

Iktatószám: HIV/221-12/2022.

Jegyzőkönyv

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. november 16. napján megtartott nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sümegcsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 16. napján megtartott nyílt üléséről

Kezdés: 17.20 óra

Ülés helye: Önkormányzati Hivatal (8357 Sümegcsehi, Petőfi u.1.)

Jelen vannak: Sziva Erika Ildikó polgármester
Borsi Károly alpolgármester
Pap Jánosné képviselő
Némethné Cserép Erzsébet képviselő
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

Sziva Erika Ildikó polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Kulcsár Attila távolmaradásáról tudomással bír. Az ülést 17:20-kor megnyitja. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok egyéb ügyekkel történő napirend kiegészítésével. Kérdezte képviselő társait van-e valakinek további javaslata, hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat 7. napirendként az egyéb ügyek napirenddel szavazásra.

Sümegcsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét

NAPIRENDEK:

1. A helyi adókról szóló 19/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Beszámoló a2022. évi adóhatósági feladatokról
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 4/2016(III.10.) önkormányzati módosítása a feladat ellátására adott árajánlatról döntés
4. Javaslattétel az önkormányzat és az önkormányzat intézménye alkalmazottainak jutalmazására
5. Zala Termálvölgye Egyesület tagsági viszony megszüntetése és a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülethez való csatlakozás
6. Rendőrség 2021. évi beszámolója
7. Egyéb ügyek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. A helyi adókról szóló 19/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Sziva Erika Ildikó polgármester: egy komplett, több tételt érintő módosításra került sor. A 2000-es évek óta a kommunális adó 10 ezer forint. Sajnos annyira elmentek az árak, hogy mindent figyelembe véve most van itt az ideje, hogy ezt az adót megemeljék 5 ezer forinttal. Az iparüzési adó marad 2 %. Bevezetésre kerülne az idegenforgalmi adó, mivel azt nem a helyi emberek fizetik. Az építményadó esetében viszont most más felosztás lenne, bevezetésre kerülne a kereskedelmi és szálláshely épület, amelynek egy magasabb m² összege lenne. A helyi lakosokat mindenképp kedvezményt adnánk. A zártkerti pincékre a helyi lakosok 1000 Ft kommunális adót fizetnek, viszont akik nem laknak itt a településen, vagy életvitelszerűen itt él, de nincs bejelentett lakcíme. Azok, akik nem laknak itt életvitelszerűen és nincs bejelentett lakcíme ők is egy magasabb összegű építményadót fizetnek. Az ideiglenes tevékenység után számított iparüzési tevékenység és a reklámhordozók esetében magasabb szintű jogszabály miatt hatályon kívül kell helyezni. Az egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény esetében mekkora legyen az adómérték?

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: úgy gondolja, hogy nem olyan nagy épületekről van szó, lehet 500 Ft/m² az is.

Borsi Károly alpolgármester: elmondta, hogy egyetért az 500 Ft-tal.

Sziva Erika Ildikó polgármester: Kérdezte képviselő-társait van-e valakinek hozzászólása a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a helyi adó rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 17.)
önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 19/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2. Beszámoló a2022. évi adóhatósági feladatokról

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy az adóbeszámolóban össze van foglalva a három évi adókimutatás és bevétel. Sajnos az iparüzési adóban nagyon nagy a kintlévőség, ezt mindenképp be kellene hajtani.

dr. Vajda Veronika jegyző: elmondta, hogy a jövő évben a kintlévőségek behajtására helyezi majd a hangsúlyt a Hivatal. Több tétel megküldésre került a végrehajtónak az ingatlanokra történő ráterhelés végett.

Sziva Erika Ildikó polgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a kezdeményezés elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2022.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi adóhatósági feladatokról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 4/2016(III.10.) önkormányzati módosítása a feladat ellátására adott árajánlatról döntés

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy jelenleg nincs nagyon konkurencia a szennyvízszállítására vonatkozóan. Az árak emelkedése miatt szükségessé vált, hogy a vállalkozó is megemelje az árait. Bízunk benn, hogy sokan igénybe veszik és nem engedik ki az udvarra, árokba. Két döntést kell hozni, egyik a vonatkozó rendelet módosítása, a másik a szerződés módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadása. Javasolja, hogy továbbra is egy évre kerüljön megkötésre a vállalkozóval a szerződés. Kérdezte képviselő társait kívánnak-e hozzászólni? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét.

Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 17.)
önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 5/2014. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Sziva Erika Ildikó polgármester: feltette szavazásra az előterjesztésben meghatározott egy évre vonatkozó szerződés megkötésére irányuló határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

Határozati javaslat:

**Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2022.(XI.16.) önkormányzati határozat:**

Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elszállítására vonatkozóan Kustos Gáborral kösse meg a 2023. január 1. napjától hatályos közszolgáltatási szerződést 1 év határozott időtartamra, az 5/2014. (VII.30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletébe meghatározott közszolgáltatási áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

4. Javaslattétel az önkormányzat és az önkormányzat intézménye alkalmazottainak jutalmazására

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy a költségvetésbe nem került betervezésre jutalom, viszont az óvodába már folyamatos helyettesítés és többletmunka van a kieső óvónő miatt. A hivatalosan kifizetendő helyettesítési díj nagyon kevés, ezért javasolja, hogy az óvoda részére a cafeteria tételen 200.000 Ft-tal kerüljön megemelésre az összeg, így 800.000 Ft a szétesztható keret. Az önkormányzat részére pedig javasolja, a céljuttatás összegét kiosztani.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2022.(XI.16.) önkormányzati határozata:

1. Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése terhére intézményenként meghatározott keretösszeget állapít meg a Sümegecsehi Község Önkormányzata és intézményei alkalmazottai részére az alábbiak szerint.

- Sümegecsehi Község Önkormányzata, céljuttatás	335.600 Ft
- Sümegecsehi Lurkó Óvoda, cafeteria	800.000 Ft
2. Az intézmények keretösszege az Óvoda esetében személyi juttatások tételen rendelkezésre áll, az Önkormányzatnál pedig a céljuttatás tételen.
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében a módosítás átvezetésére a költségvetési rendelet soron következő módosításakor kerül sor.
4. A polgármester és az intézményvezetők jogosultak a szervezetükre megállapított keretösszegnek a dolgozók részére történő felosztására az alkalmazottak munkateljesítményének figyelembe vételével.
5. Az intézményvezető a felosztásáról köteles egyeztetni a polgármesterrel.

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

Határidő: 2022. november 30.

1. **Zala Termárvölgye Egyesület tagsági viszony megszüntetése és a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülethez való csatlakozás**

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy hét évig nem hívták az egyesülettől, hogy vannak lehetőségek, egy játszóteret nyert csak a település. A múlt héten kereste meg a Hévíz-Balaton LEADER társaság, akik elmondták, hogy mik a számaik, milyen lehetőségek vannak. Megnézte a honlapjukat, amelyen fent van, hogy sok rendezvényre adnak forrást, amelyek kézműves vásárokkal valósulnak meg. Erről már többször beszélt a testület is, hogy ilyen rendezvényt szeretne a település, de sajnos soha nem volt forrás. Miután hét év letelte után lehet váltani, ezért javasolja, hogy menjenek át a másik LEADER egyesülethez. A vállalkozók részére is nagyon kedvező, mivel mehetnek a helyi piacokra.

Borsi Károly alpolgármester: elmondta, hogy sok település tárgyalja a kilépést a Zala Termálvölgye LEADER Egyesületből, nemcsak Sümegcsehi.

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: egyetért a kilépéssel, úgy gondolja, hogy mindenképp szükséges a rendezvény támogatás lehetősége.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy a mai napon volt Zalaszentgróton megbeszélés az egyesület és a tagok között, Gulyás András polgármestert kérte meg, hogy képviselje Sümegcsehit, miután egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott elmenni. Még nem beszéltek, de amint érdemben tudnak beszélni tájékoztatja a testületet. Kérdezte képviselő társait kívának-e még hozzászólni? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti a Zala Termálvölgye LEADER Egyesületből történő kilépésre vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Sümegcsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2022. (XI.16.) határozata

Sümegcsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023-2027 közötti Programozási időszak – KAP Stratégia Terv időszakra vonatkozóan nem kíván a Zala Termálvölgye Egyesület HFA tervezési területéhez tartozni, az egyesületi tagságot megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kilépéshez szükséges nyilatkozat aláírására, valamint felkéri, hogy döntéséről az egyesület munkaszervezetét a határozat és a nyilatkozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

Sziva Erika Ildikó polgármester: feltette szavazásra a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülethez történő csatlakozásra vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Sümegcsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2022. (XI.16.) határozata

Sümegcsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozni kíván a Hévíz-Balaton-Zalai Dombhátak LEADER Egyesülethez. Részt kíván venni a 2023-

2027 közötti Programozási időszak – KAP Stratégiai Terv vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint csatlakozni kíván a HFS tervezési területéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belépéshez szükséges nyilatkozat aláírására, valamint felkéri, hogy döntéséről az egyesület munkaszervezetét a határozat és a nyilatkozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

6. Rendőrség 2021. évi beszámolója

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy a rendőrségi beszámoló egy részét személyesen meghallgathatták a közmeghallgatáson a képviselők, sajnálatos módon a településről nem érkezett hallgatóság. Kérdezte a képviselőket, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2022.(XI.16.) önkormányzati határozata

Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi rendőrségi beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

7. Egyéb ügyek

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy a konyhával kapcsolatban a jelenlegi üzemeltető kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a nyersanyag árak jelentős emelkedése miatt a szolgáltatás díjának 10 %-kal történő emelését. A településen más vállalkozó is érdeklődik a konyha kibérlése iránt, de úgy gondolja, hogy elégedettek a jelenlegi vállalkozóval, nem kívánnak váltani.

Pap Jánosné képviselő: elmondta, hogy a két fajta menü bevezetésével nagyon pozitív irányba mozdult el a konyha, miután a gyerekek és a felnőttek is tudnak választani a két menü közül. A rendszer egyébként rugalmasan működik a kezdeti félelmek ellenére. Egyebekben nagyon ízletes és jó az étel.

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: elmondta, hogy többen is jelezték felé, hogy elégedettek az ebéddel.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy mindenképp szeretné meghívni a testületi ülésre az érdeklődő vállalkozót is, hogy tisztában legyen azokkal a jogszabályi és az

önkormányzat által előírt kötelezettségekkel, szabályokkal, amelyeket a konyha üzemeltetőjétől elvárnak. Kérdezte képviselő társait van-e még hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a Vásártér Bt-vel a konyha üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésére vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Sümegecsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Sümegecsehi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vásártér Bt-vel a vállalkozási szerződésben meghatározott szolgáltatási díjat 10 %-kal megemeli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sziva Erika Ildikó polgármester

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy egy másik témát vetne fel, amelyet jegyző asszony küldött át, a közvilágítás helyi szinten rendeletben történő szabályozása.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: elmondta, hogy több településen volt már korábban is olyan gyakorlat, hogy a téli időszakban egy-egy területen lekapcsolták, vagy minden második lámpatest kikacsolásával korlátozták a közvilágítást. Ennek lehetőségét a Kormány biztosítja most az önkormányzatoknak azzal, hogy felhatalmást adott helyi rendelet megalkotására. A közvilágítás korlátozása esetén mindenképp megnő a jegyző és a polgármester felelőssége, ha történik baleset vagy bűncselekmény.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy személy szerint tart a balesetektől, ha a település belterületi részén nem lenne közvilágítás.

Borsi Károly alpolgármester: elmondta, hogy a villamosenergiára végső menedékes ára van az önkormányzatnak. A gáz esetében 2,70 Ft-ot fizetett az önkormányzat erre 89,7 Ft ajánlatot kaptak. Ez óriási kiadást jelent. Az Eon-tól jött egy ajánlat a kereskedelmi áras szerződésre vonatkozóan, amelyben jelenleg 20 Ft körüli a fogyasztói ár. Erre szerződött az önkormányzat, ez egy féléves szerződés. A kisoviba mindenképp felkerül egy klíma, amellyel rá lehet segíteni a fűtésre. Az óvoda energetikája miatt a reggeli időszakban van hűvös, illetve délután az alvási időszak után.

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: napkollektorra pályázat nincs most az önkormányzatok számára?

Borsi Károly alpolgármester: elmondta, hogy sajnos nincs ilyen kiírás már évek óta. Ha lesz rá lehetőség mindenképp át kell gondolni a benyújtást.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy át kell gondolni a művelődési ház bérletére vonatkozó díjakat is a megemelkedett közüzemi díjak miatt. Elmondta, hogy az alábbi tervezetet állította össze, amelyet kéri, hogy beszéljenek át. A tapolcai művelődési ház bezárt és többen jelezték, hogy jönnének ide, amelyet azonban személy szerint nem támogat. A halotti tor, a keresztelő és a polgári szertartás 10.000 Ft lenne, a takarítást a polgári szertartás után nem kellene kérni. A születésnap 20.000 Ft rezsi nélkül, amelynél azonban a

takarítást és a rezsit is kérni kellene. Az óvoda és az iskola rendezvényei ingyenesek lennének. Az egyéb rendezvények a helyi és hivatalos szervezeteknek nem tervezett bérleti díjat, viszont a takarítást meg kell oldaniuk. A belépőjegyes rendezvények esetén viszont mindenképp javasolja a bérleti díjat.

Pap Jánosné képviselő: véleménye szerint egy-egy rendezvény az iskola és az óvoda részére mindenképp legyen ingyenes, ezzel az önkormányzat is támogatja a rendezvényt.

Borsi Károly alpolgármester: egyetért az előtte szólóval, támogatja azt, hogy a helyi rendezvény egy alkalommal legyen ingyenes.

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: egyetért azzal, hogy a helyi szervezetnek egy belépős rendezvény legyen ingyenes.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy tudomása szerint két bált szeretnének az iskolában tartani.

Némethné Cserép Erzsébet képviselő: támogatja, hogy egy alkalommal ingyenes legyen, a többi alkalommal viszont legyen fizetős.

Borsi Károly alpolgármester: a nem helyiek által meghatározott rendezvények esetében kellene bérleti díjat fizetni.

Sziva Erika Ildikó polgármester: elmondta, hogy a decemberi testületi ülésre átdolgozásra kerül a rendelet és beterjeszti a testület elé döntésre.

Sziva Erika Ildikó polgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése? Miután további felvetés nem volt az ülést 18.00 órakor bezárta.



dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző

Sziva Erika Ildikó
polgármester