

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2011(I. 28.) számú rendelete
a helyi adókról szóló 28/2010(XII.16.) számú rendeletének módosításáról**

Pécel Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében valamint a pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2001. évi L. törvény 79.§ (2) bekezdésében nyert felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 28/2010.(XII.16.) számú rendeletének (a továbbiakban „R”) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A „R” 8.§-a hatályát veszti, s helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 8.§ Az adó mértéke:

Az adóalany tulajdonában lévő összes telek alapterülete után az alábbi sávok szerint:

Az összes alapterületből:	2500 négyzetméterig	0 Ft/m ²
	2501-3500 négyzetméterig	75Ft/m ²
	3501-4500 négyzetméterig	125 Ft/m ²
	4500 négyzetméter felett	280 Ft/m ²

2. §

Mentes a telekadó alól:

- (1) Amennyiben a telek a helyi építési szabályzat előírásainak megfelelően nem építhető be.
- (2) Lakóépülettel, nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített telek –amennyiben az ingatlan-nyilvántartásban az épület megnevezése, valamint az ingatlan-nyilvántartási térképen az épületfeltüntetés szerepel - a telek teljes termértékével.

ZÁRÓ, ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

3.§

Ez a rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

Szöllősi Ferenc
Polgármester

Dr. Csizmadia Julianna
Címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. január 28.

Dr. Csizmadia Julianna
Címzetes főjegyző