

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2019.december 11-én
(szerdán) 18.00 órakor a Kulturoththon épületében
közmeghallgatást tart.**

NAPIRENDEK:

1.)Tájékoztató az önkormányzat 2019.évi munkájáról és következő évi terveiről

Előadó: Joóné Nagy Csilla polgármester

2.) Tájékoztató a 2018.évi adóigazgatási tevékenységről

Előadó: Vissi Enikő adóügyi előadó

3.)Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

4.) Nemeskér község településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadása

Előadó: Lukács Antal Györgyné

5.)Beszámoló a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi működéséről

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

6.) A képviselő-testület 2020.évi munkatervének elfogadása

Előadó: Joóné Nagy Csilla polgármester

7.)Egyéb feladatok

Kérem a közmeghallgatáson a pontos megjelenését.

Nemeskér,2019. december 4.



Joóné Nagy Csilla
Joóné Nagy Csilla
polgármester

Községi Önkormányzat

Nemeskér

11-1-/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

H A T Á R O Z A T

N A P I R E N D

72/2019.(XII.11.)

Az ülés napirendi pontjainak elfogadása

73/2019.(XII.11.)

Az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámoló elfogadása

74/2019.(XII.11.)

Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása

75/2019.(XII.11.)

Településszerkezeti terv módosítása

76/2019.(XII.11.)

A Lövői KÖH 2019.évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

77/2019.(XII.11.1)

Az önkormányzat 20120.évi munkatervének elfogadása

R E N D E L E T

N A P I R E N D

9/2019.(XII.19.)

A helyi építési szabályzatról szóló 13/2005.(VIII.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Községi Önkormányzat

Nemeskér

11-1/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2019.december 11-én a Kulturoththonban megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Joóné Nagy Csilla polgármester
Mészárosné Takács Gabriella alpolgármester
Nagy Katalin
Plechl Richárd
Tószegi Zsolt Lajos képviselők
Lukács Antal Györgyné jegyző
6 fő választópolgár

Meghívott: Vissi Enikő adóügyi előadó

Joóné Nagy Csilla: köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Joóné Nagy Csilla a napirendre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)Tájékoztató az önkormányzat 2019.évi munkájáról és következő évi terveiről
- 2.) Tájékoztató a 2018.évi adóigazgatási tevékenységről
- 3.)Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása
- 4.) Nemeskér község településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadása
- 5.)Beszámoló a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi működéséről
- 6.) A képviselő-testület 2020.évi munkatervének elfogadása
- 7.)Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

72/2019.(XII.11.)határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)Tájékoztató az önkormányzat 2019.évi munkájáról és következő évi terveiről**
- 2.) Tájékoztató a 2018.évi adóigazgatási tevékenységről**
- 3.)Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása**
- 4.) Nemeskér község településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadása**
- 5.)Beszámoló a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi működéséről**
- 6.) A képviselő-testület 2020.évi munkatervének elfogadása**
- 7.)Egyéb feladatok**

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

1.)Tájékoztató az önkormányzat 2019.évi munkájáról és következő évi terveiről

(írásos előterjesztés csatolva)

Kérdés:

Holpár Csabáné: mikor várható a csatornahálózat kiépítése a községben?

Joóné Nagy Csilla: a Támogatói Okirat értelmében az idén már be kellett volna fejeződni a beruházásnak, de sajnos a közbeszerzés elhúzódása miatt ez nem történt meg. 2019.novemberében Barcza Attila országgyűlési képviselőnkkel írásban megkerestük a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-t, és tájékoztatást kértünk a projektről. Ez ideig választ még nem kaptunk a levelünkre. Bízom abban, hogy 2020-ban már kiépítésre kerül a csatornahálózat településünkön.

2.) Tájékoztató a 2018.évi adóigazgatási tevékenységről

Vissi Enikő: ismerteti az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót. Tájékoztatja a jelenlévőket a hátralékok összegéről, és az idegen helyről kimutatott tartozásról.

(írásos előterjesztés csatolva)

Kérdés:

Joóné Nagy Csilla: meg vagyok elégedve, mivel néhány nagyobb összegű hátralékot sikerült behajtani a hivatal dolgozójának. Mit tudnak tenni az idegen helyről kimutatott hátralékkal, és behajtás esetén ez kit illet ?

Vissi Enikő reagál a felvetésre: előfordul, hogy a kimutatott hátralékot nem tudjuk behajtani, mert nincs miből levonni. A befizetés esetén a teljes összeget át kell utalni a behajtást kérő szervezetnek.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi adóigazgatási tevékenységről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

73/2019.(XII.11.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi adóigazgatási tevékenységről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

3.) Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása

Lukácsné: tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2019. november 26-án megtartott alakuló ülésén a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 12.sz. Társulási Megállapodását elfogadta.

A Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásához szükséges, hogy a Társulási Megállapodást a Társulás tagjainak képviselő-testületei minősített többséggel elfogadják. A Társulás elnöke kéri, hogy a csatolt Társulási Megállapodást szíveskedjünk a képviselő-testület elé terjeszteni, és minősített többséggel elfogadtatni 2019. december 13-ig.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 12.számú Társulási Megállapodását az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírásával.

Határidő: 2019.december 13.

Felelős: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2019.(XII.11.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 12.számú Társulási Megállapodását az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírásával.

Határidő: 2019.december 13.

Felelős: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester

4.) Nemeskér község településrendezési eszközeinek módosítása, elfogadása

Lukácsné : tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Nemeskér község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan megérkezett a Győr-Moson-Sopron Kormányhivatal Állami Főépítésének végső szakmai véleménye, ezt ismerteti. A főépítész a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a képviselő-testület elé történő terjesztés ellen kifogást nem emelt.

Ismerteti a településszerkezeti terv módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzata Képviselő-testület elfogadja a településszerkezeti tervet, a 1997. évi LXXVIII. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény előírásainak megfelelően, az alábbiak szerint:

Területfelhasználás változása

Beépítésre szánt terület

Falusias lakóterület

Határozati javaslat folytatása:

- a) a 272, 297, 304, 305, 306/1-6, 307 hrsz ingatlanokon jelölt közlekedési terület – tervezett kiszolgáló út - helyett falusias lakóterület kerül kijelölésre mintegy 3110 m² nagyságban.
- b) A 260-276 hrsz északi részén tervezett üdülőházas üdülő terület falusias lakóterületbe kerül besorolásra.
- c) a 181 hrsz ingatlanokon különleges sportterületből falusias lakóterületbe kerül besorolásra.

Zöldterület

- a) Zöldterület kerül kijelölésre a 106 hrsz közlekedési területen a külön jogszabály alapján az újonnan beépítésre szánt terület mértékének 5 %-án: 156 m² nagyságban.

Biológiai aktivitási érték

A területfelhasználás változása során a biológiai aktivitási érték számítás szerint kedvezőbb érték mutatójú területek kerültek kijelölésre, így nem csökkent, hanem kismértékben nőtt a biológiai aktivitási érték. A biológiai aktivitási érték számítás mérlegét javította az újonnan beépítésre szánt terület %-ával egyező nagyságban a 106 hrsz közlekedési területen kijelölt 156 m²-es zöldterület is. Visszapótlásról nem kellett gondoskodni. A biológiai aktivitási érték többletének a 2018-as 0,342 pontértékkal és a 2019-es 1,40238 pontértékkal együtt 1,74438.

A szerkezeti terv leírás melléklete a TSZ/M-2/2019 településszerkezeti tervlapok.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2019.(XII.11.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzata Képviselő-testület elfogadja a településszerkezeti tervet, a 1997. évi LXXVIII. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény előírásainak megfelelően, az alábbiak szerint:

Területfelhasználás változása

Beépítésre szánt terület

Falusias lakóterület

- d) a 272, 297, 304, 305, 306/1-6, 307 hrsz ingatlanokon jelölt közlekedési terület – tervezett kiszolgáló út - helyett falusias lakóterület kerül kijelölésre mintegy 3110 m² nagyságban.
- e) A 260-276 hrsz északi részén tervezett üdülőházas üdülő terület falusias lakóterületbe kerül besorolásra.
- f) a 181 hrsz ingatlanokon különleges sportterületből falusias lakóterületbe kerül besorolásra.

Zöldterület

- b) Zöldterület kerül kijelölésre a 106 hrsz közlekedési területen a külön jogszabály alapján az újonnan beépítésre szánt terület mértékének 5 %-án: 156 m² nagyságban.

Biológiai aktivitási érték

A területfelhasználás változása során a biológiai aktivitási érték számítás szerint kedvezőbb érték mutatójú területek kerültek kijelölésre, így nem csökkent, hanem kismértékben nőtt a biológiai aktivitási érték. A biológiai aktivitási érték számítás mérlegét javította az újonnan beépítésre szánt terület %-ával egyező nagyságban a 106 hrsz közlekedési területen kijelölt 156 m²-es zöldterület is. Visszapótlásról nem kellett gondoskodni. A biológiai aktivitási érték többletének a 2018-as 0,342 pontértékkal és a 2019-es 1,40238 pontértékkal együtt 1,74438. A szerkezeti terv leírás melléklete a TSZ/M-2/2019 településszerkezeti tervlapok.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

Lukácsné: ismerteti a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, az elkészített hatásvizsgálatot, és az indokolást a szabályozás várható következményeiről.

(Előzetes hatásvizsgálati lap és indokolás csatolva)

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet módosítás nélkül elfogadta, és egyhangulag megalkotta a **9/2019.(XII.19.) önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzatról szóló 13/2005.(VIII.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(rendelet csatolva)

5.) Beszámoló a Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi működéséről

(írásos előterjesztés csatolva)

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lukács Antal Györgyné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

76/2019.(XII.11.)határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lövői Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lukács Antal Györgyné jegyző

6.)A képviselő-testület 2020.évi munkatervének elfogadása

Joóné Nagy Csilla : ismerteti a képviselő-testület a 2020.évi munkatervét. Elmondja, hogy a terv a kötelező napirendi pontokat tartalmazza, természetesen a felmerülő egyéb ügyeket a képviselő-testület megtárgyalja.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Joóiné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Joóiné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

77/2019.(XII.11.)határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: Folyamatos

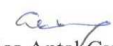
Felelős: Joóiné Nagy Csilla polgármester

Joóiné Nagy Csilla: tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Magyar Falu Program pályázatán az önkormányzat közel 11 M Ft támogatást kap falubusz beszerzésére. Elmondja, hogy várhatóan még saját forrást is kell biztosítani a busz megvásárlásához annak érdekében, hogy az elvárt paramétereknek megfeleljen.

Joóiné Nagy Csilla polgármester kezdeményezésére -az Mőtv.46.§.(2) bekezdése alapján- a képviselő-testület a következő ügyek tárgyalást zárt ülésen folytatta.




Joóiné Nagy Csilla
polgármester


Lukács Antal Györgyné
jegyző

