

**Iktatószám: HIV/81-11/2021.**

## **Jegyzőkönyv**

**Mihályfa Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2021. július 21. napján megtartott nyílt üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mihályfa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 21. napján megtartott nyílt üléséről

**Kezdés:** 19.00 óra

**Befejezés:** 20.30 óra

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (8341 Mihályfa, Kossuth u. 57.)

**Jelen vannak:** Sélley Géza polgármester  
 Katona Lajos alpolgármester  
 Judi Szabolcs alpolgármester  
 Belényesi Hajnalka képviselő  
 Czibor Zoltánné képviselő  
 Dr. Kiss Katalin jegyző  
 dr. Márkus Mirtill ajjegyző

**Sélley Géza polgármester:** Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

### **NAPIRENDEK**

1. Szociális tárgyú rendeletek felülvizsgálata  
 Előadó: Sélley Géza polgármester
2. Polgármester 2021. évi szabadság tervének elfogadása  
 Előadó: Sélley Géza polgármester
3. Szimat Állatvédő Egyesület támogatása  
 Előadó: Sélley Géza polgármester
4. Egyéb ügyek  
 Előadó: Sélley Géza polgármester

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a javasolt napirendi pontokat.

### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

1. Szociális tárgyú rendeletek felülvizsgálata  
 Előadó: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás során vizsgálat alá vette településünk valamennyi szociális tárgykörű helyi rendeletét és megállapításokat tett arra vonatkozóan, hogy azokat milyen szempontból, illetőleg mely rendelkezések tekintetében szükséges felülvizsgálni.

Ajjegyző asszonnyal történt több egyeztetést követően készült el az a rendelettervezet, amely most benyújtásra került.

A települési támogatásokról rendelkező, hatályos rendeletünkben egy meglehetősen alacsony jövedelemhatárral lehetett valaki jogosult egy-egy ellátásra. Ahhoz, hogy viszonylag széles

régeknél tudjunk szociális támogatást biztosítani, a rászorultság mértékének vizsgálatakor a jövedelem határt – a szociális törvény figyelembevételével és keretein belül - indokolt mértékben emelni szükséges.

Az új, egységes szociális rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a szociális tárgy körben hatályban lévő mindhárom rendeletünk hatályát veszti.

A fentiekre tekintettel kérem a testület hozzászólását, illetve támogatását.

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2021.(VII.22.) önkormányzati rendelete  
az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

**2. Polgármester 2021. évi szabadság tervének elfogadása**

**Előadó: Sélley Géza polgármester**

**Sélley Géza polgármester:** A polgármester szabadságtervéről alapvetően az év elején kell döntenie a Képviselő-testületnek, azonban az ülések – pandémia okából volt – szünetelésére tekintettel a döntést most kell meghozni. A polgármester a saját szabadságtervéről értelem szerűen nem dönthetett.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2021.(VII.21.) önkormányzati határozat**

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2021. évi szabadságtervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** A Szimat Állatvédő Egyesület támogatás iránti kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, mely kérelem tartalma mindannyiunk előtt ismert. Az Egyesület tevékenysége segítéséhez 65.000,- Ft támogatást kér az Önkormányzattól.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szimat Állatvédő Egyesület részére 65.000 Ft támogatást nyújt a 2021. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** Az Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. levelet küldött a napokban a Zrt. tulajdonos önkormányzatai részére a víziközműszolgáltatásról szóló törvény júniusi módosításával, valamint az abból folyó következményekkel kapcsolatban. A helyzetet mindannyian ismerjük, az önkormányzati tulajdonban álló közművagyon állam részére történő térítésmentes átadásának lehetőségéről van szó. Tudjuk mindannyian, hogy a jelenlegi helyzetben az érintett közművek felújításából származó kötelezettségek nem egyformán érintik a településeket, mégpedig fekvésüktől függően. Mihályfa ilyen szempontból kedvezőtlen helyzetben van, mert egy közműszakasz végpontján helyezkedik el, így a hatályos szabályozás szerint a felmerülő költségekből arányában jelentősen többet kell viselnie, mint azoknak a településeknek, melyek nem végponton helyezkednek el. A mai napon Mihályfa összesen 5.009.000,- forint tartozást halmozott már fel ebből folyóan, mely összeg a kedvezőbb fekvésű települések esetében nagyságrendekkel kisebb vagy nincs is ilyen felhalmozott tartozásuk. Az újabb és újabb esetleges beruházásokkal a vagyონrészünk tovább növekszik, mely a ránk eső költségeket is egyre nagyobb arányban növeli. Az elmondottakból folyóan a javaslatom az, a mi irányunk az állam részére történő vagyonátadás legyen. Tekintettel azonban arra, hogy a hivatkozott levél egyelőre csak a kiinduló helyzetet vázolja fel, és egyelőre azt hangsúlyozza, hogy a döntést ne hamarkodja el senki a kérdés teljes körbejárása nélkül, jelen pillanatban arra kérem a felhatalmazásokat, hogy tárgyalás céljából a Zalavíz Zrt-vel a kapcsolatot felvegyem. Nem tartom ugyanis kizártnak, hogy opcióként jöhessen esetleg szóba a Zalavíz Zrt-n belüli helyzetünk módosítása.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **38/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a közművagyon állam részére történő átadásának lehetőségével összefüggésben folytasson tárgyalást a Zalavíz Zrt-vel a lehetséges döntési alternatívákról, majd azokat, illetve tárgyalásainak eredményét tárja a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** Szeretnék javaslatot tenni arra vonatkozóan, hogy az új falugondnoki busz megvásárlására tekintettel a régi gépjárművet, mely lényegében használaton kívül áll jelenleg, értékesítse az Önkormányzat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **39/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő MSS-788 forgalmi rendszámú, Suzuki SX4 gépjárművet. Az adásvétellel összefüggésben a mihályfai vevők előnyt élveznek. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és az adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** Jávorkáné Halbich Gina csömöri lakos levelet küldött az Önkormányzat részére az önkormányzati tulajdonban álló egyik építési telek megvásárlása céljából. A feltételek ismertek mindannyiunk előtt, hiszen a napokban folyt le két ilyen telekingatlan eladása korábbi döntésünk alapján.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
40/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Mihályfa 214/12 hrsz-ú, 2 657 m<sup>2</sup> „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanát - az adásvételi szerződésben foglalt feltételek szerint - 100.000 Ft vételárért, Jávorkáné Halbich Gina, születési neve: Halbich Gina (személyazonosító jele: 2 750910 0177, anyja neve: Tihanyi Erzsébet, születési helye: Budapest, születési ideje: 1975.09.10., adóazonosító jele: 8396981868) 2141 Csömör, Liliom utca 29. szám alatti lakos vevőknek. A vételár a szerződéskötéskor azonnal kifizetésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 1.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** A Kolping Idősek Ápoló – Gondozó Otthona Túrje-Zalaszentgrót az általatok is ismert tartalmú levélben fordult az Önkormányzathoz, melyben előadja, hogy támogató szolgáltatást kíván nyújtani településünkön. Kérem, hogy a levélben írtakkal kapcsolatban a Képviselő-testület foglaljon állást.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
41/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem ellenzi a Kolping Idősek Ápoló – Gondozó Otthona Túrje-Zalaszentgrót jelenlétét a településen támogató szolgáltatás nyújtása céljából. Felkéri a polgármestert, keresse meg az intézményt, hogy további részleteket közöljenek tevékenységükről, valamint a Képviselő-testületet esetleg érintő, szükséges további intézkedésekről.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** A tavalyi évhez hasonlóan idén is lehetőség van arra, hogy az ötezer főnél kisebb lakosságszámú települések pályázzanak azon állami támogatásra, melyet a helyi rendeletük alapján a rászorulóknak minősülő lakosoknak tűzifa formájában eljuttatnak. Az idei évben igényelhető mennyiség 36 m<sup>3</sup>/q. Mivel nem számítunk hátrányos helyzetű önkormányzatnak, ezért az önrészt, 45.720 Ft-ot és a szállítási költséget továbbra is vállalnunk kell.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy 2021. évben szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be.

Az önkormányzat egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy az önerőt (36 m<sup>3</sup>/q támogatás elnyerése esetén 45.720,- Ft-ot), továbbá a szállítási költséget megfizeti.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Sélley Géza polgármester

Dr. Kiss Katalin jegyző

**Sélley Géza polgármester:** Az egyéb ügyek keretében szeretném még javasolni, hogy testületünk hozzon döntést a vendégebéd árának megemeléséről 600,- Ft-ról 650,- Ft-ra. A költségek emelkedésére tekintettel rendkívül alacsony összegnek értékelem a 600,- Ft-ot a nyújtott szolgáltatásért.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2021. (VII.21.) önkormányzati határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzati konyha útján szolgáltatott vendégebéd térítési díját 650,- Ft-ban állapítja meg 2021. augusztus 01-jétől.


Határidő: 2021. augusztus 1.

Felelős: Sélley Géza polgármester

**Sélley Géza polgármester:** Végül arról szeretném még tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu programban benyújtott 6 pályázatunkból 4 biztosan nem nyert támogatást, 2 pályázat pedig még elbírálás alatt áll.

Más felvetés, kérdés nem lévén, a polgármester megköszönte a munkát és az ülést bezárta.

Kmf.

  
Dr. Kiss Katalin  
jegyző

