

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2017.február 9-én
(pénteken)19.30 órakor az önkormányzat épületében ülést tart.**

NAPIRENDEK:

1.) Az önkormányzat 2018.évi pénzügyi tervének előzetes tárgyalása

Előadó: Hollósi Gábor polgármester

2.) Egyéb feladatok

Kérem az ülésen a pontos megjelenését.

Lövő, 2018.február 5.

Hollósi Gábor
Hollósi Gábor
polgármester



Községi Önkormányzat

Lövő

3-1/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

H A T Á R O Z A T

N A P I R E N D

7/2018.(II.09.)

Az ülés napirendi pontjainak elfogadása

8/2018.(II.09.)

Varga Tibor megválasztása
jegyzőkönyv hitelesítőnek

9/2018.(II.09.)

SCHNELL-COOP
Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató
KFT. belterületbe vonási
kérelmének támogatása

Községi Önkormányzat

Lövő

3-1/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2018.február 9-én az önkormányzat hivatali helyiségében a képviselő-testület nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hollósi Gábor polgármester
Varga Tibor alpolgármester
Regényiné Demeter Mónika
Tischlerné Németh Noémi
Balics Kamill
Takács Gábor József
Spóner Tibor képviselők
Lukács Antalné jegyző

Hollósi Gábor: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Hollósi Gábor a napirendekre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.) Az önkormányzat 2018.évi pénzügyi tervének előzetes tárgyalása
- 2.) Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

A jelenlévők a javasolt napirendi pontokkal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

7/2018.(II.09.) határozat: Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

1.) Az önkormányzat 2018.évi pénzügyi tervének előzetes tárgyalása

2.) Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

Hollósi Gábor: Lövé Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében a jegyzőkönyvet egy képviselőnek is alá kell írni, javasolom, hogy a mai ülés jegyzőkönyveit Varga Tibor hitelesítse.

Hollósi Gábor az alábbi határozati javaslatot teszi:

Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Tibort választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

8/2018.(II.09.)határozat: Lövé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Tibort választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

Hollósi Gábor: beszámol az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:5 fő részére a temetési költségekhez történő hozzájárulásként települési temetési támogatást,7 fő részére rendkívüli települési támogatást, 8 fő részére újszülöttek családjának támogatását,3 fő részére települési eseti gyógyszer-támogatást,2 fő részére lakáscélú támogatást állapítottam meg az 2017.év második félévében.

Beszámol a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

(írásos előterjesztés csatolva)

A képviselő-testület mindkét beszámolót elfogadta.

1.) Az önkormányzat 2018.évi pénzügyi tervének előzetes tárgyalása

Hollósi Gábor: ismerteti a Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft.2018.évi költségvetését. Elmondja, hogy a Kft. költségvetésében a bérköltségek jelentősen megemelkedtek,mivel a garantált bérminimumot nekik is biztosítani kell a dolgozóknak. A Kft. költségvetésének elfogadása előtt egyeztetést javasol az ügyvezetővel. Tájékoztatja a képviselőket arról,hogy a Kft.-t egy új gázszolgáltató(E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt.) megkereste,és lényegesen olcsóbb ajánlatot adott a gázfogyasztásra. Úgy gondolom a magas rezsiköltségek csökkentése miatt ezt mindenképpen jó lenne kihasználni.

Ismerteti a községben működő egyesületek, alapítványok és civil szervezetek 2018.évi támogatási kérelmét,költségvetését,és azt, hogy a kért támogatást milyen célra szeretnék felhasználni. Ismerteti a szervezeteknek az előző évben igényelt, és biztosított támogatási összegeit a jelenlévőknek.

Tájékoztatja a képviselőket arról,hogy az idei évben először nyújtott be kérelmet a Lövői Íjász és Hagyományörző Egyesület önállóan, a kért támogatást elfogadhatónak tartja.

Elmondja,hogy a Lövői Sportegyesület által a labdarúgásra beadott igény magas,ezért itt mindenképpen további egyeztetés szükséges. Az előző évekhez viszonyítva lényegesen csökkent a Sakkszakosztály támogatási igénye, mivel az NB II-ben már nem szerepelnek,és új vezető irányítása alá került a szakosztály.

Tájékoztatja a jelenlévőket arról,hogy a Lövői Horgász Egyesület elnökével a horgászto kialakításáról és annak várható költségéről még egyeztetni kell.

Elmondja,hogy már évek óta húzódó két felújítást is szeretne az idei éven megvalósítani: egyik a templom lábazatának felújítása melyhez 10 M Ft támogatást tervezünk. Az iskolában a Soproni Tankerület Központtal közösen szeretnénk a középső épületet felújítani,ehhez tartalékalapba 25 M Ft támogatást tervezünk.

Hozzászólás:

Varga Tibor: egyházközség a templom lábazatának felújításához már rendelkezik árajánlattal,ezért csak aktualizálni kell.

2.) Egyéb feladatok

Lukácsné: ismerteti a SCHNELL-COOP Kereskedelmi,Ipari és Szolgáltató Kft.belterületbe vonási kérelmét.A Kft.ügyvezetője kéri a képviselő-testületet,hogy a tulajdonukban lévő lövői 0179/5, 0179/45, a 0179/46,a 0179/47 hrsz-on lévő ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárulni szíveskedjenek.Ismerteti a termőföld védelméről szóló törvényben a belterületbe vonásra vonatkozó rendelkezéseket.

Elmondja, hogy a 0179/45 hrsz-ú területen üzemanyag-töltő állomás és parkoló lesz, a kivonás célja a tartályok elhelyezéséhez szükséges terület biztosítása. A 0179/46 hrsz-ú területen parkoló lesz, kamion terminál építésére kerül sor. A felsorolt két földrészlet rét művelési ágú alrészletén történne a meglévő üzemanyag-töltő állomás és parkoló bővítése.

Hozzászólás:

Hollósi Gábor: javasolom a kérésüket támogassa a képviselő-testület, és kezdeményezze a soproni Földhivatalnál az erre vonatkozó eljárás megindítását. A belterületbe vonás teljes költséget a Kft.-nek kell vállalni, így ehhez anyagi forrást az önkormányzatnak nem kell biztosítanunk.

Hollósi Gábor az alábbi határozati javaslatot teszi:

1.) Lövő Község Önkormányzata Képviselő-testülete SCHNELL-COOP Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató KFT. kérelmével egyetért és egyúttal kezdeményezi a lövői 0179/5 hrsz-ú kivett bolt (dohánybolt) és büfé és udvar megnevezésű 1653 m² területű, és a lövői 0179/45 hrsz-ú rét és kivett üzemanyag-töltő-állomás és parkoló megnevezésű 5286 m² területű, és a lövői 0179/46 hrsz-ú kivett parkoló és rét megnevezésű 7365 m² területű, és a lövői 0179/47 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű 628 m² területű ingatlanok belterületbe vonását.

2.) A lövői 0179/45 hrsz-ú ingatlanon üzemanyag-töltő állomás és parkoló lesz, a kivonás, a területfelhasználás célja tartályok elhelyezése. A lövői 0179/46 hrsz-ú ingatlanon parkoló lesz, a kivonás, a területfelhasználás célja kamion terminál építése. A felsorolt két földrészlet rét művelési ágú alrészletén történne a meglévő üzemanyag-töltő állomás és parkoló bővítése.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen döntésről a kérelmezőt értesítse.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az érintett ingatlan tulajdonosának nyilatkozata és a későbbiekben csatolt dokumentumok alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Soproni Járási Hivatala – Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonási eljárást megindítsa, a földvédelmi eljárással kapcsolatban az Lövő Község Önkormányzata képviseletében eljárjon.

4./ A belterületbe vonás, az ingatlanok belterületbe vonását követő fejlesztéseket, telekalakítás, művelési ágváltást az Önkormányzat anyagi hozzájárulása nélkül valósítják meg.

Egyidejűleg a képviselő-testület a 70/2017.(IX.27.) és a 80/2017.(XI.30.) számú határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018.február 28.

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2018.(II.09.)határozat:

1.) Lövé Község Önkormányzata Képviselő-testülete SCHNELL-COOP Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató KFT. kérelmével egyetért és egyúttal kezdeményezi a lövői 0179/5 hrsz-ú kivett bolt (dohánybolt) és büfé és udvar megnevezésű 1653 m² területű, és a lövői 0179/45 hrsz-ú rét és kivett üzemanyag-töltő-állomás és parkoló megnevezésű 5286 m² területű, és a lövői 0179/46 hrsz-ú kivett parkoló és rét megnevezésű 7365 m² területű, és a lövői 0179/47 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű 628 m² területű ingatlanok belterületbe vonását.

2.) A lövői 0179/45 hrsz-ú ingatlanon üzemanyag-töltő állomás és parkoló lesz, a kivonás, a területfelhasználás célja tartályok elhelyezése. A lövői 0179/46 hrsz-ú ingatlanon parkoló lesz, a kivonás, a területfelhasználás célja kamion terminál építése. A felsorolt két földrészlet rét művelési ágú alrészletén történne a meglévő üzemanyag-töltő állomás és parkoló bővítése.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen döntésről a kérelmezőt értesítse.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az érintett ingatlan tulajdonosának nyilatkozata és a későbbiekben csatolt dokumentumok alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Soproni Járási Hivatala – Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonási eljárást megindítsa, a földvédelmi eljárással kapcsolatban az Lövé Község Önkormányzata képviseletében eljárjon.

4./ A belterületbe vonás, az ingatlanok belterületbe vonását követő fejlesztéseket, telekalakítás, művelési ágváltást az Önkormányzat anyagi hozzájárulása nélkül valósítják meg.

Egyidejűleg a képviselő-testület a 70/2017.(IX.27.) és a 80/2017.(XI.30.) számú határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018.február 28.

Felelős: Hollósi Gábor polgármester

Lukácsné: ismerteti a győri Egyházmegyei Levéltártól érkezett megkeresést a jelenlévőknek. „ Fogadja örökbe a múltját „ elnevezésű program keretében a Lövé Vegyes anyakönyv I.restaurálását tervezik, és ehhez kérik az önkormányzat támogatását.

Hozzászólások:

Varga Tibor : milyen összegű támogatásra gondoltak ?

Hollósi Gábor: a plébános úrral egyeztessük előtte az ügyben, és ezt követően döntsön a testület.

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

Hollósi Gábor: tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a felújított bolt épületét megnézte, és az ingatlan tulajdonos 50 M Ft-ért szeretné értékesíteni. Megkérdezi a képviselőket, mi a véleményük erről.

Hozzászólások:

Balics Kamill: nem javaslom az épület megvásárlását, mivel a vizes részeket most eltüntették a szigeteléssel, de ez a későbbiekben ez eljön, gondot, és költséget fog okozni.

Spóner Tibor: ennyi pénzért inkább a telkesítéskor építsen az önkormányzat egy ingatlan, arra nem kellene állandóan költeni.

Hollósi Gábor: tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a fecskéház program keretében lehetőség lesz az orvosi rendelő feletti egyik lakás kialakítására.

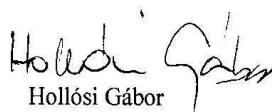
Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Sportszarnok építéséhez a terület felmérése megtörtént, kb. 4000 m² területre van szükség. Az érintett ingatlan tulajdonosokkal az egyeztetést hamarosan megkezdi, az ingatlanok megvásárlására négyzetméterenként 900 Ft-os ajánlatot ad.

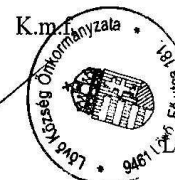
Bejelentés:


Takács Gábor József: a csordahajtó útról egy vállalkozó a fát kitermelte, köbméterenként 5 000 Ft-ért. A kitermelt 36 köbmétert értékesíteni lehetne 18 000 Ft + ÁFA összegért.


Hollósi Gábor: kéri a képviselő segítségét az értékesítéshez.

Hollósi Gábor polgármester kezdeményezésére – a Mőtv.46.§ (2) bekezdése alapján – a képviselő-testület a következő ügyek tárgyalását zárt ülésen folytatta.


Hollósi Gábor
polgármester




Lukács Antalné
jegyző


Varga Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő