

**Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2007. (IV. 19.) önkormányzati rendelete**

az ingatlanok házsámozásáról és a közterületek elnevezéséről

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (6) bekezdésében a magyarországi hivatalos földrajzi nevekről szóló 71/1989. (VII. 4.) MT rendeletben foglaltak alapján az ingatlanok házsámozásáról és a közterületek elnevezéséről az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja a közterületek elnevezésére és az azokhoz csatlakozó ingatlanok megjelölésére vonatkozó helyi szabályok megállapítása a közterületi tájékozódás, illetőleg az ingatlant használó személyek elérhetősége érdekében.

(2) A rendelet tárgyi hatálya

a.) a település területén közterületként nyilvántartott ingatlanok elnevezésével kapcsolatos eljárási szabályokra, továbbá

b.) elnevezett közterületekhez csatlakozó, önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott beépítetlen ingatlanok sorszámának, valamint a beépített ingatlanok főépülete házsámának (a továbbiakban együtt: házsám) megállapítására terjed ki.

(3) A rendeletet az érintett ingatlan tulajdonosok kérelme alapján megfelelően alkalmazni kell a (2) bekezdés b.) pontjának hatálya alá nem eső külterületi lakott ingatlanok helyrajzi számának az ingatlanon történő feltüntetésére is.

II. fejezet

Az ingatlanok házsámozásáról

2. §

(1) E rendelet 1. § (2) bekezdés b.) pontjának és a (3) bekezdés a.) pontjának hatálya alá tartozó ingatlanokat házsámmal kell ellátni (a továbbiakban: házsámozás). Egy ingatlan egyetlen házsámot kaphat. Egy közterületen több azonos házsámot megállapítani, illetőleg megjelölni nem lehet.

(2) A házsámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.

(3) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, a házszámozást az ingatlan közlekedési csatlakozása határozza meg. A közlekedési csatlakozás szempontjából meghatározó az a közterület, amelyről az ingatlan főépülete használóinak többsége gyalogosan közlekedik. Ilyen esetben az ingatlan tulajdonosainak a rájuk irányadó szabályok szerinti többségi nyilatkozatát kell alapul venni a meghatározó közterület kijelölése kérdésében. A nyilatkozat megtételére az erről szóló felhívás kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

3. §

(1) A házszámot arab számmal kell kifejezni a következők szerint:

a.) A számozást a közterület Polgármesteri Hivatalhoz közelebb eső részén, amennyiben ez nem állapítható meg, akkor a magasabb rendű út felől kell kezdeni. A közterület jobb oldalán lévő ingatlanok 1. sorszámmal kezdődően folyamatos (páratlan) számozást, a bal oldalán fekvő ingatlanok 2. sorszámmal kezdődően folyamatos (páros) számozást kapnak.

b.) A tér, a park és más körszerű számozást igénylő közterületen (a továbbiakban: tér) az ingatlanok számozása - a Polgármesteri Hivatalhoz legközelebb eső becsatlakozó közterületet alapul véve - a jobb oldalon 1. sorszámmal kezdődően folyamatosan halad az óramutató járásával ellentétes irányba.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti jelölésre a számkeret felhasználása miatt nincs lehetőség - különösen a házszámozott telkek hatósági felosztásával kialakult önálló ingatlanok esetében - az ingatlan házszámát az arab számhoz alátöréssel betűjelet alkalmazva kell kifejezni. Ilyen esetben - a hosszú magán- és kétjegyű mássalhangzók kivételével - az abc nagy betűit kell „A” betűvel kezdődő sorrendben alkalmazni.

(3) Amennyiben a házszámozási eljárás során - különösen a telekegyesítés, településrendezés, vagy a közterület elnevezésének változása miatt - a meglévő házszámok összevonása válik szükségessé, az eredeti házszámok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házszámot kell megállapítani.

(4) A már megállapított házszámok megváltoztatására (átszámozás) a (2)-(3) bekezdésekben foglalt eseteken túl csak olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

4. §

(1) A házszámozás e rendeletben meghatározott előírásait első fokú hatósági jogkörben a Polgármester gyakorolja. E jogkörében eljárva határozattal dönt:

a.) a házszámok megállapításáról,

b.) az ingatlanok átszámozásáról,

c.) az ingatlantulajdonosok kötelezéséről ingatlanuknak a megállapított házszámmal történő megjelölésre,

d.) jogosulatlan házszám használatának megszüntetéséről 8 napos teljesítési határidő tűzése mellett,

e.) a házszámok összevonásáról.

(2) A házszámozási eljárás során - e rendeletben foglaltak figyelembe vételével - a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(3) A házszámozási eljárás kérelemre vagy hivatalból indul. A kérelemben meg kell jelölni az ingatlan fekvését, helyrajzi számát, tulajdonosát, használóját, továbbá a házszámozási kérelem okát.

(4) Új közterület, illetőleg új építési telek kialakításakor az eljárást hivatalból kell megindítani. Ilyen esetben az eljárás a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről rendelkező jogerős határozat hivatali átvételével veszi kezdetét.

(5) A tényállás tisztázásához be kell szerezni:

- a.) az érintett ingatlant ábrázoló műszaki helyszínrajzot,
- b.) hiteles tulajdoni lap másolatot, ,
- c.) a 2. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

(6) A határozatot - annak megküldése útján - közölni kell az érintett tulajdonosokkal. A fent felsoroltakon túl a személyi adat-, továbbá ingatlan nyilvántartó szerveket a jogerős határozat megküldésével tájékoztatni kell. A jogerős határozat közlésével egyidejűleg tájékoztatni kell az érintett ingatlan tulajdonosait, használóit az ehhez kapcsolódó személyi adat nyilvántartási és ingatlan nyilvántartási eljárásról.

(7) A polgármester az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott esetekben egyszerűsített határozattal dönt.

III. fejezet

A közterületek elnevezéséről

5. §

(1) Utcanév: a település területén út, utca, tér, park, stb. jellegű közterületet jelölő név, amely előtagból (pl.: személynév, fogalom, tárgy) és a közterület jellegére utaló utótagból áll.

(2) Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgáló megjelölés, amely egyúttal emléket állít, és hagyományt őriz.

A közterület elnevezésének általános szabályai

6. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni, új közterület nevét a közterületként való bejegyzését követően, egy éven belül meg kell állapítani. Közterület elnevezését bárki kezdeményezheti.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

7. §

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket.

(2) Nem lehet dátumot tartalmazó elnevezést utcanévként alkalmazni.

(3) Meglévő utcanévet az új elnevezéseknél nem szabad felhasználni.

8. §

(1) Az utcanév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(2) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és a helyhez kötődő neveket, az emlékállító utcanevekkel szemben.

Személyről való közterület elnevezés

9. §

(1) Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 10 év elmúltával lehet.

(2) Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak akkor lehet, ha a személy felvett nevén vált ismertté.

(5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

10. §

(1) Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet:

a.) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,

b.) aki a tudomány, művelődés, sport vagy társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett, vagy alkotott, s ezáltal személyének az emléke megőrzésre méltó,

c.) akinek a település életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Hidegség fejlődéséhez.

(2) Közterületet elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

Hatásköri és eljárási szabályok

11. §

(1) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:

- a.) közterületek elnevezése, nevük megváltoztatása,
- b.) utcanevek védetté nyilvánítása,

(2) A Képviselő-testület döntéséről értesíti a közszolgálati és ingatlan - nyilvántartó szerveket, valamint a közüzemi szolgáltatókat, továbbá gondoskodni kell az új és a megszűnt utcaneveknek a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről

Az utcanévtáblák elhelyezése

12. §

(1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő utcanévtáblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) Utcanévtáblát a közterület kezdetén és végén egy oldalon kell elhelyezni. Az utcanévtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten - jól látható helyen - kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, vagy használója az utcanévtábla elhelyezését és ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(4) Az utcanévtáblák és ismertetőtáblák szélétől 1m-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem lehet.

IV. fejezet

Hatályba léptető rendelkezések

13. §

Ez a rendelet a 2007. május 1.-én lép hatályba. A rendeletet a hatályba lépését követően kezdeményezett házszámozási- vagy közterület-elnevezési eljárásokban lehet alkalmazni.

Kmf.

Kovács István
polgármester

dr. Pilz Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2007. április 19.-én.

dr. Pilz Tamás
jegyző