

Sopronkövesd község Önkormányzata

SOPRONKÖVESD

Kossuth L. u. 77.

9483.

(Tel.: 99/536-000)

1-5/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2017. március 21-én, a sopronkövesdi Községháza dísztermében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Fülöp Zoltán	polgármester
	Kecskeméti Szilveszter	alpolgármester
	Bors Péter	képviselő
	Csigó Géza	képviselő
	Reisz Lajos	képviselő
	ifj. Reisz Lajos	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Fülöp Zoltán polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Horváth-Pála Barbara képviselő az ülésről való távolmaradását előre jelezte. Az ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Csigó Géza és Reisz Lajos képviselők, melyet a Képviselő-testület elfogadott. Fülöp Zoltán polgármester az ülés napirendjére az alábbiak szerint tett javaslatot, az írásos meghívóval egyezően:

A Képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

35/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. március 21-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

- 1. Sopronkövesd község településrendezési terve felülvizsgálatának és módosításának bemutatása – lakossági fórum**
- 2. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**

- a.) Szociális étkeztetés – Rábakész Kft. ajánlata
- b.) Települési arculati kézikönyv
- c.) Bérleti díjak módosítása
- d.) Sopronkövesdi 573/27. hrsz-ú ingatlan értékesítése
- e.) 2017. évi közbeszerzési terv

3. Egyéb aktuális feladatok

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

(Az írásos előterjesztés és a mellékletek a jegyzőkönyvhöz csatoltak.)

1. napirendi pont: Sopronkövesd község településrendezési terve felülvizsgálatának és módosításának bemutatása – lakossági fórum

A lakossági fórumon 2 fő érdeklődő vett részt.

Wolf Beáta településtervező bemutatta a www.sopronkovesd.hu honlapon elhelyezett egyeztetési anyag alapján a település rendezési tervének módosított területeit. Tájékoztatta a jelenlévőket ezen módosítások indokairól, az övezetek előírásairól, a hozzájuk fűződő hatásokról, jövőbeni tervekről.

Összefoglalója után kérdéseket, hozzászólásokat várt a hallgatóságtól és a Képviselő-testülettől.

Fülöp Zoltán polgármester megköszönte a településtervezők munkáját, a napirendi pont tárgyalását lezárta. Ezt követően a tervezők az ülésről távoztak.

2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a.) Szociális étkeztetés – Rábakész Kft. ajánlata

Az előterjesztés megismerését követően a Képviselő-testület - 6 igen szavazattal - úgy döntött, hogy a szociális étkeztetés biztosítását a településen továbbra is a Fehér Csárda közreműködésével kívánja megoldani.

36/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a településen a szociális étkeztetés biztosítására a Fehér Csárdával kötött megállapodást hatályban tartja, azon változtatni nem kíván.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

b.) Települési arculati kézikönyv

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont kapcsán az alábbi határozatot hozta, egyhangú 6 igen szavazattal

37/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv készítésére elfogadja a Nyugat-Pannon Terület- és Gazdaságfejlesztési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (9700. Szombathely, Horváth B. krt. 9.) ajánlatát.

Az ajánlat összege: bruttó 1.000.000.- Ft

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fülöp Zoltán polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 30.
Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

c.) Bérleti díjak módosítása

Az önkormányzati rendelethez kapcsolódó függelék teljes egészében megújult, mert már 4-5 alkalommal történt módosítás miatt nehezen követhető.

Az alábbi határozatot a Képviselő-testület 6 igen szavazattal hozta:

38/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 1. számú függeléke helyébe az alábbi rendelkezés lép, 2017. április 1. napjától:

1. számú függelék

6/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 8. §. (3) bekezdésében foglaltakhoz

Az ingatlanok alkalmi célú igénybevétele során alkalmazandó bérleti díjak meghatározása

1. Kossuth L. u. 77.

- | | |
|-----------------|--|
| a. Díszterem | 5.000.- Ft/nap |
| b. Mobil WC | 400.- Ft/nap |
| c. Sátor | 10.000.- Ft/megkezdett naponként |
| d. Mobilszínpad | 20.000.- Ft/teljes színpad, + 6.000.- Ft (szerelési költség) |

- e. 1 sörasztal – 2 sörpad 1.000.- Ft/garnitúra/nap
- f. Piaci árusítóasztal 2.000.- Ft/nap

2. Kossuth L. u. 53.

- a. Vendégszoba 3.000.- Ft/fő/nap
- b. Nagyterem, kiállítótér 6.000.- Ft/fél nap (5 órát meg nem haladó)
12.000.- Ft/nap
- c. Marionett Alapfokú Művészeti Iskola általi teremhasználat – egyedi - 2.500.- Ft/nap

3. Tenispálya

- a. Tenispálya 500.- Ft/óra

4. Kotecsi vendégház

- a. Vendégház 1 nap éjszakával 20.000.- Ft
- Vendégház 1 nap éjszaka nélkül 10.000.- Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

d.) Sopronkövesdi 573/27. hrsz-ú ingatlan értékesítése

A Képviselő-testület a határozati javaslatban foglaltakkal egyet értett és egyhangú, 6 igen szavazattal hozta az alábbi döntését:

39/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Gazdag Szabolcs és Gazdagné Kozák Andrea, Sopron, Baross út 16. szám alatti lakosok részére a tulajdonát képező, sopronkövesdi **573/27. helyrajzi ingatlant** (819 m², beépítetlen terület), amely ingatlanra 3 év beépítési kötelezettséget ír elő.

Az ingatlan vételára: bruttó 4.000.000.- Ft, azaz négymillió forint.

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az adásvétellel járó ügyvédi költségek, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében felmerülő ügyintézés költsége a vevő személyét terheli.

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fülöp Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

e.) 2017. évi közbeszerzési terv

A Képviselő-testület ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal elfogadta az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét.

40/2017. (III.21.) önkormányzati határozat

Sopronkövesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján elfogadja Sopronkövesd község Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervét e határozat melléklete szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fülöp Zoltán polgármester

3.napirendi pont: Egyéb aktuális feladatok

Az alábbiakról tájékoztatta Fülöp Zoltán polgármester:

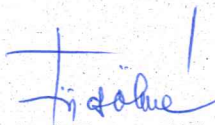
- Egyházközséggel történt egyeztetés - László-napi programok, támogatást nem kértek
- Termálvíz ügye – Katasztrófavédelem tájékoztatója, Soproni Vízmű Zrt-vel történő kapcsolatfelvétel
- Csapadékvíz elvezetése az új egészségházzal – iskolai kiépített gyűjtőcsövön keresztül
- Polgárőr-majális – 160.000.- Ft összegű támogatási megállapodás a rendezvény költségeire
- Licit fejlemények – kimérés, felkötés, írásos anyag készítése után, húsvét hetében, szerdán tervezett a nyilvános licit
- Benyújtott testvérközségi pályázat, 2017. évi találkozások előkészítése, egyeztetés
- Munkásszállásként használt ingatlanok helyi adó alá vonása
- Járdán történő motorozás ellen rendőrség értesítése
- Rendőrség működéséről tábla elhelyezése a községben

A napirendi pontok tárgyalását követően kérdés, hozzászólás nem volt, így Fülöp Zoltán polgármester megköszönte a közreműködést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.


Fülöp Zoltán
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző

**A jegyzőkönyvet hitelesítjük:
Sopronkövesd, 2017. március 28.**



**Csigó Géza
képviselő**



**Reisz Lajos
képviselő**