára céloztál annyira az itt készült a szövetkezetbe nem pedig az önkormányzatnál. Az, hogy te azt mondd, hogy nem megyek társadalmi munkába, akkor hogyan várjuk el a falu népétől, hogy eljöjjenek.

Mike Károlyné alpolgármester: olyan anyagból készítettétek, amik már elrohadtak.

Kiss Csaba képviselő: jó köszönöm meghallgattam a kritikát. Az a kérdésem még, hogy a polgármester hány millió forintig köthet beszerzési szerződést? Mert az előterjesztésben 4 millió forint van.

Mike Károlyné alpolgármester: az előterjesztésben én 1 milliót olvastam.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: legfeljebb nettó 2.000.000 forint értékhatárt elérő vagy az alatti ellenértékű szerződések, megállapodások megkötéséről, ilyen értékig kötelezettségvállalásokról, a szerződéskötés tényéről a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett. Ez mivel rendeleti szabályozás ebbe módosíthatók.

Kiss Csaba képviselő: Én szeretnék 1 millió forintra javaslatot tenni. Van-e a költségvetésnek összefüggése a házi orvos szolgálattal? Mi van most a házi orvos szolgálattal?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Szabó doktornő látja el a házi orvosi szolgálatot, vele kötöttünk augusztus 31-ig szerződést. Nem kell hozzá járulni a házi orvosi szolgálathoz, mert Óhíd megkapja finanszírozás keretében.

Kiss Csaba képviselő: mert ezzel kapcsolatban nem kaptam információt, csak azt az e-mailt kaptam, hogy a Szabó doktor nő látja el a házi orvosi szolgálatot.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ez az utolsó pillanat utolsó pillanatában tudtuk megkötni igazából a szerződést. Február 28-ig volt a Juhász doktor úr és ehhez nekünk már február 5-ig el kellett volna küldenünk az új szerződést. Az óhídi polgármester úr felvette a kapcsolatot egy fejevadász céggel, ez a cég február utolsó hetében voltak nála és ők is a doktornőt ajánlották. Mivel a Juhász doktor úr is őt javasolta így javasoltam a polgármester úrnak, hogy keresse meg személyesen és nem a cég útján. Így vállalta el, mindenki ezen dolgozott. Mert ami be lett adva javaslat arra nem jött semmi féle válasz az OKFŐ-től. A doktornővel egyeztettem minden rendbe van, a betegek is szeretik, a Bettinával is jól kijön.

Tóth László képviselő: Ha augusztus 31-ig van a szerződése, akkor el kell döntenie addig, hogy elvállalja-e a praxist.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: A doktornő ugyanannyiért vállalta el, mint a Juhász doktor úr. A településeknek nem kell hozzájárulni, se a védőnőhöz, se az asszisztenshez, se a dokihoz mert Óhíd megkapja finanszírozásba. A rendeletbe akkor beszéljétek meg, hogy mi legyen az a határ, amibe dönthet a polgármester, illetve az előirányzatok átcsoportosításáról.

Kiss Csaba képviselő: A részemről látom azt az igyekezetet, hogy a falu költségvetését, gazdálkodását helyrehozni. Vannak jó ötletek benne, attól függetlenül, hogy úgy gondoljátok, hogy csak a kritikát fogalmazom meg, azért fogalmazom meg, mert szerintem, ha senki nem fogalmazza meg, akkor minden megy tovább ugyanúgy ahogy ment. Ettől függetlenül én ezt a költségvetést nem fogom elfogadni és csak az miatt, mert nem kaptam választ azokra a dolgokra, kérdésekre, amit feltettem. Úgy gondolom, hogy átláthatónak kell lennie egy gazdálkodásnak, ha nem átlátható, akkor mi alapján bízzak meg egy testületnek a költségvetésében.

Czémán Imre polgármester: kérdésem lenne Csaba. Te tudod nagyon jól, át látod az egészet, azt is jól tudod, hogy március 15-ig elfogadott költségvetéssel kell rendelkezni, azt is nagyon jól tudod, hogy ez év közben módosítható. Az a kérdésem, hogy mit akarsz elérni? Nem azt látom, hogy a falut előrébb szeretnéd vinni és a faluért dolgozol, hanem egyszerűen a testület és a falu ellen dolgozol.

Kiss Csaba képviselő: azért mert fel teszem a kérdéseket?

Czémán Imre polgármester: nem azért, mert felteszed a kérdéseket, hanem azért mert kijelented, hogy a te részedről ez a költségvetés nem elfogadható, holott év közben módosítható.

Kiss Csaba képviselő: nem azt mondtam, hogy a költségvetés rossz, hanem azt, hogy van 2 sor, ami nekem nem átlátható és nem kaptam rá választ.

Czémán Imre polgármester: melyik az a két olyan tétel?

Kiss Csaba képviselő: A járda felújításnál, ami kimaradt szakasz, annak a költsége hol van, hogy lett elszámolva, ehhez kértem egy műszaki dokumentációt, amit nem kaptam meg. A

másik a temetőfelújításnál ugyanez a dolog, hogy hol van az a többlet költségszámítás, amit most 2025-ben most fizessük ki a vállalkozónak. Az én agyamba ez úgy van, hogy kétszer fizetjük ki, holott már egyszer meg lett csinálva. Azt mondtad, hogy azért történt a módosítás, mert voltak régi oszlopok, amit ki kellett szedni és ennek a terhére az idén lesznek kifizetve az urnafal költségei. Ez hangzott el az előző testületi ülésen. És azt is tudom Imre, hogy az Istinek telefonáltál utána. És én nem akarom a települést előre vinni? Úgy gondolod? Ezzel?

Czémán Imre polgármester: most per pillanat a megnyilvánulásaidból igen. Úgy gondolom, hogy ezeket a dolgokat másképp is el lehet rendezni, nem ahogy te rendezed. Nem tudom, hogy miért feltételezed azt, hogy a testületből valaki pénzzel kenődött.

Kiss Csaba képviselő: miért nem tudod ezt a kételyt úgy eloszlatni, hogy leveszel egy papírt?

Czémán Imre polgármester: hidd el, aki az előző ciklusban dolgozott egy fillért nem tett el az önkormányzati pénzből.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Csaba annyit tudok mondani, hogy kedden nagyon szívesen, amit megküld a pályázatíró rendelkezésedre bocsájtom. Javaslom, hogy legyen egy elfogadott költségvetésetek és azon év közben tudtok majd módosítani.

Kiss Csaba képviselő: az, hogy te azt gondolod, hogy én azt feltételezem, hogy bárki tett el pénzt, ez a te agyadba benne van, vagy akik körülötted vannak ezt mondják. Mindenki követ el hibákat, én is követtem el nem egyet. A múltkori testületi ülésen amikor azt mondtad és megkérdeztem tőled, hogy miért nem tudtad értesíteni a képviselő testületet, akkor neked az volt a válaszod, hogy az Erika az milyen jó adózó. Ezek szerint a többi ember nem?

Czémán Imre polgármester: a többi ember is jó adózó.

Kiss Csaba képviselő: akkor mi az a kivétel, ami alapján ez megtörténhet?

Czémán Imre polgármester: csupán emiatt nem szerettem volna belebonyolódni vitába és más egyébbe. Amikor szűkös anyagiakba vagyunk és ő viszonylag magasabb adózó, pontosan be szokta fizetni az adóját, szükségünk van erre a pénzre.

Kiss Csaba képviselő: Imre ő jogkövető adózó, ehhez neki mi köze. Ha más kéri, hogy ne készüljön el előtte a járda akkor neki se készül el? Én csak annyit kértem, hogy miért nem hívod fel emiatt a képviselő testületet, hiszen ez egy szerződés módosítás.

Czémán Imre polgármester: igen egy 20 m²-es szakaszon hibáztam. És hála istennek volt olyan tétel, ahová be lehetett tenni ezt az összeget teljes egészében.

Kiss Csaba képviselő: mondjuk 890 m² a járda akkor most az úgy lesz beadva, hogy 840 m²?

Czémán Imre polgármester: igen az meg lesz indokolva.

Kiss Csaba képviselő: ezt a dokumentációt nem lehet prezentálni?

Czémán Imre polgármester: ez az anyag a pályázatírónál van.

Kiss Csaba képviselő: vagy most készíti el.

Czémán Imre polgármester: nem most készül, ott volt a műszaki ellenőr, a vállalkozó és be kellett nyújtani a módosítást. De legközelebb majd meghívlak az ilyen egyeztetésekre, hogy lássad, halljad és akkor majd elhiszed.

Kiss Csaba képviselő: hányan írták alá ezt a dokumentációt?

Czémán Imre polgármester: Aláírta a kivitelező, megrendelő, műszaki ellenőr.

Kiss Csaba képviselő: az összes példány a Zsupánnál van?

Czémán Imre polgármester: miért készítek egy fénymásolatot? Majd, ha elszámolt vele akkor odaadja a teljes anyagot egészében.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: elmondtam, hogy kikérem ezt a dokumentumot a pályázatírótól.

Kiss Csaba képviselő: A kivitelezőnek sincs ebből példánya? Akkor tőle nem lehet ezt elkérni?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Biztos, hogy van a kivitelezőnek is, én a kivitelezővel nem beszéltem.

Kiss Csaba képviselő: Ki volt a műszaki ellenőr?

Czémán Imre polgármester: Peczeli Zoltán volt.

Kiss Csaba képviselő: Műszaki ellenőr vagy műszaki vezető?

Czémán Imre polgármester: Műszaki ellenőr.

Kiss Csaba képviselő: Az önkormányzat fizette?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: A pályázatban be volt tervezve.

Kiss Csaba képviselő: Kaphatok hozzá egy elérhetőséget?

Czémán Imre polgármester: Igen, majd küldök.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: akkor elfogadjátok a költségvetést és a rendeletben módosítjuk a szerződéseknél a 2 milliót 1 millióra?

Kiss Csaba képviselő: én nem.

Mike Károlyné alpolgármester: Legyen 1 millió.

Czémán Imre polgármester: Ez azt jelenti, hogy a Leader pályázatnál, ha 2 millió forintot nyer, akkor szerződéskötést nem tehetem meg, mert az 2 millió forint ugye?

Kiss Csaba képviselő: megteheted, csak a testület jóváhagyása kell.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Testületi döntés alapján köthetsz szerződést.

Czémán Imre polgármester: eddig is megbeszéltük, hogy melyiket kössük meg. Nem ragaszkodom a meglévő összeghez, de nektek lesz kellemetlen, hogy mindenért össze kell majd ülni.

Molnár Imréné képviselő: egy olyan kérdésem van, hogyha nem fogadjuk el a költségvetést, akkor mi annak a következménye?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: jelentenem kell a kormányhivatal felé, nekem itt jelentési kötelezettség van. Az önkormányzat részére fennakadást okoz. Semmilyen normatíva nem érkezik meg.

Molnár Imréné képviselő: Tehát rosszabb helyzetbe kerülünk.

Czémán Imre polgármester: Ezért mondtam, hogy ne szórakozzunk se az önkormányzattal, se a hivatal dolgozóival, akik az időtlen időket ráfordítottak a költségvetésre, se a településsel. Mi arra tettünk esküt, hogy a falu érdekeit képviseljük. Nem velem szúrtok ki, hanem a településsel.

Mike Károlyné alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása. Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a 2025. évi költségvetés elfogadását.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelete

Szalapa Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2./ Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek

Mike Károlyné alpolgármester: A következő napirendi pont az Adósságot keletkeztető ügyletek.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Ez egy kötelező napirend. Itt a tervezett bevételeket kell feltüntetni és ennek 50%-ig vehet fel hitelt az önkormányzat. Itt kell feltüntetni, hogy mennyi lesz az adóbevétele és ezt mindig a költségvetéssel kötelezően elfogadandó napirendi pont.

Mike Károlyné alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata**

Szalapa Község Önkormányzata saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg.

Ft

Megnevezés	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő években		
		1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adókból származó bevétel	3.610.000	3.700.000	3.800.000	3.900.000
Osztalékok, koncessziós díjak				
Díjak, pótlékok, bírságok				
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel				
Részvények, részesedések értékesítése				
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek				
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Saját bevételek	3.610.000	3.700.000	3.800.000	3.900.000
Saját bevételek 50%-a	1.805.000	1.850.000	1.900.000	1.950.000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Kamat	0	0	0	0
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Adott váltó				
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0	0

Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	1.805.000	1.850.000	1.900.000	1.950.000
--	-----------	-----------	-----------	-----------

A képviselő - testület felkéri a polgármestert, hogy kísérje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését!

Határidő: éves beszámoló

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester

3./ Az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása

Mike Károlyné alpolgármester: az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetéséről mindenki megkapta az anyagot.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a kollégáim már egy jó ideje alacsony bérért dolgoztak, ezért rendezni kellett a béreket. Az első körben a tavalyi évben, majd az idei évben is emeltünk a béreken. Úgy gondolom, hogy meg kell tartani a jó szakembereket, 4-5 év múlva úgymint probléma lesz, mert többen elmennek nyugdíjba, de addig még meglátjuk mi lesz.

Kiss Csaba képviselő: polgármester úrral beszélgettünk erről. Elfogadható teljes mértékben a béremelés, mind a kollégáid mind a te béremelésed. Egy kérdésem van, hogy a hivatal működéséhez mindegyik település részéről egyösszegű 500.000 Ft-ban került meghatározásra. Ezt mi indokolja, és miért?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a korábbi években a településeknek 200-300-500 ezer forintos összeg. Akik ott voltak az együttes üléseken, hogy folyamatos veszekedések voltak, hogy melyik kolléganő, mennyi falut lát el, hány határozatot adott ki, hány számlát könyvelt és így tovább, stb. Azt javasoltam, és benne is van az előterjesztésben, hogy a jegyző béréhez kell a hozzájárulás. A jegyző mindegyik településnek dolgozik. Mindegyik településnek van valami plusz dolga, ahogy nálatok a bérlemények, ami plusz munkát eredményez nekem is. A legnagyobb lélekszámú településnek nincs semmije. Kisvárhelynek voltak menekültjei minden napi munka volt vele. Nem lehet feladatok szerint úgy szét osztani a hozzájárulás összegét, ami igazságos lenne. Ha az adós kolléganőmnek lenne egy 4 ezer fős települése akkor azt felviszi az adatokat és kinyomtatja. De itt 9 településről beszélünk és mindegyik adórendelet más. Ezért döntöttem úgy, hogy a jegyző béréhez járuljanak hozzá egységesen. A tavalyi évben nem kellett hozzájárulni, mert volt annyi tartalék, amennyi szükséges volt. A nagy fénymásolót és a pénzügyre a másoló nyomtató gépet, a bútorokat meg tudtuk vásárolni.

Kiss Csaba képviselő: elfogadom a választ. Óhíd mennyit ad?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Óhíd is 500.000 Ft-ot ad, de ő fizeti a karbantartást, a vizet, a takarítást, a szennyvízszippantást és még egyéb dolgokat. Mivel felvetődött ez a kérdés is a polgármesteri egyeztetésen, ezért a májusi együttes ülésre készítünk egy kimutatást arról, hogy Óhíd mivel járul hozzá a hivatal működéséhez.

Mike Károlyné alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele? Miután további kérdés, felvetés nem merült fel feltette szavazásra az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés elfogadását.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata**

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete „az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása” című előterjesztését megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

1. 1. A Képviselő-testület az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését 95.200.000 Ft bevételi és 95.200.000 Ft kiadási főösszeggel az előterjesztés szerinti kiadási és bevételi tételekkel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület megbízza Óhíd Község Önkormányzata Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Óhíd Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2. pont: 2025. március 15., 3. pont: folyamatos

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

4./ Balaton-Felvidéki Vízitársulat 2025. évi támogatási kérelme

Mike Károlyné alpolgármester: a Balaton-Felvidéki Vízitársulat 2025. évi támogatási kérelme is megküldésre került mindenki számára. 26.413 Ft támogatást kérnek.

Tóth László képviselő: mire kérik, mert elvileg ők tisztítják az árkot, ha jól tudom.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: mindenképp szóljatok a társulásnak, ha ilyen problémát észleltek. Fel kell velük venni a kapcsolatot.

Mike Károlyné alpolgármester: emlékszem, hogy régebben maguktól jöttek, de az utóbbi években ez nem aktív. Természetesen akkor bejárjuk a falut és felvesszük velük a kapcsolatot. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Miután nem volt feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025. (III.14.) számú határozata

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Balaton-Felvidéki Vízitársulat 2025. évi támogatási kérelme” című napirendet megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

1. Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton-felvidéki Vízitársulat részére a 2025. évi költségvetése terhére 20.829 Ft összegű támogatást biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási összeg kifizetéséről az önkormányzat 2025. évi költségvetés elfogadását követően gondoskodjon, valamint, hogy a testület döntéséről a társulatot a határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester

5./ IV Dentál Kft. fogászati ügyeleti szerződés módosítása

Mike Károlyné alpolgármester: a következő napirendi pont a IV. Dentál Kft. fogászati ügyeleti szerződés módosítása.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ők látják el a fogászati ügyeletet Zalaegerszegen 97 Ft-ról 100 Ft-ra emelték most a díjat.

Mike Károlyné alpolgármester: kérdezte, hogy valakinek van-e kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem volt feltette szavazásra a fogászati ügyelet szerződés módosítását.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*IV Dentál Kft. fogászati ügyeleti szerződés módosítása*” című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött

1. Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fogászati ügyelet ellátására vonatkozó szerződés módosítás elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester

6./ Az Önkormányzat 2024-2029. évi Gazdasági programja

Mike Károlyné alpolgármester: az Önkormányzat 2024-2029. évi Gazdasági Program előterjesztése. Mindenki megkapta, kérlek tegyék fel kérdéseiteket, észrevételeket.

Kiss Csaba képviselő: a lakosság részéről érkezett javaslat?

Czémán Imre polgármester: hozzám nem érkezett.

Kiss Csaba képviselő: nektek, mint képviselőknek milyen javaslatotok van?

Tóth László képviselő: a bolt jó lenne.

Molnár Imréné képviselő: a bolt egyértelműen, de azt, hogy valósítod meg?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: az önkormányzat épületében volt a bolt?

Mike Károlyné alpolgármester: a szociális bolt a Somogyi házban volt.

Kiss Csaba képviselő: a vállalkozói bolt önkormányzati épület mellett lévő épületben volt. Meg volt régebben még egy bolt.

Tóth László képviselő: ahol most a garázs van.

Molnár Imréné képviselő: az is magán kézből volt.

Mike Károlyné alpolgármester: az önkormányzat tulajdonában lévő épületben. Előre kell nézni, hogy igény van a boltra. Ezt csak pályázat útján tudjuk megvalósítani. Ha lesz pályázat, akkor mindenképp pályázni kell rá.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: korábban kaptak a boltokra is. Nagygörbő most nyitotta újra a boltot. Nem volt sok jelentkező, hétfőn nyit.

Molnár Imréné képviselő: de ott működött a bolt nem?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: igen működött, csak olyan nagy mértékű tartozás halmozódott fel, hogy muszáj volt lépnie az önkormányzatnak.

Kiss Csaba képviselő: Más településen is felmerült az igény a boltra?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Döbröce, Kisvásárhely meg talán Sénye bolt mentes település. Sényén és Kisvásárhelyen bevásárol a falugondnok. Nem egyszerű megtartani egy boltot egy kistérségben.

Mike Károlyné alpolgármester: most azaz igazság, hogy amit az állam bevezet, hogy 30 terméket olcsóbban kell adniuk a boltoknak, nem tudom, hogy fog-e működni. Visszatérve Szalapára nem lesz egyszerű, mert kis létszámú a település, illetve nem olyan jövedelemmel

rendelkeznek az emberek. Az előző vállalkozó is azért zárt be, mert magas árakkal tudott dolgozni, amit a helyi lakosok nem tudtak finanszírozni, elmentünk máshova vásárolni és meghoztuk az idősebbeknek is.

Tóth László képviselő: azért azt is tegyük hozzá, hogy nem lett támogatva a helyi boltos.

Czémán Imre polgármester: az első évben a helyi boltban vásároltuk meg a Mikulás csomagokat.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: a Nagygörbői boltnál láttam, hogy a polgármester asszony mindent megtett. Beszélte nagyobb boltokkal Z+D-vel is, de nem voltak benne partnerek, pedig Nagygörbőn szálláshely is van.

Mike Károlyné alpolgármester: Csaba te tudod a legjobban, hogy amikor volt a Szövetkezeti bolt is meg a másik bolt is miért szűnt meg. A Szövetkezeti bolt olcsóbb volt, majd engedett a vállalkozó is az árakból, majd utána sorozatos feljelentések voltak a Szövetkezeti boltra és meg kellett szüntetni, majd utána ő is bezárt.

Kiss Csaba képviselő: valóban jó lenne egy helyi bolt, de ahogy te mondtad, hogy senki nem dolgozik helyben, mindenki ott veszi meg a kaját, ahol dolgozik, nem éri meg. Amikor a szövetkezeti boltba a napi árbevétel 35.000 Ft volt ez nem bevétel. Azért kérdeztem ezt a dolgot, hogy a nem boltos településekhez a mi jegyzőségünkön belül, ha van maszek bolt, egy olyan együttműködést, hogy kiszállítást. Esetleg ilyen formában lehetne működtetni. A Peppy Shop annyiért adja a dolgokat amennyiért akarja. Ha kell egy olaj, vagy kenyér nem fog elmenni Sümegre, mert többbe kerül. Alapvető élelmiszerekkel lehetnek esetleg kooperálni.

Molnár Imréné képviselő: de mindent a mozgóboltba nem tudsz megvásárolni, mindenképp be kell menni a környező városba.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: hétfőn nyit a nagygörbői bolt, ők is meglátják, hogy alakul. Biztos lehet velük egyeztetni. Meglátjátok, meg kell beszélni.

Molnár Imréné képviselő: nekünk Mihályfa lenne közelebb.

Kiss Csaba képviselő: Imre összeállította ezt a tervet van benne néhány konkrétum, amivel én maradéktalanul egyet tudok érteni. De úgy gondolom, hogy egy picit általánosra sikeredett. Azért kérdeztem, hogy nektek van-e valami javaslatotok, mert ezt a gazdasági programot úgy látom, hogy ami egyébként lehetséges, hogy igaz is, hogy a Magyar Államhoz Magyar Kormányhoz van kötve. Nyilván meg van kötve az Önkormányzat keze, csak, amikor arról beszéltünk, hogy a költségvetésnél, hogy ki milyen helyzetben van. Veronika megkérdezlek, hogy például Mihályfa, Kisvásárhely, Sényének van-e a hasonló témái?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: adóra gondolsz?

Kiss Csaba képviselő: nem adóba. Van-e valamilyen tartaléka?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: mind a két településnek nagyon magas az iparüzési adója Mihályfának, illetve Kisvásárhelynek is. Mihályfának 18 millió forint az iparüzési adója. Kisvásárhely nem kap már az idei évben szociális normatíva hozzájárulást, mert olyan magas az iparüzési adóerőképesége. Sényének nincs tartaléka. Sényében a tavalyi évben került rendezésre az adórendelet. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol nincs iparüzési adója, ott nem tudnak tartalékolni.

Kiss Csaba képviselő: Sénye régebben gépjárműadóból volt jó.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: igen, de azt elvették. Sőt Sényének külön felhívták a figyelmét, hogy vezesse be az iparüzési adót novembertől. A hivatal is úgy kapja a hozzájárulást.

Kiss Csaba képviselő: rákényszerít az állam.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ahogy látjátok Szalapának nem rossz az állami normatívája.

Kiss Csaba képviselő: két dolgot javasolnék megfontolásra a Testületnek, ami picit lendíteni és közösen kellene gondolkodni. Az egyik az az, hogy a településnek a népességmegtartó erejét kéne valamilyen formában növelnünk. Ez nem mai probléma, meg nem csak a mi településünk problémája. De viszont lehetnének olyan eszközeink, amire a településre való beköltözést elő

tudnánk mozdítani. És ugye az egyik ilyen dolog szerintem, amivel én próbálkoztam, de nem jött össze tavaly december óta. Tartsunk egy falubejárást és döntsünk már arról, hogy azok a területek, amiket megszerzett az önkormányzat és forgalomképes, hogy miért nem használjuk ki arra a célra, hogy valamilyen formában népességet hozzunk? Például valamilyen pályázattal rendszerben, kedvezményesen ingatlant, vagy telep helyet felajánlani az idebekerülőnek. Aki adótöbbletet hoz a településnek. Nem egy ilyen telkünk, ingatlanunk van. Az Apsamajor amibe több lehetőség is van. Az önkormányzatnak vannak ezen kívül telkei és családi házai is. Nem óriási megugrás szerű hozhat ez, de változást olyan formában hozhat, hogy a településen ezek az ingatlanok nem értéktelenednek tovább. Most ebben a helyzetben az lenne a jobb, hogy ezeknek az ingatlanoknak legyen gazdája, ne mi karbantartásunk alá tartozzanak. Legyen neki gazdája, aki használja, hasznosítsa és funkciót rak bele. Én egy picit messzebből gondolkodtam, hogy azokat a dolgokat, amiket a költségvetésnél elmondta, hogy hogyan kéne egy picit jobban a falura odafigyelni. Ha most ilyenkor télen, tavasszal végig mentek a településen, én azt látom, hogy volt egyszer egy karaktere, de ezt most ne úgy gondoljátok, hogy az elmúlt 5 évben történt, ez történt már 10 éve vagy akár mennyi. Volt egy karaktere, volt egy arculata, ami teljesen szétesett. Ez már nem ugyanaz a település, ami le van írva a honlapon, 1998-ban, hogy szép település, kanyargós utcák. Már nem erről szól a település, hanem teljesen másról. Ha valahogy rendbe tudnánk tenni a település arculatát az is segíthetne ezen a dolgon. Nincs jó helyzetben, állapotban. Az, hogy vannak tehetősebb emberek, akiknek szépen néz ki a portájuk, igitkeznak, meg van egy nagy csomó, aminek gazdája sincs. Én mindenképp azt javaslom, hogy a népességmegtartásra tennék valamilyen javaslatot. Nekem volt javaslatom arra korábban is és a választási programomba is, hogy miért nem lehet ide fiatalokat hozni, fiatalokat támogatni valamilyen formában. A jövő az ez. A másik dolog pedig az, ami szintén egy kicsit konkrétabb dolog, el kellene gondolkodni a Fő utca járdának a felújításán. Azt nem tudom, hogy egyébként azzal a rendezéssel, ami történt az Erikával, hogy az egész szakasz az önkormányzat tulajdona vagy sem. Vagy van-e benne állami tulajdon. A Fő utca járdája nagyon rossz állapotban van.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: nincs benne állami tulajdon.

Kiss Csaba képviselő: abba nincs, de ez ilyen cikkcakkosan ment az egész. Ha lenne hasonló lehetőség, akkor úgy gondolom, hogy egy szakasza a fő utcai járdának abszolút kritikus. Még egy dolog, ami egy picit a gazdaságot hajthatná. Van egy nagy csomó eszköze a településnek, amit nem használunk, felét se. Meg lettek vásárolva, azokat a dolgokat, miért nem hozzuk be kicsit a vérkeringésbe? Miért nincs arra vonatkozóan szabályozás arra, hogy egyes eszközöket, hogyan lehet használni. Például ott van a platós autó. Azt se tudom, hogy az most hogyan működik? Ki kapja meg? Valami szabályozás kéne rá.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: javaslom, hogy erre vonatkozóan legyen kidolgozva egy határozat, aminek van egy önköltség számítási alapja, hogy mennyiért adjátok ki és milyen feltételekkel.

Kiss Csaba képviselő: van egy feldolgozó kapacitása az önkormányzatnak. Az olajprések, aszaló, a szárító. Ha jól tudom nincs a közfoglalkoztatási programban semmilyen szerepe.

Mike Károlyné alpolgármester: valóban nincsen.

Kiss Csaba képviselő: nem lehetne akkor megpróbálni erre bérlőt szerezni? Így értéktelen vagyon.

Tóth László képviselő: akkor visszakérdezek. Azt mondod rengeteg sok eszközünk van. A traktorra kit ültetsz, ha Renczesnek beteget kell vinni? Ember nincsen ez a legnagyobb probléma.

Kiss Csaba képviselő: el kell dönteni, hogy szolgált-e az önkormányzat, vagy csak az eszközt bérbe adja.

Mike Károlyné alpolgármester: Nem tudom, hogy van-e rá igény.

Kiss Csaba képviselő: amit az Imre leírt a gazdasági programban a civil szervezet létrehozása, ez is egy olyan kardinális dolog lenne, mert lehetne hozni Magyar Falu pénzeket.

Tóth László képviselő: annak idején te akartad, hogy legyen egy alapítvány, lementünk a Zalaszentgróti OTP-be és a Kovács Laci megkérdezte, hogy tudjátok mit vállaltok? Teljes vagyontokkal felelték érte. Mi akkor léptünk vissza.

Kiss Csaba képviselő: az alapítvány vagyonával felelsz.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: több település is együttműködik civil szervezettel. Lehet velük kooperálni, sőt számos rendezvényre is, programokra, eszközökre, ingatlan felújításra.

Tóth László képviselő: de meg van határozva, hogy mennyi ideje kell, hogy működjön.

Czémán Imre polgármester: általában 1 év, tettem rá kísérletet. Kallósi polgármester asszonyék is szintén csináltak egy Egyesületet. Kértem, hogy az Egyesületi szabályzatot legyenek kedvesek átküldeni, hogy tudjuk átnézni és mindenféle képen a testület elé akartam vinni.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Az egyesületnek az a lényeg, hogy legyenek tagjai és legyen egy húzóerő, aki az egészet rendezi. Ezt a szervezeti felépítését kell kitalálni jól. Minél több feladatot tesztek bele az alapító okiratba annál több pályázatot tudtok kihasználni.

Kiss Csaba képviselő: mindent összefoglalva úgy gondolom, hogy a népességmegtartó erejét kéne növelni, szervezni, illetve a gazdasági potenciáját kéne növelni ehhez az önkormányzatnak vannak eszközei. A harmadik pedig a település arculatát kellene visszaállítani és ez a három esetleges előrelépés valóban javítana a település állapotán. Nekem ennyi a javaslatom a gazdasági programhoz. Ha megfogadjátok beleteszitek, ha nem akkor nem. Imre azt mondta, hogy a település visszahúzó ereje vagyok.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: A település arculatnál javasoltam nektek is, minden településre kimentünk és látszik is, hogy nagyon sok elhagyott és gazos ingatlant tudtunk kigyomlálni. Mi ebben partnerek vagyunk, hogy kijövünk, fotózunk és felszólítjuk az ingatlan tulajdonost. Ahol nagyobb probléma van, ahol nagyon olyan az ingatlan ott további hatóságok felé küldjük el. Most tényleg több településen is rendbe lettek téve az ingatlanok. Mi ebben partnerek vagyunk, de azt kérem, hogy egy helyi legyen velünk, hogy tudjuk beazonosítani az ingatlanokat és tulajdonosokat. Lassan utol érjük magunkat és felkerülnek a jegyzőkönyvek átfogjuk küldeni a linket, mert elég sok adatot ki kellett javítanunk. Lesz egy ilyen, hogy közadat ott is az elérhetőségek, testületi tagok, közbeszerzési tervek, költségvetési beszámoló, rendelet. Igyekszünk mindent feltölteni, és a link alapján elérhető lesz. A jegyzőkönyvek fent vannak, a többi adat folyamatosan töltés alatt van.

Kiss Csaba képviselő: jó dolog volt, hogy az adóval kiküldésre került egy tájékoztató.

Mike Károlyné alpolgármester: lényegében az összekovácsolódásról beszéltünk. Nekünk van kettő program a gyertyakészítő program és a sütési program, ehhez lehet csatlakozni mert mindig ugyanazok jönnek. Minden két hétben ki vannak küldve a meghívók mégse jönnek el.

Kiss Csaba képviselő: ki a programszervező?

Mike Károlyné alpolgármester: Bertalan a programszervező.

Kiss Csaba képviselő: az utolsó n nem láttam.

Mike Károlyné alpolgármester: akkor pont iskolában volt, de általában mindig itt van. Lehet hozzánk csatlakozni.

Molnár Imréné képviselő: meghívó nélkül nem lehet programot szervezni, beszélünk is róla többet nem tehetünk érte, ha érdektelenek az emberek arról mi nem tehetünk.

Kiss Csaba képviselő: úgy tudom, hogy a gazdasági programban bent kell lennie a pénzkészletnek.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: nincs egy adott séma rá, valaki beleteszi valaki nem teszi. Valaki egyoldalásra, valaki bővebbre fogja.

Czémán Imre polgármester: lehetett volna ezt bővebbre is fogni, teljesen részletesen, abban teljesen igazad van Csaba, általános.

Mike Károlyné alpolgármester: úgy veszem észre, hogy az emberek érdektelenek én örülnék a legjobban, hogyha a fiatalok aktivizálódnának a településen, de meg se fordul a fejükbe, hogy egy csoportot alkossanak. Azt gondoltam, hogy többen bekapcsolódnak majd a programokba.

Azok, akik gyártják a videókat sem kapcsolódnak be a programokba. Kiegészítésnek javasolnám a falupajtát megvalósítani.

Kiss Csaba képviselő: támogatom a falupajta ötletét.

Mike Károlyné alpolgármester: javaslom még a Virágos Szalapáért programot meghirdetni, egyből szebb lenne a település.

Kiss Csaba képviselő: igen mozgósítani kell az embereket.

Mike Károlyné alpolgármester: díjazzuk a legszebbeket, ezzel is tudjuk őket ösztönözni. Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, javaslata, észrevétele? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a megbeszélte kiegészítésekkel az Önkormányzat gazdasági programjának elfogadását.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat 2024-2029. évi Gazdasági programja” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

1. Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szalapa Község Önkormányzata 2024-2029. önkormányzati ciklusra vonatkozó gazdasági programját az előterjesztés melléklete szerint módosítás nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester

7./ Biztos Lépés Alapítvánnyal Magyar Falu Pályázat benyújtásához kulturális tevékenység fejlesztésére együttműködési szándéknyilatkozat

Mike Károlyné alpolgármester: A Magyar Falu Program Civil Alap keretében a Biztos Lépés Alapítvány szeretné beadni a pályázatot, ehhez lenne szükség az Önkormányzattal kötött együttműködési szándéknyilatkozatra. Ebben vállalják, hogy kettő szalapai rendezvényünket színesítik a műsorukkal teljesen ingyen.

Czémán Imre: elmondta, hogy a Belényesi Barnabás jelezte, hogy szeretnék benyújtani a pályázatot. A korábbi években is több szalapai rendezvényen vettek részt. Javasolja, hogy támogassák a pályázat benyújtását.

Mike Károlyné alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután hozzászólás nem volt feltette szavazásra az .

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Biztos Lépés Alapítvánnyal Magyar Falu Pályázat benyújtásához kulturális tevékenység fejlesztésére együttműködési szándéknyilatkozat” tárgyú napirendet és az alábbiakról döntött.

1. Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településen a kulturális tevékenység fejlesztése érdekében együttműködési szándéknyilatkozat ír alá a Biztos Lépés Alapítvánnyal a Magyar Falu Program civil szervezet részére kiírt pályázat benyújtásához.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az együttműködési szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mike Károlyné alpolgármester

8./ ZalA-Kar Innovációs Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Mike Károlyné polgármester: már a múltkori ülésen jelezte jegyző asszony, hogy szükséges lesz a főépítési feladatellátás miatt a megállapodás módosítása, de csak a társulási ülést követően lehet eszközölni. A járásnak most két főépítésze van, illetve két település kivált, Sümegcsehi és Kisgörbő. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szalapa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2025. (III.14.) képviselő-testületi határozata

Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „ZalA-Kar Innovációs Társulás Társulási Megállapodás módosítása” című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött.

1. Szalapa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást – a Társulási Tanács 8/2025. (II.10.) számú határozatának megfelelően – jelen előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak az aláírására, továbbá felhatalmazza a törzskönyvi nyilvántartási eljárás során esetlegesen felmerülő hiányosságok kiküszöbölésére.
3. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal (8790, Zalaszentgrót, Dózsa György utca 1.) értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Mike Károlyné polgármester

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

Kiss Csaba képviselő: Jegyző asszonyhoz lenne még egy olyan kérdésem, hogy vannak olyan beépítetlen, de kivett területek, telkek és mezőgazdasági művelés alatt állnak. Arra azt mondta, hogy nem lehet kivetni telekadót. Miért?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: Most mindenről kell bevallást adni, minden telekről. A bevallásban be lehet jelölni, hogy mezőgazdasági művelés alatt áll. Kijön az Agrárkamara, megnézni, hogy ott ténylegesen mezőgazdasági tevékenység folyik és ő kiállít egy igazolást, ezt behozza az adózó hozzánk. Addig a bevallás feldolgozásra kerül, de nem kerül kivetésre az adó csak fizetési határidőt módosítunk szeptember 30-ig, akinek beérkezik ez az igazolás az mentességet fog kapni.

Kiss Csaba képviselő: minden évben kell ez az igazolás?

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: igen

Kiss Csaba képviselő: van a ház mellett egy telek, van rajt 16 db gyümölcsfa, akkor mi van?
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ezt majd a Kamara eldönti, szigorú feltételekhez köti, ez az ő hatáskörük. Csak a tényleges művelést fogadja el.

Kiss Csaba képviselő: ezek alapján bárki megkérheti.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: bárki megkérheti, de nem biztos, hogy megkapja. Őstermelőnek, gazdálkodónak kell lenni, lemérik a területet. Úgy gondolom, hogy szigorú feltételekhez, előírásokhoz köti a Kamara.

Kiss Csaba képviselő: ennek akkor jobban utána kell nézni mert, ha ki lehet játszani akkor az adórendeletet is módosítani szükséges.

Mike Károlyné alpolgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése? Miután további kérdés, felvetés nem volt az ülést 19:40 órakor bezárta.




dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző


Mike Károlyné
alpolgármester