

Iktatószám: HIV/60-10/2023.

Jegyzőkönyv

**Kisgörbő Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2023. március 30. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Kezdés: 8:00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Kisgörbő (8356 Kisgörbő, Arany J. u. 8.)

Jelen vannak: Kozma Gábor polgármester
Deliné Vincze Mária alpolgármester
Magyar Andrea képviselő
dr. Vajda Veronika Zsófia jegyző

Kozma Gábor polgármester: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 3 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendek kiegészítését 4. napirendként a bérleti díjak felülvizsgálatának tárgyalásával. Kérdezte a képviselőket, hogy van-e javaslatuk a napirendeket illetően? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alakszerű határozat meghozatalának mellőzésével elfogadta a javasolt napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

Napirendi pontok:

1./ A hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti ellátása

Előterjesztő: Kozma Gábor polgármester

2./ 2023. évi Szociális tűzifa támogatás pályázati igény benyújtása

Előterjesztő: Kozma Gábor polgármester

3./ Kisgörbő Arany János utca 22. számú ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: Kozma Gábor polgármester

4./ Helyiség bérleti díjak felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kozma Gábor polgármester

1./ A hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti ellátása

Kozma Gábor polgármester: elmondta, hogy március 31-ig van jelenleg szerződés az orvos ügyelet ellátására a REÁL MED Kft.-vel. A szerződésben egyszeri három hónapra történő meghosszabbítás szerepel, de miután a jogszabályi módosítás lehetővé teszi 2024. február 29. napjáig a szerződés megkötését, ennek okán a Kft. javaslatában a szerződés módosítását ez időpontig kérte. Javaslatában továbbá kitért a 315 Ft/fő/hó összegre megemelt hozzájárulási összegre is. A feladat kötelezően ellátandó, a jogi szabályozás szerint az Országos Mentőszolgálathoz kerül a településektől, társulásoktól. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisgörbő Község vonatkozásában a hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti szolgáltatás biztosítására a REÁL MED Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.) megkötött feladat ellátási szerződés 2024. február 29-ig történő meghosszabbításával egyetért azzal, hogy 2023. április 01-től az önkormányzati hozzájárulás összegét 315,- Ft/fő/hó összegben fogadja el.

Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati hozzájárulás összegét a 2023. és 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kozma Gábor polgármestert a feladat ellátási szerződés hosszabbításának aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Kozma Gábor polgármester

2./ 2023.évi Szociális tűzifa támogatás pályázati igény benyújtása

Kozma Gábor polgármester: ahogy az előrejelzések már mutatták a szociális tűzifa pályázatok benyújtási határideje az idei évben nem augusztusra tolódik, hanem a tavasz folyamán, pontosabban április 28-ig kell benyújtani. 28 erdei m3 keménylombos fára jogosult az önkormányzat. Javasolja a pályázat benyújtását, illetve a nyár folyamán, még a kérelmek kiküldése előtt, ahogy az már többször szóba került a rendszer felülvizsgálatára kerül sor a kérelmek adattartalmán át, a benyújtott és elfogadható igazolásokig. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot.

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2023.(III.30.) önkormányzati határozata:**

1. Kisgörbő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociálisan rászorult lakosok szociális célú tűzifavásárlásának támogatásához a belügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pont és a pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifa igénylésére 23.000.- Ft+Áfa/erdei m3 tűzifa támogatási összeg igénylésére a Magyar Államkincstár felé.

2. A pályázat keretében 28 erdei m3 tűzifára vonatkozó pályázatot terjeszt elő igényt.

3. A Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján benyújtandó pályázathoz szükséges önerőt az Önkormányzatnak nem kell biztosítania.

4. A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

5. A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülő szociálisan rászorulóktól ellenszolgáltatást nem kér.

6. A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Kozma Gábor polgármester

3./ Kisgörbő Arany János utca 22. számú ingatlan megvásárlása

Kozma Gábor polgármester: elmondta, hogy már a korábbi testületi ülések alkalmával említésre került a Kisgörbő, Arany János utca 22. szám alatti ingatlan ügye. Az adóértesítő kiküldésével, a tulajdonosok képviselője felvette a kapcsolatot a Hivatallal. Az idős külföldiek az ingatlant szeretnék értékesíteni és ez ügyben az önkormányzatot keresték meg. Levélben tájékoztattuk őket az önkormányzat álláspontjáról, arról, hogy milyen összegben tudja megvásárolni az önkormányzat az ingatlant. A napokban érkezett meg a válasz, amelyben tájékoztattak, hogy elfogadják az önkormányzat ajánlatát és 1800 Euro áron eladják az önkormányzat részére az ingatlant.

Deliné Vincze Mária alpolgármester: ez jó hír, a vételárat az önkormányzat a költségvetéséből ki tudja gazdálkodni. Az ingatlan befektetéssel nő az önkormányzat vagyona és ezzel megeremti a biztos gazdasági alapot.

Kozma Gábor polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéshez hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az ingatlan vételére vonatkozó határozati javaslatot.

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2023. (III.30.) önkormányzati határozata

1. Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Nock Walter (szül. idő: 1960.05.08 anyja neve: Rogascevski Agnes) 91589 AURACH-WEINBERG, Berggasschen 3. Németország szám alatti lakos 1/1 tulajdonában lévő 16 hrsz-ú, 0,0127 ha terület nagyságú Kisgörbő, Arany János utca 22. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant nevezett tulajdonossal folytatott előzetes írásbeli egyeztetés alapján 1.800 Euro vételáron Kisgörbő Község Önkormányzata (8356 Kisgörbő, Arany J. u. 8., adószám: 15432508-1-20, törzskönyvi nyilvántartási szám: 432502, képviseli: Kozma Gábor polgármester) 1/1 tulajdonban megvásárolja.

2. Az önkormányzat a vételárat a 2023. évi költségvetéséből biztosítja, melyet a szerződés megkötésével egyidőben banki átutalással egyösszegben teljesíti.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Kozma Gábor polgármester

4./ Helyiség bérleti díjak felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Kozma Gábor polgármester: elmondta, hogy a több helyiségre vonatkozóan is bérleti szerződéssel rendelkezik az önkormányzat. A gazdasági helyzetre tekintettel javasolja a bérleti díjak 25 %-al történő megemelését. Az érintettekkel előzetesen telefonon egyeztetett az ügyben, valamennyiük elfogadta az emelést. Az emelésre 2023. április 1. napától kerülne sor. Jelenleg négy ilyen szerződése van az önkormányzatnak, nevezetesen Lábadi János, Neuberger János, Zala-Cereália Kft. és Kapai Jenő (szolgálati lakás) érintettekkel. Kéri, hogy a Hivatal készítse elő szerződéseket, március 31-ig számlázza ki és zárja le az időszakot. Egy tájékoztató levél kíséretében küldje meg a szerződés tervezeteket, módosításokat az érintetteknek. Kérdezte, hogy van-e valakinek az elmondottakhoz hozzászólása? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az ingatlanok bérleti díjára vonatkozó javaslatot.

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Kisgörbő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (III.30.) önkormányzati határozata

Kisgörbő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött, hogy az Önkormányzattal bérleti jogviszonyban állók szerződésében meghatározott bérleti díjakat 25 %-kal 2023. áprillisi 1-jei hatállyal megemeli, amelyek az alábbiak szerint alakulnak:


- Lábadi János, havi 18.750 Ft/hó,
- Neuberger János, havi 25.000 Ft/hó,
- Zala-Cereália Kft., havi 31.250 Ft/hó
- Kapai Jenő, havi 37.500 Ft/hó

Felkéri a jegyzőt, hogy a szerződés módosításokat és a szerződéseket készítse elő.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Kozma Gábor polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek további felvetése, kérdése az elhangzott témákkal, vagy egyéb más témával kapcsolatban? Miután további felvetés nem volt, így az ülést 8:20-kor bezárta.

dr. Vajda Veronika Zsófia
jegyző




Kozma Gábor
polgármester