

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2017. augusztus 10- én
(csütörtökön) 18.00 órakor a Kulturotthon épületében közmeghallgatást tart.**

NAPIREND

1.)Tájékoztató a községben kiépítésre kerülő szennyvízelvezető és tisztítórendszerrel

Előadó: Varga Ákos Soproni Vízmű Zrt. műszaki igazgatója

2.)Tájékoztató az önkormányzat 2017.I.félévi munkájáról

Előadó: Joóné Nagy Csilla polgármester

Kérem a közmeghallgatáson a pontos megjelenését.

Nemeskér, 2017.augusztus 4.


Joóné Nagy Csilla
polgármester



Községi Önkormányzat

Nemeskér

8/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

H A T Á R O Z A T

N A P I R E N D

31/2017.(VIII.10.)

Az ülés napirendi pontjainak elfogadása

Községi Önkormányzat

Nemeskér

8/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2017.augusztus 10-én a Kulturotthonban megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Joóné Nagy Csilla polgármester
Musztácsné Szigethy Zsanett alpolgármester
Horváth Gyuláné
Horváth Zoltán képviselők
Lukács Antalné jegyző
48 fő választópolgár

Meghívott: Varga Ákos a Soproni Vízmű Zrt. műszaki igazgatója

Joóné Nagy Csilla: köszönti a megjelenteket és a meghívottat, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő megjelent, igazoltan távolmaradt 1 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Joóné Nagy Csilla a napirendre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.)Tájékoztató a községben kiépítésre kerülő szennyvízelvezető és tisztítórendszerről
- 2.)Tájékoztató az önkormányzat 2017.I.félévi munkájáról

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

31/2017.(VIII.10.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

1.)Tájékoztató a községben kiépítésre kerülő szennyvízelvezető és tisztítórendszerről

2.)Tájékoztató az önkormányzat 2017.I.félévi munkájáról

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóiné Nagy Csilla polgármester

1.)Tájékoztató a községben kiépítésre kerülő szennyvízelvezető és tisztítórendszerről

Joóiné Nagy Csilla: ismerteti a Soproni Vízmű Zrt.-től a szennyvízelvezető és -tisztítórendszer kiépítésével kapcsolatosan érkezett levelét a megjelenteknek.

Nemeskér község szerepel a 1084/2016.(II.29.) számú „Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról „ szóló kormányhatározatban,mint olyan település,ahol megtörténik a szennyvízelvezető rendszer kiépítése.

A Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.(továbbiakban: NFP) kötött konzorciumi szerződést a pályázatok előkészítésére,a közbeszerzések lefolytatására,a műszaki ellenőri feladatok ellátására és projekt menedzsment feladatok elvégzésére.

A támogatási szerződést szintén a NFP kötötte meg a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal.

Az NFP megbízása alapján elkészítésre kerülnek a víziközművek pályáztatásához szükséges tervek és az NFP készíti elő,és koordinálja a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást is.

A kiválasztott ajánlattevővel az NFP köti majd meg a kiviteli tervek elkészítésére, azok vízjogi engedélyezésére, valamint a kivitelezésre vonatkozó keret megállapodást, mellyel –várhatóan év végéig – lezárul a projekt első szakasza.

A jelenlegi eljárási rendnek megfelelően szükség lesz a keret megállapodásokhoz illeszkedő konkrét kivitelezési szerződésekre is,melyeket az önkormányzatnak kell majd aláírnia, megkötnie a kivitelezővel.

Az NFP tájékoztatása alapján a munka finanszírozásához az állami önerő támogatást is figyelembe véve a Kormány 100 %-os támogatást fog nyújtani.

Mivel Nemeskér település bejelentkezett az ÁFA-körbe, a beruházás ÁFÁ-ját vissza tudja majd igényelni, viszont az üzemeltetés során a víziközmű-használati díjat ÁFA-val növelten kell majd számlázni. Abban az esetben, ha az önkormányzat nem lenne jogosult az ÁFA visszaigénylésére, akkor az ÁFA összegét, azaz a befogadott kivitelezői számlák értékének 27 %-át meg kellene finanszírozni.

A megvalósult új víziközmű-vagyontárgyak üzemeltetésre való átvétele a jelenleg csak a település vízellátását szolgáló – másik 38 önkormányzattal, illetve a Soproni Vízmű Zrt. víziközmű –szolgáltatóval, mint üzemeltetővel megkötött - bérleti-üzemeltetési szerződés kiegészítésével történik majd. A bérleti-üzemeltetési szerződés kiegészítését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) részére engedélyeztetésre be kell majd nyújtani.

A létrejövő beruházást a víziközmű szolgáltató bevételszerző tevékenységhez használja majd, melynek bevételéből a víziközmű-vagyon használatáért használati díjat fizet az önkormányzatnak, azaz az önkormányzat bevételeire tesz szert a beruházással létrehozott vagyon után. A használati díjak viszont ebben az esetben is csak a víziközművek rekonstrukciójára, felújítására és az ezzel kapcsolatos előkészítő tevékenységek finanszírozására fordíthatók.

A közmű műszaki átadása után a leendő szennyvízkibocsátók által fizetendő víziközmű szolgáltatási díj, valamint a víziközmű szolgáltatók által a település felé fizetendő víziközmű-használati díj mértékét a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról kiadott 58/2013. évi (II.27.) Kormányrendelettel összhangban a MEKH javaslata alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium állapítja meg.

Ezen közművesítéssel egy régi a település további fejlődése szempontjából fontos célunk valósul meg melyhez a Soproni Vízmű Zrt. minden segítséget megad, a mai közmeghallgatásunkra ezért hívtam meg Varga Ákos műszaki igazgató urat.

Varga Ákos: az országban közel 1200 településen nincs még kiépítve a csatornahálózat. Elsődlegesen a 2000 fő feletti településeket támogatják, de Nemeskérnek is sikerült támogatást nyerni a kormányhatározatban már szerepel. A tavalyi évben a tervek egy részét már elkészítettük, ezeket áttudjuk majd a NFP-nek, akik év végre elkészítetik a végleges terveket és engedélyeket, lefolytatják a szükséges közbeszerzési eljárásokat. A lövői szennyvíztelep közel van a településhez, van még szabad kapacitása, így tudja fogadni a nemeskéri szennyvizet is. Úgy gondolom ez nagyban közrejátszott abban, hogy a település elnyerte a támogatást a hálózat kiépítésére.

Minden házhoz kiépítésre kerül a csonk, átemelőt valószínű csak két helyen kell alkalmazni.

Kérdések, hozzászólások:

Enzsöl Ferencné: ha megvalósul a beruházás milyen szankciókra kell számítani annak aki nem tud rákötni ?

Holpár Csaba: a bekötéshez kell-e tervrajzot készíttetni a magánszemélyeknek ?

Kanász József: a házaknál a csonkot hová helyezik el,és hogyan oldják meg a hálózat kiépítésekor a faluban a közlekedést ?

Adrienne Von Dörnberg:a terveket mikor és hol lehet megtekinteni ?

Varga Ákos reagál a felvetésekre:a beruházás befejezése után műszaki átadás lesz,ezt követően tudnak majd a lakók rákötni a hálózatra,erre néhány hónap rendelkezésre áll majd, erről a lakosságot időben tájékoztatni fogjuk.

A rákötéshez nem kell tervrajzot készíttetni, de célszerű a Vízmű Zrt. által javasolt szakemberrel elvégeztetni a munkákat. Javaslom aki csak teheti és műszakilag megoldható ne a szomszéd felől kössön rá,mert ezzel a későbbiek során sok probléma adódhat. Javaslom a rákötésnél tisztítóidomokat is helyezzenek el, mert ez egy dugulásnál nagyban megkönnyíti a munkát.

A tervek már itt vannak, itt is és az önkormányzatnál is megtekinhetők ügyfélfogadási időben. A tervezőnek 60 nap áll rendelkezésére a végleges tervek elkészítésére, melyet az engedélyeztetésre majd benyújtanak, ezt az NFP koordinálja.

A Soproni Vízmű Zrt. több jogosítványa is van a tervezésnél és a kivitelezésnél is, szakembereink folyamatosan figyelemmel kísérik majd a munkálatokat.

A csonk elhelyezése ügyében a tervezőknek a lakossággal egyeztetni kell, felkeresik a lakosokat,és a kivitelezéskor is van mód esetlegesen annak megváltoztatására.

A községben a kivitelezőnek forgalmi tervet kell készíteni, és a zavartalan közlekedést biztosítani kell a beruházás ideje alatt is.

Joóné Nagy Csilla reagál az egyik felvetésre:

A csonk minden ingatlanra kiépítésre kerül, melyre a rákötést a lakosságnak minél előbb el kell végezni,aki nem köt rá annak talajterhelési díjat kell majd fizetni,mely lényegesen magasabb összeg mint a szennyvízdíj.

2.)Tájékoztató az önkormányzat 2017.I.félévi munkájáról

Joóné Nagy Csilla: tájékoztatja a megjelenteket az önkormányzat első félévi munkájáról.

(írásos előterjesztés csatolva)

Kérdések:

Mészárosné Takács Gabriella: mikor lesz lomtalanítás a faluban ?

Saly Dezsőné: a szomszédunkban két fenyőfa áll melyek veszélyesek,nem lehetne-e kivágni ezeket,lehet-e kötelezni a tulajdonosokat erre ?

Joóné Nagy Csilla reagál a felvetésekre:

Községünkben 2017.augusztus 23-ára tervezzük a lomtalanítást, de ez ügyben még egyeztetnem kell a képviselőkkel és a lövői polgármesterrel.

Az új szolgáltatónak zárt helyen kell összegyűjteni a hulladékot és csak az általuk meghatározott hulladékot szállítják el. Ismerteti milyen hulladékot szállítanak el, és melyeket nem.

Úgy tervezzük, hogy a házak elől összegyűjtjük a lomot, és ezt Lövőre elszállítjuk, ahonnan augusztus 29-én szállítja el az STKH.

A fenyőfák ügyében annyit tudunk mondani, hogy az ingatlan tulajdonosa elhunyt, az örökösök személye még nem ismert, így jelenleg senkit nem tudnánk kötelezni a fenyőfák kivágására.

Kérdés bejelentés nem hangzott el, így Joóné Nagy Csilla megköszönte a megjelenést, a közmeghallgatást bezárta.

K.m.f.




Joóné Nagy Csilla
polgármester


Lukács Antalné
jegyző