

Iktatószám: HIV/62-5/2023.

Jegyzőkönyv

**Mihályfa Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2023. március 13. napján megtartott nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13. napján megtartott nyílt üléséről

Kezdés: 18.00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Mihályfa (Mihályfa, Kossuth u. 57.)

Jelen vannak: Sélley Géza polgármester
Katona Lajos alpolgármester
Czibor Zoltánné képviselő
Kiss Gyula képviselő
dr. Vajda Veronika jegyző

Sélley Géza polgármester: Köszöntötte a képviselőket, jegyző asszonyt. Megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes. Belényesi Hajnalka előzetesen bejelentette távolmaradását. Az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a napirendi pontok kerüljenek kiegészítésre 11. napirendként az energiatakarékosság érdekében tett intézkedésekkel. Kérdezte a megjelenteket, hogy van-e egyéb kiegészíteni valójuk a napirendi pontokhoz? Miután hozzászólás, kiegészítés nem történt, feltette szavazásra a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

NAPIRENDEK:

1./ Szóbeli tájékoztató a két ülés között végzett fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

3./ A közterületnév megállapításának, valamint a házak számozásának szabályairól szóló 8/2013. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

4./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

5./ Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a költségvetési évet követő három évben

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

6./ Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

7./ *Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve*

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

8./ *Beszámoló a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évi munkájáról*

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

9./ *Beszámoló a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának 2021. évi munkájáról*

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

10. /*Vízkárelhárítási terv felülvizsgálata*

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

11./ *Az energiatakarékosság érdekében tett intézkedések*

Előterjesztő: Sélley Géza polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Szóbeli tájékoztató a két ülés között végzett fontosabb eseményekről

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy a közmunka program elindult 8 fő engedélyezésével, jelenleg 7 fő van, remélhetőleg sikerül még egy főt találni. Bízunk benn, hogy kiközvetítenek még egy főt. A kerítésfestést kellene megcsinálniuk. A háziorvosi ellátásban – amelyről az előző testületi ülésen határozatot is hoztak - változás történt, dr. Juhász Sándor látja el a feladatot május 31-ig. Az álláshely meghirdetésre került, hogy a praxis betöltésre kerüljön. Mihályfán szerdán 9:45-től van rendelés egy óra, a lakosság tájékoztatása megtörtént. Az Országos Agarász Egyesületnek jövő héten lesz az évadnyitója, szokásos módon, a költségeket rendezik. Molnár András úrral a településen egyeztettek a jövőbeni pályázati lehetőségekről. Az önkormányzat már háromszor próbálkozott egy traktor beszerzéssel, de mindháromszor sikertelenül. Ez egy pár millió forintos kisebb traktor lenne. Tájékoztattott, hogy kisebb értékű pályázatokra kell számítani. A közútról még nem rendelkezett információval. A temető pályázat elszámolása megküldésre került. A 2023. évi programokról a tájékoztatót kiküldi mindenki részére. Fontos, hogy előre gondolkodjanak zenészen a falunapra, mert nagyon nehéz találni, nagyon sokan foglaltak. A korábbi időszakban össze kellett írni a barnaköszén igényt, most jött a tájékoztató, hogy lehet vásárolni. Egy raklappal hoznak, össze lehet beszélni, az önkormányzatnak csak segítő szerepe van az igénylés kitöltésében és beküldésében, a megrendelés szövegét a megrendelő lakos fizeti. Az E.ON megküldte a karbantartási szerződést egy éves és két évest küldött. Kéri a testületi tagokat, hogy tekintsék át a szerződést és tegyenek javaslatot, hogy melyiket kösse meg az önkormányzat. Az árbeli különbség nem nagy.

Katona Lajos alpolgármester: kérdezte, hogy a két éves szerződésnél, mi a felmondási feltétel? Véleménye szerint fontos, hogy áttekintsék, hogy lehessen szabadulni a szerződésből, ha valami történik.

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy még nincs kilátásában a led-es közvilágítás beruházásra pályázati forrás, amely esetleg érintené a karbantartási szerződést. Mindenképp nézzék át a felmondási kritériumokat. Sulyok Gabriella pszichológus kereste meg ingatlan

bérleménybe vétele érdekében. Tájékoztatta, hogy kizárólag csak fűtési szezonon kívül lesz lehetőség a bérlésre. A könyvtár melletti helyiségre gondolt.

Czibor Zoltánné képviselő: kizárólag csak az ő részére lenne kiadva? Hozzá is érkezett megkeresés, egy masszörtől, érdeklődött, hogy van-e bérlemény. A tavaszi, nyári időszak érdekelné.

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy nincs akadálya annak, hogy mindkettőjük ugyanabban a helyiségben lennének eltérő időpontban. Csak megbeszélés kérdése. LEADER pályázat elszámolását megírták, beküldik a zalaszentgróti irodába. Reméli, hogy elfogadják. Kérdezte képviselő társait, hogy van-e kérdés? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a tájékoztató elfogadását.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a szóbeli tájékoztatót.

2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést, nem kíván egyebet hozzáfűzni. Kérdezte képviselő társait, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a tájékoztató elfogadását.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, alakszerű határozat mellőzésével a tájékoztatót elfogadta.

3./ A közterületnév megállapításának, valamint a házak számozásának szabályairól szóló 8/2013. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sélley Géza polgármester: tájékoztatta a testületet, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, hogy bizonyos szabályozás nem felelt meg a jogszabályoknak.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: elmondta, hogy a bevezető rész módosult, illetve bekerült a külterületi ingatlanoknál a helyrajzi szám házszámként történő használata.

Katona Lajos alpolgármester: a házsámokat kötelező kitenni? Javasolja, hogy akár egységesíteni is lehetne.

Sélley Géza polgármester: igen, mindenkinek kötelező kitenni. Beszéljenek majd róla a későbbiekben. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a rendelet tervezet elfogadását.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 13.) önkormányzati rendelete

a közterületnév megállapításának, valamint a házak számozásának szabályairól szóló 9/2013(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy a költségvetés a koncepció adatait tartalmazza, változtatás a koncepcióhoz képest nem történt. Kérdezte képviselő társait, hogy kívánnak-e hozzászólni? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerint határozati javaslatot.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (III. 13.)
önkormányzati rendelete
Mihályfa Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

5./ Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a költségvetési évet követő három évben

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy készült egy táblázat, amelyet az előterjesztés tartalmaz. Az önkormányzatnak nincs hitelállománya, így a saját bevételek jelentkeznek csak. A napirend tárgyalása kötelező a költségvetés elfogadásakor. Kérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (III.13.) határozata

Mihályfa Község Önkormányzata saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2023. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg.

Megnevezés	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő években		
		2023	2024	2025
Helyi adók	9 400 000	9 900 000	11 900 000	11 900 000
Osztalékok, koncessziós díjak				
Díjak, pótlékok, bírságok	120 000	100 000	100 000	100 000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel				
Részvények, részesedések értékesítése				

Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek				
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
	9 520 000	10 00 000	12 000 000	12 000 000
Saját bevételek (1+...+10)				
Saját bevételek (10.sor) 50%-a	4 760 000	5 000 000	6 000 000	6 000 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Kamat	0	0	0	0
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Adott váltó				
Pénzügyi lízing				
Halasztott fizetés				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
Fizetési kötelezettség összesen (13+21)	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (11-28)	4 760 000	5 000 000	6 000 000	6 000 000

A képviselő - testület felkéri a polgármestert, hogy kísérje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését!

Határidő: éves beszámoló

Felelős: Sélley Géza polgármester

6./ Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Sélley Géza polgármester: eddig is csodálkozott miért voltak bent a nagyon régi zárszámadások, teljesen feleslegesek csak zavarják a hatályos rendelkezések közötti áttekinthetőséget. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (III. 13.)
önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendelet deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

7./ Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy az idei évben valószínű, hogy nem lesz közbeszerzés köteles beruházás, szolgáltatás vásárlás, ha mégis, akkor a tervet lehet módosítani. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2023. (III.13.) határozata**

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 2023. évi közbeszerzési terv végrehajtásával és közzétételével kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

8./ Beszámoló a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évi munkájáról

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy a 2021. évi beszámolóról van szó.

dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző: elmondta, hogy miután a tavalyi évben nem került napirendre a beszámoló, a Kormányhivatal észrevételezte, ezért abban maradtak, hogy a március 31-ig a 2021-es beszámolót, majd május hónapban pedig a 2022-es beszámoló kerül napirendre.

Sélley Géza polgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek a napirendhez hozzászólása? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a beszámolót.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023.(III.13.) határozata:**

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás 2021. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadta. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatnak a Társulás részére történő megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Sélley Géza polgármester

9./ Beszámoló a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának 2021. évi munkájáról

Sélley Géza polgármester: hasonlóan az előző napirendhez az intézményfenntartó társulás beszámolója szintén 2021. évi. Kérdezte a képviselő társait kívánnak-e hozzászólni? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az elfogadó határozatot.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (III.13.) határozata

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának 2021. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatnak a Társulás részére történő megküldéséről.

Felelős: Sélley Géza polgármester

Határidő: azonnal

10./Vízkarérelhárítási terv felülvizsgálata

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy mindenki számára megküldésre került a terjedelmes anyag. Kérdezte, hogy van-e valakinek a napirendhez hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a terv jóváhagyását.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (III.13.) határozata

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálata a település Vízkarérelhárítási tervét, amelyet az előterjesztés mellékleteként csatolt terv alapján jóváhagy.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Vízkarérelhárítási terv elkészíttetésére kérjen be legalább/lehetőség szerint három árajánlatot az ezzel foglalkozó cégektől, vállalkozásoktól.

Felelős: Sélley Géza polgármester

Határidő: azonnal

11./ Az energiatakarékosság érdekében tett intézkedések

Sélley Géza polgármester: elmondta, hogy 2022. októberétől a fűtési szezon kezdetét megelőzően már elkezdődtek az önkormányzatnál az energiatakarékossági intézkedések.

Mindezek okán tudta csökkenteni az önkormányzat a villamosenergia és gázfogyasztást. jelentősen.

Mihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (III.13.) határozata

Mihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiatakarékosság érdekében megtett intézkedéseit megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

Az energiaárak jelentős mértékű megemeledése miatt az önkormányzat a 2022. évben megkezdett az alábbiakban részletezett energiatakarékossági intézkedéseket a 2023. évben is tovább folytatja valamennyi intézménye és ingatlana vonatkozásában.

1. Villamos energia felhasználás:

- A villamos hálózat korszerűsítése, energiatakarékos Led lámpatestek felszerelése a hagyományos nagy energia igényű, korszerűtlen lámpatestek helyett.
- Villamos energia felhasználás racionalizálása, takarékosági intézkedésekkel.
- Terv az éves mértékadó villamos energia felhasználás csökkentése 18 306 kWh/év mennyiségről 9 971 kWh/év villamos energia mennyiségre.
- A fogyasztási adatok folyamatos ellenőrzése, naprakész információk, az esetleges takarékosági tervtől való eltérés esetén azonnali intézkedés a fogyasztás mérséklésére.
- A januári –februári fogyasztási adatok az időarányosan tervezett energia felhasználási mennyiséget nem érték el. Az Önkormányzat az eddigi adatok alapján tudja tartani a takarékosági intézkedésekben előirányzottakat.

2. Gáz energia felhasználás:

- A gáz energiával történő fűtés drasztikus csökkentése.
- Azoknál az épületeknél, ahol lehetséges a közmunka programban kitermelt fával fűt az Önkormányzat.
- Azoknál az épületeknél ahol nem lehet kiváltani a gázfűtést, ott a tevékenységet minimálisra csökkentjük, ha lehetséges temperáló fűtést alkalmazunk.
- A szociális étkeztetést biztosító főzőkonyha esetében a gáz felhasználás jelenleg nem váltható ki.
- Az épületek hőszigetelését az Önkormányzat jelenleg nem tudja korszerűsíteni forrás hiányában.
- A gázenergia felhasználást az Önkormányzat az éves átlagos 6 970 m³ felhasználási mennyiségről 2 580 m³ –re tervezi lecsökkenteni.
- A januári –februári fogyasztási adatok nem érték el az időarányosan tervezett energia felhasználási mennyiséget. Az Önkormányzat az eddigi adatok alapján tudja tartani a takarékosági intézkedésekben előirányzottakat.

Sélley Géza polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése, hozzászólása? Miután más felvetés, kérdés nem volt az ülést 18:36-kor bezárta.

dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző



Sélley Géza
polgármester