

Pinnye község Önkormányzata

P i n n y e

Arany J. u. 15.

9481.

(Tel.: 99/536-025)

1-1/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2017. január 30-án a pinnyei Községháza nagytermében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Farkas Tamás	polgármester
	Kóbor Csaba	alpolgármester
	Schrájl Lajos	képviselő
	Sütő István	képviselő
	Zombó Gergely	képviselő

Fücsökné Torma Livia	jegyző
----------------------	--------

Farkas Tamás polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. A jegyzőkönyv hitelesítői Kóbor Csaba alpolgármester és Zombó Gergely képviselő, melyet a Képviselő-testület elfogadott. A rendkívüli testületi ülés összehívása telefonon történt, a napirendre az alábbiak szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

1/2017. (I.27.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2017. január 30-i ülés napirendjét az alábbiak szerint
fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

a. *Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapítása*

2. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. *Pinnyei 233. hrsz-ú ingatlan értékesítése*

b. *VP.6-7.2.1-7.4.1.2-16 jelű pályázat ügye*

c. *Rendezési terv módosítása iránti kérelem*

Határidő: azonnal
Felelős: Farkas Tamás polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

1. napirendi pont: Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

a. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapítása

A rendelet-tervezet előterjesztését már a 2016. decemberi ülésen megismerte a Képviselő-testület. Megérkezett a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet véleménye az egészségügyi tárgyú rendelethez, miszerint a rendelet-tervezetben szereplő adatok és a körzetek szerinti felosztások megfelelőek.

Ezt követően a rendelet-tervezet feletti szavazás következett. Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi rendeletét:

Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2017. (I.30.) önkormányzati rendelet

az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról

A jegyzőkönyvhöz mellékletként csatolt
az önkormányzati rendelet.

2. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. Pinnyei 233. hrsz-ú ingatlan értékesítése

A Képviselő-testület támogatta az ingatlan értékesítését. Előírta továbbá a 4 éves beépítési kötelezettséget, valamint az 5 év elidegenítési tilalmat. A szerződéses feltételek megíúsulása esetén a vételár 50%-a illeti meg kötbérként az Önkormányzatot. Az Önkormányzat hangsúlyozni kívánta, hogy az ingatlan közmű bekötéssel nem rendelkezik, a hálózat az ingatlan előtt kiépített.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pinnyei 233. hrsz-ú ingatlan értékesítésének feltételeit az alábbiak szerint határozata meg. Döntését egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

2/2017. (I.30.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
értékesíti Holnthoner Péter, D-63796 Kahl am Main,
Alzenauer str. 58. szám alatti lakos részére a tulajdonát
képező pinnyei 233. hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű,

1.216 m2 területi ingatlant, bruttó 3.000.000.- Ft összegű vételárért.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 éves beépítési kötelezettséggel és a használatba vételi engedély / használatba vétel tudomásul vételének kiadásától számított 5 év elidegenítési tilalommal adja el az ingatlant. Vevő tudomásul veszi, hogy a beépítési kötelezettség és/vagy az elidegenítési tilalom kapcsán rögzített feltételek meghiúsulása estén a vételár 50%-ával egyező összegű kötbér illeti meg az Önkormányzatot.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az adásvétellel járó ügyvédi költségek, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében felmerülő költsége a vevő személyét terheli.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Tamás polgármester

b. VP.6-7.2.1-7.4.1.2-16 jelű pályázat ügye

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont kapcsán, egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2017. (I.30.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési szándékát fejezi ki Hegykő Község Önkormányzatával, a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 jelű pályázaton konzorciumban történő részvétel érdekében, utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére.

A Képviselő-testület az együttműködés feltételeit a jelen határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert az együttműködési megállapodás, és a konzorciumi megállapodások jóváhagyására.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Határidő: 2017. február 6.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önrész vállalásáról, egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2017. (I.30.) önkormányzati határozat

Pinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Hegykő Község Önkormányzatának konzorciumi partnereként - pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra, önkormányzati utak karbantartásához szükséges munkagép (rézsúmulcsozó) beszerzésére. Az Önkormányzat projektrészének összege 3 622 040 Ft. A támogatási igény 2 716 530 Ft, a Képviselő-testület által biztosított önrész összege 905 510 Ft.

A beszerzésre kerülő munkagép tárolási helye: Pinnye, Arany János u. 5. (pinnyei 5. hrsz).

A Képviselő-testület felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

Határidő: 2017. február 6.

c. Rendezési terv módosítása iránti kérelem

A Képviselő-testület megismerte a benyújtott kérelmeket. Döntése alapján árajánlatot kér Önkormányzatunk a rendezési terv módosítás költségeiről. Ha ezen kiadást a kezdeményezők vállalják, az Önkormányzat megkezdi a rendezési terv módosítási eljárást.

Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

5/2017. (I.30.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pinnyei 094/5., 096/2. és 096/3. hrsz-ú ingatlanok rendezési tervben ipari területté történő alakítását támogatja azzal a feltétellel, hogy a rendezési terv módosítás költségeit a kezdeményezőknek kell viselnie.

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Farkas Tamás polgármestert az ügyintézésre.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

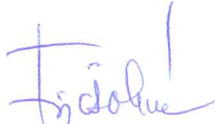
Határidő: folyamatos

A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt, így Farkas Tamás polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.



Farkas Tamás
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítjük:
Pinnye, 2017. február 7.



Kóbor Csaba
alpolgármester



Zombó Gergely
képviselő