

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

A kormányhivatal az egészségügyi tárgyú önkormányzati rendeletek ellenőrzését végzi. A hivatalhoz tartozó három településről ilyen rendeletet nem tudtunk beküldeni, mivel ebben a tárgykörben nem alkottunk jogszabályt. Pedig, az alapellátás körébe tartozó egészségügyi ellátások körzeteinek kijelöléséről az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdése alapján kellett volna (ilyen rendeletek jellemzően csak városokban voltak, ahol valóban van értelme pl. a háziiorvosi körzetek kijelölésének). A mi esetünkben persze ez nagy jelentőséggel nem bír, hiszen a település utcáit nem kell egyik, vagy másik övezetbe sorolni.

Kaptunk haladékot is a rendelet megalkotására. Amennyiben tehát megalkotjuk a rendeletet, nem érkezik törvényességi felhívás.

A rendeletervezetet elkészítettük, és a törvény előírásának megfelelően véleményeztettük a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézettel.

A rendelet tervezetét és a NEFI támogató véleményét mellékeljük.

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

A helyi adórendelet felülvizsgálata

A helyi adóbevételek az önkormányzatok saját bevételeinek minősülnek, ezek felhasználása így nem kötött – ellentétben a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához a központi költségvetésből kapott finanszírozással. Ezek a bevételek teremtik meg a mozgásteret az önként vállalt feladatok ellátáshoz, az önkormányzati fejlesztésekhez. Mindenképpen célszerűnek tartjuk ezért megvizsgálni, van-e mód növelni ezeket a bevételeket.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6. §-a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

a) a törvényben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a meghatározott felső határoknak a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa,

d) a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékául szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,

e) a törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza.

Hidegségen jelenleg iparűzési adó, építményadó, és telekadó van bevezetve. Nem alkalmazzuk a kommunális adót, az idegenforgalmi adót és a települési adót. A helyi adókról idén márciusban alkottuk meg egységes szerkezetű, új adórendeletünket (a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendeletet).

Ami 2017. január 1-től újdonság: a Htv. 7. § g) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok

összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

Álláspontunk szerint rendeletünk e kritériumoknak megfelel.

A telekadó szempontjából érdekes, hogy a jogalkotó a jövő évtől újra fogalmazta a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telkek fogalmát, amelyek a törvény 19. § b) pontja alapján továbbra is mentesek lesznek. A törvény szerint mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telkek az az ingatlan,

- a) amely az ingatlan-nyilvántartásban, 1 hektárt meg nem haladó nagyságú, művelés alól kivett területként szerepel, és
- b) amelynek a teljes területét – a közüzemi szolgáltató által létesített, nem kizárólag a földterület közüzemi ellátását szolgáló vagy a növénytermesztést szolgáló műtárgy (pl. fúrt/ásott kút, üvegház, fóliasátor, szőlőkordon) által lefedett terület kivételével – az adóalany a naptári év egészében szántó, szőlő, kert vagy gyümölcsös művelési ágnek megfelelően műveli, és
- c) amelyre nézve a b) pont szerinti feltétel teljesülését a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv az adóalany naptári év június 9. és szeptember 30. között benyújtott kérelmére indult eljárás keretében megtartott helyszíni szemle alapján kiadott okirattal igazolja, és
- d) amellyel határos területen létesített ivóvízvezetékre, szennyvízcsatorna-vezetékre és villamosenergia-vezetékre való csatlakozásra nincs lehetőség, vagy amelynek az adóalany – a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló törvény szerinti – jogszerű földhasználója és azt a tárgyévben az 1306/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 72. cikk (1) bekezdése alapján, a 640/2014/EU felhatalmazáson alapuló bizottsági rendelet 11. cikke szerint benyújtott támogatási kérelmében kérelmezett, vagy nem kérelmezett mezőgazdasági területként jelöli meg;

Újdonság lesz, hogy az adózó az állandó jellegű helyi iparüzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét az erre rendszeresített bevallási nyomtatványon, elektronikus úton az állami adóhatósághoz is teljesítheti. Ez esetben az állami adóhatóság a hozzá beérkezett adóbevallást - tartalmi vizsgálat nélkül - küldi meg az önkormányzati adóhatóság részére.

Áttekintve a törvényi módosulásokat, figyelemmel arra, hogy a Képviselő-testület az idei évben alkotott új rendeletet, a helyi adók mértékén, továbbá a menteségeken és kedvezményeken – az Önkormányzat gazdasági programjában foglaltakra is tekintettel, az éves összes adóbevétel fenntartása érdekében – jelenleg egyik adónemnél sem javaslunk módosítást.

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

Döntés a Petőfi utca-Fő utca „tömbbelső” közlekedési viszonyai rendezésének megvalósítási szakaszairól

A Képviselő-testület előző ülésén arról született döntés, hogy költségbecslést, előzetes árajánlatot kérünk be a Petőfi utca – Fő utca „tömbbelső” közlekedési viszonyainak rendezésére tervezett beruházás szakaszolt kivitelezésére.

Konkrét kivitelezői ajánlatot egyelőre nem kértünk, mivel a tervező elkészítette a mérnöki költségvetést (költségbecslés), amit mellékelünk. Ez, kérésünknek megfelelően az egyes, műszakilag szétválasztható szakaszok költségét külön-külön tartalmazza, az alábbi sorszámozásnak megfelelően:

1. burkolati jelek festése, és ezzel gépjárműparkolók kijelölése, továbbá közlekedési táblák kihelyezése (forgalomtechnika);
2. parkolók építése a Büszke Tanya bejárata mellett;
3. parkoló építés és útcsatlakozás átépítés a tűzoltószertárral szemközt;
4. járdaépítés a papkert és a Kincses-ház között;
5. parkolóépítés az egykori fagyizó előtt.

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz

Állásfoglalás kialakítása külterületi utak fejlesztésére, illetőleg utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázaton történő részvételről; - az ehhez szükséges döntések meghozatala

Jelenleg ún. társadalmi egyeztetés alatt áll a „külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás.

A tervezet alapján novemberben lehet pályázatokat benyújtani.

A pályázat összefoglalóját mellékeljük.

Pályázati célként merülhet fel a Csillehegyre vezető földút megerősítése (szilárd burkolatépítés, aszfaltozás nem támogatható), esetleg új traktor (erőgép) és hozzá munkagép (utánfutó, rézsű kasza, hótoló lapát) vásárlása.

A pályázat előkészítéséhez – az út megerősítése esetén – tervezői megbízásra, traktor vásárlásának szándéka esetén annak kiválasztására, a pályázat beadásához projektmenedzser megbízására van szükség.

Előterjesztés a 6. napirendi ponthoz

Döntés intézkedésekről, a közterületi fák kezelésére

Miként arról az előző ülésen tájékoztatást adtunk, elkészült a település közterületein lévő fák vizsgálatának szakértői véleménye. A szakértői véleményt a szeptemberi ülés előterjesztéseivel kiküldtük. A szakértő javaslatai alapján javasoljuk meghatározni az elvégzendő feladatok ütemezését, az alábbiak szerint:

- ahol kérdéses, tisztázandó a fa (ill. az ingatlan, ahol a fa áll) tulajdonjogi helyzete (a vizsgált fa valóban közterületen, ill. az Önkormányzat ingatlanán áll-e, mert csak ebben az esetben foglalkozhatunk vele),
- kivágásra javasolt fák esetén a vágási engedély beszerzése,
- a javasolt beavatkozások (ideértve a kivágást is) elvégzésére kivitelező kiválasztása,
- árajánlatkérés,
- megbízás.

Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz

A november-december havi rendezvények előkészítése; - döntés az idősek és a gyermekek megajándékozásáról

Az Önkormányzat rendezvénynaptára szerint az év végéig az alábbi - önkormányzati - programokra kerül sor:

- november 20.(vasárnap) Idősek napi ünnepség,
- november 27. (vasárnap) Adventi gyertyagyújtás (Nemzetiségi Önkormányzat),
- december 4. (vasárnap) Mikulásünnepség,
- december 10. (szombat) Karácsonyváró pinceparti,
- december 16. (péntek) Gyerekkarácsony.

Döntés hozatalát kezdeményezzük az idősek és a gyermekek megajándékozását illetően. Az Idősek Napi ajándékozás 99 fő 62. életév feletti hidegségi lakost, a Gyerekkarácsonykor szokásos ajándékozás 51 főt érint.

Az előző években ebben a témában - Képviselő-testületünk és a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről - az alábbi tartalmú határozatok születtek:

... képviselő-testületi határozat:

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...-én tartandó Idősek napi rendezvényre a 62. életévüket betöltött hidegségi lakosokat, továbbá azokat a 60. életévüket betöltött hidegségi lakosokat hívja meg, akik a tavalyi Idősek napi rendezvényre is meghívást kaptak. A Képviselő-testület az Idősek napi meghívottak részére egyenként 5 000,- Ft-ot ajándékoz.

A Képviselő-testület a ...-én megrendezendő Gyerekkarácsony alkalmából a 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére egyenként 5 000,- Ft-ot ajándékoz.

... képviselő-testületi határozat:

Horoát Nemzetiségi Önkormányzat Hidegség Képviselő-testülete az Idősek Napja alkalmából az idősek megajándékozásához 1 500,- Ft/fő, a Gyerekkarácsony alkalmából a gyermekek megajándékozásához 500,- Ft/fő összeggel járul hozzá.

A Nemzetiségi Önkormányzat a támogatást egy összegben, működési célú átadott pénzeszközként biztosítja Hidegség Község Önkormányzata részére.