

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

**RÖJTÖKMUSZAJ**

Röjtöki u. 193.

9451.

(Tel.: 99/544-052)

1-7/2018.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült 2018. április 20-án a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Kovács Erzsébet	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Tóth Béla	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Kiss József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

**33/2018. (IV.20.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a 2018. április 20-i ülés napirendjét az alábbiak szerint  
fogadja el:

**N a p i r e n d :**

1. **Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
  - a.) *Fertőszentmiklósi Általános Iskola Tehetséges Tanulóit Segítő Közalapítvány támogatás iránti kérelme*
  - b.) *Pályázat – Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása*
  - c.) *Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbe adásának lehetősége*

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

## **1.napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**

### ***a.) Fertőszentmiklósi Általános Iskola Tehetséges Tanulóit Segítő Közalapítvány támogatás iránti kérelme***

Kiss József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Fertőszentmiklósi Általános Iskola Tehetséges Tanulóit Segítő Közalapítvány Kuratóriumának elnöke, kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. A kuratórium elnöke megköszönte a múlt évi pénzadományt és tisztelettel kéri, hogy az idén is támogassa településünk az alapítvány céljainak megvalósulását.

A Képviselő-testület a kérelmező részére 10.000.- Ft összegű támogatást állapított meg, 5 igen szavazattal hozott, alábbi határozat szerint:

#### **34/2018. (IV.20.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőszentmiklósi Általános Iskola Tehetséges Tanulóit Segítő Közalapítvány (9444. Fertőszentmiklós, Szent István u. 42., számlaszám: 11737117-200144483) részére 10.000.- Ft, azaz tízezer forint összegű támogatást állapít meg.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: Kiss József polgármester

### ***b.) Pályázat – Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása***

Kiss József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy május 2-i benyújtási határidővel megjelent az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat, amelynek keretében 85%-os támogatási intenzitás mellett, útfelújításra tud Önkormányzatunk pályázni.

A Képviselő-testület támogatta a polgármesteri előterjesztést és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta a napirendi pont kapcsán:

#### **35/2018. (IV.20.) önkormányzati határozat**

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezete 3. melléklet II.2.pont c.) pontja szerint pályázatot nyújt be a tulajdonát képező, Röjtökmuzsaj, Röjtöki utcai út felújítására az alábbiak szerint, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására:

Pályázati alcél: c. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása  
Felújítandó szakaszok:

Felújítandó infrastruktúra	Felújítandó szakasz címe	Felújítandó szakasz helyrajzi száma	Igényelt támogatás (Ft)
Út	Röjtökmuzsaj, Röjtöki utcai út burkolat-felújítása (585 m)	247.	14.653.989.-
<b>Összesen</b>			<b>14.653.989.-</b>

**A fejlesztés költségvetése:**

Megnevezés	Igényelt támogatás összege	Vállalt önerő összesen	(Forint) Összesen
Röjtökmuzsaj, Röjtöki utcai burkolat-felújítás (585 m)	14.653.989.- Ft	2.585.999.- Ft	17 239 988 Ft

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata a pályázati cél szerinti beruházás tekintetében ÁFA levonási joggal nem rendelkezik.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatban vállalt önerőt, 2.585.999.- Ft-ot 2018. évi költségvetésében, megtakarítása terhére vállalja.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss József polgármester

**c.) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbe adásának lehetősége**

Az ügygel kapcsolatban történt eseményekről Kiss József polgármester az alábbiakban tájékoztatta a Képviselő-testületet:

Mindannyiunk számára ismert, hogy a Röjtökmuzsajon átvezető közút nyomvonalának kiegyenesítése miatt elbontásra kerül a bolt és kocsmá épülete. A boltot bérlő vállalkozó februárban kereste meg önkormányzatunkat, keresve a bolt áthelyezésének a lehetőségét. A két számításba vehető helyszín, a régi közösségi ház és a régi orvosi rendelő megtekintése után a régi közösségi ház bérbeadását kérte. Jelezte azt is, hogy szeretne átalakításokat az épületen (utcai bejárat kialakítása, esetleg válaszfal kibontása)

Jeleztem neki, hogy a bérbeadásnak nem látok akadályát, az átalakítás feltételeit meg kell vizsgálni, döntést a képviselő testület hoz.

Március végén a kocsmát üzemeltető Peszlen Tamás jelentkezett azzal az igénnyel, hogy a megszűnő épület helyett átmeneti megoldásként bérbe vennék a régi közösségi ház vagy a régi

orvosi rendelő épületét. Az, hogy milyen átalakításokat szeretne ott, még nem tisztázott, és az sem, hogy milyen finanszírozásban gondolja. Hosszabb távon a kérelmező azzal számol, hogy az új út melletti területre építene az ÁFÉSZ egy új épületet a bolt és a kocsmá pótlására, de ez még akár több év is lehet. Ezt az ÁFÉSZ részéről még senki sem erősítette meg. Kérem a véleményeket, hogyan viszonyul a Testület az igényhez.

A napirendi pont kapcsán az alábbi véleményt alakította ki a Képviselő-testület, amelyek kapcsán a kérelmezővel történő további egyeztetésre, tárgyalásra felhatalmazta a polgármestert:


1. A kocsmá legideálisabb helye – a Képviselő-testület meglátása szerint – a volt Fehér Akác épületének volt kocsmahelyisége
2. A régi orvosi rendelő bérbeadása kocsmá céljára akkor képzelhető el, ha a kérelmező a szomszédos ingatlanok szomszédjainak írásbeli hozzájárulását megszerzi.
3. A 2. pont teljesülése esetén az átalakítás költsége a bérbevevőt terheli, amely nem számítható be a bérleti díjba.
4. a régi orvosi rendelő bérbeadása esetén figyelni kell a jogszabályi feltételek érvényesülésére (200 m-en belüli egészségügyi intézmény)

A napirendi pontok tárgyalását követően a Képviselő-testület az alábbiakról egyeztetett:

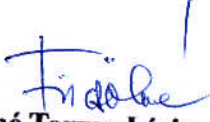
- Önkormányzati Hivatal épületének festése miatt a bútorok pakolása 2018. április 24-én (kedden) 18.00 órakor lesz
- Májusfa állítása 2018. április 27.
- Az aszfaltos parkoló kisajátításának ajánlata az ősszel várható. Várjuk a javaslatokat a Faluház mögötti terület hasznosítási elképzeléseire.

Kiss József polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta.

Kmf.

  
**Kiss József**  
polgármester



  
**Fücsökné Torma Livia**  
jegyző