

Iktatószám: HIV/44-28/2024.

Jegyzőkönyv

**Mihályfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 18. napján megtartott közmeghallgatásáról**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 18. napján megtartott közmeghallgatásáról

Kezdés: 18.00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Mihályfa (Mihályfa, Kossuth u. 57.)

Jelen vannak: Sélley Géza polgármester
Judi Szabolcs alpolgármester
Kiss Gyula képviselő
Czibor Zoltánné képviselő
Szigethyné Laskay Marianna képviselő
dr. Vajda Veronika jegyző
Fáner Csaba rendőr főparancsnok

Lakosság részéről: 20 fő

Sélley Géza polgármester: köszöntötte a képviselő-testületet, jegyző asszonyt, Fáner Csaba rendőr őrsparancsnokot és valamennyi megjelent lakost. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes. Felkérte Fáner Csaba rendőr alezredes urat, hogy tartsa meg 2024. évi beszámolóját Mihályfa vonatkozásában.

Fáner Csaba rendőr alezredes: köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. Elmondta, hogy Mihályfa azon települések közé tartozik, ahol kiemelkedően jó a közbiztonság és a közlekedés is nagyon jó. Az önk településén 2 regisztrált bűncselekmény volt az egyik hulladékgazdálkodás a másik meg egy magánlaksértés volt. Közlekedési baleset 1 volt, ami szerencsére csak anyagi kárt okozott. Természetesen jobb lenne, ha ezek a számok nullák lennének, de ez nagyon minimális. Sajnos mi azt látjuk, hogy a figyelmetlenségből, rohanásból, kapkodásból egyre több közlekedési baleset van, de ez az önk településére nem jellemző. A megtörtént balesetek nagy része megelőzhető lenne, hiszen nem tartják be a közlekedési szabályokat. pl.: nem kötik be a biztonsági övet, nem állnak meg a Stop táblánál, nem adják meg az elsőbbséget...stb Aki a közlekedésben részt vesz figyeljen oda, tartsa be a közlekedési szabályokat. Most ezen közlekedési balesetek számát kell minimalizálni, de a rendőrségnek sincs mindenre ráhatása Az elmúlt 10-12 évben a bűncselekmények csökkentek és a tavalyi év volt az első amikor minimális emelkedésnek indult. A statisztika is mutatja, minél nagyobb egy település annál nagyobb a bűncselekmény esélye, száma. A tavalyi évhez képest az illegális hulladék elhelyezés itt a környéken csökkenést mutat. Elmondta, ahogy a tavalyi évben is idén nagyon oda kell figyelni a különféle mobil alkalmazásokon keresztül történő csalásokra. Ahogy közeledik az év vége karácsony ezen bűncselekmények száma növekedik. A tavalyi évhez képest az illegális hulladék elhelyezés itt a környéken csökkenést mutat. Az elmúlt években az év vége felé történő pincebetörések, falopás száma jelentős számmal csökkent. Ez köszönhető a rendőrség, polgárőrség folyamatos jelenlétének. Bárkinek bármilyen kérdése van szívesen válaszolok.

Sélley Géza polgármester: Megköszönte Fáner Csaba rendőr főparancsnok beszámolóját.

Fáner Csaba megköszönte a meghívást és az ülésről 18:10 órakor távozott.

Sélley Géza polgármester: a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról és az év folyamán történt eseményekről ad számot.

A Képviselő-testület legfőbb célkitűzései az alábbiak voltak 2024-ben:

- o a legfontosabb feladat ebben az évben is a szociális hálót biztosító intézmények megtartása, biztonságos működésük feltételeinek a megteremtése,
- o a közfoglalkoztatási lehetőségek teljes körű kihasználása,
- o kötelező feladatok ellátása, közterületek gondozása, parkosítás, virágosítás,
- o mezőgazdasági utak kátyúzásának a folytatása,
- o közösségi programok szervezése,
- o a Magyar Falu Program pályázatokon való további részvétel,
- o a megnövekedett energiaárak következtében az energiaköltségek racionalizálása,
- o a Kossuth utca útburkolatának a felújításának a tervei elkészültek, idén is bízunk benne, hogy 2024-ban a megvalósításra is sor kerül, két autóbusz öböl felújítása is benne van a tervekben.

Az év folyamán júniusban önkormányzati választások következtében a testületben változások voltak. Megválasztott képviselőtestületi tagok: Judi Szabolcs, akit javaslatomra alpolgármesternek választott a képviselő testület, Czibor Zoltánné, Kiss Gyula és Szigethyné Laskay Marianna. A teljes testület nevében megköszönte a bizalmat a falu lakosságának.

Összegzés az Önkormányzat által ellátott feladatokról, pályázatokról:

Falugondnoki szolgálat: önként vállalt feladat, a szolgálat ellátásához kapott normatíva a kiadásokat fedezi. A pályázat útján nyert autóval elsősorban betegszállítást végeztünk. Ebben az évben 57 szállítást végeztünk, illetve ennyi van előjegyezve a mai napig.

Házi segítségnyújtás: 2024-ban is a Vöröskereszttel kötöttünk szerződést a feladat ellátására. Az államtól kapott normatíván felül ellátottanként havi 5 500 Ft, évi 66 000 Ft hozzájárulást biztosítottunk a házi segítségnyújtás működéséhez. Az ellátott személyek száma jelenleg 11 fő. 1 fő ellátásának az intézése folyamatban van. 1 fő teljes munkaidős és 2 fő részmunkaidős nyugdíjas gondozó látja el a feladatokat.

Szociális étkeztetés, konyha: a lehetőségekhez mérten a konyha eszközeit folyamatosan bővítettük, korszerűsítettük. A térítési díjakat a jelentős energia és nyersanyag árnövekedések miatt kénytelenek voltunk emelni és a jövő évben is kénytelenek leszünk emelni. A jelenlegi térítési díjak jövedelemtől függően, szoc. ebédnél: 700 Ft/adag, 750 Ft/adag illetve 800 Ft/adag, vendégbéd: 980 Ft /adag.

Óvoda: a Mihályfai gyermekek ellátását hivatalosan az Óhidi Óvoda biztosítja. Az Óhidi falugondnoki autó szállítja a gyermekeket az óvodába az önkormányzatok megállapodása alapján. Más óvodába történő szállítást az érintett szülők oldják meg.

Óhidi Közös Hivatal: a Hivatal 9 település önkormányzati adminisztrációs feladatait látja el. Már két éve dr. Vajda Veronika Zsófia a jegyző. Megítélésem szerint, azóta a hivatal működése szervezettebb lett. Az Óhidi Közös Hivatal helyiségeinek bővítése is megtörtént Magyar Falu program pályázati forrásból, így a dolgozók munkakörülményei is rendezettek lettek. Tudomásom szerint a települések maradnak az Óhidi Közös Hivatalnál. Ugyanis az önkormányzati választások után lehet közös hivatalt váltani.

Háziorvosi ellátás: 2023. január 1-től a háziorvos helyettesítéséről a körzet önkormányzatainak gondoskodni kellett. Jelenleg dr. Juhász Sándor helyettesítő háziorvos látja el a feladatot. A szerződése 2024.12.31-én lejár. Jelezte a feladatot nem kívánja 2025-ben ellátni.

Az Országos Kórház Főigazgatóság 2024.11.04-én érkezett levelében közölte, hogy az óhídi háziorvosi körzetet a türjei háziorvosi körzethez tervezi csatolni. Az érintett önkormányzatok jelezték, hogy az óhídi háziorvosi körzet teljes mértékű csatolását a türjei háziorvosi körzethez nem javasolják.

Az érintett önkormányzatok a következő választ adták a tervezetre:

„Az óhídi, a türjei és a sümegcsehi körzethez tartozó települések polgármesterivel és a háziorvosokkal történő egyeztetés alapján azon közösen kialakított kollektív álláspont került meghatározásra, amely szerint kérjük a Főigazgatóság döntéshozatalának szíves módosítását akként, hogy a megszüntetésre kerülő óhídi körzet kerüljön megosztásra úgy, hogy a türjei körzethez kerüljön Szalapa, Kisvásárhely és Mihályfa, míg a Sümegcsehi körzethez Óhíd település kerüljön.”

A múlt hét folyamán felkereste a települést a Zala Vármegyei Közgyűlés alelnöke, Rétvári Róbert úr és kérdezte milyen problémák megoldásában segíthet.

A következő megoldandó feladatokat jeleztük felé:

- szennyvíz csatorna kiépítése megoldatlan,
A vezetékes szennyvízelvezetésre 2001. évben pályáztak először a környező települések. Azóta a Zalavíz több pályázatot beadott, de mindig elutasították a pályázatot. Az egyedi szennyvíztisztító berendezésekre 2022.04.21-én adtuk be a pályázatot Sümegcsehivel és Óhiddal együtt. A Települési szennyvízkezelési programot el kellett készíttetni, ami bruttó 952 500 Ft-ba került. A 2022. évben tervezett beruházás bekerülési értéke bruttó 285 509 000 Ft, egy db oldó medence telepítési költsége bruttó 3 12 397 Ft volt. A pályázatot sajnos elutasították a Sümegcsehi és az Óhídi pályázattal együtt.
- Belterületi közutak állapota
A Kossuth utcán átmenő 7328 jelű közút felújításának a műszaki tervei 2022-ben elkészültek. A Magyar Közút Zrt. a megrendelő, a Pannonway Építő Kft. a tervező. Beruházási összeg 641 millió Ft. 2023-ra már a felújítási munkák megvalósítását tervezték. Most 2025-re ígérik a felújítási munkák kivitelezését. Petőfi utca állapotát is jeleztük minden fórumon, de annak felújítására még ígéret sincs.
- Sebességmérő kihelyezési terv került szóba.
- A háziorvosi körzet megszüntetéséről is tájékoztattuk, valamint az önkormányzatok által tett átszervezési javaslat kialakításáról is.
- Az önkormányzati épületek fűtőkorszerűsítési, szigetelési, autóbusz megálló felújításának pályázati lehetőségeiről kértünk tőle tájékoztatást. Elmondása alapján 2025. év végére várhatóak az ez irányú pályázati lehetőségek.
- Az egyre szaporodó illegális szemétkerakásokkal kapcsolatos problémák is előtérbe kerültek.
- A Fenyőspataknál tapasztalható hód invázió szintén felvetésre került.

Tájékoztatást kértünk tőle a versenyképes járással kapcsolatban. Véleménye szerint ez még nem végleges tervezet. Monitorozzák a törvényjavaslattal kapcsolatos reagálásokat.

A 7328-as elkerülő út végleges hatástanulmánya elkészült. Több egyeztetés és közmeghallgatás is volt az úttal kapcsolatosan. 5 nyomvonal változat került kidolgozásra. Az Önkormányzat által javasolt nyomvonal is bekerült a változatok közé (3. változat). Mi azt javasoltuk lehetőleg a meglévő közút szakaszokat használják fel. Minél kisebb mértékben vegyék igénybe a termőföldeket és lehetőleg ne szabdalják szét a művelési táblákat. Az Önkormányzat által a közmeghallgatáson kifogásol tervezési hiányosságokat beépítették a tervekbe (4. 5. változatnál), amelyről az ÉKM tájékoztattott.

Az említetteken felül még a következő megoldandó feladatokat jelöltem meg:

- Utca névtáblák, információs táblák telepítése.
- A község web oldalának megújítása. Hivatalos Facebook oldal létrehozása, üzemeltetése indokolt.
- A pályázati lehetőségeket továbbra is figyelni kell. A már kész pályázati anyagokat (Többfunkciós ifjúsági és nyugdíjasok klubja, Autóbusz-forduló kialakítása, autóbusz megálló felújítása, Faaprító gép beszerzés, Egyedi szennyvíztisztító berendezések kiépítése, Térfigyelő kamerák telepítése, Magtár épület állagmegóvási munkálatainak az előkészítése) az új kiírásoknál aktualizálni kell.
- Közvilágítás korszerűsítése pályázati lehetőséggel.
- Kultúrház és az önkormányzati épületek födém szigetelése pályázati lehetőséggel. (A falak szigetelése, nyílászárók cseréje problémás az épület műemléki jellege miatt. Először a műemlék jellegű besorolását kell módosítani, ha lehetséges.)
- Fűtési rendszer korszerűsítése (napelemes rendszer kiépítése) szintén csak pályázati lehetőséggel. (Említettem már az országgyűlési képviselő úr közvetlen munkatársának az

elképzelést. Egyelőre nem kaptam reményt keltő választ, hogy a közeljövőben lesz ilyen lehetőség.)

- Az értéktár bővítése, írott anyag digitalizálása, értéktár bizottság munkájának aktivizálása, továbbá a Fenyős Patak Völgyének Gyermekeiért Alapítvány működésében való részvétel.
- A Kossuth utca útburkolatának felújítása után sebességmérő berendezés telepítése.
- Kiemelten fontosnak tartom egy nyugdíjas klub megalakítását. A helyszínt biztosítani tudjuk, az un. régi tanácsházán. Remélem a hétvégi nyugdíjas délutánon ezt meg is tudjuk beszélni az érintettekkel.

Start-és közmunka program: folytatódott 2024-ben. A helyi értékteremtő program keretében 8 fő, alkalmazására volt és van lehetőség 2025. február végéig. A 2025. évi startmunka pályázatról még nincs információnk.

A „szociális célú tűzifavásárláshoz” kapcsolódó kiegészítő támogatás” pályázaton 29 erdei köbméter tűzifa támogatásban részesült az önkormányzat. A tűzifa beszerzéshez a fuvarköltséget, továbbá a házakhoz történő kiszállítási költséget vállalja fel az önkormányzat. Családonként 1,26 m³ fát tudott kiosztani a testület.

Tavaly év végén beadásra került egy pályázat a magtár épület állagmegóvási munkálatainak az előkészítésére. Sajnos a pályázatot elutasították.

A Magyar Falu pályázaton 2024-ben egy traktort és mulcsozót nyert az önkormányzat 5,8 millió forint értékben.

Megújult a község honlapja. www.mihalyfa.hu weboldalon érhető el. Itt lehet tájékozódni a tervezett programokról, hírekről. Meg lehet nézni az önkormányzati rendeleteket stb. Még tovább akarjuk finomítani a honlapot.

Önkormányzati programok: a 2024. évi programok közül farsangot, az anyák napját, a falunapot, Szent Mihály napot, fazekas napot sikerült megtartani. A nyugdíjas nap most 23-án (szombaton) kerül megrendezésre, Mikulás a gyermekeknek majd a házhoz viszi az ajándékot lovas kocsin, december 15-én mézesbábos adventi délután lesz. A Karácsonyi Ünnepségek december 22-én, vasárnap délután lesz. A Szilveszteri rendezvényünkre most is lehet jelentkezni.

Helyet biztosítottunk márciusban az Országos Agarász Egyesület évadnyitójának is.

Megköszönte a közösségi rendezvényeken való részvételt, köszönetet mondott az önkormányzat dolgozóinak és azoknak, akik segítettek az évek folyamán a falu ügyes bajos dolgainak az elintézésében, továbbra is számít segítő közreműködésükre.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, javaslata?

Bálint István: érdeklődött, hogy az elkerülő utat ki találta ki, honnan indult, mert ez egy óriási beruházás.

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy egyik nap hívta a Vámos úr, aki a minisztériumnál előadó, és mondta, hogy elkerülő út kerül tervezésre Mihályfán. Első körben nem vették annyira komolyan, hiszen utána egy darabig nem is került szóba. Majd jelezték, hogy a Magyar Közlönyben megjelent a kiemelt kormányzati beruházás között 12.-ként a Mihályfa elkerülő út építése. Majd ezután keresték meg hivatalosan és február közepén volt egy egyeztetés a beruházással kapcsolatban, itt voltak a környezetvédők, a tervezők, kozutasok.

Bálint István: de honnét indult ki, nagyobb városok is vannak, mégsem készül elkerülő út.

Sélley Géza polgármester: mindenki megkapta a feladatot, amelyet elvégeznek. Biztos, hogy van mindenkinek elképzelése. A régi plébánia épületét e, ezzel kapcsolatban a Vármegyei Főépítész kereste meg. Biztos, hogy valami lesz mert itt járt és felkeresett a főépítész is. Személy szerint megmondta, hogy örül annak, ha történne valami, felújítanák az épületet.

Bálint István: kérdezte, hogy a felsorolt tervekben lévő beruházásokat, felújításokat, mint például a sebességkorlátozás, buszforduló azt az Önkormányzat állja?

Sélley Géza polgármester: a buszfordulót sajnos az önkormányzat saját költségvetéséből nem tudja megoldani, csak pályázatból. Volt pályázat kb 2 éve amikor a költségvetése a buszfordulónak 39 millió Ft. A pályázatban csak 29 millió Ft-ot engedélyeztek. Ezután több

vállalkozó is megnézte a buszfordulót, mindegyik azt mondta megoldható. Kértem őket, hogy adják írásba, de egyik vállalkozó sem adott írásba árajánlatot és határidőt. Senki nem vállalta el. Az épületek esetében a műemléki besorolás megnehezíti a pályáztatást.

Bálint István: véleménye szerint lesz-e a szennyvíz beruházásból valami, ha igen mikor?

Sélley Géza polgármester: valamikor véleményem szerint lennie kell valaminek, hiszen már nem sok olyan terület van, ahol nincs ilyen rendszer. Sajnos ezt a térséget érint, Óhíd, Sümegcsehi, Szalapa, Döbröce, Mihályfa. Kiepítették nagyterővel a sümegi szennyvíztározót. A sümegcsehi polgármester asszony felkereste őket, hogy csatlakoznának, de azt mondták, hogy nem úgy tervezték meg, hogy elbírja Sümegcsehit is. Megcsinálták 5 milliárd forintból a Zalaszentgróti tározót (Tekenyé, Túrje, Zalaszentgrót), de ez sem bír el több települést. Óhíd, Mihályfa között terveztek egy telephelyet, de hogy tudják üzemeltetni a telephelyet azt nem tudják megvalósítani.

Bálint István: a tartályos egyedi szennyvíztisztító megoldás esetleg?

Sélley Géza polgármester: én úgy gondolom, hogy ez a fajta szennyvíztisztító megoldás meg lesz, de hogy mikor azt nem tudja. Erre már lett beadva pályázat, ami hiánypótolva lett, amit aztán elutasítottak formai hibára hivatkozva. Mindhárom település így járt. A csatorna pályázat még nehezebb és sokkal nagyobb költséggel is járna. 2001-ben a szennyvíztelep beruházása 1,1 milliárd forintba került volna.

Bálint István: az útfelújítás lenne még fontos, mert nagyon veszélyes.

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy azzal meg az a probléma, hogy a közút mindig arra hivatkozott, hogy nem tudja lesz-e csatorna vagy nem, addig nem csinálja meg míg nincs kész a csatorna.

Bálint István: nem lehet rendesen kiszállni a kocsiból, mert elbotlasz a buckákba.

Sélley Géza polgármester: írtak levelet, amire az a válasz jött, hogy lemarják, de nem tartja valószínűnek a tavaszi útfelújítás miatt, hiszen a marás sem pár forintba kerül. Félek attól, hogyha az út elkészül, akkor itt nem lesz csatorna, csak az egyedi szennyvíztisztító jöhet szóba, de az meg leállt országos szinten. Nem kell messze menni, csak Túrjére, hogy mennyit dolgoznak most és mennyit 2 éve, ez összefüggésben van azzal, hogy mennyi ilyen pályázat van jelenleg. Hivatalosan 1 szippantás jelenleg 3 m³ 56.858 Ft bruttóba. Ha őszinték akarunk lenni ezt havi szinten egy háztartás nem nagyon tudja bevállalni. Úgy gondolom ez éves szinten nagyon nagy összeg és nem vállalható.

Lőrincz József: körülbelül fél éve volt szó a csapadékvíz elvezetésről, árkok tisztításáról. Arról tudunk bővebb információt?

Sélley Géza polgármester: az útépítés úgy kezdődött, hogy a hidakat kicserélik. Amikor végig jártuk a falut a mérnökkel erről már szó se volt. Akkor lefotózta azokat a fákat, amik útba vannak, egy fa kiszedése 20.000 Ft/db. Szóltam minden tulajdonosnak, hogy vegyék ki és fotózzák le, cserébe ezt az összeget a hidakra fordítják. Van, ahol nem folyik el, sajnos pangó víz van, nincs lejtés, annak idején ki lett mérve, hogy annak a területnek nincs lejtése. A rétre sokkal több vízelvezető árkot kellett volna tenni, de ezzel már nem lehet mit kezdeni. Az egyik ház előtt fel kellett szedni a hidat, és lejjebb tenni, mert nem folyt el a víz. Azt ígérte a főmérnök és az építőmérnök is, hogy a kocsmáig erősített részt hoznak létre és innen a hídig gyengébbet húznak rá. Mivel a Kossuth utca azon része nagyon rossz, mert nincs alapja az útnak. A Petőfi utcáról sajnos meg nem is akarnak hallani. Véleménye szerint az elkerülő út összegéből az össze belterületi utat, az Óhíd-Mihályfa összekötő utat és a Szalapa-Mihályfa utat is fel tudnák újítani. Kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése, hozzászólása? Miután más felvetés, kérdés nem volt az ülést 19:10 órakor bezárta.

dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző



Sélley Géza
polgármester