

Iktatószám: 165-14/2016.

Jegyzőkönyv

**Sümegecsehi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2016. november 28. napján megtartott nyílt üléséről**

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8357 Sümegecsehi, Petőfi u. 1.

.....
.....
MEGHÍVÓ

Az Mötv és az SZMSZ szerint a Képviselő-testület nyílt ülését összehívom.

Az ülés helye: Sümegecsehi Petőfi u. 1. Önkormányzati Hivatal

Az ülés időpontja: 2016. november 28. (hétfő) Közmeghallgatást követően

Az ülés napirendje:

- 1./ Vásártér Bt. szolgáltatási szerződés megkötése
Előadó: Sziva Erika polgármester
- 2./ Beszámoló a 2016. évi helyi adóztatási tevékenységről
Előadó: Bődör Endréné jegyző
- 3./ Belső ellenőrzési terv 2017. évre
Előadó: Bődör Endréné jegyző
- 4./ Szennyvíz szállítási szerződés módosítása
Előadó: Sziva Erika alpolgármester
- 5./ Hozzájárulás a Sümegecsehi 0131/4 hrsz szárító berendezés építéséhez
Előadó: Sziva Erika polgármester

Sümegecsehi, 2016. november 21.

Tisztelettel:



[Handwritten signature]
Sziva Erika
polgármester

Jelenléti ív

Sümegegsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt
ülésén megjelentekről

2016. XI. 28. napján

Sziva Erika Ildikó polgármester

Borsi Károly alpolgármester

Gergely Irén képviselő

Némethné Cserép Erzsébet képviselő

Pap Jánosné képviselő

Valamennyi napirend tárgyalásához jogszabályi előírás szerint megjelent:

Rétvári Róbert Járási Hivatalvezető

Bödör Endréné jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Óhid Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 28-án megtartott nyílt testületi ülésén

Kezdés: 17,30 **Befejezés:** 18,35

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak: Sziva Erika polgármester

Borsi Károly alpolgármester

Gergely Irén, Pap Jánosné, Némethné Cserép Erzsébet képviselők

Bödör Endréné jegyző

Szabó Ferenc polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tag közül 5 fő jelen van.

Napirendként javasolta tárgyalni:

1./ Vásártér Bt. szolgáltatási szerződés megkötése

Előadó: Sziva Erika polgármester

2./ Beszámoló a 2016. évi helyi adóztatási tevékenységről

Előadó: Bödör Endréné jegyző

3./ Belső ellenőrzési terv 2017. évre

Előadó: Bödör Endréné jegyző

4./ Szennyvíz szállítási szerződés módosítása

Előadó: Sziva Erika alpolgármester

5./ Hozzájárulás a Sümegcsehi 0131/4 hrsz szárító berendezés építéséhez

Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javasolt napirendi pontokkal egyetértenek-e, illetve van-e valakinek plusz felvetése, kérdése?

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan elfogadta a javasolt napirendi pontokat.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Vásártér Bt. szolgáltatási szerződés megkötése

Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester : minden képviselő megkapta a szolgáltatási szerződés tervezetét, a szolgáltatóval jó a kapcsolat az önkormányzat STAR programjában megtermelt minden zöldséget átvesz és a gyermekeink friss és bió minőségű terményekből főzött ételt kapnak. Kéri a testület hozzászólását a szerződés tervezethez.

Képviselő-testülete egybehangzó véleménye a szolgáltató az előterjesztett szerződés szerint továbbra is végezze a tevékenységét, és 5 igen szavazattal ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2016. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évre üzemeltetési szerződést kíván kötni a Vásártér Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel (8790 Zalaszentgrót, Templom tér 1.) Szolgáltatási üzemeltetési szerződés a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szolgáltatási üzemeltetési szerződés elkészítésével.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: Sziva Erika polgármester, Bödör Endréné jegyző

2./ Beszámoló a 2016. évi helyi adóztatási tevékenységről

Előadó: Bödör Endréné jegyző

Bödör Endréné jegyző: előterjeszti a napirendet, kéri a testület hozzászólását az előterjesztéshez.

Sziva Erika polgármester: nagyon jó az adófizetési morál a településen, van egy két nehéz helyzetben lévő személy aki részletfizetést kért a hivatalnál, természetesen a hivatal minden segítséget megad, amennyiben látja a fizetési szándékot.

Képviselő-testület egyetért az előterjesztéssel és a következő határozatokat hozta.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2016. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi adóbevételekről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bödör Endréné jegyző

3./ Belső ellenőrzési terv 2017. évre

Előadó: Bödör Endréné jegyző

Bödör Endréné jegyző: előterjeszti a napirendet, kéri a testület hozzászólását az előterjesztéshez.

Képviselő-testület egyetért az előterjesztéssel és a következő határozatokat hozta.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2016. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évre az önkormányzat, és a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó belső ellenőrzési tervet az előterjesztésben meghatározott vizsgálati tárggyal elfogadja:

Képviselő-testület döntéséről a jegyző értesíti a társulást.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Bödör Endréné jegyző

4./ Szennyvíz szállítási szerződés módosítása

Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: előterjeszti a napirendet, kéri a testület hozzászólását az előterjesztéshez.

Borsi Károly alpolgármester: támogatom, hogy a szerződés nem egy évre lesz meghosszabbítva, mivel ezzel a vállalkozó is nagyobb biztonságban érzi a vállalkozását.

Képviselő-testület egyetért az előterjesztéssel és a következő határozatokat hozta.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2016. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kustos Gábor (Sümeg, Építők útja 1.) vállalkozóval kötött megbízási szerződés 4. pontjában rögzített időbeli hatályt az alábbiak szerint módosítja, - a további rendelkezéseket hatályban tartja - és az eredeti szerződés mellékletét képezi mint 1. számú szerződés módosítás.

„4. A szerződés időbeli hatálya:

Jelen Megbízási szerződés határozott időre, 2017. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig tart.” Képviselő-testület döntéséről a vállalkozót a hivatal értesíti.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Sziva Erika polgármester

5./ Hozzájárulás a Sümegcsehi 0131/4 hrsz szárító berendezés építéséhez
Előadó: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: előterjeszti a Palánkosi Konzorcium kérelmét. A konzorcium a palánkosi majorban egy MECAMAR RM-250/13 szárító tisztító technológia berendezést szeretne építeni. A Sümegcsehi Község Önkormányzata által elfogadott rendezési terv 12 méternél magasabb egyedi tornyot nem engedélyez építeni és a konzorcium által építeni kívánt berendezés magassága 15,5m.

Kéri a képviselő-testület véleményét hozzászólást.

Képviselő-testület támogatja, hogy a konzorcium építse meg a tervezett szárító berendezést és ehhez járjon hozzá a testület.

Borsi Károly alpolgármester: a rendezési tervben meghatározott magasságtól való eltérést a képviselő-testület csak a major területére engedélyezi.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2016. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárul, hogy a Sümegcsehi külterület 0131/4 helyrajzi számú Palánkosi major ingatlanon a Palánkosi Konzorcium (8357 Sümegcsehi Palánkosi major) 16 méter magasságú szárítóberendezést építsen.

Határidő: nincs

Felelős: Sziva Erika polgármester

Sziva Erika polgármester: Más felvetés, kérdés nem lévén megköszönte a munkát és az ülést bezárta.

Kmf.


Bődör Endréné
jegyző




Sziva Erika
polgármester

SZOLGÁLTATÁSI ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sümegecsehi Község Önkormányzata** (8357 Sümegecsehi, Petőfi u. 1., adószám: 15435501-1-20, pénzforgalmi jelzőszám: 11749053-15435501-00000000) képviselőjében Sziva Erika polgármester, mint **Megbízó** (a továbbiakban Megbízó),

másrészről **VÁSÁRTÉR Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** (8790 Zalaszentgrót, Templom tér 1., adószám: 27635227-2-20, pénzforgalmi jelzőszám: Budapest Bank Zalaegerszegi Fiókja 10104961-58928200-01000007) képviselőjében Katona Tibor, mint **Szolgáltató üzemeltető** (továbbiakban Szolgáltató) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Megbízó tevékenységi körébe tartozik a diák, munkahelyi, szociális és vendég, közétkeztetési feladatok ellátása. A szerződő felek élelmezési szolgáltatási szerződést kötnek a Megbízó közétkeztetési feladatainak ellátására, illetve munkahelyi vendéglátás keretében élelmezésére. Ennek keretében Szolgáltató feladata az önkormányzati rendezvényeken szolgáltatás nyújtása – külön megállapodás keretében. A Szolgáltató a fentiekben rögzített szolgáltatásokat a Megbízó székhelyén köteles nyújtani oly módon, hogy az Önkormányzati konyhát veszi üzemeltetésre bérbe.

2. A szerződés időtartama

A felek a szolgáltatási szerződést határozott időtartamra 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig kötik.

3. A szerződő felek jogai és köteleességei

3.1 A Szolgáltató az ételek előállítását a Sümegecsehi LURKÓ Óvoda 8357 Sümegecsehi, Kossuth u. 1. szám alatt működő konyhában végzi. A feladat ellátásához megfelelő létszámú és szakképzettségű szakemberek biztosítása a Szolgáltató feladata és kötelessége.

3.2 A Szolgáltató köteles az egészségügyi, higiéniai előírások betartásáról, az ételek megfelelő hőfokon tartásáról gondoskodni. Köteles továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket beszerezni

3.3 A Szolgáltató a szerződés teljesítése során köteles betartani:

- az egyes megrendelésekben foglaltakat (amennyiben azok nem ütköznek jogszabályba, vagy jelen szerződés egyéb rendelkezéseibe),
- egyéb, rá vonatkozó szakmai és jogszabályi előírásokat.

3.4 A Szolgáltató közétkeztetési szolgáltatására vonatkozó jogszabályok különösen:

- az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény,
- az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EÜM-SZMM együttes rendelet.
- Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselőtestülete önkormányzati rendelettel meghatározta a 2016. évi az élelmezési nyersanyagköltségeket és az intézményi térítési díjakat. A rendelet kihirdetését követően a Megrendelő haladéktalanul értesítette a Szolgáltatót a meghatározott élelmezési nyersanyagköltségekről és az intézményi térítési díjakról.

3.5 A feladatellátással, a szolgáltatás minőségével összefüggő további követelmények:

- A Szolgáltató kötelezi magát a vendéglátó termékek előállításának feltételeiről szóló 37/2014.(IV.30.)EMMI rendelet előírásainak betartására. A rendelet csoportos étkeztetésre vonatkozó energia-tápanyagbeviteli, illetve élelmiszer-nyersanyag felhasználási ajánlásait – a korcsoportonként megadott napi energia- és tápanyagbevitel ajánlott értékeit; valamint az egész napos étkeztetéshez, a napi háromszori

- étkeztetéshez, és a csak ebéd szolgáltatáshoz megadott (1 főre, 10 élelmezési napra vonatkozó) ajánlásait, melyet a rendelet mellékletei „A”, „B”, „C” és „D” táblázata tartalmaz, figyelembe kell venni az étlap összeállításakor.
- Nagy hangsúlyt fektet a változatos étrend biztosítására, ezért mindent megtesz annak érdekében, hogy étrend többféle élelmiszerből álljon, amit különböző ételkészítési módok felhasználásával állít össze. Nyitott arra, hogy kipróbáljon új alapanyagokat, eddig ismeretlen ízeket, mert ezzel is a sokszínű táplálkozás megvalósítását segíti elő
 - A célcsoportok (óvodás korúak, általános iskolás korúak 1 számú melléklet szerint) igényeit az étlap összeállításánál figyelembe kell venni.
 - 10 élelmezési napon belül ugyanazon étel kétszer nem szerepelhet, még más néven sem az étlapon.
 - Az ételek előállításához génmódosított termék nem használható.
 - Az étlapot az évszakoknak megfelelő változatossággal kell összeállítani, minél több vitamindús, friss élelmiszer nyersanyag felhasználásával.
 - A tízórai, uzsonna egy fogásos, a tízórai minden esetben folyadékból és szilárd élelmiszerből áll, az ebédnek 2 fogásból kell állnia heti két alkalommal gyümölcscsel kiegészítve, egyéb esetben két fogásból.
 - Heti két napon gyümölcsöt kell tartalmaznia az étlaponak, egy napon süteményt.
 - Az étlap összeállításánál figyelembe veendő szempontok:
 - o az étlapok (célcsoportonként) változatos összeállítása,
 - o az étkeztetni kívánt cél(kor)csoporthoz életkori sajátosságainak, ízlésvilágának minél nagyobb figyelembevétele,
 - o a felhasznált nyersanyagok, illetve ételféleségek előfordulásának, az alkalmazott elkészítési módoknak minél nagyobb változatossága,
 - o az egészséges táplálkozás kialakítására irányuló minél nagyobb törekvés,
 - o a fehérje komplettálás minél arányosabb elosztása
 - o a hozzáadott cukor és koleszterin minimalizálása.
- 3.6. A Szolgáltató a Megbízó külön igénye szerint diétás (tejérzékeny, paradicsomérzékeny stb.) étkeztetési igényeket is biztosítani képes és köteles.
- 3.7. Amennyiben az időben leadott megrendelt ételmennyiséget a Szolgáltató nem tudja a leadott megrendelésnek megfelelően előállítani, úgy köteles azt saját maga költségére megfelelő mennyiségben és minőségben máshonnan beszerezni és jelen szerződésben foglalt határidőben leszállítani. Amennyiben ezt nem teszi meg, úgy a Megbízó a 60. percet követően jogosult máshonnan a szükséges ételmennyiséget Szolgáltató költségére beszerezni és a szerződést biztosító, vonatkozó mellékkötelezettségeket érvényesíteni.
- 3.8. A Szolgáltató kijelenti, hogy a közétkeztetési szolgáltatásra is kiterjedően rendelkezik HACCP élelmiszer biztonsági rendszer szerinti minősítéssel.
- 3.9. A keletkezett ételhulladék, moslék jogszabályok szerinti elszállításáról a Szolgáltató gondoskodik.
- 3.10. A Szolgáltató köteles évente leltárt készíteni. A leltár tartalmát egyeztetni Sümegcsehi Község Önkormányzatának polgármesterével.
- 3.11. A használaton kívüli vagy leselejtezett gépekről, eszközökről feljegyzést készít, amelyet 3 napon belül átad Sümegcsehi Község önkormányzatának polgármesterének.
- 3.12. A helyiségek üzemeltetésével kapcsolatos állagmegóvás, valamint a gépek és berendezések karbantartása és annak költségei a Szolgáltatót terhelik.
- 3.13. A felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés fennállása alatt a karbantartási és javítási munkálatok közül a Megrendelő viseli a bérleményen kívül felmerülő, de a Szolgáltató használatát akadályozó, zavaró hibák elhárításának költségeit.
- 3.14. A rendszeres használattal együtt járó karbantartási és felújítási munkálatok elvégzése és költségeinek viselése a Szolgáltatót terheli.
- 3.15. A Szolgáltató köteles a bérlemény (konyha) és a hozzá kapcsolódó ingatlanrészek (zsibongó, udvar) használata során a közegészségügyi, járványügyi, tűzrendészeti, építésügyi, munkavédelmi előírásokat betartani, illetve betartatni.

4. A teljesítés helye

4.1. Az ételek elkészítéséről a Szolgáltató gondoskodik, a Megrendelő Sümegcsehi LURKÓ Óvoda 8357 Sümegcsehi, Kossuth u. 1. szám alatt működő konyhában.

5. A teljesítés menete

- 5.1. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy a mindenkor megrendelésnek megfelelően, a vonatkozó jogszabályokban előírt mennyiségi és minőségi követelményeket teljesítve látja el a szolgáltatást. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy a megrendelt ételadagokat az élelmezési kiszabatsnak megfelelő mennyiségben és minőségben teljesíti.
- 5.2. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy az általa teljesített ételadag tartalmazza a jogszabályban meghatározott 1 főre eső napi energia- és tápanyag szükségletet. Megrendelő ezt ellenőrizheti, amennyiben a teljesítés nem bizonyul szerződésszerűnek, úgy a vizsgálat költségeit és a szerződésszegő magatartásból eredő károk Vállalkozót terhelik.
- 5.3. A Szolgáltató gondoskodik arról, hogy a saját alkalmazású élelmezésvezetője, napi kapcsolatban legyen Sümegcsehi Község polgármesterével, illetve megbízottjával az elkészült étel minőségével, mennyiségével kapcsolatos problémák megbeszélése miatt.
- 5.4. A Szolgáltató a közétkeztetést hétfőtől péntekig, illetőleg a mindenkor érvényes munkarend szerint köteles biztosítani az igényeknek megfelelően napi egyszeri és/vagy többszöri étkezés keretében. Vállalja az Önkormányzat alkalmazottainak, szociális étkezőknek valamint a külsős személyek előfizetéses formában történő étkeztetését.
- 5.5. Szolgáltató havi étlapot készítés é a tárgy hónapot megelőző hét keddjén átadja a Megbízónak. A heti megrendelést a Megbízó a tárgy hetet megelőző csütörtöki napon adja le a Szolgáltató részére. A megrendelés naponta 8,30-ig történik, módosítani 9,00 óráig lehet, aznapra vonatkozóan is.
- 5.6. A Megbízó jogosult arra, hogy megrendelését a teljesítést megelőző egy nappal korábban módosítsa.
- 5.7. A normafelhasználás tekintetében havonta plusz, mínusz 2 % eltérés lehetséges, azonban éves szinten nem lehet eltérés. Élelmezéssel kapcsolatos általános kikötések:
- zöldségek előkészített, tisztított, mosott legyen,
 - az ételek, az ellátottak életkorának megfelelő legyen,
 - mennyiségi kifogás esetén a pótlást fél órán belül biztosítani kell a Szolgáltatónak,
- lehetőség szerint minél kevesebb göngyöleg árat tartalmazó ételféleség kerüljön az étlapra.
- 5.8. Megbízó rendelkezésre bocsátja a számlakiállítás alapját képező igénybevételi elszámolást. A Szolgáltató számlájának meg kell egyeznie az intézményei alaprendelések pótl- és étkezéslemondás kimutatásával. Az elszámolási bizonylatokat a Megbízó a Szolgáltató aláírásával hitelesíti.
- 5.9. A megrendeléshez kapcsolódó különböző nyomtatványokat a Szolgáltató biztosítja.
- 5.10. Szolgáltató jelen szerződés megkötésekor és hatálya alatt folyamatosan szavatol azért, hogy rendelkezik a közétkeztetéssel kapcsolatos feltételek meglétével, illetőleg működtetési joggal, biztosítja továbbá a mindenkor érvényben lévő nyersanyagnorma és az étkeztetésre vonatkozó energia- és tápanyagbevétel előírásait korosztályonként.
- 5.11. A közétkeztetés ellátásához szükséges minden feltétel megteremtése a Szolgáltató kötelezettsége, amelynek költségei Szolgáltatót terhelik. Szolgáltató kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a közétkeztetési feladatokat a mindenkor szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon látja el, a közétkeztetésre vonatkozó jogszabályokat ismeri és betartásukról gondoskodik.
- 5.12. Szolgáltató kötelezettséget vállal, hogy az önkormányzati rendezvényeken és az iskolában folyó nyári táborozásban részt vevőknek az önkormányzat által megállapított „vendégáron” biztosítja a menüt.
- 5.13. Szolgáltató köteles a napi nyersanyag-felhasználásról nyilvántartást vezetni, hogy annak alapján ellenőrizhető legyen a kiadásra kerülő ételadat mennyisége, összetétele. A heti étrend összeállítása során Szolgáltató figyelembe veszi továbbá az intézményvezető javaslatait, észrevételeit, és a heti étrendet tájékoztatás céljából megküldi.

6. Árak

- 6.1. Szolgáltató az önkormányzat rendeletében meghatározott térítési díjat jogosult felszámolni az alábbi étkeztetések biztosítására:

	Étkezések száma	Adag/év
Óvoda	napi háromszori étkezés	8031
Iskola 1-4 osztályosoknak	napi háromszori étkezés	10186
Iskola 1-4 osztályosoknak	ebéd	1478
Iskola 5-8 osztályosoknak	napi háromszori étkezés	10450
Iskola 5-8 osztályosoknak	ebéd	1117
Alkalmazott	ebéd	447
Szociális étkezők	ebéd	2955

Az iskolai tanítási napok száma várhatóan: 181 nap

Az óvodai napok száma várhatóan: 230 nap

- 6.2. A megadott árak csak a képviselőtestület által jóváhagyott nyersanyagnorma változás következtében módosulhat.
- 6.3. A ár tartalmazza az étel nyersanyagai beszerzésének, elkészítésének, előírás szerű szállításának, tárolásának, szükség szerinti kezelésének, a göngyölegeknek a költségeit és minden egyéb, a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő díjat és költséget.
- 6.4. A Szolgáltató az igénybevett egységekre, eszközökre 80.000,- Ft/hó, azaz Nyolcvanezer forint/hó bérleti díjat köteles fizetni.
- 6.5. Egyéb – nem ellátottak – esetben, térítési díjat külön megállapodás tartalmazza.

7. Fizetési feltételek

A Szolgáltató az igazolt teljesítést követően havonta egy-egy számlát nyújt be Sümegcsehi Község Önkormányzata nevére a tárgy hónapot követő hónap 5. napjáig, amennyiben az említett nap munkaszüneti nap úgy a következő munkanapon. A számlát a Megbízó 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki. Az alap-, és pótmegrendelések értékét az adott számlában szerepeltetni kell. A megrendelő akkor igazolja a teljesítést szolgáltató részére, ha a számla tartalmazza a rezszi költséget is. A szolgáltató szedi be az ellátottak térítési díját, kivétel a szociális étkeztetés.

8. A teljesítés ellenőrzése

- 8.1. A Megbízó a Szolgáltató megbízottjával az adagok mennyiségi és minőségi (állag, hőmérséklet, tálalás) ellenőrzésére jogosult.
- 8.2. A Megbízó megbízottja jogosult az étkezési szolgáltatás folyamán a felhasznált havi összesített nyersanyagköltséget ellenőrizni.
- 8.3. A Megbízó és az ellátott intézmény vezetői jogosultak a normák és mennyiségek étlap és kivetés szerinti visszaellenőrzésére.
- 8.4. A Szolgáltató elhelyez egy-egy füzetet (vásárlók könyvét) az intézményben, melybe az étkezést igénybevevők vagy az általuk megbízottak bejegyezhetik étkezéssel kapcsolatos észrevételeiket.

9. A konyha bérbeadásával kapcsolatos rendelkezések

- 9.1. Megbízó a szerződés aláírásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátja a 4.1 pontban rögzített konyhát, az ahhoz tartozó helyiségekkel és az azokban lévő – leltárban szereplő – berendezési tárgyakkal. A Szolgáltató a konyhablokk helyiségeit, berendezési tárgyait és az egyéb tárgyi eszközöket valamint az élelmezési felszerelési eszközöket és anyagokat megtekintés után a jelenlegi fenntartótól leltár szerint veszi át, melyet az átadás-átvételi jegyzőkönyvvel együtt a megállapodás mellékleteként kell kezelni.

10. A szerződés megszűnése


- 10.1. A Megbízó a szerződést egyoldalú nyilatkozattal, írásban, azonnali hatállyal felmondhatja:
- ha a Szolgáltató összesen legalább 3 alkalommal hibásan és/vagy hiányosan és/vagy késedelmesen teljesít,
 - ha Szolgáltató a szerződésben rögzített kötelezettségét nem teljesíti,
 - ha Szolgáltató fizetéseképtelenné vált, öncsődöt jelentett, illetve ellene csődöt jelentettek be, felszámolási eljárás folyik ellene, vagy végelszámolás alatt áll,
 - ha ellene ételmérgezéssel vagy ételfertőzéssel összefüggésben közegészségügyi korlátozás, vagy a működés felfüggesztése lép életbe.
- Ha Megbízó a szerződést a fenti bármely okból megszünteti egyoldalú nyilatkozatával, Szolgáltató semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további kifizetéseket követelni.
- 10.2. A Szolgáltató a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, ha
- Megbízó a saját hibájából sorozatosan nem teljesíti jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit és a Vállalkozó írásbeli felszólítására sem szünteti meg kötelezettségszegő magatartását.
 - Megbízó fizetési kötelezettségének a számla lejártát követő 90 napon túl sem tesz eleget, és a kialakult helyzet a Vállalkozó második írásbeli felszólítására sem változik.
- 10.3. A szerződés a 2. pontban rögzített szerződési határidő lejárta előtt is megszűnik, ha az intézményt érintő
- vis maior, vagy
 - demográfiai változások, vagy
 - jogszabályváltozása miatt,
- a fenntartó döntése alapján a teljesítési helyként megjelölt intézményt megszüntetik, átveszik, funkcióváltás történik, illetőleg a szerződést bármely fél rendes felmondással 3 hónapos felmondási idővel megszünteti.
- 10.4. A szerződés megszűnéséről felek írásban értesítik egymást.
- 10.5. A Szolgáltató a jelen szerződés aláírásával egyúttal lemond a kártérítés jogáról ilyen esetekre vonatkozóan, és a szerződés határidő előtti megszűnéséből felmerülő kárát a Megbízótól nem követelheti.

11. Vegyes rendelkezések

- 11.1. Felek kötelezik magukat, hogy tárgyalásaik adatait üzleti titokként kezelik kivéve a közérdekű adatok kategóriáját. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek a másik fél érdekeit is szem előtt tartva.
- 11.2. Szolgáltató vállalja, hogy az általa akár szándékosan, akár súlyos gondatlansággal okozott kárért felelősségbiztosításon keresztül szavatosságot vállal.
- 11.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv, illetve a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.4. Jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően a Megbízó székhelye szerinti Bíróság illetékességét fogadják el.
- 11.5. A szerződés 4 eredeti példányban, magyar nyelven készült és az a felek aláírása napján lép életbe.
- 11.6. A szerződés tartalma alatt Szolgáltató köteles Megbízót tájékoztatni vállalkozásában bekövetkező módosításokról

- 11.7. A szolgáltató szerződés teljes időtartama alatt vállalja a jelenlegi 3 fő konyhai személyzet átvételét és továbbfoglalkoztatását.
- 11.8. Jelen szerződést a felek – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után helyben hagyólag aláírták.

2016. november 28.


Sümegecsehi Község Önkormányzata
Sziva Erika polgármester
Mebízó

VÁSÁRTÉR Bt.
Katona Tibor
Szolgáltató

Ellenjegyezte:

Bödör Endréné
jegyző

Előterjesztés

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 28. ülésére

Tárgy: Sümegecsehi Községi Önkormányzat 2016. évi adóbevételeinek alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. évben az Önkormányzat nem vezetett be új adónemet.

Építményadó:

Sümegecsehi Községi Önkormányzat Képviselő –testületének 19/2013.(XI.26.)
Önkormányzati rendelet 2. §-a alapján 2016. évre kivetett építményadó 240.400 Ft, az
adószámlára 334.800 Ft befizetése történt meg. Hátralék nincs.

Magánszemélyek kommunális adója:

2016. évben az előírás 2.352.501 Ft, a befolyt adó 2.183.201 Ft. A kintlévőség 1.058.549 Ft.

Iparüzési adó:

Az adórendelet alapján az iparüzési adó mértéke az adóalap 2%-a. A befolyt adó 4.611.861
Ft. A kintlévőség 1.216.900 Ft.

38 db iparüzési adó bevallás feldolgozása történt meg.

Gépjárműadó:

A 2016. évben kivetett gépjárműadó 60%-a továbbutalásra került a Kincstárba. Az adó 40%-a
maradt az önkormányzatnál. A befolyt adó 3.524.910 Ft. Az Önkormányzatot megillető rész
1.409.964 Ft. A kintlévőség 1.377.814 Ft. (40%-a 551.125 Ft).

33 db gépjárműadó határozat készült.

Tisztelt Képviselő-testület a beszámolót vitassák meg.

Határozati javaslat:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi adóbevételekről szóló
beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Sümegecsehi, 2016. november 21.

polgármester



Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 28.-i ülésére

3. számú napirend

Tervezett ellenőrzések:

Sor- szám	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja	Az ellenőrzés módszerei, ellenőrzendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett utemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1	Sümegcsehi Község Önkormányzata	Az önkormányzati vagyon nyilvántartásának, számbavételének vizsgálata	annak feltárása, hogy az önkormányzati nyilvántartását teljes körűen, a jogszabályi előírásoknak megfelelően végzik-e	kapcsolódó dokumentumok vizsgálata és elemzése 2016. év	belső szabályozás alkalmazása, feltárt hiányosságok	szabályszerűségi ellenőrzés	2017. június	2
2	Sümegcsehi LURKÓ Óvoda	Óvodai étkezési normatíva megalapozottságának utóellenőrzése	annak megállapítása, hogy a korábbi megállapításai hasznosultak- e	óvodai étkezőkkel kapcsolatos dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata, elemzése 2016. év	feladatellátás szabályossága	szabályszerűségi ellenőrzés	2017. április	2

Határozati javaslat:

Sümegcsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évre az önkormányzat, és a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó belső ellenőrzési tervet az előterjesztésben meghatározott vizsgálati tárgyval elfogadja.
Képviselő-testület döntéséről a jegyző értesíti a társulást.

Határidő: 2016. december 31.

Felol: Bódör Endréné jegyző

Előterjesztés

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 28. ülésére

Tárgy: Kommunális szippantott szennyvíz elszállításra vonatkozó szolgáltatási szerződés módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településen a kommunális folyékony hulladék elszállítására az önkormányzat Kustos Gábor (Sümeg, Építők útja 1.) vállalkozóval kötött megbízási szerződést.

A szerződés 4. pontja rendelkezik a szerződés időbeli hatályáról, mely szerint a szerződés határozott idejű és 2016. december 31. napjáig tart.

A szolgáltatást mivel a ZALAVÍZ Zrt. mint vízszolgáltató nem végezte el, így a Katasztrófavédelem által kijelölt Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. sümegei szennyvíztisztító telepének területére történik a kommunális szennyvíz elhelyezése. A beszállítást Kustos Gábor vállalkozó végzi.

A szolgáltatás elvégzésére az önkormányzat más vállalkozóval szerződést kötni nem tud, így javaslom a szerződés meghosszabbítását, 2019. december 31. napjáig.

Határozati javaslat:

Sümegecsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kustos Gábor (Sümeg, Építők útja 1.) vállalkozóval kötött megbízási szerződés 4. pontjában rögzített időbeli hatályt az alábbiak szerint módosítja, - a további rendelkezéseket hatályban tartja - és az eredeti szerződés mellékletét képezi mint 1. számú szerződés módosítás.

„4. A szerződés időbeli hatálya:

Jelen Megbízási szerződés határozott időre, 2017. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig tart." Képviselő-testület döntéséről a vállalkozót a hivatal értesíti.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

Sümegecsehi, 2016. november 21.


polgármester

