

NEMESKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2014 (VI. 26.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásáról

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének i) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyon vagyonkezelésbe adásáról.

Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése

1.§

- (1) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontjában felsorolt vagyonkezelők részére önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.
- (2) Az önkormányzat vagyonkezelői jogot az önkormányzati vagyonról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló rendeletben meghatározott vagyonelemekre létesíthet.
- (3) A vagyonkezelésbe átadott vagyontárgyokról a vagyonkezelésbe adás ellenértékéről vagy ingyenességéről, a vagyonkezelési szerződés tartalmi elemeiről a képviselő-testület dönt.
- (4) A vagyonkezelői jog létre jöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy törvényben történő kijelöléssel.
- (5) Vagyonkezelési szerződés értékhatárra való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.
- (6) Az önkormányzat a vagyonkezelési szerződés megkötésekor, az ott részletezett feltételek meghatározásával dönt arról, hogy a vagyonkezelőnek
 - a) elengedi vagy
 - b) nem engedi ela Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségét.

2.§

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyónának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

3.§

(1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

(2) A vagyonkezelési jog értékének meghatározása piaci értéken történik.

(3) A vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelés ellenértékéért

a) pénzösszeget vagy

b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást ír elő.

4.§

A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:

a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,

b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,

c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az önkormányzatot,

d) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (7) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget tenni,

e) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat, és e rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni,

f) tūrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

5.§

(1) Vagyonkezelői jogot ingyenes átengedni a következő vagyonkezelőnek lehet:

a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek,

b) önkormányzati társulásnak,

c) az állam, a helyi önkormányzat, az a.) és b.) pontjában meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezetnek.

6.§

(1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

- a) belső ellenőrzés keretében,
- b) a vagyonkezelő éves beszámoltásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyona vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

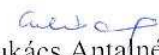
- a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- b) gondoskodik az állag megóvásról, a jó karbantartásról,
- c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

7.§

E rendelet 2014. július 1-jén lép hatályba.


Joóné Nagy Csilla
polgármester




Lukács Antalné
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendeletet a képviselő-testület 2014. június 23-i ülésén fogadta el, a jegyző 2014. június 26-án kihirdette.




Lukács Antalné
jegyző