

Iktatószám: HIV/46-/2024.

Jegyzőkönyv

Óhíd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. június 27. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 27. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Kezdés: 17:00 óra

Ülés helye: Óhíd Község Önkormányzata tárgyaló 8342 Óhíd, Petőfi út 3

Jelen vannak: Nagy Miklós polgármester
Fekete Tiborné alpolgármester
Sebestyénne Sulyok Anett képviselő
Csik Zsolt képviselő
Tóth Károly képviselő
dr. Vajda Veronika jegyző

Nagy Miklós polgármester: köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes. A nyílt ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendek kiegészítését 3. napirend Vis maior pályázat benyújtása című napirend, 4. napirend Orvos lakás bérbe adása. Kérdezte, hogy van-e valakinek további javaslata a napirendi pontokhoz? Miután egyéb javaslat nem érkezett szavazásra bocsátotta a napirendeket és azok tárgyalási sorrendjét.

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

NAPIRENDEK

1./ A 2024. évi lakossági ivóvízszolgáltatás támogatása

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

2./ Forgalomkorlátozó táblák kihelyezése a Petőfi és Hársfa utcát összekötő útra (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

3./ Vis maior pályázat benyújtása

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

4./ Orvos lakás bérbe adása

Előterjesztő: Nagy Miklós polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ A 2024. évi lakossági ivóvízszolgáltatás támogatása

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy azért kellett összehívni a testületet, mert az idei évben be lehet, sőt kell nyújtani az önkormányzatnak a lakossági ivóvíz támogatás igénylésére

kiírt pályázatot. A korábbi években nem volt ilyenre lehetőség. Ahogy az előterjesztésben olvashatták, amennyiben nem nyújtja be az önkormányzat, úgy kártérítés formájában be kell fizetnie az ivóvízszolgáltatónak. A pályázatot a Hivatal elkészíti és benyújtja, és a testület elfogadó határozatát mellékelni kell a pályázati anyaghoz. Kérdezte, hogy van-e kérdése, hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2024.(VI.27.) képviselő-testületi határozata**

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2024. évi lakossági ivóvízszolgáltatás támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Óhíd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti Lakossági vízszolgáltatás támogatására kiírt pályázatot benyújtja a Magyar Államkincstár felé.
2. Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a pályázat benyújtásához szükséges adatlapok, nyilatkozatok és egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. július 8.

Felelős: Nagy Miklós polgármester

2./ Forgalomkorlátozó táblák kihelyezése a Petőfi és Hársfa utcát összekötő útra (szóbeli előterjesztés)

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy jelentősen megnövekedett a közlekedés a Petőfi és a Hársfa utcát összekötő murvás úton. Mivel elég szűk az utca, ezért a nagy gépjárművekkel el sem lehet férni, nem lehet fordulni. A lakosság részéről is igényként fogalmazódott meg, hogy ezen az utcán csökkenteni kell a forgalmat ezért javasolja, hogy kerüljön kihelyezésre behajtani tilos tábla, kivéve célfogalom megjelöléssel. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdés? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a tábla kihelyezésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2024.(VI.27.) képviselő-testületi határozata**

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Forgalomkorlátozó táblák kihelyezése a Petőfi és Hársfa utcát összekötő útra” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi és a Hársfa utcát összekötő murvás út mindkét végére „Behajtani tilos, kivéve célfogalom” közúti jelzőtáblát helyez ki, a forgalom csökkentése és a lakosság biztonságának megóvása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Miklós polgármester

3./ Vis maior pályázat benyújtása

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy a nagy esőzés miatt ismét szinte járhatatlan a gát melletti külterületi út. A mezőgazdasági földről a föld egy részét minden alkalommal lemossa az útra, amit a gát sem tud már megvédeni. 2022-ben ugyanerre az útra kértek vis maior pályázati forrást, amiből helyre lett állítva, de most ismételten ugyanolyan állapotok uralkodnak, mint akkor. Mivel az önkormányzat saját forrásból nem tudja vállalni az út helyreállítását, ezért javasolja a pályázat benyújtását.

Csik Zsolt képviselő: járt arra, sajnos tényleg áldatlan állapot van. Ameddig a fasor és a bokros terület meg volt, addig a víz nem tudta lemosni a földet. Nem érti miért került kivágásra.

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy meg kell keresni a földtulajdonost és kötelezni, hogy állítsa vissza, illetve az út helyreállítási költségeit viselje, mivel egyértelműen abból adódik a probléma, hogy nincs, ami megfogja a termőföldet, mert kivágásra került a növényzet. Arról nincs információja, hogy ugyanarra a területre hány alkalommal lehet támogatást igényelni, de ez nyilván nem lehet opció, végleges megoldás kell. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

50/2024. (VI.27.) önkormányzati határozata

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „0104 és 0120 hrsz-ú ingatlanokra vis maior pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést az alábbiakról döntött.

1. Óhíd Község Önkormányzata a vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz az Óhíd községben az Óhíd Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 0104 helyrajzi számú és a 0120 helyrajzi számú önkormányzati területeken (út) keletkezett természeti károk helyreállítására.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.534.056 Ft	10
Biztosító kártérítése	0	0
Egyéb forrás	0	0
Vis maior támogatási igény	13.806.498	90
Források összesen	15.340.554	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 15.340.554 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
4. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok aláírására szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2024. július 10.

Felelős: Nagy Miklós polgármester

4./ Orvos lakás bérbe adása

Nagy Miklós polgármester: elmondta, hogy a faluból megkeresték az orvos lakás bérletével kapcsolatban. A korábbi ülésen beszéltek róla, hogy várnak még hátha érkezik a kiírt pályázatra orvos, de sajnálatos módon még csak érdeklődő sincs. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak ki kellene adnia a lakást, így annak állaga megővható, valamint némi bevételt is hozna.

Fekete Tiborné alpolgármester: ki lenne, akit érdekel?

Nagy Miklós polgármester: Ignác István jelentkezett, egyeztettek, munkahellyel rendelkezik. Felvázolásra került, hogy milyen feltételekkel adta ki korábban is az önkormányzat a lakást, azt elfogadta.

Csik Zsolt képviselő: mindenképp jobb, ha nem áll üresen az ingatlan.

Nagy Miklós polgármester: jegyző asszony elkészített egy szerződés tervezet, mely kiküldésre került a testület részére, havi 40 ezer Ft bérleti díj + közüzemi díjak, illetve a bérleti díj kétszeresének megfelelő kaució. A többi szerződési feltétel a használatához, karbantartáshoz, fizetési kötelezettség nem teljesítéséhez kapcsolódik. Természetesen amennyiben érkezik orvos a településre és igényt tart a lakásra elsőbbséget élvez és a bérleti jogviszony megszűnik. Kérdezte, hogy van-e hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az orvos lakás bérletére vonatkozó szerződés elfogadását.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

51/2024.(VI.27.) képviselő-testületi határozata

Óhíd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Orvos lakás bérbe adása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Óhíd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Óhíd, Petőfi út 5. szám alatt fizikailag az orvosi rendelő fölött lévő önkormányzati tulajdonú lakást Ignác István, Óhíd, Kossuth utca 170. szám alatti lakos részére határozott időre 4 évre bérbe adja, havi 40.000 Ft bérleti díjon, az előterjesztésként csatolt szerződés tervezetben foglalt feltételekkel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Nagy Miklós polgármester

Nagy Miklós polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése, hozzászólása? Miután felvetés, kérdés nem volt így az ülést 17:23-kor bezárta.




dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző


Nagy Miklós
polgármester