

Pinnye község Önkormányzata

P i n n y e

Arany J. u. 15.

9481.

(Tel.: 99/536-025)

1-10/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2018. november 28-án a pinnyei Községháza nagytermében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Farkas Tamás	polgármester
	Kóbor Csaba	alpolgármester
	Schrájl Lajos	képviselő
	Sütő István	képviselő
	Zombó Gergely	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Farkas Tamás polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. A jegyzőkönyv hitelesítői Sütő István és Zombó Gergely képviselők, melyet a Képviselő-testület elfogadott. A napirendre az alábbiak szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

38/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2018. november 28-i ülés napirendjét az alábbiak szerint
fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok
 - a. *Szociális tűzifa rendelet*
2. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek
 - a. *2019. évi belső ellenőrzési terv*
 - b. *Településképi védelemről szóló rendelet felülvizsgálata*
 - c. *Helyi Esélyegyenlőségi Program*
 - d. *Miklós Attila kérelme*

- e. *Víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó dokumentumok*
- f. *Bérleti szerződés ügye*

3. Egyéb, aktuális feladatok

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

(Az előterjesztés és kapcsolódó mellékletei a jegyzőkönyvhöz csatoltak.)

Az 1. napirendi pont tárgyalását megelőzően Schrájl Lajos képviselő bejelentette, hogy lemond képviselői mandátumáról, 2018. december 31. után nem kíván a Képviselő-testület tagja lenni.

1. napirendi pont: Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

a. *Szociális tűzifa rendelet*

A Képviselő-testület az előterjesztést megismerte és a rendelet-tervezethez az alábbiakat egyeztetette:

- a támogatás elbírálásának hatásköre a Képviselő-testületé
- a támogatás érdekében az egy főre jutó jövedelmet az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 650%-ában határozta meg
- a támogatás iránti kérelmek december 11-ig nyújthatók be.
- a kérelmek elbírálása polgármesteri hatáskörben történik.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta a napirendi pont kapcsán:

Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelete

a szociális tűzifa támogatásról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. 2019. évi belső ellenőrzési terv

A Képviselő-testület elfogadta az előterjesztést és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.
törvény 119.§ (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, Pinnye
község Önkormányzatának tervezett ellenőrzésére összeállított 2019.
évi belső ellenőrzési tervet
– a határozat melléklete szerinti tartalommal –

j ó v á h a g y j a .

Határidő: azonnal

Felelős: Fücsökné Torma Livia jegyző

b. Településképi védelemről szóló rendelet felülvizsgálata

A Képviselő-testületnek az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása nem volt, így 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2017. évben elfogadott településképi eszközöket felül-
vizsgálta és arról döntött, hogy azokat változatlan tartal-
lommal alkalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

c. Helyi Esélyegyenlőségi Program

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása tárgyában a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta az alábbi döntést:

41/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete az
egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról
szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (1) bekezdésében foglalt
feladatkörében eljárva elfogadja Pinnye község 2019-2023 évekre
szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a programban beazonosított
problémák a valóságnak megfelelnek és a hozzájuk rendelt tevékenységet
betartja, a feladatok megvalósítását támogatja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

d. Miklós Attila kérelme

Farkas Tamás polgármester véleménye szerint az M85 ráhajtó szakasza miatt szükséges a szervízút, amelynek kapcsán az önkormányzati tulajdonú terület rendezése is szükségessé válik. Célszerű a tervezővel a kapcsolatot felvenni.

A Képviselő-testület a szervízút kialakítását támogatja, a további ügyintézésre felhatalmazta a polgármestert.

A Testület úgy döntött, hogy a kérelmező ingatlanával szemben lévő önkormányzati terület bérleti díját 10.000.- Ft/év összegben határozza meg.

Az alábbi határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

42/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete az a tulajdonát képező, pinnyei 410. hrsz-ú (kivett, 295 m²) területet 2019. január 1. és 2019. december 31. közötti időszakra bérbe adja Miklós Attila, Pinnye, Vasút u. 2/A. szám alatti lakosnak. Az ingatlanon építési tevékenység végzése nem engedélyezhető. A bérleti díj összege: 10.000.- Ft/év + áfa.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 099/15. hrsz-ú ingatlanon tervezett szervízúttal kapcsolatos önkormányzati terület rendezését. A Képviselő-testület felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert a további ügyintézésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Tamás polgármester

e. Víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó dokumentumok

A Képviselő-testület az előterjesztés megismerését követően egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta a napirendi pont kapcsán:

43/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint víziközmű tulajdonos Önkormányzat és a Soproni Vízmű Zrt. között, 2019. január 1-jén hatályba lépő Bérleti-üzemeltetési szerződést elfogadja és aláírására felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

44/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2019. január 1-jén hatályba lépő Megállapodást a víziközmű
fejlesztési együttműködésről, jóváhagyja és aláírására felhatalmazza
Farkas Tamás polgármestert.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

45/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Soproni Vízmű Zrt-vel kötendő, 2019. január 1-jén hatályba lépő
Beruházási Vállalkozási Keretszerződést elfogadja és a szerződés
aláírására felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

46/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a víziközmű- fejlesztési együttműködéséről szóló megállapodás
megszüntetése tárgyában készített dokumentumot jóváhagyja, annak
aláírására felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

47/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Közös Pénzügyi Alap számláinak vezetésére, a Soproni Vízmű
Zrt-vel, 2019. január 1-jén hatályba lépő megbízási szerződést
elfogadja és a szerződés aláírására felhatalmazza Farkas Tamás
polgármestert.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

f. Bérleti szerződés ügye

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy változatlan feltételekkel, a tulajdonát képező volt bolt, kocsmá épület bérleti jogviszonyát 2019. március 31-ig meghosszabbítja. Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület.

48/2018. (XI.28.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező Pinnye, Arany J. u. 31. szám alatti ingatlanra, a 3/2018. (II.7.) önkormányzati határozat alapján kötött bérleti szerződés hatályát 2019. március 31. napjáig meghosszabbítja.

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

A Képviselő-testület egyeztetett arról, hogy az ingatlanon lévő épület bontásáról kivitelezői ajánlatokat kér.

3.napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

a. Év végi feladataink

Közmeghallgatás – 2018. december 13. (csütörtök) - 18.00 óra. Az Önkormányzat munkáját értékelő beszámolóban kitérni:

- a fejlesztések idején a lakosság segítségét és türelmét megköszönjük, nehéz kivitelezőt találni
- kábeltelevíziós hálózat fejlesztését az Önkormányzat nem támogatja, az optikai kábel kiépítésével új lehetőségek nyílnak meg a lakosság előtt
- az ingatlantulajdonosi kötelezettségekre történő felhívás – más formában, ahogy ezt eddig tettük
- a faluközponti beruházás ünnepélyes átadása május végén, június elején lesz
- temetői sírok rendezése, térképzeti felmérése

b. Évzáró önkormányzati rendezvény

Községünkben a Mikulás ünnepség 2018. december 1-jén délután lesz. Az adventi időszakban más, önkormányzati szervezésű rendezvényre nem kerül sor.

c. Képviselői észrevételek, bejelentések

A napirendi pont kapcsán a Képviselő-testület az alábbiakat egyeztetette:

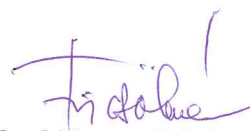
- elsőbbségadás kötelező tábla rendelése a Petőfi utca, Arany János utca kereszteződésébe, valamint a meglévő, kifakult, rossz állapotú közlekedési táblák cseréje szükséges
- útjavítás, bokorkivágás, tuskókiszedés feladatainak egyeztetése
- új telkek kialakítása érdekében előkészítő munkák megkezdése: földmérői térkép, majd ajánlat a közművek tervezéséről, kivitelezéséről
- temetői elhagyatott, rossz állapotú sírok esetén, ahol a hozzátartozó kilétét nem sikerül kideríteni, a várható bontásról a lakosság tájékoztatása a hirdetőn és a honlapon
- temetőben lévő katonai sír felderítése
- falu-disznóölés gondolata

A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt, így Farkas Tamás polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.


Farkas Tamás
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítjük:
Pinnye, 2018. december 13.


Sütő István
képviselő


Zombó Gergely
képviselő