

Iktatószám: HIV/46-20/2024.

Jegyzőkönyv

**Óhíd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 27. napján megtartott soros nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 27. napján megtartott soros nyílt üléséről

Kezdés: 17:00 óra

Ülés helye: Óhíd Község Önkormányzata tárgyaló 8342 Óhíd, Petőfi út 3.

Jelen vannak: Nagy Miklós polgármester
Fekete Tiborné alpolgármester
Csik Zsolt képviselő
dr. Vajda Veronika jegyző

Meghívott: Klie Zoltán településtervező építész
Födelmes Tamás építész
Simon Gábor vállalkozó
Horváthné Dér Anna
Kiss József elnök

Nagy Miklós polgármester: köszöntötte az ülésre meghívott vendégeket, megállapította, hogy a képviselő-testület 3 fő jelenlétével határozatképes. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Tóth Károly képviselő és Sebestyén Sulyok Anett képviselő előzetesen bejelentették távolmaradásukat. A nyílt ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a napirendek tárgyalása előtt először a rendezési terv módosításával kapcsolatos tájékoztatásra kerül sor, utána pedig az Óhídi Futbalklubbal történő egyeztetésre. Javasolta a meghívóban szereplő napirendek kiegészítését a Pipitér-kert óvoda alapidokumentumainak elfogadása A 70/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése és a 2024. évi falugondnoki beszámoló című napirendekkel. Kérdezte, hogy van-e valakinek további javaslata a napirendi pontokhoz? Miután egyéb javaslat nem érkezett szavazásra bocsátotta a napirendeket és azok tárgyalási sorrendjét.

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

NAPIRENDEK

1./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (VIII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

2./ Óhíd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

3./ A helyi adókról szóló 15/2013 (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

4./ Beszámoló a 2024. évi adóhatósági feladatokról

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

5./ *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 5/2014. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosítása*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

6./ *Egyes helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2015. (XII.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

7./ *Magyar Vöröskereszt által a házi segítségnyújtás szociális szolgáltatás 2025. évi ellátása*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

8./ *A Pipitér-kert óvoda alapidokumentumainak elfogadása*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

9./ *A 70/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

10./ *2024. évi falugondnoki beszámoló*

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

Nagy Miklós polgármester: a napirendek tárgyalása előtt felkérte a megjelent településtervezőt, hogy a rendezési terv módosítására összeállított anyagot mutassa be és egyeztessék.

Klie Zoltán településtervező: elmondta, hogy két részt érint a módosítás egyik az ipartelep, a másik pedig a kanyarnál a büfé. Az ipartelepnél az övezeti határvonalat az iskola vonalában meghosszabbítanák, amely során az iskola területe nagyobb lenne.

Simon Gábor vállalkozó: nem is kívánja eladni a területet az iskola tulajdonosának.

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy az iskola értékesítésénél ez egy ígéret volt.

Klie Zoltán településtervező: a rendezési terv a jövőre mutat. A vonal kiigazításával a lehetőség lesz adott. Normál telepalakzat alakul ki. A szabadon álló oldalhatáron álló beépítésről is szó volt. Az oldalhatárt viszont nem lehet minden oldalon levenni. A magtár átalakítása az építési engedély köteles. Viszont a magtárnál nem lehet levenni az oldalhatárt, így már nem lehet beépíteni. Olyat nem lehet, hogy minden épület oldalhatáron álljon.

Simon Gábor vállalkozó: ott van két betontorony, amivel még át kell gondolni, hogy mit tud csinálni.

Klie Zoltán településtervező: a két betontorony a terveken nem szerepel, nem lett feltüntetve. Nagyon sok mindent rendbe kell tenni. A vállalkozó számára mindenképp javasolja egy beépíthetőségi tanulmányterv készítését. A magtár épülete építészeti szempontból szép, az, hogy össze akar dőlni az egy dolog. Viszont csak építési helyen lehet bővíteni. Nagyon nehéz mivel nem egy szokványos telekterület, több oldalkert és előkert is van. Maga a magtár épülete nem esik helyi védelem alá, mivel a településképi rendeletben nem szerepel. Hiába szerepel a rendezési tervben az nem jelent helyi védelmet.

Simon Gábor vállalkozó: kapott már térképet a tervezőjétől, folyamatosan gondolkodnak rajt. Azon kell gondolkodnia, hogy a magtár épületét vagy bővíti, átépíti vagy pedig elbontja.

Klie Zoltán településtervező: jó lenne, ha tudna beszélni a tervezővel is. A másik terület a kanyarban lévő terület, amelyen az út sincs jelenleg jó helyen. A meglévőre került rá egy szélesítés és egy szabályozási vonal. A kanyarban a rálátási távolságot rá kell tenni, ez a háromszög határozza meg a vonalat, ami a kilátás szempontjából fontos. Településközpont

vegy s övezet kerülne rá, viszont a belterületi határt is módosítani kell, mivel az épületet át kívánják építeni.

Nagy Miklós polgármester: az egyik területet ketté is kell majd osztani.

Klie Zoltán településtervező: A beépíthetőség oldalhatáron álló beépíthetőség itt is fontos, minimum 1.500 a beépíthető teleknagyság. Van egy 7 méteres épületmagasság is, az maradhat. Jövő héten egyeztetnek az állami főépítésszel. Legalább három hónap az átfutási idő. A falusias lakóterületnél a kialakítható teleknagyság 600 m² kellene, hogy legyen. Jelenleg a F1-be 1.100 m², az F2-be 1.500 m². Melyiken kellene levenni?

Nagy Miklós polgármester: utána még a belterületbe vonás és megosztás, az is biztos, hogy több mint egy hónap. Menjenek a dolgok. Az F2-be kellene levenni, mert a kialakítandó telkek lehetnek 800 m²-esek.

Klie Zoltán településtervező: hét évente felül kell vizsgálni a szabályozási vonalakat. Ha 7 éven belül nem lesz végrehajtva a szabályozási vonalnak megfelelő átalakítás, akkor kártalanítást kell fizetni az érintett ingatlan tulajdonosának. Javasolja, hogy ezek a szabályozási vonalak, amelyek érintettek a módosítással, kerüljenek felülvizsgálatra.

Nagy Miklós polgármester: a másik kérdése, hogy a Hársfa utca Kisgörbő felőli részén a sarki telken nagyon kitették a kerítést és nem belátható a kanyar.

Klie Zoltán településtervező: a szabályozási vonalra vagy azon belülre javasolják mindig a kerítés építését, hogy ne legyen probléma a közlekedésben. Akkor a megbeszélteknek megfelelően egyeztet a főépítésszel és indítják az egyeztetési folyamatot.

Nagy Miklós polgármester: megköszönte a megjelenést és az egyeztetést.

Klie Zoltán és Födelmes Tamás az ülésről 18:5 perckor távozott.

Az ülésre megérkezett az Óhídi Futballklub elnöke és képviselői.

Nagy Miklós polgármester: köszöntötte az óhídi sportegyesület elnökét és képviselőit. Elmondta, hogy szüksége, hogy egyeztessenek, mert nagyon sok dolog elmegy egymás mellett és téves információk mennek a településen. Sajnos az idei évben többletfinanszírozást nem tud adni a település, mivel 8-10 millió forint iparüzési adó kiesése van az önkormányzatnak. Ez egy állapot, ezzel nem tudunk mit kezdeni, sajnos kifizetetlen számlák állnak sorba. A másik, ami miatt kértem, hogy beszéljünk, az a két fél közötti problémák, együttműködés, közös tettek. Emlékeztek, amikor az egyik szponzor neve felkerült a mezre, amekkora kárt okozott a településnek, az is szóvá lett téve. A másik, hogy falunapon mindig is volt foci. Kérés volt, hogy ne szervezzenek egymásra, mert ha még azt a kis létszámot is kettéosztják, akik elmennek a rendezvényekre, nem lesz ember a rendezvényeken. Kéri, hogy tartsák tiszteletben ezt. A két külső finanszírozó megkap mindent, az önkormányzat, aki tényleg mindenben segít két kérésünk volt, amit nem sikerült megoldani. Kell tisztázni néhány pontot, meg kell beszélni, hogy mire van igény, mi az elvárás. A kocsifutások jelentősen megnövekedtek. Mivel ez csak egy réteknek jelent szórakozást. A saját szórakozásukra játékosoknak is hozzá kell járulni.

Horváthné Dér Anna: köszönetet mondott Fekete Tiborné képviselőnek, aki a képviselői tiszteletdíjának egy részét felajánlotta az egyesületnek, ebből tudtuk a játékosokat megvásárolni. Az idei évben már nem lesz utiköltség elszámolás. Jegyző asszony mondta, hogy a civil szervezetek támogatási igénylésének dokumentumai változtak. A pontos költségvetést nem tudja még kiszámolni. Márciusig tudja kérni?

Nagy Miklós polgármester: március végével természetesen már tudja az önkormányzat, hogy néznek ki az adóbevételek.

Horváthné Dér Anna: a csapatoknak is vannak éves terve, amely alapján a meccsek mennek. Azt kéri, hogy beszéljék meg előre, hogy kell-e vagy nem falunapra. Azt most nem tudja megmondani előre, hogy mikor lesznek az edzőmérkőzések. Ez attól függ, hogy a másik csapat

mikor ér rá, mikor tudják összeszervezni. A rendezvények mind érintik a bajnokságot. Az eltett meccseket is le kell játszani, de ehhez a két csapatot is össze kell hangolni. A megye kettő kicsit nagyobb kaliberű mint a megyei három. Az ősz nem volt olyan megterhelő, mert a messzebb lévő helyekre majd tavasszal megyünk. Kértünk buszra ajánlatot, de azt nem tudja az egyesület kifizetni. A kocsifutással kapcsolatban jó lenne tudni, hogy mennyire számíthatnak a falubuszra. A döbröcei polgármestertől is kaptak ajánlatot. Akik nem esnek útba, ők jönnek külön autóval, azonban nem mindig tudjuk elszámolni a költséget. De azt is tudja, hogy van olyan, aki rá van szorulva.

Nagy Miklós polgármester: úgy gondolja, hogy ez egy hobbitevékenység, nem lehet mindent áthárítani az önkormányzatra. Nagyon szétszóródva vannak a csapattagok, és mindenkit összeszednek.

Horváthné Dér Anna: nem, mert akinek jön hozzátartozója, vagy nem tudnak menni érte busszal ők jönnek saját autóval és ahogy elmondta az előbb nem is mindenkinek kell fizetni.

Kiss József elnök: nem is értin a polgármester felvetését, ezek a gyerekek saját pénzükön jönnek játszani. Valahol fizetést is kapnak. Itt nem kapnak semmi. Polgármester sem vesz részt a mérkőzéseken, nagyon ritkán lehet látni. Az önkormányzattól 600 ezer forintot kapnak, a Feritől 1 millió forintot kapnak, akkor lehet azt mondani, hogy ő a főszponzor. A Tarbuza dologra visszatérve, nem is érti mi a probléma, honnét kellett volna tudni, hogy az önkormányzat rossz viszonyba van a vállalkozóval. Ezt már minek felemlgetni, már évek múltak el. Ha bárki ad az egyesületnek támogatást szívesen elfogadják, mert azt már nem az önkormányzatnak kell adni.

Nagy Miklós polgármester: tudja, hogy őket nem érdekli, de egy olyan vállalkozónak a nevét tüntetik fel a mezen, aki miatt az önkormányzatnak 15 millió forintot kellett visszafizetni.

Kiss József elnök: Ezek a gyerekek nagy áldozatot hoznak, a szabadidőn keresztül az anyagi hozzájáruláson. Mi a vezetőség egy fillér nélkül csináljuk a legelejétől fogva. Örülnek neki, hogy ezek a fiatalok így állnak hozzá és még van csapat. Ha ezt követően bárki is ad támogatást el fogják fogadni. A Tarbuzát abszolút nem hirdetik. A Fecónak ez a mindene, nagyon sok pénz adott, mezeket adott vett a csapatnak. A busz is úgy van, hogy mindenkit összeszednek, de csak 9 személyes, mindenképp kell mellé autó is. Azt kell átgondolni, hogy kell a településnek a csapat vagy nem.

Csik Zsolt képviselő: edzőmeccs lett volna falunapkor, miért nem lehetett leszervezni.

Horváthné Dér Anna: Sümeg volt a másik csapat, akiknek csak hat óra után lett volna jó.

Csik Zsolt képviselő: ő maga is focizott régen, de ha háromkor kellett akkor mentek, ha ötör akkor, mindig össze lehetett hangolni.

Horváthné Dér Anna: nagyon nehéz összehozni harminc negyven embert.

Nagy Miklós polgármester: mindig vasárnap volt a meccs, nem érti miért nem lehetett úgy szervezni, ez mindig szervezés kérdése. Amikor korábban falunapon kértük a meccset, akkor meg az volt a baj.

Horváthné Dér Anna: nem tudták megoldani.

Fekete Tiborné alpolgármester: úgy gondolja, hogy ez már elmúlt, nézzenek előre.

Horváthné Dér Anna: nincs együttműködési megállapodás a felek között, kizárólag csak pénzeszköz átadásról van. Legyen egy együttműködési megállapodás az egyesület és az önkormányzat között.

Nagy Miklós polgármester: beszélt településvezetőkkel, elmondták, hogy a zöldterület endbetételét is a csapat végzi.

Horváthné Dér Anna: igen itt is ő végzi ezeket a feladatokat. Már nemcsak a pályát, hanem már a mellett lévő területet is.

Nagy Miklós polgármester: mindenképp rendezni kell az összes pontot, a falugondnoki busz egyértelmű, a támogatás egyértelmű, ennek az összege az, ami még nem látható. Várja a

javaslatot, hogy tudnak a szűk látómezőből kilépni. Nyitottak az együttműködésre, meg lehet beszélni a rendezvényeket.

Horváthné Dér Anna: kéri, ha megtervezik a programokat, küldjék át neki is, hogy tudják hozzá igazítani valamennyire.

Csik Zsolt képviselő: ha azt kérik, akkor a falunapra is be kell tenni egy meccset. Ki mondta azt, hogy ne legyen

Horváthné Dér Anna: nincs a környéken csapat, mint régen, nagyon nehezen lehet összehozni a meccseket.

Nagy Miklós polgármester: többen jelezték, hogy ne legyen a falunapon meccse. Arról volt szó, hogy nem tudnak focizni három négy órákor, a fellépőket nem tudják szétszedni. Úgy látja, hogy nem lesz megoldás, nem lehet egyeztetni. Ugyanaz van, mint a lovas csapattal, akiknek le lett főzve kaja.

Kiss József elnök: nem is érti, hogy jön ez ide. Meg kell nézni, hogy miért nem mennek el a rendezvényekre.

Nagy Miklós polgármester: vannak finanszírozási elvárásaik, ha adnak akkor lehet elvárás, de nem lát együttműködést.

Kiss József elnök: el kell dönteni, hogy kell vagy nem kell foci a településen. Nyugodtan fel lehet másnak is ajánlani a csapat részére.

Horváthné Dér Anna: akkor mondja meg a polgármester mit szeretne konkrétan, mert nem érni, hogy mi a gond.

Nagy Miklós polgármester: legyen egy megállapodás, amely minden területre kiterjed. 15 helyről gyűjtik össze az embereket.

Kiss József elnök: miért el kellene dobni a Tarbuza feliratos mezt. Kell adni a csapatnak, adjon a polgármester akkor az ő neve is rajt lesz.

Nagy Miklós polgármester: úgy gondolja, hogy nem érzik a probléma súlyát. Ezek akadályozzák egy megállapodás létrehozását. Például a Fraller gyerekek szülei is felhívták, hogy miért így lett szervezve. A szüreti felvonuláskor is el lett cseszve fél millió forint.

Horváthné Dér Anna: megígérte, hogy igyekszik összehangolni, de még mindig nem tiszta, hogy legyen vagy ne legyen falunapkor.

Nagy Miklós polgármester: amit az önkormányzat szervez legalább ne zilálják szét. Vonuljon fel a csapat a rendezvényen, legyenek ott. De ha öt-hat fő van Óhídról akkor miért finanszírozza Óhíd a csapatot?

Fekete Tiborné alpolgármester: lehetne, hogy a csapat a gyerekeknek szervez egy kis programot falunapkor. Ezzel is lenne egy csapatépítés.

Nagy Miklós polgármester: belefáradt abba, hogy kínlódni kell mindenkivel, nincs együttműködés. A kocsifutás viszi el a pénz legnagyobb részét. Ez a jövő évben még magasabb lesz, kiszámolta.

Horváthné Dér Anna: mindig össze van szervezve, el is mennek két busszal, ha valaki még külön autóval jön annak nincs fizetve útiköltség. Nem tud mit csinálni. Azt beszéltek, hogy a két busz közül az egyik Keszthely felé a másik a másik irányba megy, hogy mindenkit fel tudjanak venni.

Kiss József elnök: úgy gondolja, hogy ez csak egyoldalú a megbeszélés, csak a polgármester úr a kifogásokat keresi. Ennek oda vissza kell működni.

Horváthné Dér Anna: amikor a falunap volt, akkor is probléma volt. Igyekezett megbeszélni Sümeggel, de mindenkitől csak a bántást kapta, mindkét oldalról. Mindent önkéntesen csinálnak, az idejének 40 %-a erre megy el, azt már nem tudja bevállalni, hogy még falunapkor is szervezzenek plusz programot. Ha valaki bevállalja nincs akadálya. A fűnyírás körében a damilozás is az ő feladatuk, mert a géppel lenyírják, de azt is nekik kell csinálni?

Csik Zsolt képviselő: azt aláírja, hogy polgármester úr csúnyán beszélt akkor.

Nagy Miklós polgármester: mindig azzal jönnek, hogy lehet nem megoldani a dolgokat. Mivel nincs ember, nem tudja, hogy miben tudnak segíteni. Ha indokolja a falubusz a külön megállapodást, ha nem akkor nem. Falunapkor sem mondta senki és korábban a Tarbuza ügyben sem, hogy elcsesztük és bocsánat.

Kiss József elnök: nem tudták, hogy mi volt a gond, mert a faluba minden, de nekik nem volt információjuk róla, örültek neki, hogy kaptak támogatást, amiből tudtak mezet venni.

Nagy Miklós polgármester: mindenki megmondhatja, hogy mire költség a pénzt, az önkormányzat meg nem. Az önkormányzat lesz minden évben, a fellángoló adakozók meg egyszer adnak aztán eltűnnek. Ugyanez volt a szüreti felvonulásnál is. Égetjük a pénzt mindenhol, aztán van egy kérés, ami meg nem megy. Szemellenzővel megy az egész.

Horváthné Dér Anna: ő kérdezte meg, hogy mire fordítsák. Úgy gondolja, hogy a szemellenzés a másik oldalról is van. Elmondta, hogy az U19-es ificsapat szükséges, mással tudják megoldani, de meglesz. Soha nem volt olyan, hogy az önkormányzat feltételhez köti a civil szervezet támogatását, azt működésre használhatja fel. Hagyjuk ezt a Tarbuza ügyet már. Úgy gondolja, hogy ennyi konfliktus soha nem volt az előző hosszú időszak alatt, mint az utóbbi egy-két évben.

Nagy Miklós polgármester: nem lehet hagyni ezeket. A falunapos dolgot is lehetett volna másképp.

Kiss József elnök: ez a probléma itt sajnos, hogy mindenki hibás, hogy nem mennek a rendezvényekre, csak saját magába nem néz a polgármester. Nem is érti, hogy a Tarbuza ügyre milyen ráhatásuk lett volna. Amikor megvolt a gond és értesültek róla, de akkor már le volt rendezve. Biztos, hogy volt előtte probléma, amit nem tudja, hogy miből adódott. Nem gondolja, hogy ez ő miattuk alakult így. Jöjjön le a meccsre, egykorúak a srácokkal, beszéljen velük, üljön le velük, korábban barátok voltak, együtt nőttek fel. A csapatszellem véleménye szerint jó, megoldják a dolgokat. Úgy gondolja, amit meg tudnak saját maguk oldani megoldják pénz nélkül. A faluba is, ha végignéznék mindenki segítőkész. A mennek máshova vidékre, nagyon jó amikor az jön vissza, hogy egy ilyen kis faluba, még mindig megvan a csapat és ilyen eredményekkel. Ameddig itt lesznek, addig csinálják.

Nagy Miklós polgármester: teljesen másképp beszélnek külön, négy szemközt és a falkaszellemben. Nem véletlenül voltak a facebook bejegyzések is. Egy kérdése van még, hogy a focipálya melletti ház az államtól megkapja az önkormányzat, tudnak-e segíteni, van-e erre nyitottság?

Kiss József elnök: miért le kell bontani, nem lehet felújítani? Biztos, hogy segítenek, egyeztessék az időpontot.

Nagy Miklós polgármester: egybe lesz vonva a terület.

Fekete Tiborné alpolgármester: úgy gondolja, hogy kezdjenek tiszta lappal.

Nagy Miklós polgármester: megköszönte a megjelenést és az egyeztetést.

Horváthné Dér Anna, Kiss József elnök az ülésről 20:17- kor távozott az ülésről.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy az alakuló ülésen felkérték jegyző asszonyt az önkormányzat SZMSZ rendelet felülvizsgálatára. A felülvizsgálat során új rendelet összeállítására került sor, mivel a módosítás a rendelet teljes terjedelmét érintette volna. A hatályos SZMSZ nem követ logikai sorrendet, több szakaszban elnökre és körgyűlésre hivatkozik, amelyet szintén javítani kellett volna. A tervezetbe bekerült a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelkezés, 30.000 Ft/hó lenne, az önálló jogszabály hatályon kívül

helyezésre kerül. Kérdezte, hogy a kiküldött rendelet tervezettel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, javaslat nem volt, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Óhíd Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2./ Óhíd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Miklós polgármester: a következő napirendi pont a 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024 (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása. Mivel nagyon szűkösen vannak, ezért kéri, hogy mondjanak le a polgármesteri és a képviselői tiszteletdíjukról novemberi hónapban.

Fekete Tiborné alpolgármester: a maga részéről a decemberiről is sőt ebben az évben nem kívánja felvenni a tiszteletdíjat.

Csik Zsolt képviselő: amennyiben szükséges ő is lemond.

Nagy Miklós polgármester: köszöni szépen, úgy gondolja, hogy ezáltal helyre billen a költségvetés. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután kérdés nem volt, feltette szavazásra a 2024. évi költségvetés módosítás elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Óhíd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (III. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3./ A helyi adókról szóló 15/2013 (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Miklós polgármester: a zártkertbe nem lesz vissza véve, a helyieknek a kedvezmény összegén javasol csökkenteni, mert nagyon sok esetben 1000 Ft van kiküldve. Nagyon sokba kerül a hegyi út fenntartása, egyre többen laknak kint. Nagyon sok az idegen tulajdonban lévő ponce. A nem lakott ingatlanokkal sokat nem tudunk kezdeni. A telekadót azért gondolta bevezetni, mivel van most körülbelül 10 eladott telek, legalább az árokparton lévő fűnyírást tudják fedezni, mert nem nagyon akarják rendezni a területeket. Szeretne még kitélt a telekadónál, hogy a helyiek ne fizessenek annyit.

Csik Zsolt képviselő: de a belterületi ingatlanok telkek nagy részén mezőgazdasági tevékenységet végeznek.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: ezekre az ingatlanokra az Agrárkamara ad ki igazolást.

Nagy Miklós polgármester: az életvitelszerűen helyben lakók mentesüljenek belterületen a telekadó alól. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután kérdés nem volt, feltette szavazásra a helyi adó rendelet módosítás elfogadását.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 15/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4./ Beszámoló a 2024. évi adóhatósági feladatokról

Nagy Miklós polgármester: kiküldésre került a 2024. évi adóhatósági beszámoló, amiben nagyon jól látszik, hogy mekkora összeg nem jött be az iparüzési adóból. Továbbá az is fontos, hogy legyenek tekintettel a Hivatalra, mert kilenc különböző adórendelettel kell dolgoznia, ami azért elég nagy kihívás. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a beszámolóhoz? Miután kérdés nem vetődött fel feltette szavazásra a 2024. évi adóbeszámoló elfogadását.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a 2024. évi adóhatósági feladatokról” című napirendet és a beszámolót az előterjesztés alapján változatlan tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

3./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 5/2014. (VII.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy megérkezett a 2025. évre vonatkozó árajánlat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására. A vállalkozó monopol helyzetben van, ezzel sok mindent nem tudnak tenni. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután kérdése nem érkezett először feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállított és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 5/2014. (VII. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Miklós polgármester: feltette szavazásra Kustos Gábor egyéni vállalkozóval hatályban lévő szerződés 1 éves meghosszabbításának elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

77/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elszállítására vonatkozóan a meglévő szerződést 2025. január 1. napjától módosítsa, az 5/2014. (VII.24.) önkormányzati rendelet 1. mellékletébe meghatározott közszolgáltatási árak alkalmazásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Nagy Miklós polgármester

6./ Egyes helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2015. (XII.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagy Miklós polgármester: átadta a szót jegyző asszonynak.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: elmondta, hogy a helyi településképi rendeletet átnézve megállapították, hogy a 06 hrsz-ú ingatlan helyi védett ingatlan. A Kormányhivatal ellenőrzése során, mivel nem került bejegyzésre a védelem. Miután a településképi rendeletben bent van és van külön rendelet, ennek felülvizsgálata a magasabb jogszabályi előírásokkal való összhang megteremtése érdekében szükséges.

Nagy Miklós polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? További hozzászólás nem lévén feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendele

Óhíd helyi jelentőségű természeti területeinek védetté nyilvánításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

5./ Magyar Vöröskereszt által a házi segítségnyújtás szociális szolgáltatás 2025. évi ellátása

Nagy Miklós polgármester: a következő napirendi pont a házi segítségnyújtás 2025. évi ellátása. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Mivel kérdés nem volt feltette szavazásra a 2025. évi házi segítségnyújtás szociális szolgáltatás ellátását?

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

78/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Vöröskereszt által a házi segítségnyújtás szociális szolgáltatás 2025. évi ellátása” című előterjesztést és a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezete által a házi segítségnyújtás feladatainak biztosítására 2025. évre vonatkozóan megküldött ellátási szerződést jóváhagyja ellátottanként havi 5.500,- Ft önkormányzati hozzájárulás mellett és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

8./ A Pipitér-kert óvoda alapszabályainak elfogadása

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy a polgármesteri tiszteletdíjat és költségterítést jogszabály írja elő. Óhid lakosságszáma 501 főt meghaladja, ezért a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja bruttó 325.000 Ft. A költségterítés a tiszteletdíj 15%-a, tehát 48.750 Ft. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése? Miután kérdés nem merült fel feltette szavazásra a polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete**79/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata**

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Pipitér-kert óvoda alapszabályainak elfogadása” című előterjesztése és az alábbiakról döntött.

1. Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pipitér-kert Óvoda alapszabályait az előterjesztés mellékletében foglaltak alapján változatlan tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

9./ A 70/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy mivel az egyik eladó kiskorú, ezért a gyámhivatal hozzájárulása szükséges a telek elidegenítéséhez. Sajnos az illetékes gyámhivataltól azt az információt kaptuk, hogy nem engedi ingyenesen a telket átruházni. Mivel az önkormányzat jelenleg nagyon szűkös anyagi helyzetben van, nem tudja megvásárolni az ingatlant. Az októberben meghozott határozatot ezért javasolja hatályon kívül helyezni. Kérdezte, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a határozat hatályon kívül helyezésére vonatkozó határozati javaslatot.

Óhid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhid Község Önkormányzata Képviselő-testülete**80/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozata**

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „9./ A 70/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése” című napirendet és az alábbiakról döntött.

1. Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ponyiczky Mór Vince an: Szalontai Anikó, szül. hely: Budapest IX. ker., szül. idő: 2013.01.11.) 2 Fót, Agárdy Gábor utca 12/A. szám alatti lakos tulajdonát képező, továbbá Szalontai Anikó (an: Jáger Julianna, szül. hely: Budapest VII. ker. 1977.07.21.,) Óhíd 63 hrsz-ú belterületi 321 m² területű, „kivett lakóház, udvar” és az Óhíd 64 hrsz-ú belterületi 293 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok tehermentes tulajdonjogának fent említett személyek részéről történt Óhíd Község Önkormányzata (székhely: 8342 Óhíd, Petőfi út 3. törzskönyvi nyilvántartási szám: 432513, ÁHTI azonosító: 723839, adószám: 15432515-1-20, bankszámla szám: 11749053-15432515-00000000 OTP Bank Nyrt., képviseli: Nagy Miklós polgármester) felajánlására meghozott 70/2024. (X.10.) képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

10./ 2024. évi falugondnoki beszámoló

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy a falugondnoki beszámolót minden évben el kell fogadni. Az anyag megküldésre került, javasolja elfogadásra. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

81/2024. (XI.27.) képviselő-testületi határozata

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2024. évi falugondnoki beszámoló” című előterjesztése és az alábbiakról döntött.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Falugondnok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

Nagy Miklós polgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további javaslata, felvetés, kérdése? Miután további javaslat, kérdés nem volt így az ülést 20:15 órakor bezárta.

dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző



Nagy Miklós
polgármester