

**Iktatószám: HIV/84-20/2021.**

## **Jegyzőkönyv**

**Óhíd Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2021. október 13. napján megtartott nyílt üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 13. napján megtartott nyílt üléséről

**Kezdés:** 17.15 óra

**Befejezés:** 17.55 óra

**Ülés helye:** Óhíd Könyvtár (8342 Óhíd, Petőfi u. 11.)

**Jelen vannak:**

- Nagy Miklós polgármester
- Fekete Tiborné képviselő/alpolgármester
- Dr. Gööz Pál képviselő
- Sebestyénné Sulyok Anett képviselő
- Csik Zsolt képviselő
- Dr. Kiss Katalin jegyző
- dr. Márkus Mirtill aljegyző

**Nagy Miklós polgármester:** A zárt ülésként megkezdett ülésünket a továbbiakban nyílt ülésként folytatjuk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes, és az ülést megnyitom. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra azzal, hogy a rendőrségi beszámolót a közmeghallgatás keretében javaslom elfogadni a rendőrhatalóság előzetes kérése alapján. Javaslom továbbá napirendre felvenni, hogy a Vöröskereszttel fennálló, házi segítségnyújtás körében a következő évre szóló ellátási szerződésünket tárgyaljuk, mely anyag ma érkezett a Hivatalhoz, valamint azt, hogy az elhanyagolt ingatlanok előtti területsávok önkormányzat által elvégzett fűnyírására vonatkozóan állapítsuk meg annak kiszámlázásra kerülő díját.

Óhíd Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a javasolt napirendi pontokat az alábbiak szerint:

### NAPIRENDEK:

1. Iskolai körzetkijelölés  
Előadó: Nagy Miklós polgármester
2. Egyéb ügyek
  - Ellátási szerződés a Magyar Vöröskereszttel
  - önkormányzat által elvégzett fűnyírás díja
 Előadó: Nagy Miklós polgármester

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Iskolai körzetkijelölés  
Előadó: Nagy Miklós polgármester

**Nagy Miklós polgármester:** A Tankerületi Központ megkereste a települési önkormányzatokat, hogy – amennyiben van - tegyenek javaslatot az iskolák felvételi körzetkijelölésére vonatkozóan. Részemről e körben nem kívánok javaslattal élni. Kérem ugyanakkor, hogy akinek van javaslata vagy egyéb hozzászólás, úgy azt beszéljük meg.

Óhid Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Óhid Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
81/2021.(X.13.) önkormányzati határozata**

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván javaslattal élni az iskolák felvételi körzeteinek kijelölésére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

**2. Egyéb ügyek**

**Előadó: Nagy Miklós polgármester**

**Nagy Miklós polgármester:** Mint elmondtam, ma érkezett a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetétől a Hivatalhoz a 2022. évre kötendő – házi segítségnyújtásra vonatkozó - ellátási szerződés jóváhagyás és aláírás céljából.

A polgármester ismerteti a Magyar Vöröskereszt kísérőlevelét és az ellátási szerződés lényegét.

Úgy gondolom, hogy az önkormányzati hozzájárulás mértékének emelkedése már várható volt. Jóváhagyásra javaslom ezt az anyagot, hiszen más szolgáltató esetében sem tapasztalnánk lényeges különbséget, ezt a szolgáltatót pedig ismerjük és az ellátás színvonalát nem kifogásoljuk.

Óhid Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Óhid Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
82/2021.(X.13.) önkormányzati határozata**

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezete által a házi segítségnyújtás feladatainak biztosítására 2022. évre vonatkozóan megkötött ellátási szerződést jóváhagyja ellátottanként havi 5.000,- Ft önkormányzati hozzájárulás mellett és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

**Nagy Miklós polgármester:** A rendezetlen, elhanyagolt, gazos ingatlanokkal kapcsolatban indult eljárások keretében néhány ingatlant érintően önkormányzatunk a vonatkozó helyi rendelet alapján az ingatlan előtti közterületsávon a füvet lenyírta. A gond természetesen nem a helyben lakókkal van jellemzően, hanem a szó szerint elhagyott ingatlanok tulajdonosaival. A helyi rendelet alapján e fűnyírás/kaszálás költségét a tulajdonosra terhelhetjük, azonban meg kell állapítanunk egy díjtétel összeget, amit költségként a tulajdonosnak kiszámlázunk. A gyakorlat alapján ezt négyzetméterben kellene meghatároznunk. Nagy reményeket nem fűzök a megtérüléshez, de szeretném, ha ily módon tovább lépnénk ebbe az irányba is. Véleményem szerint 200-300 Ft/m<sup>2</sup> lehet reális.

A Képviselő-testület tagjai rövid beszélgetést, számolást folytatnak kötetlenül a tárgyban.

Óhíd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Óhíd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
83/2021.(X.13.) önkormányzati határozata**

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának következményeiről szóló 6/2018. (VI.29.) önkormányzati rendelet alapján a településen található gondozatlan járdaszakaszok, nyílt árkok tisztításának, gyommentesítésének és kaszálásának a tulajdonos terhére megállapítandó díját 250,-Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

**Nagy Miklós polgármester:** Szeretnék tájékoztatni benneteket arról, hogy a felszámolás alatt álló Balatoni Fa Kft felszámolási eljárásában a bíróság új felszámolót jelölt ki, akivel felvettük a kapcsolatot. A korábbi felszámolóval ellentétben az új felszámoló együttműködő, az ügyet megfelelően megismerte és lehet vele tárgyalni. Az bizonyosan kijelenthető, hogy az eljárás elején bejelentett hitelezői igényünkől sajnos semmilyen megtérülésre nem számíthatunk. Mindemellett sikerült hozzájutnunk több, mint 700 ezer forint összegben egy építményadó igényünkhöz, amit a felszámolási eljárás indítását követően még hasznosított ingatlanhoz kapcsolunk. A felszámoló ezt az ingatlant a közelmúltban értékesítette és bejelentett igényünket elfogadta. Az összeg meg is érkezett az önkormányzat számlájára.

Magam is beszéltem telefonon a felszámolóval és tekintettel arra, hogy még vannak értékesíthető ingatlanok, felmerült bennem, hogy a fateleppel szemben elhelyezkedő ingatlant esetleg megvásárolhatná önkormányzatunk, amennyiben persze egy elfogadható vételár körvonalazódna. Természetesen a jogszabályok által előírt eljárási szabályok betartása mellett a felszámoló nyitott arra, hogy ebben segítsen bennünket. Az ingatlan alkalmas lehet parkolóhelyek kialakítására a futballpályához, de legalábbis, mint tulajdonos rendet tudnánk tenni rajta, hiszen lényegében a falu közepén van és rendkívül elhanyagolt. Az épület nincs túl jó állapotban, de talán menthető. A vételár, mint kiadás most nyilván nem hiányzik, hiszen itt állunk a hivatal épületének felújítási munkálatai előtt, de talán kialakul egy olyan vételár összeg, melyet mégis tudnánk vállalni. Ebben a kérdésben nem kell most döntenünk, csak szeretném, ha elgondolkodnátok rajta és majd visszatérünk rá.

Végül szeretném kérni, hogy a Hivatal készítse el a helyi adókról szóló rendeletünk módosítását arra vonatkozóan, hogy településünkön bevezetnénk az idegenforgalmi adót.

A Képviselő-testület tagjai rövid egyeztetést folytatnak az adó összegére vonatkozóan.

**Nagy Miklós polgármester:** Az elhangzottak alapján kérem, hogy a tervezetben 400,- Ft összeggel szerepeljen az adónem.

**Nagy Miklós polgármester:** Más felvetés, kérdés nem lévén megköszönöm a munkát és az ülést bezárom.



dr. Márkus Mirtill  
aljegyző

Kmf.





Nagy Miklós  
polgármester